**SOD PD 04/2023**

**I. SMLUVNÍ STRANY**

**Objednatel:** **Základní škola Jaroměř, Na Ostrově 4, okres Náchod**

Sídlo: Na Ostrově 4/4, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř

IČO: 70926336

Osoba oprávněná jednat   
ve věcech technických i obchodních:

Telefon:

(dále jen „**objednatel**“) na straně jedné

a

**Zhotovitel:**

Sídlo: **Trutnov, Střední Předměstí, Na Záduší 162**

IČ: **142 536 40**

č. účtu: **2302121317/2010**

Zhotovitel není plátce DPH

(dále jen **„zhotovitel“**) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále také jako „**smluvní strany**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1746 odst. 2 a § 2358 a násl., s přihlédnutím k § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu

**II. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN**

* Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému splnění svých povinností dle této smlouvy, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému provedení předmětu plnění. Pokud některé práce na sjednaném předmětu plnění zajistí prostřednictvím třetích osob, odpovídá za kvalitu prací a dodávky, jako by je prováděl sám.
* Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje uvedené v článku I. této smlouvy odpovídají aktuálnímu stavu a že osobami jednajícími při uzavření této smlouvy jsou osoby oprávněné k jednání za smluvní strany bez jakéhokoliv omezení vnitřními předpisy smluvních stran. Jakékoliv změny údajů uvedených v článku I. této smlouvy, jež nastanou v době účinnosti této smlouvy, jsou smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.

**III. PŘEDMĚT SMLOUVY**

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele ve sjednaných termínech předmět plnění specifikovaný v článku IV. této smlouvy a prostý vad a nedodělků jej předat objednateli sjednaným způsobem a ve sjednaném termínu, to vše bezúplatně, není-li dále stanoveno jinak. Objednatel se zavazuje řádně provedený předmět plnění převzít a užívat za podmínek sjednaných v této smlouvě.

**IV. PŘEDMĚT PLNĚNÍ**

Předmětem plnění je:

* Vypracování **PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE STÁVAJÍCÍHO STAVU ZŠ OSTROV JAROMĚŘ (dále „DSPS“)** dle níže uvedených podmínek.

Projektová dokumentace stávajícího stavu bude obsahovat dokumentaci stavebních objektů a provozních souborů v rozsahu dle vyhlášky č. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, včetně jednotlivých profesí.

Zhotovitel se zavazuje v průběhu projekčních prací DSP provádět konzultace se zadavatelem na pravidelných (minimálně dvou) kontrolních dnech.

V rámci zpracování **DSPS** zajistí zhotovitel **za úplatu** veškeré nutné průzkumy, posudky, studie a měření a správní poplatky (měření radonu, práce geodeta, kolky apod). Tyto případné průzkumy nejsou v ceně díla dle čl.VI. Objednatel tyto náklady předem odsouhlasí.

Technické podmínky stavby budou v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, s předpisy a normami České republiky v oblasti výstavby a stavebnictví. Projektová dokumentace bude zpracovaná v souladu s platnými zákony, vyhláškami a normami.

**DSPS** bude předána ve 4 listinných vyhotoveních a v 1 (jednom) vyhotovení v digitální formě zaslána e-mailem ve formátu .pdf, .xls, popř. v dalších nutných formátech.

**V. TERMÍNY PLNĚNÍ**

* Zhotovitel se zavazuje dokončit dílčí předměty plnění takto:
* předmět plnění dle čl. IV.
* zahájení prací: 01.06.2023
* dokončení prací na PD stávajícího stavu: 31.12.2023

K převzetí těchto dílčích částí předmětu plnění vyzve zhotovitel objednatele alespoň 3 dny předem. Objednatel si vyhrazuje právo na kontrolu předané dílčí části plnění s max. lhůtou 5 pracovních dnů. Objednatel není povinen po provedené kontrole převzít, pokud některá z předávaných dílčích částí plnění bude vykazovat vady a nedodělky. O převzetí bude sepsán Protokol, který podepíšou zástupci obou smluvních stran.

Dílčí termíny plnění:

* Místem plnění je sídlo objednatele, nebude-li smluvními stranami dohodnuto pro konkrétní případy jinak.
* Prodlení zhotovitele s dokončením dílčích plnění dle tohoto článku delší než 30 kalendářních dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy. To neplatí, vzniklo-li takové prodlení prokazatelně pouze z důvodů na straně objednatele.

**VI. CENA ZA PROVEDENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ A FAKTURACE**

* Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že zhotovitel provede všechny činnosti, ke kterým se v této smlouvě zavázal za tuto finanční odměnu:

**Vypracování PD stávajícího stavu:**

**cena PD celkem 128 726,- Kč**

**cena každého jednotlivého výtisku 1 500,- Kč**

Zhotovitel není plátce DPH

* Zhotovitel bude dílo fakturovat takto:
* Po předání jednotlivých částí (výkresů) bude vystavena dílčí faktura se splatností 14 dní
* Konečná faktura bude vystavena po dokončení prací se splatností 14 dní
* **VII. DALŠÍ PRÁVA a POVINNOSTI Smluvních stran**
* Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřípustnost podkladových materiálů, pokynů, věcí, které mu byly předány objednatelem, a/nebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla, či rozpočtu, s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či právními předpisy, ČSN, ČN, EN či jinými normami. V případě, že objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele, trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu.
* Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost nezbytnou pro realizaci předmětu plnění.
* Objednatel poskytne veškeré údaje týkající se požadavků na předmět plnění, především sledovaného záměru, údajů o tom, co objednatel od předmětu plnění očekává, jaké požadavky má zhotovitel sledovat, případně jaké jsou zhotovitelovy možnosti tento záměr rozšířit nebo jakými dalšími omezeními je vázán.
* Zhotovitel se zavazuje provést předmět plnění v souladu s právními předpisy, technickými normami a požadavky místně příslušného stavebního úřadu tak, aby dílčí předměty plnění dle článku IV. byly včas a řádně dokončené předány objednateli.
* Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na zhotovené dílo na celou dobu, po kterou bude stavba zhotovitelem realizována s tím, že záruka končí uplynutím 60 kalendářních měsíců po právní moci rozhodnutí o kolaudaci stavby jako celku.

**VIII. Práva z VAD PLNĚNÍ**

Smluvní strany se dohodly, že za vady v **DSP** zhotovitel odpovídá dle ustanovení § 2615 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

**IX. SANKCE**

* Nedokončí-li zhotovitel dílčí předměty plnění dle článku V. v tam stanoveném termínu, zavazuje se zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 200 Kč.
* Dostane-li se zhotovitel do prodlení s plněním dílčích předmětů plnění dle článku V. zavazuje se zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 100 Kč.
* V případě, že zhotovitel neodstraní vady předmětu plnění dle čl. VIII. této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý započatý den prodlení.
* Pro případ nesplnění úhrady faktury ve lhůtě splatnosti je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

**X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

* Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
* Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě:
* je-li u příslušného soudu podán návrh na prohlášení úpadku na majetek zhotovitele, je-li prohlášen úpadek na majetek zhotovitele nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku;
* bude-li plnění zhotovitele opakovaně vykazovat vady, na něž objednatel zhotovitele opakovaně (nejméně 2x) upozorní, pokud zhotovitel nesjedná ve stanovené lhůtě nápravu.
* Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení.
* Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnou formou řádně číslovanými dodatky které odsouhlasí obě smluvní strany.
* Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno smluvní pojištění na škody způsobené svou projektovou a inženýrskou činností na pojistnou částku 2 milionů Kč.
* Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, objednatel a zhotovitel obdrží jeden výtisk.
* Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena vážně a svobodně, a že je jim znám význam jednotlivých ustanovení této smlouvy. Na důkaz svého souhlasu s obsahem jak je výše uvedeno připojují své podpisy.

V Trutnově dne 22.6.2023

…………………………………. ………………………………

Objednatel Zhotovitel