



# Dodatek č. 1

ke

## Smlouvě o dílo č. 2023/OBN/0807

uzavřené dne 9. 5. 2023 mezi těmito smluvními stranami

### **Městská část Praha 10**

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Markéta Troníčková a Alena Svobodová, referentky OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen o b j e d n a t e l)

a

### **SMART SBD s.r.o.**

Zapsaná v OR, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 244226

Zastoupená Stanislavem Bauerem – jednatelem

Se sídlem U Elektry 830/2b, 198 00 Praha 9 Hlobětín

IČO: 04212223

DIČ: CZ04212223

Bankovní spojení: KB, a.s.

Č. účtu 115-716450277/0100

(dále jen z h o t o v i t e l)

Předmětná smlouva o dílo se mění a doplňuje takto:

**I.**

### **Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je **oprava volného bytu č. 18** v objektu **č.p. 1989, k.ú. Strašnice, ul. Černokostelecká 2, Praha 10**, kde se z důvodu provedení nutných oprav upravuje objem prací o práce uvedené v cenové nabídce, která je součástí tohoto dodatku č. 1.

## II.

### Čas plnění

Čas se nemění.

## III.

### Cena plnění

Více práce:	127 107,- Kč
Méně práce:	
Cena plnění se celkem zvyšuje o:	127 107,- Kč
kteřá je dána přílohou č. 1 tohoto dodatku č. 1	
<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>792 916,- Kč</b>

(slovy: sedm set devadesát dva tisíc devět set šestnáct korun českých)

Tato cena plnění je konečná.

**DPH ze základu 792 916,- Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.**

## IV.

**Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají beze změny.**

## V.

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti i účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží po dvou paré.

Účastníci dodatek č. 1 přečetli a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum :

23.05.2023

objednatel :



zhotovitel :

SMA  
U  
198 00



<b>Rozpočet</b>	Změnový list č. 1	JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu	SKP	
	<b>Práce nad rámec smlouvy o dílo</b>	Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby	Počet jednotek	0
<b>1</b>	<b>Černokostelecká 2, Praha 10</b>	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0		
Objednatel			
Dodavatel	SMART SBD, s.r.o.	Zakázkové číslo	
Rozpočtoval	L. Solan	Počet listů	

## ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	117 150	Ztižené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	2 929
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	117 150	Zařízení staveniště	2 343
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	2 343
ZRN+HZS	117 150	Ostatní náklady neuvedené	2 343
ZRN+ost.náklady+HZS	127 107	Ostatní náklady celkem	9 958

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis :	Podpis :
Základ pro DPH	15,0 %		127 107 Kč
DPH	15,0 %		19 066 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>146 173 Kč</b>

Poznámka :

## Položkový rozpočet

Stavba :	Černokostecká 2, Praha 10	
Objekt :	Práce nad rámec smlouvy o dílo	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 1</b>						
<b>Stavební práce HSV a PSV</b>						
1		Otlučení omítek stěn ..... nesoudržné stěny a stropy v bytě	m2	21,00	93,00	1 953,00
2		Omítka jádrová Cemix .....	m2	21,00	312,00	6 552,00
3		Omítka stropů tenkovrstvá s výztužnou sítí bílá Cemix m.č. 1 a 2 (3,8*5,5+3,9*5,2)	m2	41,18 41,18	342,00	14 083,56
3		Úprava vnitřních stropů aktivovaným štukem ..... mimo balkon, spíž a komoru	m2	80,00	218,00	17 440,00
4		Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem .....	m2	257,00	214,00	54 998,00
5		Provedení hloubkové penetrace podkladu pro novou štukovou omítku .....	m2	337,00	33,00	11 121,00
9		Pomocné lešení .....	kpl	1,00	420,00	420,00
10		Přesuny hmot a materiálu ..... materiál na místo provední stavby	kpl	1,00	4 055,00	4 055,00
11		Vnitrostaveništní přesun suti, uložení do kontejneru ..... ručně do 100 m	kpl	1,00	3 727,00	3 727,00
12		Odvoz suti na skládku včetně poplatku za uložení .....	kpl	1,00	2 800,00	2 800,00
						<b>117 149,56</b>

Stavba :	Černokostelecká 2, Praha 10	Rozpočet :	1
Objekt :	Práce nad rámec smlouvy o dílo		

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Stavební práce HSV a PSV	117 150	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>117 150</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	117 150	0
Oborová přírážka	0	0,0	117 150	0
Přesun stavebních kapacit	0	2,5	117 150	2 929
Mimostaveništní doprava	0	0,0	117 150	0
Zařízení staveniště	0	2,0	117 150	2 343
Provoz investora	0	0,0	117 150	0
Kompletační činnost (IČD)	0	2,0	117 150	2 343
Dopravní zábor - modrá zóna	0	2,0	117 150	2 343
<b>CELKEM VRN</b>				<b>9 958</b>

