



Projekt:	Rekonstrukce objektu MŠ Palackého 4057 v Chomutově		
Objednatel:	Statutární město Chomutov		
Předmět:	Pokyn k provedení změny (PPZ)	3	

Komu: ABC Chomutov spol. s r.o. Od Statutárnímu městu Chomutov

Stavební Objekt: STŘECHA

Předmět změny: Předmětem projednávané změny je změna rozsahu prováděných prací stavby oproti SoD s dopadem na konečnou cenu díla.

Na základě zadávacích podmínek výběrového řízení, byl proveden stavebně – technický průzkum stávající konstrukce střechy. Tento průzkum byl konzultován s autorizovaným statikem Ing. Miloslavem Čápem Ph.D.. Na základě požadavku statika musí dojít při realizaci zelené střechy k demontáži všech skladeb střechy, až na původní stropní panel. Po vybourání těchto konstrukčních vrstev a nutné stávající povrch plošně vyrovnat. Nová skladba střechy bude realizována dle změnové výkresové dokumentace. Objekt bude doplněn vodovodní přípojkou vyvedenou na střechu, s vlastním podružným vodoměrem. Rozvod bude opatřen zavlažovací hadicí.

ZL.č.3 obsahuje: - odpočet neprovedených konstrukcí jako jsou nadbetonávky atiky, osazení a dodávka střešního poklopu s rámem a pokládka střešní rohože - viz změnová dokumentace. - vícepráce - vybourání konstrukčních vrstev střechy, dle požadavku statika, vyzdění atiky z důvodu navýšení konstrukčních vrstev, zvýšení lešení nad konstrukci střechy (požadavek BOZP), provedení zaslepení otvoru po stávajícím výlezu. Z důvodu navýšení konstrukčních vrstev musí dojít k doplnění navržených vpustí o nástavce. Do atikového zdiva budou instalovány bezpečnostní přepady. - na základě požadavku objednatele bude objekt doplněn vodovodním potrubím z trubek PPR DN25 s instalací podružného vodoměru. Opatřen bude nezármmným kulovým kohoutem s vypouštěním. Součástí vodovodní přípojky pro střechu je instalace zahradních hadic, s možností spojování rvchlosnoikami. v délce 20 a 50 m.

Žádost o změnu vznesl: Zhotovitel, na základě zjištěného - skutečného stavu

Odkazy na výkresy : Oznámení zhotovitele o včasné varování ze dne 23.11.2022
Oznámení o claimu na dodatečnou platbu ze dne 25.5.2023

Důvod změny: změnová dokumentace - výkresová část. Výkres č.9 až 12
změny v průběhu stavby v podobě Variace a pokynu zástupce objednatele

Časové ohodnocení: od podpisu ZL Dopad do celkových termínů: ANO

Oznámení o claimu na prodloužení Doby pro dokončení ze dne 10.5.2023

SPECIFIKACE ZMĚNY (změny položky, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné / neprovedené práce):

Objednatel byl předložen změna PD

POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz. rozdílový rozpočet v příloze):

	Cena
Odpočty	-201 983,93 Kč
Připočty	1 315 273,31 Kč

Celkové předpokládané náklady

Cena
1 113 289,38 Kč



Projekt:	Rekonstrukce objektu MŠ Palackého 4057 v Chomutově		
Objednatel:	Statutární město Chomutov		
Předmět:	Oznámení možné změny (OMZ)		3

Komu: Statutárnímu městu Chomutov Od: ABC Chomutov spol. s r.o.

Stavební Objekt: STŘECHA

Předmět změny:

Předmětem projednávané změny je změna rozsahu prováděných prací stavby oproti SoD s dopadem na konečnou cenu díla.

Na základě zadávacích podmínek výběrového řízení, byl proveden stavebně – technický průzkum stávající konstrukce střechy. Tento průzkum byl konzultován s autorizovaným statikem Ing. Miloslavem Čápem Ph.d. Na základě požadavku statika musí dojít při realizaci zelené střechy k demontáži všech skladeb střechy, až na původní stropní panel. Po vybourání těchto konstrukčních vrstev a nutné stávající povrch plošně vyrovnat. Nová skladba střechy bude realizována dle změnové výkresové dokumentace. Objekt bude doplněn vodovodní přípojkou vyvedenou na střechu, s vlastním podružným vodoměrem. Rozvod bude opatřen zavlažovací hadicí.

ZL.č.3 obsahuje: - odpočet neprovedených konstrukcí jako jsou nadbetonávky atiky, osazení a dodávka střešního poklopu s rámem a pokládka střešní rohože - viz změnová dokumentace. - vícepráce - vybourání konstrukčních vrstev střechy, dle požadavku statika, vyzdění atiky z důvodu navýšení konstrukčních vrstev, zvýšení lešení nad konstrukci střechy (požadavek BOZP), provedení zaslepení otvoru po stávajícím výlezu. Z důvodu navýšení konstrukčních vrstev musí dojít k doplnění navržených vpustí o nástavce. Do atikového zdiva budou instalovány bezpečnostní přepady, - na základě požadavku objednatele bude objekt doplněn vodovodním potrubím z trubek PPR DN25 s instalací podružného vodoměru. Opatřen bude nezármmným kulovým kohoutem s vypouštěním. Součástí vodovodní přípojky pro střechu je instalace zahradních hadic, s možností spojování rychlospojkami, v délce 20 a 50 m.

Žádost o změnu vznesl: Zhotovitel, na základě zjištěného - skutečného stavu

Odkazy na výkresy : Oznámení zhotovitele o včasné varování ze dne 23.11.2022 Oznámení o claimu na dodatečnou platbu ze dne 25.5.2023

Důvod změny: změnová dokumentace - výkresová část. Výkres č.9 až 12 změny v průběhu stavby v podobě Variace a pokynu zástupce objednatele

Časové ohodnocení: od podpisu ZL Dopad do celkových termínů: ANO
Oznámení o claimu na prodloužení Doby pro dokončení ze dne 10.5.2023

SPECIFIKACE ZMĚNY (změny položky, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné / neprovedené práce):

Vyčíslení změny bude doloženo po zaměření skutečných ploch na místě stavby. Finanční objem bude následně doplněn.

POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz. rozdílový rozpočet v příloze):

	Cena
Odpočty	-201 983,93 Kč
Přípočty	1 315 273,31 Kč

Celkové předpokládané náklady	Cena
	1 113 289,38 Kč

ABC Chomutov, spol. s r.o. (10)
430 011
Toto Oznámení nesmí být považováno za Pokyn k provedení změny.

Garnets
Consulting a.s.
TECHNICKÝ DOZOR

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2022-21
Stavba: Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Radost

KSO: 801 31
Místo: Chomutov

CC-CZ:
Datum:

Zadavatel:
Statutární město Chomutov

IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891

Zhotovitel:
ABC Chomutov spol. s r.o., Škroupova 1059, 430 01 Chomutov

IČ: 44566760
DIČ: CZ44566760

Projektant:
[redacted]

IČ: 62757296
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			1 113 289,38
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 1 113 289,38	Výše daně 233 790,77
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 347 080,15

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

2022-21

Stavba:

Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Radost

Místo:

Chomutov

Datum:

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Projektant:

Zhotovitel:

ABC Chomutov spol. s r.o., Škroupova 1059, 430 01 Chomutov

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 113 289,38	1 347 080,15	
ZL.č.3	STŘECHA - ZMĚNA V PROVEDENÍ	1 113 289,38	1 347 080,15	STA
ZL.č.3.1	STŘECHY - méněpráce	-201 983,93	-244 400,56	Soupis
ZL.č.3.2	STŘECHA - vícepráce	1 262 412,23	1 527 518,80	Soupis
ZL.č.3.3	Příprava pro zalévání zelené střechy	52 861,08	63 961,91	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Radost

Objekt:

ZL.č.3 - STŘECHA - ZMĚNA V PROVEDENÍ

Soupis:

ZL.č.3.1 - STŘECHY - méněpráce

KSO: 801 31
Místo: Chomutov

CC-CZ:
Datum: 00.01.1900

Zadavatel:
Statutární město Chomutov

IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891

Zhotovitel:
ABC Chomutov spol. s r.o., Škroupova 1059, 430 01 Chomutov

IČ: 44566760
DIČ: CZ44566760

Projektant:

IČ: 62757296

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			-201 983,93
---------------------	--	--	--------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-201 983,93	21,00%	-42 416,63
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	-244 400,56
-------------------	--------------	--------------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Radost
Objekt: ZL.č.3 - STŘECHA - ZMĚNA V PROVEDENÍ
Soupis: ZL.č.3.1 - STŘECHY - méněpráce

Místo:	Chomutov	Datum:	00.01.1900
Zadavatel:	Statutární město Chomutov	Projektant:	
Zhotovitel:	ABC Chomutov spol. s r.o., Škroupova 1059, 430 01 Chomutov	Zpracovatel:	0

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	-201 983,93
38 - Různé kompletní konstrukce nedělitelné do stav. dílů	-73 449,59
H99 - Ostatní přesuny hmot	-20 057,54
712 - Izolace střech (živičné krytiny)	-101 476,80
767 - Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	-7 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Snižení energetické náročnosti budovy MŠ Radost
Objekt: ZL.č.3 - STŘECHA - ZMĚNA V PROVEDENÍ
Soupis: ZL.č.3.1 - STŘECHY - méněpráce

Místo: Chomutov Datum: 00.01.1900
Zadavatel: Statutární město Chomutov Projektant:
Zhotovitel: ABC Chomutov spol. s r.o., Škroupova 1059, 430 01 Chomutov Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -201 983,93

D		38	Různé kompletní konstrukce nedělitelné do stav. dílů			-73 449,59		
41	K	389381001RT3	Nadbetonování prefabrikovaných konstrukcí	m3	-10,725	4 642,41	-49 789,85	SOD p.č.2
PP		Nadbetonování prefabrikovaných konstrukcí						
42	K	417351111R00	Bednění nabetonávky, obě strany - zřízení	m	-39,000	484,01	-18 876,39	SOD p.č.3
PP		Bednění nabetonávky, obě strany - zřízení						
43	K	417351113R00	Bednění nabetonávky, obě strany - odstranění	m	-39,000	122,65	-4 783,35	SOD p.č.4
PP		Bednění nabetonávky, obě strany - odstranění						
D		H99	Ostatní přesuny hmot			-20 057,54		
40	K	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	-25,551	785,00	-20 057,54	SOD p.č.44
PP		Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m						
D		712	Izolace střech (živičné krytiny)			-101 476,80		
45	K	712121120VD	Pokládka střešní rohože a rozprostření substrátu	m2	-324,000	304,09	-98 525,16	SOD p.č.23
PP		Pokládka střešní rohože a rozprostření substrátu						
44	K	712310901R00	Vyrovnání podkladu dle rozsahu nerovností	m2	-324,000	9,11	-2 951,64	SOD p.č.13
PP		Vyrovnání podkladu dle rozsahu nerovností						
D		767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)			-7 000,00		
46	K	7679940004VD	Osazení a dodávka zatepleného poklopu s rámem	kus	-1,000	7 000,00	-7 000,00	SOD p.č.42
PP		Osazení a dodávka zatepleného poklopu s rámem						

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Radost

Objekt:

ZL.č.3 - STŘECHA - ZMĚNA V PROVEDENÍ

Soupis:

ZL.č.3.2 - STŘECHA - vícepráce

KSO: 801 31
Místo: Chomutov

CC-CZ:
Datum: 00.01.1900

Zadavatel:
Statutární město Chomutov

IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891

Zhotovitel:
ABC Chomutov spol. s r.o., Škroupova 1059, 430 01 Chomutov

IČ: 44566760
DIČ: CZ44566760

Projektant:



IČ: 62757296

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	1 262 412,23
---------------------	---------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 262 412,23	21,00%	265 106,57
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	1 527 518,80
-------------------	--------------	---------------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Radost

Objekt:

ZL.č.3 - STŘECHA - ZMĚNA V PROVEDENÍ

Soupis:

ZL.č.3.2 - STŘECHA - vícepráce

Místo: Chomutov

Datum: 00.01.1900

Zadavatel: Statutární město Chomutov

Projektant:

Zhotovitel: ABC Chomutov spol. s r.o., Škroupova 1059, 430 01 Chomutov

Zpracovatel: 0

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 262 412,23

HSV - Práce a dodávky HSV

426 960,25

3 - Svislé a kompletní konstrukce

89 205,60

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

28 711,82

62 - Úpravy povrchů vnější

937,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

246 686,68

96 - Bourání konstrukcí

50 949,36

998 - Přesun hmot

10 469,79

S - Přesuny sutí

168 738,63

PSV - Práce a dodávky PSV

658 713,35

712 - Izolace střech (živičné krytiny)

552 561,86

713 - Izolace tepelné

47 888,39

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

25 118,71

762 - Konstrukce tesařské

7 463,18

764 - Konstrukce klempířské

22 517,24

783 - Dokončovací práce - nátěry

3 163,97

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

8 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

8 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Radost
Objekt: ZL.č.3 - STŘECHA - ZMĚNA V PROVEDENÍ
Soupis: ZL.č.3.2 - STŘECHA - vícepráce

Místo: Chomutov Datum: 00.01.1900
Zadavatel: Statutární město Chomutov Projektant:
Zhotovitel: ABC Chomutov spol. s r.o., Škroupova 1059, 430 01 Chomutov Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 262 412,23

D		HSV	Práce a dodávky HSV				426 960,25	
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				89 205,60	
1	K	311272311	Zdivo z pórobetonových tvárnic hladkých do P2 do 450 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 375 mm	m2	47,960			CS ÚRS 2023 01
PP		Zdivo z pórobetonových tvárnic na tenké maltové lože, tl. zdiva 375 mm pevnost tvárnic do P2, objemová hmotnost do 450 kg/m3 hladkých						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/311272311						
VV		nadezdívka atiky						
VV		(34,1+9,5)*2*0,55					47,960	
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
2	K	632451024	Vyrovňovací potěr tl přes 40 do 50 mm z MC 15 provedený v pásu	m2	47,960			CS ÚRS 2023 01
PP		Potěr cementový vyrovnávací z malty (MC-15) v pásu o průměrné (střední) tl. přes 40 do 50 mm						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/632451024						
VV		vyrovnání stávajícího zdiva po demontáži oplechování atiky, pro rovnou plochu pro zdění atiky nové						
VV		(34,1+9,5)*2*0,55					47,960	
3	K	622326359	Oprava vnější vápenocementové omítky s celoplošným přeštukováním členitostí 2 v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	9,503			CS ÚRS 2023 01
PP		Oprava vápenocementové omítky s celoplošným přeštukováním vnějších ploch stupně členitosti 2, v rozsahu opravované plochy přes 80 do 100%						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622326359						
VV		komíny						
VV		9,503					9,503	
VV		Součet					9,503	
D		62	Úpravy povrchů vnější					
4	K	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	9,503			CS ÚRS 2023 01
PP		Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně stěn						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622131121						
VV		komíny						
VV		(1,05+0,45)*2*1,5					4,500	
VV		0,45*4*1,5					2,700	
VV		(1,085+0,45)*1,5					2,303	
VV		Součet					9,503	
5	K	629999042	Příplatek k úpravám vnějších povrchů za provádění prací v nadstřešní části	m2	9,503			CS ÚRS 2023 01
PP		Příplatky k cenám úprav vnějších povrchů za ztížené pracovní podmínky práce v nadstřešní části objektu						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/629999042						
VV		komíny						
VV		9,503					9,503	
VV		Součet					9,503	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					
6	K	941120200111-1	Montáž a demontáž stavebního osobního výtahu max.nosnost 850 kg	kus	1,000			
PP		Montáž a demontáž stavebního osobního výtahu max.nosnost 850 kg						
P		Poznámka k položce: Stavební výtah GEDA 500Z/ZP						
7	K	941120200111-2	Montáž a demontáž výstupů	kus	1,000			
PP		Montáž a demontáž výstupů						
P		Poznámka k položce: příslušenství výtahu GEDA 500Z/ZP						
8	K	941120200111-3	Pronájem stavebního výtahu	den	91,000			
PP		Pronájem stavebního výtahu						
P		Poznámka k položce: Stavební výtah GEDA 500Z/ZP						
9	K	941120200111-4	Pronájem výstupů	den	91,000			
PP		Pronájem výstupů						
P		Poznámka k položce: Příslušenství stavebního výtahu GEDA 500Z/ZP						
10	K	941120200111-5	Revize zdvihu a uvedení do provozu	den	1,000			
PP		Revize zdvihu a uvedení do provozu						
11	K	941120200111-6	Doprava návoz +svoz	kus	1,000			
PP		Doprava návoz +svoz						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	941941042R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 30 m	m2	144,900			SOD
	PP		Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 30 m					
	VV		V SOD pro zateplení 1080 m2					
	VV		nástavba pro rekonstrukci střechy					
	VV		(34,1+2,4+9,4+2,4)*2*1,5		144,900			
13	K	941941292R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042	m2	2 449,800			SOD
	PP		Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042					
	VV		v SOD pronájem na délku 2 - prodloužení pro rekonstrukci					
	VV		střeby XXX					
	VV		1080*2		2 160,000			
	VV		nástavba					
	VV		144,90*2		289,800			
	VV		Součet		2 449,800			
14	K	941941842R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 30 m	m2	144,900			SOD
	PP		Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 30 m					
15	K	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	144,900			SOD
	PP		Montáž ochranné sítě z umělých vláken					
16	K	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	4 899,600			SOD
	PP		Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011					
	VV		v SOD pronájem na délku 2 - prodloužení pro rekonstrukci					
	VV		střeby XXX					
	VV		1080*2		2 160,000			
	VV		nástavba					
	VV		144,90*2		289,800			
	VV		Součet		2 449,800			
	VV		2449,8*2 'Přepočtené koeficientem množství		4 899,600			
17	K	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	144,900			SOD
	PP		Demontáž ochranné sítě z umělých vláken					
	D	96	Bourání konstrukcí					
18	K	965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	277,200			CS ÚRS 2023 01
	PP		Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy přes 4 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/965045113					
19	K	965082923	Odstranění násypů pod podlahami tl do 100 mm pl přes 2 m2	m3	13,860			CS ÚRS 2023 01
	PP		Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších tl. do 100 mm, plochy přes 2 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/965082923					
	D	998	Přesun hmot					
20	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	20,529			jedn.cena SOD
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m					
	D	S	Přesuny sutí					
21	K	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	89,415			SOD p.č.45
	PP		Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km					
22	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 698,885			SOD p.č.46
	PP		Příplatek k odvozu za každý další 1 km					
	VV		89,415*19 'Přepočtené koeficientem množství		1 698,885			
23	K	979082212R00	Vodorovná doprava sutí po suchu do 50 m	t	89,415			SOD p.č.47
	PP		Vodorovná doprava sutí po suchu do 50 m					
24	K	979087113R00	Nakládání vybour.hmot na doprav.prostředky	t	89,415			SOD p.č.48
	PP		Nakládání vybour.hmot na doprav.prostředky					
25	K	979999999R00	Poplatek za skládku	t	89,415			SOD p.č.49
	PP		Poplatek za skládku					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV					
	D	712	Izolace střeš (živičné krytiny)					
26	K	712300921	Příplatek k opravě povlakové krytiny do 10° za správkový kus NAIP přitavením	kus	138,600			CS ÚRS 2023 01
	PP		Opavy povlakové krytiny střeš plochých do 10° Příplatek k ceně za správkový kus NAIP přitavením					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/712300921					
27	K	712311111	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° za studena suspnzí asfaltovou	m2	381,910			CS ÚRS 2023 01
	PP		Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem suspnzí asfaltovou					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/712311111					
28	M	111631.r01	emulze asfaltová penetrační - hv 25	litr	61,106			
	PP		emulze asfaltová penetrační - hv 25					
29	K	712340831	Odstranění povlakové krytiny střeš do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše jednovrstvé	m2	201,600			CS ÚRS 2023 01
	PP		Odstranění povlakové krytiny střeš plochých do 10° z přitavených pásů NAIP v plné ploše jednovrstvé					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/712340831					
	VV		PRACOVNÍ PŘESAHY - 16 ÚSEKŮ * 1,5 M					
	VV		8,4*16*1,5		201,600			
30	K	712340833	Odstranění povlakové krytiny střeš do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše třivrstvé	m2	323,950			CS ÚRS 2023 01
	PP		Odstranění povlakové krytiny střeš plochých do 10° z přitavených pásů NAIP v plné ploše třivrstvé					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/712340833					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
31	K	712340834	Příplatek k odstranění povlakové krytiny střeš do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše ZKD vrstvu	m2	971,850			CS ÚRS 2023 01
	PP		Odstranění povlakové krytiny střeš plochých do 10° z přitavených pásů NAIP v plné ploše Příplatek k ceně - 0833 za každou další vrstvu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/712340834					
32	K	712341559R00	Povlaková krytina střeš do 10°, NAIP přitavením	m2	252,000			SOD poř.č.14
	PP		Povlaková krytina střeš do 10°, NAIP přitavením					
	VV		výměra v SOD					
	VV		-389		-389,000			
	VV		výměra po změně					
	VV		vnitřní plocha + plocha atiky					
	VV		389		389,000			
	VV		PRACOVNÍ PŘESAHY - 20 ÚSEKŮ * 1,5 M					
	VV		8,4*20*1,5		252,000			
	VV		Součet		252,000			
33	K	628522691	Pás modifikovaný asfalt Glastek AL 40 mineral	m2	289,800			SOD poř.č.15
	PP		Pás modifikovaný asfalt Glastek AL 40 mineral					
	VV		252*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		289,800			
34	K	712341715	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° pásy NAIP přitavením zaizolování prostupů kruhového průřezu D do 300 mm	kus	4,000			CS ÚRS 2023 01
	PP		Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° pásy přitavením NAIP ostatní činnosti při pokládání pásů (materiál ve specifikaci) zaizolování prostupů střešní rovinou kruhový průřez, průměr do 300 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/712341715					
	VV		hlavice 125					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
35	K	712341719	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° pásy NAIP přitavením zaizolování prostupů hranatého průřezu pl přes 0,09 do 0,25 m2	kus	1,000			CS ÚRS 2023 01
	PP		Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° pásy přitavením NAIP ostatní činnosti při pokládání pásů (materiál ve specifikaci) zaizolování prostupů střešní rovinou hranatý průřez, vnitřní plochy přes 0,09 do 0,25 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/712341719					
	VV		komín 0,45x0,45					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
36	K	712341720	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° pásy NAIP přitavením zaizolování prostupů hranatého průřezu pl přes 0,25 do 0,75 m2	kus	2,000			CS ÚRS 2023 01
	PP		Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° pásy přitavením NAIP ostatní činnosti při pokládání pásů (materiál ve specifikaci) zaizolování prostupů střešní rovinou hranatý průřez, vnitřní plochy přes 0,25 m2 do 0,75 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/712341720					
	VV		komín 1,05x0,45, 1,085x0,45					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
37	M	62853003	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 3,5mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	1,681			CS ÚRS 2023 01
	PP		pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 3,5mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu					
	VV		3,14*2*0,125/2*0,2*4		0,314			
	VV		(1,05+0,45)*2*0,2		0,600			
	VV		(1,085+0,45)*2*0,2		0,614			
	VV		Součet		1,528			
	VV		1,528*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		1,681			
	VV		Součet		1,681			
38	K	712363115	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° zaizolování prostupů kruhového průřezu D do 300 mm	kus	4,000			CS ÚRS 2023 01
	PP		Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° fólií ostatní činnosti při pokládání hydroizolačních fólií (materiál ve specifikaci) zaizolování prostupů střešní rovinou kruhový průřez, průměr do 300 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/712363115					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
39	M	28342014	manžeta těsnící pro prostupy hydroizolací z PVC uzavřená kruhová vnitřní průměr 120-180	kus	4,000			CS ÚRS 2023 01
	PP		manžeta těsnící pro prostupy hydroizolací z PVC uzavřená kruhová vnitřní průměr 120-180					
40	K	712363119	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° zaizolování prostupů hranatého průřezu pl přes 0,09 do 0,25 m2	kus	1,000			CS ÚRS 2023 01
	PP		Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° fólií ostatní činnosti při pokládání hydroizolačních fólií (materiál ve specifikaci) zaizolování prostupů střešní rovinou hranatý průřez, vnitřní plochy přes 0,09 do 0,25 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/712363119					
41	K	712363120	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° zaizolování prostupů hranatého průřezu pl přes 0,25 do 0,75 m2	kus	3,000			CS ÚRS 2023 01
	PP		Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° fólií ostatní činnosti při pokládání hydroizolačních fólií (materiál ve specifikaci) zaizolování prostupů střešní rovinou hranatý průřez, vnitřní plochy přes 0,25 m2 do 0,75 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/712363120					
42	K	712363121	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° provedení rohů a koutů nalepením izolačních tvarovek	kus	20,000			CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Provedení povlakové krytiny střešních plochých do 10° fólií ostatní činnosti při pokládání hydroizolačních fólií (materiál ve specifikaci) zaizolování prostupů střešní rovinou provedení rohů a koutů izolačními tvarovkami nalepením lepidlem https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/712363121					
	Online PSC		vni roh					
	VV		4		4,000			
	VV		vně roh					
	VV		16		16,000			
	VV		Součet		20,000			
43	M	283220.R2	roh vnitřní pro střešní fólie TPO	kus	4,000			
	PP		roh vnitřní pro střešní fólie TPO					
44	M	283220.R1	roh vnější pro střešní fólie TPO	kus	16,000			
	PP		roh vnější pro střešní fólie TPO					
45	K	712363354	Povlakové krytiny střešních plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m stěnová lišta vyhnutá rš 70 mm	m	82,800			CS ÚRS 2023 01
	PP		Povlakové krytiny střešních plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC stěnová lišta vyhnutá rš 71 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/712363354					
46	M	13880015	lišta L rohová vnější z poplastovaného plechu (PVC-P) rš 80mm	m	86,940			CS ÚRS 2023 01
	PP		lišta L rohová vnější z poplastovaného plechu (PVC-P) rš 80mm					
	VV		Atika_obvod1		86,940			
	VV		82,8*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		86,940			
	VV		Součet		86,940			
47	M	28318786	těsnění do krycích lišt pryžové hranatých EPDM	m	86,940			CS ÚRS 2023 01
	PP		těsnění do krycích lišt pryžové hranatých EPDM					
48	K	712363369	Povlakové krytiny střešních plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m příklopná lišta rš 100 mm	m	6,070			CS ÚRS 2023 01
	PP		Povlakové krytiny střešních plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC příklopná lišta rš 100 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/712363369					
	VV		komíny					
	VV		(1,05+0,45)*2		3,000			
	VV		(1,085+0,45)*2		3,070			
	VV		Součet		6,070			
49	M	28342831	fólie hydroizolační střešní TPO (FPO) určená ke stabilizaci přitížením a do vegetačních střešních tl 1,5mm	m2	539,377			CS ÚRS 2023 01
	PP		fólie hydroizolační střešní TPO (FPO) určená ke stabilizaci přitížením a do vegetačních střešních tl 1,5mm					
	P		Poznámka k položce: provedení montáže folie TPO je zahrnuta v položce SOD s p.č.16					
	VV		194,4		194,400			
	VV		70,8		70,800			
	VV		12		12,000			
	VV		118,246*2		236,492			
	VV		Součet		513,692			
	VV		513,692*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		539,377			
	VV		Součet		539,377			
50	K	712771341	Provedení hydroakumulační vrstvy z profilovaných desek vegetační střešy sklon do 5°	m2	277,200			CS ÚRS 2023 01
	PP		Provedení hydroakumulační vrstvy vegetační střešy z profilovaných desek, sklon střešy do 5°					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/712771341					
	P		Poznámka k položce: změna technologie - náhrada za střešní rohož (SOD pol.s.poj.č.23 - zahrnuta v odpotech)					
51	M	693341.01	deska hydroakumulační vegetačních střeš SKYBOARD tl 30mm	m2	291,000			
	PP		deska hydroakumulační vegetačních střeš SKYBOARD tl 30mm					
52	K	712771411	Provedení vegetační vrstvy ze substrátu tl přes 100 do 200 mm vegetační střešy sklon do 5°	m2	256,500			CS ÚRS 2023 01
	PP		Provedení vegetační vrstvy vegetační střešy ze substrátu, tloušťky přes 100 do 200 mm, sklon střešy do 5°					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/712771411					
	P		Poznámka k položce: V SOD sdružená položka pod p.č.23. Změnou technologie není pořízena rohož, ale desky a celá položka je zahrnuta v odpotech (méněpráce). Dodávka substrátu je zahrnuta v SOD pol.č.25 - beze změny					
	VV		"střeš"277,2		277,200			
	VV		odpočet plochy z kačírku		-20,700			
	VV		-20,7		-20,700			
	VV		Součet		256,500			
53	K	712961901	Provedení údržby průniků povlakové krytiny vpustí, ventilací nebo komínů fólií přilepenou zcela	kus	4,000			CS ÚRS 2023 01
	PP		Provedení údržby průniků povlakové krytiny střešních fólií vpustí, ventilací nebo komínů přilepenou plošně se zalitím okrajů					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/712961901					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
54	K	712964703	Provedení povlakové krytiny zesílením koutů, rohů nebo hran fólií	m	82,800			CS ÚRS 2023 01
	PP		Provedení povlakové krytiny střešních fóliemi - ostatní práce zesílení koutů, rohů nebo hran fólií					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/712964703					
55	M	28329020	fólie hydroizolační střešní TPO (FPO), mechanicky kotvená tl 1,5mm	m2	13,041			CS ÚRS 2023 01
	PP		fólie hydroizolační střešní TPO (FPO), mechanicky kotvená tl 1,5mm					
	VV		Atika_obvod1*0,15		13,041			
	VV		12,42*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		13,041			
	VV		Součet		13,041			
56	K	998712102	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	t	3,614			CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998712102					
57	K	998712181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 712 prováděný bez použití mechanizace	t	3,614			CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998712181					
	D	713	Izolace tepelné					
58	K	713140825	Odstranění tepelné izolace střech nadstřešní volně kladené z desek pórobetonových tl do 200 mm	m2	277,200			CS ÚRS 2023 01
	PP		Odstranění tepelné izolace střech plochých z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků nadstřešních izolací volně položených z pórobetonových desek do 200 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/713140825					
59	K	713141151	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	0,640			CS ÚRS 2022 01
	PP		Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/713141151					
	VV		zateplení otvoru po demontáži výlezu		0,640			
	VV		0,8*0,8					
60	M	28375861	deska EPS S pro aplikace bez zatížení $\lambda=0,042-0,043$ tl 100mm	m2	0,672			CS ÚRS 2022 01
	PP		deska EPS S pro aplikace bez zatížení $\lambda=0,042-0,043$ tl 100mm					
	VV		0,64*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		0,672			
61	K	713391192	Montáž izolace tepelné těles těsnění spojů trvale plastickým tmelem	m	82,800			CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž izolace tepelné těles - doplňky a konstrukční součásti plechové povrchové úpravy těsnění spojů těles a potrubí trvale plastickým tmelem					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/713391192					
62	M	24633002	tmeľ PUR odolný vůči povětrnostním vlivům a UV záření šedý	kus	8,280			
	PP		tmeľ PUR odolný vůči povětrnostním vlivům a UV záření šedý					
63	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,001			CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998713102					
64	K	998713181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 713 prováděný bez použití mechanizace	t	0,001			CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998713181					
	D	721	Zdravotnicka - vnitřní kanalizace					
65	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	4,000			CS ÚRS 2023 01
	PP		Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721194109					
	VV		střešní bezpečnostní přepady					
	VV		4		4,000			
66	M	TWT02	Bezpečnostní přepad TWPP	kus	4,000			
	PP		Bezpečnostní přepad TWPP					
	P		Poznámka k položce: boční přepad atikou					
67	M	TWT01	Šachta pro zelené střechy TOPWET - doplnění šachty o 3 úroveň TWZ 300x300x330, 300 x 300 mm	kus	2,000			
	PP		Šachta pro zelené střechy TOPWET - doplnění šachty o 3 úroveň TWZ 300x300x330, 300 x 300 mm					
68	K	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	244,774			CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998721202					
69	K	998721292	Příplatek k přesunu hmot procentní 721 za zvětšený přesun do 100 m	%	244,774			CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998721292					
	D	762	Konstrukce tesařské					
70	K	762511216	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 22 mm na sraz lepených	m2	2,490			CS ÚRS 2023 01
	PP		Podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek OSB jednovrstvých lepených na sraz, tloušťky desky 22 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762511216					
	VV		zkrýtl otvoru po demontáži výlezu - dvě vrstvy v rozměru otvoru, třetí s přesahem					
	VV		0,8*0,8*2		1,280			
	VV		1,1*1,1		1,210			
	VV		Součet		2,490			
71	K	762512261	Montáž podlahové kce podkladového roštu	m	3,200			CS ÚRS 2023 01
	PP		Podlahové konstrukce podkladové montáž roštu podkladového					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762512261					
	VV		4*0,8		3,200			
72	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	0,009			CS ÚRS 2022 01
	PP		řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		3,2*0,04*0,06*1,2		0,009			
73	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	t	2,128			CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998762102					
74	K	998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	2,128			CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998762181					
	D	764	Konstrukce klempířské					
75	K	764345321	Lemování trub, konzol, držáků z TiZn lesklého plechu střech s krytinou skládanou D do 75 mm	kus	24,000			CS ÚRS 2023 01
	PP		Lemování trub, konzol, držáků a ostatních prvků z titaninkového lesklého válcovaného plechu střech s krytinou skládanou mimo preizovou nebo z plechu, průměr do 75 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764345321					
76	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,041			CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998764102					
77	K	998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	0,041			CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998764181					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry					
78	K	783801201	Obrousění omítek před provedením nátěru	m2	9,503			CS ÚRS 2023 01
	PP		Příprava podkladu omítek před provedením nátěru obrousění					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783801201					
	VV		komíny					
	VV		9,503		9,503			
	VV		Součet		9,503			
79	K	783823135	Penetrační silikonový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	9,503			CS ÚRS 2023 01
	PP		Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783823135					
	VV		komíny					
	VV		9,503		9,503			
	VV		Součet		9,503			
80	K	783827405	Krycí dvojnásobný silikonový nátěr hladkých betonových povrchů	m2	1,951			CS ÚRS 2023 01
	PP		Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých betonových povrchů nebo povrchů z desek na bázi dřeva (dřevotřískových apod.) silikonový					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783827405					
	VV		hlavice komíny					
	VV		1,085*0,45+(1,085+0,45)*2*0,1		0,795			
	VV		0,45*0,45+0,45*4*0,1		0,383			
	VV		1,05*0,45+(1,05+0,45)*2*0,1		0,773			
	VV		Součet		1,951			
81	K	783827425	Krycí dvojnásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	9,503			CS ÚRS 2023 01
	PP		Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783827425					
	VV		komíny					
	VV		9,503		9,503			
	VV		Součet		9,503			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					
	D	VRN4	Inženýrská činnost					
82	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření - výtahné zkoušky	kpl	1,000			
	PP		Zkoušky a ostatní měření - výtahné zkoušky					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Radost

Objekt:

ZL.č.3 - STŘECHA - ZMĚNA V PROVEDENÍ

Soupis:

ZL.č.3.3 - Příprava pro zalévání zelené střechy

KSO: 801 31
Místo: Chomutov

CC-CZ:
Datum: 00.01.1900

Zadavatel:
Statutární město Chomutov

IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891

Zhotovitel:
ABC Chomutov spol. s r.o., Škroupova 1059, 430 01 Chomutov

IČ: 44566760
DIČ: CZ44566760

Projektant:

IČ: 62757296

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	52 861,08
---------------------	------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	52 861,08	21,00%	11 100,83
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	63 961,91
-------------------	--------------	------------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Radost

Objekt:

ZL.č.3 - STŘECHA - ZMĚNA V PROVEDENÍ

Soupis:

ZL.č.3.3 - Příprava pro zalévání zelené střechy

Místo:

Chomutov

Datum:

00.01.1900

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Projektant:



Zhotovitel:

ABC Chomutov spol. s r.o., Škroupova 1059, 430 01 Chomutov

Zpracovatel:

0

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

52 861,08

HSV - Práce a dodávky HSV

3 354,50

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

671,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

2 683,50

PSV - Práce a dodávky PSV

49 506,58

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

49 428,98

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

77,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Radost
Objekt: ZL.č.3 - STŘECHA - ZMĚNA V PROVEDENÍ
Soupis: ZL.č.3.3 - Příprava pro zalévání zelené střechy

Místo: Chomutov Datum: 00.01.1900
Zadavatel: Statutární město Chomutov Projektant:
Zhotovitel: ABC Chomutov spol. s r.o., Škroupova 1059, 430 01 Chomutov Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

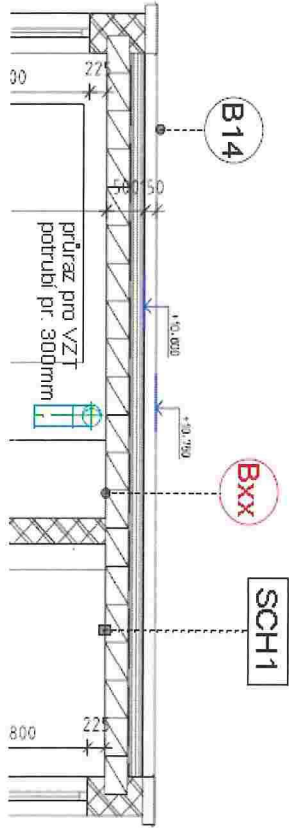
Náklady soupisu celkem 52 861,08

D		HSV	Práce a dodávky HSV				3 354,50	
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				671,00	
1	K	611325222	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,09 do 0,25 m2 na střepech	kus	1,000			CS ÚRS 2023 01
PP		Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na střepech, plochy jednotlivě přes 0,09 do 0,25 m2						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/611325222						
2	K	612325222	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,09 do 0,25 m2 na stěnách	kus	1,000			CS ÚRS 2023 01
PP		Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,09 do 0,25 m2						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612325222						
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					
3	K	977151111	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D do 35 mm	m	0,650			CS ÚRS 2023 01
PP		Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru do 35 mm						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/977151111						
4	K	977151211	Jádrové vrty dovrchní diamantovými korunkami do stavebních materiálů D do 35 mm	m	0,500			CS ÚRS 2023 01
PP		Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) dovrchní (směrem vzhůru), průměru do 35 mm						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/977151211						
D		PSV	Práce a dodávky PSV					
D		722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod					
5	K	722131933	Potrubí pozinkované závitové propojení potrubí DN 25	kus	1,000			CS ÚRS 2023 01
PP		Opravy vodovodního potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových propojení dosavadního potrubí DN 25						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722131933						
6	K	722131944	Potrubí pozinkované závitové propojení potrubí svěrná spojka PN 16 DN 32 / G 1	kus	1,000			CS ÚRS 2023 01
PP		Opravy vodovodního potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových propojení dosavadního potrubí svěrnými spojkami PN 16 DN potrubí / G odbočky DN 32 / G 1						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722131944						
VV		propojení plastového a ocelového potrubí						
VV		1						
7	K	72214011.01	Potrubí vodovodní ocelové z uhlíkaté oceli spojované lisováním D 28x1,2 mm	m	2,000			
PP		Potrubí vodovodní ocelové z uhlíkaté oceli spojované lisováním D 28x1,2 mm						
8	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 25x3,5 mm	m	3,000			CS ÚRS 2023 01
PP		Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 25 x 3,5						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722174003						
9	K	72217611.R01	Montáž plastové hadice spojované rychlospojkami D přes 22 do 32 mm	m	20,000			
PP		Montáž plastové hadice spojované rychlospojkami D přes 22 do 32 mm						
P		Poznámka k položce: hadice bude vedena a připevněna úvazky k požárnímu žebříku						
10	M	722SPCM 2	Hadice zahradní pr. 3/4" , délka 25 m pracovní tlak 9 bar, destrukční tlak 27 bar, včetně 2 ks rychlospojek	kus	1,000			
PP		Hadice zahradní pr. 3/4" , délka 25 m pracovní tlak 9 bar, destrukční tlak 27 bar, včetně 2 ks rychlospojek						
11	K	72217611.R02	Montáž plastové hadice spojované rychlospojkami D přes 22 do 32 mm	m	50,000			
PP		Montáž plastové hadice spojované rychlospojkami D přes 22 do 32 mm						
P		Poznámka k položce: rozvod na střeše						
12	M	722SPCM 2	Hadice zahradní pr. 3/4" , délka 25 m pracovní tlak 9 bar, destrukční tlak 27 bar, včetně 2 ks rychlospojek	kus	2,000			
PP		Hadice zahradní pr. 3/4" , délka 25 m pracovní tlak 9 bar, destrukční tlak 27 bar, včetně 2 ks rychlospojek						
13	K	722179191	Příplatek k rozvodu vody z plastů za malý rozsah prací na zakázce do 20 m	soubor	1,000			CS ÚRS 2023 01
PP		Příplatek k ceně rozvodu vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722179191					
14	K	722181232	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl přes 9 do 13 mm DN přes 22 do 45 mm	m	5,000			CS ÚRS 2023 01
PP			Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojkách, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722181232					
15	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku DN do 25	kus	1,000			CS ÚRS 2023 01
PP			Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722190401					
16	K	722190901	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	kus	2,000			CS ÚRS 2023 01
PP			Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722190901					
17	K	722220213	Koleno přechodové 90° PPR PN 20 D 32 x G 1" s kovovým vnitřním závitem	kus	1,000			CS ÚRS 2023 01
PP			Armatury s jedním závitem přechodové tvarovky PPR, PN 20 (SDR 6) s kovovým závitem vnitřním kolena 90° D 32 x G 1"					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722220213					
18	K	722220223	T-kus PPR PN 20 D 32 x G 1" x D 32 s kovovým vnitřním závitem	kus	1,000			CS ÚRS 2023 01
PP			Armatury s jedním závitem přechodové tvarovky PPR, PN 20 (SDR 6) s kovovým závitem vnitřním T - kusy D 32 x G 1" x D 32					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722220223					
19	K	722229103	Montáž vodovodních armatur s jedním závitem G 1" ostatní typ	kus	1,000			CS ÚRS 2023 01
PP			Armatury s jedním závitem montáž vodovodních armatur s jedním závitem ostatních typů G 1"					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722229103					
20	M	722SPCM 1	Kemper 1/2" zahradní nezámrzný ventil 260-530	kus	1,000			
PP			Kemper 1/2" zahradní nezámrzný ventil 260-530					
21	K	722232044	Kohout kulový přímý G 3/4" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2,000			CS ÚRS 2023 01
PP			Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit G 3/4"					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722232044					
22	K	722239101	Montáž armatur vodovodních se dvěma závitů G 1/2"	kus	2,000			CS ÚRS 2023 01
PP			Armatury se dvěma závitů montáž vodovodních armatur se dvěma závitů ostatních typů G 1/2"					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722239101					
VV			šroubení					
VV			2		2,000			
23	M	31940001	šroubení mosazné k vodoměrům 1/2"	sada	2,000			CS ÚRS 2023 01
PP			šroubení mosazné k vodoměrům 1/2"					
24	K	722239102	Montáž armatur vodovodních se dvěma závitů G 3/4"	kus	2,000			CS ÚRS 2023 01
PP			Armatury se dvěma závitů montáž vodovodních armatur se dvěma závitů ostatních typů G 3/4"					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722239102					
VV			redukce					
VV			2		2,000			
25	M	31942703	redukce mosaz 3/4"x1/2"	kus	2,000			CS ÚRS 2023 01
PP			redukce mosaz 3/4"x1/2"					
26	K	722262301	Vodoměr závitový vícevtokový mokroběžný do 40°C G 1"x 105 mm Qn 2,5 m3/h vertikální	kus	1,000			CS ÚRS 2023 01
PP			Vodoměry pro vodu do 40°C závitové vertikální vícevtokové mokroběžné G 1"x 105 mm Qn 2,5					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722262301					
27	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového DN do 50	m	80,000			CS ÚRS 2023 01
PP			Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722290226					
28	K	998722101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	0,070			CS ÚRS 2023 01
PP			Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998722101					
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety					
29	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	1,000			CS ÚRS 2023 01
PP			Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784211101					

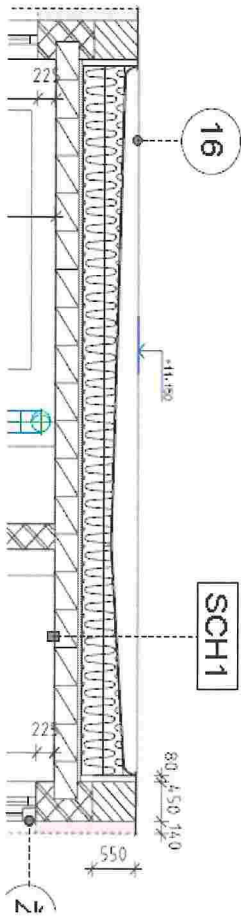
DOKUMENTACE

Změna výkresová dokumentace – výkres č. 0 a č. 12
Projektant [redacted]
výřez z výkresu č. 11 - řez stávající stav



Bxx ODBRÁNĚNÍ SOUVRSTVÍ STŘECHY NA NOSNOU KONSTRUKCI

výřez z výkresu č. 12 - řez nový stav



SCH1 STŘECHA
OMÍTKA VÁPENNÁ TL. 5MM
DUTINOVÝ ŽB STROPNÍ PANEL TL. 150MM
SKLADBA VEGETAČNÍHO SOUVRSTVÍ

Navrhovaná skladba střechy, vrstvy uvedeny v pořadí od exteriéru
PŘEDPĚSTOVANÁ VEGETAČNÍ ROHOZ INTENZIVNÍCH ROSTLIN, TL. CCA 25-40MM
SUBSTRÁT INTENZIVNÍ TL. MIN. 80MM
PESTEBNÍ A HYDROIZOLAČNÍ DESKA - NETRANÁ TEXTILIE - TECHNOLOGIE AIRLAY
STŘEŠNÍ HYDROIZOLAČNÍ FOLIE Z FPO, VYZRŽENÁ SKELOU VLOŽKOU
SPADOVÉ KLINY Z POLYSTYRENU EPS 150, SPAD 3%
ROVNÉ DESKY Z POLYSTYRENU EPS 150 TL. 200MM
NATÁHATELNÝ PÁS ALUPLAN RADON ALGV E 40 K
PENETRACE DEKREIMER
VÝROVMANÍ RUCHLOVÝM BETONEM TL. 50MM
ODČISTĚNÍ PLOCHU PO ODBRÁNĚNÍ SOUVRSTVÍ

výňatek ze zápisu z KD konaného dne 3.5.2023

Na KD č. 2 dne 23. 11. 2022 byly řešeny následující záležitosti, které nebyly dosud uzavřeny: Zhotovitel zaslal SpS dne 23. 11. 2022 Oznámení – práce vyplývající z provedení stavebně-technického průzkumu střechy. – SpS zaslal dne 23.

11. 2022 AD žádost o vyjádření a vypracování změnového projektu střechy. – AD předal změnový projekt střechy a Objednatel nyní zajišťuje vypracování změnového výkazu výměr. Zhotovitel upozornil na některé skutečnosti ohledně nového technického řešení střechy. Upozornil na dodržení BOZP s tím, že práce mohou narušit chod provozu min. v posledním nadzemním podlaží (bourání stávající skladby, kotvení nového izolantu apod.). Dále upozornil na vysoké riziko zatečení do objektu. Tyto záležitosti by bylo vhodné projednat se zástupcem Objednatele, Koordinátora BOZP,



zápis z KD konaného dne 10.5.2023

Dne 10. 5. 2023 Zhotovitel předložil oceněný změnový rozpočet střechy. Objednatel nechá prověřit soulad položek a cen u zpracovatele změnového výkazu výměr. – Objednatel nechal prověřit soulad položek a cen u zpracovatele změnového výkazu výměr a zaslal Správci stavby, který zkoordinuje připomínky se svými připomínkami a následně dohodne s Objednatелеm další postup.

Objednatel nechal prověřit soulad položek a cen u zpracovatele změnového výkazu výměr a zaslal Správci stavby, který zkoordinuje připomínky se svými připomínkami a následně dohodne s Objednatелеm další postup. – SpS zaslal Objednateli sloučené připomínky, Objednatel dal pokyn SpS k zaslání sloučených připomínek Zhotoviteli. SpS zašle dne 31. 5. 2023

zápis z KD konaného dne 31.5.2023

Na základě předání nového změnového projektu střechy Zhotovitel připraví aktualizaci HMG. – do příštího KD Zhotovitel předloží návrh aktualizace HMG.- Zhotovitel předložil návrh aktualizovaného HMG s návrhem prodloužení termínu dokončení díla o celkem 63 dnů v rámci ZL č. 3. Správce stavby vznesl na KD připomínky k tomuto harmonogramu. Zhotovitel aktualizovaný HMG upraví podle připomínek.

OZNÁMENÍ CLAIMU NA PRODLOUŽENÍ DOBY PRO DOKONČENÍ DÍLA

Číslo/označení Smlouvy: **d202200412**

Adresováno: **GARNETS CONSULTING a.s.**

Československých legií 445/4, 415 01 Teplice- Trnovany
IČO: 2739675

Vážený pane

v návaznosti na odeslané Oznámení včasného varování ze dne 23. 11. 2022 a dále na bod 6.4.2. Obecních smluvních podmínek tímto zasílám **Oznámení claimu na prodloužení doby pro dokončení díla.**

Claim je nárokován v návaznosti na bod 5.1.j/ Obecních smluvních podmínek.

Na základě zadávacích podmínek výběrového řízení byl proveden stavebně – technický průzkum stávající konstrukce střechy. Tento průzkum byl konzultován s autorizovaným statikem. Na základě požadavku statika musí dojít při realizaci zelené střechy k demontáži všech skladeb střechy, až na původní stropní panel. Po vybourání těchto konstrukčních vrstev a nutné stávající povrch plošně vyrovnat. Nová skladba střechy bude realizována dle změnové výkresové dokumentace. Objekt bude doplněn vodovodní přípojkou vyvedenou na střechu, s vlastním podružným vodoměrem. Rozvod bude opatřen zavlažovací hadicí.

Podrobný popis událostí a překážek, které zapříčinily zpoždění a návrh změny termínu pro dokončení díla, je uveden v příloze:

- průvodní zpráva k harmonogramu č. 2 – ZL č. 3
- grafické znázornění harmonogramu – ZL č. 3

Návrh na prodloužení doby pro dokončení díla:

Doba pro dokončení díla dle Základních údajů Smlouvy: **243 dny** ode Dne zahájení, tj. **9.11.2022**

Doba pro dokončení díla v návaznosti na oznámený claim ze dne 10. 5. 2023: **306 dnů** ode Dne zahájení, tj. **9. 9. 2023**

S pozdravem

V Chomutově 10. 5. 2023

Potvrzuji převzetí:

GARNETS CONSULTING a.s..

právce stavby a TDS

Garnets
Consulting a.s.
TECHNICKÝ DOZOR


V kopii odesláno: SMCH
ABC Chomutov, spol. s r.o. (10)
430 01 Chomutov, Škroupova 1059

DOHODA O ROZSAHU CLAIMU

Pro stavbu: „Rekonstrukce objektu MŠ Palackého 4057 v Chomutově“



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií z fondu Next Generation EU.

registrační čísla dle poskytovatele dotace:

„Zateplení MŠ Radost, Palackého 4057, Chomutov – budova A, reg. číslo: 5211200044“

„Zelená střecha MŠ Palackého č.p. 4057 v Chomutově, reg. číslo: 5211000065“

Objednatel: **Statutární město Chomutov**

Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

IČO: 00261891

Zhotovitel: **ABC Chomutov spol. s r.o.**

Jednatel –

Škroupova 1059/22, 430 01 Chomutov

IČO: 44566760

Číslo/označení Smlouvy: **d202200412**

Adresováno: **GARNETS CONSULTING a.s.**

Správce stavby a TDS

Československých legií 445/4, 415 01 Teplice-Trnovany

IČO: 2739675

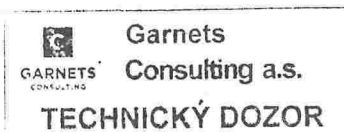
Vážení,

v návaznosti na podané Oznámení claimu na prodloužení doby dokončení díla ze dne 25. 5. 2023 definovaného v Základních údajích Smlouvy sděluji, že nárok byl posouzen s řádnou odbornou péčí, s ohledem na Smlouvu a na veškeré relevantní okolnosti předloženého claimu a je považován za **oprávněný**.

Touto „Dohodou“ se schvaluje nárok v plném rozsahu.

GARNETS CONSULTING a.s.

Správce stavby a TDS



Za ostatní strany:

[REDACTED]

ABC Chomutov spol. s r.o.

[REDACTED] zástupce zhotovitele

[REDACTED]

Statutární město Chomutov

[REDACTED] vedoucí Odboru rozvoje a investic

[REDACTED]

Statutární město Chomutov

[REDACTED] náměstek primátora

OZNÁMENÍ CLAIMU NA DODATEČNOU CENU

STŘECHA

Pro stavbu: „**Rekonstrukce objektu MŠ Palackého 4057 v Chomutově**“.



Ministerstvo životního prostředí



Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií z fondu Next Generation EU.

registrační čísla dle poskytovatele dotace:

„Zateplení MŠ Radost, Palackého 4057, Chomutov – budova A, reg. číslo: 5211200044“

„Zelená střecha MŠ Palackého č.p. 4057 v Chomutově, reg. číslo: 5211000065“

Objednatel: **Statutární město Chomutov**

Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

IČO: 00261891

Zhotovitel: **ABC Chomutov spol. s r.o.**

Jednatel [REDACTED]

Škroupova 1059/22, 430 01 Chomutov

IČO: 44566760

Číslo/označení Smlouvy: **d202200412**

Adresováno: **GARNETS CONSULTING a.s.**

Správce stavby a TDS [REDACTED]

Československých legií 445/4, 415 01 Teplice- Trnovany

IČO: 2739675

Vážení,

v návaznosti na bod 6.1. Obecních smluvních podmínek tímto upozorňujeme na okolnosti, které mohou zvýšit smluvní cenu, zpozdit provádění díla nebo jinak ztížit podmínky jeho provádění nebo následného provozování. Zároveň upozorňujeme, že na základě těchto okolností dojde pravděpodobně k uplatnění claimu, a to v souladu s čl 6. Obecních smluvních podmínek.

Popis okolností: Na základě zadávacích podmínek výběrového řízení byl proveden stavebně – technický průzkum stávající konstrukce střechy. Tento průzkum byl konzultován s autorizovaným statikem [REDACTED]. Na základě požadavku statika musí dojít při realizaci zelené střechy k demontáži všech skladeb střechy, až na původní stropní panel. Po vybourání těchto konstrukčních vrstev a nutné stávající povrch plošně vyrovnat. Nová skladba střechy bude

realizována dle změnové výkresové dokumentace. Objekt bude doplněn vodovodní přípojkou vyvedenou na střechu, s vlastním podružným vodoměrem. Rozvod bude opatřen zavlažovací hadicí.

Změna obsahuje:

- Odpočet neprovedených prací a dodávek ze SOD
- Provedení změny zhotovení zelené střechy, dle změnové výkresové dokumentace
- Vodovodní přípojku pro zalévání střechy

(oznámení včasného varování ze dne 23. 11. 2022)

Položky vyvolané touto změnou:

navýšení ceny díla a prodloužení termínu realizace

V Chomutově dne: 25. 5. 2023



ABC Chomutov, spol. s r.o. (10)
430 01 Chomutov, Škroupova 1059

.....
jedenatel společnosti ABC Chomutov spol. s r.o.

"REKONSTRUKCE objektu – snížení energetické náročnosti
MŠ Palackého č.p. 4057 v Chomutově"

PRŮVODNÍ ZPRÁVA HARMONOGRAMU

č. 02 – ZL.č.3

KVĚTEN 2023



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií z fondu Next Generation EU.

registrační čísla dle poskytovatele dotace:

„Zateplení MŠ Radost, Palackého 4057, Chomutov – budova A, reg. číslo: 5211200044“ „Zelená střecha MŠ Palackého č.p. 4057 v Chomutově, reg. číslo: 5211000065“

Vypracoval: [REDACTED]

V Chomutově dne: 10.5.2023

**"REKONSTRUKCE objektu – snížení energetické náročnosti
MŠ Palackého č.p. 4057 v Chomutově"**

Obsah:

Základní údaje o stavbě.....	
1. Popis všech hlavních etap provádění Díla	Chyba! Záložka není definována.
2. Obecný popis postupů výstavby.....	
3. Záznamy o počtu personálu	
4. Záznamy o vybavení zhotovitele	
5. Popis změn v případě aktualizace harmonogramu	Chyba! Záložka není definována.
6. Návrh překonání vlivu jakýchkoli zpoždění na postup prací na Díle	

"REKONSTRUKCE objektu – snížení energetické náročnosti MŠ Palackého č.p. 4057 v Chomutově"

Základní údaje o stavbě

Objednatel: Statutární město Chomutov
Odpovědná osoba objednatele: [REDAKCE]

Zhotovitel: ABC Chomutov spol. s r.o.
Odpovědná osoba zhotovitele: [REDAKCE]
Správce stavby/TDS: GARNETS CONSULTING a.s.
Správce stavby a TDS: [REDAKCE] IČO: 2739675

Koordinátor BOZP: [REDAKCE]

Vedoucí projektu: [REDAKCE]
Stavbyvedoucí: [REDAKCE]

Termín realizace dle SOD: 9.11.2022 – 9.7.2023
Termín realizace dle ZL.č.3: 9.9.2023

1. Popis všech hlavních etap provádění díla

Provádění díla je rozloženo do šesti etap:

1. Zahajovací činnosti – tato etapa zahrnuje převzetí staveniště a výstavbu zařízení staveniště – k datu 10.5.2023 ukončeno.

2. Vzduchotechnika - tato etapa zahrnuje vybourání prostupu v obvodovém zdivu, instalaci potrubí VZT a montáže a dodávku VZT jednotek – k datu 10.5.2023 není dokončen obklad VZT rozvodů, zaregulování a zaškolení obsluhy.

3. Architektonicko-stavební část – tato etapa je rozdělena na dvě dílčí části.

3. 1. – zateplení suterénního zdiva -obsahuje provedení zateplení suterénního zdiva, tj. demontáž stávajících zpevněných a travnatých ploch v místě výkopu. Odkopání kolem objektu, provedení položení drenážního potrubí , montáž izolantu , osazení sklepních světlíků, zpětný zásyp. Uvedení zpevněných a travnatých ploch do původního stavu. K datu 10.5.2023 není provedena finální úprava zpevněných ploch a travnatých ploch. Tyto práce budou provedeny po ukončení prací na fasádě a po odstranění lešení.

3. 2. – zateplení objektu a ostatní dodávky a práce - obsahuje zateplení objektu je kompletně řešeno kontaktním zateplovacím systémem ETICS v kvalitativní třídě „A“. Materiálem zateplovacího systému jsou desky z polystyrenu EPS, XPS a desky z minerálních vláken.

"REKONSTRUKCE objektu – snížení energetické náročnosti MŠ Palackého č.p. 4057 v Chomutově"

Výměna některých výplní otvorů – nově plastové, klempířské prvky titanzinek, vnější parapety – eloxovaný hliník. K datu 10.5.2023 není provedena finální omítka zateplovacího systému, která se bude provádět po rekonstrukci střechy, dále nejsou osazeny zámečnické konstrukce, jako jsou mříže a požární žebřík, a drobné prvky umístěné na fasádu. Tyto konstrukce budou provedeny po realizaci finální omítky

4.Zelená střecha – tato etapa obsahuje demontáž stávající konstrukce střechy. Zhotovení nových tepelně izolačních vrstev , provedení klempířských prací, odvodnění a rozprostření substrátu a osazení střechy určenou vegetací. K datu 10.5.2023 byly zahájeny práce na rekonstrukci střechy, podle změnové projektové dokumentace. Termín realizace z tohoto důvodu musí být prodloužen o 63 dnů – viz grafická část HMG.

5.Vytápění – jedná se o montáž a dodávku regulačního systému na otopnou soustavu. K datu 10.5.2023 nedošlo k zahájení prací , z důvodu posunutí realizace a zpracováním změn projektové dokumentace na základě podmínek správce zařízení – ACTHERM MONTÁŽNÍ s.r.o.

6.Ukončovací činnosti – tato etapa je konečná a zahrnuje likvidaci zařízení staveniště, úklid, vypracování a předání dokladů stavby, včetně závěrečné přejímky díla objednatelem. K datu 10.5.2023 nebylo zahájeno. Jedná se o konečné práce.

Dílo bylo rozšířeno o část:

Příprava pro zalévání zelené střechy. Tato část nebyla součástí projektové dokumentace a byla doplněna po dohodě s objednatelem. Jedná se o přívod vody pro zalévání střechy.

2. Obecný popis postupů výstavby

- Viz bod 1 - popis etap

3. Záznamy o počtu personálu

- Přehled pracovníků :
 - 1 x THP
 - 10 x dělník
 - 2 x strojník

"REKONSTRUKCE objektu – snížení energetické náročnosti MŠ Palackého č.p. 4057 v Chomutově"

Předpoklad využití personálu po celou dobu výstavby

4. Záznamy o vybavení zhotovitele

- Přehled mechanizace : Bagr Cubota
 UNC WAY
- Přehled dopravy : TATRA 815
 IVECO 5t

Předpoklad použití je po celou dobu výstavby

Denní záznamy viz stavební deník

5. Popis změn v případě aktualizace harmonogramu

- Viz grafická část. prodloužení základní doby výstavby 243 dny o 63 dny na celkových 306 dnů.
S datem dokončení 9.9.2023.

6. Návrh překonání vlivu jakýchkoli zpoždění na postup prací na díle

Viz bod 5.

V Chomutově dne: 10.5.2023

Za zhotovitele

[Redacted signature]

[Redacted name] jednatel společnosti ABC Chomutov spol. s r.o.
ABC Chomutov, spol. s r.o. (IČ)
430 01 Chomutov, Škroupova 1059


ABC Chomutov, spol. s r.o. (IČ)
430 01 Chomutov, Škroupova 1059

Rekonstrukce objektu MŠ Palackého 4059 v Chomutově

Termín převzetí stavebního 9.11.2022, termín ukončení stavby 10.7.2023. Celková doba výstavby 243 kalendarických dní, dle SOD ZL č.3 produkuje termín realizace o 63 dní na celkových 306 dnů.
Registrační číslo poskytovatele díloce: Zálepení MŠ Rudost, Palackého 405/ Chomutov – budova A, resp. číslo 5211200044 a, Zelená střeška MŠ Palackého č.p. 405/ v Chomutově, resp. číslo 5211000065

[illegible]

[illegible]