

SMLOUVA O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY DAROVACÍ

č. OP/77/i/2023/Rol

č. 2023/1/000276/SML-OMM-6-33/2023/ŠeB/2023

Budoucí dárce:

Moravskoslezský kraj

se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava

IČO 70890692

DIČ CZ70890692

zastoupený Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací,
která jedná na základě čl. IX odst. 3) písm. d) zřizovací listiny

se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava

středisko Opava, Joži Davida 2, 747 06 Opava

IČO 00095711

DIČ CZ00095711

zastoupena vedoucím střediska XXXXXXXX na základě pověření ředitele

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr., vložka 988

(dále jen SSMSK)

Budoucí obdarovaný:

Město Hlučín

IČO 00300063

DIČ CZ00300063

Se sídlem: Mírové náměstí 24/23, 748 01 Hlučín

Nezapsaná v obchodním rejstříku

Zastoupeno: starostou Mgr. Pavlem Paschkem

Investor:

Charita Hlučín

IČO: 44941960

DIČ: CZ44941960

Se sídlem: U Bašty 275/3, 748 01 Hlučín

Nezapsaná v obchodním rejstříku

Zastoupena: ředitelem XXXXXXXX

I.

Budoucí dárce je vlastníkem nemovitosti, zapsané na listu vlastnictví č. 4628 a to pozemku parcela č. **4430/19** (ostatní plocha - silnice) v katastrálním území **Hlučín**, obec Hlučín, okres Opava, přičemž SSMSK je oprávněna se shora specifikovanou nemovitostí hospodařit v souladu se svou zřizovací listinou.

II.

Na části shora specifikované nemovitosti vybuduje investor stavby sjezd a část chodníku podél silnice č. III 46611 pro přístup k nově budované stavbě investora „Sociálně terapeutické dílny v Hlučíně“ (dále také jen „stavba“). Stavba bude provedena podle projektové dokumentace „Sociálně terapeutické dílny v Hlučíně“, zpracované společností Kubinová + Partneři, s.r.o., IČO 26872030, se sídlem Středulinského 966/26, 700 30 Ostrava – Vítkovice, v listopadu 2022.

Pro budoucího dárce se z tohoto důvodu stane část pozemku parc.č. 4430/19 v k.ú. Hlučín o výměře cca 110 m², na níž bude umístěn sjezd a část chodníku, specifikované shora, a navazující část pozemku parc.č. 4430/19 v k.ú. Hlučín o přibližné výměře cca 234 m², nepotřebným majetkem. Celkový rozsah nepotřebné části pozemku parc.č. 4430/19 v k.ú. Hlučín činí cca 344 m². Situace převáděné – nepotřebné části pozemku parc.č. 4430/19 v k.ú. Hlučín tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

III.

Budoucí dárce a budoucí obdarovaný se zavazují, že nejpozději do 90 dnů od vydání kolaudačního souhlasu, kterým bude zkolaudována stavba investora stavby, uzavřou smlouvu, jejímž předmětem bude převod části pozemku parc.č. 4430/19 v k.ú. Hlučín o přibližné výměře 344 m², specifikované v čl. II. této smlouvy z budoucího dárce na budoucího obdarovaného, a to formou darovací smlouvy.

Přesná výměra převáděné části pozemku parc.č. 4430/19 v k.ú. Hlučín bude určena geometrickým plánem, jehož vyhotovení na svůj náklad zajistí investor bez zbytečného odkladu po dokončení stavby.

IV.

Hodnota převáděné části pozemku parc.č. 4430/19 v k.ú. Hlučín bude stanovena ke dni podepsání darovací smlouvy, a to na základě její účetní hodnoty.

V.

Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že vlastnické právo k převáděné části pozemku parc.č. 4430/19 v k.ú. Hlučín přejde na obdarovaného dnem, kdy nastanou právní účinky vkladu do katastru nemovitostí dle darovací smlouvy.

Náklady na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nese budoucí obdarovaný. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá u katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, budoucí obdarovaný.

VI.

Budoucí dárcce prohlašuje, že získal doložku platnosti právního jednání dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Předmět smlouvy byl schválen usnesením zastupitelstva kraje č. **12/1226** ze dne **8.6.2023**.

Touto doložkou se dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, potvrzuje, že o uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Hlučína na svém 6. zasedání, konaném dne **13.4.2023**, usnesením č. **6/9f**.

VII.

Tato smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.

VIII.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svými podpisy.

IX.

Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu poslední smluvní stranou.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany tímto vyslovují souhlas s uveřejněním obsahu smlouvy, resp. informací a údajů v něm obsažených v registru smluv a dále s uveřejněním příslušných údajů jako metadat smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, v registru smluv.

Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí Budoucí obdarovaný bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy, přičemž do pěti pracovních dnů od zveřejnění smlouvy v registru smluv zašle Budoucí obdarovaný potvrzení o zveřejnění smlouvy Budoucímu dárci formou e-mailu.

Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje (www.msk.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací použity. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace

OP/77/i/2023/Rol

o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace www.ssmsk.cz.

V Opavě dne 23.06.2023

V Hlučíně dne 28.06.2023

Budoucí dárce:

Budoucí obdarovaný:

.....
XXXXXXXX
vedoucí střediska

.....
Mgr. Pavel Paschek
starosta města

V Hlučíně dne 28.06.2023

Investor:

.....
XXXXXXXX
ředitel