

SMLOLNA O DILO VZ- 20426f2ü23

Smiuvni strany:

Objednatel:

Středni škola stavebni a strojní Teplice, příspěvková organizace
se sídlem: Fráni Šrámka 1350/1, 415 01 Teplice
IČO: 00497088
DIČ: CZ 00497088

Organizace je zřizena zřizovací listinou č.j. 59/2001
zastoupená ředitelem panem Mgr. Alešem Frýdlem

na straně jedné
(dále jen „objednatel“)

a

firma: JP-Stavas s.r.o.
se sídlem: Mírové náměstí 3057, 415 01 Teplice
IČO: 05659426
DIČ: CZ05659426

Zastoupená Jaromírem Janoutem
na straně druhé
(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a nás! Dbeanskeho zákoníku
tuto smlouvu o dílo

I.
Předmět Smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na sUj náklad a nebezpečí pro obfładnatele dílo, které spočívá
„**Oprava** sociálního zařízení DH 1“ de zjednoOušené projektové dokumentace (dále jen
„dílo“) a obqeonatel se zavazuje divo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, která je **sgednàna**
v čl. III této smlouvy

II.
Čas a místo plnění

Zah.Éjjení: Červenec 2023
Dokorícíeni" srpen 2023

III. Cena díla

Cena za provedení díla bude stanovena dle předloženého nabídkového rozpočtu vybraného vítězného uchazeče. Sledy' rozpočet k vyplnění nabídkové ceny je součástí zasláné projektové dokumentace

IV Platební podmínky

Cena díla je splatná ve lhůtě 21 dnu od doručení daňového dokladu (faktury) objednatel a bude zaplácána formou bankovního převodu **na účet** zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy. Fakturace bude probíhat měsíčně dle odsouhlasených skutečně provedených prací schválených a podepsaných správcem budov Střední školy stavební a strojní Teplice Bc. Vacřavem Florianem.

Z hlediska zákona č. 235/2004 Sb. o dan z přidané hodnoty, **§ 5, odst.1** Je zadavatel **osoba povinná k dani** a tudíž faktury podle § 92e **za** provedené stavební nebo montážní práce musí být v režimu „přenesení **daňové odpovědnosti**“

V Způsob převzetí dodávky

Zhotovitel **předmět** díla předá nejpozději do 31.08.2023 formou písemného předávacího protokolu - přičemž k převzetí předmětu díla poskytne objednatel nezbytnou součinnost.

VI Odpovědnost za vady, reklamační řízení

Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti obvyklé a uvedené v příslušných technických normách, které se na dílo vztahují po dobu záruční **doby a** pře **jiná záruku za** jakost montážních prací díla po dobu 60 (šedesát) měsíců od data písemného převzetí díla objednatelem. Záruka se nevztahuje na vady způsobené neodborným **zásahem** objednatele nebo třetí osob. Zhotovitel se zavazuje předat dílo bez vad a nedodělků. Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí díla dojde **bez** jejich odstranění. O této skutečnosti bude smluvními stranami sepean zaznam. Na dady na odstranění vad nese zhotovitel

Na výše uvedený předmět **díla** dle bodu I poskytuje zhotovitel záruku po dobu 60 měsíců od předání. Objednatel

Val.
Smluvní **sankce**

Pro případ prodlení objednatele se zaplacením o ny díla sjednávají smluvní strany smluv i pokutu ve výši 0.025% denně za prvých 30 dnu prodlení. dále pak 005% za každý další den prodlení.

V případě prodlení v předání díla ze strany zhotovitele se sjednává smluvní pokuta 5.[J00.-Kč za každý den prodlení

VIII
Jiná ujednán'

1. Zhotovitel je povinen provádět stavbu zemen a v souladu s rozhodnutím nebo jinam opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací. Zajistit dodržování povinnosti k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisu. zajistit řádné uspořádání staveniště a provoz na něm a dodržení obecných požadavku na vystavbu. popřípadě jiných technických předpisu a technických norem.
V případě existence staveb **technická** infrastruktury v místě stavby. je povinen zajistit vytyčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou.
Zadavatel od dodavatele vyžaduje. aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání ferové a důstojně pracovní podmínky pro všechny osoby. které **se** budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Vybraný dodavatel je povinen zajištění splnění tohoto požadavku zadavatele i u svých poddodavatel
2. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ **SE** odpovědnosti za škodu při pracovním **úrazu nebo** nemoci z povolání Svach zaměstnanou – zákonné pojištění zaměstnanou
3. Povinnost zákonného pojištění zaměstnanou a pojištění **odpovědností za škodu** způsobenou třetím osobám se y plné míře vztahuje také na p-oddodavatele t podzhotoviteléj. Zhotovitel je povinen smluvně splnění této povinnosti zajistit
4. Zhotovitel je povinen zajištění řádné a včasné plnění finančních závazku svým poddodavatelum. kdy **za řádné a** včasné plnění **se** považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnuta k plnění veřejné zakázky. a to vždy do 5 pracovních dnu od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění Zhotovitel **se** zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavateleškeho řetězce **a zavazat** své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavateleškeho řetězce. Objednatel je oprávněm požadovat předložení smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem **a jeho** poddodavatelem k nahlédnutí
5. Zhotovitel je povinen předcházet vzniku odpadu a prosazovat základní principy ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady a předcházet znečišťování ovzduší a snižovan úrovně znečišťování, které může vzniklou během stavby
6. Případné změny této smlouvy budou provedeny písemně formou dodatku odsouhlasených oběma stranami.

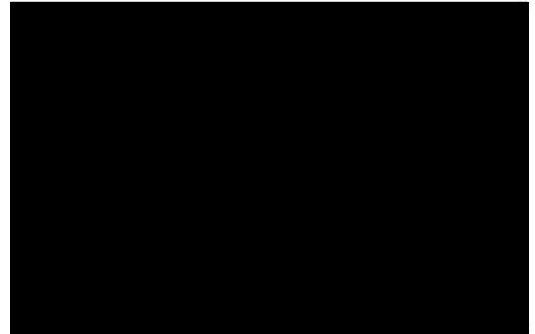
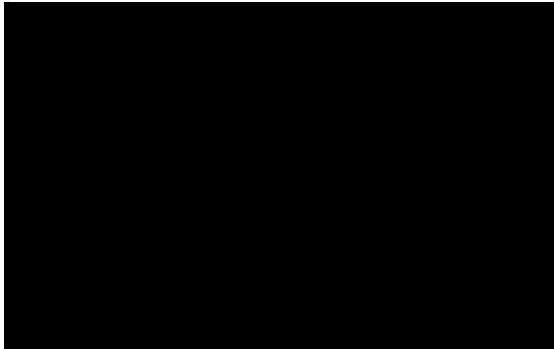
IX

Ustanovení přechodná a závěrečná

Smluvní Strany se dohodly, že tato smlouva se řídí Českým právem. **tedy** příslušnými ustanoveními § 2586 a nás-l. občanského zákoníku a v případě sporu bude tento řešen. nedolce-li k miniosoudnímu řešení. věcné a místně příslušným soudem České republiky.

Dáno ve dvou vyhotoveních s **platností originálu**.

V Teplicích dne 15.06.2023



Vlastní riabidka ÚČASTNIKA

Zakázka: Oprava sociálního zařizání DM tv 2.n.p. SŠsaSTepllice

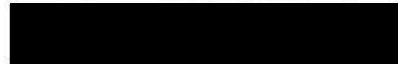
1. Účastník

Dodavatel: [redacted] **.JP-Stavas s.r.o.**

IČ: 05659426

DIČ: CZ05659426

Sídliště: Mírové náměstí 1115 DA Teplice



Zv: i-dpmrédizíči osoba iáfu i i i „čšl i i š h f i i JK ú i i i i n poleú i n f f s t i

2. Cena

Celkem (bez DPH)	TF69 733	Kč
DPH 21%	151 644	Kč
Celkem včetně DPH 21%	931 377	Kč

V Teplicích Dne : 10.06.2023



CENOVÁ NABÍDKA

ZAKIDĚL: ZKIF\

Číslo:

Zakázka: Oprava sociálního zařízení DM Iv 2.N.P. SŠSaSTeplca

Komentář:

FIRMY

Dodavatel: Jp-siavas s.r.o. Míruvè nám. 3057, 4t5 01 Teplice

REALIZAČNÍ TÝM

Zodpovědná osoba:

ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	TA 733 Kč
DPH:	161 544 Kč
Celkem včetně DPH:	931 37? Kč

Rekonstrukce sociálního zařízení internát 2.N.P. SŠ3aSteplice

Popis	Cena
SDA: WC + \.ry'lovla	368 599
Ú-03: Shfisié a kompiáiiii koristrirco	5 320
006: Úpravy povmhù, potflalw' a osahzovčini' výplní	ET 520
009: Osral! konsfrilrce n práce, bouráinf	11 043
ÚQQ: Posun hmot a monijpuflloo su suti	10 110
?1!): ITI	03 102
?25: Zařizovací předmélir	1 311
nn- Usřřední viifláníf	19 523
í-'H' Silnoproud	34092
Třifi: Konstrukce úrrhflářské	11 726
771: Podlahy z oflaidíc	32 320
?B! : Obklady	120 520
NJ: Háfěry	1 004
784: Malby s třilperif	4 462
VRN: Vedlejší rozpočnové riákínidy	11 Sos
SG 02: Sprchy	401 134
003: Svřslá a korrtptelní korisfrulrce	-1 103
006: Úpravy povrchù, podlahy a ofsazovann' viiwřfl	21 201
0-09 ústalní l'onsrmlrco a práce, bourfin'	12 814
099 Přesun hmořl manipulace si suti	22 Eš
TED: ZIŇ	114 408
T25: Zmřhovxlphflřmāw	22 157
Tao: ÚstřflMf v á M	19 522
741: Silnoproud	41 110
756: Konstrukce truhäüké	4 410
171: PoMflhv z dāžwc	31 020
781: Ohklady	00 630
783: Náfiw	210
TH: Malby a MM	4 000
WH: unflmřflřřflnořlčúnvú náklady	11 110
Celkem (bez DPH)	769 733
DPH	161 644
DPH 21 56 ze základny: 769 733	161 644
Celkem (včetně DPH)	931 377

ML	M-K	W	N	Y	Jedn. Cena	U	L	M	L
SP	65	Hil-			5mm				
SP	66	LAL			5mm				
SP	67	OH,			5mm				
SP	68	ELL			5mm				
SP	69	VU			5mm				
SP	70	ELW			5mm				
SP	71	ZLA			5mm				
SP	72	DB			5mm				
SP	73	Li.			5mm				
SP	74	ECU			5mm				
SP	75	IUI			5mm				
SP	76	gOI			5mm				
SP	77	de			5mm				
SP	78	SP			5mm				
SP	79	SP			5mm				
SP	80	SP			5mm				
SP	81	SP			5mm				
SP	82	SP			5mm				
SP	83	SP			5mm				
SP	84	SP			5mm				
SP	85	SP			5mm				
SP	86	SP			5mm				
SP	87	SP			5mm				
SP	88	SP			5mm				
SP	89	SP			5mm				
SP	90	SP			5mm				
SP	91	SP			5mm				
SP	92	SP			5mm				
SP	93	SP			5mm				
SP	94	SP			5mm				
SP	95	SP			5mm				
SP	96	SP			5mm				
SP	97	SP			5mm				
SP	98	SP			5mm				
SP	99	SP			5mm				
SP	100	SP			5mm				
SP	101	SP			5mm				
SP	102	SP			5mm				
SP	103	SP			5mm				
SP	104	SP			5mm				
SP	105	SP			5mm				
SP	106	SP			5mm				
SP	107	SP			5mm				
SP	108	SP			5mm				
SP	109	SP			5mm				
SP	110	SP			5mm				
SP	111	SP			5mm				
SP	112	SP			5mm				
SP	113	SP			5mm				
SP	114	SP			5mm				
SP	115	SP			5mm				
SP	116	SP			5mm				
SP	117	SP			5mm				
SP	118	SP			5mm				
SP	119	SP			5mm				
SP	120	SP			5mm				
SP	121	SP			5mm				
SP	122	SP			5mm				
SP	123	SP			5mm				
SP	124	SP			5mm				
SP	125	SP			5mm				
SP	126	SP			5mm				
SP	127	SP			5mm				
SP	128	SP			5mm				
SP	129	SP			5mm				
SP	130	SP			5mm				
SP	131	SP			5mm				
SP	132	SP			5mm				
SP	133	SP			5mm				
SP	134	SP			5mm				
SP	135	SP			5mm				
SP	136	SP			5mm				
SP	137	SP			5mm				
SP	138	SP			5mm				
SP	139	SP			5mm				
SP	140	SP			5mm				
SP	141	SP			5mm				
SP	142	SP			5mm				
SP	143	SP			5mm				
SP	144	SP			5mm				
SP	145	SP			5mm				
SP	146	SP			5mm				
SP	147	SP			5mm				
SP	148	SP			5mm				
SP	149	SP			5mm				
SP	150	SP			5mm				
SP	151	SP			5mm				
SP	152	SP			5mm				
SP	153	SP			5mm				
SP	154	SP			5mm				
SP	155	SP			5mm				
SP	156	SP			5mm				
SP	157	SP			5mm				
SP	158	SP			5mm				
SP	159	SP			5mm				
SP	160	SP			5mm				
SP	161	SP			5mm				
SP	162	SP			5mm				
SP	163	SP			5mm				
SP	164	SP			5mm				
SP	165	SP			5mm				
SP	166	SP			5mm				
SP	167	SP			5mm				
SP	168	SP			5mm				
SP	169	SP			5mm				
SP	170	SP			5mm				
SP	171	SP			5mm				
SP	172	SP			5mm				
SP	173	SP			5mm				
SP	174	SP			5mm				
SP	175	SP			5mm				
SP	176	SP			5mm				
SP	177	SP			5mm				
SP	178	SP			5mm				
SP	179	SP			5mm				
SP	180	SP			5mm				
SP	181	SP			5mm				
SP	182	SP			5mm				
SP	183	SP			5mm				
SP	184	SP			5mm				
SP	185	SP			5mm				
SP	186	SP			5mm				
SP	187	SP			5mm				
SP	188	SP			5mm				
SP	189	SP			5mm				
SP	190	SP			5mm				
SP	191	SP			5mm				
SP	192	SP			5mm				
SP	193	SP			5mm				
SP	194	SP			5mm				
SP	195	SP			5mm				
SP	196	SP			5mm				
SP	197	SP			5mm				
SP	198	SP			5mm				
SP	199	SP			5mm				
SP	200	SP			5mm				

Ut: ...

... 91.42 ... 230.55 ... 239.72 ... 95.54 ...

... 1.000 ... 3.000 ... 3.000 ...

BU.LL	3993		%			EH	
BU.LL	3993						
au H-							
VY.L	fz:lL	15.510				SP	72
E5	\$Z:E8L					SP	72
Unal	fz:zll	11.265				SP	72
SI, #	ZSFS,	21,470				SP	72
ou	gflgvg	21,470				SP	72
SHOP							
an	VOM	10.200				SP	52
FEI	EDOL	755.70				SP	72
28	inoi	0.755				SP	72
GI-2						SP	72
DLP 2							

W 99 5 WPPOg zar-inupisim, # lapotimozwinapn eunng - mloia es tSOUB H2 it =ill=il=a qmritwntitri I-OH wzian

nrZmleCOALritfwinritiw A "Mars nritiipe-s iloertimrd rHA="illufl- auetuuiuuuL Urisirai

i.i 03:ieup A qzudrtuszn a ritf.-aieg I'Waurimng icipzti, igrit-roz' fivgitie-iritri LWOIVSi-ftim

Li.1182-z :rp a--ur-hudrifurliw' r. Mrtt. :x1=f" 1 nmnuoJuofimdo i: fial. L'rsi

Li Ag E Dp A qatnsousin A-Webu iwweritro LGOLZHL

tiduE Aqgaw : Hg

ritritur i, uilidolu izqerpu ilaqemuid. gfl'iz' iwd ceqiusufitnsudta au. ilL:Q jzzuufitnsan

Dwkdqfwa Unxawwawitw, ierpu xhngawia Bwgnitawinriti glta UulizzeE-1

gznuasudri Lpigialucvivez Jiqeuzaw \$'nUsimrR-fihCOHEUDPfl- HIB -ilEw Lfiszsssei

mEritV : SSi

SP 72

DLPO