



**Dodatek č. 2**

**ke smlouvě o dílo ze dne 04.04.2022 č. SML 2022/046**

uzavřená dle ustanovení [§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník](#),  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

(dále jen „smlouva“)

SMLUVNÍ STRANY

**městská část Praha 12**

Sídlo: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany  
Zastoupena: Ing. Vojtěchem Kosem, MBA, starostou  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Vojtěch Hrčka, technik oddělení investic,  
odboru investic a správy majetku

Ve věcech plnění díla a předání a převzetí prací oprávněn jednat: Vojtěch Hrčka, technik  
oddělení investic, odboru investic a správy majetku, nebo Mgr. Pavel Ledvina, vedoucí  
oddělení investic, odboru investic a správy majetku

IČ 00231151  
Telefon: +420 xxxxxxxxxxxx  
E-mail: [podatelna@praha12.cz](mailto:podatelna@praha12.cz)  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxx/0800  
Webové stránky: <https://www.praha12.cz/>  
Datová schránka: ktcbbxd

(dále jen „objednatel“)

a

**„Společnost GEOSAN - NEPRO Mydlinky“**

Zastoupena: Luděk Kostkou, předsedou představenstva a Ivanem Havlem, členem  
představenstva

**Vedoucí společník GEOSAN GROUP a.s.**

Sídlo: U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III  
V zastoupení: Luděk Kostka, předseda představenstva, Ivan Havel, člen  
představenstva

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ivan Havel, člen představenstva a obchodní  
ředitel a Ing. Kamil Vykydal, výkonný ředitel, na základě plné moci

Ve věcech plnění díla a předání a převzetí prací oprávněn jednat: Ivan Havel, člen  
představenstva a obchodní ředitel a Ing. Kamil Vykydal, výkonný  
ředitel, na základě plné moci

IČ 281 69 522

Telefon: +420 xxxxxxxxxxxx  
E-mail: obchod@ggcz.eu  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.; ČSOB a.s.  
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
Webové stránky: www.geosan-group.cz  
Datová schránka: i7vcy29

### **Druhý společník: NEPRO stavební a.s.**

Sídlo: Ve Žlíbku 1621/104, 193 00 Praha – Horní Počernice  
V zastoupení: Ing. Martin Šroubek, místopředseda představenstva  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Michal Baranijak, člen představenstva  
Ve věcech plnění díla a předání a převzetí prací oprávněn jednat: Ing. Michal Baranijak, člen představenstva  
IČ: 273 42 093  
Telefon: +xxxxxxxxxxxxx  
E-mail: info@nprostavebni.cz  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
Webové stránky: www.nprostavebni.cz  
Datová schránka: waipw59

(dále jen „**zhotovitel**“)

(objednatel a zhotovitel společně také jako „**smluvní strany**“ či každý jednotlivě „**smluvní strana**“)

smluvní strany se dohodly na této změně smlouvy o dílo č. SML 2022/046

ze dne 04.04.2022 ve znění dodatku č. SML 2022/046/1 ze dne 17.08.2022 (dále jen „**Smlouva**“):

### **ZMĚNA SMLOUVY**

1. Předmětem tohoto dodatku č. 2 (dále jen „**Dodatek**“) je dohoda smluvních stran, kterou se mění Smlouva následujícím způsobem:
  - a) Smluvní strany se dohodly na provedení dodatečných prací, které vznikly v průběhu realizace díla a neprovedení prací, které nejsou nutné k dokončení díla a dále rozšíření o práce které nebyly zahrnuty v původním závazku smlouvy.

**Dodatečné práce** se týkají změny technologií prováděných prací, doplnění, úpravy či změny na základě zpřesnění v průběhu realizace. Všechny provedené více práce jsou nezbytné pro řádné dokončení díla. Dodatečné práce jsou specifikované změnovými listy č. 002 až č. 011, které tvoří nedílnou přílohu tohoto dodatku. **Hodnota dodatečných prací činí částku 921 781, 41 Kč bez DPH.**

**Méně práce** se týkají změny technologií prováděných prací, doplnění, úpravy či změny na základě zpřesnění v průběhu realizace. Méně práce jsou specifikované změnovými listy č. 002 až č. 011, které tvoří nedílnou přílohu tohoto dodatku. **Hodnota méně prací činí částku 306 531, 66 Kč bez DPH.**

Dodatečné práce specifikované dle tohoto bodu jsou v souladu s ustanovením § 222 odst. 6., zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění. Celkový rozsah a specifikace víceprací a méně prací jsou uvedeny ve změnových listech č. 002 až č. 011.

**Celková cena dodatečných prací po odečtení méně prací dle tohoto bodu činí 615 249, 75 Kč bez DPH.**

- b) Smluvní strany se dohodly na provedení dodatečných prací, které nebyly zahrnuty v původním závazku smlouvy a jsou nezbytné pro celkový účel fungování díla a navrženého konceptu ekologické mateřské školy a změna dodavatele by představovala složité organizační a technické činnosti, zejména předání staveniště, problematika spojená s vlastnictvím stavebních materiálů a dodržení stavebních a technologických lhůt a BOZP. Dodatečné práce dle tohoto bodu jsou v souladu s ustanovením § 222 odst. 5., zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění a nejedná se o podstatnou změnu smlouvy. Celkový rozsah a specifikace dodatečných prací jsou uvedeny ve změnových listech č. 012 (dětské hřiště) a č. 013. (eko-klubovna, objekt pro drobné zvířectvo)

**Celková cena dodatečných prací dle tohoto bodu činí 13 135 570, 43 Kč bez DPH.**

- c) **Celková cena díla dle bodu a), b), tohoto článku navyšuje o celkovou částku 13 750 820, 18 Kč bez DPH**

Vzhledem k tomu, že změna dle tohoto Dodatku má vliv na cenu díla, smluvní strany mění bod 3.2. Smlouvy týkající se ceny díla, který zní nově takto:

Cena díla bez DPH	121 437 231, 00 Kč
DPH	25 501 818, 51 Kč
Cena díla včetně DPH	146 939 049, 51 Kč

- d) Změna dle tohoto Dodatku má dále vliv na termín dokončení části díla za dodatečné práce uvedené v bodě b) tohoto článku. Termín dokončení části díla, jejíž rozsah a specifikace je uveden ve změnovém listu č. 012 - dětské hřiště, které skládá ze dvou samostatných hřišť a to v ploše pod hlavní budovou školy a nad hlavní budovou školy. **Hřiště pod hlavní budovou školy bude dokončeno nejpozději do 15.08.2023 a hřiště nad hlavní budovou školy bude dokončeno nejpozději do 31.10.2023.** Termín dokončení části díla, jejíž rozsah a specifikace je uveden ve změnovém listu č. 013 - eko-klubovna, objekt pro drobné zvířectvo **bude dokončeno nejpozději do 31.10.2023. Realizace prací dle změnových listů č. 012 a č. 013 nemá vliv na zahájení provozu ani provoz školy.**

2. Ostatní ustanovení smlouvy výslovně neměněna tímto Dodatkem zůstávají beze změn.

### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- a) Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- b) Nedílnou součástí tohoto Dodatku tvoří tyto přílohy:

Příloha č. 1:	Změnové listy č. 002 až č. 013
Příloha č. 2:	Komentáře ke změnovým listům

- c) Tento Dodatek je podepisován elektronicky.

**Objednatel**

**Zhotovitel**

V Praze dne \_\_\_\_

V Praze dne \_\_\_\_

.....  
**městská část Praha 12**

Ing. Vojtěch Kos, MBA  
starosta

.....  
**„Společnost GEOSAN – NEPRO  
Mydlinky“**  
Luděk Kostka  
předseda představenstva

.....  
Ivan Havel  
člen představenstva