

Smlouva o dílo č. 2023/ORI/S/0303

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Objednatel : město Orlová
zastoupen : Lenkou Brzyszkowskou, starostkou města
se sídlem : Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně
IČO : 00297577

Objednatel u plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani.

Bankovní spojení : ČSOB a.s., pobočka Orlová
Číslo účtu : 103957163/0300

Osoba oprávněná k podpisu a jednání ve věcech této smlouvy na základě pověření ze dne 1.3.2023:

- Ing. Martina Szotkowská, vedoucí odboru rozvoje a investic Městského úřadu Orlová
tel. č.: +420 596 581 421, +420 603 711 676,
e-mail: martina.szotkowska@muor.cz

Osoba oprávněná ve věcech technických této smlouvy:

- Mgr. Patrik Potyš, manažer adaptačních investic, Smart city
tel., e-mail: +420 596 581 153, patrik.potys@muor.cz

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel : Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.
Místo podnikání/Sídlo : Nábřežní 90/4, Smíchov, 150 00 Praha 5

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Praze., oddíl B vložka 1930

Zastoupen : Ing. Pavlem Menhartem, ředitelem divize 06 Praha, na základě plné moci ze dne 28.2.2023

IČO : 47116901

DIČ : CZ47116901

Bankovní spojení : Komerční banka a.s.

Číslo účtu : 19-1583390227/0100

Osoba oprávněná k jednání ve věcech smluvních i technických:

(dále jen „zhotovitel“)

společně dále též označovány jako „Smluvní strany“

II.

Předmět díla

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je zpracování územní studie ve smyslu ustanovení § 25 a § 30 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), s názvem „Zpracování studie proveditelnosti malé vodní nádrže v Orlové“ dle zaslané nabídky z 13.6.2023 - Příloha č.1.

Projekt IP LIFE for Coal Mining Landscape Adaptation (LIFE20 IPC/CZ/000004) je spolufinancován EU prostřednictvím programu LIFE.

III.

Termín a místo plnění

- Zhotovitel se zavazuje předat:
 - Územní studii ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a v elektronické podobě na datovém nosiči ve formátu .PDF.
 - Datová část ve formátu SHP, případně doplněna projektem ve formátu MXD.
- Zpracovaná studie v elektronické a písemné podobě bude předána nejpozději **do 5 měsíců** od nabití účinnosti smlouvy.
- Nedodržení termínu stanoveného v čl. III. odst. 2 této smlouvy považuje objednatel za podstatné porušení povinnosti vyplývající ze smlouvy. Zhotovitel je oprávněn splnit svůj závazek i před sjednaným termínem.
- Místem pro předání předmětu díla je sídlo objednatele. O převzetí díla objednatelem bude vyhotoven písemný protokol podepsaný oprávněným zástupcem objednatele, a to po kontrole splnění zadání do 5 pracovních dnů od předání díla zhotovitelem. V případě nesplnění předmětu díla či dodání neúplného díla bude toto dílo vráceno k dopracování zhotoviteli. Toto ustanovení se nevztahuje na vady díla dle čl. IX. Záruka za dílo této smlouvy.

IV.

Cena

- Cena díla je stanovena dohodou, jako cena smluvní dle ust. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, ve výši:

	Cena v Kč bez DPH	DPH 21%	Cena v Kč celkem vč. DPH
Cena celkem	139 000,00	29 190,00	168 190,00

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré správní a jiné poplatky a další náklady pro řádné a úplné zhotovení díla.
3. Výši nabídkové smluvní ceny lze překročit pouze v případě, že dojde před nebo v průběhu realizace předmětu plnění ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu díla.
4. Cena za dílo dle čl. IV. bodu 1 je cenou pevnou a maximální a odpovídá rozsahu zadání při zhodnocení náročnosti nákladů zhotovitele ke splnění předmětu díla. Zhotovitel je plátcem DPH.

V.

Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za dílo dle této smlouvy po jeho řádném ukončení a předání zhotovitelem a převzetí objednatelem na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu. Po oboustranně schváleném a podepsaném předávacím protokolu je zhotovitel oprávněn vystavit daňový doklad k úhradě ceny díla.
2. Úhrada bude provedena na základě daňového dokladu, který musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). DIČ objednatele se neuvádí, jelikož objednatel u plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani.
3. Splatnost daňového dokladu je 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli. Za den zaplacení se považuje den připsání fakturované částky na účet zhotovitele. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den předání a převzetí díla na základě předávacího protokolu.

Daňový doklad bude adresován: Město Orlová, Městský úřad Orlová, odbor rozvoje a investic, Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně nebo posta@muor.cz.

Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů i tyto údaje a přílohy:

 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) název předmětu plnění **„Zpracování studie proveditelnosti malé vodní nádrže v Orlové“**,
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - d) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - e) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno,
 - f) lhůta splatnosti faktury,
 - g) bude obsahovat název a registrační číslo projektu: **Projekt IP LIFE for Coal Mining Landscape Adaptation (LIFE20 IPC/CZ/000004) je spolufinancován EU prostřednictvím programu LIFE.**
 - h) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
- i) IČO objednatele, DIČ není uvedeno, jelikož objednatel u plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani, a IČO a DIČ zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo, ostatní náležitosti dle daňových předpisů. Nebude-li daňový doklad obsahovat všechny zákonem o DPH stanovené nebo smlouvou dohodnuté náležitosti nebo je bude obsahovat chybně, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli k opravě. V takovém případě se na daňový doklad hledí jako na nedoručený.
4. V případě, že bude smluvní vztah ukončen před dokončením celého díla z důvodu vyskytujících se na straně objednatele, příp. třetích osob, bude úhrada za provedené práce fakturována dle prokazatelně vynaložených nákladů ke dni zrušení smlouvy.
5. Na daňovém dokladu bude název projektu.

VI. Součinnost

1. Zhotovitel je povinen účastnit se pravidelných konzultací na výrobních výborech, konaných dle potřeby. Objednatel je povinen oznámit konání výrobního výboru písemně a nejméně 5 dnů před jeho konáním, pokud se na termínu konání výrobního výboru nedohodly Smluvní strany na předchozím jednání. Opakovaná neomluvená neúčast zhotovitele na jednání výrobního výboru zakládá oprávnění objednatele uložit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč.
2. Opakovaná neúčast zhotovitele na výrobním výboru považuje objednatel za podstatné porušení povinnosti vyplývajících ze smlouvy.

VII. Smluvní sankce

1. Pokud zhotovitel nepředá řádně zpracovanou studii ve stanoveném termínu dle čl. III., odst. 2 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
Tato smluvní pokuta nemá vliv na právo objednatele domáhat se v plné výši náhrady škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, i každé jiné škody vzniklé nesplněním závazků vyplývajících z této smlouvy.
2. Neuhradí-li objednatel oprávněný daňový doklad zhotovitele ve sjednaném termínu dle čl. V. odst. 3, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,2% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel se bezdůvodně nezúčastní výrobního výboru je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč.

VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Nastanou-li u některé ze Smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je tato smluvní strana povinna tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
2. V případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy, a to písemně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupuje.
3. Nesouhlasí-li zhotovitel s důvodem odstoupení, je povinen tuto skutečnost písemně oznámit objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

IX. Záruka za dílo

1. Zhotovitel odpovídá za vady předmětu díla, které existují v době jeho předání. Objednatel je povinen vady zpracované studie písemně a bez zbytečného odkladu reklamovat u zhotovitele. Zhotovitel je povinen zjištěné a reklamované vady bezplatně odstranit

v termínu stanoveném objednatel, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Pokud zhotovitel ve sjednaném termínu vady neodstraní, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každou reklamovanou vadu a za každý i započatý den prodlení jejího trvání.

Tato smluvní pokuta nemá vliv na právo objednatele domáhat se v plné výši náhrady škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, i každé jiné škody vzniklé nesplněním závazků vyplývajících z této smlouvy.

X.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), není-li stanovena účinnost pozdější, odvíjející se od lhůty stanovené v ust. § 5 odst. 2 zákona o registru smluv.

Město Orlová tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření (§ 5 odst. 2 zákona o registru smluv). Město Orlová zašle nejpozději do 5 kalendářních dnů zhotoviteli potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv.

Smluvní strany se zavazují v rámci uzavřeného smluvního vztahu dodržovat Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „GDPR“).

V případě porušení povinností vyplývajících z GDPR odpovídá za toto porušení ta ze smluvních stran, jejímž jednáním či opomenutím k porušení GDPR došlo.

Smluvní strany souhlasí s uvedením osobních údajů ve smlouvě tak, jak jsou tyto ve smlouvě uvedeny a prohlašují, že nakládání se smlouvou obsahující osobní údaje bude odpovídat povinnostem vyplývajícím z GDPR.

2. Zhotovitel dílo zhotoví tak, aby nedošlo k porušení práv třetích osob z hlediska ustanovení zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“). Zhotovitel je povinen informovat všechny osoby, které se budou podílet na zhotovení díla pro objednatele o obsahu a účelu této smlouvy a k čemu bude dílo objednatel,em využito; dále je zhotovitel povinen informovat všechny osoby, které se budou podílet na zhotovení díla pro objednatele o rozsahu oprávnění objednatele užívat dílo, jakož i o rozsahu licence udělené zhotovitelem objednateli. Zhotovitel je povinen získat od všech nositelů práv k předmětům ochrany podle autorského zákona, kteří se budou podílet na zhotovení díla dle této smlouvy nebo jeho části či budou jiným způsobem působit při plnění této smlouvy, licenci k užití díla nebo jeho části v rozsahu, v jakém tuto licenci uděluje zhotovitel objednateli dle této smlouvy, a to zejména v neomezeném rozsahu a pro účely vyplývající z této smlouvy. Zhotovitel je povinen zajistit oprávnění disponovat s dílem nebo jeho částí ve smyslu § 58 odst. 1 (zaměstnanecké dílo) a § 59 autorského zákona (kolektivní dílo), tj. upravit svůj vztah ke všem osobám, které se budou podílet na vytvoření díla nebo jeho části tak, aby tyto nemohly vznášet vůči objednateli žádné oprávněné nároky a požadavky z titulu autorství, resp. spoluautorství, na dílo nebo jeho části. V případě, že zhotovitel poruší povinnosti uvedené v tomto článku, odpovídá objednateli za vzniklou škodu.

3. Zhotovitel uděluje objednateli v souladu s ustanovením § 2358 a násl. občanského zákoníku výhradní oprávnění k výkonu práva dílo nebo jeho část užít, zejména v rozsahu a způsobem dle této smlouvy tak, aby byl zejména naplněn účel této smlouvy (dále jen „výhradní licence“). Tato výhradní licence poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva autorské dílo užít v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě, a to všemi způsoby užití, v rozsahu neomezeném. Licence zahrnuje též svolení ke zpracování či jiné změně díla nebo jeho části, spojení díla s jinými díly či prvky a svolení k poskytnutí oprávnění tvořící součást licence třetí osobě (podlicence dle ust. § 2363 občanského zákoníku) a postoupení licence třetí osobě zcela nebo zčásti (dle ust. § 2364 občanského zákoníku). Časový rozsah licence je neomezen. Územní rozsah licence je omezen na území České republiky. Objednatel jako nabyvatel licence
4. není povinen udělenou licenci využít. Zhotovitel po celou dobu trvání licence udržuje autorská práva k dílu. Cena díla uvedená v článku 4 odst. 1 této smlouvy zahrnuje rovněž i odměnu za užití díla k účelu, ke kterému si nechává objednatel dílo zpracovat a také odměnu za udělení výhradní licence v rozsahu dle této smlouvy. Dojde-li k ohrožení nebo porušení objednatelovy licence, vyzoomí o tom objednatel zhotovitele bez zbytečného odkladu, jakmile se o tom dozví. Zhotovitel poskytne objednateli součinnost k právní ochraně jeho licence. Zhotovitel není oprávněn udělenou licenci vypovědět.
5. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy. Toto ustanovení neplatí pro poskytování informací, které některé ze stran ukládá zákon, popř. je-li to nezbytné k dosažení cíle, ke kterému je dokumentace určena.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatku této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
7. V případě, že nastane vinou třetí osoby nemožnost plnění předmětu této smlouvy (vydání stavebního povolení, nabytí právní moci stavebního povolení) bude smluvní vztah ukončen sepsáním dodatku, resp. dohody, k této smlouvě.
8. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
9. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.
10. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
11. Tato smlouva je uzavřena elektronicky.
12. Obě Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
13. Vzájemné vztahy mezi Smluvními stranami, neupravené zněním této smlouvy, se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a dalších obecně závazných právních předpisů.
14. K uzavření této smlouvy o dílo má objednatel udělen souhlas usnesením Rady města Orlová č. 315/8. ze dne 1.3. 2023.

Nedílnou součástí této smlouvy je :

- Příloha č.1 – cenová nabídka
- Příloha č. 2 – situační výkres

V Orlové dne:

V Praze dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Martina Szotkowská
vedoucí odboru rozvoje a investic

.....
Ing. Pavel Menhard
ředitel Divize 06

Za věcnou a ekonomickou správnost:

Za právní správnost:

NABÍDKA



Studie proveditelnosti malé vodní nádrže v Orlové

červen 2023



Vodohospodářský rozvoj a výstavba

akciová společnost

Nábřeží 4, Praha 5, 150 56

Základní údaje

1

Zadavatel:

MĚSTSKÝ ÚŘAD ORLOVÁ

Kontaktní osoba: Mgr. Patrik Potyš

telefon: 596 581 153

email: patrik.potys@muor.cz

Zhotovitel:

Obchodní jméno:

VODOHOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A VÝSTAVBA A.S.

Sídlo:

Nábřežní 4, Praha 5, PSČ 150 56

IČO :

471 16 901

DIČ:

CZ 471 16 901

Bankovní spojení:

Komerční banka a.s., pobočka Praha 5,

č.ú.: 19-1583390227/0100

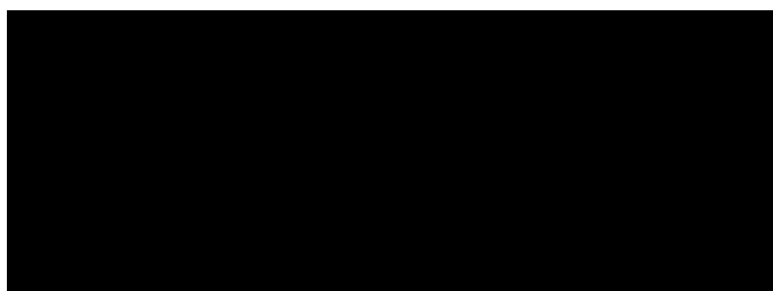
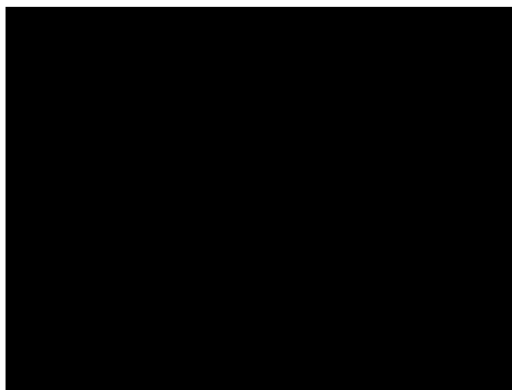
Finanční situace:

od založení společnosti trvale solventní

Firma je zapsána v obchodním rejstříku vedeném

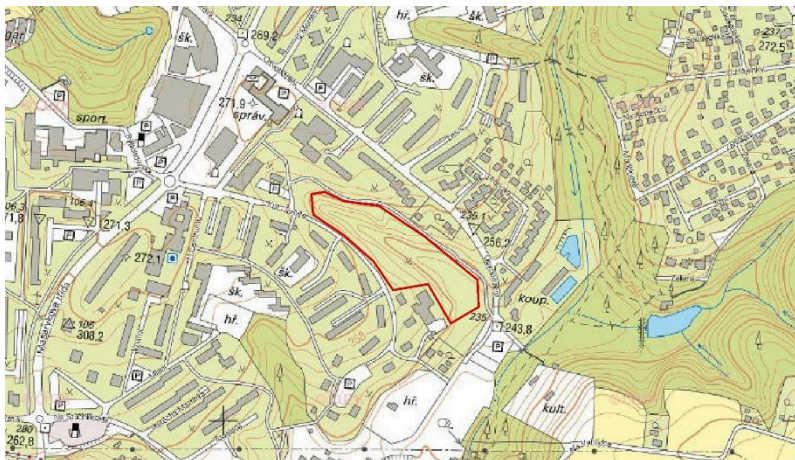
městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1930

Kontakt:



Předmět nabídky

2



Předmětem nabídky je posouzení vhodnosti umístění nádrže či jiných retenčních prvků do lokality, kde se plánuje zřízení lesoparku, respektive městské zeleně. Jedná se o strž, kam jsou zaústěny dešťové vody z přilehlých zpevněných ploch zástavby.

Vymezené zájmové území

Předmět zpracování nabízíme v následujících dvou variantách, kdy první řeší vhodnost umístění jedné malé vodní nádrže a druhá řeší komplexně celé vymezené území z pohledu vodního hospodářství.

VARIANTA A - DLE POPTÁVKY UMÍSTĚNÍ JEDNÉ MVN

Předmět zpracování se skládá z následujících činností:

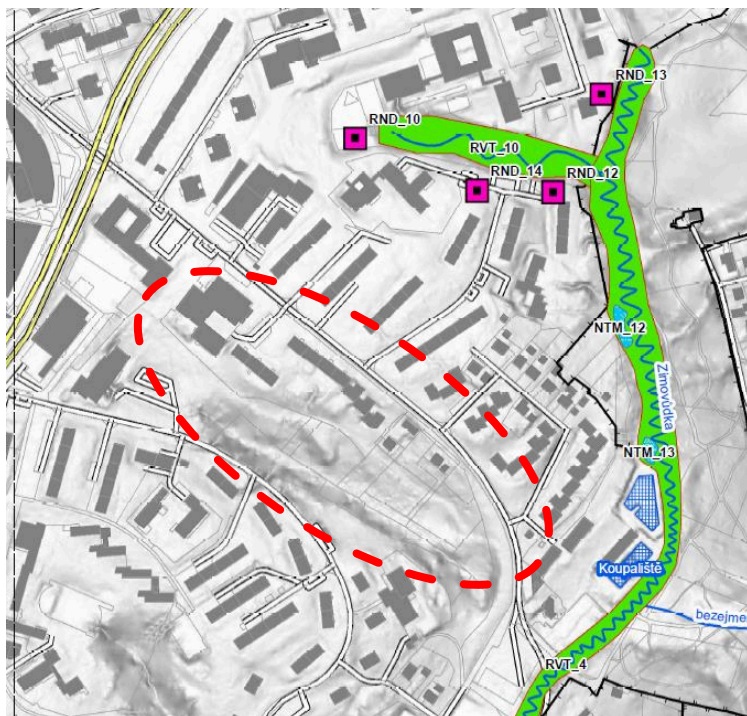
1. Posouzení lokality

Bude provedena analýza vhodnosti umístění jediné malé vodní nádrže obdobným způsobem jako v územní studii „**Organizace odvádění vod a spojená rizika na území města Orlová**“.

Dle výstí dešťové kanalizace (ověření terénním průzkumem) a jejího předpokládaného rozsahu v ploše budou vytvořeny jejich jednotlivé sběrné plochy (povodí) včetně spočtení návrhového průtoku a předpokládaných objemů srážkových vod.

Na základě předaného DMR5G bude vytvořen podrobný model terénu území a vytipováno konkrétní vhodné místo pro umístění nádrže zachycující převážnou většinu přitékajících srážkových vod včetně jejich parametrů.





2. Terénní průzkum území

Návrh umístění nádrže bude verifikován průzkumem a fotodokumentací v terénu. Dále bude zdokumentována celá rokle (ověření dešťových výustí a odtokových tras) a vytipována riziková místa, popřípadě místa vhodná pro další vodní prvky.

3. Aktualizace studie

V případě vhodnosti lokality (předpokládá se, že ano) bude Studie v dohodnutých partiích aktualizována (tabulka č. 31 + výkres č. V3). Dále bude dle požadavku sepsáno odůvodnění aktualizace, tj. dodatečné začlenění nové nádrže do Studie.

4. Inženýrsko-geologický

průzkum území

Vhodnost umístění nádrže, respektive prvků vyžadujících založení (hráz), bude ověřena cíleným inženýrsko-geologickým průzkumem. Na jeho základě bude umístění a další technické požadavky dopřesněny a zohledněny v technické zprávě. IGP bude jedním ze stěžejních vstupů do případné další navazující projektové dokumentace.

5. Technická zpráva

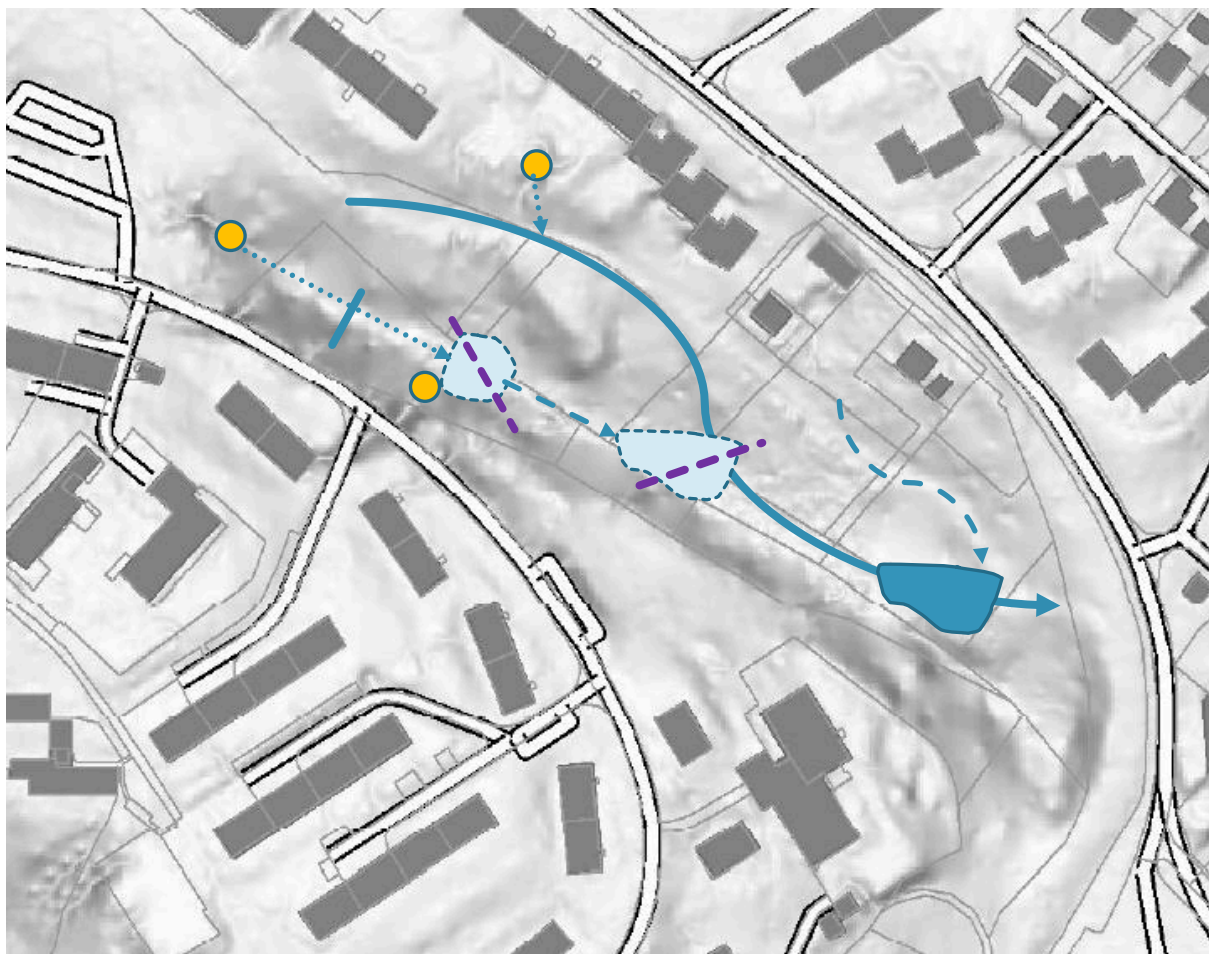
Na základě předchozích bodů bude sepsána technická zpráva + případné výkresy v rozsahu dle dohody se zadavatelem.

VARIANTA B - KOMPLEXNÍ STUDIE ÚZEMÍ

Varianta B obsahuje body 1 až 5 Varianty A v rozšířeném rozsahu viz. následující

V rámci komplexního řešení zadaného území nabízíme kompletní návrh rozmístění vodních prvků v budoucím lesoparku, tj. nejen nádrž samotnou, ale i další interakční či stabilizační prvky. Může se ukázat jako vhodnější namísto jedné nádrže kaskáda nebo kombinace tůň a mokřadů. Rovněž bude vhodné kvůli případnému zanášení nádrže umístit předzdrž s nutným příjezdem atd. Součástí mohou být i návrhy případných vodních her do budoucího lesoparku, které mohou zpřesnit chystaný návrh cestní sítě, potřebu návrhu lávek aj.

Původní studie bude aktualizována na základě výsledků podrobného řešení – revitalizace – mokřady – nádrže.



Smyslený příklad rozmístění prvků v roklí

Nabídková cena a termín plnění	3
---------------------------------------	----------

Cena za vypracování předmětu díla je stanovena na základě kalkulace a obsahuje veškeré náklady zhotovitele. Uvedená cena je bez DPH.

Variantá	Předmět nabídky / varianta	A	Termín plnění
A	1 Posouzení lokality	24 000	bez etap
	2 Terénní průzkum	12 000	
	3 Aktualizace studie	18 000	
	4 IGP	55 000	
	5 Technická zpráva	30 000	
Celkem varianta A		139 000 Kč	5 měsíců
B	Komplexní studie	295 000	bez etap
Celkem varianta B		295 000 Kč	7 měsíců

Termín zpracování je stanoven od data podepsání smlouvy o dílo, nebo od data obdržení objednávky.

Ostatní údaje	4
----------------------	----------

Nabídku zpracoval: Ing. Robin Hála, Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.
Divize 06, pracoviště Hranice
hala@vrv.cz, 605 258 029

Předpokládaný řešitel: Ing. Robin Hála

Kvalifikace: praxe v oboru vodní hospodářství 19 let
autorizovaný inženýr v oboru Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství od roku 2007

REVITALIZACE NIVY ŘEKY JIZERY V BENÁTKÁCH NAD JIZEROU



29/09/2015 09:24:00

REVITALIZACE NIVY ŘEKY JIZERY V BENÁTKÁCH NAD JIZEROU



INVESTOR
Město Benátky nad Jizerou
INVESTIČNÍ NÁKLADY DLE URS
25 mil. Kč
ZPŮSOB FINANCOVÁNÍ
OPŽP
UVEDENÍ DO PROVOZU
2015
PARAMETRY
Propojení mrtvého ramene s Jizerou, povodňový průleh, průtočné tůňe, meandrující kyneta v povodňovém průlehu

REVITALIZACE SVITÁVKY, VELENICE 7,75- 9,30



INVESTOR

Povodí Ohře, státní podnik

INVESTIČNÍ NÁKLADY DLE URS

7 mil. Kč

ZPŮSOB FINANCOVÁNÍ

OPŽP

UVEDENÍ DO PROVOZU

2015

PARAMETRY

Kamenné výhony v toku pro podporu směrového vývoje koryta, říční dřevo, boční tůň, průtočné tůň, snížení břehové hrany (aktivace průtočnosti nivy)
--

DLOUHÁ STOKA



INVESTOR

Povodí Ohře, státní podnik

INVESTIČNÍ NÁKLADY

31,7 mil. Kč

ZPŮSOB FINANCOVÁNÍ

OPŽP

UVEDENÍ DO PROVOZU

2015

PARAMETRY

<ul style="list-style-type: none"> - kulturní technická památka - revitalizace v délce 16,5 km - obnova původního opevnění - obnova odlehčovacích objektů

AŠSKÝ POTOK



INVESTOR
Povodí Ohře, státní podnik
INVESTIČNÍ NÁKLADY
9,5 mil. Kč
ZPŮSOB FINANCOVÁNÍ
OPŽP
UVEDENÍ DO PROVOZU
2015
PARAMETRY
<ul style="list-style-type: none"> - revitalizace toku v délce 1,4 km - složené lichoběžníkové koryto - výsadba doprovodné zeleně

Žlebský potok



INVESTOR
Správa NP Šumava
INVESTIČNÍ NÁKLADY
4,5 mil. Kč
ZPŮSOB FINANCOVÁNÍ
OPŽP
UVEDENÍ DO PROVOZU
2015
PARAMETRY
<p>Obnova původní trasy pravostranného přítoku Teplé Vltavy ve Vltavském luhu v délce cca 3 km. Zaslepení odvodňovacích rýh rašeliniště.</p>

REVITALIZACE RAKOVSKÉHO POTOKA VČETNĚ POVODŇOVÉHO PARKU ŠTÁHLAVSKÁ V ROKYCANECH



INVESTOR
Město Rokycany
INVESTIČNÍ NÁKLADY
21,9 mil. Kč
ZPŮSOB FINANCOVÁNÍ
OPŽP
UVEDENÍ DO PROVOZU
2015
PARAMETRY
Revitalizační PBPO úprava 0,5 km , 4 skluzy, tůně, sadové a parkové úpravy, mobiliář a herní prvky. Kapacita Q_{50} (sevřené úseky – rovnaniny), $>Q_{100}$ (složené koryto)

Říčanský potok PBPO



INVESTOR
Povodí Vltavy, státní podnik
INVESTIČNÍ NÁKLADY
7 mil. Kč
ZPŮSOB FINANCOVÁNÍ
OPŽP
UVEDENÍ DO PROVOZU
2015
PARAMETRY
Nahrazení stávajícího prizmatického koryta složeným profilem v blízkosti obytné zástavby. Celková délka cca 500 m.



PROFIL SPOLEČNOSTI

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s.

ZÁKLADNÍ INFORMACE

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s. je zcela nezávislou soukromou společností, plně vlastněnou českými akcionáři-fyzickými osobami. Tato akciová společnost je řízena představenstvem a dozorčí radou a výkonným managementem v čele s ředitelem společnosti.

Společnost nemá návaznost na žádnou výrobní, dodavatelskou ani provozní firmu a hájí výhradně zájmy svých zákazníků. Nemá žádné závazky vůči státu, ani z běžného obchodního styku.

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s. má u České pojišťovny a.s. uzavřenu pojistnou smlouvu č. 899-14157-19 o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou činnostmi autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě do výše 20 mil. Kč.

Společnost je organizačně členěna na 6 divizí, z toho jedna divize je dislokována na Slovensku. Sídlo společnosti se nachází v Praze, na Slovensku v Bratislavě, další stálá pracoviště jsou v Brně, v Českých Budějovicích, České Lípě, Hranicích, Liberci, Olomouci, Ostravě, Ústí nad Labem. Na místech velkých zakázek vznikají dočasná pracoviště.

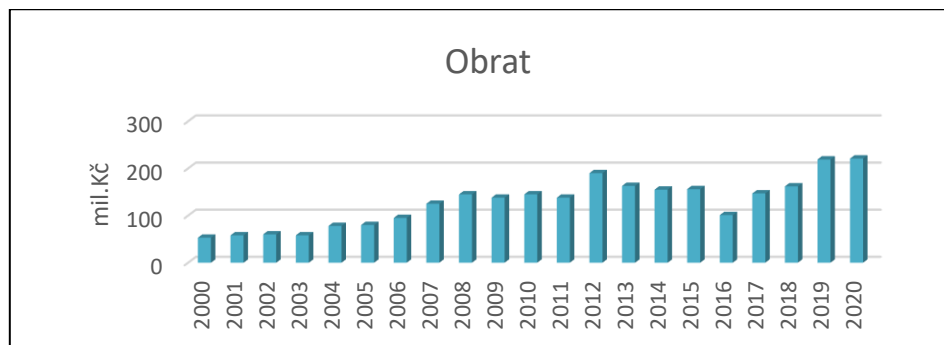
HISTORIE SPOLEČNOSTI

Akciová společnost Vodohospodářský rozvoj a výstavba byla založena v rámci privatizace státního podniku stejného jména a stejného podnikatelského zaměření. Historie firmy sahá až do roku 1890, kdy po průchodu katastrofální povodně Prahou byl založen fond pro nápravu škod a regulaci Vltavy a zřízen speciální úřad pro přípravu a inženýrské řízení potřebných staveb.

V poválečné historii firma plnila roli investora a inženýrsky zabezpečovala státní zakázky z oboru vodního hospodářství. Pod jejím inženýrským vedením byly pořízeny téměř všechny významné stavby z oboru hydroenergetiky, vodních cest, vodárenských a kanalizačních systémů na území ČR.

V posledních dvaceti letech naše společnost zpracovala stovky projektů ve všech fázích, vykonávala roli profesionálního investora či příkazníka jiných investorů a poskytovala inženýrské a konzultační služby v oblastech inženýrských, průmyslových a pozemních staveb na celém území ČR, ale i na Slovensku, popř. jinde v zahraničí.

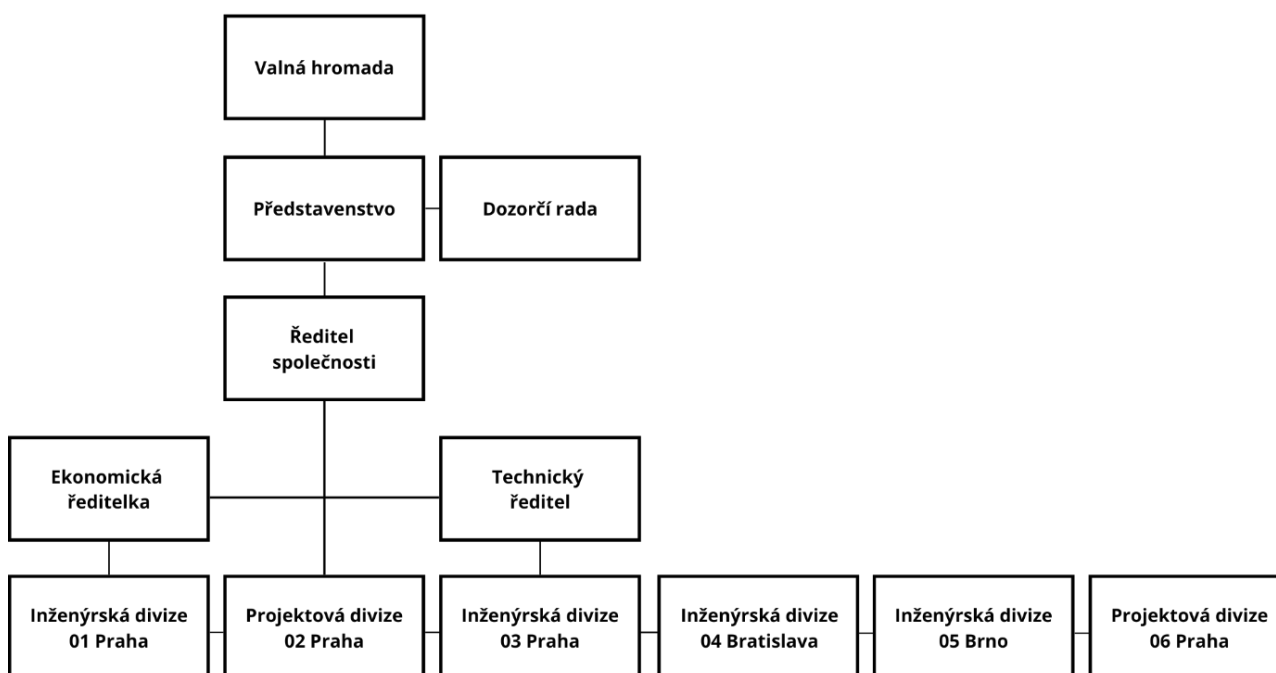
Obrat společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s. za posledních 21 let činil:



POPIS ŘÍZENÍ SPOLEČNOSTI

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s. je řízena představenstvem a dozorčí radou a výkonným managementem v čele s ředitelem společnosti. Divize jsou řízeny řediteli divizí, kteří disponují plnou mocí k uzavírání zakázkových smluv.

Organizační schéma společnosti:



Rozdělení systému pravomocí a odpovědností ve společnosti je definováno v závazných interních dokumentech.

Společnost má zaveden a certifikován integrovaný systém managementu zahrnující systém managementu kvality, systém environmentálního managementu a systém managementu BOZP. Tento integrovaný systém je certifikován podle platných norem ISO 9001, ISO 14001 a dále dle ISO 45001. V rámci tohoto certifikovaného systému integrovaného managementu má společnost Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s. zavedeno procesní řízení, plánování a řízení zdrojů, vnitřní kontrolní mechanismy, monitoring a měření procesů a systémů, analýzu výsledků a řízení neshody včetně nápravných opatření. Společnost má definovány aspekty svého podnikání, rozhodnutí o rizicích a příležitostech podnikání a jejich hodnocení a přijímá opatření k eliminaci významných rizik a využití významných příležitostí. Dále společnost určuje environmentální aspekty svých činností, trvale je sleduje a vyhodnocuje, stanovuje si environmentální cíle a programy k jejich uskutečnění. Společnost má identifikována nebezpečí a zhodnocena pracovní rizika vyplývající z prováděných činností, trvale je sleduje a stanovuje si programy ke snížení míry významných rizik. Společnost sleduje legislativní a jiné požadavky vztahující se k její činnosti a vede registr těchto požadavků, řídí oblast havarijní připravenosti. Certifikaci uvedených systémů managementu prokazují certifikáty vydané 21.9.2020.

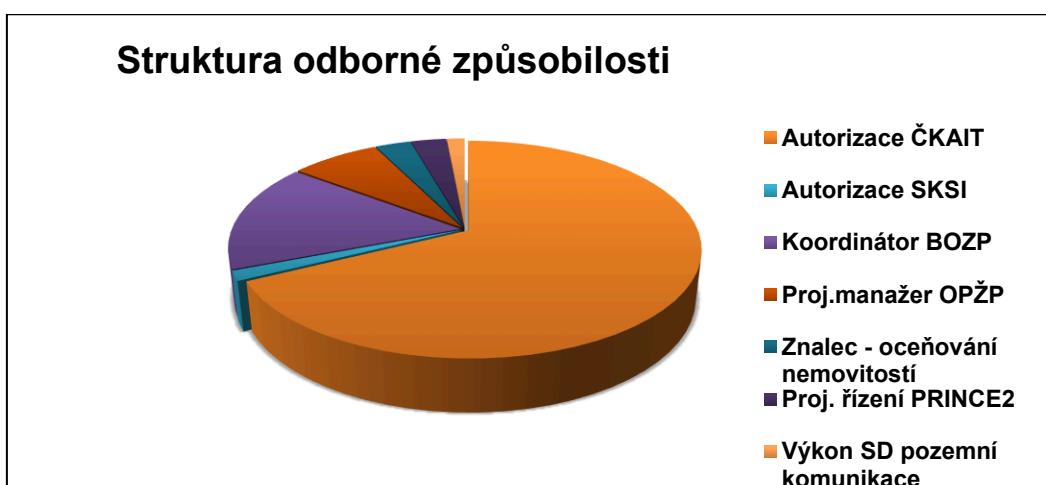
PERSONÁLNÍ STAV SPOLEČNOSTI

V současné době společnost zaměstnává cca 140 pracovníků, z toho je 86 % vysokoškolsky vzdělaných odborníků v následujícím profesním složení:

- v oboru stavebním převážně se zaměřením na vodní hospodářství (61 % z VŠ)
- v oboru přírodovědném, ekologickém a v oblasti životního prostředí (18 % z VŠ)
- dále cca 7 % z VŠ je vzdělán:
- v oboru strojním a jiném obdobném
- v oboru právním a jiném humanitním
- v oboru ekonomickém
- dalších 14 % zaměstnanců je středoškolsky vzdělaných:
- polovina v oborech stavební, strojní a jiný podobný
- druhá polovina v ekonomickém oboru



Vysoká odbornost a kvalifikace našich specialistů je potvrzena také specifickou odbornou způsobilostí, kterou disponuje 58 našich zaměstnanců, někteří vícenásobně.



Podrobná specifikace těchto oprávnění:

Autorizace podle zák. č. 360/1992 Sb. České komory autorizovaných inženýrů a techniků:

- 42 zaměstnanců je autorizovaným inženýrem v oboru vodohospodářské stavby nebo stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství
- 1 zaměstnanec je autorizovaným inženýrem v oboru technologická zařízení staveb
- 2 zaměstnanci jsou autorizovaným technikem v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specializace stavby zdravotně technické
- 1 zaměstnanec je autorizovaným technikem v oboru technologická zařízení staveb

Autorizace podle zák.č. 138/1992 Zb. Slovenské komory stavebných inžinierov

- 1 zaměstnanec je autorizovaný Inžinier pre konštrukcie inžinierskych stavieb a pre Stavebný dozor pre inžinierske stavby, vodohospodárske stavby, potrubné a iné líniové stavby (vodovody, kanalizácie)

Osvědčením koordinátora BOZP ve smyslu § 14 a §18 zákona č.309/2006 Sb. disponuje 11 zaměstnanců.

Osvědčením Projektový manažer OPŽ disponuje 5 zaměstnanců.

Mezi zaměstnanci také jsou osoby, které disponují:

- oprávněním Soudní znalec pro ceny a odhady se zvláštní specializací oceňování nemovitostí
- oprávněním k výkonu stavebního dozoru na stavbách pozemních komunikací
- certifikací pro projektové řízení PRINCE 2 Foundation

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s. je pověřen k provádění technickobezpečnostního dohledu nad vodními díly III. a IV. kategorie ve smyslu vodního zákona a vyhlášky o technickobezpečnostním dohledu vydaným Ministerstvem zemědělství ČR.

Dlouholeté kontakty s vědeckými centry technických vysokých škol a výzkumných ústavů ČR a členství v odborných organizacích jako je Svaz vodního hospodářství ČR, Česká asociace konzultačních inženýrů, SOVAK ČR, Česká vědeckotechnická vodohospodářská společnost, Asociace čistírenských expertů a Český přehradní výbor umožňují navázat vysoce odbornou spolupráci pro řešení velmi specifických témat.

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s. se dlouhodobě podílí na řadě projektů vědecké činnosti v environmentální oblasti financované Technologickou agenturou ČR v rámci programů na podporu aplikovaného výzkumu a experimentálního vývoje.

TECHNICKÉ VYBAVENÍ SPOLEČNOSTI

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s. je ke své činnosti velmi dobře vybavena technickými i softwarovými prostředky.

Společnost vlastní řadu osobních automobilů včetně terénních, všichni zaměstnanci jsou vybaveni podle svého pracovního zaměření pravidelně obnovovanou IT technikou (smartphony, PC, NB, LCD monitory), u projektové divize jsou zaměstnanci vybaveni špičkovými grafickými stanicemi.

Data jsou sdílána v zabezpečené vnitřní síti s vysokorychlostním připojením k internetu. Pro tisk a digitalizaci jsou používána centrálně řízená tisková multifunkční zařízení a profesionální plottery.

Pro prezentace a fotodokumentaci jsou využívány dataprojektory, přenosné plátно, digitální fotoaparáty.

Komunikace je zajištěna mobilními telefony, propojením pracovišť linkami VPN, FTP servery, webovými portály, videokonferenčními systémy.

Pro měření v terénu a kontrolu na stavbách používají zaměstnanci různá měřicí zařízení (nivelační přístroje, GPS, digitální dálkoměry, tloušťkoměry, manuální hladinoměry, tlakoměrné sondy na měření hladiny vody a teploty, barometrickou sondu a jiné).

Společnost dále vlastní rozsáhlá licenční práva k užívání standardních kancelářských software a také vysoce specializovaných software, a to v řadě případů produkty různých výrobců, aby bylo možno vyhovět specifickému požadavku konkrétního klienta nebo zvolit software podle typu konkrétního problému či zadání.

Vlastníme odborná software tohoto zaměření:

- Obecný konstrukční software včetně software pro BIM (informační model budovy)
- Konstrukční software pro inženýrské stavby včetně 3D projektování
- Geografické informační systémy
- Software pro vodárenství, kanalizace a ČOV, včetně výpočtů vodního rázu
- Software pro říční hydrauliku a hydrologii
- Software pro návrhy pozemkových úprav
- Rozpočtování
- Databázové systémy
- Grafické editory
- Software pro řízení a organizaci projektů
- Software pro zpracování Plánů BOZP

Naši zaměstnanci mají k dispozici placený elektronický přístup:

- k celému balíku legislativních předpisů a veškerým technickým normám pomocí systému ASPI
- do katastru nemovitostí prostřednictvím placeného dálkového přístupu
- k systému podávání žádostí o vyjádření k existenci sítí Mawis – UtilityReport
- do Databáze geologicky dokumentovaných objektů ČR Státní geologické služby

OBLASTI NAŠICH SLUŽEB

Služby poskytované naší společností jsou svojí komplexností schopny pokrýt veškeré požadavky zákazníka zejména v těchto oblastech:

INVESTIČNÍ VÝSTAVBA

- Projektový management
- Dotace, finanční analýzy
- Koordinátor BOZP
- Právní, majetkoprávní služby
- Příprava staveb, inženýring
- Technický dozor stavebníka, správce stavby

PROJEKTOVÁNÍ

- Projektová dokumentace
- Zásobování vodou
- Kanalizace a ČOV
- Vodní toky a nádrže
- Protipovodňová opatření, digitální povodňové plány
- Komplexní pozemkové úpravy

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ A OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

- Vodohospodářské plánování a koncepce
- Opatření proti suchu a nedostatku vody
- Poradenství, analýzy a konzultace
- Koncesní řízení – provozování
- Matematické modelování
- Legislativa a státní správa
- Technicko-bezpečnostní dohled nad vodními díly

DALŠÍ SLUŽBY

- Věda a výzkum
- Konference a semináře

Podrobné popisy poskytovaných služeb

INVESTIČNÍ VÝSTAVBA

- **Projektový management**

Projektový management je souborem služeb, který navrhujeme individuálně podle konkrétních požadavků a potřeb zákazníka.

Zahrnuje koordinaci a řízení veškerých činností spojených s přípravou a realizací investičních akcí, poskytování technického, ekonomického a právního poradenství a další detailní odborné konzultace.

Naším cílem je dokonalá souhra klíčových subjektů (investora, projektanta stavby, stavebního zhotovitele, budoucího provozovatele, poskytovatele dotačních prostředků apod.), vedoucí k naplnění strategických očekávání zákazníka.

Projektový management znamená také významnou podporu při prosazení projektu a zabezpečení jeho publicity.

Mezi základní prvky nabízené služby patří:

- analýza potřeb zákazníka a jeho cílů
- analýza finančních potřeb s ohledem možnosti využití dotačních titulů
- nastavení informačních kanálů a organizace práce
- řízení přípravy a realizace investiční akce
- organizace koordinačních jednání
- zpracování řídicích dokumentů (plán strategie, harmonogram, manuál projektu...)
- zpracování průběžných zpráv o postupu prací
- zpracování tiskových zpráv
- prezentace projektu a pomoc se zabezpečením jeho politické podpory resp. podpory veřejnosti
- další služby reagující na aktuální potřeby zákazníka

- **Dotace, finanční analýzy**

Zajištění financování je bezpochyby jedním ze stěžejních aspektů každého projektu. Naší snahou je vždy minimalizovat nároky na vlastní zdroje investora využitím nejrozumnějších dotačních programů a fondů event. jejich kombinací.

Co se týká aktuálních dotačních titulů EU disponujeme bohatými zkušenostmi při přípravě žádostí o podporu z Operačního programu Životního prostředí, Programu rozvoje venkova, Operačního programu Praha a Regionálních operačních programů.

Z národních dotačních titulů stojí za zmínku programy Ministerstva zemědělství, Státního fondu životního prostředí a fondy krajů.

Rámcový postup získání dotačních prostředků:

- dotační posouzení - možnosti využití dotačních titulů
- finanční a ekonomická analýza, výpočet finanční udržitelnosti projektu
- posouzení výše a formy finanční podpory
- vyladění projektu dle požadavků dotačního titulu
- návrh a spolupráce při zajištění vlastních zdrojů - úvěrové financování, předinvestice, ručení apod.
- zpracování žádosti o dotaci včetně veškerých příloh
- zajištění průběhu financování během realizace akce
- zajištění provozu realizovaného projektu - provedení koncesních řízení
- provedení závěrečného vyhodnocení akce a závěrečné vypořádání dotace

Dotační služby lze tedy využít ve kterékoli fázi investičního procesu. U projektů, které máme však šanci ovlivnit během raných fází přípravy se snáze daří dosahovat optimální výše dotace. Platí tedy čím dříve, tím lépe.

- **Koordinátor BOZP**

Koordinátor BOZP je osoba odborně způsobilá dle § 14 zákona 309/2006 Sb. Zajistit tuto pozici na stavbách splňujících požadavky zákona 309/2006 Sb. je dle zmíněného zákona povinen investor stavby. U většiny staveb se na staveništi bude pohybovat více než jeden zhotovitel, což je typická situace (kromě dalších případů stanovených zákonem č. 309/2006 Sb.), která nutí investora ke jmenování koordinátora BOZP. Naše společnost se na základě těchto požadavků na investory staveb dle zákona 309/2006 Sb. rozhodla rozšířit své působení ve stavebnictví o činnost koordinátora BOZP. V reakci na požadavky investorů pro ně nabízíme výkon odborně způsobilých koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

Činnosti koordinátora BOZP

Přípravná fáze staveb:

- zpracování plánu BOZP
- zpracování přehledu souvisejících právních předpisů pro daný typ stavby
- vypracování ohlášení stavby OIP po dohodě s investorem potřeb zákazníka a návrh variant řešení

Realizační fáze staveb:

- koordinuje spolupráci mezi dvěma a více zhotoviteli
- dává podněty a na vyžádání zhotovitele doporučuje technická řešení nebo opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- sleduje provádění prací na staveništi se zaměřením na zjišťování, zda jsou dodržovány požadavky BOZP
- upozorňuje na zjištěné nedostatky a požaduje bez zbytečného odkladu sjednání nápravy
- kontroluje, zda jsou práce prováděny podle plánu BOZP
- prokazatelně upozorňuje příslušné odpovědné osoby na zjištěné nedostatky v uplatňování požadavků na BOZP a ochranu životního prostředí a požaduje sjednání nápravy
- průběžně informuje všechny dotčené zhotovitele stavby o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která vznikla na staveništi během postupu prací
- kontroluje realizaci nápravných opatření u příslušných odpovědných osob kontrolovaných subjektů
- navrhuje technická a organizační opatření vhodná z hlediska bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí, avšak respektující šetrný přístup k životnímu prostředí
- identifikuje nebezpečí a vyhodnocuje rizika, které se mohou v průběhu realizace na stavbě vyskytnout

- **Právní, majetkoprávní služby**

Každá stavba vyžaduje vypořádání majetkoprávních vztahů. VRV a. s. má v této oblasti rozsáhlé a dlouholeté zkušenosti, ověřené na celé řadě rozsáhlých staveb.

Jsme připraveni zajistit veškeré činnosti, které právní řád investorovi ukládá v procesu přípravy, realizace i provozování díla.

Nabízíme tyto práce:

- vypracování návrhů řešení na vypořádání majetkoprávních vztahů v zájmovém území
- zajištění podkladů z evidence katastru nemovitostí a jejich ověření vypracování evidence dotčených pozemků
- zajištění změny charakteristik pozemků a způsobu jejich využití dle požadavků klienta
- ocenění pozemků a nemovitostí na základě znaleckého posudku

- dořešení dědického řízení, zajištění prohlášení opuštěného majetku, podání žaloby o určení vlastnictví, řízení o vyvlastnění
- projednání budoucích majetkoprávních vztahů se stávajícími vlastníky, vypracování návrhů vhodných smluv
- majetkoprávní vypořádání dle geometrických plánů a zápis dosud nezapsaných (dokončených i rozestavěných) staveb do katastru nemovitostí

Jsme připraveni pro Vás vyhotovit:

- nájemní smlouvy
- smlouvy o výpůjčce
- kupní smlouvy
- směnné smlouvy
- smlouvy o postoupení pohledávky
- smlouvy o zřízení věcného břemene
- zástavní smlouvy
- smlouvy uzavřené formou "smlouvy o smlouvě"

• **Příprava staveb, inženýring**

Investiční proces je velmi složitou a proměnlivou kategorií. Je to směs ekonomických, technických a právních činností, které vedou k dobrému výsledku pouze v případě, jsou-li vykonávány komplexně a s jasným cílem.

Řízení takového procesu je mnohem složitější, než se na první pohled může zdát.

Tuto práci je rozumné svěřit profesionální firmě. Mnozí se o tom přesvědčí až ve chvíli, kdy škody jsou již neodvratné.

VRV a. s. vychází při zajišťování této služby ze zkušeností, které načerpala za desítky let činnosti v oboru na stovkách staveb, kde zastupovala investora. Je k této činnosti plně vybavena personálně i technicky, dokáže být na cestě k cíli vždy aktivním činitelem.

Před zahájením stavby:

- analýza potřeb zákazníka a návrh variant řešení
- konzultační služby a odborné posudky
- koncepční studie v oblasti vodního hospodářství
- vypracování investičních záměrů zpracování studií proveditelnosti
- zajištění plánu BOZP a činnosti koordinátora BOZP při přípravě stavby dle zák.č. 309/2006 Sb.
- zajištění projektové přípravy staveb
- zajištění komplexní územní přípravy včetně majetkoprávního vypořádání
- inženýrská činnost v průběhu územního a stavebního řízení
- pomoc při zajištění finančních zdrojů
- ekonomické poradenství, finanční projekty a analýzy
- příprava žádostí o podporu z domácích i zahraničních zdrojů
- organizace veřejných soutěží při výběru zhotovitelů
- odborná pomoc při uzavírání kontraktů s dodavateli

Při realizaci stavby:

- koordinace dodavatelských prací
- výkon technického dozoru stavebníka
- činnost koordinátora BOZP dle § 14 a § 18 zák. č. 309/2006 Sb.
- cenová kontrola prací
- zabezpečení funkce odpovědného geodeta investora
- uplatňování práv ze závazkových vztahů, zastupování ve sporech
- příprava a zajištění přejímacích řízení dokončené stavby

- zajištění zpracování provozních předpisů a dokumentace skutečného provedení
- účast při zkušebním provozu a jeho vyhodnocení
- zabezpečení kolaudace dokončené stavby
- zpracování technicko-ekonomického vyhodnocení dokončené stavby
- odborná pomoc při uzavírání kontraktů s dodavateli

- **Technický dozor stavebníka, správce stavby**

VRV a.s. zajišťuje na řadě staveb roli Správce stavby v souladu s požadavky FIDIC popř. funkci TDI (technického dozoru investora, resp. stavebníka).

Před zahájením stavby:

- součinnost a spolupráce s projektantem díla při zpracování realizační dokumentace

Při realizaci stavby:

- předání staveniště (pracoviště) zhotoviteli díla
- kontrola a přebírání prováděných prací
- kontrola správnosti oceňovacích podkladů
- kontrola dodržování podmínek stavebního povolení
- kontrola změn dokumentace
- spolupráce s pracovníky projektanta, kteří provádějí autorský dozor, řešení závad v dokumentaci, které vyplynou až v průběhu realizace stavby
- kontrola zhotovitele, (zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, kontrola výsledků zkoušek, kontrola atestů, protokolů apod.)
- kontrola řádného vedení stavebního a montážního deníku
- spolupráce s pracovníky dodavatelů při odvrácení nebo omezení škod v případě ohrožení stavby živelnými událostmi
- hlášení archeologických nálezů
- kontrola postupu prací podle časového plánu stavby
- kontrola odstraňování vad a nedodělků zjištěných při převzetí
- vedení obchodní agendy a aktualizace smluvních vztahů
- zajištění zpracování provozních předpisů a dokumentace skutečného provedení
- finanční administrace akce vzhledem k dotačnímu titulu

Po dokončení stavby:

- příprava a zajištění přejímacího řízení dokončené stavby
- příprava a kompletace dokladů a podání návrhu na povolení uvádění díla do provozu
- zastupování investora (stavebníka) v průběhu řízení o uvedení díla do provozu

PROJEKTOVÁNÍ

- **Projektová dokumentace**

Veškerou dokumentaci jsme schopni zpracovat v dále uvedených oborech v následujících fázích:

Předprojektová příprava:

- koncepce
- studie proveditelnosti
- investiční záměr
- CBA, EA, CE analýzy

Průzkumy, podklady, rozborů:

- Geodetická zaměření
- Pasporty vodohospodářských systémů
- Inženýrsko-geologický průzkum

- Hydrogeologický průzkum
- Chemickotechnologický průzkum
- Stavební průzkum
- Biologický průzkum

A další

Projektová příprava:

- dokumentace k ohlášení stavby
- dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby
- dokumentace k žádosti o vydání stavební povolení
- dokumentace pro sloučené řízení
- dokumentace pro výběr zhotovitele
- realizační dokumentace
- projekt komplexní pozemkové úpravy
- dokumentace skutečného provedení stavby
- provozní řády

Autorský dozor

• **Zásobování vodou**

Naše hlavní zaměření v této oblasti:

Zdroje vody:

- Podzemní zdroje vody
- Povrchové zdroje vody
- Vodárenské nádrže
- Jímací objekty
- Prameniště
- Ochranná pásma vodních zdrojů

Úpravny vody:

- Úprava vody pro vodovody pro veřejnou potřebu
- Úprava vody pro vodovody pro průmysl

Hlavní systémy zásobování vodou:

- Hlavní přiváděcí vodovodní řady
- Čerpací stanice
- Vodojemy

Distribuční systémy zásobování vodou:

- Rozvodné řady
- Domovní vodovodní přípojky
- Automatické tlakové stanice

Zpracujeme projektovou dokumentaci, koncepční práce, matematické modelování.

• **Kanalizace a ČOV**

Naše hlavní zaměření v této oblasti:

Čistírny odpadních vod:

- Městské čistírny odpadních vod
- Průmyslové a zemědělských čistírny odpadních vod
- Kalové a plynové hospodářství čistíren odpadních vod

Kanalizace:

- Kanalizační sítě, stoky
- Čerpací stanice odpadních vod
- Odlehčovací komory
- Kanalizační shybky
- Retenční nádrže
- Domovní přípojky
- Odvádění a retence srážkových vod

Zpracujeme projektovou dokumentaci, koncepční práce, matematické modelování.

- **Vodní toky a nádrže**

Naše hlavní zaměření v této oblasti:

Nádrže, rybníky:

- Malé vodní nádrže
- Suché a polosuché vodní nádrže
- Vodní nádrže

Úpravy a revitalizace vodních toků:

- Jezy a stupně
- Zprůchodnění migračních bariér – rybí přechody
- úpravy řek, potoků a bystřin
- Revitalizace upravených i neupravených vodních toků

Protierozní opatření, závlahy, hospodaření s dešťovou vodou:

- Eutrofizace vodních nádrží
- Protierozní opatření
- Závlahové systémy
- Systémy odvodnění
- Retence dešťových vod
- Zasakování dešťových vod

Vnitrozemská plavba a vodní cesty:

- přístavy pro nákladní plavidla a rekreační plavidla
- plavební dráha, plavební kanály
- nábrežní zdi

Zpracujeme projektovou dokumentaci i koncepční práce.

- **Protipovodňová opatření, digitální povodňové plány**

Naše hlavní zaměření v této oblasti:

Protipovodňová ochrana:

- Protipovodňová ochrana měst a obcí
- Protipovodňová ochrana průmyslových objektů
- Protipovodňové zdi, hráze, mobilní hrazení

- Povodňové čerpací stanice

Digitální povodňové plány a lokální výstražné systémy:

- Digitální povodňové plány obce, města, svazků obcí, ORP a krajů
- Digitální povodňové plány průmyslových areálů
- Lokální výstražné systémy, síť hlásných profilů a srážkoměrných stanic

Zpracujeme projektovou dokumentaci i koncepční práce.

- **Komplexní pozemkové úpravy**

Zpracujeme projekt komplexní pozemkové úpravy dle zák. 545/2002 Sb.:

- vyhodnocení podkladů a analýza současného stavu
- rekonstrukce přídělňového plánu
- obnova a doplnění podrobného polohového bodového pole, zaměření skutečného stavu polohopisu a výškopisu
- stanovení obvodu včetně ZPMZ a GP, vytyčení a zaměření lomových bodů, včetně zjišťování hranic pozemků neřešených podle §2
- stabilizace lomových bodů hranic pozemků – kamenným a plastovým znakem a kolíkem
- dokumentace nároků vlastníků vypracování plánu společných zařízení (vč. vyjádření orgánů a organizací)
- výškopisné zaměření zájmového území dle skutečné potřeby
- vypracování návrhu nového uspořádání pozemků
- kompletní dokumentace návrhu PÚ vč. návrhu postupu realizace
- vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ vč. stabilizace hranic pozemků
- zpracování mapového díla včetně DKM a SPI

Zajistíme také koncepční práce.

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ A OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

- **Koncesní řízení - provozování**

Potřebujete vybrat provozovatele vodohospodářské infrastruktury? Chcete změnit model provozování? Musíte upravit stávající provozní smlouvu tak, aby vyhovovala metodice pro žadatele a Podmínkám přijatelnosti vodohospodářských projektů pro Operační program Životní prostředí včetně vyplnění a projednání finančního modelu?

VRV a.s. je připraveno zajistit Vám komplexní vodohospodářské, právní a ekonomické poradenství podle Vašich potřeb.

V rámci kompletní služby pro vás zajistíme:

- Organizaci koncesního řízení na výběr provozovatele vodohospodářské infrastruktury podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek včetně vypracování:
 - o koncesní dokumentace,
 - o koncesního projektu,
 - o koncesní smlouvy,
 - o zadávací dokumentace,
 - o provozní smlouvy

a jejich projednání s příslušnými orgány státní správy a SFŽP.

- Komplexní poradenství při transformaci modelu provozování vodohospodářské infrastruktury.
- Úpravu stávajících provozních smluv tak, aby vyhovovaly metodice pro žadatele rozvádějící podmínky OPŽP (Podmínky přijatelnosti vodohospodářských projektů pro Operační program Životní prostředí).
- Výpočet standardního finančního modelu podle aktuální metodiky MŽP.

- **TBD nad vodními díly**

VRV a.s. je podle § 61 odst. 10 vodního zákona pověřena Ministerstvem zemědělství ČR k provádění technickobezpečnostního dohledu nad vodními díly III. a IV. kategorie.

Technickobezpečnostní dohled (TBD) v rozsahu § 61 vodního zákona zajišťuje společnost v následujícím rozsahu:

- konzultace s projektantem vodního díla ve fázi přípravy stavby
- zpracování programu dohledu
- provádění TBD ve fázi výstavby vodního díla
- provádění TBD při provozu vodního díla, např.:
 - o technická doporučení pro vlastníka vodního díla
 - o konzultační a poradenská činnost pro vlastníka vodního díla ve vztahu k vodoprávnímu úřadu
 - o zpracování povinných zpráv o provádění TBD

- **Poradenství, analýzy a konzultace**

Dlouholeté zkušenosti kvalifikovaných odborníků a specialistů společnosti z různých oborů vodního hospodářství a ochrany životního prostředí jsou předpokladem pro poskytování konzultačních a poradenských služeb zejména v těchto oblastech:

- strategické a koncepční dokumenty na úseku vodního hospodářství a životního prostředí
- implementace směrnic EU na úseku životního prostředí
- posuzování a monitorování projektů, zejména financovaných ze zdrojů státu, Evropské unie a finančních institucí
- ekonomické a finanční analýzy projektů
- marketingové studie
- informační systémy
- právní služby

- **Legislativa a státní správa**

Zkušenosti společnosti z širokého spektra konzultačních a poradenských činností a současně i profesní zaměření specialistů společnosti je zárukou poskytování odborné technické a právní pomoci v oblasti legislativy a státní správy na úseku životního prostředí, zejména pak v oblasti vod a vodního hospodářství.

V tomto okruhu služeb nabízíme:

- zpracování podkladových materiálů a studií pro návrhy změn zákonů a prováděcích právních předpisů v oblasti vod a vodního hospodářství
- analýzy právních předpisů Evropské unie v oblasti životního prostředí, zejména vod
- konzultační a poradenská činnost vztahující se k procesu správních řízení, zejména se zaměřením na vodní právo
- zajišťování technických podkladů pro metodické návody a pokyny vztahující se k právním předpisům ve vodním hospodářství

- **Matematické modelování**

Matematické hydraulické modelování se stává v posledních letech moderním nástrojem pro posouzení a návrh zásahů do vodovodních a kanalizačních systémů. Rozborem hydraulických a kvalitativních výsledků simulací se identifikují slabá místa systému, a to umožní návrh optimálních technických opatření a změn v systému a tím i optimalizaci investičních nákladů.

V rámci těchto činností zajišťujeme:

- Monitoring vodárenských systémů
- Monitoring kanalizačních systémů

Pomocí matematického hydraulického řešíme:

- Snížení úniků (ztrát) vody ve vodovodní síti
- Optimalizace tlakových pásem
- Protipožární zabezpečení
- Analýzy kvality vody
- Modelování vodního rázu
- Posouzení stávajícího systému zásobování vodou z hlediska hydraulických a kvalitativních parametrů dodávky vody
- Koncepční řešení dodávky vody pro rozvojová území
- Výpočet kapacity řadů
- Posuzování vlivu odpadních vod na recipient

- **Opatření proti suchu a nedostatku vody**

Příprava opatření proti suchu a nedostatku vody je v současné době jednou z hlavních priorit vodního hospodářství České republiky. Naše společnost se významně podílí na přípravě potřebných opatření, kde se prolínají jednotlivé vodohospodářské obory:

- Vodohospodářské plánování a koncepce
- Vodárenství
- Kanalizace a čištění odpadních vod
- Hydrotechnika (vodní toky a nádrže, protipovodňová opatření)

V rámci příprav opatření proti suchu a nedostatku vody se zaměřujeme zejména na následující oblasti:

Zadržování vody v krajině

- Projekty pro obnovu přirozené funkce krajiny
- Krajinné prvky na zpomalení odtoku vody z polí a luk
- Revitalizace vodních toků
- Tůně a mokřady
- Vodohospodářská opatření v rámci pozemkových úprav
- Protierozní opatření v rámci pozemkových úprav
- Vodní nádrže v rámci pozemkových úprav
- Odbahnění a výstavba rybníků
- Budování a rozvoj závlah

Opatření v lesích

- Revitalizace vodních toků
- Tůně a mokřady
- Vodní nádrže

Propojování vodohospodářských soustav

- Převody vody mezi povodími

- Příprava víceúčelových vodních nádrží

Propojování vodárenských soustav

- Hlavní příváděcí řady pro propojení a posílení vodárenských soustav
- Zdroje vody
- Průzkumné vrty
- Úpravny vody
- Vodovody

Nakládání s vodou ve městech a obcích

- Zlepšení dodávky pitné vody
- Hospodaření s dešťovou vodou
- Revitalizace sídelní zeleně vč. vodních prvků a ploch

Voda pro průmysl

- Zabezpečení dodávky vody pro průmyslové podniky

Věda a výzkum

- Projekty vědy a výzkumu zabývající se tématem sucha a nedostatku vody

• **Vodohospodářské plánování a koncepce**

Naše hlavní zaměření v této oblasti:

Plánování v oblasti vod:

- Národní plány povodí, Plány dílčích povodí
- Plány pro zvládání povodňových rizik

Analýzy odtokových poměrů:

- Analýzy odtokových poměrů v dílčích povodí
- Stanovení záplavových území
- Posouzení vlivu nových záměrů na odtokové poměry
- Analýza kritických bodů – řešení bleskových povodní
- Stanovení parametrů zvláštní povodně na vodních dílech

Řešení pro zlepšení jakosti vody v nádržích:

- Rekreační nádrže
- Vodárenské nádrže
- Eutrofizace vodních nádrží

Krajinné inženýrství:

- Územní studie krajiny

Programy a generely pro oblast vodovodů a kanalizací:

- Programy rozvoje vodovodů a kanalizací
- Generely zásobování vodou
- Generely odvodnění
- Posuzování vlivu odpadních vod na recipient

Řešení pro zvládání sucha a nedostatku vody:

- Vodohospodářská řešení vodních nádrží
- Aplikace scénářů klimatické změny pro řešení vodohospodářských úloh

DALŠÍ SLUŽBY

- **Věda a výzkum**

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. se podílí na vědeckovýzkumné činnosti v environmentální a vodohospodářské oblasti organizované Technologickou agenturou ČR v rámci Programu na podporu aplikovaného výzkumu a experimentálního vývoje EPSILON, resp. v programu na podporu aplikovaného výzkumu ZÉTA.

- **Pořádání pravidelné odborné konference Vodní toky a Semináře ke zprůchodnění migračních překážek ve vodních tocích**

