

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

Organizace: **Gymnázium, Týn nad Vltavou, Havlíčkova 13**
sídlo: Čihovice 13, 375 01 Týn nad Vltavou
IČ: 60076062
číslo účtu: 214528329/0300, ČSOB
jednající prostřednictvím: *Mgr. Milana Šnorka, ředitele školy*

na straně jedné jakožto objednatelem (dále jen „objednatel“)

a

společnost: Š+H Bohunice, s.r.o.
sídlo: Temelín 3, 373 01 Temelín
IČO: 45022313
DIČ: CZ45022313
zapsanou v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, pod spisovou značkou
(oddíl, vložka) oddíl C, vložka 1187
číslo účtu: 211201515/0300
bankovní spojení: ČSOB, a.s., Týn nad Vltavou
jednající prostřednictvím: *Hany Hessové, jednatelky společnosti*

na straně druhé jakožto zhotovitelem (dále jen „zhotovitel“)

I.

Úvodní ustanovení

- Zhotovitel byl vybrán na základě výsledku výběrového řízení, aby se stal zhotovitelem díla: **„SANAČNÍ OPATŘENÍ – 2. ETAPA A MODERNIZACE PROSTOR 1. PP GYMNÁZIA TÝN NAD VLTAVOU na p. č. st. 149, p. č. 3341/2, p. č. 3433 a p. č. 3341/3 v k. ú. Hněvkovice u Týna nad Vltavou“** (dále jen „zakázka“).
- Vybrané pojmy užívané v této smlouvě jsou vymezeny následovně:
 - Objednatel je zadavatel zakázky po uzavření smlouvy na plnění zakázky.
 - Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky.
 - Podzhotovitelem je subdodavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky.
 - Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce.

SMLOUVA O DÍLO

- e) Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
3. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek dále uvedených v této smlouvě řádně provést pro objednatele dílo podle této smlouvy a v souladu s dokumenty, které tvoří přílohy této smlouvy. Objednatel se zavazuje dílo provedené bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla sjednanou v této smlouvě.

II.

Předmět díla a místo plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele provést sanační opatření (2. etapa) změna č. 1 v části 1. PP a výměna výtahu pro kuchyň gymnázia Týn nad Vltavou na p. č. st. 149, p. č. 3341/2, p. č. 3433 a p. č. 3341/3 v k. ú. Hněvkovice u Týna nad Vltavou. Řešené části jsou v příložené dokumentaci označeny jako část 1, část 2, část 3 a část 4. Provedené práce jsou pouze částí komplexu sanačních opatření. Součástí zakázky budou terénní úpravy okolí budovy, předláždění dvora – přespádování zpevněných ploch a trávníků včetně napojení na dešťovou kanalizaci, obkopání objektu z vnější strany – provedení drenáží, návrh čerpací jímky pro přečerpání povrchových dešťových vod z drenážního systému kolem budovy do stávající dešťové kanalizace. Navržené části k realizaci zamezí vlivu okolní vlhkosti na podzemní konstrukce stavby. Jejich realizace je podmínkou pro provedení další části sanačních opatření týkajících se vnitřních prostor budovy. Část sanačního opatření již byla provedena v rámci rekonstrukce tělocvičny a kuchyně. sanační opatření a stavební práce na objektu Gymnázia, Týn nad Vltavou, Havlíčkova 13 a v jeho nejbližším okolí, které spočívají především v realizaci sanačních opatření, dále vybudování technického výtahu a jeho instalaci a dalších pracích. Detailní popis předmětu díla je uveden v příslušné projektové dokumentaci dle odst. 2 tohoto článku.
2. Realizace zakázky bude provedena dle projektové dokumentace „PD - SANAČNÍ OPATŘENÍ – 2. ETAPA A MODERNIZACE PROSTOR 1. PP GYMNÁZIA TÝN NAD VLTAVOU na p. č. st. 149, p. č. 3341/2, p. č. 3433 a p. č. 3341/3 v k. ú. Hněvkovice u Týna nad Vltavou“ – zpracované Atelierem Kobera s.r.o. (dále jen „projektová dokumentace“). Zhotovitel se s projektovou dokumentací řádně seznámil, obdržel a převzal ji v potřebném počtu výtisků před podpisem smlouvy a proti jejímu obsahu a formě zhotovitel nevznáší žádné námítky. Zhotovitel podpisem této smlouvy vše deklarované v tomto ustanovení stvrzuje. Zároveň zhotovitel prohlašuje, že jím převzatá projektová dokumentace je úplná a lze dle ní provést dílo v souladu se zadáním a v požadované kvalitě.
3. Činnosti související s realizací stavebních prací:
- Zhotovitel je povinen v rámci plnění předmětu díla zajistit veškeré níže uvedené další činnosti související s realizací stavebních prací, které jsou zahrnuty v ceně díla dle čl. I. této smlouvy, a to zejména:
- zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
 - zajistit po celou dobu realizace stavby funkci odpovědného stavbyvedoucího dle ust. § 153 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (*po nabytí účinnosti zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, dle jeho ust. § 164*), přičemž ke každé změně této osoby je nezbytný předchozí souhlas objednatele; zhotovitel je povinen pro účely udělení souhlasu objednatel poskytnout objednateli doklady prokazující kvalifikaci příslušné navrhované osoby; stavbyvedoucí zabezpečuje odborné vedení provádění stavby. Stavbyvedoucím tak může být pouze fyzická osoba, která získala oprávnění k své činnosti podle zvláštního právního předpisu, tedy výhradně osoba autorizovaná;
 - zajistit v rámci zařízení staveniště odpovídající a přiměřené podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka a pro činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi;
 - zajistit zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy;

SMLOUVA O DÍLO

- zabezpečit souhlas (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle zvláštních právních předpisů;
- zajistit případné přechodné dopravní značení dle zvláštních právních předpisů
- zajistit úklid stavby a odstranit zařízení staveniště ke dni předání a převzetí díla objednatelům;
- zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí;
- zajistit bezpečnou manipulaci s odpady;
- zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
- zajistit zhotovení průběžné fotodokumentace provádění díla – zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1x digitálním vyhotovení;
- přijmout veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí;
- zajistit všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, a předat veškeré doklady o provedených zkouškách objednateli; úspěšné provedení nezbytných zkoušek je podmínkou řádného dokončení díla dle této smlouvy.
- zpracovat a předat objednateli průvodní technickou dokumentaci skutečného provedení díla v souladu s ust. § 125 stavebního zákona (*po nabytí účinnosti zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v souladu s jeho ust. § 245*), a zvláštními právními předpisy, a to ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a elektronicky na CD/DVD ve formátu DWG a PDF.
- zpracovat či jinak zajistit zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty, prohlášení o shodě a jiné doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a tyto doklady předat objednateli.
- zhotovitel je povinen předložit TDI nebo objednateli technické listy, atesty, certifikáty k výrobkům, které uvažuje zabudovat u díla. Před zabudováním budou tyto schváleny objednatelům, TDI a AD.

V případě, že bude nezbytné v průběhu provádění díla zpracovat další dokumentaci, jakož provést i veškeré související projekční činnosti, zavazuje se zhotovitel tyto práce provést na svoje náklady, přičemž veškerá změna či dopracování projektové dokumentace podléhá předchozímu schválení objednatelům.

4. Identifikační údaje stavby a místo plnění:

Název stavby: „SANAČNÍ OPATŘENÍ – 2. ETAPA A MODERNIZACE PROSTOR 1. PP GYMNÁZIA TÝN NAD VLTAVOU na p. č. st. 149, p. č. 3341/2, p. č. 3433 a p. č. 3341/3 v k. ú. Hněvkovice u Týna nad Vltavou“

Místo stavby:

Kraj: Jihočeský
Okres: České Budějovice
Obec: Týn nad Vltavou
Místo plnění: Čihovice 13

5. Předmětem díla této smlouvy jsou dále tyto činnosti, které jsou zahrnuty v ceně díla dle čl. I. této Smlouvy:

- a) Provedení potřebných pomocných konstrukcí, dočasných staveb, přechodných meziproductů, provedení předepsaných zkoušek, vyhotovení, resp. zajištění dokumentů požadovaných touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Zhotovitel se zavazuje uvést do původního stavu jím užívané veřejné pozemky (komunikace) resp. dotčené pozemky třetích osob. Uvedení do původního stavu doloží zhotovitel zápisem (protokolem) s vlastníkem (správcem) pozemků.
- b) Provedení všech opatření v souvislosti s klimatickými podmínkami, zvláště zajištění proti nízkým či vysokým teplotám, dešti, záplavě, bouři a rovněž pak odstranění škod vzniklých v důsledku těchto událostí zajistí na své náklady zhotovitel.

6. Zhotovitel je povinen použít pouze takové materiály, zařízení a technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologii. Osvědčení (prohlášení o shodě dle § 13 zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky, v platném znění, a bezpečnostní listy dle zákona č. 350/2011 Sb. o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů, v platném znění) je zhotovitel povinen předložit objednateli v okamžiku dodání na místo plnění.

SMLOUVA O DÍLO

7. Veškeré změny oproti projektové dokumentaci je zhotovitel oprávněn provést pouze po jejich předchozím písemném odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech technických.
8. Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny zástupcem objednatele ve věcech technických, vč. jejich ocenění, a to ve formě změnového listu, který bude podkladem pro zpracování dodatku ke smlouvě.
9. Zhotovitel a objednatel se zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě na základě schválených Změnových listů, a to vždy k poslednímu pracovnímu dni příslušného měsíce, pokud nebude dohodnuto jinak. V tomto dodatku budou zohledněny dopady schválených Změnových listů do Smluvní ceny a Termínů dokončení. Dodatek, kterým se mění cena díla o více než 100.000 Kč bez DPH, jsou před podpisem smluvní strany povinny předložit ke schválení radě Jihočeského kraje.
10. Předmět díla zahrnuje všechny práce a dodávky, jež jsou obsaženy v této smlouvě a jejích přílohách. Dílo též zahrnuje všechna ostatní související plnění a práce podmiňující řádné dokončení díla, tzn. veškeré činnosti zhotovitele provedené za účelem zajištění plné funkčnosti díla a parametrů díla stanovených projektovou dokumentací, to vše na náklad a nebezpečí zhotovitele.

III.

Prohlášení zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a předmětem díla dle této smlouvy, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné k provedení předmětu díla za dohodnutou maximální cenu uvedenou v čl. I. této smlouvy a ve sjednaném termínu dle čl. VI. této smlouvy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy podrobně seznámil s obsahem této smlouvy a se všemi dokumenty tvořícími přílohy této smlouvy. Současně zhotovitel prohlašuje, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru včetně materiálu, které jsou obsaženy v předané projektové dokumentaci.
3. Zhotovitel dále prohlašuje, že v ceně díla dle čl. I. této Smlouvy jsou zahrnuty veškeré práce a materiál, které jsou nutné k řádnému provedení díla.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se skutečným stavem staveniště a inženýrských sítí. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je mu znám časový průběh a věcný, resp. technický postup potřebných prací a vzájemné vazby jeho činností. Zhotovitel se zavazuje, že po vzájemné dohodě upraví, případně přizpůsobí pracovní postup na dodávaných pracích dle potřeb objednatele.

IV.

Cena díla

1. Cena díla je stanovena na základě oceněného soupisu prací (vč. výkazu výměr), který je nedílnou součástí a Přílohou č. 1 této smlouvy a ze kterého vyplývá, že se zaručuje jeho úplnost a považuje se mezi smluvními stranami za závazný.
2. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla dle čl. II. této smlouvy uhradí zhotoviteli nejvýše přípustnou cenu ve výši:

Celková cena bez DPH:	3 695 892,94 Kč
DPH z celkové ceny:	776 137,52 Kč
Celková cena včetně DPH:	4 472 030,45 Kč

SMLOUVA O DÍLO

3. Celková cena je stanovena na podkladě cenové nabídky zhotovitele ze dne 09.05.2023, jejíž část oceněný soupis prací s výkazem výměr je přílohou a součástí této smlouvy o dílo.
4. Celková cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná, nepřekročitelná a pevná po celou dobu realizace díla. Zhotovitel prohlašuje, že cena obsahuje kompletní dodávku stavby dle požadavku objednatele a sjednaná cena je úplná. Cena díla se sjednává pro danou dobu plnění se započtením veškerých budoucích nákladů a rizik souvisejících např. s inflací nebo zvyšováním cen stavebních materiálů anebo prací. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 Občanského zákoníku. Dojde-li po uzavření smlouvy o dílo ke změně daňových předpisů, bude k ceně díla připočtena DPH dle daňových předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
5. Celková cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena díla v sobě zahrnuje veškeré dodávky, stavební práce a výkony nutné k realizaci kompletního díla, vč. činností souvisejících s realizací díla dle čl. II. této smlouvy a nákladů spojených s těmito činnostmi. Cena díla dále zahrnuje poplatky za veškeré spotřebované energie při výstavbě, náklady na používání strojů, náklady na výrobu, obstarávání a přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, převod práv, pojištění, daně, cla, správní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoli další výdaje spojené s realizací díla.
6. Změna ceny díla je připuštěna pouze v případech, jestliže:
 - a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
 - b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
 - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a zhotovitel ani objednatel je nezavinil a ani je nebylo možné předvídat a tyto skutečnosti mají vliv na cenu díla,
 - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od projektové dokumentace předané objednatelem.
7. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. Pro ocenění víceprací a rovněž v případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, se použijí jednotkové ceny v té cenové soustavě, kterou zhotovitel použil pro sestavení nabídkové ceny. Vyloučeny jsou změny či úpravy ceny díla, které jsou v rozporu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), zejména takové, na základě kterých by mohlo dojít k podstatné změně práv a povinností vyplývajících ze smlouvy.

V.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní cenu díla bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, na základě zhotovitelem vystavených faktur.
3. Objednatel uhradí zhotoviteli oprávněně vystavené faktury (viz odst. 4 tohoto článku).
4. Zhotovitel je oprávněn vystavovat faktury s frekvencí maximálně 1x měsíčně, které budou vystavené zhotovitelem na základě soupisu skutečně provedených prací, resp. zjišťovacího protokolu. Zjišťovací protokol (soupis skutečně provedených prací) bude vždy potvrzený technickým dozorem stavebníka (TDS -

SMLOUVA O DÍLO

dříve a dále v textu též alternativě označeno dříve běžně uváděnou zkratkou jako TDI - technický dozor investora) a bude nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků (Konečný protokol).

5. Zhotovitel je oprávněn fakturovat maximálně do výše **90 % sjednané ceny díla**. Zbývající část sjednané ceny díla (zádržné) je zhotovitel oprávněn vyfakturovat až po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
6. Dílčím předáním a převzetím díla nezaniká právo objednatele vytknout při konečném předání a převzetí díla jako celku zhotoviteli vady a nedodělky částí díla předaných a převzatých již dříve zjišťovacím protokolem.
7. Faktura zhotovitele bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Konečná faktura bude vystavena až po předání a převzetí díla, a v případě vad a nedodělků po podpisu zápisu o úplném odstranění zjištěných vad a nedodělků.
8. Na každé faktuře musí být uvedena identifikace projektu, tj. název projektu: „SANACNÍ OPATŘENÍ – 2. ETAPA A MODERNIZACE PROSTOR 1. PP GYMNÁZIA TÝN NAD VLTAVOU na p. č. st. 149, p. č. 3341/2, p. č. 3433 a p. č. 3341/3 v k. ú. Hněvkovice u Týna nad Vltavou“.
9. **Splatnost faktury oprávněně vystavené zhotovitelem je 30 dnů** ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu – faktury, za podmínky jejího řádného vystavení v souladu s touto smlouvou a zákonnými normami, a to doručovanou na doručovací adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje fakturu doručit poštou jako doporučenou zásilku (vzhledem k prázdninovému provozu školy je nutné avízo o odeslání emailem na adresu sekretariat@gtnv.cz nebo telefonicky na mob. č. 720162336), případně osobně (bude potvrzeno převzetí faktury). V pochybnostech s doručením se má za to, že faktura byla doručena třetí den po prokazatelném odeslání.
10. V případě, že je zhotovitel v prodlení s jakýmkoliv termínem plnění uvedeným v této smlouvě, je objednatel oprávněn neposkytovat zhotoviteli platby, a to do doby, dokud nebudou nejbližší sjednané závazné termíny splněny. Objednatel je dále oprávněn neposkytovat zhotoviteli platby v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo bude práce provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele, a to do doby, než bude ze strany zhotovitele zjednána náprava.
11. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat náležitosti dle tohoto článku, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti faktury běží znovu ode dne prokazatelného doručení oprávněného dokladu objednateli.
12. Zhotovitel je povinen fakturu odeslat objednateli bez odkladu po datu jejího vystavení. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn bez zbytečného odkladu vrátit zhotoviteli k opravení nebo novému vyhotovení fakturu, která bude objednateli doručena později než 7. den po datu jejího vystavení. Taková faktura bude považována za vadnou, z jejího doručení nevzniká nárok na platbu a jejím doručením nezačíná běžet lhůta splatnosti.
13. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odeslána z bankovního účtu objednatele.

VI.

Doba provádění díla

1. Termín zahájení realizace stavby je stanoven **do patnácti kalendářních dnů po nabytí účinnosti této smlouvy, nejdříve však 1. července 2023**, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Termín pro dokončení stavby: **123 kalendářních dní ode dne zahájení stavby**

SMLOUVA O DÍLO

2. **Dílčím postupovým milníkem** je dokončení stavebních prací označených v dokumentaci jako část 1. Toto je nutné pro zajištění bezpečného provozu školy v době výuky. Montáž technologie výtahu je možná v pozdějším termínu po dohodě s objednatelem. **Tyto práce budou dokončeny do 61 dnů ode dne zahájení stavby.**
3. Realizace díla není rozdělena do etap. Zhotovitel je povinen respektovat provozní podmínky objednatele a uživatelů budovy, ze kterých vyplývají zejména následující omezení a požadavky:
 - a) Pracovní doba zhotovitele je možná ve všední dny od 7.00 do 18.00 hod., po dohodě je možno realizovat i ve dnech pracovního volna.
 - b) Po celou dobu provádění stavby bude zajištěn bezpečný vstup do budovy pro žáky a zaměstnance, od 1. 9. 2023 pak musí být zajištěn běžný provoz školy (včetně provozu školní kuchyně), případná omezení pohybu osob v areálu školy bude dohodnuto s objednatelem.
 - c) Veškeré práce zasahující do vnitřních prostor a mající vliv na provoz objektu musí zhotovitel projednat s objednatelem a vždy zajistit odpovídající zakrytí vnitřního vybavení místností, zejména výpočetní a další techniky, nábytku apod.
 - d) Venkovní staveniště musí být řádně ohraničeno a zabezpečeno tak, aby byl zamezen přístup na staveniště nepovolaným osobám z důvodu bezpečnosti práce. Hranice staveniště musí být postaveny tak, aby umožňovaly bezpečný provoz objektu.
 - e) Klíče od vyhrazených nebo společně s objednatelem užívaných prostor převezme zhotovitel výhradně písemnou formou. V případě ztráty klíče provede zhotovitel výměnu zámku (vločky) a nákup příslušného počtu klíčů na vlastní náklady.
 - f) Práce, které budou prováděny za provozu objektu, nesmí omezovat chod objektu nadměrným hlukem, prachem, pachem, nebezpečím úrazu, výpadkem funkce instalací a technických zařízení, apod.
 - g) Při provádění prací za provozu objektu se zhotovitel zavazuje, že provede úplný úklid přístupových cest do objektu vždy po skončení své každodenní pracovní činnosti.
 - h) Veškeré další činnosti, které by mohly jakýmkoliv způsobem ohrozit, nebo omezit provoz v budovách, přístup do budov atd., zejména pak práce zasahující do vnitřních prostor a mající vliv na provoz, budou předem konzultovány a odsouhlaseny objednatelem.
4. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště v termínu nejpozději 5 kalendářních dnů před termínem zahájení prací stanoveným v odst. 1 tohoto článku.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu dle čl. II. této smlouvy v závazných termínech stanovených v odst. 1 tohoto článku. Podrobný časový harmonogram prací bude před zahájením plnění vypracován zhotovitelem na základě termínů plnění stanovených v odst. 1–3 tohoto článku a provozních podmínek objednatele a bude objednatelem odsouhlasen.
6. Zhotovitel je povinen vykonávat věcnou a termínovou koordinaci svých prací uvedených v čl. II. této smlouvy s objednatelem, resp. odpovědnou osobou ustanovenou objednatelem v čl. XVII. této smlouvy, popřípadě i s jinými poddodavateli objednatele tak, aby byl dodržen konečný termín realizace díla s ohledem na zajištění jednoty a termínové koordinace s ostatními zhotoviteli (poddodavateli objednatele). Termín koordinačních porad je stanoven na „den“ a „hodinu“ a „místo konání“.
7. Vyskytne-li se v průběhu plnění díla potřeba víceprací, zhotovitel se zavazuje provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění dle čl. IV., odst. 7 smlouvy a písemně je projednat s objednatelem před jejich zahájením formou změnového listu, a to s předpokládaným vlivem na sjednaný termín realizace díla a jeho cenu. Takové práce může zhotovitel zahájit pouze v případě, že s objednatelem uzavře dodatek k této smlouvě, jinak nárok na jejich úhradu nevzniká. Změnový list bude opatřen podpisem TDI a oprávněným zástupcem objednatele (jeho statutárním orgánem či osobou jím k tomu řádně zmocněnou).

VII.

Staveniště, stavební deník

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště k užívání ve lhůtě dle čl. VI. odst. 5 této smlouvy. Staveniště bude zhotoviteli k dispozici po celou dobu provádění díla a dobu potřebnou pro vyklizení staveniště, to vše s ohledem na nutnost koordinace dalších prací s ostatními poddodavateli objednatele. O předání staveniště (resp. části staveniště) objednatel zhotoviteli bude sepsán protokol.
2. Objednatel předá při předání staveniště zhotoviteli prostor staveniště pro provádění prací.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a odstranit veškeré nečistoty a odpady vzniklé v důsledku jeho činnosti při provádění díla. Je též povinen zabezpečit zařízení staveniště, a to v souladu s jeho potřebami a s dokumentací předanou objednatel. Nebude-li i přes písemnou výzvu zhotovitel toto dodržovat, zajistí tyto práce objednatel a zhotovitel se zavazuje tyto náklady uhradit (náklady je možné započíst proti zhotovitelem fakturované částce).
4. Zhotovitel dnem převzetí staveniště odpovídá za dodržování předpisů, týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví, protipožárních předpisů a předpisů o ochraně životního prostředí na staveništi. Zhotovitel je povinen a na svou odpovědnost prokazatelně (písemnou formou) seznámit všechny pracovníky zhotovitele, kteří se podílejí na realizaci předmětu díla dle této smlouvy, s předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků, požární ochrany a hygieny práce podle jejich profesního zařazení, a to před zahájením prací. Pracovníci zhotovitele jsou povinni zúčastnit se seznámení se specifiky staveniště, které bude provedeno písemnou formou odpovědným pracovníkem zhotovitele (stavbyvedoucí, popř. mistr). Během provádění prací zhotovitel odpovídá za znemožnění vstupu nepovolaných osob na staveniště, případně na tu část staveniště, ve které provádí práce ke zhotovení díla.
5. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o prováděných pracích stavební deník, do kterého je povinen zapisovat průběh realizace díla, jakož i další skutečnosti rozhodné pro provádění díla a plnění svých závazků dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s ust. § 157 stavebního zákona (*po nabytí účinnosti zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v souladu s jeho ust. § 166*); stavební deník musí obsahovat zejména tyto údaje:
 - a) Jména a příjmení pracovníků pracujících na staveništi
 - b) Popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový odstup
 - c) Dodávky materiálů, výrobků, strojů, zařízení a vybavení pro realizaci díla a jejich využití
 - d) Zápisy z kontroly provádění díla dle čl. VIII. této smlouvy.
 - e) Opatření provedená v souladu s předpisy o bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředíPovinnost vést stavební deník končí dnem odstranění poslední vady dle zápisu o předání a převzetí díla.
6. Zápisy ve stavebním deníku provádějí a stvrzují za objednatele a zhotovitele zástupci pro věci technické uvedení v této smlouvě. Dále je k zápisu do stavebního deníku oprávněn zpracovatel projektové dokumentace, zástupce investora/stavebníka, orgány státní správy.
7. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel, technický dozor investora (dále jen „TDI“), případně zpracovatel projektové dokumentace, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do dvou pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
8. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do 7 pracovních dnů od předání originálů zápisů dle odst. 7 tohoto článku.
9. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování změnových listů, a dodatků této smlouvy. Originál stavebního deníku předá zhotovitel objednateli při předání díla.

SMLOUVA O DÍLO

10. Objednatel umožní zhotoviteli odběr elektrické energie ze sítě, případně dalších médií, v místě stavby, výhradně však za účelem provedení díla.

VIII.

Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, včas a v odpovídající kvalitě za použití postupů a materiálů, které jsou uvedeny v projektové dokumentaci, a dodržovat veškeré podmínky sjednané v této smlouvě a jejích přílohách. Zhotovitel je dále povinen podrobit se stavebnímu dozoru státních orgánů a kontrole ze strany osoby, kterou pro tyto účely pověřil objednatel (TDI, zástupce objednatele pro věci technické, a zpracovatele projektové dokumentace).
2. Objednatel je oprávněn pověřit kontrolou provádění díla kromě zástupce pro věci technické také třetí strany – TDI (technický dozor stavebníka) a zpracovatele projektové dokumentace za účelem autorského dozoru projektanta. Objednatel se současně zavazuje určit a jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
3. TDI je subjekt nezávislý na objednateli nebo zhotoviteli, jehož úkolem budou činnosti spočívající zejména v přejímání dokončených částí díla, v kontrole a přejímání dílčích prací, které budou dalšími činnostmi zakryty, ve zhotovení soupisu vad a nedodělků, prověření dodavatelských faktur, v kontrole vedení stavebního deníku, sledování realizace stavby a řešení případných změn. O takovém pověření je objednatel povinen písemně informovat zhotovitele nejpozději v den zahájení činnosti TDI.
4. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré relevantní zákony a jejich prováděcí vyhlášky, ČSN, technologické, bezpečnostní a hygienické předpisy, které se týkají jeho činnosti, zejména předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, o zaměstnanosti, ochraně životního prostředí a nakládání s odpady. Pokud porušením těchto předpisů vznikne objednateli či třetím osobám jakákoliv škoda, nese vzniklou škodu, jakož i veškeré další náklady zhotovitel.
5. Zhotovitel je povinen předložit oprávněné osobě (zástupci objednatele pro věci technické) objednatel seznam pracovníků, kteří budou na místě provádění díla vykonávat práce.
6. Objednatel je sám nebo prostřednictvím zástupce objednatele pro věci technické a TDI oprávněn kdykoli v době trvání této smlouvy kontrolovat a vyžádat si jakékoliv informace ohledně průběhu provádění díla. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát za týden. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně a nejméně dva dny před jeho konáním, případně postačí uvedení termínu konání kontrolního dne ve stavebním deníku. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupce objednatele pro věci technické, TDI, zpracovatel projektové dokumentace, bezpečnostní technik a zástupci zhotovitele. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty TDI, zpracovatele projektové dokumentace a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným. Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.
7. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to zápisem ve stavebním deníku, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
8. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru provádění díla, popřípadě té části, ve které provádí práce ke zhotovení díla, a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami.
 - a) Všichni pracovníci zhotovitele v daném prostoru místa plnění budou vybaveni ochrannými pomůckami, obzvláště přilbami.

SMLOUVA O DÍLO

- b) Pracovníci zhotovitele nesmí v prostoru staveniště požívat alkohol nebo jiné omamné či psychotropní látky, ani tyto do daného prostoru donášet nebo přechovávat, a jsou povinni se na požádání objednatele podrobit dechové zkoušce. Vydat pokyn k dechové zkoušce jsou oprávněni tito pracovníci objednatele: TDI, zástupci ve věcech technických, bezpečnostní technik. Pracovníci zhotovitele jsou povinni se této zkoušce podrobit a zhotovitel je povinen své pracovníky k této povinnosti zavázat a informovat.
- c) Všichni pracovníci zhotovitele jsou povinni bezodkladně ohlásit každý pracovní úraz odpovědnému zástupci objednatele (TDI, zástupce ve věcech technických ze strany objednatele) a účinně spolupracovat na vyšetření takového úrazu.
9. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen předložit objednateli ke dni podpisu této smlouvy. Zhotovitel je povinen použít ke zhotovení díla pouze taková zařízení a stroje, jejichž technický stav je v souladu s příslušnými právními a provozními předpisy a jejichž provoz (užití) je na území České republiky schválen.
10. Zhotovitel je při činnosti dle této smlouvy povinen důsledně dodržovat právní předpisy o zaměstnanosti, zejména zákon č. 435/2004 Sb. (o zaměstnanosti) v platném znění. Zhotovitel se zavazuje svoji činnost provádět s ohledem na ostatní ustanovení této smlouvy svými zaměstnanci v řádném pracovním poměru, prostřednictvím jiného zaměstnavatele, popř. jiným způsobem v souladu s výše uvedeným zákonem, ostatními právními předpisy a stanovisky MPSV ČR a MF ČR. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu vzniklou v důsledku případných sankcí uložených objednateli za porušení předpisů o zaměstnanosti a nelegálním zaměstnávání v souvislosti s osobami, jejichž prostřednictvím zhotovitel zajišťoval svoji činnost dle této smlouvy nebo v souvislosti s osobami, které se nacházely v místě provádění díla v prostoru prací zhotovitele. Škodu vzniklou objednateli uložením výše uvedených sankcí se zhotovitel zavazuje bez prodlení nahradit.
11. Veškerá vyhrazená technická zařízení (elektrická, zdvihací, plynová a tlaková) používaná v místě provádění díla při zhotovení předmětu díla dle této smlouvy musí mít platnou revizi dle příslušných předpisů a musí být průběžně podrobována předepsaným zkouškám a revizím. Obsluha takových zařízení musí být prokazatelně odborně způsobilá, stejně tak obsluha jiných zařízení a strojů, jejichž provoz vyžaduje zvláštní odbornou způsobilost (například obsluha zemních strojů, vysokozdvížných vozíků, stavba a bourání lešení, apod.).
12. Veškerá vozidla, stroje a zařízení zhotovitele používaná na staveništi musí být v takovém technickém stavu, který odpovídá platným předpisům a normám, a to zejména z hlediska bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí. Doklady o technické způsobilosti vozidel, strojů a zařízení je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit.
13. Pokud činností zhotovitele dojde ke znečištění veřejných komunikací, je zhotovitel povinen neprodleně tyto uvést do původního stavu. Jestliže v souvislosti s prováděním prací bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
14. Zhotovitel je povinen se při provádění prací ke zhotovení díla řídit obecnými právními předpisy, případně pokyny objednatele, souvisejícími s nakládáním a likvidací odpadů, vzniklých činností zhotovitele, zacházením s chemickými a nebezpečnými látkami a protipožární ochranou. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
15. Při realizaci díla je zhotovitel povinen postupovat takovým způsobem, aby stavba neměla nepříznivý dopad na životní prostředí.
16. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak prokázanou škodu finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

SMLOUVA O DÍLO

17. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pouze prostřednictvím poddodavatelů, kteří jsou předem písemně odsouhlaseni objednatelem. Změna poddodavatele je možná jen s výslovným písemným souhlasem objednatele. Dojde-li ke změně poddodavatele, jehož prostřednictvím prokazoval zhotovitel část kvalifikace či změnu kvalifikace, je zhotovitel povinen nahradit tokového poddodavatele pouze takovým subjektem, který rovněž splňuje prokazovanou část kvalifikace stanovenou v rámci podmínek výběrového řízení.

IX.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejméně 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 5 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přijímací řízení a řádně v něm pokračovat, je-li stavba zhotovitelem dokončena a připravena pro přijímací řízení.
2. Objednatel se zavazuje provedené a dokončené dílo od zhotovitele převzít. Objednatel k předání a převzetí díla přizve osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta. Provedeným a dokončeným dílem se rozumí dílo, které je bez vad a nedodělků, nebo které má pouze drobné vady a nedostatky nebránící následnému neomezenému užívání díla. Tyto vady a nedodělky odstraní zhotovitel bez zbytečného odkladu v termínech dohodnutých s objednatelem (nebude-li termín sjednán, je zhotovitel povinen odstranit vady do 7 dnů), přičemž se objednatel zavazuje, že umožní zhotoviteli pro potřebu odstranění vad a nedodělků přístup do svých objektů a na svá prostranství. Soupis těchto vad a nedodělků s uvedením termínů jejich odstranění bude součástí Dílčího/Konečného protokolu o předání a převzetí dokončené dílí části díla.
3. Převezme-li objednatel předmět díla s vadami nebránícími užívání, bude součástí zápisu o konečném předání a převzetí soupis těchto vad a nedodělků s uvedením termínů odstranění.
4. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.
5. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přijímacího řízení:
 - technická osvědčení a prohlášení o shodě (pokud nebyly předány objednateli v okamžiku dodávky na místo plnění) a protokoly o provedených zkouškách použitých materiálů a dílů;
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách;
 - originál stavebního (montážního) deníku;
 - doklady o likvidaci vzniklých odpadů;
 - návod obsluhy a údržby dodaných zařízení v českém jazyce;
 - fotodokumentace projektu z průběhu realizace v tištěné formě (min. 20 fotografií) a na CD;
 - dokumentaci skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a v elektronické verzi na CD;
 - další doklady předem vyžádané objednatelem;

Smluvní strany si sjednaly, že bez výše citovaných dokladů nelze považovat dílo za řádně dokončené a schopné k předání a převzetí.

6. Před předáním díla bude za účasti zástupců obou smluvních stran provedeno ověření funkčnosti díla a bude provedena instruktáž objednatelem určených zaměstnanců pro obsluhu díla.
7. Po ukončení stavebních prací Zhotovitel provede řádné a úplné vyklizení staveniště, a to nejpozději ve lhůtě 5 pracovních dní ode dne předání a převzetí díla, pokud v protokolu o předání a převzetí není dohodnuto jinak. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

X.

Nebezpečí škody na díle

1. Nebezpečí škody na díle a věcech, které k provádění díla opatřil zhotovitel, nese po celou dobu provádění díla zhotovitel. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání příslušné části díla objednateli nebo zahájením užívání díla objednatel.
2. Nebezpečí škody na díle a věcech, které objednatel opatřil k provedení díla, nese od počátku realizace díla do úplného předání příslušné části díla, tedy až do sepsání Protokolu o předání a převzetí díla a jeho podpisu oběma smluvními stranami, zhotovitel. Smluvní strany se dohodly, že § 2598 občanského zákoníku se na závazky z této smlouvy nepoužije.
3. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré obchodní a technické informace včetně specifikací, plánů, výkresů, vzorů apod., jakož i jiné informace a materiály svěřené objednatel před zahájením nebo v průběhu prací ke zhotovení díla, bude udržovat v tajnosti a nevyužije takové materiály a informace ke svému prospěchu nebo prospěchu třetích osob, neumožní k takovým materiálům a informacím přístup třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele a nepoužije takové materiály a informace k jiným účelům, než plnění závazku této smlouvy.

XI.

Vlastnické právo k dílu

1. Smluvní strany prohlašují s ohledem na znění § 506 občanského zákoníku, že stavba (budova), na které je dílo prováděno, je součástí pozemcích p. č. st. 149, p. č. 3341/2, p. č. 3433 a p. č. 3341/3 v k. ú. Hněvkovice u Týna nad Vltavou.
2. Objednatel nabývá vlastnické právo ke všem součástem díla v okamžiku, kdy není možné příslušnou součást díla oddělit od stavby (budovy), na které je prováděna, aniž by došlo k poškození dané součásti díla.
3. Objednatel nabývá vlastnické právo k součástem díla, které nejsou neoddělitelně spojeny se stavbou, na které je dílo prováděno, okamžikem protokolárního předání příslušné části díla, nejpozději však v okamžiku převzetí díla jako celku.

XII.

Sankce a smluvní pokuty

1. Výše sankce za nesplnění konečného termínu plnění dle čl. VI., odst. 1. této smlouvy je stanovena na 0,5 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Výše sankce za nesplnění dílčího postupového milníku dle čl. VI., odst. 2. této smlouvy je stanovena na 5 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Smluvní strany si sjednaly pro případ, že zhotovitel nezahájí provádění díla do 5 kalendářních dnů ode dne dohodnutého termínu zahájení provádění díla dle čl. VI odst. 1. této smlouvy, smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní strany si sjednaly pro případ, že zhotovitel nesplní povinnost vést stavební deník dle čl. VII., odst. 5 této Smlouvy a na výzvu objednatele zpřístupnit tento stavební deník na staveništi objednateli, smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč, kterou zhotovitel objednateli uhradí každý zjištěný případ nedostupného stavebního deníku na staveništi.
5. Smluvní strany si sjednaly pro případ porušení plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) zhotovitelem dle čl. VII. odst. 4 této smlouvy smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč, kterou zhotovitel objednateli uhradí za každý zjištěný případ porušení plánu BOZP.

SMLOUVA O DÍLO

6. Smluvní strany si sjednaly pro případ, že zhotovitel neprovede řádné vyklizení staveniště v termínu stanoveném dle čl. IX odst. 7. této smlouvy, smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
7. Smluvní strany si sjednaly pro případ, že zhotovitel nedodrží termín řádného odstranění reklamované záruční vady dle čl. XIV. této smlouvy, smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč, kterou zhotovitel objednateli uhradí za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, za každý den, kdy je s jejím odstraněním zhotovitel v prodlení.
8. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s placením účtovaných částek úrok z prodlení ve výši stanovené předpisy práva občanského (zejména pak prováděcími předpisy k občanskému zákoníku), nejméně však 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
9. Pokud objednateli vznikne nárok na uplatnění smluvní pokuty vůči zhotoviteli dle této smlouvy, je oprávněn jednostranně započíst celou smluvní pokutu na jakoukoliv splatnou fakturu zhotovitele, a zhotovitel podpisem této smlouvy s tímto výslovně souhlasí.
10. Uhrazením smluvních pokut není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.
11. Pro určení výše smluvní pokuty je rozhodná cena v Kč bez DPH.

XIII.

Odpovědnost za vady díla

1. Má-li dílo při předání vadu, zakládá to povinnosti zhotovitele z vadného plnění. Po této době, tj. po předání a převzetí díla, má objednatel práva z vadného plnění, způsobil-li vadu zhotovitel porušením povinnosti, nebo jde-li o vadu uplatněnou v záruční době.
2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel rovněž odpovídá za kvalitu a jakost plnění svých dodavatelů a dalších osob, které využil k plnění díla, a za kvalitu a jakost všech věcí, které opatřil k provedení díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn uplatňovat veškeré nároky z vad díla po zhotoviteli a zhotovitel se zavazuje tyto nároky řešit a plnit závazky z nich vyplývající bez ohledu na to, zda je odpovědnost za vady díla společná a nerozdílná s třetími osobami.

XIV.

Záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost a bezvadnost provedeného díla, která se vztahuje na celé plnění díla vč. všech komponentů, po dobu 60 měsíců.
2. Záruční lhůta pro dodávky, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
3. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí objednatelem celého dokončeného díla, tj. podpisem Konečného předávacího protokolu. Zhotovitelem zhotovené dílo musí v záruční době splňovat požadavky na kvalitu určené výchozími podklady a obecně platnými předpisy a normami. Jestliže dílo tyto požadavky nesplňuje, je taková odchylka kvality díla považována za vadu díla a zhotovitel je povinen ji v přiměřené lhůtě a na vlastní náklady odstranit.
4. Objednatel je povinen vadu písemně uplatnit (reklamovat) u zhotovitele bez zbytečného odkladu, nejpozději však do deseti (10) pracovních dnů ode dne jejího zjištění. V reklamaci musí být vada popsána. Dále v reklamaci objednatel uvede své požadavky na způsob odstranění vady. Smluvní strany si sjednávají, že objednatel je oprávněn zvolit jeden z následujících způsobů odstranění vady:

SMLOUVA O DÍLO

- dodání nové věci bez vady,
 - oprava věci
5. Objednatel bude reklamace doručovat prostřednictvím datové schránky. V pochybnostech s doručením se má za to, že reklamace byla doručena třetí den po prokazatelném odeslání zhotoviteli.
 6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 2 dnů pracovních po obdržení reklamace se písemně vyjádřit, zda reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne termín odstranění vady, navržený termín podléhá odsouhlasení objednatelem. Pokud se zhotovitel nevyjádří, má se za to, že nastoupí k odstranění vady nejpozději do 7 dnů od obdržení reklamace. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 7 dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou osobu. Veškeré náklady vzniklé s odstraněním reklamované vady uhradí objednateli zhotovitel. Smluvní strany mohou dohodnout způsob odstranění vady v čase odpovídajícím podmínkám a povaze vady.
 7. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

XV.

Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek

Bankovní záruka není požadována.

XVI.

Pojištění

1. Pojištění zhotovitele

Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to do výše ceny díla bez DPH. Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti musí pokrývat škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením) a na zdraví (úrazem nebo nemocí).

XVII.

Oprávněné osoby

1. Zástupci pro věci smluvní:

Za objednatele: Mgr. Milan Šnorek

Za zhotovitele: Hana Hessová

Tito uvedení zástupci jsou oprávněni sjednat změnu smlouvy.

Zástupci pro věci technické:

Za objednatele: Ing. arch. Jiří Kobera

Za zhotovitele: Zdeněk Valenta

2. Zástupce objednatele pro věci technické je oprávněn:

- na základě zápisu do stavebního (montážního) deníku pozastavit práce prováděné zhotovitelem ke zhotovení díla a vydání pokynu k jejich opětovnému zahájení;
-

SMLOUVA O DÍLO

- kontrolovat způsob provádění díla, zejména dodržování technologických postupů, technických předpisů a norem, dodržování požadavků na kvalitu díla, apod.;
 - provádět kontrolu dodržování příslušných předpisů pracovníky zhotovitele (viz ustanovení čl. VII. Provádění díla této smlouvy);
 - provádět kontrolu odborné způsobilosti pracovníků zhotovitele a technické způsobilosti strojů a zařízení používaných zhotovitelem při provádění prací;
 - vydat pokyn k provedení dechové zkoušky pracovníků zhotovitele;
 - vyloučit pracovníky zhotovitele z místa plnění pro nedodržení příslušných předpisů nebo ustanovení této smlouvy;
 - zastavit používání takových strojů a zařízení, která nesplňují podmínky příslušných předpisů nebo ustanovení této smlouvy a vyloučit takové stroje a zařízení z místa plnění;
 - vydat pokyn k zastavení prací zhotovitele pro nedodržení příslušných bezpečnostních předpisů nebo ustanovení této smlouvy.
 - odsouhlasit soupis provedených prací a odsouhlasení změnových listů týkajících se změn předmětu a rozsahu díla;
 - odepřít podpis (souhlas) soupisu prací, pokud dílo vykazuje takové vady, pro které není možné dílo převzít;
 - vyloučit pracovníky zhotovitele, kteří podstatným způsobem porušují ustanovení této smlouvy, z místa plnění;
 - provádět a podepisovat zápisy ve stavebním (montážním) deníku a vyjadřovat se k zápisům zhotovitele.
3. **Zástupce zhotovitele pro věci technické (případně stavbyvedoucí a/nebo vedoucí montáží) zodpovídá za:**
- vedení prací prováděných zhotovitelem ke zhotovení díla;
 - vedení stavebního (montážního) deníku, předkládá zástupci objednatele k odsouhlasení soupis provedených prací eventuálně návrh změnového listu;
 - dodržování podmínek provádění díla dle ustanovení článku VII. této smlouvy.

Zástupci smluvních stran pro věci technické jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněni sjednat změnu smlouvy, nejsou-li současně statutárními zástupci smluvních stran.

XVIII.

Změny a ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen na základě písemných číslovaných a oprávněnými zástupci podepsaných dodatků. Všechny dodatky, které budou označeny jako dodatky této smlouvy, jsou nedílnou součástí smlouvy. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění závazku vyplývajícího z této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců pro věci smluvní.
3. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně v případech stanovených touto smlouvou a/nebo obecně závaznými právními předpisy. Kromě jiných důvodů stanovených touto smlouvou mohou obě smluvní strany od smlouvy odstoupit zejména tehdy, pokud některá ze smluvních stran podstatným způsobem poruší smluvní podmínky.
4. Za podstatné porušení smluvních podmínek ze strany zhotovitele se pro účely této smlouvy rozumí zejména:
 - a) zhotovitel poruší některou ze svých povinností stanovenou v této smlouvě nebo přílohách a nápravu nesjedná ani v přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu objednatel písemně stanoví zápisem ve stavebním deníku nebo samostatným dopisem;
 - b) pokud zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s příslušnými ČSN, ISO, technologickými postupy a dalšími předpisy a v takové jakosti, která nezaručuje bezvadné a bezpečné užívání díla;
 - c) pokud zhotovitel opakovaně poruší podmínky provádění díla dle ustanovení čl. VII. této smlouvy.

SMLOUVA O DÍLO

V případě odstoupení od smlouvy zaniká závazek plynoucí z této smlouvy, přičemž ale každá smluvní strana může odstoupit pouze ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro objednatele význam, může objednatel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.

5. Zhotovitel provede soupis veškerých provedených prací a vystaví konečnou fakturu. Objednatel je povinen veškeré prokazatelně provedené práce zhotoviteli uhradit ve výši dle oceněného soupisu prací po započtení veškerých prokazatelných nákladů spojených s odstoupením od této smlouvy. Dále je zhotovitel povinen uhradit veškeré škody a ušlý zisk objednatele, vzniklé z důvodu porušení smluvních podmínek ze strany zhotovitele, a též případný rozdíl mezi sjednanou cenou za neprovedené práce a cenou, kterou objednatel zaplatil třetí osobě za jejich dodatečné provedení.
6. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že smlouva neměla být uzavřena, neboť:
 - a) zhotovitel (jakožto vybraný dodavatel) měl být vyloučen z účasti ve výběrovém řízení,
 - b) zhotovitel před uzavřením smlouvy předložil údaje, dokumenty, vzorky nebo modely, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr dodavatele, nebo
 - c) výběr dodavatele souvisí se závažným porušením povinnosti členského státu ve smyslu čl. 258 Smlouvy o fungování Evropské unie, o kterém rozhodl Soudní dvůr Evropské unie.
7. Náklady spojené s odstoupením od smlouvy nese ta strana, která porušila smluvní podmínky.
8. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok objednatele na uplatnění náhrady škody a zaplacení sankcí (včetně smluvních pokut) podle této smlouvy.

XIX.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí.
3. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí subjekt. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o změně údajů uvedených na 1. straně této smlouvy.
4. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušným soudem.
5. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
6. Text smlouvy, v případě rozporu, má přednost před přílohami.
7. Smluvní strany si ujednaly, že doručování písemností souvisejících s plněním smlouvy, bude prováděno prostřednictvím datových schránek smluvních stran nebo prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb či osobně na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této smlouvy, není-li v této smlouvě či smluvními stranami výslovně sjednáno jinak. Za den doručení písemnosti se považuje třetí pracovní den po jejím odeslání, a to i přes to, pokud adresát písemnost nepřevzal. V případě změny datové schránky či doručovací adresy je smluvní strana povinna změnu písemně oznámit druhé smluvní straně.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

PŘÍLOHY SMLOUVY

Příloha č. 1	Oceněný soupis prací vč. výkazu výměr
--------------	---------------------------------------

V Týně nad Vltavou, dne

V Temelíně, dne: 21.06.2023

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Mgr. Milan Šnorek
ředitel

.....
Hana Hessová
jednatelka

CENOVÁ NABÍDKA



ZAKÁZKA

Číslo: 77-08/22

Zakázka: Sanační opatření 2.etapa a modernizace 1.pp gymnázia Týn nad Vltavou-
22 - kopie

Komentář:

FIRMY

Š+H Bohunice, s.r.o.: Temelín 3, 373 01 Temelín, IČO: 45022313

REALIZAČNÍ TÝM

---: ---

ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	3 695 893 Kč
DPH:	776 138 Kč
Celkem včetně DPH:	4 472 030 Kč

í opatření 2.etapa a modernizace 1.pp gymnázia Týn nad Vltavou-22 - kopie - Nabídka

Popis	Cena
S: Stavba	3 695 893
SO_01: Stavební objekt 01	3 560 970
001: Zemní práce	361 853
002: Základy	136 047
003: Svislé konstrukce	160 141
004: Vodorovné konstrukce	114 152
005: Komunikace	44 108
006: Úpravy povrchu	144 871
008: Trubní vedení	49 596
009: Ostatní konstrukce a práce	125 264
021: Silnoproud	207 389
033: Dopravní zařízení	797 595
099: Přesun hmot HSV	115 478
711: Izolace proti vodě	436 038
720: Zdravotní technika	11 968
721: Vodovodní přípojka	34 285
722: Čerpací stajnice	329 514
723: Dešťová kanalizace 1.část	18 290
724: Dešťová kanalizace 2.část	48 863
725: Dešťová kanalizace 3.část	21 016
762: Konstrukce tesařské	151 392
764: Konstrukce klempířské	7 431
767: Konstrukce zámečnické	68 450
772: Podlahy z kamene	83 923
783: Nátěry	4 713
784: Malby	467
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	88 128
Objekt: změna č.1	134 923
006: Úpravy povrchu	26 751
009: Ostatní konstrukce a práce	13 625
099: Přesun hmot HSV	1 836
711: Izolace proti vodě	33 665
766: Konstrukce truhlářské	36 078
784: Malby	6 840
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	16 128
Celkem (bez DPH)	3 695 893
DPH	776 138
DPH 21 % ze základny: 3 695 893	776 138
Celkem (včetně DPH)	4 472 030

Sanační opatření 2.etapa a modernizace 1.pp gymnázia Týn nad Vltavou-22 - kopie - Nabídka

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
S: Stavba						3 695 893
SO_01: Stavební objekt 01						3 560 970
001: Zemní práce						361 853
1	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně Výkaz výměr: okapový chodník;25,8+37,95	m2	63,750 63,750	55,83	3 559
2	113106571	Rozebrání dlažeb vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva strojně pl přes 200 m2 Výkaz výměr: nová rampa před výtahem;10	m2	10,000 10,000	68,73	687
3	113107212	Odstranění podkladu z kameniva těženého tl přes 100 do 200 mm strojně pl přes 200 m2 Výkaz výměr: nová rampa před výtahem;10	m2	10,000 10,000	86,36	864
4	113107222	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm strojně pl přes 200 m2 Výkaz výměr: nová rampa před výtahem;10 demontáž a zpětná montáž chodníku;63,75	m2	73,750 10,000 63,750	86,36	6 369
5	113201111	Vytrhání obrub chodníkových ležatých	m	24,000	89,50	2 148
6	123252104	Vykopávky zářezů na suchu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně Výkaz výměr: drenáže; část 1 4,3*(6,56+0,5+17,5+8) 2,7*(12) 3,1*(12+3) část 2 2,7*(1,3+17,5+26+13,6) 3,1*5,7 pro čerpací jímku;12 nové napojení čerpací šachty;10	m3	416,258 - - 140,008 32,400 46,500 - 157,680 17,670 12,000 10,000	194,02	80 762
7	129001101	Příplatek za ztížení odkopávky nebo prokopávky v blízkosti inženýrských sítí Výkaz výměr: drenáže;394,258/5	m3	78,852 78,852	540,15	42 592
8	131251103	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně Výkaz výměr: boční venkovní schodiště;1,95*1,4*6,3	m3	17,199 17,199	165,63	2 849
9	131251203	Hloubení jam zapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně Výkaz výměr: pro výtah;4,6*4,6*4,5	m3	95,220 95,220	185,11	17 626
10	132211401	Hloubená vykopávka pod základy v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	2,992	2 067,79	6 187
11	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 - strojně Výkaz výměr: venkovní schodiště;0,6*0,6*(0,915*2+4,3)	m3	2,207 2,207	307,06	678
12	139001101	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení Výkaz výměr: výtah;95,22/4 boční venkovní schodiště;17,199/5	m3	27,245 23,805 3,440	615,17	16 760
13	151101102	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl přes 2 do 4 m	m2	15,600	222,43	3 470

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
		Výkaz výměr: u přípojkové skříně;4*3,9		15,600		
14	151101112	Odstranění příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl přes 2 do 4 m	m2	15,600	114,10	1 780
15	161151603	Vytažení výkopku těžného z prostoru pod základy z hl přes 3 do 6 m v hornině třídy těžitelnosti I - skupiny 1 až 3	m3	2,992	725,16	2 170
		Výkaz výměr: 2,992		2,992		
16	162651112	Vodorovné přemístění přes 4 000 do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 - až 3	m3	79,640	162,78	12 964
		Výkaz výměr: obsyp;34,17 podkladní desky;15,075 výtah;6,15*4,2 boční schodiště;1,25*(1,015*2+4,1)*0,4 čerpací jímka;1,5		34,170 15,075 25,830 3,065 1,500		
17	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	143,352	223,20	31 996
		Výkaz výměr: 79,64*1,8		143,352		
18	174151103	Zásyp zářezů pro podzemní vedení sypaninou se zhutněním	m3	449,037	185,86	83 458
		Výkaz výměr: výkopy;416,258+17,199+95,22 obsyp;-34,17 podkladní desky;-15,075 výtah;-6,15*4,2 boční schodiště;-1,25*(1,015*2+4,1)*0,4 čerpací jímka;-1,5		528,677 - 34,170 - 15,075 - 25,830 - 3,065 - 1,500		
19	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	34,170	485,71	16 597
		Výkaz výměr: drenáž;134*0,85*0,3		34,170		
20	181912112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním ručně	m2	73,750	32,64	2 407
		Výkaz výměr: DL02;10 okapový chodník;63,75		10,000 63,750		
21	58344171	Štěrkodrt' frakce 16/32	t	61,506	421,60	25 931
		Výkaz výměr: drenáž;134*0,85*0,3*1,8		61,506		
		002: Základy				136 047
22	211971110	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilí v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	268,000	31,08	8 329
		Výkaz výměr: 134*2		268,000		
23	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	112,500	54,93	6 180
		Výkaz výměr: část1;6,5+2+4,7+2,3+1,2 část2;17,5+2,3+4,2+20+13,6+5,8 část3;0,7+17,2+20+12+4 -napojení do stávající šachty;-(6+15,5)		16,700 63,400 53,900 - 21,500		
24	212755215	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 125 mm bez lože	m	21,500	97,67	2 100
		Výkaz výměr: napojení do stávající šachty;6+15,5		21,500		
25	271572211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděného štěrkopísku	m3	1,503	1 334,39	2 006
		Výkaz výměr: skladba P04;0,15*2,15*2,95 venkovní schodiště;0,15*0,6*(0,915*2+4,3)		0,951 0,552		

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
26	272353112	Bednění kotevnicích otvorů v základových klenbách průřezu přes 0,01 do 0,02 m2 hl přes 0,5 do 1 m Výkaz výměr: venkovní schodiště-prostup pro drenáž;2	kus	2,000 2,000	372,31	745
27	273321311	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20 Výkaz výměr: skladba P04;0,15*2,15*2,95	m3	0,951 0,951	767,66	730
28	273321411	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25 Výkaz výměr: skladba P04;0,3*1,8*2,45	m3	1,323 1,323	4 102,24	5 427
29	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari Výkaz výměr: skladba P04;2,15*2,95*0,00303 skladba P04;1,8*2,45*0,00444*2	t	0,058 0,019 0,039	8 025,53	469
30	274313611	Základové pásy z betonu tř. C 16/20 Výkaz výměr: venkovní schodiště;0,6*0,6*(0,915*2+4,3) plotová podezdívka ;0,6*1*1+0,2*0,2*1,55	m3	2,869 2,207 0,662	3 690,92	10 589
31	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného Výkaz výměr: plotová podezdívka ;2*1*1 podbetonování;2*0,95*3,5	m2	8,650 2,000 6,650	669,72	5 793
32	274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného Výkaz výměr: plotová podezdívka ;2*1*1 podbetonování;2*0,95*3,5	m2	8,650 2,000 6,650	122,13	1 056
33	279113133	Základová zeď tl přes 200 do 250 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20 Výkaz výměr: skladba S06;3,65*(2,1*2+2,42)	m2	24,163 24,163	1 353,12	32 695
34	279113145	Základová zeď tl přes 300 do 400 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25 Výkaz výměr: venkovní schodiště;1,25*(1,015*2+4,1)	m2	7,663 7,663	1 935,99	14 835
35	279311114	Postupné podbetonování základového zdiva prostým betonem tř. C 16/20 Výkaz výměr: 0,9*0,95*3,5	m3	2,993 2,993	6 432,75	19 250
36	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505 Výkaz výměr: mezi podbetonováním a výtahem;0,02 venkovní schodiště;0,04 skladba S06;3,65*(2,1*2+2,42)*0,005	t	0,181 0,020 0,040 0,121	65 320,45	11 811
37	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2 Výkaz výměr: 134*2*1,15	m2	308,200 308,200	45,53	14 032
003: Svislé konstrukce						160 141
38	311235101	Zdivo jednovrstvé z cihel broušených do P10 na tenkovrstvou maltu tl 175 mm Výkaz výměr: venkovní schodiště;5,5+2,5-0,7*1,05	m2	7,265 7,265	1 783,86	12 960
39	311321511	Nosná zeď ze ŽB tř. C 20/25 bez výztuže Výkaz výměr: skladba S06;0,3*(3,342*(1,85*2+1,815*2-1,1*2))	m3	5,143 5,143	4 245,68	21 837

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
40	311351121	Zřízení oboustranného bednění nosných nadzákladových zdí Výkaz výměr: skladba S06;2*(3,342*(1,85*2+1,815*2-1,1*2))	m2	34,289 34,289	1 767,76	60 615
41	311351122	Odstranění oboustranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	34,289	390,00	13 373
42	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505 Výkaz výměr: skladba S06;0,3*(3,342*(1,85*2+1,815*2-1,1*2))*0,12	t	0,617 0,617	64 463,71	39 787
43	316381115	Komínové krycí desky tl přes 50 do 80 mm z betonu tř. C 12/15 až C 16/20 s přesahy do 70 mm Výkaz výměr: oplocení; 0,65*1	m2	0,650 0,650	1 612,97	1 048
44	317234410	Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC Výkaz výměr: m.č.05;0,1*0,85*1,6	m3	0,136 0,136	7 690,85	1 046
45	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů Výkaz výměr: H1;1,54*6*0,00834*1,08	t	0,083 0,083	69 049,60	5 747
46	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou Výkaz výměr: u výtahu;0,8*3,5	m2	2,800 2,800	351,91	985
47	338121111	Osazování sloupků a vzpěr ŽB plotových se zasypáním zeminou	kus	1,000	530,55	531
48	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami Výkaz výměr: m.č.05;0,1*1,6*2	m2	0,320 0,320	887,00	284
49	59231120	sloupek řadový plotový pro drátěné pletivo 120x150x2500mm	kus	1,000	1 929,56	1 930
004: Vodorovné konstrukce						114 152
50	417321515	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 25/30 Výkaz výměr: 0,3*0,35*(1,85*2+1,815) 0,23*0,2*1,815	m3	0,663 0,579 0,083	3 893,55	2 580
51	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců Výkaz výměr: 2*0,35*(1,85*2+1,815) 2*0,2*1,815	m2	4,587 3,861 0,726	393,76	1 806
52	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	4,587	83,74	384
53	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505 Výkaz výměr: 0,663*0,1	t	0,066 0,066	68 815,43	4 562
54	430321515	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 20/25 Výkaz výměr: skladba S09;1,35*(1,45+3,25)*0,1 podbetonování schodiště vstup;0,03	m3	0,665 0,635 0,030	3 793,36	2 521
55	430362021	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy svařovanými sítěmi Kari Výkaz výměr: skladba S09;1,35*(1,45+3,25)*0,00444*2*1,1	t	0,062 0,062	64 351,18	3 988
56	431351121	Zřízení bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m Výkaz výměr: skladba S09;1,35*(1,45+3,25)	m2	6,345 6,345	3 809,77	24 173
57	431351122	Odstranění bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	6,345	117,94	748
58	434311115	Schodišťové stupně dusané na terén z betonu tř. C 20/25 bez potěru Výkaz výměr: skladba S09;10*1,34	m	13,400 13,400	368,08	4 932

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
59	434351141	Zřízení bednění stupňů přímočarých schodišť Výkaz výměr: skladba S09;10*1,34*0,5	m2	6,700 6,700	1 305,40	8 746
60	434351142	Odstranění bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	6,700	311,14	2 085
61	452311131	Podkladní desky z betonu prostého tř. C 12/15 otevřený výkopy Výkaz výměr: část1;(6,5+2+4,7+2,3+1,2)*0,15*0,75 část2;(17,5+2,3+4,2+20+13,6+5,8)*0,15*0,75 část3;(0,7+17,2+20+12+4)*0,15*0,75	m3	15,075 1,879 7,133 6,064	3 822,61	57 626
005: Komunikace						44 108
62	564231111	Podklad nebo podsyp ze šterkopísku ŠP plochy přes 100 m2 tl 100 mm Výkaz výměr: DL02;10	m2	10,000 10,000	101,97	1 020
63	564730011	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm plochy přes 100 m2 tl 100 mm Výkaz výměr: DL02;10 okapový chodník;50	m2	60,000 10,000 50,000	125,70	7 542
64	564760111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm plochy přes 100 m2 tl 200 mm Výkaz výměr: DL02;10	m2	10,000 10,000	306,19	3 062
65	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm Výkaz výměr: demontáž a zpětná montáž chodníku;32	m2	32,000 32,000	225,85	7 227
66	564861111	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 200 mm Výkaz výměr: demontáž a zpětná montáž chodníku;32	m2	32,000 32,000	297,14	9 508
67	59245020	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x80mm přírodní Výkaz výměr: DL02;10*1,03	m2	10,300 10,300	393,08	4 049
68	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2 Výkaz výměr: demontáž a zpětná montáž chodníku;32	m2	32,000 32,000	270,25	8 648
69	596211210	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2 Výkaz výměr: DL02;10	m2	10,000 10,000	305,15	3 052
006: Úpravy povrchu						144 871
70	55331747	zároveň dvoukřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 1450/1970, 2100mm	kus	1,000	6 105,08	6 105
71	612315302	Vápenná štuková omítka ostění nebo nadpraží Výkaz výměr: 1,25*(1,24+2*2)	m2	6,550 6,550	679,98	4 454
72	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně Výkaz výměr: skladba S06;3,4*(1,85*2+1,25*2)-1,1*2 boční schodiště;5,1*2+2,3	m2	31,380 18,880 12,500	194,90	6 116
73	615142012	Potažení vnitřních nosníků rabičovým pletivem Výkaz výměr: m.č.05;(0,2*2+0,85)*1,6 m.č.06;(0,2*2+0,5)*1,3	m2	3,170 2,000 1,170	414,28	1 313
74	622135001	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm Výkaz výměr: S1+S5; drenáže;	m2	292,600 - -	103,83	30 381

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
		část 1		-		
		2,8*(0,75+0,35*2+9,9+3)		40,180		
		část 2		-		
		2,8*(14,7+26,5+12,75)		151,060		
		část 3;		-		
		2,8*(17+19,2)		101,360		
75	622321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně Výkaz výměr: venkovní schodiště;5,5+2,5-0,7*1,05+0,2*2*(0,7+1,05)	m2	7,965 7,965	129,98	1 035
76	622531012	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn Výkaz výměr: venkovní schodiště;5,5+2,5-0,7*1,05+0,2*2*(0,7+1,05)	m2	7,965 7,965	440,67	3 510
77	631311115	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25 Výkaz výměr: skladba P05;1,55*0,06	m3	0,093 0,093	4 540,04	422
78	631311124	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20 Výkaz výměr: venkovní schodiště;0,1*4	m3	0,400 0,400	4 449,32	1 780
79	631319012	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za přehlazení povrchu Výkaz výměr: venkovní schodiště;0,1*4	m3	0,400 0,400	537,55	215
80	631319171	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže Výkaz výměr: skladba P05;1,55*0,06	m3	0,093 0,093	286,13	27
81	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari Výkaz výměr: skladba P05;1,55*0,00303	t	0,005 0,005	57 440,52	270
82	632451459	Potěr pískocementový tl přes 40 do 50 mm tř. C 37 běžný Výkaz výměr: skladba P04;1,815*1,2	m2	2,178 2,178	346,61	755
83	637211122	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 60 mm kladených do písku se zalitím spár MC Výkaz výměr: okapový chodník;50	m2	50,000 50,000	780,00	39 000
84	637311131	Okapový chodník z betonových záhonových obrubníků lože beton Výkaz výměr: okapový chodník;100	m	100,000 100,000	483,61	48 361
85	642944221	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl přes 2,5 m2	kus	1,000	1 127,99	1 128
008: Trubní vedení						49 596
86	895270222	Proplachovací a kontrolní šachta z PE-HD DN 300 pro drenáže liniových staveb poklop litinový pro - třídu zatížení B 125	kus	11,000	4 508,75	49 596
009: Ostatní konstrukce a práce						125 264
87	009001	D+m dilatační profil podlahový - dl.1240 - odkaz H2	kus	3,000	2 930,40	8 791
88	009003	D+m dilatační profil ve stěně - odkaz H5	m	7,000	2 026,80	14 188
89	009004	D+m dilatační profil v nadpraží - dl.1240 - odkaz H6	kus	3,000	2 848,80	8 546
90	59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm Výkaz výměr: 10*1,03	m	10,300 10,300	153,51	1 581
91	59228414	palisáda betonová tyčová půlkulatá přírodní 175x200x1000mm	kus	16,000	570,40	9 126
92	916131113	Osazení silničního obrubníku betonového ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	2,800	1 555,54	4 356

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
93	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	10,000	483,61	4 836
94	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	1,120	3 456,95	3 872
		Výkaz výměr: 0,5*0,8*2,8		1,120		
95	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížen do 150 kg/m2	m2	38,000	90,00	3 420
96	953312112	Vložky do svislých dilatačních spár z fasádních polystyrénových desek tl. přes 10 do 20 mm	m2	9,606	209,23	2 010
		Výkaz výměr: skladba S06;(4,05*2,915-1,1*2)		9,606		
97	961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	0,180	3 357,67	604
		Výkaz výměr: ubourání základu pod schodištěm;0,6*0,6*0,5		0,180		
98	962022390	Bourání zdiva nadzákladového kamenného na MV nebo MVC do 1 m3	m3	1,820	775,01	1 410
		Výkaz výměr: m.č.05, kamenná přízdívka;0,1*1,4*3,3		0,462		
		ubourání kamenné přízdívky;0,1*0,15*(5,2+19,5+17,8+0,45+0,72+0,35+17,7+17+11,8)		1,358		
99	962032230	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	1,453	714,39	1 038
		Výkaz výměr: venkovní schodiště;(5,5+2,5-0,7*1,05)*0,2		1,453		
100	962033121	Bourání zdiva z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu přes 1 m3	m3	15,029	2 273,40	34 166
		Výkaz výměr: výtah;0,47*1,2*3,4+0,65*3,05*3,4+0,78*1,2*3,4+0,4*3,05*3,4-0,4*1,2*2		15,029		
101	962052210	Bourání zdiva nadzákladového ze ŽB do 1 m3	m3	2,869	3 839,75	11 015
		Výkaz výměr: venkovní schodiště;0,6*0,6*(0,915*2+4,3)		2,207		
		plotová podezdívka ;0,6*1*1+0,2*0,2*1,55		0,662		
102	963013530	Bourání stropů s keramickou výplní	m3	2,059	3 058,58	6 297
		Výkaz výměr: výtah;0,3*3,05*2,25		2,059		
103	963053935	Bourání ŽB schodišťových ramen monolitických zadržných oboustranně	m2	1,269	1 161,96	1 475
		Výkaz výměr: skladba S09;1,35*(1,45+3,25)*0,2		1,269		
104	964011231	Vybourání ŽB překladů prefabrikovaných dl do 3 m hmotnosti do 150 kg/m	m3	0,288	3 765,25	1 084
		Výkaz výměr: m.č.05;1,28*0,15*1,5		0,288		
105	965042121	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 1 m2	m3	0,155	4 382,64	679
		Výkaz výměr: v místě ostění výtahových dveří;0,1*1,24*1,25		0,155		
106	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 - m2	m3	1,360	2 381,14	3 238
		Výkaz výměr: m.č.05;0,2*6,8		1,360		
107	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	3,520	148,30	522
		Výkaz výměr: m.č.05;0,88*2*2		3,520		
108	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	2,400	286,79	688
		Výkaz výměr: m.č.05;1,2*2		2,400		
109	974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtažení nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	9,300	249,49	2 320
		Výkaz výměr: m.č.05;6*1,55		9,300		

021: Silnoproud

207 389

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
110	021D001	Kabelový žlab CF 110/54	m	25,000	366,00	9 150
111	021D002	Konzola pro k. žab CSN	ks	30,000	297,60	8 928
112	021D003	Trubka pevná 8032FA	m	3,000	34,80	104
113	021D004	K. CYKY J 5x2,5	m	25,000	43,80	1 095
114	021D005	K.CYKY 5Dx1,5	m	25,000	30,60	765
115	021D006	Š. CSSS 2x1	m	18,000	15,00	270
116	021D007	V.CYY25 ZŽ	m	15,000	86,40	1 296
117	021D008	CY2,5	m	4,000	10,80	43
118	021D009	CYKY 3x185+95	m	17,000	2 346,00	39 882
119	021D010	FeZn30/4	kg	20,000	80,40	1 608
120	021D013	Ukončení vodičů v rozv. do 95	ks	-	-	-
121	021D014	Ukončení vodičů v rozvaděči do 185mm2	ks	-	-	-
122	021D015	Ukončení kabelů v rozvaděči do 185mm2	ks	-	-	-
123	021D016	Rozvodnice Mi90300vč.výstroje	ks	1,000	4 416,00	4 416
124	021D017	Hladinový spínač MAVÉ2-2HH	ks	1,000	2 338,80	2 339
125	021D018	Sonda PS3	ks	2,000	1 125,60	2 251
126	021D019	Dotěsnění proti vodě a vlhkosti	ks	3,000	348,00	1 044
127	021D020	Protipož. ucpávka	ks	1,000	1 800,00	1 800
128	021D021	Ocel.n.k.proel.zař.do 50kg	ks	1,000	504,00	504
129	021D022	Ochranná přípojnice K12	ks	1,000	76,80	77
130	021D023	Motorový spouštěč P25M2,5-4A	ks	1,000	1 124,40	1 124
131	021D024	Proudový chránič iDAC 25A/0,03	ks	1,000	990,00	990
132	021D025	Stykač CT16	ks	1,000	573,60	574
133	021D026	Pr.ch.s.nadpr.ochr.4A/B/0,03/OF	ks	1,000	2 349,60	2 350
134	021D027	Jistič iC60H2A/2/C	ks	1,000	258,00	258
135	021D028	Signl.žlutá A9E18324	ks	1,000	234,00	234
136	021D029	Přepínač O,R,A A9E18073	ks	1,000	594,00	594
137	021D030	Lišta DIN	ks	3,000	90,00	270
138	021D031	Svorky RS	ks	10,000	18,60	186
139	021D032	Nosič sv.	ks	2,000	29,40	59
140	021D035	Podružný materiál 5%	sada	1,000	4 234,80	4 235
141	021D039	PPV (podíl přidružených výkonů) 5%	sada	1,000	4 234,80	4 235
142	021D069	Kabelová chránička KF09120	m	15,000	139,20	2 088
143	021D070	Kabelová chránička KF09075	m	8,000	51,60	413
144	021m001	Kabelový žlab CF 110/54	m	25,000	180,00	4 500
145	021m002	Konzola pro k. žab CSN	ks	30,000	72,00	2 160
146	021m003	Trubka pevná 8032FA	m	3,000	42,00	126
147	021m004	K. CYKY J 5x2,5	m	25,000	30,00	750
148	021m005	K.CYKY 5Dx1,5	m	25,000	30,00	750
149	021m006	Š. CSSS 2x1	m	18,000	24,00	432
150	021m007	V.CYY25 ZŽ	m	15,000	24,00	360
151	021m008	CY2,5	m	4,000	24,00	96
152	021m009	CYKY 3x185+95	m	17,000	540,00	9 180
153	021m010	FeZn30/4	kg	20,000	42,00	840

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
154	021m011	Ukončení vodičů v rozvaděči do 2,5mm2	ks	20,000	24,00	480
155	021m012	Ukončení vodičů v rozvaděči do 25mm2	ks	2,000	144,00	288
156	021m013	Ukončení vodičů v rozv. do 95	ks	6,000	420,00	2 520
157	021m014	Ukončení vodičů v rozvaděči do 185mm2	ks	6,000	480,00	2 880
158	021m015	Ukončení kabelů v rozvaděči do 185mm2	ks	2,000	480,00	960
159	021m016	Rozvodnice MI90300vč.výstroje	ks	1,000	3 360,00	3 360
160	021m017	Hladinový spínač MAVE2-2HH	ks	1,000	180,00	180
161	021m018	Sonda PS3	ks	2,000	180,00	360
162	021m019	Dotěsnění proti vodě a vlhkosti	ks	3,000	90,00	270
163	021m020	Protipož. ucpávka	ks	1,000	300,00	300
164	021m021	Ocel.n.k.proel.zař.do 50kg	ks	1,000	264,00	264
165	021m022	Ochranná přípojnice K12	ks	1,000	30,00	30
166	021m023	Motorový spouštěč P25M2,5-4A	ks	1,000	180,00	180
167	021m024	Proudový chránič iDAC 25A/0,03	ks	1,000	180,00	180
168	021m025	Stykač CT16	ks	1,000	180,00	180
169	021m026	Pr.ch.s nadpr.ochr.4A/B/0,03/OF	ks	1,000	180,00	180
170	021m027	Jistič iC60H2A/2/C	ks	1,000	150,00	150
171	021m028	Signl.žlutá A9E18324	ks	1,000	150,00	150
172	021m029	Přepínač O,R,A A9E18073	ks	1,000	150,00	150
173	021m030	Lišta DIN	ks	3,000	30,00	90
174	021m031	Svorky RS	ks	10,000	24,00	240
175	021m032	Nosič sv.	ks	2,000	18,00	36
176	021m033	Zajištění stávající k. přípojky	HZS	5,000	600,00	3 000
177	021m036	Úpravy v rozvaděči R-PP	HZS	6,000	600,00	3 600
178	021m041	Revize	HZS	10,000	660,00	6 600
179	021m043	Přepočet na aktuální ceny x1,06	sada	1,000	600,00	600
180	021m061	Vytýčení trasy k. vedení	km	0,018	100 550,00	1 810
181	021m062	Výkop.k. rýhy 100/40	m	18,000	336,00	6 048
182	021m063	Zához.k. rýhy 100/40	m	18,000	276,00	4 968
183	021m064	Kabelové lože z kop. písku	m	18,000	38,40	691
184	021m065	Výstr.fólie š.33cm	m	22,000	10,20	224
185	021m066	Výkop. k. jámy pro 50x50x90 (nosná OK)	ks	2,000	1 020,00	2 040
186	021m067	Betonový základ	m3	0,500	4 140,00	2 070
187	021m068	Kabelový prostup ve zdivu	ks	2,000	900,00	1 800
188	021m069	Kabelová chránička KF09120	m	15,000	42,00	630
189	021m070	Kabelová chránička KF09075	m	8,000	72,00	576
190	021m071	Provizorní úprava terénu	m2	18,000	78,00	1 404
191	021m072	Přesun hmot	t	2,000	174,00	348
192	021m073	Desinsekce ,postřik podlah	m2	410,000	99,60	40 836
193	021m076	Přepočet na aktuální ceny x1,06	sada	1,000	4 340,00	4 340
033: Dopravní zařízení						797 595
194	033001	Demontáž stávajícího výtahu,čerpadla a rozvaděče - vč.odvozu a likvidace	sada	1,000	42 794,88	42 795
195	033002	Dodávka a montáž nákladní výtah - plošina	sada	1,000	754 800,00	754 800

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
099: Přesun hmot HSV						115 478
196	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	104,006	328,70	34 187
197	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	935,730	17,36	16 244
Výkaz výměr: 103,97*9				935,730		
198	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	104,006	48,53	5 047
199	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	104,006	186,00	19 345
200	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	253,249	160,53	40 654
711: Izolace proti vodě						436 038
201	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,014	66 640,08	942
Výkaz výměr: skladba P04;2,15*2,95*2*0,0003				0,002		
venkovní schodiště;(0,4+0,4)*(1,5*2+4,3)*0,0003				0,002		
skladba S06;(4,05*(1,85*2+2,42*2)-1,1*2)*0,0003				0,010		
pod ŽB věnec;0,35*(1,85*2+1,815*2)*0,0003				0,001		
202	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE - fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	166,165	204,90	34 047
Výkaz výměr: skladba P04;2,15*2,95*2*1,15				14,588		
skladba P05;1,55*1,15*1,3				2,317		
venkovní schodiště;(0,4+0,4)*(1,5*2+4,3)*1,15				6,716		
skladba S06;(4,05*(1,85*2+2,42*2)-1,1*2)*3*1,2				116,593		
pod ŽB věnec;0,35*(1,85*2+1,815*2)*1,15				2,950		
vyspravení ;10*2*1,15				23,000		
203	62856011	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou z hliníkové fólie, hliníkové fólie s - textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	58,142	215,02	12 502
Výkaz výměr: skladba P04;2,15*2,95*1,15				7,294		
skladba P05;1,55*1,15*1,3				2,317		
venkovní schodiště;(0,4+0,4)*(1,5*2+4,3)*1,15				6,716		
skladba S06;(4,05*(1,85*2+2,42*2)-1,1*2)*1,2				38,864		
pod ŽB věnec;0,35*(1,85*2+1,815*2)*1,15				2,950		
204	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	368,147	45,53	16 762
Výkaz výměr: S1+S5;				-		
drenáže;				-		
část 1				-		
2,8*(0,75+0,35*2+9,9+3)*1,15				46,207		
skladba S06;3,85*(2,1*2+2,95)*1,15				31,657		
část 2				-		
2,8*(14,7+26,5+12,75)*1,15				173,719		
část 3;				-		
2,8*(17+19,2)*1,15				116,564		
205	71111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	14,748	9,60	142
Výkaz výměr: skladba P04;2,15*2,95				6,343		
venkovní schodiště;(0,4+0,4)*(1,5*2+4,3)				5,840		
pod ŽB věnec;0,35*(1,85*2+1,815*2)				2,566		
206	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	32,387	23,25	753
Výkaz výměr: skladba S06;(4,05*(1,85*2+2,42*2)-1,1*2)				32,387		

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
207	711113117	Izolace proti vlhkosti vodorovná za studena těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi cementu Výkaz výměr: venkovní schodiště;(0,4+0,4)*(1,5*2+4,3) skladba S09;1,3*0,5*10+1,3*1,4	m2	14,160 5,840 8,320	681,20	9 646
208	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné Výkaz výměr: m.č.05;0,2*6,8	m2	1,360 1,360	16,75	23
209	711131821	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti svislé Výkaz výměr: m.č.05;3,4*2*(2,6+2)-1,24*2,1	m2	28,676 28,676	20,94	600
210	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP Výkaz výměr: skladba P04;2,15*2,95*3 skladba P05;1,55*2*1,3 venkovní schodiště;(0,4+0,4)*(1,5*2+4,3)*2 pod ŽB věnec;0,35*(1,85*2+1,815*2) vyspravení ;10*2	m2	57,303 19,028 4,030 11,680 2,566 20,000	92,60	5 306
211	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP Výkaz výměr: skladba S06;(4,05*(1,85*2+2,42*2)-1,1*2)*3	m2	97,161 97,161	111,34	10 818
212	711161222	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií s textilíí svislá, nopek v 8,0 mm, tl do 0,6 mm Výkaz výměr: S1+S5; drenáže; část 1 2,8*(0,75+0,35*2+9,9+3) skladba S06;3,85*(2,1*2+2,95) část 2 2,8*(14,7+26,5+12,75) část 3; 2,8*(17+19,2)	m2	320,128 - - - 40,180 27,528 - 151,060 - 101,360	322,67	103 296
213	711192102	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou svislé na zdivu, 1 vrstva Výkaz výměr: S1+S5; drenáže; část 1 2,8*(0,75+0,35*2+9,9+3) část 2 2,8*(14,7+26,5+12,75) část 3; 2,8*(17+19,2)	m2	292,600 - - - 40,180 151,060 - 101,360	681,20	199 319
214	711491272	Provedení doplňků izolace proti vodě na ploše svislé z textilíí vrstva ochranná Výkaz výměr: S1+S5; drenáže; část 1 2,8*(0,75+0,35*2+9,9+3) skladba S06;3,85*(2,1*2+2,95) část 2 2,8*(14,7+26,5+12,75) část 3; 2,8*(17+19,2)	m2	320,128 - - - 40,180 27,528 - 151,060 - 101,360	82,24	26 327
215	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	3,050	5 100,00	15 555

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
720: Zdravotní technika						11 968
216	720005	Demontáž a zpětná montáž venkovní plynové skříně	sada	1,000	11 967,98	11 968
721: Vodovodní přípojka						34 285
217	1102	Vytýčení stávajících podzemních sítí a zařízení	Kpl	1,000	3 360,00	3 360
218	132201110R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ	m3	5,040	217,25	1 095
		Výkaz výměr: upřesnit hloubku výkopu:7,00*0,6*1,2		5,040		
219	133201109R00	Příplatek za lepivost - hloubení šachet v hor.3	m3	5,040	125,65	633
220	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	1,512	77,94	118
		Výkaz výměr: 30% z výkopů:5,04*0,3		1,512		
221	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	1,680	178,33	300
		Výkaz výměr: 5,04-3,36		1,680		
222	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km do 15 km	m3	16,800	15,87	267
		Výkaz výměr: 1,68*10		16,800		
223	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	1,680	40,56	68
		Výkaz výměr: zbývající výkopy:1,68		1,680		
224	171201201R00	Uložení sypaniny na skládku	m3	1,680	13,32	22
225	171201211U00	Skládkovné zemina	t	2,806	223,20	626
		Výkaz výměr: 1,68*1,67		2,806		
226	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	3,360	139,66	469
		Výkaz výměr: 7,0*0,6*(1,2-0,1-0,3)		3,360		
227	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm	m3	1,260	1 255,49	1 582
		Výkaz výměr: 7,0*0,6*0,3		1,260		
228	181101102R00	Úprava pláně v zářezích v hor. 1-4, se zhutněním	m2	4,200	12,91	54
		Výkaz výměr: 7,0*0,6		4,200		
229	181201102R00	Úprava pláně v násypch v hor. 1-4, se zhutněním	m2	4,200	12,91	54
230	28612007	HD-PE tlaková voda PE 100 SDR 11 d 90x8,2 s modrými pruhy	m	7,000	607,60	4 253
231	28613034	Tvarovka plastová voda elektrokoleno 45° SDR 11 d 90 PE 100	kus	2,000	903,96	1 808
232	28613035	Tvarovka plastová voda elektrokoleno 60° SDR 11 d 90 PE 100	kus	2,000	2 302,68	4 605
233	28613044	Elektrospojka pro PE SDR 11 D 90	kus	8,000	427,06	3 416
234	451572211R00	Lože pod potrubí z kameniva těžného 4 - 8 mm	m3	0,420	1 021,33	429
		Výkaz výměr: 7,0*0,6*0,1		0,420		
235	850245121R01	Výřez nebo výsek na potrubí PE 90 DN 80	kus	1,000	3 544,01	3 544
236	857242021R00	Montáž tvarovek PE 90 jednoosých (DN 80)	kus	4,000	434,98	1 740
237	871241121R00	Montáž potrubí polyetylenového ve výkopu d 90 mm	m	7,000	114,07	798
238	871241911RT1	Výměna vodovodního potrubí z plastu v otevřeném výkopu D 90x8,2 mm	m	7,000	43,38	304
239	871812112R00	Příplatek za položení signalizačního vodiče	m	7,000	3,00	21
240	877242121R00	Přirážka za 1 spoj elektrotvarovky d 90 mm	kus	8,000	162,00	1 296
241	879172199R00	Příplatek za montáž vodovodních přípojek DN 32-80	kus	1,000	488,00	488

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
242	879221912RT1	Výměna (přeložka) vodovodní přípojky D 90	m	1,000	1 240,00	1 240
243	892271111R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 125	m	7,000	24,70	173
244	892273111R00	Desinfekce vodovodního potrubí DN 125	m	7,000	118,50	830
245	899712111R00	Orientační tabulky na zdivu	kus	1,000	271,00	271
246	899721112R00	Fólie výstražná z PVC, šířka 30 cm	m	4,000	15,62	62
247	899731114R00	Vodič signalizační CYY 6 mm ²	m	7,000	30,38	213
248	998276201R00	Přesun hmot, trub.vedení plast. obsypaná kamenivem	t	2,730	53,14	145
722: Čerpací stajnice						329 514
249	130001101R00	Příplatek za ztížené hloubení v blízkosti vedení Výkaz výměr: u stávající šachty:1,0*0,8*1,93	m3	1,544 1,544	615,17	950
250	131201201R00	Hloubení zapažených jam v hor.3 do 100 m3 Výkaz výměr: ČS:3,0*3,0*4,61	m3	41,490 41,490	165,63	6 872
251	131201209R00	Příplatek za lepivost - hloubení zapaž.jam v hor.3	m3	41,490	24,43	1 014
252	132201210R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 50 m3,STROJNĚ Výkaz výměr: přepad z ČS:6,0*1,2*(1,93+3,4)*0,5	m3	19,188 19,188	233,82	4 487
253	132201219R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.3	m3	19,190	24,43	469
254	151101102R00	Pažení a rozeprání stěn rýh - příložné - hl. do 4m Výkaz výměr: přepad z CS:6,0*(3,4+1,93)*0,5*2	m2	31,980 31,980	178,80	5 718
255	151101103R00	Pažení a rozeprání stěn rýh - příložné - hl. do 8m Výkaz výměr: ČS:3,0*4*4,61	m2	55,320 55,320	230,40	12 746
256	151101112R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 4 m	m2	31,980	84,00	2 686
257	151101113R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 8 m	m2	55,320	140,40	7 767
258	161101102R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 4,0 m Výkaz výměr: přepad z CS:19,19	m3	19,190 19,190	77,94	1 496
259	161101103R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 6,0 m Výkaz výměr: ČS :41,49	m3	41,490 41,490	116,91	4 851
260	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m Výkaz výměr: zbývající výkopy:41,49+19,19-52,75	m3	7,930 7,930	178,33	1 414
261	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km Výkaz výměr: do 20 km:10*7,93	m3	79,300 79,300	15,87	1 258
262	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3 Výkaz výměr: zbývající výkopy:7,93	m3	7,930 7,930	40,56	322
263	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.ádku	m3	7,930	13,32	106
264	171201211U00	Skládkovné zemina Výkaz výměr: 7,93*1,67	t	13,243 13,243	223,20	2 956
265	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním Výkaz výměr: přepad z CS:6,0*1,2*(1,83+3,4)*0,5-7,0*1,2*(0,1+0,3) ČS:3,0*3,0*4,61-3,14*0,55*0,55*4,01-3,14*(0,55*0,55+0,35*0,35)*0,5*0,60	m3	52,749 15,468 37,281	139,66	7 367

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
266	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm Výkaz výměr: 7,0*0,8*0,3	m3	1,680 1,680	1 255,49	2 109
267	181101102R00	Úprava pláně v zářezích v hor. 1-4, se zhutněním Výkaz výměr: 3,0*3,0+6,0*0,8	m2	13,800 13,800	12,91	178
268	181201102R00	Úprava pláně v násypch v hor. 1-4, se zhutněním	m2	13,800	12,91	178
269	28613870	Trubka tlaková PE HD PE 100 d 75 x 6,9 mm SDR 11, PN 16, černá s hnědým pruhem Výkaz výměr: 7*1,015	m	7,105 7,105	307,52	2 185
270	28690001	Dodávka přečerpávací stanice pro 1 čerpadlo, průměr 1000 mm, výška 1500 mm, včetně vstrojení: zpětná klapka DN 65, kulový kohout DN 65, využitelný objem 400 l, nátok PVC pr. 160 mm, výtlačk PVC pr. 75 mm, čerpadlo 1,1 kW, 7,3 A (230 V) Výkaz výměr: Rozvaděč pro 1 čerpadlo 230 V 1 ks:1	kpl	1,000 1,000	197 199,74	197 200
271	451573111R00	Lože pod potrubí ze štěrkopísku do 63 mm lože a zásyp Výkaz výměr: výtlačk:6,0*0,8*0,1 CS:1,5*1,5*0,10	m3	0,705 0,480 0,225	1 021,33	720
272	871231121R00	Montáž trubek polyetylenových ve výkopu d 75 mm Výkaz výměr: výtlačné potrubí:6,0	m	6,000 6,000	57,78	347
273	871900001	Napojení drenáže do CS	kpl	1,000	1 680,00	1 680
274	871900002	Napojení výtlačného potrubí DN 110 do CS	kpl	1,000	1 920,00	1 920
275	871900003	Napojení výtlačného potrubí DN 110 do stávající kanalizační šachty	kpl	1,000	2 940,00	2 940
276	892241111R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 80 analog. kanalizační výtlačk	m	7,000	28,65	201
277	894400015	M+D šachta betonová prefa DN 1000 stavební výška do 3,00 m Výkaz výměr: Skladba šachty- BT roznášecí deska , prefabrikované skruže DN 1000 mm se stupadly a kónusová skruž 1000/600 mm se stupadly a pryžovým těsněním (případně vyrovnávací kroužky pod poklop), poklop litinový kruhový DN 600 mm :1	kus	1,000 1,000	32 479,20	32 479
278	89490001	Osazení přečerpávací stanice DN 1000 dl. 1,5 m	kus	1,000	5 582,98	5 583
279	89490002	Doprava přečerpávací stanice	kus	1,000	18 753,60	18 754
280	899721112R00	Fólie výstražná z PVC, šířka 30 cm	m	7,000	15,62	109
281	998276201R00	Přesun hmot, trub.vedení plast. obsypaná kamenivem	t	8,559	53,14	455
723: Dešťová kanalizace 1.část						18 290
282	130001101R00	Příplatek za ztížené hloubení v blízkosti vedení	m3	3,000	615,17	1 846
283	132201210R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 50 m3,STROJNĚ	m3	4,500	233,82	1 052
284	132201219R00	Přípl.za lepidlost,hloubení rýh 200cm,hor.3,STROJNĚ	m3	4,500	24,43	110
285	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tf. 3	m3	0,540	1 221,28	659
286	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	1,512	77,94	118
287	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	2,040	178,33	364
288	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	20,400	15,87	324
289	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	2,040	40,56	83
290	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	2,040	13,32	27
291	171201211VD	Skládková zemina	t	3,410	223,20	761
292	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	3,000	139,66	419
293	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	1,027	1 255,49	1 289

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
294	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	3,000	12,91	39
295	181201102R00	Úprava pláně v násypch v hor. 1-4, se zhutněním	m2	3,000	12,91	39
296	28611146.A	Trubka kanalizační KGEM SN 4 PVC 125x3,2x1000 mm	kus	1,000	147,13	147
297	28611260.A	Trubka kanalizační KGEM SN 8 PVC 160x4,7x1000 mm	kus	5,000	509,08	2 545
298	28651664.A	Koleno kanalizační KGB 160/ 87° PVC	kus	1,000	146,34	146
299	28651692.A	Redukce kanalizační KGR 160/ 125 PVC	kus	1,000	123,13	123
300	451573111R00	Lože pod potrubí ze štěrkopísku do 63 mm	m3	0,300	1 021,33	306
301	721242116R00	Lapač střešních splavenin litinový DN 125	kus	1,000	3 061,13	3 061
302	721242804R00	Demontáž lapače střešních splavenin DN 125	kus	1,000	162,26	162
303	764459001VD	Demontáž a zpětná montáž okapového svodu	kus	1,000	697,87	698
304	764459002VD	Redukovaný přechod okapového svodu DN 140/120 mm	kus	1,000	595,20	595
305	817264111R00	Montáž betonových útesů s hrdlem, napojení do stávající kanal. šachty	kus	1,000	485,21	485
306	871313121R00	Montáž trub kanaliz. z plastu, hrdlových, DN 150	m	6,000	28,52	171
307	877313123R00	Montáž tvarovek jednoos. plast. gum.kroužek DN 150	kus	2,000	62,02	124
308	892571111R00	Zkouška těsnosti kanalizace DN do 200, vodou	m	5,000	68,61	343
309	899711122R00	Fólie výstražná z PVC, šířka 30 cm	m	5,000	15,62	78
310	969021121R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 200 mm, kamenina	m	5,000	153,53	768
311	969021121R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 200 mm, litina	m	1,000	282,72	283
312	998276201R00	Přesun hmot, trub.vedení plast. obsypaná kamenivem	t	2,334	53,14	124
313	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	28,660	30,48	874
314	998764201R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%	8,050	15,65	126

724: Dešťová kanalizace 2.část
48 863

315	130001101R00	Příplatek za ztížené hloubení v blízkosti vedení	m3	4,800	615,17	2 953
316	132201210R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 50 m3,STROJNĚ	m3	7,200	233,82	1 684
317	132201219R00	Přípl.za lepivost,hloubení rýh 200cm,hor.3,STROJNĚ	m3	7,200	24,43	176
318	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	2,880	1 221,28	3 517
319	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	3,024	77,94	236
320	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	5,280	178,33	942
321	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	52,800	15,87	838
322	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	5,280	40,56	214
323	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	5,280	13,32	70
324	171201211VD	Skládková zemina	t	8,818	223,20	1 968
325	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	4,800	139,66	670
326	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	1,643	1 255,49	2 063
327	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	4,800	12,91	62
328	181201102R00	Úprava pláně v násypch v hor. 1-4, se zhutněním	m2	4,800	12,91	62
329	28611146.A	Trubka kanalizační KGEM SN 4 PVC 125x3,2x1000 mm	kus	3,000	147,13	441
330	28611260.A	Trubka kanalizační KGEM SN 8 PVC 160x4,7x1000 mm	kus	8,000	509,08	4 073
331	28651664.A	Koleno kanalizační KGB 160/ 87° PVC	kus	3,000	146,34	439
332	28651692.A	Redukce kanalizační KGR 160/ 125 PVC	kus	3,000	123,13	369
333	28651708.A	Odbočka kanalizační KGEA 200/ 160/45° PVC	kus	3,000	336,04	1 008
334	28651859.A	Přechod kamenina-PVC kanalizační KGUS 200 PVC	kus	6,000	485,65	2 914
335	451573111R00	Lože pod potrubí ze štěrkopísku do 63 mm	m3	0,480	1 021,33	490
336	721242116R00	Lapač střešních splavenin litinový DN 125	kus	3,000	3 061,13	9 183

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
337	721242804R00	Demontáž lapače střešních splavenin DN 125	kus	3,000	162,26	487
338	764459001VD	Demontáž a zpětná montáž okapového svodu	kus	3,000	697,87	2 094
339	764459002VD	Redukovaný přechod okapového svodu DN 140/120 mm	kus	3,000	595,20	1 786
340	817264111R00	Výsek a montáž	kus	3,000	558,30	1 675
341	871313121R00	Montáž trub kanaliz. z plastu, hrdlových, DN 150	m	11,000	28,52	314
342	877313123R00	Montáž tvarovek jednoos. plast. gum.kroužek DN 150	kus	6,000	62,02	372
343	877353121R00	Montáž tvarovek odboč. plast. gum. kroužek DN 200	kus	3,000	133,80	401
344	892571111R00	Zkouška těsnosti kanalizace DN do 200, vodou	m	8,000	68,61	549
345	899711122R00	Fólie výstražná z PVC, šířka 30 cm	m	8,000	15,62	125
346	969021121R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 200 mm, kamenina	m	8,000	153,53	1 228
347	969021121R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 200 mm, litina	m	8,000	282,72	2 262
348	998276201R00	Přesun hmot, trub.vedení plast. obsypaná kamenivem	t	3,757	53,14	200
349	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	85,980	30,48	2 621
350	998764201R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%	24,150	15,65	378
725: Dešťová kanalizace 3.část						21 016
351	130001101R00	Příplatek za ztížené hloubení v blízkosti vedení	m3	1,200	615,17	738
352	132201210R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 50 m3,STROJNĚ	m3	1,800	233,82	421
353	132201219R00	Přípl.za lepivost,hloubení rýh 200cm,hor.3,STROJNĚ	m3	1,800	24,43	44
354	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	0,720	1 221,28	879
355	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	0,756	77,94	59
356	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	1,320	178,33	235
357	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	13,200	15,87	209
358	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	1,320	40,56	54
359	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	1,320	13,32	18
360	171201211VD	Skládková zemina	t	2,200	223,20	491
361	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	1,200	139,66	168
362	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	0,411	1 255,49	516
363	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	1,200	12,91	15
364	181201102R00	Úprava pláně v násypech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	1,200	12,91	15
365	28611146.A	Trubka kanalizační KGEM SN 4 PVC 125x3,2x1000 mm	kus	2,000	147,13	294
366	28611260.A	Trubka kanalizační KGEM SN 8 PVC 160x4,7x1000 mm	kus	2,000	509,08	1 018
367	28651664.A	Koleno kanalizační KGB 160/ 87° PVC	kus	3,000	146,34	439
368	28651692.A	Redukce kanalizační KGR 160/ 125 PVC	kus	2,000	123,13	246
369	28651708.A	Odbočka kanalizační KGEA 200/ 160/45° PVC	kus	1,000	336,04	336
370	28651859.A	Přechod kamenina-PVC kanalizační KGUS 200 PVC	kus	3,000	485,65	1 457
371	451573111R00	Lože pod potrubí ze šterkopísku do 63 mm	m3	0,120	1 021,33	123
372	721242116R00	Lapač střešních splavenin litinový DN 125	kus	2,000	3 061,13	6 122
373	721242804R00	Demontáž lapače střešních splavenin DN 125	kus	2,000	162,26	325
374	764459001VD	Demontáž a zpětná montáž okapového svodu	kus	2,000	697,87	1 396
375	764459002VD	Redukovaný přechod okapového svodu DN 140/120 mm	kus	2,000	595,20	1 190
376	817264111R00	Výsek a montáž	kus	1,000	558,30	558
377	871313121R00	Montáž trub kanaliz. z plastu, hrdlových, DN 150	m	4,000	28,52	114
378	877313123R00	Montáž tvarovek jednoos. plast. gum.kroužek DN 150	kus	5,000	62,02	310
379	877353121R00	Montáž tvarovek odboč. plast. gum. kroužek DN 200	kus	1,000	133,80	134

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
380	892571111R00	Zkouška těsnosti kanalizace DN do 200, vodou	m	2,000	68,61	137
381	899711122R00	Fólie výstražná z PVC, šířka 30 cm	m	2,000	15,62	31
382	969021121R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 200 mm, kamenina	m	2,000	153,53	307
383	969021121R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 200 mm, litina	m	2,000	282,72	565
384	998276201R00	Přesun hmot, trub. vedení plast. obsypaná kamenivem	t	0,948	53,14	50
385	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	57,320	30,48	1 747
386	998764201R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%	16,100	15,65	252
762: Konstrukce tesařské						151 392
387	762431023	Obložení stěn z desek OSB tl 15 mm nebroušených na pero a drážku přibíjených	m2	292,600	490,84	143 620
		Výkaz výměr: S1+S5;		-		
		drenáže;		-		
		část 1		-		
		2,8*(0,75+0,35*2+9,9+3)		40,180		
		část 2		-		
		2,8*(14,7+26,5+12,75)		151,060		
		část 3;		-		
		2,8*(17+19,2)		101,360		
388	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	5,130	1 515,00	7 772
764: Konstrukce klempířské						7 431
389	764001	Napojení žlabu do kanalizace	sada	1,000	4 808,99	4 809
390	764511601	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	2,900	559,85	1 624
391	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	1,520	656,90	998
767: Konstrukce zámečnické						68 450
392	767013	D+m ukončení podlahy L 60x5mm - odkaz Z04	m	3,720	657,60	2 446
		Výkaz výměr: 1,24*3		3,720		
393	767014	D+m slzičkový plech - 175x970 - odkaz Z05	kus	1,000	2 976,00	2 976
394	767101	Repase stávajícího venkovního ocelového zábradlí schodiště - odkaz N09	kus	1,000	27 914,88	27 915
395	767102	Repase stávající venkovní mříže schodiště - odkaz N11	kus	1,000	4 272,00	4 272
396	767103	Repase plotových vrátek 1200/2000 - odkaz N14	kus	1,000	13 957,44	13 957
397	767104	Repase plotových vrátek 1000/2000 - odkaz N15	kus	1,000	12 910,63	12 911
398	767105	Demontáž a zpětná montáž plotového pole,vč.uskladnění - odkaz N20	sada	1,000	3 048,00	3 048
399	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	1,350	684,97	925
772: Podlahy z kamene						83 923
400	772001	Repase stávajícího venkovního kamenného schodiště - odkaz N10 / vč.soklu schodiště	sada	1,000	51 600,00	51 600
401	772002	Repase kamenných schodišťových stupňů - odkaz N16 / vč.podbetonování a štěropískového podsypu	sada	1,000	29 160,00	29 160
402	998772201	Přesun hmot procentní pro podlahy z kamene v objektech v do 6 m	%	3,760	841,25	3 163
783: Nátěry						4 713
403	783933151	Penetrační epoxidový nátěr hladkých betonových podlah	m2	4,410	385,42	1 700
		Výkaz výměr: skladba P04;1,8*2,45		4,410		

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
404	783937163	Krycí dvojnásobný epoxidový rozpouštědlový nátěr betonové podlahy Výkaz výměr: skladba P04;1,8*2,45	m2	4,410 4,410	683,35	3 014
784: Malby						467
405	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m Výkaz výměr: 10	m2	10,000 10,000	46,70	467
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady						88 128
406	07	Zařízení staveniště	%	3,000	29 376,00	88 128
Objekt: změna č.1						134 923
006: Úpravy povrchu						26 751
407	612131151	Sanační postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně Výkaz výměr: m.č.016 nad obkladem;1,1*(3,34*2+3,77) m.č.015 nad obkladem;1,7*(1,3+0,88) m.č.013;2*(1,4+5,77+4)	m2	37,541 11,495 3,706 22,340	69,28	2 601
408	612326121	Sanační omítka jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně Výkaz výměr: m.č.016 nad obkladem;1,1*(3,34*2+3,77) m.č.015 nad obkladem;1,7*(1,3+0,88) m.č.013;2*(1,4+5,77+4)	m2	37,541 11,495 3,706 22,340	534,61	20 070
409	612328131	Potažení vnitřních stěn sanačním štukem tloušťky do 3 mm Výkaz výměr: m.č.016 nad obkladem;1,1*(3,34*2+3,77) m.č.015 nad obkladem;1,7*(1,3+0,88) m.č.013;2*(1,4+5,77+4)	m2	37,541 11,495 3,706 22,340	108,69	4 080
009: Ostatní konstrukce a práce						13 625
410	009001	Celoplošná ochrana podlahy Výkaz výměr: 19,96+1,21+12,68	m2	33,850 33,850	45,60	1 544
411	009002	ochrana stávajícího obkladu Výkaz výměr: m.č.016;2,1*2*(3,34+3,77)-0,9*2 m.č.015 ;1,5*2*(1,3+0,88)-0,9*1,5	m2	33,252 28,062 5,190	57,60	1 915
412	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	33,850	90,00	3 047

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
		Výkaz výměr: 19,96+1,21+12,68		33,850		
413	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	33,850	109,73	3 714
414	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	37,541	90,72	3 406
		Výkaz výměr: m.č.016 nad obkladem;1,1*(3,34*2+3,77)		11,495		
		m.č.015 nad obkladem;1,7*(1,3+0,88)		3,706		
		m.č.013;2*(1,4+5,77+4)		22,340		
099: Přesun hmot HSV						1 836
415	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	2,274	328,70	747
416	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,274	48,53	110
417	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	20,466	17,36	355
		Výkaz výměr: 2,274*9		20,466		
418	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného kód odpadu 17 01 02	t	2,274	186,00	423
419	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	1,245	160,53	200
711: Izolace proti vodě						33 665
420	711113127	Izolace proti vlhkosti svíslá za studena těsnicí stěrkou jednosložkovou sulfátostálá	m2	37,541	850,53	31 930
		Výkaz výměr: m.č.016 nad obkladem;1,1*(3,34*2+3,77)		11,495		
		m.č.015 nad obkladem;1,7*(1,3+0,88)		3,706		
		m.č.013;2*(1,4+5,77+4)		22,340		
421	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	3,050	568,80	1 735
766: Konstrukce truhlářské						36 078
422	60514101	řezivo jehličnaté lať 10-25cm2	m3	0,074	12 152,00	896
		Výkaz výměr: 83,775*0,02*0,04*1,1		0,074		
423	60722279	deska dřevotřísková laminovaná 2070x2800mm tl 10mm	m2	5,529	1 139,25	6 299
		Výkaz výměr: 30% z původní výměry obkladu;16,755/100*30*1,1		5,529		
424	766001	Uskladnění dřevěného obkladu stěn k opětovné montáži	m2	16,755	105,40	1 766
425	766002	Dodávka - nový ukončovací profil,vč.povrchové úpravy	m	11,170	360,47	4 026
		Výkaz výměr: 11,17		11,170		
426	766003	Výměna soklu - demontáž,d+m nového, vč.povrchové úpravy	m	19,540	774,00	15 124
		Výkaz výměr: 2*(5,77+4)		19,540		
427	766411811	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy do 1,5 m2	m2	16,755	66,00	1 106
		Výkaz výměr: m.č.013;1,5*(1,4+5,77+4)		16,755		
428	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	16,755	57,60	965
		Výkaz výměr: m.č.013;1,5*(1,4+5,77+4)		16,755		

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
429	766414242	Montáž obložení stěn pl do 5 m2 panely z aglomerovaných desek přes 0,60 do 1,50 m2 Výkaz výměr: m.č.013;1,5*(1,4+5,77+4)	m2	16,755 16,755	145,20	2 433
430	766417211	Montáž podkladového roštu pro obložení stěn Výkaz výměr: 16,755*5	m	83,775 83,775	33,60	2 815
431	766699763	Montáž překrytí stěnových spár lištou profilovanou Výkaz výměr: m.č.013;(1,4+5,77+4)	m	11,170 11,170	28,80	322
432	998766201	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	%	0,740	441,60	327
784: Malby						6 840
433	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m Výkaz výměr: m.č.016;2,1*2*(3,34+3,77)+12,68 m.č.015 ;1,5*2*(1,3+0,88)+1,21 m.č.013;3,9*2*(5,77+4)+19,96	m2	146,458 42,542 7,750 96,166	46,70	6 840
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady						16 128
434	07	Zařízení staveniště	%	3,000	5 376,00	16 128

Figura

Výraz

Hodnota

Popis
