

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená mezi

Univerzita Karlova
Matematicko-fyzikální fakulta
jako Kupující

a

protedo uni, s.r.o.
jako Prodávající

KUPNÍ SMLOUVA

(dále jen „**Smlouva**“)

uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „**občanský zákoník**“), mezi smluvními stranami:

Univerzita Karlova

IČO: 00216208
Sídlem: Ovocný trh 560/5, Staré Město, 116 36 Praha 1
Týká se součásti Matematicko-fyzikální fakulta
Adresa součásti Ke Karlovu 2027/3, 121 16 Praha 2
Zastoupena: doc. RNDr. Mirko Rokytou, CSc., děkanem fakulty
Bankovní spojení: [REDAKCE], účet vedený u Komerční banka a. s.
IDDS: piyj9b4

(dále jen „**Kupující**“)

a

protedo uni, s.r.o.

IČO: 139 88 191
Sídlem: Branická 19, Praha 4
Spisová značka: zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
(oddíl C, vložka 358446)
Zastoupena: Ing. Jan Čita
Bankovní spojení: Moneta MB; [REDAKCE]
IDDS: p3xuhgv

(dále jen „**Prodávající**“)

(každý samostatně jako „**Smluvní strana**“, oba pak společně jako „**Smluvní strany**“).

1. Podklady pro uzavření této Smlouvy

- 1.1. Zadávací dokumentace veřejné zakázky s názvem „**UK – MFF – Respirium – Dodávka nábytku**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“), zadávané jako veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky otevřenou výzvou, která je neomezeně a dálkově přístupná na profilu zadavatele (Kupujícího), na příslušné kartě veřejné zakázky, na adrese: https://zakazky.cuni.cz/profile_display_15.html (dále jen „**Zadávací dokumentace**“).
- 1.2. Nabídka Prodávajícího (jako vybraného dodavatele veřejné zakázky) ze dne 07. 06. 2023 (dále jen „**Nabídka**“) podaná ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku.
- 1.3. Oznámení Kupujícího (jako zadavatele veřejné zakázky) o výběru dodavatele, ze dne 19. 06. 2023, ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku.

2. Předmět Smlouvy

- 2.1. Účelem této Smlouvy je realizace veřejné zakázky malého rozsahu spočívající v kompletním dodání, instalaci a montáži nábytku jako souboru vnitřního vybavení včetně doplňkových předmětů (dále jen „**Nábytek**“ nebo také jako „**Předmět smlouvy**“), a to do nově budované místnosti respiria umístěné v objektu MFF UK na adrese Malostranské náměstí 2/25, Praha 1.

Podrobnosti stanoví Příloha č. 1 této Smlouvy – Prováděcí dokumentace, včetně Technické specifikace, a Příloha č. 2 této Smlouvy – Oceněný položkový rozpočet.

- 2.2. Nedílnou součástí kompletní dodávky Nábytku je:

- a) zaměření místa dodání před zahájením instalace vestavěných částí Nábytku;
- b) vzorkování dle Přílohy č. 4 této Smlouvy;
- c) dodávka, montáž a instalace Nábytku v místě dodání podle čl. 4.1. Smlouvy k sobě i ke stavební konstrukci včetně dodávky potřebného montážního, spojovacího a kotevního materiálu;
- d) připojení Nábytku ke stávajícím elektro rozvodům včetně nezbytného odzkoušení, revizí a předložení dokladů o odborné způsobilosti osoby, která připojení prováděla;
- e) koordinace projekčních a montážních prací potřebných pro řádné splnění dodávek a souvisejících činností včetně účasti na kontrolních dnech;
- f) doměření tzv. kritických rozměrů důležitých např. pro kompenzaci stavebních tolerancí před výrobou Nábytku, pro kompletaci Nábytku a opatření každého dodaného kusu interiérového vybavení samolepkou obsahující identifikaci dle položkového seznamu uvedeného v Příloze č. 1 – Prováděcí dokumentace a Příloze č. 2 – Oceněný položkový rozpočet;
- g) odvoz a likvidace všech obalů a dalších materiálů používaných při vlastní montáži Nábytku, v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, v platném znění;
- h) předání veškeré související dokumentace dodaného Nábytku (certifikát CE, technická dokumentace, pokyny pro údržbu apod.) vztahující se k Nábytku, která je potřebná pro nakládání s Nábytkem a pro jeho provoz nebo kterou vyžadují příslušné právní předpisy a české a evropské technické normy;
- i) obstarání dodávek potřebných materiálů a zařízení a prací nezbytných pro provedení a řádné dokončení dodávky, provedení všech činností souvisejících s vlastní realizací plnění dodávky, které jsou pro řádné dokončení dodávky Nábytku nezbytné (např. zajištění montážních a skladovacích prostor, bezpečnostní opatření) včetně koordinační a kompletační činnosti pro daný účel a provozních náplní zařízení;
- j) vypracování celkového seznamu dodaného Nábytku (označení jednotlivých kusů interiérového vybavení) dle skutečných počtů a provedení s uvedením jejich jednotkové ceny;
- k) předání písemných instrukcí, návodů k obsluze, provozních manuálů (vše v českém jazyce) a zaškolení personálu;
- l) předání měřicích protokolů, atestů, certifikátů, prohlášení o shodě výrobků a použitých materiálů s platnými normami a předpisy (zejména prohlášení o splnění environmentálních požadavků dle Přílohy č. 3 této Smlouvy);
- m) provedení bezpečnostních opatření na ochranu lidí a majetku a životního prostředí v průběhu plnění podle Smlouvy;

- n) oprava případných poškození budovy a jejího zařízení vzniklých při instalaci interiérového vybavení (oprava otlučených rohů, poškrábaných stěn, poškozeného PVC apod.).
- 2.3. Prodávající se zavazuje dodat Kupujícímu Nábytek za podmínek sjednaných ve Smlouvě, specifikovaný co do množství a kvality v Příloze č. 1 – Prováděcí dokumentace a Příloze č. 2 – Oceněný položkový rozpočet této Smlouvy a převést na Kupujícího vlastnické právo k Nábytku. Kupující se zavazuje Nábytek převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu.
- 2.4. Nábytek (a veškeré jeho části) bude nový, nepoužitý, nerepasovaný, vyrobený z prvotřídních materiálů a odpovídající současným parametrům a požadavkům nejvyšší kvality.
- 2.5. Prodávající se zavazuje, že bude při výrobě Nábytku dodržovat požadavky vycházející z usnesení vlády ČR o Pravidlech uplatňování odpovědného přístupu při zadávání veřejných zakázek a nákupech státní správy a samosprávy č. 531/2017 a na jeho základě vydané Metodiky pro environmentálně odpovědný přístup při zadávání veřejných zakázek – list č. 6 Nábytek (kancelářský nábytek a židle).
- 2.6. Prodávající tímto prohlašuje, že Nábytek nemá právní vady ve smyslu § 1920 a násl. občanského zákoníku.
- 2.7. Prodávající je povinen při plnění této Smlouvy v co nejširší možné míře naplnit všechny cíle a zájmy Kupujícího, se kterými se v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku seznámil, nebo které měl s přihlédnutím ke všem okolnostem očekávat.
- 2.8. Plnění dle této Smlouvy musí být prováděno tak, aby došlo k minimalizaci omezení provozu objektu Kupujícího, v němž bude plnění realizováno.
- 2.9. Prodávající prohlašuje, že:
- a) splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené;
 - b) uzavřením této Smlouvy neporuší žádný závazek nebo ujednání, jehož je stranou, a není mu známa žádná okolnost, která by uzavření této Smlouvy a plnění z ní vyplývajícimu bránila;
 - c) bude dodržovat veškeré závazné předpisy upravující a regulující předmět této Smlouvy a dále podmínky upravující nakládání s odpady (zejm. jejich ekologickou likvidaci);
 - d) se detailně seznámil s rozsahem a povahou předmětu této Smlouvy;
 - e) ke dni uzavření této Smlouvy vůči němu není vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, a zároveň se zavazuje Kupujícího o všech skutečnostech o hrozícím úpadku bezodkladně informovat.

3. Cena za Předmět smlouvy

- 3.1. Cena za Předmět smlouvy je uvedena v Příloze č. 2 – Oceněný položkový rozpočet.
- 3.2. Cena za Předmět smlouvy je konečná a obsahuje cenu za komplexní Předmět smlouvy. Cena za Předmět smlouvy obsahuje veškeré náklady Prodávajícího nutné a potřebné k řádnému splnění této Smlouvy a také přiměřený zisk. V ceně za Předmět smlouvy jsou tak zahrnuty veškeré

náklady Prodávajícího, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží, a to nejen náklady, které jsou uvedeny ve výchozích dokumentech nebo z nich vyplývají, ale i náklady, které zde uvedeny sice nejsou ani z nich zjevně nevyplynou, ale jejichž vynaložení musí Prodávající z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s prováděním podobných plnění. Jde zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných k provedení díla, dopravu na místo plnění včetně vykládky, skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, hygienické zázemí pro pracovníky a dodavatele, úklid průběžný a konečný úklid místa provádění díla, předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí, předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů. Dále jde zejména o náklady na cla, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky, zábory, dopravní značení, zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných předpisů.

- 3.3. Daň z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných a účinných právních předpisů. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, může ovlivnit její výši.
- 3.4. Cena za Předmět smlouvy je sjednána jako nejvýše přípustná a může být překročena pouze v případě změny sazby DPH. Prodávající má nárok na zaplacení ceny za Předmět smlouvy nad rámec ceny sjednané při uzavření této Smlouvy pouze při současném splnění těchto podmínek: (i) bude se jednat o navýšení z titulu plnění, které prokazatelně přesahuje rámec rozsahu a způsobu provedení Předmětu smlouvy sjednaný při uzavření Smlouvy, které v době uzavření Smlouvy nebylo obsaženo ve výchozích dokumentech ani z nich nevplývalo a jeho potřebu nemohl Prodávající zjistit ani při vynaložení odborné péče při prověřování vhodnosti těchto výchozích dokumentů a při tvorbě nabídkové ceny, a (ii) současně se na provedení takového plnění a jeho ceně Prodávající dohodne s Kupujícím ve formě písemného dodatku.
- 3.5. Prodávajícímu zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Samotné toto písemné oznámení však nezakládá právo Prodávajícího na zvýšení ceny, které je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

4. Místo plnění

- 4.1. Místem plnění veřejné zakázky je objekt Kupujícího na adrese Malostranské náměstí 2/25, 118 00 Praha 1. Bližší specifikace je v Prováděcí dokumentaci, jež tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy.
- 4.2. Kupující se zavazuje řádně připravit místo plnění pro dodávku Nábytku.
- 4.3. Prodávající je povinen udržovat v místě plnění pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé v souvislosti s plněním této Smlouvy.

5. Termíny zahájení a termín plnění

- 5.1. Termín zahájení plnění Předmětu smlouvy je dán účinností Smlouvy. Prodávající je povinen do 7 dnů od nabytí účinnosti Smlouvy provést zaměření místa plnění a doměření tzv. kritických rozměrů důležitých např. pro kompenzaci stavebních tolerancí před výrobou Nábytku.

- 5.2. Předání místa plnění k dodávce, montáži a instalaci Nábytku bude provedeno na písemnou výzvu Kupujícího, kterou zašle kontaktní osoba ve věci technických Kupujícího uvedená v čl. 12.5. této Smlouvy Prodávajícímu po dokončení stavebně technických úprav prostoru. Prodávající je povinen místo plnění převzít do 3 dnů ode dne doručení výzvy. Tato výzva může být učiněna i prostřednictvím e-mailu.

Předpokládaný termín předání místa plnění je **1. 9. 2023**.

- 5.3. Pověření zaměstnanci Kupujícího mají právo kdykoli v průběhu montáže a instalace Nábytku průběžně kontrolovat dodávku a probíhající činnosti. Zjištěné vady a nedodělky budou zapisovány do kontrolní knihy, kterou je Prodávající povinen mít k dispozici po celou dobu plnění v prostoru místa plnění.
- 5.5. Konečný termín pro komplexní předání celého Předmětu smlouvy bez vad a nedodělků je nejpozději do **27. 9. 2023**.
- 5.6. Pokud Prodávající připraví Předmět smlouvy nebo jeho dohodnutou část k odevzdání Kupujícímu před dohodnutým termínem, je Kupující oprávněn Předmět smlouvy nebo jeho část převzít též v dřívějším termínu.

6. Platební podmínky, fakturace

- 6.1. Kupující neposkytuje zálohy.
- 6.2. Cenu uhradí Kupující Prodávajícímu bezhotovostně, převodem na bankovní účet Prodávajícího uvedený v záhlaví této Smlouvy. Celková cena za předmět plnění bude uhrazena Kupujícím na základě faktury – daňového dokladu vystaveného Prodávajícím po řádném dodání a převzetí Nábytku. Splatnost faktury je 30 dnů od data vystavení. Kupující umožňuje postupné plnění Předmětu smlouvy (čl. 5 této Smlouvy).
- 6.3. Přílohou faktury dle čl. 6.2. bude příslušný Předávací protokol ve smyslu čl. 7.2. Smlouvy.
- 6.4. Daňový doklad bude obsahovat pojmové náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je Kupující oprávněn daňový doklad vrátit Prodávajícímu. Prodávající je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový; lhůta splatnosti počíná běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu Kupujícímu.
- 6.5. Není-li dohodnuto jinak, je splatnost daňových dokladů smluvními stranami dohodnuta na 30 kalendářních dní ode dne řádného předání faktury Prodávajícím Kupujícím. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené Kupujícím odepsána z účtu ve prospěch účtu Prodávajícího.

7. Dodávka Nábytku

- 7.1. Dodání Nábytku provede Prodávající na své náklady. Prodávající zajistí veškerou techniku nezbytnou k vyložení Nábytku, jakož i její dopravu na místo dodání a z něj.
- 7.2. O dodání a převzetí Nábytku sepíše Prodávající a Kupující předávací protokol, který bude obsahovat identifikaci Smluvních stran, soupis dodaného Nábytku a bude specifikovat zjištěné

vady a nedodělky společně s termínem pro jejich odstranění (dále jen „**Předávací protokol**“). Kupující není povinen převzít Nábytek, který by vykazoval jakékoliv vady či nedodělky, byť by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání. Nevyužije-li Kupující tohoto práva, uvedou Smluvní strany v Předávacím protokolu soupis zjištěných vad a nedodělků, včetně způsobu a termínu jejich odstranění. Nedojde-li v Předávacím protokolu k dohodě mezi Smluvními stranami o termínu odstranění vad, platí, že tyto vady musí být odstraněny ve lhůtě 48 hodin ode dne předání a převzetí Nábytku. Práva Kupujícího uvedená v čl. 9 této Smlouvy tím nejsou dotčena.

- 7.3. Podpisem Předávacího protokolu se má Nábytek za dodaný.
- 7.4. Vlastnické právo k Nábytku, jakož i nebezpečí škody na věci, přecházejí na Kupujícího okamžikem předání a převzetí Nábytku. Součástí řádného dodání Nábytku je i doprava na místo dodání a veškeré další činnosti podmiňující uvedení Nábytku do provozu a řádnou funkčnost, a to zejména: instalace, napojení a uvedení do provozu.
- 7.5. Kupující je oprávněn odmítnout převzetí Nábytku také tehdy, pokud Prodávající Nábytek nedodá řádně a včas, zejména pokud Prodávající nedodá Nábytek v dohodnutém množství nebo kvalitě, dodá-li Nábytek poškozený nebo rozbitý, bez potřebné dokumentace nebo neprovede-li činnosti podmiňující uvedení Nábytku do provozu a činnosti podmiňující jeho řádnou funkčnost.

8. Poddodavatelé

- 8.1. Prodávající je povinen splnit Předmět smlouvy sám nebo pověřit jeho dílčí částí třetí osobu (poddodavatele). Seznam poddodavatelů, jež je Prodávající oprávněn pověřit, byl Prodávajícím připojen k Nabídce ve výběrovém řízení. Pokud provádí část Předmětu smlouvy třetí osoba, nese za její realizaci odpovědnost Prodávající, jako by celý Předmět smlouvy prováděl sám. Prodávající má povinnost informovat Kupujícího v předstihu, a to minimálně 5 pracovních dnů o využití každého poddodavatele. Týká se pouze poddodavatelů s objemem/rozsahem dílčích činností – v hodnotovém vyjádření dle rozpočtované ceny – převyšujícím 10 % celkového Předmětu smlouvy. Kupující si vyhrazuje právo přizvat jakéhokoli poddodavatele k účasti při konání kontrolního dne.
- 8.2. V případě, že se v rámci realizace předmětu plnění dle této Smlouvy vyskytne u Prodávajícího potřeba změnit poddodavatele, je Prodávající povinen takovou změnu s dostatečným časovým předstihem oznámit Kupujícímu a vyžádat si jeho předchozí souhlas se změnou poddodavatele. Tato podmínka se uplatňuje pouze u poddodavatelů s objemem/rozsahem dílčích činností – v hodnotovém vyjádření dle rozpočtované ceny – převyšujícím 10 % celkového Předmětu smlouvy.

9. Záruka za jakost, reklamace vad

- 9.1. Prodávající odpovídá za to, že dodaný Nábytek má vlastnosti uvedené v Prováděcí dokumentaci včetně Technické specifikace (Příloha č. 1 této Smlouvy) a z hlediska bezpečnosti provozu odpovídá platným předpisům ČR a technickým normám.
- 9.2. Na Předmět smlouvy se sjednává záruka za jakost v délce 36 měsíců od podpisu Předávacího protokolu ve smyslu čl. 7.2. a 7.3. této Smlouvy, není-li dále stanoveno jinak.

- 9.3. Pro dodávky elektrických spotřebičů, které mají vlastní záruční listy, poskytuje Prodávající záruku za jakost v délce v nich vyznačené, minimálně však vždy 24 měsíců. Všechny shora uvedené záruční doby počínají běžet dnem podpisu Předávacího protokolu ve smyslu čl. 7.2. a 7.3. této Smlouvy.
- 9.4. Uzané reklamace, které nemohou být odstraněny opravou, budou řešeny výměnou vadného dílu za díl nový na náklady Prodávajícího.
- 9.5. Reklamaci vady Kupující zašle Prodávajícímu písemně, tj. i elektronickou poštou, a to i bez elektronického podpisu, s popisem vady a stanoví lhůtu k odstranění vady. Přivolaný technik se na místo plnění dostaví nejpozději následující pracovní den. Prodávající musí zahájit odstraňování vady okamžitě a vadu odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění reklamace, nejpozději do 21 dnů od oznámení vady, pokud tomu nebrání povaha a závažnost vady. V takovém případě se Kupující a Prodávající ujednájí na konkrétním termínu odstranění takové vady. V případě, že Prodávající neodstraní reklamované vady ani nezajistí náhradní plnění, je Kupující oprávněn zajistit odstranění vady sám a Prodávající se zavazuje uhradit Kupujícímu veškeré náklady vzniklé v souvislosti s takovýmto odstraněním vady.
- 9.6. Na základě oznámení vad je Kupující povinen vydat Prodávajícímu potvrzení o tom, kdy byly vady Prodávajícímu oznámeny, v čem Kupující vady spatřuje a jaký způsob vyřízení reklamace Kupující požaduje. Po vyřízení reklamace je Prodávající povinen vydat Kupujícímu potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace (zejména dokladující provedení opravy, dobu jejího trvání, popř. písemné odůvodnění zamítnutí reklamace).
- 9.7. V případě oprávněné reklamace je Prodávající povinen nahradit Kupujícímu veškeré náklady, které Kupující účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním nároku z vad. Náhradu těchto nákladů poskytne Prodávající na základě písemné výzvy Kupujícího. Náhrada nákladů je splatná do 21 dnů ode dne doručení výzvy (faktury) Prodávajícímu podle předchozí věty.
- 9.8. Prodávající je povinen v průběhu záruční lhůty provádět bezplatně veškeré servisní úkony, jejichž provedením podmiňuje platnost záruky. Prodávající je dále povinen uskutečnit na základě písemné výzvy Kupujícího nejméně jednou ročně bezplatnou servisní prohlídku Nábytku, při níž provede základní servisní úkony, a to zejména seřízení všech pohyblivých částí, tj. dodaného interiérového vybavení, jako jsou např. dvířka a zásuvky; kontrolu povrchů pracovních desek a jejich případnou opravu atd.
- 9.9. Prodávající se zavazuje zabezpečit na výzvu Kupujícího za úplaty pozáruční servis.

10. Smluvní pokuty

- 10.1. V případě prodlení Kupujícího se zaplacením ceny za Nábytek podle čl. 6.2. Smlouvy je Prodávající oprávněn požadovat po Kupujícím smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 10.2. V případě nedodržení stanoveného termínu dokončení Předmětu smlouvy dle čl. 5.5. Smlouvy má Kupující právo účtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny předmětu Smlouvy (bez DPH) za každý i započatý kalendářní den prodlení. Prodlení s termínem dokončení Předmětu smlouvy o více než 30 kalendářních dnů je považováno za porušení Smlouvy podstatným způsobem.

- 10.3. V případě, že Prodávající neodstraní vady a nedodělky v dohodnutém termínu (dle soupisu vad a nedodělků uvedených v Předávacím protokolu), uhradí Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 10.4. V případě, že Prodávající nevyklidí místo plnění do 7 dnů po předání a převzetí Předmětu smlouvy, uhradí Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 10.5. V případě, že Prodávající ne zahájí odstraňování reklamovaných vad v záruční době ve lhůtách stanovených touto Smlouvou a vady neodstraní ve lhůtách stanovených touto Smlouvou, je povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a každou reklamovanou vadu.
- 10.6. V případě, že Kupujícímu vznikne z ujednání této Smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči Prodávajícímu, je Kupující oprávněn započíst tuto částku proti kterémukoliv daňovému dokladu vystavenému Prodávajícím.
- 10.7. Pro případy placení sankcí uvedených v této Smlouvě je Prodávající povinen tyto sankce zaplatit do 10 dnů od obdržení písemné výzvy Kupujícího k zaplacení na jeho účet uvedený v záhlaví této Smlouvy.
- 10.8. Uplatněním smluvních pokut na základě této Smlouvy se nevylučuje ani neomezuje povinnost Prodávajícího nahradit Kupujícímu škodu vzniklou porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.

11. Odstoupení od smlouvy

- 11.1. Kupující je oprávněn od Smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů, zejména pak v případech, v nichž se Prodávající dostane do prodlení s dodáním Nábytku v maximální lhůtě podle čl. 5.5. Smlouvy, a toto prodlení je větší než 21 dnů, není-li v této Smlouvě sjednáno jinak.
- 11.2. Prodávající je oprávněn od Smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů, zejména pak v případě, je-li Kupující v prodlení se zaplacením faktury větším než 21 dnů.
- 11.3. Odstoupit od této Smlouvy je možné písemným oznámením o odstoupení doručeným Prodávajícímu na jeho adresu uvedenou v této Smlouvě, nebo na adresu Prodávajícím jinak písemně oznámenou jako adresa doručovací.
- 11.4. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ujednání týkající se smluvní pokuty a náhrady škody.
- 11.5. Odstoupením se Smlouva ruší od počátku a strany jsou povinny si vrátit vše, co si plnily, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.

12. Další ujednání

- 12.1. Prodávající prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že Kupující má zájem na realizaci Smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek podle zákona o zadávání veřejných zakázek.
- 12.2. Prodávající se zavazuje po celou dobu trvání Smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směny, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v aktuálním znění,

a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v aktuálním znění, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda bude podle Smlouvy plněno Prodávajícím či jeho poddodavatelem.

- 12.3. Prodávající při plnění Předmětu smlouvy zajistí legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky, odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet, bude se snažit minimalizovat dopad na životní prostředí, respektovat udržitelnost či možnosti cirkulární ekonomiky, a pokud je to možné a vhodné, bude implementovat nové nebo značně zlepšené produkty, služby nebo postupy související s předmětem veřejné zakázky a bude dodržovat další požadavky na společenskou a environmentální odpovědnost a inovace uvedené v obchodních a jiných smluvních podmínkách; splnění uvedených požadavků zajistí prodávající i u svých poddodavatelů.
- 12.4. Prodávající se dále zavazuje po celou dobu trvání Smlouvy zajistit u sebe a svých poddodavatelů dodržování zákona č. 198/2009 Sb., o rovném zacházení a o právních prostředcích ochrany před diskriminací a o změně některých zákonů, v aktuálním znění (antidiskriminační zákon).
- 12.5. Smluvní strany se dohodly, že ve věcech technických budou kontaktními osobami:

za Prodávajícího:

[Redacted signature]

za Kupujícího:

[Redacted signature]

13. Pojištění

- 13.1. Prodávající prohlašuje, že ke dni podpisu Smlouvy bude mít uzavřené pojištění obecné odpovědnosti za případnou škodu způsobenou v rámci podnikatelské činnosti. Pojištění odpovědnosti za případnou škodu způsobenou v rámci podnikatelské činnosti bude v minimální výši pojistného plnění 10 000 000 Kč. Při podpisu této Smlouvy bude předložen originál nebo úředně ověřená kopie pojistné smlouvy (případně dodatku), anebo pojistný certifikát – dokument bude následně nedílnou součástí Smlouvy. Prodávající se zavazuje, že bude po celou dobu realizace plnění a nabídnuté délky záruky za jakost takto pojištěn.

14. Závěrečná ustanovení

- 14.1. Tato Smlouva a veškeré právní vztahy z ní vzniklé se řídí právním řádem České republiky, především příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 14.2. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami. Účinnosti nabývá Smlouva uveřejněním v registru smluv.
- 14.3. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy budou prováděny pouze formou písemných Dodatků odsouhlasených oběma Smluvními stranami. V korespondenci se obě Smluvní strany zavazují uvádět číslo a název akce a číslo této Smlouvy.
- 14.4. Prodávající je na základě § 2 písm. e) a zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Prodávající je v tomto případě povinen vykonat veškerou součinnost s finanční kontrolou. Prodávající se zavazuje, že uchová veškeré podklady a písemnosti potřebné k řádnému provedení kontroly použitím prostředků ze

státního rozpočtu po dobu nejméně 10 let od termínu ukončení závěrečného vyhodnocení akce. O termínu závěrečného vyhodnocení akce bude Kupující Prodávajícího informovat. Prodávající se zavazuje, že k této povinnosti zaváže ve Smlouvě také své poddodavatele.

14.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání Smlouvy do registru smluv zajistí Kupující neprodleně po nabytí platnosti Smlouvy. Kupující se současně zavazuje informovat Prodávajícího o provedení registrace Smlouvy tak, že zašle Prodávajícímu kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění Smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. v průvodním formuláři při registraci Smlouvy vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky Prodávajícího (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace Smlouvy obdrží obě Smluvní strany zároveň).

14.6. Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí této Smlouvy:

Příloha č. 1: *Prováděcí dokumentace, včetně Technické specifikace*

Příloha č. 2: *Oceněný položkový rozpočet*

Příloha č. 3: *Čestné prohlášení prodávajícího o splnění environmentálních požadavků*

Příloha č. 4: *Vzorkování*

14.7. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, tato je důkazem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze

V Praze

Za Kupujícího:

Za Prodávajícího:

doc. RNDr. Mirko Rokyta, CSc.
děkan fakulty

Ing. Jan Cita, jednatel
protedo uni, s.r.o.

Příloha č. 4 – Vzorkování

Prodávající provede vzorkování vybraných prvků Nábytku, zejména povrchů všech prvků Nábytku a jejich barevnosti (dále také jen „Vzorky“). Vzorkování proběhne dle níže uvedených ustanovení, nebude-li mezi Prodávajícím a Kupujícím dohodnuto jinak.

- a) Kupující prodávajícímu sdělí, že u konkrétního prvku předmětu Nábytku požaduje provést vzorkování. Nejpozději do 15 dnů, nebude-li mezi Prodávajícím a Kupujícím dohodnuto jinak, pak Prodávající Vzorky předloží Kupujícímu.
- b) Současně se Vzorky předloží Prodávající atesty, certifikáty či prohlášení o vlastnostech či prohlášení o shodě s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem, zejména ČSN 91 0100 Nábytek – Bezpečnostní požadavky, nebude-li mezi Prodávajícím a Kupujícím dohodnuto jinak.
- c) Vzorky budou předloženy v místě plnění (čl. 4.1. Smlouvy), nebude-li mezi Prodávajícím a Kupujícím dohodnuto jinak. O jejich předložení vyrozumí Prodávající Kupujícího alespoň 3 pracovní dny předem, nebude-li mezi Prodávajícím a Kupujícím dohodnuto jinak.
- d) Na Vzorcích bude zejména ověřeno, že jsou provedeny ve shodě se Smlouvou.
- e) Posouzení Vzorků provede Kupující bezodkladně, nejpozději do 7 dnů ode dne jejich předložení.
Shledá-li Kupující, že Vzorek není proveden ve shodě se Smlouvou, pak je Prodávající povinen Vzorek upravit nebo nahradit novým a předložit jej Kupujícímu nejpozději do 5 dnů k novému posouzení a schválení.
- f) Smluvní strany sjednávají, že prvky Nábytku musí technickými vlastnostmi, funkcionalitami, jakostí a provedením odpovídat schváleným Vzorkům. Liší-li se technické vlastnosti, funkcionality, jakost nebo provedení určené ve Smlouvě a Vzorek, rozhoduje Smlouva. Určí-li Smlouva a Vzorek technické vlastnosti, funkcionality, jakost a provedení odlišně, nikoli však rozporně, musí prvky Nábytku odpovídat Smlouvě i Vzorku.
- g) Není-li ani upravený nebo nahrazený Vzorek proveden ve shodě se Smlouvou, považují to Smluvní strany za podstatné porušení Smlouvy.