



S004P01LYJ1N



Číslo smlouvy: SD/2023/0125/150

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle ust. § 2079 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

na dodávku a montáž movitých věcí na akci:

„Návštěvnické středisko NPP Hodonínská Důbrava – Dům přírody Hodonínské Důbravy –
rekonstrukce objektu centra ekologické výchovy – PS 02 - INTERIÉR“

1. SMLUVNÍ STRANY

Kupující: Město HODONÍN

Sídlo: Masarykovo náměstí 53/1, Hodonín, PSČ 695 35

IČO: 00284891

DIČ: CZ 699001303

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hodonín, č.ú. 424671/0100

Zastoupeno: ve smluvních záležitostech Liborem Střechou, starostou města Hodonína
v technických záležitostech [redacted] (pověřená vedoucí odboru
investic a údržby), [redacted]
(zástupci dozoru kupujícího)

/dále jen kupující/

Dodavatel: Dodávka a montáž interiérů s.r.o.

Sídlo: Příkop 843/4 602 00 Brno, Zábrdovice

IČO: 10862722

DIČ: CZ10862722

Bankovní spojení: KB číslo účtu 123-5515750217/0100

Zastoupen: Jan Huliák

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu, oddíl C, vložka 123170

/dále jen dodavatel/

2. VYMEZENÍ POJMŮ

2.1. Kupující je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.

2.2. Název akce: Návštěvnické středisko NPP Hodonínská Důbrava – Dům přírody Hodonínské Důbravy – rekonstrukce objektu centra ekologické výchovy – PS 02 - INTERIÉR

2.3. Místo stavby: Lipová alej 3532/19, 695 01 Hodonín, pozemky parc. č. st. 5818,
2058/68, 2058/44 v k.ú. Hodonín

2.4. Stavební povolení: veřejnoprávní smlouva č.j. MUHOCJ 64805/2019 (resp. dohoda č. 1
o veřejnoprávní smlouvě), vydal: Obecný stavební úřad Hodonín

2.5. Kontaktní osoby: [redacted]

- 2.6. Projektová dokumentace: Dokumentace pro provedení stavby s názvem „Návštěvnické středisko Národní přírodní památky Hodonínská Důbrava – Dům přírody Hodonínské Důbravy. Datum zhotovení PD: 11/2020.
- 2.7. Zhotovitel stavby: OHLA ŽS a.s. Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno, IČO 46342796
Hlavní stavbyvedoucí [REDACTED]
- 2.8. Zhotovitel části expozice: Nowatron Elektronik, spol.s.r.o., Na Radosti 298/4, 155 21 Praha 5
IČO 45270007, zastoupen [REDACTED]
- 2.9. Zhotovitel exponátů E.01b a E.01c: [REDACTED]
- 2.10. Zhotovitel exponátu E.11 Ptakolet: March. ing. arch Jiří Vítek, [REDACTED] Uherčice 691 62,
IČO 75552647
- 2.11. Projektant (GP): LÉTAJÍCÍ – INŽENÝŘI, Architektonický a projekční ateliér, Kounicova 23,
602 00 Brno
- 2.12. Autorský dozor (AD): Ing. Arch. Tomáš Havlíček, [REDACTED] 602 00 Brno, IČO
60430435
- 2.13. Technický dozor stavebníka: Prost Hodonín, s.r.o., sídlem Brněnská 4062/3a, 695 01
Hodonín, IČO 60701366
- 2.14. Koordinátor BOZP kupujícího: Ing. Vlastimil Trnečka, [REDACTED] 695 01 Hodonín,
IČO 72341874
- 2.15. Osoba oprávněná za kupujícího schvalovat zjišťovací protokoly a soupisy provedených prací,
dodávek a služeb: [REDACTED]
- 2.16. Osoba odpovědná za provádění díla: [REDACTED]
- 2.17. **Technickou specifikací a soupisem dodávek** je dodavatelem oceněný soupis prací, dodávek
a služeb, v němž jsou dodavatelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek prací, dodávek
a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

3. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1. Touto smlouvou se dodavatel zavazuje, že pro kupujícího provede **dodávku a montáž movitých věcí**, a to v rozsahu dle dokumentace zpracované projekční společností LÉTAJÍCÍ – INŽENÝŘI, Architektonický a projekční ateliér, Kounicova 23, Brno, PSČ 602 00, datum zpracování – 11/2020 (dále jen „dokumentace“), zadávacích podmínek veřejné zakázky, a umožní kupujícímu nabýt vlastnické právo k předmětu smlouvy, a kupující se zavazuje, že předmět smlouvy převezme a zaplatí dodavateli kupní cenu za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 3.2. **Dodavatel odpovídá** za to, že předmět smlouvy bude realizován v uvedeném rozsahu, kvalitě a s parametry stanovenými projektovou dokumentací, zadávací dokumentací veřejné zakázky a touto smlouvou.
- 3.3. Dodavatel bere na vědomí, že při realizaci předmětu smlouvy bude v místě plnění předmětu smlouvy realizována vlastní stavba, dodávka expozice a dílčí samostatné prvky expozice dodavateli podle čl. 2.7, 2.8, 2.9, 2.10, této smlouvy, které budou probíhat současně s pracemi dodavatele prováděnými dle této smlouvy.

- 3.4. Dodavatel bere na vědomí, že stavba a dodávka expozice je prováděna v rámci realizace schváleného dotačního projektu s názvem Návštěvnické středisko NPP Hodonínská Důbrava – Dům přírody Hodonínské Důbravy. Projekt je spolufinancován Evropskou unií – Evropským fondem pro regionální rozvoj v rámci Operačního programu Životní prostředí. Registrační číslo projektu CZ.05.4.27/0.0/0.0/19_129/0010842. Udržitelnost výše uvedeného projektu je stanovena na období 10 let ode dne schválení posledního vyúčtování v rámci Operačního programu Životní prostředí.
- 3.5. Dodavatel bere na vědomí, že stavba je prováděna v rámci realizace schváleného dotačního projektu s názvem Snížení energetické náročnosti Domu přírody Hodonínské Důbravy. Projekt je spolufinancován Státním fondem životního prostředí České republiky v rámci Národního programu Životní prostředí. Registrační číslo žádosti 5211200100. Udržitelnost výše uvedeného projektu je stanovena na období 5 let od jeho ukončení (uvedení stavby k trvalému provozu).
- 3.6. Dodavatel bere na vědomí, že stavba je prováděna v rámci realizace schváleného dotačního projektu s názvem Dům přírody Hodonínské Důbravy. Projekt je spolufinancován Jihomoravským krajem.
- 3.7. Dodavatel bere na vědomí, že projekt je dále prováděn s nadační podporou Nadace Karel Komárek Family Foundation. Předmět této smlouvy, dodávka a montáž movitých věcí, bude spolufinancován Nadací Karel Komárek Family Foundation.
- 3.8. Dodavatel se zavazuje vytvořit v rámci plnění předmětu smlouvy podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout při provádění kontroly součinnost k provedení kontroly dokladů souvisejících s předmětem díla, to vše dle pokynů kupujícího či dotčených orgánů a to do konce roku 2024.
- 3.9. Předmětem smlouvy je dále také:
- 3.9.1. **zřízení a odstranění zařízení pracoviště v místě stavby a dodržování „Zásad organizace výroby“** a souvisejících dokladů a předpisů,
- 3.9.2. **uvedení všech povrchů a konstrukcí dotčených realizací do původního stavu, důsledný úklid všech prostor v rámci předmětu plnění** v průběhu i po dokončení prací;
- 3.9.3. **všechny použité materiály, výrobky a použitá písma a symboly, budou před objednáním vyzkoušeny a odsouhlaseny kupujícím, a hlavním projektantem** v rámci autorského dozoru.
- 3.9.4. **průběžná likvidace odpadů** a obalů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, a dalších prováděcích předpisů vč. úhrady poplatků za likvidaci odpadu,
- 3.9.5. **zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví** při práci v souladu s platnými právními předpisy, aktivní **spolupráce s koordinátorem** bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a předávání informací bezprostředně souvisejících s výkonem funkce koordinátora,
- 3.9.6. **zajištění ochrany životního prostředí** dle platných právních předpisů při provádění díla,
- 3.9.7. **provedení individuálního vyzkoušení** předmětu smlouvy v souladu s projektovou dokumentací a provedení komplexního vyzkoušení díla po dobu **72 hodin**, v souladu s projektovou dokumentací a touto smlouvou,
- 3.9.8. mít **po celou dobu stavby** do doby protokolárního předání a převzetí díla, uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným jeho činností (výkon podnikatelské činnosti) včetně možných škod pracovníků dodavatele, a proti vnějším podmínkám (viz vyšší moc). **Minimální pojistné** plnění související s výkonem podnikatelské činnosti je **500 tis. Kč**.
- 3.9.9. **kompletační a koordinační činnost při realizaci předmětu smlouvy**, koordinace se stavbami v okolí staveniště prováděných v termínu realizace předmětu smlouvy apod.
- 3.10. Kupující je oprávněn i v průběhu provádění předmětu smlouvy požadovat **záměny materiálů a technologií** oproti původně navrženým a sjednaným materiálům v projektové dokumentaci a dodavatel je povinen na tyto záměny přistoupit. Dodavatel bude v takovém případě při výběru poddodavatelů přihlížet k **doporučení kupujícího**. Požadavek na záměnu materiálů

a technologii **musí být písemný**. Dodavatel má právo na úhradu veškerých prokazatelně vynaložených nákladů.

- 3.11. K dodanému předmětu smlouvy předá dodavatel kupujícímu technickou dokumentaci v rozsahu: kompletní návody k údržbě a obsluze v tištěné i elektronické podobě (CD), vše v českém jazyce, včetně provozních předpisů.

4. ZMĚNY DÍLA

- 4.1. **Veškeré změny díla musí být provedeny v souladu zejména s ustanoveními této smlouvy a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.**

- 4.2. **Kupující si vyhrazuje právo před realizací předmětu smlouvy nebo v průběhu realizace předmětu smlouvy upravit rozsah, nebo předmět smlouvy, a to zejména z důvodů:**

- 4.2.1. **neprovedení dohodnutých prací, dodávek a služeb, které byly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k zúžení předmětu smlouvy (méněpráce),**
4.2.2. **provedení dodatečných prací, dodávek a služeb, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k rozšíření předmětu díla (vícepráce),**
4.2.3. **zlepšení efektivity, hospodárnosti a účelnosti budoucího provozu předmětu smlouvy.**

- 4.3. **Pokud kupující uplatní své právo a dodavatel zjistí, že realizace předmětu smlouvy vyžaduje provedení prací, dodávek a služeb, které nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci a které jsou nezbytné k bezvadnému provedení předmětu smlouvy (vícepráce), nebo že zadávací dokumentace obsahuje práce, dodávky a služby, které nesouvisí s předmětem smlouvy, nebo je lze provést levněji a v menším rozsahu (méněpráce), předloží neprodleně návrh Změnového listu nejpozději na nejbližším KD k projednání.**

4.4. Změnový list (Příloha č. 3)

- 4.4.1. **Před vlastním provedením musí být každá vícepráce, dodávka a služba technicky a cenově specifikována ve Změnovém listě a ten odsouhlasen kupujícím a autorským dozorem.**
4.4.2. **Návrh změnového listu bude zpracován dle vzoru předaného dodavateli (Příloha č. 3). Za úplnost a evidenci schválených a číslovaných změnových listů díla odpovídá dodavatel.**
4.4.3. **Změnové listy budou odsouhlaseny kupujícím formou schválení dodatku ke smlouvě. Práce mohou být zahájeny až po tomto odsouhlasení kupujícím.**
4.4.4. **Ocenění víceprací a méněprací (prací, dodávek a služeb) bude provedeno s použitím položkových cen soupisu prací, dodávek a služeb (Příloha č. 1).**
4.4.5. **Pro práce, dodávky a služby neuvedené v cenových soustavách bude dohodnuta individuální kalkulace.**
4.4.6. **K celkovým nákladům pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.**

5. TERMÍNY A MÍSTO DODÁNÍ

- 5.1. Termín zahájení díla:

do 10 dnů od účinnosti smlouvy.

- 5.2. Termín dokončení **dodávky, montáže, instalace** a protokolárního předání a převzetí předmětu smlouvy (ukončení doby plnění), včetně vyklizení místa plnění a uvedení k tomu užívaných prostor do původního stavu:

do 60 dnů od výzvy kupujícího.

(předpoklad zahájení samotné dodávky, montáže, instalace od 07/2023 do 09/2023)

- 5.3. **Kupující je oprávněn převzít řádně dokončený předmět smlouvy i před termínem plnění.**

- 5.4. Kupující v případě potřeby po vzájemné domluvě zajistí dodavateli prohlídku místa plnění, a to i před termínem zahájení montáže předmětu smlouvy.

5.5. Časový harmonogram:

- 5.5.1. Provádění předmětu smlouvy se bude řídit časovým harmonogramem. Orientační časový harmonogram realizace předmětu smlouvy je součástí smlouvy (Příloha č. 2).
- 5.5.2. **Tento orientační časový harmonogram dodavatelů po vzájemné domluvě s kupujícím upřesní a do 20 dnů po zahájení předmětu smlouvy předá kupujícímu k odsouhlasení.**
- 5.5.3. Harmonogram začíná termínem zahájení doby plnění a končí termínem předání a převzetí předmětu smlouvy, včetně vyklizení pracoviště.
- 5.5.4. Dodavatel je povinen časový harmonogram průběžně aktualizovat a o jeho plnění pravidelně informovat účastníky kontrolních dnů s tím, že termín dokončení a předání předmětu smlouvy je pro dodavatele závazný.
- 5.5.5. **Termíny dokončení a předání díla dle odst. 5.2. této smlouvy a dle schváleného časového harmonogramu je pro dodavatele závazný a lze ho měnit jen dodatkem ke smlouvě.**
- 5.5.6. **Místem plnění** je město Hodonín, Lipová Alej 3532/19, pozemky parc. č.: st. 5818, 2058/68, 2058/44 v k. ú. Hodonín, Česká republika.

6. KUPNÍ CENA

- 6.1. Kupní cena zahrnuje **veškeré náklady** (příslušenství, dopravu, vykládku, manipulační a zdvihací techniku a přesuny hmot, práci techniků, průběžný a konečný úklid místa plnění, provedení předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí, předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, záruku, licence v českém jazyce, podporu, apod.) potřebné k plnění předmětu smlouvy. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného předmětu smlouvy dle této smlouvy.

- 6.2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na kupní ceně, která činí:

1.798.730,-	Kč bez DPH
377.733,30	Kč DPH 21 %
2.176.463,30	Kč včetně DPH

- 6.3. Kupní cena je stanovena na základě soupisu prací, dodávek a služeb (viz Příloha č. 1). Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky soupisu dodávek nemají vliv na kupní cenu, na rozsah předmětu smlouvy ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.

- 6.4. Jednotkové ceny uvedené v soupisu dodávek jsou cenami pevnými po celou dobu realizace předmětu plnění.

- 6.5. Soupis prací, dodávek a služeb slouží k ohodnocení provedených částí předmětu smlouvy za účelem fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut.

- 6.6. Sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese odpovědnost dodavatel. Toto plnění podléhá přenesené daňové povinnosti a daň z přidané hodnoty odvede kupující.

- 6.7. **Kupní cena** podle odst. 6.2. je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna jen dodatkem smlouvy z níže uvedených důvodů:

- 6.7.1. před nebo v průběhu realizace předmětu plnění dojde ke změnám daňových předpisů majících vliv na kupní cenu; v takovém případě bude kupní cena upravena dle sazeb daně

- z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění,
- 6.7.2. v **případě víceprací a méněprací** - služeb a dodávek neobsažených v zadávací dokumentaci,
 - 6.7.3. v případě, že se při realizaci předmětu smlouvy zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na kupní cenu,
 - 6.7.4. v případě, že se při realizaci předmětu smlouvy zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané kupujícím.
- 6.8. Dodavateli vzniká právo na **zvýšení sjednané ceny** teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou **uzavření dodatku ke smlouvě, jehož přílohou bude upravený a odsouhlasený soupis dodávek s písemným odůvodněním navržených změn**. Bez platného a účinného dodatku ke kupní smlouvě nemá dodavatel právo na úhradu ceny za dodatečné práce, dodávky a služby.
- 6.9. Důvodem **pro změnu kupní ceny není** plnění dodavatele, které bylo vyvoláno jeho prodloužením s dodáním předmětu smlouvy či při provádění montážních prací, vadným plněním, chybami a nedostatky v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu dodávek.

7. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Kupující **neposkytuje zálohy**.

- 7.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), na uhrazení kupní ceny za dodávku předmětu plnění na základě **daňového dokladu** (faktury).
- 7.2. Faktura bude vystavena dle skutečně provedených dodávek a prací, které budou odsouhlaseny osobou oprávněnou jednat za kupujícího v technických záležitostech. Faktura musí být doložena podepsaným a odsouhlaseným soupisem prací a dodávek, záznamem provedených prací a předávacím protokolem.
- 7.3. Po ukončení každého kalendářního měsíce předá dodavatel kupujícímu daňový doklad (fakturu) ve čtyřech provedeních, k nimž musí být připojen zjišťovací protokol – soupis dodávek v členění po položkách dle výkazu výměr oceněný v souladu se Smlouvou. Bez tohoto soupisu je daňový doklad neúplný.
- 7.4. Přílohou faktury musí být odsouhlasený soupis provedených prací, dodávek a služeb. U závěrečné faktury pak i protokol o předání a převzetí předmětu smlouvy.
- 7.5. Faktury budou vystavovány zpravidla měsíčně dle skutečně provedených prací, dodávek a služeb na základě kupujícím schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených prací, dodávek a služeb s využitím cenových údajů dle položkového rozpočtu dodavatele pro ocenění dokončených částí předmětu smlouvy.
- 7.6. Splatnost faktury je **30 dnů** ode dne jejich prokazatelného **doručení do sídla kupujícího**. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena do sídla kupujícího třetí den ode dne odeslání.
- 7.7. Kupující uhradí fakturovanou částku na číslo účtu prodávajícího uvedené v záhlaví této smlouvy. Kupní cena nebo její dílčí část je **uhrazena dnem odepsání** příslušné částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu dodavatele.
- 7.8. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně označení předmětu plnění. Nebude-li faktura splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu, nebo bude mít jiné závady v obsahu, je kupující oprávněn ji ve lhůtě splatnosti prodávajícímu vrátit a prodávající je povinen bezodkladně vystavit kupujícímu fakturu opravenou či doplněnou. Lhůta splatnosti

počíná běžet znovu od obdržení náležitě doplněné nebo opravené faktury.

- 7.9. Cena za předmět smlouvy nebo jeho dílčí část je **uhrazena dnem odepsání** příslušné částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu dodavatele.
- 7.10. Do 15 dní po řádném protokolárním předání a převzetí (odevzdání) předmětu smlouvy bude dodavatelem vystaven daňový doklad – **konečná faktura** (vyúčtování ceny za provedení předmětu smlouvy). Konečná faktura bude vystavena se splatností 30 (slovy: třicet) kalendářních dní ode dne řádného předání faktury dodavatelem kupujícímu.

Konečná faktura musí mimo výše uvedených náležitostí obsahovat:

- výslovný název „konečná faktura“,
- celkovou sjednanou cenu bez DPH,
- soupis všech uhrazených faktur bez DPH,
- částku zbývající k úhradě bez DPH.

Bez kterékoliv z těchto výše uvedených náležitostí je konečná faktura neplatná.

- 7.11. Nedílnou přílohou **konečné faktury** bude protokol o předání a převzetí díla a **seznam všech dosud vystavených faktur**.

- 7.12. Dodavatel **prohlašuje a souhlasí, že:**

- 7.12.1. mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
- 7.12.2. úplata za plnění dle smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb **mimo tuzemsko**,
- 7.12.3. bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro **ekonomickou činnost**,
- 7.12.4. bude-li faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě ceny předmětu plnění, které není správcem daně ve smyslu **ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, určeného pro ekonomickou činnost**, je kupující oprávněn uhradit fakturu na bankovní účet, zveřejněný správcem daně ve smyslu **ZoDPH jako účet, který je používán pro ekonomickou činnost**.
- 7.12.5. pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o dodavateli zveřejněna správcem daně skutečnost, že dodavatel je **nespolehlivým plátcem**, uhradí kupující daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
- 7.12.6. pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu dodavatele určeného správcem daně pro **ekonomickou činnost**, uhradí kupující daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.

8. VÝCHOZÍ PODKLADY – SPOLUPŮSOBENÍ KUPUJÍCÍHO

- 8.1. Kupující, v rámci spolupůsobení, předá dodavateli bezúplatně po podpisu smlouvy tyto dokumenty:

- 8.1.1. dokumentaci zpracovanou projekční společností LÉTAJÍCÍ – INŽENÝŘI, Architektonický a projekční ateliér, Kounicova 23, 602 00, datum zpracování – srpen 2022;

- 8.2. Kupující se zavazuje umožnit dodavateli přístup do místa předmětu smlouvy.

9. PODMÍNKY REALIZACE PŘEDMĚTU SMLOUVY

- 9.1. Kupující je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla a dodavatel je povinen na písemnou výzvu kupujícího prezentovat průběžné výsledky zpracovávání předmětu smlouvy. Pro účely takové kontroly se budou konat kontrolní dny v pravidelných intervalech. Takovýchto

kontrolních dní je oprávněna se účastnit rovněž osoba ze strany Nadace Karel Komárek Family Foundation s tím, že připomínky ze strany Nadace Karel Komárek Family Foundation budou zapracovány, příp. zajištěna náprava v rozsahu, jako kdyby šlo o připomínky objednatele.

- 9.2. Dodavatel je povinen umožnit výkon autorského dozoru v místě předmětu plnění.
- 9.3. Dodavatel je povinen, jako odborně způsobilá osoba, **zkontrolovat technickou část předané projektové dokumentace**, a to nejpozději před zahájením prací na předmětu smlouvy. Dodavatel je povinen upozornit kupujícího bez zbytečného odkladu, nejpozději však **do 3 dnů** od zjištění vady projektové dokumentace, na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Tím není dotčena odpovědnost kupujícího za správnost předané projektové dokumentace.
- 9.4. Dodavatel je povinen jmenovat osobu, která bude jménem dodavatele odborně řídit realizaci předmětu smlouvy (**odborně způsobilá osoba**), a písemně kupujícímu oznámit, kdo je odborně způsobilá osoba, příp. její zástupce. **Změna osoby** musí být bezodkladně písemně **oznámena kupujícímu**.
- 9.5. Dodavatel je povinen předat kupujícímu do **14 dnů** od zahájení prací, dodávek, služeb a prací písemný **seznam poddodavatelů**, kteří se budou podílet na realizaci předmětu smlouvy v objemu prací vyšším než **20 %** celkového rozsahu předmětu smlouvy (v poměru k celkovým nákladům předmětu smlouvy). **Každou změnu** těchto poddodavatelů je dodavatel povinen **neprodleně oznámit kupujícímu** předáním aktualizovaného seznamu. Dodavatel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by jí prováděl sám.
- 9.6. Dodavatel se zavazuje, že bude jakékoliv práce nebo dodávky dle této smlouvy provádět prostřednictvím odborně zaškolených osob v souladu s technologickými postupy.
- 9.7. Dodavatel prohlašuje, že veškeré dodané zboží je nové, a nerepasované.
- 9.8. Dodavatel se zavazuje při realizaci předmětu smlouvy dodržet veškeré závazné právní a technické normy, normy ČSN a platné bezpečnostní předpisy.
- 9.9. Dodavatel nese odpovědnost za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by měl dodavatel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé.
- 9.10. Dodavatel se zavazuje, že při plnění předmětu smlouvy nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
- 9.11. **Dodavatel se zavazuje poskytnout veškerou nezbytnou součinnost** potřebnou nejen k realizaci předmětu smlouvy, ale rovněž potřebnou pro realizaci částí dodavateli uvedených v čl. 2.7, 2.8, 2.9, a 2.10 realizovanými uvedenými dodavateli a v dostatečném předstihu vznést případné požadavky pro vlastní dodávku. V opačném případě dodatečné stavební úpravy si provede na vlastní náklad.
- 9.12. Dodavatel se zavazuje spolupracovat s ostatními dodavateli částí uvedených v čl. 2.7, 2.8, 2.9, a 2.10 ve všech případech, kdy na sebe budou navazovat práce dle této smlouvy s pracemi ostatních dodavatelů, příp. kde bude nutná součinnost při zkouškách zařízení.
- 9.13. Povinností dodavatele je dbát na důsledné zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění

pozdějších předpisů a prováděcími předpisy, hygienickými předpisy, bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku.

- 9.14. Dodavatel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami apod.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), vůči všem osobám, které se na plnění předmětu Smlouvy podílejí, a to bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu Smlouvy prováděny bezprostředně Dodavatelem či jeho poddodavateli. Dodavatel je povinen zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jeho zaměstnanci i osobami vykonávajícími práce na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr, včetně spravedlivého a rovného odměňování v práci a vyloučení diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu. Kupující je oprávněn vyžádat si od Dodavatele jakékoli informace a dokumenty, které dokládají splnění povinností dle tohoto odstavce ze strany Dodavatele. Dodavatel je povinen výzvě Kupujícího vyhovět a předložit mu požadované informace nebo dokumenty do 5 dnů ode dne obdržení takové výzvy.
- 9.15. Dodavatel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik toxických či jiných škodlivých látek v souvislosti s prováděním díla. Dodavatel se zavazuje, že v průběhu provádění stavebních prací učiní opatření, která jsou nezbytná k ochraně životního prostředí. Dodavatel se tedy zavazuje zejména zabránit nadměrnému znečišťování ovzduší a půdy imisemi pocházejícími z výstavby; není-li možné imisím zabránit. Dodavatel se zavazuje vyvinout maximální úsilí k jejich eliminaci. Kupující je oprávněn vyžádat si od Dodavatele jakékoli informace a dokumenty, které dokládají splnění povinností dle tohoto odstavce ze strany Dodavatele. Dodavatel je povinen výzvě Kupujícího vyhovět a předložit mu požadované informace nebo dokumenty do 5 dnů ode dne obdržení takové výzvy.
- 9.16. Pokud v průběhu prací způsobí dodavatel škody na již provedeném díle (stavba, expozice apod.) provede nápravu na vlastní náklady.

10. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

- 10.1. Dodavatel splní svou povinnost dodat předmět smlouvy jeho řádným a včasným **dokončením a předáním kupujícímu jako celku a odstraněním všech vad a nedodělků** zjištěných v rámci přejímacího řízení v termínu uvedeném v čl. 5 této smlouvy.
- 10.2. Kupující nemá právo odmítnout převzetí předmětu smlouvy pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu smlouvy funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje.
- 10.3. Kupující se zavazuje zorganizovat předání a převzetí předmětu smlouvy.
- 10.4. **Předání** a převzetí díla předchází individuální vyzkoušení částí díla a komplexní vyzkoušení díla.
- 10.5. Dodavatel je povinen **vyzvat Kupujícího písemně k účasti** na provedení a vyhodnocení všech zkoušek nejméně 10 pracovních dnů předem. Těchto zkoušek je oprávněna se účastnit rovněž osoba ze strany Nadace Karel Komárek Family Foundation.
- 10.6. O **úspěšném vyzkoušení** bude sepsán **protokol**, který bude obsahovat potvrzení o tom, že předmět smlouvy je připraven k přejímacímu řízení. V opačném případě je dodavatel povinen odstranit zjištěné závady a na své náklady komplexní vyzkoušení opakovat ve lhůtě stanovené Kupujícím.
- 10.7. Dodavatel minimálně **10 pracovních dnů** předem písemně oznámí datum dokončení předmětu smlouvy a současně vyzve kupujícího k převzetí díla. Kupující je povinen zahájit **prejímací řízení**. Přejímacího řízení je oprávněna se účastnit, vznášet připomínky či upozornit na vady

či nedodělky, rovněž osoba ze strany Nadace Karel Komárek Family Foundation.

- 10.8. Přejímací řízení je ukončeno** podpisem protokolu o předání a převzetí předmětu smlouvy jako celku kupujícím. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně soupisu vad a nedodělků s termíny odstranění. Poud předmět smlouvy není řádně dokončen, není kupující povinen jej převzít.
- 10.9. Nedohodnou-li se smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, vyhotoví protokol o předání a převzetí díla kupující.**

11. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 11.1.** Dodavatel prohlašuje, že jakékoli dílo, které bude součástí předmětu smlouvy a které bude naplňovat znaky díla dle § 2 zákona č. 121/2000 Sb., **autorský zákon**, ve znění pozdějších předpisů, bude kupující oprávněn užít jakýmkoli způsobem (včetně jeho převodu na 3. osobu) a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči kupujícímu nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných 3. osob v souvislosti s užitím předmětu smlouvy.
- 11.2. Dodavatel nese nebezpečí škody** na předmětu smlouvy až do doby protokolárního předání a převzetí předmětu smlouvy jako celku kupujícím. Tímto okamžikem se kupující stává vlastníkem předmětu smlouvy.

12. ZÁRUKA A ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 12.1. Dodavatel** poskytuje kupujícímu záruku, že veškeré dodané zboží, zařízení a materiály, provedené montážní práce a poskytnuté služby budou prosty jakýchkoliv vad. Dodavatel prohlašuje, že dodaný předmět smlouvy bude funkční minimálně po dobu trvání záruční doby.
- 12.2. Předmět smlouvy má vady**, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě včetně jejích příloh, jež jsou nedílnou součástí smlouvy, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové vlastnosti, které brání řádnému a efektivnímu užívání předmětu smlouvy k účelu, ke kterému je určen, a to ať už se jedná o vady zjevné či skryté.
- 12.3. Záruční doba na předmět smlouvy jako celek** začíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí předmětu smlouvy, a to v **délce 24 měsíců**.
- 12.4.** Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže kupující předmět smlouvy užívat pro vady, za které odpovídá dodavatel.

13. REKLAMACE

- 13.1. Jestliže** kupující zjistí během záruční doby jakékoli vady předmětu smlouvy, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu písemně dodavateli (reklamace). **Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční doby**, přičemž i reklamace odeslaná kupujícím v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 13.2.** Dodavatel potvrdí kupujícímu formou e-mailu, datovou zprávou do datové schránky nebo písemně či telefonicky přijetí reklamace, a **do 3 dnů** od potvrzení přijetí reklamace začne s **odstraňováním vad**, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Dodavatel je povinen vadu **odstranit ve lhůtě 48 hodin od zahájení odstraňování vad**, nebude-li dohodnuto jinak, a to buď opravou, nebo výměnou vadných částí zařízení za části nové. Odstranění vad bude provedeno **na vlastní náklady dodavatele**. Po opravě nebo výměně vadné části zařízení za část novou, se dodavatel zavazuje, že otestuje příslušnou opravenou nebo novou část zařízení a ověří dokončení opravy.

13.3. O odstranění reklamované vady sepsí smluvní strany **protokol**.

13.4. Dodavatel bere na vědomí, že výměna vadné části zařízení za novou, funkční a bezvadnou část zařízení může být provedena kupujícím, vždy však pouze na základě předchozí dohody smluvních stran. Dodavatel bere na vědomí, že tyto skutečnosti nemají vliv na jím poskytnutou záruku a na práva kupujícího z vadného plnění.

13.5. **V případě, že** dodavatel do **3 pracovních dnů** nezahájí odstraňování vad a tyto v dohodnutých lhůtách neodstraní, je kupující oprávněn vadu po předchozím oznámení dodavateli odstranit sám nebo ji **nechat odstranit, a to na náklady dodavatele**, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a dodavatel je povinen nahradit kupujícímu náklady s tím spojené.

14. SMLUVNÍ SANKCE

14.1. **Dodavatel** zaplatí kupujícímu smluvní pokutu ve výši **0,2 % z kupní ceny** za každý započatý kalendářní den **prodlení s předáním předmětu smlouvy** oproti termínu dokončení předmětu smlouvy.

14.2. **Dodavatel** zaplatí kupujícímu smluvní pokutu za **prodlení s odstraňováním vad** a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení ve výši **2 000,00 Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.

14.3. **Dodavatel** zaplatí kupujícímu smluvní pokutu za **prodlení s termínem nastoupení k odstranění reklamovaných vad** v záruční době ve výši **2 000,00 Kč** za každou jednotlivou vadu a kalendářní den prodlení.

14.4. **Dodavatel** zaplatí kupujícímu smluvní pokutu za **prodlení s odstraněním reklamované vady** dle odst. ve výši **3 000,00 Kč** za každou jednotlivou vadu a započatý kalendářní den prodlení od dohodnutého termínu odstranění vady.

14.5. **Dodavatel** zaplatí kupujícímu smluvní pokutu za **včas nevyklizené místo plnění** ve výši **0,2 % z kupní ceny** za každý započatý kalendářní den prodlení.

14.6. V případě, že dodavatel **realizuje předmět smlouvy v rozporu se** zadávacími podmínkami veřejné zakázky, projektovou dokumentací, zaplatí dodavatel kupujícímu smluvní pokutu ve výši **10 000,00 Kč** za každý případ. Toto ustanovení se netýká postupu při změně díla dle této smlouvy.

14.7. Smluvní strany sjednávají splatnost smluvních pokut na **14 kalendářních dnů** ode dne doručení jejich vyúčtování.

14.8. **Zaplacením** jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy **není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody**.

15. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

15.1. Dodavatel prohlašuje, že vůči němu není ke dni podpisu této smlouvy zahájeno insolvenční řízení ani prohlášen konkurs na jeho majetek, ani mu není známa žádná skutečnost, pro kterou by mohlo být takové řízení zahájeno.

15.2. Dodavatel dále prohlašuje, že žádným soudem, rozhodcem či správním orgánem není vedeno řízení, jehož předmětem by byl předmět smlouvy, ani mu nejsou známy žádné skutečnosti, pro které by soudní, rozhodčí či správní řízení mohlo být zahájeno.

15.3. Veškerá prohlášení učiněná smluvními stranami v této smlouvě jsou úplná a pravdivá. V případě nepravdivosti či neúplnosti kteréhokoliv prohlášení některé smluvní strany se tato

smluvní strana zavazuje uhradit druhé smluvní straně náhradu škody, která jí neúplností či nepravdivostí prohlášení vznikla.

16. ZÁNİK SMLOUVY

16.1. Tato smlouva zanikne splněním závazku nebo odstoupením od smlouvy. Dále může tato smlouva zaniknout **dohodou** smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.

16.2. **Za podstatné porušení smlouvy opravňující kupujícího odstoupit od smlouvy je považováno zejména:**

- 16.2.1. **prodlení dodavatele se zahájením či ukončením realizace** předmětu smlouvy delší než **5 kalendářních dnů**;
- 16.2.2. případy, kdy dodavatel **realizuje předmět smlouvy v rozporu s pokyny kupujícího** a dodavatel přes písemnou výzvu kupujícího nedostatky neodstraní;
- 16.2.3. neposkytnutí **náležitě součinnosti** kupujícímu i přes písemné upozornění;
- 16.2.4. byl-li podán **insolvenční návrh** na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku dodavatele, nebo probíhá-li insolvenční řízení v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek dodavatele, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku dodavatele.

16.3. **Podstatným porušením smlouvy opravňujícím dodavatele odstoupit od smlouvy je:**

- 16.3.1. prodlení kupujícího **s platbami dle platebního režimu** dohodnutého v této smlouvě delší jak **30 dní** (počítáno ode dne jejich splatnosti);

16.4. **Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud při realizaci předmětu smlouvy dodavatel opakovaně (tj. více než 2x) porušuje své povinnosti** dané touto smlouvou, právními či technickými předpisy.

16.5. **Důsledky odstoupení od smlouvy:**

- 16.5.1. **Smlouva zaniká odstoupením od smlouvy**, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody a smluvních pokut; odstoupení od smlouvy se nedotýká ani řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení této smlouvy, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.
- 16.5.2. **Dodavatelovy závazky**, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací, které byly dodavatelem provedeny do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy, **platí i po takovém odstoupení**, a to pro tu část předmětu smlouvy, kterou dodavatel do takového odstoupení realizoval.
- 16.5.3. **Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy** vyplývajících, smluvní strany provedou vzájemné **vypořádání svých závazků** z předmětné smlouvy a uhradí si dosud poskytnutá plnění.

17. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

17.1. Tato smlouva **nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy**, tj dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými. Tato smlouva nabývá účinnosti **dnem jejího uveřejnění v Registru smluv**. Tato smlouva bude uveřejněna kupujícím prostřednictvím Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra a na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

17.2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze **písemnými číslovanými dodatky** podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

17.3. Ve věcech neupravených touto smlouvou se smluvní strany zavazují postupovat dle z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

17.4. Dodavatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. dodavatel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.

17.5. Smlouva se vyhotovuje ve 4 výtiscích s platností originálu, z nichž kupující obdrží 3 vyhotovení a dodavatel obdrží 1 vyhotovení.

17.6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

Příloha č. 1 – Soupis prací, dodávek a služeb

Příloha č. 2 – Časový harmonogram

Příloha č. 3 – Změnový list

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem Města: Rada Města Hodonín

Datum a číslo usnesení: 23.5.2023, usnesení č.958

V Hodoníně dne:

16.6.2023

Kup

Libo

V Brně dne:

19.6.2023

Dodav

Jan Huliak jednatel s.r.o.

SCHVALOVACÍ DOLOŽKA

Nadace Karel Komárek Family Foundation souhlasí s uzavřením této smlouvy.

V Brně dne 16.6.2023

Lu Nadace Karel Komárek Family Foundation

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

stavba: Návštěvnícké středisko národní přírodní památky Hodonínská Důbrava - Dům přírody

Hodonínské Důbravy - mobiliář

Objekt: 02 - Nezpůsobilé náklady projektu

Soupis: 0271 - Mobiliář

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Hodonín

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: duben 2023

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH	1 798 730,00
--------------	--------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 798 730,00	21,00%	377 733,30
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	2 176 463,30
------------	-------	--------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Návštěvnické středisko národní přírodní památky Hodonínská Důbrava - Dům přírody
Hodonínské Důbravy - mobiliář

Objekt: 02 - Nezpůsobilé náklady projektu

Soupis: 0271 - Mobiliář

Místo:

Zadavatel: Město Hodonín

Zhotovitel:

Datum: duben 2023

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 798 730,00

OST - Ostatní

1 798 730,00

D0 - Atypické výrobky

375 700,00

D1 - STOLY

195 300,00

D2 - ŽIDLE

420 640,00

D3 - POLICOVÉ SYSTÉMY

387 460,00

D4 - SKŘÍNĚ

294 300,00

D5 - SANITÁRNÍ VYBAVENÍ

125 330,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Návštěvníké středisko národní přírodní památky Hodonínská Důbrava - Dům přírody
Hodonínské Důbravy - mobiliář

Objekt: 02 - Nezpůsobilé náklady projektu

Soupis: 0271 - Mobiliář

Místo:
Zadavatel: Město Hodonín
Zhotovitel:

Datum: duben 2023

Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 798 730,00

o OST Ostatní

1 798 730,00

o D0 Atypické výrobky

375 700,00

1	K	Pol2	A/2_atyp. úprava stěn_interiér. úprava stěn ve vestibulu bude navazovat na úpravu ext.stěn - stěny budou tvořeny bet. tvárniciemi, na stěny bude kotven systém pro uchycení popínavých rostlin sestávající ze svislých smrkových hoblovaných latí 60/40 mm s roztečí cca 550 mm, povrchově upravené olejovoskem, na tyto latě budou ve vod. směru kotveny linie ocelových drátů s roztečí cca 400 mm na něž se budou chytat popínavé rostliny, které budou tvořit hlavní motiv při vnímání interiéru vestibulu; před stěnami budou na zemi liniově umístěny systémy květinových dvouplášťových truhlíků na nízkých, 100 mm vysokých a 200 mm širokých květinových stolcích, stolky - náter kovářská čern, ostění v bet.stěnách budou opatřena obločkami a supraportami; v horní části budou stěny zakončeny kapotáží el.instalace ze sm. spárovek. Truhlíky a květiny nejsou dodávkou interiéru_m.č. 1.01	soub	1,000	
2	K	Pol3	A/3_posezení_volné neformální posezení, 10 ks křesílek a 2 ks nízkých konferenčních stolků - dřevěné špalky viz ideový obrázek v příloze_m.č. 1.01	soub	1,000	
3	K	Pol4	A/4_lavice_dl. 8000 mm, š. 400, v. 400 mm, materiál přírodní dřevo, smrk, povrchově upravené olejovoskem, kovová trnož, povrchová úprava kovářská čern_M.č. 1.13	kus	2,000	
4	K	Pol5	A/5_posezení_2 ks pohodlných čalouněných křesílek s područkami + konferenční stolek_m.č. 1.15	soub	1,000	
5	K	Pol6	A/6_květinový stolek_nízký květinový stolek, dl. 6400 mm (1.14), 5300 mm (1.15) a 4200 mm (1.16), š. 200 mm, v. 100 mm, ocelový prorost na nožičkách, náter kovářská čern_m.č. 1.14, 1.15, 1.16	soub	1,000	
6	K	Pol7	A/7_kapotáž VZT, ocelová konstrukce z jackel profilů 20/40 mm, kapotáž z tahokovu, vše natřeno kovářskou černí, horní krycí deska ze smrkové spárovky tl. 40 mm, povrchově upravené olejovoskem_m.č. 1.19	soub	1,000	
7	K	Pol71	A/8_akustické závěsy_garnýž ze smrkové bidesky s mechanismem pro zavěšení závěsu (kolejnice) a kvalitní látkový závěs pro zlepšení akustických vlastností prostoru audiovizuálního sálu_m.č. 1.19	bm	20,000	
8	K	Pol72	bez kódu_informační systém objektu, technický popis viz TZ - 22ks_v celém objektu	soub	1,000	

o D1 STOLY

195 300,00

9	K	Pol8	T/1_kancelářský stůl_m.č. 1.02	kus	3,000	
10	K	Pol9	T/2_pracovní stůl_m.č. 1.16	kus	10,000	
11	K	Pol10	T/3_skládací stůl_m.č. 1.19	kus	10,000	
12	K	Pol11	T/4_stůl_m.č. 1.15	kus	5,000	
13	K	Pol12	T/5_pojízdný stolek_m.č. 1.14	kus	1,000	
14	K	Pol13	T/6_pracovní stůl - ponk_m.č. 1.21	kus	1,000	
15	K	Pol14	T/7_stůl_m.č. 1.25	kus	1,000	

o D2 ŽIDLE

420 640,00

16	K	Pol15	Z/1_kancelářská židle_m.č. 1.01, 1.02	kus	4,000	
17	K	Pol16	Z/2_pracovní židle_m.č. 1.16	kus	20,000	

Číslo	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
18	K	Pol17	Z/3_konferenční židle_m.č. 1.19	kus	60,000		
19	K	Pol18	Z/4_židle_m.č. 1.14	kus	30,000		
20	K	Pol19	Z/5_židle_m.č. 1.25	kus	6,000		

D		D3	POLICOVÉ SYSTÉMY					387 460,00
21	K	Pol20	P/1_police_m.č. 1.02	soub	1,000			
22	K	Pol21	P/2_police_m.č. 1.03	kus	1,000			
23	K	Pol23	P/4_police_m.č. 1.13	kus	2,000			
24	K	Pol24	P/5_police_m.č. 1.14	soub	1,000			
25	K	Pol25	P/6_police_m.č. 1.16	soub	1,000			
26	K	Pol26	P/7_police_m.č. 1.17	soub	1,000			
27	K	Pol27	P/8_police_m.č. 1.18	soub	1,000			
28	K	Pol28	P/9_police_m.č. 1.22	kus	1,000			
29	K	Pol29	P/10_police_m.č. 1.24	soub	1,000			
30	K	Pol30	P/11_sestava_m.č. 1.25	soub	1,000			
31	K	Pol31	P/12_police_m.č. 1.25	soub	1,000			
32	K	Pol32	P/13_police nad ponkem_m.č. 1.21	soub	1,000			
33	K	Pol33	P/14_police_m.č. 1.15	kus	14,000			

D		D4	SKŘÍŇE					294 300,00
34	K	Pol34	S/1_šatní skříňka_m.č.1.02, 1.18	kus	5,000			
35	K	Pol35	S/2_skříňová sestava_m.č.1.10	soub	1,000			
36	K	Pol36	S/3_skříňová sestava_m.č.1.10	soub	1,000			
37	K	Pol37	S/4_šatní skříňka_m.č.1.03	kus	1,000			
38	K	Pol38	S/5_skříňová sestava_m.č.1.19	soub	1,000			

D		D5	SANITÁRNÍ VYBAVENÍ					125 330,00
39	K	Pol40	H/1_dávkovač mýdla_m.č.1.04,1.06,1.07, 1.14, 1.16, 1.18	kus	8,000			
40	K	Pol41	H/2_el.sušák_m.č.1.04, 1.07	kus	2,000			
41	K	Pol42	H/3_zásob.ručníků_m.č.1.04, 1.06, 1.07, 1.14, 1.16, 1.18	kus	6,000			
42	K	Pol43	H/4_koš nástěnný_m.č.1.01, 1.02, 1.04, 1.06, 1.07, 1.14, 1.16, 1.18	kus	8,000			
43	K	Pol44	H/5_koš malý_m.č. 1.05	kus	7,000			
44	K	Pol45	H/6_věšák na dveřích_m.č. 1.05, 1.06, 1.08	kus	13,000			
45	K	Pol46	H/7_držák wc papíru_m.č. 1.05, 1.06, 1.08	kus	11,000			
46	K	Pol47	H/8_štětka_m.č. 1.05, 1.06, 1.08	kus	11,000			
47	K	Pol48	H/9_držák na mýdlo_m.č. 1.05, 1.08	kus	2,000			
48	K	Pol49	H/10_zrcadlo_m.č. 1.06	kus	1,000			
49	K	Pol50	H/11_zrcadlo_m.č. 1.04, 1.07	kus	2,000			
50	K	Pol51	H/12_koš na tříděný odpad_m.č. 1.01	kus	1,000			
51	K	Pol52	H/13_sklopné madlo_m.č. 1.06	kus	1,000			
52	K	Pol53	H/14_pevné madlo_m.č. 1.06	kus	1,000			

Dodavatel: Dodávka a montáž interiérů s.r.o.

Příkop 843/4, Zábrdovice, 602 00 Brno IČO: 10862722

**Harmonogram montážních prací na zakázce Návštěvnické středisko NPP
Hodonínská Důbrava.**

PS 02 - Interiér

zahájení: místnost č. 1.01 vestibul - termín č. 1 17. 7. - 3. 8. 2023

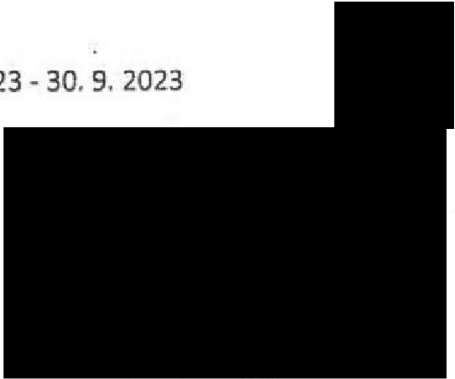
termín č. 2 17. 8. - 25. 8. 2023

Vše se bude odvíjet od připravenosti stavby. Termíny budeme konzultovat i se stavbou.

Ostatní interiér

zahájení: termín: 11. 9.2023 - 30. 9. 2023

Předání celého interiéru 2 - 3 října 2023.



jednatel společnosti

Název akce:

**Návštěvnícké středisko NPP Hodonínská Důbrava – Dům přírody Hodonínské Důbravy –
rekonstrukce objektu centra ekologické výchovy – PS 02 - INTERIÉR**

Z M Ě N O V Ý L I S T

číslo: ZL č. XX

„(doplnit název změnového listu)“

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo č.:

1. **Oddíl stavby:** (Stavební objekt, Provozní soubor)
2. **Zpracovatel změnového listu:** (zhotovitel stavby)
3. **Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno**
 - 3.1 stavební deník: (SD č. xx, strana č. xx, datum xx.xx.xxxx)
 - 3.2 kontrolní den: (KD č. xx, ze dne xx.xx.xxxx)
 - 3.3 jiné související dokumenty: (dodatek PD, protokol, vyjádření dotčeného orgánu, požadavek uživatele apod.)
4. **Zdůvodnění a příčina změny:**
(Podrobný popis příčiny změny.)
5. **Návrh technického řešení a rozsah změny**
(Technický popis prací, nutných pro realizaci změny.)
6. **Finanční náklady změny**
(Popis způsobu nacenění prací – položky dle rozpočtu v SoD, položky RTS, individuální kalkulace, popř. jiný postup)

POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
VÍCEPRÁCE	0,00	0,00
MĚNĚPRÁCE	0,00	0,00
CELKOVÉ NÁKLADY DLE SOD	0,00	0,00
CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ	0,00	0,00

V dne

.....
(jméno, podpis zhotovitele)

7. **Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)**
(Posouzení (ne)předvídatelnosti změny ve fázi PD a průzkumů, popř. uplatnění vady PD a náhrady škody. Posouzení projektantem navrženého řešení změny z hlediska efektivity vynaložených finančních prostředků, harmonogramu stavby a technického řešení.). Potvrzení **kontroly výkazu výměr** a nacenění víceprací dle podmínek SOD

Kontrola souladu změny zejména se:

- zadávací dokumentací VZ
- Hodnota změny závazku v důsledku dod.prací a neprováděných oproti původní ceně díla dle limitu v §222 odst. 4 ZZVZ (hodnota všech změn v součtu musí být nižší než 15% oproti sjednané ceně o dílo)
- smlouvou o dílo na dodávku stavby (řízení změn, rozpočet – cenotvorba, apd)

- stavebním povolením popř. jiným správním rozhodnutím
- stanovisky dotčených orgánů
- podmínkami dotačního programu

Návrh dalšího postupu (popis úkonů vyvolaných změnou) např.:

- Úprava harmonogramu stavby
- Dodatek IZ
- Veřejná zakázka (s uvedením typu řízení)
- Dodatek Smlouvy o dílo
- Oznámení o změně (informace správci dotačního programu)

Doporučení

TDS (ne)doporučuje ZL č. XXX schválit.

V dne

.....
(jméno, podpis)

8. Stanovisko generálního projektanta (GP), (autorského dozoru (AD))

(Zdůvodnění proč nebyly navrhované změny řešeny v rámci průzkumů a PD.

Návrh technického řešení změny, vyhodnocení variant (dodatek PD č. XXX).

Vyhodnocení nutnosti provedení změny z hlediska technické funkčnosti a budoucího provozu stavby.)

GP (AD) (ne)doporučuje ZL.XXX schválit.

V dne

.....
(jméno, podpis)

9. Stanovisko zástupce investora

Zástupce investora (ne)souhlasí s technickým řešením změny díla.

Cenové navýšení díla (vícepráce) lze uhradit až po jejich schválení, podléhá schválení odboru INV (popř. RMH, ZMH).

- a) V případě, že vícepráce vedou ke změně závazných technických parametrů, případně navýšení finančního limitu nebo k Prodloužení termínu ukončení akce bude RMH předložen ke schválení dodatek ke smlouvě o dílo se zhotovitelem stavby.

- b) Návrh finančního krytí:

Zástupce investora zde uvede návrh finančního krytí změnového listu (ORG).

FI:

Provozní náklady PO:

Rozpočet MH – ORG 150:

Dotace EU/SR:

ODPOVĚDNÝ REFERENT:

Změnový list je vyhotoven ve 4 originálních výtiscích. Dva výtisky obdrží zhotovitel, dva výtisky objednatel.

Kopie založena u TDS a odboru investic a údržby MÚH.

V dne

.....
(jméno, podpis)

VEDOUcí ODBORU :

V dne

.....
(jméno, podpis)

GARANT ODBORU:

V dne

.....
(jméno, podpis)

10. Doklad o kontrole a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce

Druh veřejného výdaje:

smlouva dodavatelská

Smlouva/objednávka:

SD/2023/0125/150 ve znění dodatků č. xx

Změnový list č.	Název Změnového listu:	celková částka
1	ZL č. 1	
Rozpis částky na roky:	2023	xxxxx

Finanční profil:

ROK	ORJ	ORG	POLOŽKA	Částka v Kč
2023	150	xxxx		xxxxx

Potvrzují provedení kontroly a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce, operaci schvalují:

příkazce operace:	datum:	jméno:	podpis:
správce rozpočtu:	datum:	jméno:	podpis:

11. Přílohy ke změnovému listu:

Příloha č. 1 položkový rozpočet
Příloha č. 2 fotodokumentace
Příloha č. xxx další přílohy dle odst. 3.3.

Změnový list je vyhotoven ve 4 originálních výtiscích. Dva výtisky obdrží zhotovitel, dva výtisky objednatel.
Kopie založena u TDS a odboru investic a údržby MÚH.