

SMLOUVA O DÍLO Č. 1/2023

Smluvní strany

Zhotovitel: Karpem Stavby na klíč s.r.o

Cihlářská 425

344 01 Domažlice

Zastoupená jednatelem Ing. Milanem Mastným, tel. [REDACTED]

IČ: 03661784

DIČ: CZ03661784

Bank. spojení: Komerční banka č.ú. [REDACTED]

Zadavatel: Gymnázium J.Š. Baara, Domažlice, Pivovarská 323

Pivovarská 323

344 01 Domažlice

Zastoupené Mgr. Janou Štenglovou, ředitelkou školy

IČ: 483 429 12

DIČ: není plátcem DPH

Bank. spojení: Komerční banka .č.ú. [REDACTED]

II. Předmět smlouvy a rozsah jejího plnění

GJŠB Domažlice - vestavba v kabinetu

III. Čas plnění

Zahájení prací: 01. 07.2023

Dokončení prací: 31. 08.2023

IV. Cena prací a dodávek

Cena předmětu plnění je stanovena dohodou smluvních stran, a to:

Cena celkem bez DPH:	DPH 15 %	DPH 21 %	Cena celkem vč. DPH
256 533,00	-----	53 871,90	310 404,90

Tato cena je pevná a neměnná po celou dobu výstavby.

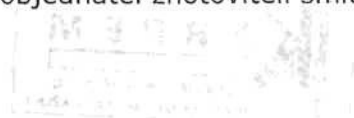
V. Placení a fakturace

Provedené práce budou hrazeny na základě soupisu provedených prací do výše 90% sjednané ceny.

Zbývající část bude uhrazena po odstranění případných vad a nedodělků a po předání objednateli předávacím protokolem.

Splatnost faktur je 10 kalendářních dnů.

V případě nezaplacení faktury ve stanoveném termínu uhradí objednatel zhotoviteli smluvní úrok z prodlení 0,1 % za každý započatý týden.



V případě nedodržení termínu dodavatelem uhradí dodavatel odběrateli smluvní úrok z prodlení 0,1 % za každý započatý týden.

Účtovány budou práce jen skutečně provedené a ve skutečném rozsahu. Případné změny proti projektu a SOD odsouhlasené projektantem nebo zadavatelem pro případné úpravy SOD budou účtovány za jednotkové ceny uvedené v nabídce.

VI. Předání díla a staveniště

Zhotovitel předá dokončené dílo ve sjednaném rozsahu zadavateli předávacím protokolem.

VII. Záruky

Záruční doba na dílo: **48 měsíců**
Na dodávané výrobky dle záruk výrobců

VIII. Závěrečná ustanovení

Zadavatel zajistí pro zhotovitele jako nezbytný předpoklad pro provádění prací možnost připojení elektrického proudu a vody.

Staveniště bude předáno zápisem do stavebního deníku.

Případné vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření nad rámec dostupné projektové dokumentace, budou zapsány do stavebního deníku. Po písemném odsouhlasení zadavatelem budou podkladem pro fakturaci.

Případné změny nebo doplnění smlouvy platí jen tehdy, jestliže k ní dojde formou písemné změny oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Zadavatel je povinen vytvořit zhotoviteli předpoklady pro odstranění vad či nedodělků umožněním přístupu do prostorů dokončeného díla.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž po podpisu obdrží každá strana jedno vyhotovení této smlouvy.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Domažlicích dne 27. 6. 2023

V Domažlicích dne 23. 06. 2023

Gymnázium J. Š. Baara,
Domažlice, Pivovarská 323
PSČ 344 42 IČO: 483 42 912

Zhotovitel:

Karpem Stavby na klíč s.r.o.
ing. Milan Mastný - jednatel



Zadavatel:

Mgr. Jana Štenglová
ředitelka gymnázia



Cenová kalkulace

GJŠB DOMAŽLICE

Položka	Zkrácený popis položky	Měrná jednotka	Provedené množství	Jednotková cena v Kč	Odbytová cena celkem
1	kazetové podhledy pav. C + pomocné lešení	m2	61	1 140,00 Kč	69 540,00 Kč
2	vestavba v kabinetu				
	SDK podhled	m2	13,8	1 120,00 Kč	15 456,00 Kč
	otlučení stávajících obkladů	m2	8,6	110,00 Kč	946,00 Kč
	ostatní zed. Výpomoce pro elektro a ZTI	kpl	1	4 200,00 Kč	4 200,00 Kč
	zdivo Ytong 12,5 cm	m2	25,5	842,00 Kč	21 471,00 Kč
	omítka YTONG + síťovina	m2	50,8	500,00 Kč	25 400,00 Kč
	dodávka + montáž posuvných dveří	kpl	1	16 000,00 Kč	16 000,00 Kč
	podlaha linoleum + příprava	m2	14	800,00 Kč	11 200,00 Kč
	doplnění a oprava stávajících omítek	m2	50,8	180,00 Kč	9 144,00 Kč
	obklady výška 150 cm dodávka + montáž	m2	6	850,00 Kč	5 100,00 Kč
	zednické práce začištění	kpl	1	4 800,00 Kč	4 800,00 Kč
	malby a nátěry	m2	97	200,00 Kč	19 400,00 Kč
	odvoz a likvidace sutí	kpl	1	2 680,00 Kč	2 680,00 Kč
	doprava přesun hmot úklid	kpl	1	4 996,00 Kč	4 996,00 Kč
	úpravy podlahy před zděním	m2	8	500,00 Kč	4 000,00 Kč
	pomocné lešení	kpl	1	2 050,00 Kč	2 050,00 Kč
	Elektroinstalace + ZTI p. Královec				
	Oprava omítek elektro (š. cca 5cm)+ pomocné lešení - odhad ceny	kpl	1	40 150,00 Kč	40 150,00 Kč
	Cena celkem bez DPH				256 533,00 Kč
	v Domažlicích dne 24.5.2023				



Zpracoval : Ing. Milan Mastný - mobil : 

