fi/J/ms . ,:

Strana I z 4

Smlouva o provádění prací - čištění koberců, čalounění a

mytí paluboveka schodů

č.j.: S /2023

I. Smluvní strany

Objednatel:

Gymnázium, Praha 10, Voděradská 2

Voděradská 900/2 100 00 Praha 10 Strašnice IČO : 613 85 361

Zastoupené : Mgr. Jitkou Fišerovou, ředitelkou školy Zhotovitel:

MIOREALLTY profi services, s.r.o.

Světová 1 180 00 Praha 8 IČ: 02563533 DIČ: CZ02563533

Zastoupená: jednatelem společnosti Ing. Viktorem Klučkou

II.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je čištění koberců, schodiště a palubovky v budově gymnázia. Práce, jež jsou předmětem této smlouvy jsou specifikovány v Příloze č. 1.

III.

Místo plnění

Práce, jež jsou předmětem této smlouvy a jsou specifikovány v čl. II., budou zhotovitelem prováděny v prostorách objednatele na adrese: Voděradská 900/2. Praha 10, 100 00.

IV.

Doba plnění

Práce, jež jsou předmětem této smlouvy a jsou specifikovány včl. II., budou zhotovitelem prováděny od 10.8. - 22.8.2023. V pracovní dny mezi 8-16 hodinou.

V.

Platební podmínky

Cena prací je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu platného zákona o cenách, a činí celkem 63808.14Kč slovy šedesáttřitisícosmsetosmkorunčtrnácthaléřů včetně DPH.

Podmínky

* 1. Práce budou zhotovitelem prováděny pravidelně v pracovních dnech.
  2. Platba bude provedena na základě faktury vystavených zhotovitelem. Fakturu se všemi náležitostmi účetního a daňového dokladu předloží zhotovitel objednateli po převzetí práce objednatelem.
  3. Objednatel je oprávněn ve lhůtě splatnosti vrátit zhotoviteli neúplnou, nesprávně účtovanou nebo nedoloženou fakturu k opravě nebo k doplnění, aniž tím bude v prodlení se zaplacením. Objednatel musí uvést důvod vrácení, v takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení (odevzdání) opraveného dokladu ob­jednateli.
  4. Oprávněně vystavené a doložené faktury mají splatnost 14 dní od doručení na adre­su objednatele. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
  5. V případě prodlení objednatele s úhradou fakturované ccny se objednatel se za­vazuje uhradit zhotoviteli úrok z prodlení dle platného zákona.
  6. Nedodrží-li zhotovitel rozsah plnění uvedených v čl. II. léto smlouvy, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0.5 % z celkové ceny za měsíční plnění bez DPH dle čl. V. odst. 1 smlouvy za každý den prodlení až do zjednání ná­pravy.
  7. V případě hrubého porušení povinnosti jednou ze smluvních stran, pokud po písem­ném upozornění nedojde k nápravě do 10 kalendářních dní, je druhá smluvní strana oprávněna jednostranně odstoupit od této smlouvy a účinky tohoto odstoupení na­stávají dnem doručení.

Doba trvání smlouvy

* 1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou viz bod IV. Její platnost lze ukončit do­hodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí jedné ze smluvních stran.
  2. V případě, že objednatel bude v prodlení úhrady fakturované ceny po dobu delší než 30 kalendářních dnů, tak je zhotovitel oprávněn jednostranně odstoupit od této smlouvy a účinky tohoto odstoupení nastávají dnem doručení odstoupení objednate­li.
  3. Zhotovitel se zavazu je:
* provádět sjednané práce vlastní technologií a za pomocí osob. které jsou s ním v pra­

covním či jiném smluvním vztahu a seznámit řádně tyto osoby se všemi jejich právy a povinnostmi při výkonu prací, které pro ně vyplývají z právních předpisů či zásad do­držování pořádku.

* Obstarávat na vlastní náklady veškeré pracovní pomůcky, zařízení a čisticí prostředky,

které budou za potřebí plnění prací.

* Zajistit, že všichni jim využívané osoby k plnění prací budou poučeny či proškoleny

z předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci a předpisů požární ochrany.

* Zabezpečit organizaci veškerých sjednaných prací.
* Pojistit svoji živnost na odpovědnost za škody způsobené při výkonu sjednaných prací.
* Dbát na bezúhonnost a dobrý morální kredit osob využívaných k plnění prací.
* Zajistit pravidelnou kontrolu provádění sjednaných prací.
  1. Objednatel se zavazuje:
* Umožnit osobám využívaným zhotovitelem k plnění prací a dále osobě vykonávající za

zhotovitele kontrolu provádění prací přístup do prostor místa plnění prací ve stanovené době (viz. čl. IV.).

* Umožnit zhotoviteli bezplatně odběr elektrické energie a vody nutné k provedení prací.
* Poskytnout zhotoviteli bezplatně prostor pro uložení pracovních nástrojů, čistících

prostředků, ochranných pracovních prostředků a jiných podobných předmětů.

IX.

Jiná ujednání

1.Smluvní strany se zavazují, že budou činit průběžně preventivní opatření proti možné­mu vzniku škod na majetku objednatele i zhotovitele. Při případném vzniku škody jsou pověření zaměstnanci smluvních stran povinni neprodleně pořídit společný zá­znam o škodě s uvedením druhu, příčiny a výše škody včetně určení odpovědnosti. V případě určení odpovědnosti smluvní strana, odpovědná za vzniklou škodu, nahradí poškozené smluvní straně hodnotu poškozené věci.

X.

Z ávě reč n á ustanovení

1. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory z této smlouvy vzniklé nejdříve vzá­

jemnou dohodou a teprve pokud nebude mimosoudní dohoda možná, tak k soudnímu řešení sporu.

1. Tato smlouva byla sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po

jednom.

1. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla

uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísni /.a nápadně nevýhodných podmínek, strany potvrzují au­tentičnost této smlouvy svým podpisem.

1. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Gymnázium, Praha 10. Vodčradská 2.
2. Obě smluvní strany se budou řídit obecným nařízením KU 2016/679 o ochraně osobních údajů (GDPR).

i

Ke smlouvě jsou připojeny přílohy:

Příloha č. 1: Seznam prací

V Praze dne: £¡-,£,¿01?,

pWi(l«&<5&&000

jednatel společnosti

za objednatele

za zhotovitele

1\w4f? /

7 ••■■•'• • •

Mgř. Jitka Fišerová

ředitelka školy

\J

TjfíJ gymnázium

My^fv VODČRADSKÁ 2

i00 00 PRAHA 10 TEL.: 274 817 655

Příloha číslo 1. K.c smlouvě

Předmětem smlouvy je čištění koberců, schodiště a palubovky v budově gymnázia.

koberce 369 m2

palubovka 342 m2

schodiště 200 m2

čalounění 100 m2