



UZNÁNÍ DLUHU

MASO HERE s.r.o., IČO: 07755180, zastoupena jednatelem společností Jakubem Plasem, narozeným dne [redacted]

trvale bytem [redacted]

se sídlem

Piletická 486, Věkoše, 503 41 Hradec Králové

mobilní telefon [redacted]

datová schránka

2njr626, číslo účtu [redacted] banka Fio banka, a.s., dále též jen „dlužník“.

timto vůči Městské části Praha 7, IČ: 00063754, U Průhonu 1338/38, 170 00 Praha 7, dále též jen „věřitel“,

uznává svůj dluh co do jistiny 82.526,00 Kč a zákonného příslušenství 5.901,17 Kč,

vzniklý na nájemném a úhradách za služby za věřitelův nebytový prostor č. 102 na adrese Na Ovčínách 970/4 v Praze 7 (spravovaném věřitelovou správní společností 7U s.r.o., IČ: 26718274, sídlem Ortenovo nám. 947/12a, 170 00 Praha 7)

za období, jak je to uvedeno v *připojeném přehledu*,

zavazuje se, že uznaný dluh, tj. 88.427,00 Kč, Městské části Praha 7 zaplatí a současně jí žádá o uzavření níže uvedené smlouvy o zaplacení uznaného dluhu ve splátkách

V Praze dne 05. 06. 2023

Za společnost MASO HERE s.r.o., Jakub Plas, jednatel

Výše uvedený dlužník a výše uvedený věřitel, zastoupený Ing. Kamilem Vavřincem Marešem, Ph.D., místostarostou, uzavřeli dne, měsíce a roku níže uvedeného tuto

SMLOUVU Č. 002/23

O ZAPLACENÍ UZNANÉHO DLUHU VE SPLÁTKÁCH:

- Dlužník se zavazuje, že výše uznaný dluh v celkové výši 88.427,00 Kč uhradí věřiteli v 18 měsíčních splátkách (vždy po 5.000,00 Kč kromě poslední 18. splátky 3.427,00 Kč) **na účet číslo [redacted]** **vždy s uvedením variabilního symbolu [redacted]** přičemž každý kalendářní měsíc počínaje měsícem červen 2023 včetně (a to vždy do 20. dne každého kalendářního měsíce), uhradí jednu splátku, takže poslední splátka bude uhrazena do 20. dne měsíce listopad 2024. Věřitel se zavazuje, že pokud mu dlužník uhradí všechny splátky podle této smlouvy zcela a včas, nebude po něm ohledně uznaného dluhu požadovat žádné další příslušenství kromě výše uznaného. Dlužník je oprávněn uhradit kteroukoliv splátku uznaného dluhu (tj. třeba i všechny splátky) též dříve věřitel je povinen každou dřívější splátku uznaného dluhu přijmout; dřívější úhrada však nemá vliv na součet výše splátek.
- V případě dlužníkovy prodlení se zaplacením kterékoliv splátky nastává prvním dnem takového prodlení splatnost celé do té doby nesplacené části uznaného dluhu. Totéž platí (a to rovněž prvním dnem prodlení), dostane-li se dlužník do prodlení s jakoukoliv jinou platbou nájemného či úhrad na služby za výše uvedený nebytový prostor za období po dni uzavření této smlouvy (dlužník vzal na vědomí, že smlouva nic nemění na jeho povinnosti včas platit tyto budoucí platby).
- Každá ze smluvních stran bez prodlení písemně oznámí druhé ze stran jakoukoliv, třeba jen dočasnou změnu kontaktních údajů, uvedených na této listině, ať již v této smlouvě nebo ve výše uvedeném uznání dluhu.
- Tato smlouva může být měněna (a to i doplňována) pouze písemným ujednáním všech smluvních stran; každé takové ujednání buďtež výslovně označeno jako dodatek k této smlouvě a dodatky buďtež číslovány celými čísly v souvislé vzestupné číselné řadě. Každý dodatek se stane součástí této smlouvy dnem jeho podpisu všemi smluvními stranami, ledaže by smluvní strany výslovně sjednaly den pozdější; podepší-li smluvní strany dodatek v různé dny, rozhoduje nejpozdější z těchto dnů. Smluvní strany z opatrnosti výslovně vylučují možnost změny obsahu této smlouvy v jiné formě než písemné a vzájemně si potvrzují, že ohledně úhrady uznaného dluhu nebyla doposud sjednána žádná, a to ani jiná než písemná ujednání.
- Věci, touto smlouvou neupravené, se řídí příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, platných a účinných v České republice, zejména občanským zákoníkem. Bude-li snad některé ustanovení této smlouvy v budoucnosti mimo nadání shledáno či prohlášeno neplatným nebo nicotným, nebude tím nijak dotčena platnost jiných ustanovení této smlouvy; smluvní strany se pro takový případ zavazují vyjádřit bez zbytečného prodlení potřebnou formou souhlas s ujednáními, které se účelu neplatného nebo nicotného ustanovení co nejvíce blíží.
- Podepsaní prohlašují, že jsou k uzavření této smlouvy zcela oprávněni (a že není osob, které by k tomu byly oprávněny namísto nich anebo společně s nimi) a že si ji před jejím podpisem podrobně přečetly a uvážily její obsah, že s ní zcela souhlasí a že je výrazem jejich bezvýhradně projevené pravé, svobodné a vážné vůle, že ji uzavírají po vzájemné dohodě o celém jejím obsahu, a to i o každém jejím ustanovení, určitě, vážně a srozumitelně, a to nikoliv v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek pro některou ze stran; na důkaz toho připojují na všechna vyhotovení smlouvy své podpisy. Smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních; jedno obdrží dlužník a dvě věřitel (z toho jedno pro 7U s.r.o.).

V Praze dne 05. 06. [redacted]

Za společnost MASO HERE s.r.o., Jakub Plas, jednatel

13-06-2023
V Praze dne [redacted]

věřitel



Podle ověřovací knihy Úřadu Městské části Praha 7
pořadové číslo legalizace [REDACTED]

tuto listinu vlastnoručně podepsal/a
uznal/a podpis na této listině za vlastní
uznal/a elektronický podpis na elektronickém dokumentu za vlastní

JAKUB PLAS [REDACTED]
jméno, příjmení, datum a místo narození žadatele

PRAHA 7 [REDACTED]
adresa místa trvalého pobytu
adresa místa pobytu na území ČR
adresa bydliště mimo území České republiky

OP [REDACTED]
ruh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje
uvedené v této ověřovací doložce

v Praze dne 05.06.2023

Jméno a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla
Kvalifikovaný elektronický podpis ověřující osoby a kvalifikované časové razítko

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby



Podle ověřovací knihy Úřadu Městské části Praha 7
pořadové číslo legalizace [REDACTED]

tuto listinu vlastnoručně podepsal/a
uznal/a podpis na této listině za vlastní
uznal/a elektronický podpis na elektronickém dokumentu za vlastní

JAKUB PLAS [REDACTED]
jméno, příjmení, datum a místo narození žadatele

PRAHA 7 [REDACTED]
adresa místa trvalého pobytu
adresa místa pobytu na území ČR
adresa bydliště mimo území České republiky

OP [REDACTED]
ruh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje
uvedené v této ověřovací doložce

v Praze dne 05.06.2023

Jméno a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla
Kvalifikovaný elektronický podpis ověřující osoby a kvalifikované časové razítko

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby



Evidenční předpis a plateb

Správce	
Název	7U s.r.o.
Adresa	Ortenovo náměstí 947/12a, 17000 PRAHA
Vlastník	
Název	MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 7
Adresa	U průhonu 1338/38, 17000 PRAHA

Prostor	
Číslo	N 102
Adresa	Na Ovčínách 970/4, Praha 7
Uživatel (Nájemce)	
Jméno	MASO HERE s.r.o.
Adresa	Piletická 486, 503 41 Hradec Králové
Smlouva	Od 20.11.2020 do 30.11.2027
Uživatel	Od 02.12.2020
Bankovní účet	
Variabilní symbol	

2022	Předpis úhrad		237 101,55	237 101,55	0,00	
Období	Druh		Předepsáno	Zaplaceno	Rozdíl	Splatno
2022/12	Předpis úhrad	Běžný	19 930,95	19 930,95	0,00	20.11.2022
2022/11	Předpis úhrad	Běžný	19 930,95	19 930,95	0,00	20.10.2022
2022/10	Předpis úhrad	Běžný	19 930,95	19 930,95	0,00	20.09.2022
2022/09	Předpis úhrad	Běžný	19 930,95	19 930,95	0,00	20.08.2022
2022/08	Předpis úhrad	Běžný	19 930,95	19 930,95	0,00	20.07.2022
2022/07	Předpis úhrad	Běžný	19 930,95	19 930,95	0,00	20.06.2022
2022/06	Předpis úhrad	Běžný	19 930,95	19 930,95	0,00	20.05.2022
2022/05	Předpis úhrad	Běžný	19 930,95	19 930,95	0,00	20.04.2022
2022/04	Předpis úhrad	Běžný	19 930,95	19 930,95	0,00	20.03.2022
2022/03	Předpis úhrad	Běžný	19 241,00	19 241,00	0,00	20.02.2022
2022/02	Předpis úhrad	Běžný	19 241,00	19 241,00	0,00	20.01.2022
2022/01	Předpis úhrad	Běžný	19 241,00	19 241,00	0,00	20.12.2021

2022	Vyúčtování služeb		82 526,00	0,00	82 526,00	
Období	Druh		Předepsáno	Zaplaceno	Rozdíl	Splatno
2022/10	Vyúčtování služeb	Běžný	82 526,00	0,00	82 526,00	30.11.2022

2022	Poštovné, výdaje za výzvu		83,00	83,00	0,00	
Období	Druh		Předepsáno	Zaplaceno	Rozdíl	Splatno
2022/08	Poštovné, výdaje za výzvu	Běžný	83,00	83,00	0,00	31.08.2022

CELKEM ZA ZVOLENÉ OBDOBÍ			319 710,55	237 184,55	82 526,00	
---------------------------------	--	--	-------------------	-------------------	------------------	--

Nerozepsané platby

Uživatel nemá nerozepsané platby.

Celkem včetně nerozepsaných plateb:**82 526,00 Nedoplatek**

Výpočet příslušenství pohledávky

Uživatel	MASO HERE s.r.o.
IČ	07755180
Adresa	Piletická 486, 503 41 Hradec Králové
Užívaný prostor	
Číslo prostoru	N 102
Adresa	Na Ovčínách 970/4, Praha 7
Bank. spojení pronajímatele	
Variabilní symbol	

Stav počítán ke dni: 23.05.2023

Období zahrnuté do výpočtu: od 2022/10 do 2022/10

Období	Druh předpisu	Splatnost	Předepsáno	Zaplaceno	Rozdíl	Sankč.popl
10/2022	Vyúčtování služeb	30.11.2022	82 526,00	0,00	82 526,00	5 901,17
Ke dni	Úrok z prodlení (n.v.351/2013)		Dlužná částka	Platba	Dny %	Sankč.popl.
23.05.2023	Ke dni za vyúčtování		82 526,00		174	5 901,17

Úrok z prodlení (n.v.351/2013)

5 901,17

Sankční poplatek celkem:**5 901,17**

Zpracoval(a):



Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Hradci Králové
oddíl C, vložka 43081

Datum vzniku a zápisu:

1. ledna 2019

Spisová značka:

C 43081 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové

Obchodní firma:

MASO HERE s.r.o.

Sídlo:

Piletická 486, Věkoše, 503 41 Hradec Králové

Identifikační číslo:

077 55 180

Právní forma:

Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Řeznictví a uzenářství

Prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin

Statutární orgán:**jednatel:**

JAKUB PLAS, [redacted]
[redacted]

Den vzniku funkce: 1. ledna 2019

jednatel:

ONDŘEJ PLAS, [redacted]
[redacted]

Den vzniku funkce: 1. ledna 2019

Počet členů:

2

Způsob jednání:

Jednatelé jednají za společnost samostatně.

Společníci:**Společník:**

JAKUB PLAS, [redacted]
[redacted]

Podíl:

Vklad: 37 500,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 50%

Společník:

ONDŘEJ PLAS, [redacted]
[redacted]

Podíl:

Vklad: 37 500,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 50%

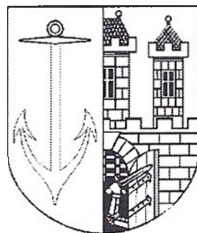
Základní kapitál:

75 000,- Kč

Tento výpis je neprodejný a byl pořízen na Internetu (<http://www.justice.cz>).

Dne: 24.5.2023 14:18

Údaje platné ke dni 24.5.2023 08:54



Městská část Praha 7

USNESENÍ

27. jednání Rady městské části

konané dne 13.06.2023

číslo usnesení 0366/23-R

k žádosti nájemce nebytového prostoru MASO HERE s.r.o., IČO 07755180, na uzavření smlouvy o zaplacení uznaného dluhu ve splátkách

Rada městské části Praha 7

I. schvaluje

1. v souladu s usnesením Majetkové komise č. 041/23-MK ze dne 24. 04. 2023 uzavření smlouvy o zaplacení uznaného dluhu ve splátkách č. 002/23 s nájemcem nebytového prostoru na celkovou dlužnou částku ve výši 88.427,00 Kč, a to formou 17 po sobě následujících měsíčních splátek ve výši 5.000,00 Kč a 18. splátky ve výši 3.427.00 Kč

II. zmocňuje

1. Ing. Kamila Vavřince Mareše, Ph.D., místostarostu, k uzavření smlouvy o zaplacení uznaného dluhu ve splátkách č. 002/23 s nájemcem nebytového prostoru na celkovou dlužnou částku ve výši 88.427,00 Kč, a to formou 17 po sobě následujících měsíčních splátek ve výši 5.000,00 Kč a 18. splátky ve výši 3.427.00 Kč

III. ukládá

1. podepsat smlouvu o zaplacení uznaného dluhu ve splátkách č. 002/23 s nájemcem nebytového prostoru na celkovou dlužnou částku ve výši 88.427,00 Kč, a to formou 17 po sobě následujících měsíčních splátek ve výši 5.000,00 Kč a 18. splátky ve výši 3.427.00 Kč

Zodpovídá: Ing. Kamil Vavřinec Mareš, Ph.D., místostarosta

Řeší: Ing. Kamil Vavřinec Mareš, Ph.D., místostarosta

Termín plnění: 30.06.2023

2. organizačně zajistit podepsání smlouvy o zaplacení uznaného dluhu ve splátkách č. 002/23 s nájemcem nebytového prostoru na celkovou dlužnou částku ve výši 88.427,00 Kč, a to formou 17 po sobě následujících měsíčních splátek ve výši 5.000,00 Kč a 18. splátky ve výši 3.427.00 Kč



Zodpovídá: [redacted] vedoucí odboru OPV

Řeší: [redacted] referent

Termín plnění: 28.06.2023

3. informovat SF 7U s.r.o., IČ: 26418274, sídlem Ortenovo náměstí 947/12a, 170 00²⁹ Praha 7 o usnesení RMČ P7

Zodpovídá: [redacted] vedoucí odboru OPV

Řeší: [redacted] referent

Termín plnění: 30.06.2023

4. informovat nájemce bytu o usnesení RMČ P7

Zodpovídá: [redacted] vedoucí odboru OPV

Řeší: [redacted], referent

Termín plnění: 30.06.2023

Starosta MČ Praha 7: STA Čížinský Jan Mgr.

Předkladatel: MISTA Ing. Kamil Vavřinec Mareš, Ph.D.

Zpracoval odbor: Odbor právní

Zpracovatel: VED OPV [redacted]

DATUM PŘEVZETÍ: 28.6.2023

PODPIS [redacted]

Městská část Praha 7 - Úřad městské části		
Odbor Kancelář starosty a tajemníka		
oddělení organizační a sekretariátu		
Ověření správnosti dokumentů		
R MČ P7	Z MČ P7	
poř.č. /	Počet listů /	Počet kopií /
datum: 13.6.2023	Podpis [redacted]	