

FITNEMA s.r.o.  
U Obůrky 823/5  
674 01 Třebíč



IČO: 035 54 104  
DIČ: CZ03554104  
ID dat. q2qr84c

Tel.: +420 775 265 303  
E-mail: info@fitnema.com

---

## SERVISNÍ SMLOUVA

### o poskytování služeb spojených s údržbou sportovišť a sport. stanovišť – ZŠ Týnská 8

uzavřená v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „**občanský zákoník**“)

dále uvedeného dne, měsíce a roku, níže uvedené smluvní strany:

**Obchodní název:** FITNEMA s.r.o.

**Sídlo:** U Obůrky 823/5, 674 01 Třebíč

**Zastoupená:** Ing. Jakubem Pelikánem, jednatelem společnosti

**ve věcech smluvních:** Ing. Jakubem Pelikánem, jednatelem společnosti

**ve věcech technických:** Janem Urbánkem DiS. – projektový manažer

Radomír Pelikán – vedoucí výroby a servisního střediska

**IČ:** 035 54 104

**DIČ:** CZ03554104

**Bank. spojení:** Komerční banka a.s.

**Č.ú.:** 123-1305840267/0100

**tel.:** +420 777 926 705, **e-mail:** jan.urbanek@fitnema.com

**ID dat.:** q2qr84c

dále jen jako „**poskytovatel**“ na straně jedné

**Obchodní název:** Základní škola Třebíč Týnská 8

**Sídlo:** Týnská 8, 674 01 Třebíč

**Zastoupená:** Stanislav Svoboda, školník, správce budov

**IČ:** 60418567

**e-mail:** svoboda@zstynska.cz

**ID dat.:** x6u4vhk

dále jen jako „**objednatel**“ na straně jedné

společně a vzájemně prohlašují, že se přesvědčily o identitě druhé smluvní strany, i že její označení uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídá aktuálnímu stavu, že je jim nesporná totožnost a zároveň si vzájemně prohlásily, že tyto údaje nejsou dotčeny změnami již uskutečněnými, a proto uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## Servisní smlouvu

(dále jen „*smlouva*“)

## II.

### Předmět plnění

Poskytovatel se zavazuje po dobu platnosti této smlouvy pro objednatele zajišťovat provádění kompletních servisních služeb *sportovišť* a dalších služeb stanovených touto smlouvou, umístěného na adrese: **Základní škola Třebíč Týnská 8, Týnská 8, 674 01 Třebíč**

dále jen „*místo plnění*“.

#### Seznam poskytovaných služeb, sportovišť:

- Servis venkovního sportoviště podle revizních zpráv
- Vnitřní tělocvična
- Běžecká dráha
- Skok do dálky
- Volejbalové hřiště – pískové (oploceno sítěmi)

dále jen „*sportoviště*“.

Poskytovatel se dále zavazuje po dobu platnosti této smlouvy rovněž zajišťovat technickou podporu, pomoc a případné informační služby nebo telefonické konzultace objednateli týkající se oprav, funkčnosti a užívání *sportovišť*.

Poskytovatel se zavazuje předmětné služby poskytovat řádně a včas, v souladu s touto smlouvou a objednatel se zavazuje takto poskytnuté služby řádně a včas hradit.

### III.

#### Rozsah poskytování servisních služeb

Poskytovatel se zavazuje poskytovat objednateli servis sportovišť v rozsahu následujících úkonů. Poskytovatel provádí údržbu a opravy na základě obdržení písemné objednávky objednatele.

- **Servis venkovního sportoviště podle revizních zpráv**
  - Oprava drobných poškození, např. sítí, dřevěných mantinelů atd., kontrola a dotažení šroubových spojů.
- **Vnitřní tělocvična**
  - Oprava drobných poškození, kontrola a dotažení šroubových spojů.
- **Běžecská dráha**
  - Kontrola stavu povrchu.
- **Skok do dálky**
  - Kontrola stanoviště – skok do dálky – oprava drobných poškození.
- **Volejbalové hřiště – pískové (oploceno sítěmi)**
  - Oprava drobných poškození, např. sítí atd., kontrola a dotažení šroubových spojů.

### IV.

#### Podmínky poskytování servisních služeb

1. Poskytovatel se zavazuje ve lhůtě sjednané s objednatel v čl. IV. odst. 2. této smlouvy, počítané od okamžiku oznámení vady (dále jen jako „vada“) zahájit její odstraňování.
2. Sjednaná lhůta k zahájení odstraňování vady je **10 pracovních dní** od okamžiku jejího oznámení objednatel na e-mail jan.urbanek@fitnema.com nebo tel. 777 926 705 v souladu s čl. VII. této smlouvy.
3. Pokud bude objednatel požadovat zahájit servis ve zkrácené lhůtě, musí o toto zažádat a provozovatel musí jeho žádost potvrdit, v opačném případě platí lhůta dle čl. IV. odst. 2. této smlouvy.
4. Pro případ poskytnutí kratší lhůty k zahájení servisních prací dojde k připočítání příslušné paušální odměny poskytovatele k celkové ceně servisních prací takto:
  - **ve výši 650 Kč/osoba za každou započatou hodinu prací**

### V.

#### Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí poskytovateli za servisní služby dle této smlouvy cenu skládající se z:

1.	Servis venkovního sportoviště podle revizních zpráv	kpl	1	3 000,00 Kč	3 000,00 Kč
<i>Oprava drobných poškození, např. sítí, dřevěných mantinelů atd., kontrola a dotažení šroubových spojů.</i>					
2.	Vnitřní tělocvična	kpl	1	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
<i>Oprava drobných poškození, kontrola a dotažení šroubových spojů.</i>					
3.	Běžecská dráha	kpl	1	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
<i>Kontrola stavu povrchu.</i>					
4.	Skok do dálky	kpl	1	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
<i>Kontrola stanoviště - skok do dálky - oprava drobných poškození.</i>					
5.	Volejbalové hřiště - pískové (oploceno sítěmi)	kpl	1	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
<i>Oprava drobných poškození, např. sítí atd., kontrola a dotažení šroubových spojů.</i>					
6.	VRN, ORN	kpl	1	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
<i>Kotvicí prvky, podružný montážní mat. nutný k opravě drobných poškození, atd.</i>					

**CELKEM bez DPH 10.000, - Kč**

- Cena zahrnuje celkovou prohlídku výše zmíněných, drobné opravy (netýká se poškození, u kterých je zjevná výměna za nový kus), návrh řešení oprav.
- Počet prohlídek v ceně: 1x ročně + 1x prohlídka mimo celkovou roční prohlídku na základě požadavku objednatele.
- Servis nad rámec (ostatní mimořádné opravy a výjezdy)
  - hodina servisního zásahu 450Kč/osoba
  - každá další hodina v řádné pracovní době ve výši 300 Kč/osoba
  - výjezd, příprava materiálu 500Kč
  - servisní práce prováděné mimo řádnou pracovní dobu ve výši 750 Kč/osoba za každou započatou hodinu
- materiál potřebný k opravám nevztahující se např. na záruční opravy bude účtován dle aktuálních cen, které budou objednateli vždy sděleny předem.

2. K této ceně bude připočtena příslušná sazba daně z přidané hodnoty dle platných právních předpisů, pokud bude poskytovatel v době poskytnutí servisních služeb plátcem DPH.
3. Částky uvedené v čl. V. odst. 1. této smlouvy se objednatel zavazuje hradit poskytovateli na základě faktur vystavených poskytovatelem po provedení předmětných servisních služeb.
4. Vystavené faktury, budou objednatelem hrazeny bezhotovostním převodem na bankovní účet poskytovatele č. 123-1305840267/0100 vedený u společnosti Komerční banka a.s.. Dnem úhrady příslušné úplaty se rozumí den připsání příslušné částky na bankovní účet poskytovatele.
5. Datum splatnosti příslušných faktur nesmí být kratší než dvacet jedna (21) dnů ode dne jejího doručení objednateli a forma úhrady může být toliko bezhotovostním převodem na bankovní účet poskytovatele. Každá faktura vystavená poskytovatelem musí mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů.
6. V případě, že poskytovatelem vystavená faktura nebude mít náležitosti požadované právním předpisem a/nebo touto smlouvou, je objednatel oprávněn takovou fakturu ve lhůtě splatnosti vrátit poskytovateli s písemným odůvodněním jejího vrácení. Poskytovatel se zavazuje obratem, nejpozději do tří (3) pracovních dnů od doručení písemného odůvodnění vrácení faktury, vrácenou fakturu opravit a znovu zaslat objednateli. Opravenou a bezvadnou fakturu je objednatel povinen uhradit v původní lhůtě splatnosti s tím, že pokud původní lhůta splatnosti skončí dříve než pět (5) pracovních dnů od doručení bezvadné faktury objednateli, pak je objednatel povinen takovou fakturu uhradit ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů od doručení.
7. Poskytovatel si vyhrazuje právo jednostranně navýšit ceny prací, jak jsou tyto uvedeny v čl. V. odst. 1. této smlouvy, a to o míru roční inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem. Ceny se budou navyšovat vždy ke každému prvnímu měsíci toho kterého kalendářního roku trvání této smlouvy s tím, že poskytovatel tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámí písemně objednateli.
8. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodloužení objednatele se zaplacením úplaty či její části dle čl. V této smlouvy, je poskytovatel oprávněn uplatnit vůči objednateli ve smyslu ust. § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 0,05 % (slovy: pět setin procenta) z dlužné částky, a to za každý den prodloužení. Je-li objednatel v prodloužení s úhradou jakékoli části úplaty, poskytovatel není povinen provádět práce plynoucí z této smlouvy a tím pádem nemůže být v prodloužení s prováděním prací.
9. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě prodloužení poskytovatele se sjednanou lhůtou k odstranění vady ve smyslu čl. 3 této smlouvy, má objednatel právo uplatnit vůči Poskytovateli ve smyslu ust. § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodloužení ze strany poskytovatele.
10. Smluvní pokuta je splatná do 30 (slovy: třiceti) dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v této písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu vzniklé škody v plné výši.

## VI.

### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Smluvní strany jsou povinny předem upozornit druhou smluvní stranu na všechny okolnosti, které by mohly mít vliv na řádný výkon této smlouvy, a to kdykoliv za trvání této smlouvy.
2. Objednatel je povinen upozorňovat poskytovatele na všechny okolnosti, které jsou podstatné pro řádný výkon činnosti dle této smlouvy a za tím účelem mu sdělovat veškeré potřebné informace.
3. Objednatel se zavazuje předávat poskytovateli veškeré informace a podklady nezbytné k plnění této smlouvy s takovým předstihem, který umožní poskytovateli včasné splnění závazků stanovených v této smlouvě.

## VII.

### Oznámení, doručování

1. Jakékoliv oznámení, žádost či jiné sdělení, jež má nebo může být učiněno či dáno smluvní straně podle této smlouvy, bude učiněno či dáno elektronickou poštou či skrze poskytovatele poštovních služeb. Toto oznámení, žádost či jiné sdělení bude považováno za řádně dané či učiněné druhé smluvní straně, bude-li doručeno proti potvrzení, že adresát takovou elektronickou zprávu či zprávu doručitou skrze poskytovatele poštovních služeb obdržel.
2. Každé oznámení, žádost či jiné sdělení dle čl. VII odst. 1. této smlouvy se bude považovat za doručené (i) okamžikem převzetí zásilky v případě doručení osobním předáním nebo prostřednictvím služby poštovního doručovatele, (ii) dnem doručení poskytovatelem poštovních služeb v případě doporučeného dopisu, případně (iii) okamžikem doručení elektronické pošty. Za doklad o podání doporučeného dopisu na poštu k přepravě do místa určení se považuje potvrzený podací lístek. Dokladem při osobním doručování a doručování kurýrem je doklad o převzetí zásilky.
3. Smluvní strany se zavazují neprodleně si písemně sdělit změny jakýchkoliv údajů potřebných pro doručení, zejména doručovací adresu, bez povinnosti uzavřít dodatek k této smlouvě.
4. V případě, že při způsobu komunikace podle tohoto článku obdrží smluvní strana nečitelné, nebo neúplné listiny, popřípadě listiny, ohledně nichž vznikne pochybnost o jejich pravosti, zavazuje se neprodleně o této skutečnosti vyznat druhou smluvní stranu a do doby obdržení odpovědi se zavazuje neprovádět žádné úkony na základě takovýchto listin.
5. Pokud smluvní strana odmítne převzetí oznámení, žádosti či jiného sdělení, má se za to, že toto oznámení, žádost či jiné sdělení bylo řádně doručeno v okamžiku odmítnutí jejího převzetí.
6. Pokud nebyla smluvní strana při osobním doručení nebo při doručení kurýrem zastížena, bude provedeno doručení náhradní, nebo doručení prostřednictvím pošty.
7. Nebyla-li smluvní strana zastížena při doručení poštou, oznámení se uloží a adresát se vhodným způsobem vyzve, aby si písemnost vyzvedl. Nevyzvedne-li si adresát zásilku do pěti

(5) dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se adresát o uložení nedozvěděl.

### VIII. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran a je uzavřena na dobu neurčitou, bez písemného vypovězení smlouvy jednou ze stran dojde k jejímu obnovení vždy k 01/01 následujícího roku.
2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva a její platnost se budou řídit právními předpisy České republiky, a to zejména občanským zákoníkem v platném znění.
3. Smluvní strany se zavazují, že pokud se kterékoli ustanovení této smlouvy nebo s ní související ujednání či jakákoli její část ukáží být neplatnými či se neplatnými stanou, neovlivní tato skutečnost platnost smlouvy jako takové. V takovém případě se strany zavazují nahradit neplatné ustanovení ustanovením platným, které se svým účelem nejvíce podobá neplatnému ustanovení.
4. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými očíslovanými dodatky, a to po vzájemném konsenzu obou smluvních stran.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) výtiscích, z nichž po jednom (1) obdrží každá ze smluvních stran.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že byla uzavřena po vzájemném projednání na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, což vše stvrzují svými podpisy.

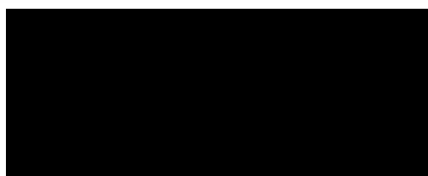
Za poskytovatele  
V Třebíči, dne 28/06/2023

Za objednatele  
V Třebíči, dne 28/06/2023



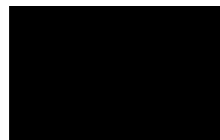
Fitnema s.r.o., U Obůrky 823/5, 674 01 Třebíč  
IČO: 03554104 • DIČ: CZ03554104  
info@fitnema.com • www.fitnema.com

1



.....  
Ing. Jakub Pelikán – jednatel společnosti

Základní škola Třebíč  
Týnská 8  
674 01 TŘEBÍČ ①



.....  
Mgr. Petr Wolf – ředitel školy