

Číslo objednatele: **22/SML3307/01/SoD/INV**

Číslo zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO A PŘÍKAZNÍ SMLOUVA – DODATEK Č. 1

uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:

Objednatel (Příkazce)

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem

Zastoupený: Ing. Pavlou Svítílovou, vedoucí odboru investičního Krajského úřadu
Ústeckého kraje

IČ: 70892156

DIČ: CZ70892156

Bank. spojení: Česká spořitelna a.s., číslo účtu: 5512232/0800

Zástupce pro věcná a technická jednání:

Ing. Žaneta Veselá, vedoucí oddělení investic a údržby majetku kraje odboru
investičního Krajského úřadu Ústeckého kraje

E-mail/telefon: vesela.z@kr-ustecky.cz / 475 657 322

Ing. Luděk Rudl, oddělení investic a údržby majetku kraje odboru investičního
Krajského úřadu Ústeckého kraje

E-mail/telefon: ludekrudl@gmail.com / 739 503 153

(dále jen „objednatel“ i „příkazce“)

a

Zhotovitel (Příkazník)

Název/Jméno: **ISONOE INVEST a.s.**

Sídlo: Holušická 2221/3, 148 00 Praha 4 - Chodov

Zastoupený: Tomáš Laitl, předseda představenstva

IČ:(RČ): 28972589

DIČ: CZ 28972589

Bank. spojení: ČSOB, číslo účtu: 275192742/0300

Kontaktní osoba ve věcech technických:

Zdeněk Chuchel

E-mail/telefon: chuchel@isonoe.cz / 777 288 759

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Tomáš Laitl

E-mail/telefon: laitl@isonoe.cz / 728 039 976

(dále jen „zhotovitel“ i „příkazník“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

DODATEK Č. 1

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy ze dne 23. 9. 2022 na akci: „**Střední škola stavební a strojní, Teplice, p. o. - zateplení fasády a výměna vnějších výplní, výměna krovu a sřešní krytiny (odloučené pracoviště Krupka)**“ (dále jen „smlouva“) takto:

I.

Předmět smlouvy (díla a příkazu)

doplňuje se odstavec 2 tímto textem:

Předmět plnění díla se mění z důvodu vzniklých víceprací vyvolaných v průběhu projektových prací, a to rozsah projekčních prací se rozšiřuje o změny v rozsahu zateplení, kdy je požadavek na zachování čelní fasáda předmětného objektu, který je kompletně z pálených cihel a zachování vertikálních pruhů z pálených cihel na bočních křídlech a přístavbách. Tyto požadavky narušují požárně bezpečnostní řešení, nezískání PENB a tím i nezískání stavebního povolení k zateplení fasády. Zpracovatel projektové dokumentace na základě zjištěných skutečností připraví možné varianty a rozpočty ke schválení Ústeckému kraji. Dále se projektové práce rozšiřují o kamerové zkoušky dešťové kanalizace, která dle zjištění dostatečně neodtéká a způsobuje poškození stávající fasády.

II.

Doba a místo plnění díla a doba trvání příkazu

Doplňuje se odstavec 1. tímto textem:

1. Zhotovitel (příkazník) se v souladu s tímto dodatkem zavazuje provést dílo v celém rozsahu do **55 týdnů** od nabytí účinnosti smlouvy.

Změna termínu je upravena v:

Dílní část:	Termín realizace:
a) Příprava zakázky	do 10 týdnů od nabytí účinnosti této smlouvy
b) Dokumentace pro stavební povolení (DSP) nebo ohlášení stavby (DOS) včetně stavebního povolení v právní moci nebo souhlasu stavebního úřadu	do 45 týdnů od nabytí účinnosti této smlouvy
c) Dokumentace pro provádění stavby (DPS) včetně rozpočtu a soupis prací	do 55 týdnů od nabytí účinnosti této smlouvy

Prodloužení termínu je zapříčiněno rozšířením předmětu díla o dodatečné projektové práce a související časovou náročností.

III.

Cena díla, odměna za obstarání příkazu a platební podmínky

Doplňuje se odstavec 1. tímto textem:

1. Cena díla a odměna se v souladu s tímto dodatkem, s příslibem číslo **23/RP150052** a veřejnou zakázkou **KUUK/104243/2022/INV/VZ-INV/0136** se ujednává ve výši:

Původní cena díla byla ujednána ve výši:

- **926 300,00 Kč bez DPH** a
- **1 120 823,00 Kč s 21 % DPH.**

Cena dodatku č. 1 činí:

- **166 727,00 Kč bez DPH** a
- **201 739,67 Kč s 21% DPH.**

Nová cena díla je ujednána ve výši:

- **1 093 027,00 Kč bez DPH** a
- **1 322 562,67 Kč s 21 % DPH.**

Dílčí cena je upravena v:

Dílčí část včetně procentního podílu z celkové nabídkové ceny:	v Kč bez DPH	v Kč vč. DPH
Příprava zakázky	201 000,00	243 210,00
Dokumentace pro stavební povolení (DSP) nebo ohlášení stavby (DOS) včetně stavebního povolení v právní moci nebo souhlasu stavebního úřadu	367 727,00	444 949,67
Dokumentace pro provádění stavby (DPS) včetně rozpočtu a soupis prací	268 000,00	324 280,00
Výkon autorského dozoru	253 000,00	306 130,00
Součinnost při výběru zhotovitele stavebních prací	3 300,00	3 993,00

VIII.

Ostatní a závěrečná ustanovení

doplňuje o odstavec 6. v tomto znění:

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v tomto dodatku, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní

strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění tohoto dodatku byla zaslána zhotoviteli do datové schránky ID rmcea46 / na e-mail: isonoe@email.cz

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčeny.

V Ústí nad Labem 27. 06. 2023

V Praze 26. 06. 2023

.....
Objednatel

Ústecký kraj
Ing. Pavla Svítlová
vedoucí odboru investičního

.....
Zhotovitel

ISONOE INVEST a.s.
Tomáš Laitl
předseda představenstva