

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany, jimiž jsou

**Město Zábřeh**

se sídlem Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Zábřeh

IČO: 00303640

zastoupené RNDr. Mgr. Františkem Johnem, Ph.D., starostou

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.

č. účtu: 188491461/0300

(dále také jen „objednatel“)

a

**JV Dalistav s.r.o.**

se sídlem Martinovská 3168/48, 723 00 Ostrava

IČO: 02758725

DIČ: CZ02758725

zastoupená: Ing. Ligocká Dana

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 58555

bankovní spojení: [REDACTED]

č. účtu: [REDACTED]

(dále také jen „zhotovitel“),

tuto

**SMLOUVU O DÍLO**

**ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů**

**I. Úvodní ustanovení**

Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Parkoviště Československé armády v Zábřehu**“ zadávanou objednatelem jako zadavatelem ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

**II. Předmět díla**

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí smlouvou určené dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
2. Předmětem této zakázky je technické řešení stavební úpravy pro možnost parkování a odstavování vozidel do 3,5 t. Stavba bude užívána pro automobilovou dopravu v klidu ve městě Zábřeh u ul. Československé armády. Stavební úpravou vzniknou nová místa pro parkování, konkrétně 22 + 2. Dále se vybuduje plocha pro sjezd.

Úpravy budou realizovány na pozemcích uvedených v čl. IV odst. 1 této smlouvy v souladu s projektovou dokumentací pro stavební povolení a provedení stavby s názvem „Parkoviště Československé armády v Zábřehu“, zpracovanou Ing. Zdeňkem Vitáskem, v srpnu 2020 (dále jen „dílo“).

Dále je předmět díla vymezen požadavky zadávací dokumentace, podmínkami, specifikacemi a ostatními údaji a informacemi obsaženými v právních předpisech a technických normách. Předmět díla vymezuje i oceněný výkaz výměr.

3. Dílo bude provedeno formou „dodávky na klíč“, čímž se rozumí zejména:
  - a. Zajištění všech věcí, užívacích práv, prací a služeb potřebných k řádnému a včasnému provedení díla.
  - b. Zajištění vytyčení veškerých inženýrských sítí v rámci staveniště. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nebyly od převzetí staveniště do předání díla inženýrské sítě porušeny, a rovněž zajistit zpětné protokolární předání inženýrských sítí jejich správci.
  - c. Provedení všech stavebních, montážních a jiných prací nezbytných k řádnému provedení díla.
  - d. Shromáždění a ověření všech údajů důležitých pro řádné provedení díla.
  - e. Zajištění všech strojů, zařízení a osob potřebných pro řádné a včasné provedení díla.
  - f. Napojení díla na stávající technické vybavení a zařízení objednatele, eventuální provedení příslušných zkoušek a dokončení díla v souladu se smlouvou.
  - g. Ekologicky šetrná likvidace veškerých odpadů vzniklých ve spojení s realizací díla.
  - h. Řízení, sledování, provádění, kontrola a dokumentování realizace díla, včetně aktualizací a zajištění potřebné organizačně-plánovací dokumentace.
  - i. Vedení stavebního deníku, dozoru při provádění díla, včetně sjednaných zkoušek a testů v souladu se smlouvou.
  - j. Obstarání zařízení staveniště, zajištění správy staveniště a přepravy na a ze staveniště, proclení, zdanění, pojištění, ostraha a skladování veškerých věcí, materiálů, komponent apod. nutných k provedení díla.
  - k. Provádění denního úklidu staveniště, průběžné odstraňování znečištění stavbou dotčených komunikací či škod na nich.
  - l. Získání a dodání potřebných protokolů, potvrzení, atestů, schválení a certifikátů nutných pro provedení díla v rozsahu a za podmínek požadovaných smlouvou.
  - m. Zpracování a dodání návodů pro provoz a údržbu díla.
  - n. Poskytnutí záruk na dílo v rozsahu stanoveném ve smlouvě a odstranění případných vad vzniklých v záruční době.
  - o. Zajištění a předání dokumentace skutečného provedení stavby objednateli a případně výrobní projektové dokumentace, a to v počtu 3 paré tištěného vyhotovení a 1 digitálního vyhotovení ve formátu \*.dwg, případně \*.dgn a \*.pdf.
  - p. Zajištění geodetického zaměření skutečného provedení díla, které bude ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno objednateli 3x v tištěné a 1x v elektronické podobě. Současně bude vyhotoven geometrický plán stavby

ověřený oprávněným zeměměřičským inženýrem 3x v tištěné podobě. Vyhotovení geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby nebo geodetického podkladu pro vedení Digitální technické mapy Olomouckého kraje, obsahující geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby nebo technologického zařízení, bude vyhotoveno v souladu s § 5 a ve struktuře dle příloh č. 3 a 4 vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě (vyhláška DTM), v aktuálně platné verzi výměnného formátu dle § 6 vyhlášky DTM. Geodetický podklad se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy. Součástí geodetického podkladu je posouzení návaznosti výsledku zaměření nového stavu na stav dosavadní.

- q. V případě potřeby zajištění nezbytných dopravních opatření a záboru veřejného prostranství (např. povolení zvláštního užívání komunikací, povolení uzavírek a stanovení přechodné úpravy provozu) včetně zaplacení poplatku za tento zábor veřejného prostranství podle aktuálně platné a účinné obecně závazné vyhlášky města Zábřeh, případně splnění dalších podmínek podle této vyhlášky.
- r. Uvedení pozemků a úprav na nich, které nejsou součástí díla, ale budou prováděním díla dotčeny, po ukončení prací neprodleně do původního stavu.
- s. Zajištění bezpečnosti při provádění díla ve smyslu bezpečnosti práce i ochrany životního prostředí a zeleně v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., nařízením vlády č. 591/2006 Sb. a nařízením vlády č. 362/2005 Sb.
- t. Předložení vzorků dodávaných materiálů, a to i fyzicky, na žádost objednatele.
- u. **Minimálně 7 kalendářních dnů před zahájením realizace stavby bude prostřednictvím zhotovitele zajištěna informovanost vlastníků a uživatelů sousedních objektů o začátku a průběhu stavby s uvedením kontaktů na zhotovitele, případně na objednatele.**
- v. Po celou dobu provádění stavby zajistí zhotovitel příjezd k nádobám na svoz komunálního odpadu a bezpečný přístup ke všem objektům majícím přístup z budované komunikace. Po celou dobu stavby bude rovněž umožněn průjezd a příjezd vozidel integrovaného záchranného systému.

Veškeré náklady spojené s body **a** až **v** tohoto článku nese zhotovitel a jsou součástí celkové ceny díla.

- 4. Zhotovitel provede také všechny práce, poskytne služby a zajistí dodávky všech věcí, které nejsou výslovně uvedeny ve smlouvě, ale kde je možno rozumně ze smlouvy nebo okolností jejího uzavření dovodit, že jsou nutné pro řádnou funkci a dokončení díla, jako kdyby tyto práce, služby anebo dodávky byly ve smlouvě výslovně uvedeny.
- 5. Zhotovitel prohlašuje, že s odbornou péčí prostudoval projektovou dokumentaci a další podklady předané mu objednatelem a prohlašuje, že projektová dokumentace a další podklady postačují k provedení díla podle této smlouvy a není třeba je jakkoliv měnit nebo doplňovat.
- 6. Zhotovitel prohlašuje, že má příslušné oprávnění k činnostem, jichž je k plnění této smlouvy třeba.

7. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebíraná při provádění díla si musí zhotovitel zajistit na své náklady. V tomto případě zhotovitel také zabezpečí na své náklady odběrná místa a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor objednatele.
8. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že dílo je na základě shora uvedené specifikace dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet.

### III. Osoby oprávněné k jednání

1. Ve věcech smluvních, včetně změn této smlouvy, jakož i v jiných právních jednáních jednají oprávnění zástupci obou smluvních stran. Jakékoli právní jednání činěné v souvislosti s touto smlouvou podléhá schválení příslušného orgánu objednatele. Zhotovitel odpovídá objednateli za soulad údajů uvedených ve smlouvě a v obchodním rejstříku.
2. Ve věcech technických ve vztahu k plnění této smlouvy jsou oprávněni jednat tito zástupci smluvních stran:

Za objednatele: **Ing. Dalibor Bartoň**, tel. 583 468 204  
e-mail: [dalibor.barton@muzabreh.cz](mailto:dalibor.barton@muzabreh.cz)  
**Ivana Šlapalová**, tel. 583 468 245  
e-mail: [ivana.slapalova@muzabreh.cz](mailto:ivana.slapalova@muzabreh.cz)  
pověřená osoba – technický dozor stavebníka  
pověřená osoba – koordinátor BOZP

Za zhotovitele:



3. Jakékoliv uplatnění nároků vyplývajících smluvním stranám z této smlouvy nebo jiné podstatné sdělení týkající se smluvních ujednání musí být provedeno písemně nebo elektronicky, podepsáno oprávněnými zástupci smluvních stran pro jednání ve věcech smluvních a doručeno druhé smluvní straně prostřednictvím datové schránky, mají-li ji obě strany zřízenu, případně poštou. Ostatní sdělení či informace, nemají-li podstatný vliv na plnění práv a povinností jedné ze smluvních stran podle této smlouvy, mohou být sdělována ústně či prostřednictvím elektronické pošty. Smluvní strany berou výslovně na vědomí, že taková sdělení mají operativní a podpůrný charakter a nezavazují druhou smluvní stranu do doby, než je splněn postup podle první věty tohoto ustanovení.

### IV. Místo plnění

1. Místem plnění předmětu díla podle této smlouvy jsou pozemky p. č. 1799/2, 1800/1, 1801/6, 1801/7, 1802 v katastrálním území Zábřeh na Moravě.

2. Stavenišťem se rozumí zhotovitelem ohraničený prostor v místě plnění, který slouží pro provádění díla podle této smlouvy. Zařízením staveniště se rozumí dočasné objekty, zařízení a jiné věci movité, které po dobu provádění díla slouží provozním, sociálním, hygienickým a výrobním potřebám zhotovitele (nebo jeho pracovníků či dalších osob využitých zhotovitelem při provádění díla) při plnění této smlouvy a jsou umístěny v prostoru staveniště.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se s odbornou péčí seznámil s místem plnění a že místo plnění je vhodné k provádění díla.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že stavba bude probíhat v prostoru, kde se mohou pohybovat osoby a popřípadě i vozidla. Zhotovitel je povinen učinit v rámci provádění díla taková opatření, aby zamezil možnému zranění osob nebo škodám na majetku, zejména pak na vozidlech či okolních objektech.

## V. Doba plnění

1. Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. řádně dokončit a předat objednateli, v souladu s podmínkami této smlouvy nejpozději do **90 kalendářních dnů** ode dne předání staveniště (místa plnění) objednatelem.
2. Projektová dokumentace a veškerá potřebná povolení pro realizaci díla budou zhotoviteli předána při podpisu této smlouvy.
3. Objednatel předpokládá předání místa plnění zhotoviteli nejpozději do **01. 08. 2023**. O předání místa plnění pořídí smluvní strany písemný zápis, který vyhotoví objednatel. Z důvodu prodlení objednatele s předáním místa plnění nevzniká zhotoviteli nárok na náhradu škody, smluvní pokutu, zvýšení ceny za dílo nebo jakékoliv jiné finanční nebo nefinanční plnění, které má sankční charakter nebo směřuje k navýšení ceny za dílo.
4. V případě omezení postupu prací vlivem objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím, případně nečinností zhotovitele, bude jednáno o posunutí termínu dokončení stavby. V případě prodloužení termínu dokončení stavby musí být v souladu s čl. XVI odst. 6 uzavřen dodatek k této smlouvě.
5. Zhotovitel může přerušit nebo zastavit provádění díla, pokud nebudou prokazatelně splněny parametry vhodného počasí pro provádění stavebních prací dle platných norem ČSN, norem EN DIN nebo technologických předpisů pro realizaci předmětu díla dle této smlouvy. Doba (počet dnů), po kterou bude provádění díla přerušeno nebo bude provádění díla zastaveno, se nezapočítává do lhůty pro dokončení díla dle odst. 1 tohoto článku. O důvodech přerušení nebo zastavení díla je zhotovitel povinen informovat objednatele bez zbytečného odkladu. Přerušování nebo zastavení provádění díla podle tohoto článku může zhotovitel pouze s písemným souhlasem objednatele.
6. Zhotovitel je povinen začít s prováděním díla bezodkladně, a to nejpozději do sedmi (7) kalendářních dnů po předání místa plnění. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je

objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

7. Dílo bude považováno za provedené v okamžiku jeho řádného dokončení a předání objednateli v místě plnění.
8. Pokud zhotovitel připraví řádně a v souladu s touto smlouvou dokončené dílo k předání před termínem sjednaným v článku V odst. 1 této smlouvy, je objednatel povinen jej převzít.
9. Zhotovitel je povinen před zahájením prací připravit dokumentaci uvažovaných dopravních opatření, kterou předloží příslušnému orgánu včetně vyjádření dotčených orgánů a organizací pro vydání rozhodnutí o povolení zvláštního užívání komunikací a povolení uzavírek a stanovení přechodné úpravy provozu. Součástí této dokumentace musí být rovněž návrh na objízdné trasy, pokud je to nutné.
10. Zhotovitel je povinen předložit objednateli ke dni předání a převzetí staveniště objednatelům aktuální detailní harmonogram provádění díla, jenž respektuje zadávací požadavky objednatele. Harmonogram bude následně stvrzen podpisem zástupce objednatele oprávněným jednat ve věcech technických. Zhotovitel je povinen se tímto harmonogramem řídit. V případě, že nebude předložen aktuální harmonogram při předání staveniště objednatelům, bude postupováno dle ustanovení článku XI odst. 1 písm. j) této smlouvy.
11. Harmonogram začíná termínem předání a převzetí staveniště a končí termínem předání a převzetí díla včetně lhůty pro vyklizení staveniště a bude zpracován v podrobnostech týdenního harmonogramu. V tomto harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací v rámci jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů a u nich musí být uveden předpokládaný termín realizace a finanční objem prováděných prací v jednotlivých měsících provádění díla. V harmonogramu zhotovitel vyznačí uzlové body postupu zhotovování díla definované objednatelům.  
Uzlové body:
  - dokončení podkladních vrstev
  - dokončení osazení silničních obrubníků

Při nedodržení termínů uzlových bodů bude postupováno dle ustanovení článku XI odst. 1 písm. n) této smlouvy.
12. Zhotovitel je povinen udržovat harmonogram postupu výstavby v aktuálním stavu a v případě změny vždy do tří (3) pracovních dnů předat objednateli aktualizovaný harmonogram postupu výstavby v podrobnostech odpovídajících původnímu harmonogramu při respektování stanovených uzlových bodů, které jsou pevné a neměnné. Aktualizace harmonogramu podléhá schválení objednatelům, tj. jeho zástupcem ve věcech technických. Pokud nebude aktualizovaný harmonogram objednatelům schválen, považuje se aktualizovaný harmonogram za neplatný a zhotovitel musí dodržovat původní schválený harmonogram.
13. Zhotovitel bere na vědomí, že výstavba díla významným způsobem omezí život obyvatel

a návštěvníků města a bude mít negativní vliv na dopravní obslužnost stavbou dotčených komunikací. Zhotovitel se tímto zavazuje minimalizovat negativní vlivy stavby na život obyvatel a návštěvníků města. Zhotovitel se zavazuje, že učiní veškerá opatření, aby dílo bylo dokončeno v co nejkratší době, nejpozději však v termínu sjednaném v této smlouvě o dílo.

## **VI. Cena za dílo a platební podmínky**

1. Cena za kompletní provedení díla činí **1 669 503,35. Kč**

**(slovy: jedenmillionšestsetšedesátdevěttisícpětsettři korun českých 35/100) bez DPH**

2. K ceně za dílo bude připočtena DPH v sazbě platné ke dni vystavení daňového dokladu.
3. Město Zábřeh jako příjemce plnění není v tomto případě v postavení osoby povinné k dani a k tomuto účelu neposkytuje dodavateli své DIČ. Město Zábřeh jako příjemce plnění požaduje z výše uvedených důvodů, aby dodavatel neuplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. Právo na zaplacení ceny za dílo vzniká zásadně provedením díla a jeho předáním objednateli.
5. Cena za dílo je cenou pevnou na základě předchozí cenové nabídky zhotovitele a je platná po celou dobu trvání této smlouvy bez ohledu na vývoj inflace, změn daňových sazeb či jiné skutečnosti, promítající se do ceny výrobků či služeb na trhu. Cena za dílo obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy a nepodléhá žádným jiným změnám než těm, které jsou uvedeny ve smlouvě. V ceně za dílo je mimo jiné zahrnut i zisk zhotovitele, náklady na energii, vodu, topení apod. spotřebované v době realizace díla, náklady na zajištění bezpečnosti a hygieny práce, opatření k ochraně životního prostředí, poplatky za zábor veřejného prostranství a zajištění nezbytných dopravních opatření. Zhotovitel nemůže požadovat zvýšení ceny ani tehdy, vyžádalo-li si provedení díla tak, jak bylo sjednáno, jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno nebo mají-li rozsah nebo nákladnost sjednané práce za následek překročení ceny nebo objeví-li se potřeba dalších prací k dokončení díla, které bylo možné při uzavírání smlouvy na základě zkušeností a odborných znalostí zhotovitele rozumně předpokládat.
6. Veškeré poplatky a náklady na evidenci, odvoz, uložení, skladování, likvidaci či jiné nakládání s vytěženými či jinak vzniklými odpady, obaly či jinými nepotřebnými materiály při provádění díla nese zhotovitel. Veškeré náklady na ochranná a bezpečnostní opatření potřebná pro provedení díla nese zhotovitel.
7. Vyskytne-li se při provádění díla potřeba provedení nebo neprovedení prací, které lze na základě této smlouvy označit za dodatečné práce (dále jen vícepráce) nebo práce, které nebudou realizovány (dále jen méněpráce), je zhotovitel povinen provést jejich přesný

soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli předem k odsouhlasení. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu zhotovitele bez zbytečného odkladu. Obě strany následně změnu sjednané ceny za dílo dohodnou elektronickou formou a podepíší dodatek ke smlouvě o dílo elektronickým podpisem v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

8. Vícepráce jsou jakékoliv práce nebo dodávky, které nebyly součástí projektové dokumentace nebo výkazu výměř, a nutnost jejich provedení vznikla v důsledku okolností, které smluvní strany jednající s náležitou péčí před podpisem této smlouvy nemohly předvídat, a jejich provedení je nezbytné k řádné funkci díla a k jeho dokončení.
9. Méněpráce jsou jakékoliv práce nebo dodávky, které byly součástí projektové dokumentace nebo výkazu výměř, nebo jejichž provedení je obvyklé vzhledem k povaze prováděného díla, ale jejichž provedení není třeba k řádné funkci díla nebo jeho dokončení, aniž by tím dílo ztratilo svou jakost nebo kvalitu.
10. Vícepráce budou oceněny takto:
  - a. Na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkového ocenění díla a pokud v nich práce, služby nebo dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, tak zhotovitel doplní 90 % jednotkové ceny podle cenové soustavy ÚRS CZ a.s., Tiskařská 257/10, 108 00 Praha 10 - Malešice pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány.
  - b. Vynásobením jednotkových cen podle předchozího písmene a množství provedených měrných jednotek bude stanovena cena víceprací.
  - c. Na základě dohody mezi objednatelem a zhotovitelem, především v případech, kdy se dané položky stavebních prací, dodávek nebo služeb v ceníku ÚRS CZ a.s., Tiskařská 257/10, 108 00 Praha 10 - Malešice pro to období nenacházejí, mohou být jednotkové ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele, kterou objednatel předem odsouhlasí.
11. Méněpráce budou oceněny takto:
  - a. na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkového ocenění díla,
  - b. vynásobením jednotkových cen uvedených v oceněném výkazu výměř a množství neprovedených měrných jednotek bude stanovena cena méněprací.
12. Smluvní strany se dohodly na dílčím plnění. Platby budou probíhat bezhotovostní formou na základě vystavené faktury na bankovní účet zhotovitele uvedený v této smlouvě s datem zdanitelného plnění vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce, za který bude fakturováno. Smluvní strany se dohodly, že změnu bankovního spojení a čísla účtu je zhotovitel povinen včas sdělit objednateli. Toto sdělení musí být originální, musí být podepsáno zhotovitelem a doručeno objednateli do datové schránky. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě nebo bude uvedeno bankovní spojení a číslo účtu zhotovitele v rozporu s touto smlouvou nebo v rozporu se sdělením o



jeho změně, podaným do datové schránky, nebo tyto náležitosti budou uvedeny chybně, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli se žádostí o provedení opravy či o doplnění. Ode dne doručení nové, doplněné nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.

13. Zhotoviteli nebudou poskytovány zálohy.
14. Faktura bude obsahovat řádný, vzájemně odsouhlasený soupis provedených prací, popřípadě i jiné doklady, vyžaduje-li je tato smlouva. V příslušných fakturách musí být zhotovitelem použity stejné definice pro plnění prací, služeb nebo dodávek jako ve smlouvě. Faktury musí být prokazatelně doručeny objednateli na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy. Fakturace bude probíhat zpravidla měsíčně.
15. Splatnost částky uvedené na faktuře činí třicet (30) kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení originálu faktury objednateli. Objednatel není vázán zhotovitelem chybně stanoveným datem splatnosti na faktuře. K faktuře obsahující práce, dodávky nebo jejich ceny neodsouhlasené objednatelem se nepřihlíží a objednatel není povinen v ní fakturovanou částku uhradit.
16. V případě, že účetní doklad nebude obsahovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn jej vrátit zhotoviteli zpět k doplnění. Lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.
17. Faktury vystavené zhotovitelem budou zároveň sloužit jako daňový doklad, budou vydány a dodány objednateli nejdříve v den uskutečnění zdanitelného plnění, nejpozději však do patnácti (15) dnů od jeho uskutečnění, a musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu podle všech příslušných právních předpisů platných ke dni vystavení faktury, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
18. V případě, že splatnost faktur připadne na den pracovního klidu nebo volna, jsou splatné následující pracovní den.

## VII. Odpovědnost zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním nákladem, na vlastní nebezpečí a v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel zajistí provádění díla převážně svými zaměstnanci pod svým osobním vedením. Objednatel si výslovně vymíňuje, že **činnost stavbyvedoucího a jeho zástupce bude prováděna kmenovými zaměstnanci zhotovitele**. Je-li dílo nebo jeho část prováděna poddodavatelem zhotovitele, musí veškeré odborné práce vykonávat pouze osoby mající k nim příslušná oprávnění a kvalifikaci. Zhotovitel za práce a dodávky poddodavatele odpovídá objednateli tak, jako by je prováděl sám, včetně poskytnutí záruky a nároků z ní plynoucích. O počtu poddodavatelů a jejich oprávněných osobách je zhotovitel povinen objednatele informovat před prováděním díla. Změny v počtu nebo osobách poddodavatelů v průběhu provádění díla oznámí zhotovitel objednateli a koordinátorovi BOZP bez zbytečného odkladu.

2. Zhotovitel bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí a neohrozí bezpečnost žádných osob nebo majetku. Práce, služby a dodávky, které jsou prováděny, poskytovány nebo dodávány podle smlouvy, zhotovitel provede, poskytne nebo dodá v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní, funkční, bezpečné a spolehlivé dílo sloužící svému účelu.
3. Zhotovitel se zavazuje dodržovat všechny platné a účinné právní předpisy České republiky a Evropské unie vztahující se k dílu, technické normy včetně jejich doporučujících ustanovení a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se bude rovněž řídit zejména povoleními, vyjádřeními a pokyny příslušných orgánů veřejné správy České republiky, které mohou ovlivňovat provádění díla.
4. Zhotovitel prohlašuje, že tuto smlouvu uzavřel na základě rozumného přezkoumání údajů vztahujících se k dílu předaných mu objednatelem a informací, které mohl získat prohlídkou místa plnění a jiných jemu dostupných dat vztahujících se k dílu, a potvrzuje, že jeho zanedbání seznámit se se všemi těmito údaji a informacemi ho nezbavuje odpovědnosti za řádný odhad obtížnosti nebo ceny úspěšné realizace díla. Zhotovitel nemá nárok na žádné dodatečné finanční plnění nebo prodloužení termínu dokončení díla z důvodu chybné interpretace jakýchkoliv podkladů vztahujících se k dílu a přebírá na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zhotovitel zajistí ochranu objednatele proti jakýmkoliv závazkům, škodám, nárokům, poplatkům, pokutám a výdajům jakéhokoliv druhu, které vyplývají nebo jsou výsledkem porušení právních předpisů nebo technických, popř. jiných norem zhotovitelem. Nesplnil-li zhotovitel tuto povinnost, zavazuje se objednateli nahradit škodu, která takovým porušením objednateli vznikne.
6. Při plnění této smlouvy je zhotovitel povinen řídit se pokyny objednatele, technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP vydanými v souladu s předanou dokumentací, právními předpisy České republiky a Evropské unie a touto smlouvou. Takové pokyny objednatele nepředstavují změnu této smlouvy a plnění takových pokynů vydaných před provedením nebo v průběhu provádění určité práce zhotovitelem nemůže být důvodem pro zvýšení ceny za plnění ani pro prodloužení lhůt pro plnění podle této smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen poskytnout veškeré doklady a součinnost související s realizací díla, které si mohou vyžádat zejména následující orgány: Nejvyšší kontrolní úřad, auditní orgán, územní finanční orgán, popř. jimi určení zmocněnci a další kontrolní orgány dle předpisů ČR. Těmto orgánům je zhotovitel dále povinen poskytnout součinnost při kontrolách.
8. Objednatel požaduje po zhotoviteli přítomnost stavbyvedoucího (případně v nepřítomnosti stavbyvedoucího jeho zástupce) minimálně v rozsahu 2 (dvou) hodin v každý pracovní den na díle, kdy stavbyvedoucí bude koordinovat stavební činnost a provádět zápis do stavebního deníku. **Stavbyvedoucí musí být autorizovaný technik/inženýr v oboru dopravní stavby a se zhotovitelem musí být v přímém pracovním poměru. Zástupce stavbyvedoucího musí být se zhotovitelem v přímém**

**pracovním poměru.** Stavbyvedoucí (případně v nepřítomnosti stavbyvedoucího jeho zástupce) bude vystupovat v technických a stavebních záležitostech při realizaci díla dle této smlouvy, a to zejména při zhotovování díla, kontrolních dnech, jednáních s objednatelem či technickým dozorem stavebníka, apod.

Stavbyvedoucí: [REDACTED]

Tel. číslo: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Číslo autorizace: [REDACTED]

Zástupce stavbyvedoucího: [REDACTED]

Tel. číslo: [REDACTED] E-mail: [REDACTED]

9. Zhotovitel je oprávněn změnit stavbyvedoucího uvedeného v článku VII odstavci 8 této smlouvy o dílo pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Uvedené platí i pro případ změny zástupce stavbyvedoucího.
10. Zhotovitel tímto prohlašuje, že stavbyvedoucí i zástupce stavbyvedoucího, kteří jsou uvedeni v článku VII odstavci 8 této smlouvy o dílo, jsou zkušenými pracovníky, stavbyvedoucí disponuje autorizací odpovídající povaze díla, a mají potřebné vzdělání a kvalifikaci nutnou pro výkon funkce stavbyvedoucího k provádění díla. Nový stavbyvedoucí a nový zástupce stavbyvedoucího musí splňovat totéž.
11. Zástupce stavbyvedoucího má veškerá práva a povinnosti stavbyvedoucího podle této smlouvy o dílo, pokud je nemůže vykonávat stavbyvedoucí.

### **VIII. Zajištění závazků zhotovitele**

1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli nejpozději v den předání a převzetí dokončeného díla bankovní záruku ve smyslu § 2029 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, za řádné plnění podmínek smlouvy ve výši 100.000 Kč (slovy: Jednostotísíc korun českých). Bankovní záruka slouží k zajištění jakýchkoliv pohledávek a nároků objednatele vyplývajících z neplnění podmínek zhotovitelem podle této smlouvy po předání a převzetí díla objednatelem. Nesplnění této podmínky opravňuje objednatele dílo nepřevzít, a to se všemi důsledky vyplývajících zejména z ust. čl. IX a XI této smlouvy.
2. Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek poskytnutá zhotovitelem musí být platná po celou dobu sjednané záruční doby nebo musí být každoročně před jejím uplynutím prodlužována.
3. Z bankovní záruky poskytnuté zhotovitelem podle tohoto článku smlouvy musí vyplývat bezpodmínečné právo objednatele čerpat finanční prostředky až do sjednané výše v případě, že během sjednané záruční doby zhotovitel neodstraní případné reklamované vady zjištěné objednatelem nebo v případě, kdy objednateli vznikne neplněním záručních podmínek či jiných smluvních povinností zhotovitelem nárok na smluvní pokutu nebo

jakýkoli jiný nárok. Pokud tomu tak není, neodpovídá bankovní záruka podmínkám této smlouvy.

4. Pokud zhotovitel smluvně sjednaný originál záruční listiny, na základě které vzniká bankovní záruka, objednateli ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě nepředloží, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši odpovídající polovině částky, na níž měla být vystavena záruční listina, tj. částku 50.000 Kč (slovy: padesát tisíc korun českých). Zhotovitel je povinen sjednanou a objednatelům vymáhanou smluvní pokutu uhradit na bankovní účet č. 188491576/0300. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost zhotovitele poskytnout objednateli bankovní záruku podle tohoto článku smlouvy.
5. Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek bude zhotoviteli vrácena (uvolněna) do třiceti (30) kalendářních dnů ode dne uplynutí záruční doby.
6. Bankovní záruku k zajištění závazků zhotovitele po předání a převzetí díla podle této smlouvy, může zhotovitel postupně, vždy po uplynutí dvanácti (12) kalendářních měsíců ze záruční doby, nahrazovat novou bankovní zárukou, sníženou o jednu její pětinu v případě, kdy je sjednána záruční doba šedesát (60) měsíců (při jiné délce záruční doby se snížení výše bankovní záruky upraví podle počtu let sjednané záruční doby). Takto sníženou bankovní záruku (tj. originál záruční listiny, na základě které vzniká bankovní záruka) je zhotovitel povinen poskytnout objednateli nejpozději v den následujícím po dni, ve kterém skončila předchozí bankovní záruka.
7. Bankovní záruka může být v každém ze jmenovaných případů nahrazena složením peněžní částky (dále jen „jistota“) na účet objednatele č. 194699779/0300. Pro tuto jistotu platí stejné lhůty a sankce jako pro bankovní záruku podle tohoto článku smlouvy. V případě, že se zhotovitel rozhodne složit jistotu dle tohoto odstavce, je povinen o tom písemně předem informovat objednatele.
8. Pokud bude objednatel v souladu s touto smlouvou čerpat bankovní záruku nebo jistotu, je zhotovitel povinen doplnit bankovní záruku nebo jistotu do původní výše. Jestliže tak neučiní ve lhůtě do čtrnácti (14) kalendářních dnů od doručení oznámení objednatelům, že bankovní záruka nebo jistota byla čerpána, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši odpovídající polovině částky, o kterou měla být bankovní záruka nebo jistota doplněna. Zaplacení smluvní pokuty se nedotýká povinnosti doplnit bankovní záruku nebo jistotu.

## **IX. Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději sedm (7) kalendářních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.
2. Místem předání díla je místo, kde se dílo provádělo.
3. Objednatel je oprávněn přizvat k předání díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá

za nezbytnou. Zhotovitel je oprávněn k předání díla přizvat své poddodavatele, bylo-li jich užito.

4. O průběhu předávacího řízení pořídí zhotovitel protokol (zápis).
5. Povinným obsahem protokolu jsou:
  - a. údaje o zhotoviteli, poddodavatelích a objednateli
  - b. popis díla, které je předmětem předání
  - c. dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště
  - d. termín, od kterého počíná běžet záruční doba
  - e. prohlášení objednatele, zda dílo přijímá nebo nepřijímá
6. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání, vady, musí protokol obsahovat také:
  - a. soupis zjištěných vad
  - b. dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
  - c. dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad
7. Objednatel má právo odmítnout převzetí díla pro takové vady, které brání řádnému užívání díla nebo jeho užívání omezují. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, uvede v protokolu o předání díla i konkrétní důvody, pro které odmítá dílo převzít. Protokol musí dále obsahovat dohodu o způsobu a termínech odstranění vad, popř. jiném způsobu narovnání. Po odstranění vad, pro které objednatel odmítl stavbu převzít, popř. jiném způsobu narovnání, se provede další předávací řízení v nezbytně nutném rozsahu.
8. Doba ode dne odmítnutí převzetí díla objednatelem do úplného odstranění vad nebo jiného způsobu narovnání se považuje za prodlení zhotovitele a objednatel je proto oprávněn požadovat smluvní pokutu ve smyslu čl. XI odst. 1 písm. b) této smlouvy. Prodlení podle tohoto ustanovení nenastane pouze v případě, že k odmítnutí převzetí díla došlo před termínem uvedeným v čl. V odst. 1 této smlouvy; tímto není nijak dotčeno ustanovení čl. V odst. 1 této smlouvy.
9. I v případě, že se na díle či jeho části bude vyskytovat v okamžiku předání vada či více vad, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen, dílo převzít, přičemž uvede, že dílo přebírá s vadami. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad, pak platí, že vady musí být odstraněny nejpozději do patnácti (15) kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla.
10. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady i v případě, kdy, podle jeho názoru, za vady neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí místně příslušného soudu zhotovitel.
11. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího řízení podrobnou fotodokumentaci (minimálně 100 ks digitálních fotografií) provádění díla, která bude obsahovat také fotodokumentaci stavu před a po realizaci díla, stavební deník a deník víceprací. Nedoloží-

li zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a způsobilé předání.

12. Nejpozději do sedmi (7) kalendářních dnů od převzetí díla bez vad objednatelem je zhotovitel povinen vlastním nákladem vyklidit staveniště (tj. včetně odvozu veškerých vzniklých odpadů, veškerých obalů, strojů, zařízení staveniště, zabezpečení staveniště, nespotřebovaného montážního materiálu, nespotřebovaných stavebních hmot, dílů či materiálů a všech dalších nespotřebovaných věcí, které na staveniště umístil či nechal umístit zhotovitel) a vyklizené s povrchy uvedenými do původního nebo projektovaného stavu předat objednateli.

### **X. Odpovědnost za vady, záruka za jakost**

1. Provedené dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené touto smlouvou nebo obecně závaznými předpisy a technickými normami. Zhotovitel odpovídá za vady faktické i právní, zjevné i skryté, které má dílo v době přechodu nebezpečí škody na objednatele a dále za ty, které se na díle vyskytnou v záruční době.
2. Zhotovitel poskytuje ve smyslu § 2619 ve spojení s § 2113 a násl. občanského zákoníku objednateli záruku za jakost díla spočívající v tom, že dílo, jakož i jeho veškeré části včetně skrytých, bude po dohodnutou dobu způsobilé k použití pro obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti.
3. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí díla bez vad objednatelem a trvá **60 měsíců**.
4. V případě, že bylo dílo předáno a převzato podle článku IX odst. 9 této smlouvy, prodlužuje se záruční doba díla o dobu odstraňování vad či vady.
5. Objednatel oznámí zhotoviteli vadu bez zbytečného odkladu po jejím zjištění elektronicky do datové schránky. V reklamaci musí být vada popsána.
6. V případě, že objednatel nesdělí při reklamaci v rámci zákonné doby odpovědnosti zhotovitele za vady nebo záruční doby zhotoviteli jinou přiměřenou lhůtu pro odstranění vady nebo se objednatel se zhotovitelem nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen nastoupit k odstranění vady nejpozději do deseti (10) pracovních dnů, nebrání-li vada běžnému užívání díla, při havarijním stavu nebo hrozí-li nebezpečí škody velkého rozsahu nebo brání-li vada běžnému užívání nejpozději do dvou (2) pracovních dnů od doručení reklamace. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady vlastním nákladem nejpozději do třiceti (30) kalendářních dnů poté, co mu budou oznámeny, nebylo-li objednatelem v reklamaci stanoveno jinak nebo s objednatelem dohodnuto jinak. Pokud zhotovitel neodstraní reklamované vady včas nebo řádně, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.
7. Neodstraní-li zhotovitel vady díla nebo nenastoupí-li k odstranění vady díla v dohodnuté nebo smlouvou stanovené lhůtě, vzniká objednateli rovněž právo vadu odstranit sám nebo

ji nechat odstranit, a sice na náklady zhotovitele, aniž by tím objednatel omezil jakákoliv svá práva daná mu touto smlouvou, včetně práva na smluvní pokutu a náhradu škody. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady spojené s odstraněním vady do třiceti (30) kalendářních dnů po obdržení vyúčtování nákladů objednatele.

8. Odevzdáním nového plnění v rámci odstranění vady a odpovědnosti za vady tohoto plnění platí ustanovení této smlouvy týkající se místa a způsobu plnění a uplatňování práv z odpovědnosti za vady obdobně.

## **XI. Smluvní pokuty**

1. Objednatel je oprávněn v případě porušení smlouvy zhotovitelem uplatnit vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu a v takovém případě je zhotovitel povinen smluvní pokutu objednateli zaplatit, pokud si ji objednatel nestrhne z poskytnuté bankovní záruky nebo uložené jistoty. Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu pro následující případy porušení smlouvy a v následující výši:
  - a. Pokud zhotovitel nezačne provádět dílo do sedmi (7) kalendářních dnů od předání staveniště, činí výše smluvní pokuty 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
  - b. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla činí výše smluvní pokuty 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
  - c. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků v termínu uvedeném v protokolu o předání díla činí výše smluvní pokuty 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení, a to až do odstranění poslední z vad uvedených v protokolu.
  - d. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad nebo nástupem k odstranění vad, které se na díle vyskytnou v zákonné době odpovědnosti zhotovitele za vady nebo záruční době, v souladu v čl. X odst. 6 této smlouvy, činí výše smluvní pokuty 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Jedná-li se o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí-li nebezpečí škody velkého rozsahu, činí výše smluvní pokuty 0,4 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
  - e. V případě, že bude zjištěno nedodržení pořádku na pracovišti nebo nedodržení BOZP a PO, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: Pět tisíc korun českých) za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení.
  - f. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště dle článku IX odst. 12 je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: Pět tisíc korun českých) za každý i započatý den, po který bude staveniště užívat neoprávněně, a to až do dne vyklizení staveniště.
  - g. V případě, že zhotovitel v dohodnutém termínu nedodá veškeré doklady a certifikáty uvedené v článku XIV odst. 9 písm. f) nutné pro užívání díla a také k vydání kolaudačního souhlasu, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč (slovy: Dva tisíce korun českých) za každý nedodaný doklad a každý započatý den prodlení.

- h. Pokud bude stavbyvedoucí nebo jeho zástupce na díle (stavbě) nepřítomen v rozporu s článkem VII odst. 8 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč (slovy: Deset tisíc korun českých) za každý den nepřítomnosti stavbyvedoucího nebo jeho zástupce na díle (stavbě).
- i. V případě, že zhotovitel nedodrží pokyn objednatele uvedený v zápisu z kontrolního dne, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli za každý nedodržení pokyn smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: Pět tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
- j. V případě, že zhotovitel nepředloží objednateli ke dni předání staveniště objednatelům aktuální detailní harmonogram provádění díla, jenž respektuje zadávací požadavky objednatele a jenž je vypracován v souladu čl. V odst. 10 až 12, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč (slovy: Dva tisíce korun českých) za každý i započatý den prodlení.
- k. V případě porušení povinnosti dle článku XVI odst. 4 této smlouvy, tj. povinnosti zhotovitele mít řádně uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou výkonem své činnosti, kterou vykonává v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy o dílo, a to po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy o dílo a dále i po celou dobu běhu sjednané záruční doby vztahující se k předmětu plnění této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč (slovy: Deset tisíc korun českých) za každý započatý týden, v němž nebude mít uzavřenou pojistnou smlouvu s parametry stanovenými v čl. XVI odst. 4 této smlouvy.
- l. V případě porušení povinnosti dle článku XVI odst. 5 této smlouvy, tj. povinnosti zhotovitele mít řádně uzavřenou smlouvu o pojištění stavebních a montážních rizik, která mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby, a to až do termínu řádného předání a převzetí díla objednatelům, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč (slovy: Dvacet tisíc korun českých) za každý započatý měsíc, v němž nebude mít uzavřenou pojistnou smlouvu podle čl. XVI odst. 5 této smlouvy.
- m. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost provádět dílo za přímé účasti osob, kterými byla prokázána technická kvalifikace v rámci příslušného zadávacího řízení (tj. osoby stavbyvedoucího uvedeného v čl. VII odst. 8 této smlouvy nebo změněného podle čl. VII odst. 9 této smlouvy a osoby zástupce stavbyvedoucího uvedeného v čl. VII odst. 8 této smlouvy nebo změněného podle čl. VII odst. 9 této smlouvy), je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý takový případ porušení a každou osobu, a to i opakovaně.
- n. V případě prodlení zhotovitele s postupem výstavby díla, kdy je zhotovitel v prodlení s dodržением některého uzlového bodu dle harmonogramu schváleného objednatelům podle čl. V odst. 10 až 12 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč (slovy: Jedno sto tisíc korun českých) za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení harmonogramu schváleného objednatelům. V případě, že bude konečné dílo připraveno k předání a převzetí objednatelům dle této smlouvy o dílo a bez vad a nedodělků v termínu definovaném v čl. V odst. 1 této smlouvy, není objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu podle tohoto bodu.



2. Zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.
3. Smluvní strany se dohodly pro případ prodlení s úhradou finančního plnění kteroukoli z obou smluvních stran podle této smlouvy na úroku z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. Nárok na smluvní pokutu se nedotýká nároku na náhradu škody, který převyšuje výši smluvní pokuty.
5. Smluvní pokutu nebo smluvní úrok z prodlení vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje, a způsob výpočtu celkové výše sankce. Povinná strana je povinna zaplatit smluvní pokutu na účet druhé smluvní strany nejpozději do třiceti (30) kalendářních dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty nebo úroku z prodlení.

## **XII. Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit pro porušení smlouvy podstatným způsobem.
2. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, je-li pravomocně rozhodnuto o zhotovitelově úpadku.
3. Odstoupením od smlouvy nezanikají nároky smluvních stran na zaplacení smluvní pokuty, úroků z prodlení a náhrady škody.
4. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od smlouvy, pak povinnosti obou stran jsou následující:
  - a. zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných podle způsobu, kterým je stanovena cena za dílo,
  - b. zhotovitel vyčíslí cenu provedených prací,
  - c. zhotovitel vyklidí staveniště včetně veškerého nepoužitého materiálu, pokud se strany nedohodnou jinak,
  - d. zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla a objednatel je povinen do pěti (5) pracovních dnů od obdržení výzvy zahájit předávací řízení podle zásad stanovených touto smlouvou s tím, že v protokolu bude výslovně uvedeno, že dílo se předává nedokončené. Protokol bude rovněž obsahovat dohodu o řešení záruk za realizované části stavby,
  - e. objednatel vyčíslí škodu, která mu vznikne z potřeby realizovat nové zadávací řízení na jiného zhotovitele díla podle této smlouvy. Pokud v následném zadávacím řízení bude sjednána s novým zhotovitelem cena za dokončení díla vyšší, než kdyby dílo dokončoval původní zhotovitel, má stávající zhotovitel povinnost tento cenový rozdíl uhradit, a to na základě daňového dokladu vystaveného objednatelem nejpozději do čtrnácti (14) kalendářních dnů od podpisu smlouvy s novým zhotovitelem.

5. Smluvní strany se následně vypořádají podle zásad o bezdůvodném obohacení.

### **XIII. Přechod vlastnického práva a nebezpečí škody**

1. Vlastnické právo k předmětu díla nebo jeho části a nebezpečí škody na něm přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem předání díla.

### **XIV. Kontrola prováděného díla**

1. Objednatel a jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru stavebníka jsou oprávněni kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi podle této smlouvy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy podstatným způsobem, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy podle zásad stanovených touto smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně či zápisem ve stavebním deníku objednatele ke kontrole všech prací a konstrukcí, které mají být do díla zabudované nebo nepřístupné, a to nejméně pět (5) pracovních dnů před zakrytím či zabudováním. Pokud se objednatel ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn v provádění díla pokračovat. Pokud zhotovitel řádně nesplní oznamovací povinnost, uvedenou v první větě tohoto odstavce, je povinen vlastním nákladem takové práce či konstrukce odkrýt, pokud jej o to objednatel požádá. Pokud zhotovitel oznamovací povinnost, uvedenou v první větě tohoto odstavce splní řádně, aniž se ke kontrole objednatel dostaví, je zhotovitel povinen takové práce či konstrukce na náklady objednatele odkrýt, pokud jej o to objednatel požádá. Zjistí-li se však, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrýváním prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
3. Pro účely kontroly průběhu provádění díla může objednatel a jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru organizovat kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, zpravidla 1x týdně. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne nejméně pět (5) kalendářních dnů před jeho konáním. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele, včetně osob vykonávajících funkci technického dozoru, autorského dozoru a zástupci zhotovitele.
4. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osoby vykonávající funkci technického dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
5. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru stavebníka pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.

## 6. Stavební deník

- a. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Stavební deník musí být uložený v místě stavby a musí být trvale přístupný oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- b. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím řádně provedeného díla.
- c. Ve stavebním deníku musejí být uvedeny zejména obchodní firma, sídlo a IČ zhotovitele, název, sídlo a IČ objednatele, seznam veškeré dokumentace, v níž je zachyceno dílo včetně veškerých změn a doplňků, odkaz na tuto smlouvu včetně přehledu jejích případných změn a přehled zkoušek všech druhů.
- d. Do stavebního deníku je zhotovitel povinen dále zapisovat údaje o provedených pracích a jejich časovém postupu, jakosti, zdůvodnění případných odchylek prováděných prací od projektové dokumentace nebo této smlouvy, počet a identifikaci osob pracujících na staveništi, počet odpracovaných hodin, klimatické podmínky, jakož i všechny další údaje, vyžadované přílohou č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb.
- e. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- f. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy podepsány osobou, která příslušný zápis učinila. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být zaznamenány zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.
- g. Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy:
  - oprávnění zástupci objednatele
  - oprávnění zástupci zhotovitele včetně stavbyvedoucího
  - osoba pověřená výkonem technického dozoru stavebníka, je-li ustanoven
  - osoba pověřená výkonem autorského dozoru, je-li ustanoven
  - osoba pověřená výkonem koordinace BOZP
  - zástupci orgánů státního stavebního dohledu
- h. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru stavebníka je povinna se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- i. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, musí k tomuto zápisu připojit písemně svoje stanovisko nejpozději do pěti (5) pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
- j. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků a změn smlouvy.

## 7. Seznam poddodavatelů

- a. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jako jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný seznam poddodavatelů.
- b. Zhotovitel je povinen předat kompletní seznam poddodavatelů objednateli při předání dokončeného díla.

## 8. Deník víceprací

- a. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný deník víceprací.
- b. Do deníku víceprací zapisuje zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace nebo této smlouvy a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou.
- c. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku víceprací uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném stavebním deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu.
- d. Tento deník lze nahradit tím, že vícepráce a méněpráce uvedené v bodech b) a c) budou vypsány do stavebního deníku a následně přeneseny do zápisů z kontrolního dne.

## 9. Provádění díla, bezpečnost práce, hygiena a požární ochrana

- a. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- b. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- c. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
- d. Zařízení staveniště se zavazuje vybudovat a zabezpečit vlastním nákladem zhotovitel, který nese rovněž i náklady na vybudování, provoz, údržbu, vyklizení a úklid staveniště.
- e. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro

jejich použití podle příslušných předpisů nezbytná.

- f. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však při předání a převzetí díla soubor dokladů a certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla, zejména:
- dokumentaci skutečného provedení stavby ve třech (3) tištěných paré a v elektronické podobě ve formátech PDF a DWG od autora projektu včetně jeho souhlasu s provedením stavby,
  - geodetické zaměření stavby a geometrický plán zpracovaný úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem. Vyhotovení geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby nebo geodetického podkladu pro vedení Digitální technické mapy Olomouckého kraje, obsahující geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby nebo technologického zařízení, bude vyhotoveno v souladu s § 5 a ve struktuře dle příloh č. 3 a 4 vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě (vyhláška DTM), v aktuálně platné verzi výměnného formátu dle § 6 vyhlášky DTM. Geodetický podklad se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy. Součástí geodetického podkladu je posouzení návaznosti výsledku zaměření nového stavu na stav dosavadní.
  - prohlášení o shodě ke všem použitým materiálům, certifikáty,
  - osvědčení o vlastnostech použitých materiálů,
  - návody k použitým výrobkům,
  - povinné revize,
  - zátěžové zkoušky, zkoušky hutnění, výtahné zkoušky,
  - originál stavebního deníku,
  - předávací protokol včetně odstraněných závad nebránících užívání,
  - kompletní fotodokumentaci ke stavbě,
  - prohlášení o likvidaci odpadů.

Tento soubor dokladů a certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla zhotovitel doloží písemně i elektronicky na CD.

- g. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního povolení, bylo-li potřeba.
- h. Pokud porušením povinností zhotovitele při provádění díla, vyplývajících z obecně závazných právních předpisů či z této smlouvy, vznikne objednateli či třetím osobám jakákoliv škoda, odpovídá za ni zhotovitel, a to bez ohledu na zavinění.
- i. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob nacházejících se na staveništi a provede jejich proškolení o bezpečném pohybu na staveništi. Zhotovitel se zavazuje zajistit bezpečnost všech těchto osob zejména vybavením ochrannými pracovními pomůckami, pravidelným proškolením a dozorem v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), hygienických předpisů a uskutečněním všech dalších potřebných preventivních opatření vedoucích k ochraně života a zdraví těchto osob.
- j. Zhotovitel prohlašuje, že všichni jeho zaměstnanci a pracovníci na stavbě jsou řádně a prokazatelně proškoleni a seznámeni s právními a ostatními předpisy BOZP a PO, s plánem BOZP včetně jeho příloh a aktualizací, se všemi pokyny týkajícími

se BOZP, které mu budou v průběhu prací předány.

- k. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi. Je povinen zabezpečovat vlastním nákladem, aby po dobu provádění díla nedocházelo k narušování pořádku a čistoty na staveništi či škodám na věcech, které se v prostoru staveniště nacházejí. Udržovat přístupové komunikace ke staveništi a na něm a odstraňovat neprodleně veškeré znečištění těchto komunikací, ke kterým dojde při provádění díla, se zavazuje vlastním nákladem zhotovitel.
- l. Zhotovitel je povinen vlastním nákladem zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření, hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- m. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- n. Zhotovitel je povinen vytěžený či jinak vzniklý odpadní materiál vlastním nákladem průběžně a bez zbytečného odkladu z prostoru staveniště odstraňovat a zajišťovat jeho likvidaci v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a dalšími obecně závaznými právními předpisy na úseku nakládání s odpady a ochrany zdraví a životního prostředí. Zhotovitel je při plnění této smlouvy původcem odpadů ve smyslu citovaného zákona. Náklady a poplatky spojené s plněním zde uvedených povinností nese zhotovitel.

Za odpad se však pro účely této smlouvy nepovažuje stavební materiál odstraněný v místě provádění díla, má-li samostatnou užitnou hodnotu a je vlastnictvím objednatele (dále jen „odstraněný využitelný materiál“). V případě pochybností o samostatné užitné hodnotě odstraněného materiálu nebo jeho vlastnictví je zhotovitel povinen si vyžádat stanovisko objednatele. Zhotovitel není oprávněn s odstraněným využitelným materiálem podle věty první a druhé tohoto odstavce naložit jako s odpadem ve smyslu zákona o odpadech.

V případě, že objednatel potvrdí, že to je odstraněný využitelný materiál, je zhotovitel povinen materiál shromáždit na místě určeném osobou jednající za objednatele ve věcech technických. Nesplní-li zhotovitel povinnosti podle tohoto odstavce a zničí nebo jinak nenávratně zlikviduje odstraněný využitelný materiál, zavazuje se uhradit objednateli vzniklou škodu.

- o. **Termín vlastního zahájení stavebních prací oznámí zhotovitel vlastníkům a uživatelům stavbou dotčených sousedních nemovitostí a objektů písemně minimálně 7 kalendářních dní předem. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dále postupovat tak, aby případná nezbytná omezení vlastníků a uživatelů nemovitostí a objektů dotčených stavbou byla jen na nezbytně nutnou dobu. Pokud k těmto omezením bude nutno přistoupit, je zhotovitel povinen všechny vlastníky a uživatele dotčených nemovitostí a objektů v dostatečně dlouhém předstihu (minimálně však 7 kalendářních dnů předem) o těchto omezeních prokazatelně informovat a ve spolupráci s objednatelem tato omezení řešit.**
- p. Jestliže v souvislosti s prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní

značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále odpovídá i za umístování, přemístování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži zhotovitele.

#### 10. Havarijní práce

- a. Jestliže v důsledku nouzového stavu vznikajícího ve spojitosti s realizací díla v jeho průběhu bude potřebná nějaká ochranná nebo opravná práce na díle vyžadující okamžitý zásah, aby se zabránilo poškození díla nebo jiného majetku nebo zdraví lidí, je zhotovitel povinen tuto práci okamžitě provést. Účelně a nezbytně vynaložené náklady zhotovitele za provedení těchto opatření uhradí objednatel zhotoviteli vedle smluvní ceny.
- b. Jestliže zhotovitel není schopen tuto práci provést okamžitě, objednatel může sám tuto práci provést nebo zajistit, aby byla udělána takovým způsobem, jaký objednatel považuje za potřebný, aby se zabránilo poškození díla nebo jiného majetku nebo zdraví lidí. V tomto případě je objednatel povinen co nejdříve po vzniku jakékoli takové havárie písemně zhotovitele uvědomit o tomto nouzovém stavu, o provedené práci a jejích důvodech. Jestliže se jedná o práce provedené objednatelem nebo zajištěné objednatelem, které byl zhotovitel povinen realizovat na vlastní náklady podle smlouvy, pak prokazatelné a účelně vynaložené náklady, které objednateli ve spojitosti s tímto vznikly, uhradí zhotovitel objednateli bez zbytečného odkladu.

#### 11. Kolaudace

- a. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli pro účely vydání kolaudačního souhlasu nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby a včas odstranit vady a nedodělky, které by bránily udělení kolaudačního souhlasu.
- b. Zhotovitel je na své náklady povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z požadavků stavebního úřadu či dotčených orgánů státní správy nutných pro vydání kolaudačního souhlasu ve lhůtě do deseti (10) kalendářních dnů od závěrečné kontrolní prohlídky stavby svolané stavebním úřadem dle § 122 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### **XV. Ochrana důvěrných informací**

1. Smluvní strany se zavazují, že veškeré informace a dokumenty, které získaly od druhé smluvní strany nebo které v průběhu plnění smlouvy získají, budou udržovat v tajnosti, nevyužijí je ke svému finančnímu či jinému prospěchu ani ve prospěch nebo pro potřeby třetí osoby, nepřístupní je třetím stranám bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace a materiály k jiným účelům než k plnění smlouvy.
2. Zhotovitel je odpovědný i za neúmyslné zcizení nebo zpřístupnění informací třetí straně.

3. Zhotovitel nebude bez vědomí a souhlasu objednatele pořizovat žádné kopie informací a dokumentů, k nimž získá být jen náhodně přístup v souvislosti s plněním této smlouvy.
4. Zhotovitel si je vědom toho, že při plnění této smlouvy může přijít do styku s osobními a citlivými údaji podléhajícími ochraně podle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), nebo s utajovanými skutečnostmi podle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů, a nese plnou odpovědnost za případné porušení těchto zákonů a souvisejících právních předpisů.
5. Zhotovitel se zavazuje seznámit s tímto ustanovením všechny své zaměstnance, poddodavatele a jiné osoby, které budou zhotovitelem použity pro plnění této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby osoby uvedené v předchozí větě plnily povinnosti podle tohoto ustanovení ve stejném rozsahu jako zhotovitel.
6. Objednatel má právo provést kontrolu znalosti tohoto ustanovení u zhotovitele, jeho zaměstnanců, poddodavatelů a jiných osob, které zhotovitel užije k plnění této smlouvy. Pokud objednatel zjistí u některé osoby uvedené v předchozí větě neznalost tohoto ustanovení, oznámí tuto skutečnost zhotoviteli, který je v takovém případě povinen bez zbytečného odkladu přestat takovou osobu užívat pro plnění této smlouvy.
7. V případě, že dojde k porušení některé povinnosti podle tohoto ustanovení zaviněním zhotovitele, jeho zaměstnancem, poddodavatelem či jinou osobou, kterou zhotovitel užije k plnění této smlouvy, může objednatel požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 20.000 Kč (slovy: Dvacet tisíc korun českých) za každé takové porušení. Tím není jakkoliv dotčen nárok objednatele na náhradu vzniklé škody přesahující tuto smluvní pokutu.

## **XVI. Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva je platná dnem připojení elektronického podpisu oběma smluvními stranami v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva bude objednatelem uveřejněna v registru smluv zřízeném Ministerstvem vnitra ČR podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel ani objednatel nesmí bez předchozího výslovného písemného schválení druhé smluvní strany postoupit třetí straně tuto smlouvu ani právo nebo závazek z této smlouvy vyplývající.
4. Nejpozději při podpisu této smlouvy o dílo je zhotovitel povinen předložit objednateli písemný doklad, který prokazatelně dokládá, že zhotovitel má řádně uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou výkonem své činnosti, kterou vykonává



v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy o dílo, přičemž zhotovitel je povinen mít toto pojištění uzavřeno po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy o dílo a dále i po celou dobu běhu sjednané záruční doby vztahující se k předmětu plnění díla. Výše pojistné částky je sjednána na částku min. 5.000.000 Kč (slovy: Pětmilionů korun českých).

5. Nejpozději při podpisu této smlouvy o dílo je zhotovitel povinen předložit objednateli písemný doklad, který prokazatelně dokládá, že zhotovitel má řádně uzavřenou smlouvu o pojištění stavebních a montážních rizik, která mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby, a to až do termínu řádného předání a převzetí díla objednatelem. Pojištění stavebních a montážních rizik musí pokrývat škody, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby. Musí se vztahovat na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště. Pojistná hodnota je u budovaného stavebního nebo montážního díla jeho nová cena, což je hodnota díla po jeho úplném dokončení, u zařízení staveniště jeho nová cena. U ostatního pojišťovaného majetku buď nová cena, nebo cena pojištění na první riziko.
6. Změny a dodatky smlouvy mohou být prováděny pouze po dohodě smluvních stran a ve formě elektronického dodatku řádně podepsaného oběma smluvními stranami v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. K platnosti dodatku smlouvy se vyžaduje dohoda o celém obsahu.
7. Veškerá ujednání mezi smluvními stranami, ať ústní, písemná či elektronická, předcházející podpisu této smlouvy a vztahující se k této smlouvě, pokud se nestala součástí smlouvy, ztrácejí podpisem smlouvy platnost.
8. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se neplatnost nebo neúčinnost takových ustanovení ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se zavazují v tomto případě nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení platným nebo účinným ustanovením, které nejlépe odpovídá zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
9. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Zábřeh na 12. schůzi dne 06.06.2023 pod číslem usnesení 23/RM/12/ORÚP/4781.
10. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.
11. Smluvní strany prohlašují, že toto právní jednání bylo učiněno na základě jejich svobodné a vážné vůle, určitě a srozumitelně, v souladu s dobrými mravy a veřejným pořádkem, nikoliv v tísní, rozrušení nebo lehkomyšlně a s úmyslem spojit s ním takové právní účinky, které s takovým jednáním právní předpisy spojují. Na důkaz souhlasu s obsahem smlouvy následují podpisy smluvních stran.

V Ostravě 14.6.2023

V Zábřehu 26.6.2023

.....  
Ing. Ligocká Dana  
jednatel

.....  
RNDr. Mgr. František John, Ph.D.  
starosta města

Za správnost: Ivana Šlapalová

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: 012a  
Stavba: Parkoviště Československé armády v Zábřehu

KSO:  
Místo: Zábřeh

CC-CZ:  
Datum: 27.05.2023

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
JV Dalístav s.r.o., Martinovská 3168/48, 723 00 Ostrava

IČ: 02758725  
DIČ: CZ02758725

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>1 669 503,35</b>
---------------------	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>1 669 503,35</b>	<b>350 595,70</b>
DPH snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>2 020 099,05</b>
-------------------	----------	------------	---------------------

---

<b>Projektant</b>	<b>Zpracovatel</b>
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

---

<b>Objednavatel</b>	<b>Uchazeč</b>
---------------------	----------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 012a

**Stavba:** Parkoviště Československé armády v Zábřehu

Místo: Zábřeh

Datum: 27.05.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: JV Dalistav s.r.o., Martinovská 3168/48, 723 00 Ostrava

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>1 669 503,35</b>	<b>2 020 099,05</b>
000	Příprava území, demolice	305 075,33	369 141,15
SO 001	Příprava území, demolice	305 075,33	369 141,15
100	Komunikace	1 215 140,22	1 470 319,67
SO			
101,102,10	Zpevněné plochy	1 202 934,70	1 455 550,99
3,104			
SO 191	Dopravní značení trvalé	10 565,52	12 784,28
SO 192	Dopravní značení dočasné - DIO	1 640,00	1 984,40
800	Sadové a jemné terénní úpravy, rekultivace	50 737,80	61 392,74
SO 801, 802	Sadové úpravy a výsadba nízkých keřů	50 737,80	61 392,74
1000	Ostatní náklady	61 050,00	73 870,50
1020	VRN	37 500,00	45 375,00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Parkoviště Československé armády v Zábřehu

Objekt:

000 - Příprava území, demolice

Soupis:

## SO 001 - Příprava území, demolice

KSO:

Místo: Zábřeh

CC-CZ:

Datum: 27.05.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

JV Dalistav s.r.o., Martinovská 3168/48, 723 00 Ostrava

IČ:

02758725

DIČ:

CZ02758725

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**305 075,33**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	305 075,33	21,00%	64 065,82
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**369 141,15**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Parkoviště Československé armády v Zábřehu

Objekt:

000 - Příprava území, demolice

Soupis:

**SO 001 - Příprava území, demolice**

Místo:

Zábřeh

Datum:

27.05.2023

Zadavatel:

Uchazeč:

JV Dalistav s.r.o., Martinovská 3168/48, 723 00 Ostrava

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**305 075,33**

HSV - Práce a dodávky HSV

305 075,33

---

1 - Zemní práce

305 075,33

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Parkoviště Československé armády v Zábřehu

Objekt:

000 - Příprava území, demolice

Soupis:

**SO 001 - Příprava území, demolice**

Místo:

Zábřeh

Datum:

27.05.2023

Zadavatel:

Uchazeč:

JV Dalistav s.r.o., Martinovská 3168/48, 723 00 Ostrava

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**305 075,33**

D HSV

Práce a dodávky HSV

305 075,33

D 1

Zemní práce

305 075,33

1	K	122201102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 1000 m3	m3	583,095	109,00	63 557,36
2	K	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	291,548	38,00	11 078,82
3	K	162701101	Vodorovné přemístění do 6000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	583,095	163,00	95 044,49
4	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	583,095	16,20	9 446,14
5	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	1 049,571	120,00	125 948,52

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Parkoviště Československé armády v Zábřehu

Objekt:

100 - Komunikace

Soupis:

**SO 101,102,103,104 - Zpevněné plochy**

KSO:

Místo: Zábřeh

CC-CZ:

Datum: 27.05.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

JV Dalistav s.r.o., Martinovská 3168/48, 723 00 Ostrava

IČ:

02758725

DIČ:

CZ02758725

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**1 202 934,70**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 202 934,70	21,00%	252 616,29
snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 455 550,99**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Parkoviště Československé armády v Zábřehu

Objekt:

100 - Komunikace

Soupis:

**SO 101,102,103,104 - Zpevněné plochy**

Místo:

Zábřeh

Datum:

27.05.2023

Zadavatel:

Uchazeč:

JV Dalistav s.r.o.,Martinovská 3168/48, 723 00 Ostrava

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**1 202 934,70**

### HSV - Práce a dodávky HSV

1 196 610,70

1 - Zemní práce

188 090,79

2 - Zakládání

10 295,82

4 - Vodorovné konstrukce

734,40

5 - Komunikace

800 037,30

8 - Trubní vedení

384,00

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

101 948,60

998 - Přesun hmot

95 119,79

### M - Práce a dodávky M

6 324,00

21-M - Elektromontáže

6 324,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Parkoviště Československé armády v Zábřehu

Objekt:

100 - Komunikace

Soupis:

**SO 101,102,103,104 - Zpevněné plochy**

Místo: Zábřeh

Datum: 27.05.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: JV Dalistav s.r.o., Martinovská 3168/48, 723 00 Ostrava

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**1 202 934,70**

D HSV Práce a dodávky HSV 1 196 610,70

D 1 Zemní práce 188 090,79

1	K	132212102	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v nesoudrzných horninách tř. 3	m3	4,320	1 350,00	5 832,00
2	K	132212109	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	2,160	120,00	259,20
3	K	162701101	Vodorovné přemístění do 6000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	4,320	163,00	704,16
4	K	171101101	Uložení sypaniny z hornin soudrzných do násypů zhutněných na 95 % PS	m3	212,175	52,00	11 033,10
5	M	58344197	šterkodrt' frakce 0/63	t	415,863	390,00	162 186,57
6	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	4,320	18,20	78,62
7	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	1,800	135,00	243,00
8	M	58343930	kamenivo drcené hrubé frakce 16-32	t	3,528	560,00	1 975,68
9	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození sítím, uloženou do 3 m	m3	1,706	1 650,00	2 814,90
10	M	58337302	šterkopisek frakce 0/16	t	3,446	860,00	2 963,56

D 2 Zakládání 10 295,82

11	K	215901101	Zhutnění podloží z hornin soudrzných do 92% PS nebo nesoudrzných sypkých l(d) do 0,8	m2	730,200	14,10	10 295,82
----	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

D 4 Vodorovné konstrukce 734,40

12	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopísku	m3	0,720	1 020,00	734,40
----	---	-----------	--	----	-------	----------	--------

D 5 Komunikace 800 037,30

13	K	564760111a	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 0-32 mm tl 200 mm	m2	661,500	229,00	151 483,50
14	K	564761111a	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 0-63 mm tl 200 mm	m2	676,500	219,00	148 153,50
30	K	565135111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 50 mm š do 3 m	m2	297,000	385,00	114 345,00
31	K	573191111	Postřik infiltrační kationaktivní emulzí v množství do 1 kg/m2	m2	310,500	32,00	9 936,00
32	K	573211109	Postřik živičný spojovací z asfaltu v množství 0,50 kg/m2	m2	283,500	13,00	3 685,50
33	K	577144111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	270,000	355,00	95 850,00
15	K	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	77,000	300,00	23 100,00
16	M	59245007	dlažba skladebná betonová 200x100x80mm písková	m2	30,600	485,00	14 841,00
17	M	59245005	dlažba skladebná betonová 200x100x80mm červená	m2	12,240	645,00	7 894,80
18	K	596212212	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	268,000	300,00	80 400,00
19	M	592452889	dlažba zámková vsakovací 20,0 x 10,0 x 8 cm přírodní	m2	273,360	550,00	150 348,00

D 8 Trubní vedení 384,00

21	K	899722113	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC 34cm	m	12,000	32,00	384,00
----	---	-----------	--	---	--------	-------	--------

D 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání 101 948,60

22	K	113451240	Příplatek za řezání betonových obrubníků	ks	14,000	250,00	3 500,00
23	K	915491211	Osazení vodícího proužku z betonových desek do betonového lože tl do 100 mm š proužku 250 mm	m	12,000	135,00	1 620,00
24	M	59218001	krajník betonový silniční 500x250x80mm	m	24,240	85,00	2 060,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
25	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	180,000	298,00	53 640,00
26	M	59217031	obrubník betonový silniční 1000x150x250mm	m	90,900	220,00	19 998,00
34	M	59217029	obrubník betonový silniční nájezdový 1000x150x150mm	m	90,900	178,00	16 180,20
27	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	1,800	2 750,00	4 950,00
D 998 Přesun hmot							95 119,79
28	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažďeným	t	562,839	169,00	95 119,79
D M Práce a dodávky M							6 324,00
D 21-M Elektromontáže							6 324,00
29	K	210891500	Dodávka a položení plastové dělené chráničky DN 110 mm	m	12,000	527,00	6 324,00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Parkoviště Československé armády v Zábřehu

Objekt:

100 - Komunikace

Soupis:

## SO 191 - Dopravní značení trvalé

KSO:

Místo: Zábřeh

CC-CZ:

Datum: 27.05.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

JV Dalistav s.r.o., Martinovská 3168/48, 723 00 Ostrava

IČ:

02758725

DIČ:

CZ02758725

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**10 565,52**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	10 565,52	21,00%	2 218,76
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**12 784,28**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Parkoviště Československé armády v Zábřehu

Objekt:

100 - Komunikace

Soupis:

**SO 191 - Dopravní značení trvalé**

Místo:

Zábřeh

Datum:

27.05.2023

Zadavatel:

Uchazeč:

JV Dalistav s.r.o., Martinovská 3168/48, 723 00 Ostrava

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**10 565,52**

HSV - Práce a dodávky HSV

10 565,52

---

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

10 556,00

---

998 - Přesun hmot

9,52

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Parkoviště Československé armády v Zábřehu

Objekt:

100 - Komunikace

Soupis:

**SO 191 - Dopravní značení trvalé**

Místo: Zábřeh

Datum: 27.05.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: JV Dalistav s.r.o., Martinovská 3168/48, 723 00 Ostrava

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**10 565,52**

D HSV Práce a dodávky HSV 10 565,52

D 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání 10 556,00

1	K	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	2,000	302,00	604,00
2	M	404443065	značka svislá reflexní AL- NK	kus	2,000	2 100,00	4 200,00
3	K	914511112	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem a patkou	kus	1,000	835,00	835,00
4	M	404452300	sloupek Zn 70 - 350	kus	1,000	350,00	350,00
5	M	404452410	patka hliníková HP 70	kus	1,000	860,00	860,00
6	M	404452540	víčko plastové na sloupek 70	kus	9,000	42,00	378,00
7	M	404452570	upínací svorka na sloupek US 70	kus	4,000	126,00	504,00
8	K	915131111	Vodorovné dopravní značení bílou barvou přechody pro chodce, šipky, symboly	m2	5,000	505,00	2 525,00
9	K	915621111	Předznačení vodorovného plošného značení	m2	5,000	60,00	300,00

D 998 Přesun hmot 9,52

10	K	998229111	Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s krytem z kameniva, betonu, živice na vzdálenost do 50 m	t	0,138	69,00	9,52
----	---	-----------	--	---	-------	-------	------

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Parkoviště Československé armády v Zábřehu

Objekt:

100 - Komunikace

Soupis:

## SO 192 - Dopravní značení dočasné - DIO

KSO:

Místo: Zábřeh

CC-CZ:

Datum: 27.05.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

JV Dalistav s.r.o., Martinovská 3168/48, 723 00 Ostrava

IČ:

02758725

DIČ:

CZ02758725

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**1 640,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 640,00	21,00%	344,40
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 984,40**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Parkoviště Československé armády v Zábřehu

Objekt:

100 - Komunikace

Soupis:

**SO 192 - Dopravní značení dočasné - DIO**

Místo:

Zábřeh

Datum:

27.05.2023

Zadavatel:

Uchazeč:

JV Dalistav s.r.o., Martinovská 3168/48, 723 00 Ostrava

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**1 640,00**

HSV - Práce a dodávky HSV

1 640,00

---

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

1 640,00

---



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Parkoviště Československé armády v Zábřehu

Objekt:

100 - Komunikace

Soupis:

**SO 192 - Dopravní značení dočasné - DIO**

Místo: Zábřeh

Datum: 27.05.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: JV Dalistav s.r.o., Martinovská 3168/48, 723 00 Ostrava

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>1 640,00</b>
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				1 640,00
	D	9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				1 640,00
2	K	913911116h	Montáž a demontáž dočasného dopravního značení na 8 týdnů	kus	2,000	820,00	1 640,00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Parkoviště Československé armády v Zábřehu

Objekt:

800 - Sadové a jemné terénní úpravy, rekultivace

Soupis:

## SO 801, 802 - Sadové úpravy a výsadba nízkých keřů

KSO:

Místo: Zábřeh

CC-CZ:

Datum: 27.05.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

JV Dalistav s.r.o., Martinovská 3168/48, 723 00 Ostrava

IČ:

02758725

DIČ:

CZ02758725

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**50 737,80**

DPH základní  
snížená

Základ daně

50 737,80

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

10 654,94

0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**61 392,74**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Parkoviště Československé armády v Zábřehu

Objekt:

800 - Sadové a jemné terénní úpravy, rekultivace

Soupis:

**SO 801, 802 - Sadové úpravy a výsadba nízkých keřů**

Místo:

Zábřeh

Datum:

27.05.2023

Zadavatel:

Uchazeč:

JV Dalistav s.r.o., Martinovská 3168/48, 723 00 Ostrava

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**50 737,80**

HSV - Práce a dodávky HSV

50 737,80

1 - Zemní práce

42 892,56

18 - Zemní práce - povrchové úpravy terénu

7 795,20

998 - Přesun hmot

50,04

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Parkoviště Československé armády v Zábřehu

Objekt:

800 - Sadové a jemné terénní úpravy, rekultivace

Soupis:

**SO 801, 802 - Sadové úpravy a výsadba nízkých keřů**

Místo: Zábřeh

Datum: 27.05.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: JV Dalistav s.r.o., Martinovská 3168/48, 723 00 Ostrava

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**50 737,80**

D HSV Práce a dodávky HSV 50 737,80

D 1 Zemní práce 42 892,56

1	K	111101108	Nákup zeminy schopné zúrodnění	m3	19,200	590,00	11 328,00
2	K	162701101	Vodorovné přemístění do 6000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	19,200	163,00	3 129,60
3	K	181301101	Rozprostření ornice tl vrstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	192,000	109,00	20 928,00
4	K	183111112	Hloubení jamek bez výměny půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 0,005 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	8,000	45,00	360,00
5	K	184701112	Výsadba živého plotu s balem v rovině a svahu do 1:5	kus	8,000	88,00	704,00
6	M	00580039	Buksus s balem	ks	4,000	890,00	3 560,00
7	M	00580040	Blýskavka s balem	ks	4,000	705,00	2 820,00
8	K	185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	0,080	787,00	62,96

D 18 Zemní práce - povrchové úpravy terénu 7 795,20

9	K	167103101	Nakládání výkopku ze zemin schopných zúrodnění	m3	19,200	45,00	864,00
10	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	192,000	25,10	4 819,20
11	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	9,600	220,00	2 112,00

D 998 Přesun hmot 50,04

12	K	998231411	Ruční přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy do100 m	t	0,018	2 780,00	50,04
----	---	-----------	---	---	-------	----------	-------

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Parkoviště Československé armády v Zábřehu

Objekt:

## 1000 - Ostatní náklady

KSO:

Místo: Zábřeh

CC-CZ:

Datum: 27.05.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

JV Dalistav s.r.o., Martinovská 3168/48, 723 00 Ostrava

IČ:

02758725

DIČ:

CZ02758725

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**61 050,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	61 050,00	21,00%	12 820,50
snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**73 870,50**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Parkoviště Československé armády v Zábřehu

Objekt:

**1000 - Ostatní náklady**

Místo: Zábřeh

Datum: 27.05.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: JV Dalistav s.r.o., Martinovská 3168/48, 723 00 Ostrava

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**61 050,00**

OST - Ostatní

61 050,00

---

O01 - Ostatní

---

61 050,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Parkoviště Československé armády v Zábřehu

Objekt:

**1000 - Ostatní náklady**

Místo: Zábřeh

Datum: 27.05.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: JV Dalistav s.r.o., Martinovská 3168/48, 723 00 Ostrava

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**61 050,00**

D OST Ostatní

61 050,00

D O01 Ostatní

61 050,00

1	K	211500000	Dokumentace skutečného provedení	soubor	1,000	10 500,00	10 500,00
2	K	221500000	Vytýčení stávajících sítí	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00
3	K	221600000	Vytýčení hlavních bodů stavby autorizovaným geodetem	soubor	1,000	6 000,00	6 000,00
4	K	231600000	Geodetické práce	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00
5	K	241700000	Pasportizace objektů	soubor	1,000	2 550,00	2 550,00
6	K	311600000	Geodetické zaměření stavby	soubor	1,000	8 500,00	8 500,00
7	K	411600000	GP oddělování pro všechny SO,	soubor	1,000	6 500,00	6 500,00
8	K	411800000	GP věcná břemena pro všechny SO,	soubor	1,000	6 500,00	6 500,00
9	K	711800000	Průkazné a kontrolní zkoušky	soubor	1,000	12 500,00	12 500,00
10	K	821800000	Fotodokumentace stavby	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Parkoviště Československé armády v Zábřehu

Objekt:

**1020 - VRN**

KSO:

Místo: Zábřeh

CC-CZ:

Datum: 27.05.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

JV Dalistav s.r.o., Martinovská 3168/48, 723 00 Ostrava

IČ:

02758725

DIČ:

CZ02758725

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**37 500,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	37 500,00	21,00%	7 875,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**45 375,00**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Parkoviště Československé armády v Zábřehu

Objekt:

**1020 - VRN**

Místo: Zábřeh

Datum: 27.05.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: JV Dalistav s.r.o., Martinovská 3168/48, 723 00 Ostrava

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**37 500,00**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

37 500,00

---

0 - Vedlejší rozpočtové náklady

37 500,00

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Parkoviště Československé armády v Zábřehu

Objekt:

**1020 - VRN**

Místo: Zábřeh

Datum: 27.05.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: JV Dalistav s.r.o., Martinovská 3168/48, 723 00 Ostrava

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**37 500,00**

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 37 500,00

D 0 Vedlejší rozpočtové náklady 37 500,00

1	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	2,000	15 000,00	30 000,00
2	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	1,000	7 500,00	7 500,00