

# Smlouva o dílo

Smluvní strany:

objednavatel:

Mateřská škola Barevný ostrov, p.o.,  
Pod Ptáčnicí 2158, 25228 Černošice  
IČO: 72550929  
dále jen „objednatel“

a

zhotovitel:

koncept344 s.r.o.  
Nad hřištěm 603/5a 182 00 PRAHA 8 - Březiněves  
DIČ: CZ 089 66 664  
IČ: 089 66 664  
zastoupen: Vítem Míchalem - jednatel  
tel: 720 736 165  
koncept344@koncept344.cz

dále jen „zhotovitel“,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto  
**smlouvu o dílo** (dále jen „**Smlouva**“)

## Článek I.

### Předmět smlouvy

Projekt: Úprava přírodní zahrady v areálu MŠ Barevný ostrov

Specifikace díla:

Dodání mobiliáře včetně dopravy a instalace na zahradě školky (dále jen vybavení) **dle přílohy smlouvy o dílo: Cenová nabídka ze dne 4.4.2023.**

## Článek II.

### Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v době od podpisu této smlouvy nejpozději do 20.12.2023.

## Článek III.

### Cena za dílo

1. Cena za provedení díla v rozsahu této smlouvy činí:

**Celkem 455 200,00 Kč bez DPH,  
Celkem cena 550 792,00 Kč včetně 21% DPH**

## Článek IV.

### Platební podmínky

1. Cena za provedení díla bude uhrazena následujícím způsobem:

1. **PLATBA** : 275 396,00 Kč včetně DPH do 5-ti dnů od podpisu smlouvy.
2. **PLATBA po dokončení:** 275 396,00 Kč včetně DPH do 10-ti dnů po předání díla

2. Veškeré náklady, které vzniknou zhotoviteli nad rámec této smlouvy je zhotovitel povinen neprodleně oznámit objednateli.
3. Náklady nad rámec této smlouvy dle bodu 2 tohoto článku mohou být zhotoviteli uhrazeny pouze v případě, pokud takové náklady objednatel uzná jako oprávněné. Na úhradu nákladů za provedení díla nad rámec této smlouvy nemá zhotovitel právo vyjma případu, kdy takové náklady objednatel uzná a rozhodne se je zhotoviteli uhradit.
4. Za nesplnění termínu plnění dle čl. II zaplatí zhotovitel objednateli sankci ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí zhotovitel na účet objednatele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.
5. Za prodlení s úhradou splátek ceny za provedení díla zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho účet sankci ve výši 0,05 % dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí objednatel na účet zhotovitele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.

#### Článek V. Záruční doba

1. Na předmět této smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruční dobu v délce **2 let**.
2. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu záznamu o splnění, předání a převzetí díla.
3. Vady díla bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese zhotovitele. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu v místě objednatele v dohodnutém termínu. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.
4. Případné neodstranitelné vady, které budou bránit užívání předmětu smlouvy, nahradí zhotovitel objednateli novým, bezvadným plněním.

#### Článek VI. Součinnost

1. Pro splnění předmětu této smlouvy poskytne objednatel zhotoviteli nezbytnou součinnost v tomto rozsahu: přípojka elektrické energie, umožnění vstupu na staveniště
2. Omezení nebo neposkytnutí součinnosti dle odst. 1 tohoto článku neovlivní kvalitu plnění předmětu této smlouvy, může se však projevit v prodloužení termínu plnění. Na takovou okolnost je zhotovitel povinen písemně a neprodleně upozornit objednatele, současně s návrhem nového termínu plnění.

#### Článek VII. Platnost smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran.

Článek VIII.  
Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
2. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V ..... dne .....

V Praze dne 25.5.2023



**koncept344 s.r.o.**  
Nad hřištěm 603/5a  
182 00 PRAHA 8 - Březiněves  
IČ: 089 66 664, DIČ: CZ08966664

podpis zástupce objednatele

podpis zástupce zhotovitele