

Dodatek č. 6
k Nájemní smlouvě č. 1535020030
ze dne 24. 9. 2002

uzavřený dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů mezi těmito **smluvními stranami**:

1. statutární město Zlín

sídlem:	náměstí Míru 12, 760 01 Zlín
zastoupené:	Ing. et Ing. Jiřím Korcem, náměstkem primátora
zástupce ve věcech smluvních:	Michal Čížek, náměstek primátora
odpovědný útvar:	Odbor ekonomický
IČO:	00283924
DIČ:	CZ00283924
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
č. účtu:	3049002/0800

(dále také jako „pronajímatel“)

a

2. Dopravní společnost Zlín–Otrokovice, s.r.o.

sídlem:	Podvesná XVII/3833, 760 92 Zlín
zastoupená:	██████████ jednatel společnosti
zapsaná v obchodní rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 17357	
IČO:	60730153
DIČ:	CZ60730153
bankovní spojení:	Komerční banka a.s., pobočka Zlín
č. účtu	██████████

(dále také jako „nájemce“)

Čl. I.

(1) Dne 24. 9. 2002 uzavřely výše uvedené smluvní strany Nájemní smlouvu číslo 1535020030, změněnou pozdějšími dodatky č. 1 až 5 (dále vše jen „Smlouva“), na základě níž pronajímatel pronajal nájemci majetek určený k provozování reklamní činnosti a stanovil některé podmínky pro užívání tohoto majetku.

(2) Na základě dohody stran se tímto **Dodatkem č. 6** (dále jen „dodatek“) mění Smlouva následovně:

1. Čl. III. Smlouvy včetně nadpisu nově zní:

„Čl. III
Výše nájmu

1. Celková výše nájemného je stanovena dohodou smluvních stran ve výši 99 803,61 Kč bez DPH ročně. V případě rozšíření nebo zúžení rozsahu předmětů nájmu se smluvní strany zavazují provést změnu celkové výše nájemného.
2. Pronajímatel si vyhrazuje právo jednostranně zvýšit nájemné nejvýše o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem, či jeho případným právním nástupcem. Toto zvýšení nájemného je pronajímatel povinen nájemci písemně oznámit do konce měsíce března příslušného roku, jinak toto právo zaniká.“

2. V Čl. VI. Smlouvy odst. 3. nově zní:

„3. Smluvní strany se dohodly, že Přílohy č. 1 a 2 této smlouvy budou aktualizovat při změně rozsahu nemovitého majetku pronajímatele, poskytnutého nájemci dle této smlouvy k provozování reklamní činnosti.“

3. Přílohy č. 1 a 2 Smlouvy znějí nově takto:

„Příloha č. 1

Specifikace pozemků a objektů poskytnutých pronajímatelem k provozování reklamní činnosti nájemce formou umístění reklamních zařízení

Druh majetku	Číslo parcel/ popis objektu	Druh umístěných reklamních zařízení	Celkový počet ks umístěných reklamních zařízení	Zábor majetku v m ²	Cena za zábor m ² /rok v Kč bez DPH	Cena za umístění 1 ks reklamního zařízení/rok v Kč bez DPH	Cena za umístění/zábor celková/rok v Kč bez DPH
pozemky	viz. následující tabulka „Seznam parcel pro velké a malé plakátovací plochy“	plakátovací plochy velké	7	-	-	1 792,11	12 544,75
pozemky	viz. následující tabulka „Seznam parcel pro velké a malé plakátovací plochy“	plakátovací plochy malé	11	-	-	1 194,74	13 142,12
pozemky	3565/23 a 3514/12, vše k.ú.Zlín (pěší zóna mezi Městským divadlem Zlín a Zlínským klubem 204)	reklamní sloupy	6	-	-	1 194,74	7 168,43
pozemek	3539/15 k.ú.Zlín (ul. Březnická za kruhovým objezdem, směrem do Zlína) a 726/1 k.ú. Kostelec u Zlína (nad cestou směrem k Lešné za Vršavou, za kruhovým objezdem ve svahu vlevo, směrem ze Zlína)	panely „Spřátelená města“	2	0,45	0,00	-	0,00 Kč
objekty	Zastávky MHD: Slunečná (směr do centra a z centra), Křiby (směr do centra a z centra), Česká (směr do centra a z centra), Zahradnická, nám. Míru a nám. Práce	transparenty	9	0,36	119,47	-	43,01 Kč

celkem

32 898,31 Kč

Seznam pozemků pronajímatele určených pro velké a malé plakátovací plochy

Plakátovací plochy velké (celkový počet 7 ks)	1164/2 k.ú. Prštné (u zastávky MHD Podhoří - třída T. Bati, směr do centra)
	6990 k.ú. Zlín (u zastávky MHD Jižní Svahy - Česká, směr do centra)
	2144/29 k.ú. Zlín (u zastávky MHD Jižní Svahy - Křiby, směr do centra)
	2001/11 k.ú. Zlín JS (u zastávky MHD Jižní Svahy - Slunečná, směr od centra)
	518 k.ú. Zlín (ul. Štefánikova - u přehrady)
	700/22 k.ú. Zlín (u zastávky MHD - Příční, směr Příluk)
	3249/26 k.ú. Zlín (ul. Zálešná V - u budovy č. p. 1302)
Plakátovací plochy malé (celkový počet 11 ks)	2144/12 k.ú. Zlín (ul. Česká - u budovy č. p. 4718 Křiby)
	1990/19 k.ú. Zlín (u zastávky MHD Jižní Svahy - Slunečná, směr do centra)
	1990/66 k.ú. Zlín (ul. Luční - u budovy č. p. 4588)
	4083/7 k.ú. Zlín (ul. Mladcovská - u budovy č. p. 2517)
	768/27 k.ú. Zlín (u zastávky MHD - Lesní čtvrť, konečná)
	3333/2 k.ú. Zlín (ul. Dřevnická - u budovy č. p. 4009/14)
	3172/1 k.ú. Zlín (ul. Benešovo nábřeží - u budovy č. p. 1739)
	3458/1 k.ú. Zlín (ul. 2. května - u budovy č. p. 1036 Zálešná I)
	1433/1 k.ú. Příluky (ul. Přílucká - u budovy č. p. 4195)
	310/30 k.ú. Prštné (ul. L. Váchy - u budovy č. p. 517)
	3565/30 k.ú. Zlín (u zastávky MHD nám. Míru - strojovna technologie mížení vodního prvků u tržiště Pod Kaštany)

Příloha č. 2

Specifikace sloupů trakčního vedení poskytnutých pronajímatelem pro provozování reklamní činnosti nájemce formou umístění city light vitrín

Druh majetku	Číslo parcel	Druh umístěných reklamních zařízení	Celkový počet ks umístěných reklamních zařízení	Cena za umístění 1 ks reklamního zařízení/rok v Kč bez DPH	Cena za umístění celková/rok v Kč bez DPH
sloup trakčního vedení	3249/21 k. ú. Zlín (u zastávky MHD – nemocnice, směr do centra)	city light vitríny	1	9 557,90 Kč	9 557,90 Kč
sloup trakčního vedení	2125/1 k. ú. Zlín (ul. Středová – u budovy č. p. 5491)	city light vitríny	1	9 557,90 Kč	9 557,90 Kč
sloup trakčního vedení	1990/12 k. ú. Zlín (u zastávky MHD Jižní Svahy - Slunečná, směr do centra)	city light vitríny	1	9 557,90 Kč	9 557,90 Kč
sloup trakčního vedení	462/5 k. ú. Prštné (tř. T. Bati Prštné - u budovy č. p. 169 Jateční)	city light vitríny	1	9 557,90 Kč	9 557,90 Kč
sloup trakčního vedení	1976/2 k. ú. Malenovice (tř. 3. května, u budovy č. p. 1205)	city light vitríny	1	9 557,90 Kč	9 557,90 Kč
sloup trakčního vedení	377/7 k. ú. Louky nad Dřevnicí (tř. T. Bati – u budovy č. p. 410)	city light vitríny	1	9 557,90 Kč	9 557,90 Kč
sloup trakčního vedení	201/1 k.ú. Zlín (ul. Gahurova - parkoviště)	city light vitríny	1	9 557,90 Kč	9 557,90 Kč

Celkem

66 905,30 Kč"

Čl. II.

- Ostatní ustanovení Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají nadále v platnosti beze změn.
- Právní vztahy tímto dodatkem výslovně neupravené se řídí ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- Zveřejnění tohoto dodatku prostřednictvím Registru smluv provede pronajímatel. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním dodatku prostřednictvím registru smluv v celém rozsahu.
- Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží pronajímatel a jedno nájemce.
- Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem 1. 7. 2023.
- Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku seznámily, obsahu porozuměly, vzaly jej na vědomí a souhlasí s ním, což stvrzují níže uvedenými podpisy svých zástupců.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo usnesení: 15.05.2023, 42/10R/2023

Ve Zlíně dne

27. 06. 2023

za pronajímatele
Michal Čížek
náměstek primátora

Ve Zlíně dne

21. 06. 2023

jednatel společnosti

