

## DODATEK č. 1

ke Smlouvě o dílo č. 6440-0003-2023-012

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

### 1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6 - Hradčany  
IČO: 60162694  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1  
Číslo účtu: 404881/0710  
Za kterou jedná: Ing. Miroslav Flajtinger, vedoucí oddělení provozu Brno  
odboru provozu nemovité infrastruktury  
Agentury hospodaření s nemovitým majetkem  
oprávněný k jednání podle § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

#### Kontaktní osoba:

ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Flajtinger,

ve věcech technických: Ivana Štreštková DiS.,

za Provozní středisko 0611 Brno (PS 0611):

Ing. Petr Hocek,

Hana Čechová,

Pavel Kaláb,

ve věcech BOZP:

Ing. Jiří Hošek,

Datová schránka: hjyaavk,

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, oddělení provozu Brno,  
Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno,

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

### 2. STAVIMAL s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 45432,

Sídlo: Pražákova 510/51, 619 00 Brno,

IČO: 26921677,

DIČ: CZ26921677,

Bankovní spojení: Banka CREDITAS a.s.,

Číslo účtu: 104990600/2250 ,

Zastoupená: Miroslavem Holánkem, Miroslavem Rákem, jednatelem společnosti,

#### Kontaktní osoba:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

E-mail:

Datová schránka: bbi4hjh,

Adresa pro doručování: Pražákova 510/51, 619 00 Brno,

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

se v souladu s čl. 2.6. a 2.7. Smlouvy o dílo č. 6440-0003-2023-012 ze dne 17. 4. 2023 na akci: „PS 0611 – Stavební opravy v budově č. 1 Sklad Štefánikova 53, Brno a Lokalita č. 7“ (dále jen „smlouva“) dohodly na následujících zněních smlouvy:

### **Článek 1 Účel dodatku**

Účelem uzavření dodatku je změna rozsahu předmětu smlouvy o vícepráce, které vyvstaly v průběhu provádění díla a nebylo je možno předem předvídat a s tím související navýšení ceny za dílo.

### **Článek 2 Předmět dodatku**

V čl. 2.2. Předmět smlouvy se doplňuje o:

Navýšení rozsahu předmětu smlouvy o vícepráce, které vyvstaly při provádění demontáží sociálního zařízení, kdy bylo zjištěno, že stávající litinový svod má velkou podélnou prasklinu a musí se provést jeho výměna. Tyto vícepráce byly zjištěny při provádění díla, nebylo je možno předvídat předem. Vyspecifikované vícepráce je nutné provést pro zdárné dokončení celého díla. Bližší specifikace víceprací je uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku.

### **Článek 3 Cena za dílo**

V čl. 3. Cena za dílo se odstavec 3.1. a 3.2. ruší a nahrazuje následujícím novým zněním:

**3.1. a 3.2.** Cena za dílo (celková cena za celý rozsah prací podle předmětu smlouvy a za celou dobu plnění) se sjednává dohodou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena nejvýše přípustná a to ve výši:

Původní cena dle cenové kalkulace v SoD:

**1 887 061,05 Kč bez DPH**  
**2 283 343,87 Kč včetně DPH**  
Sazba DPH 21% činí 396 282,82 Kč.

Zvýšení ceny za dílo o vícepráce:

**89 942,00 Kč bez DPH**  
**108 829,82 Kč včetně DPH**  
Sazba DPH 21% činí 18 887,82 Kč.

Cena dle dodatku č.1 smlouvy:

**1 977 003,05 Kč bez DPH**  
**2 392 173,69 Kč včetně DPH**  
Sazba DPH 21% činí 415 170,64 Kč.

Položková cenová kalkulace zhotovitele je stanovena v příloze č. 1 dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 6440-0003-2023-012, který tvoří nedílnou součást smlouvy. Cenová kalkulace zahrnuje **veškeré náklady** na plnění celého předmětu smlouvy **včetně souvisejících nákladů** (doprava osob, mechanizace, vzorků, zařízení a vyklizení staveniště, odstranění odpadů vč. potřebných laboratorních rozborů apod.). Jednotkové ceny použité v cenové kalkulaci jsou nejvýše přípustné po celou dobu plnění smlouvy.

**Článek 3**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek má tři očíslované strany a jednu přílohu, která tvoří nedílnou součást tohoto dodatku:

Příloha č. 1 - Cenová kalkulace vícepráce..... 1 list

2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle z.č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

za objednatele

Ing. Miroslav Flajtinger  
vedoucí oddělení provozu Brno  
Česká republika – Ministerstvo obrany  
Agentura hospodaření s nemovitým  
majetkem

za zhotovitele

STAVIMAL s.r.o.  
Miroslav Rak  
jednatel

Miroslav  
Rak

Digitálně podepsal  
Miroslav Rak  
Datum: 2023.06.27  
13:22:32 +02'00'

**Stavební opravy v budově č. 1 Sklad Štefánikova 53, Brno a Lokalita č. 7 -  
vícepráce**

P.č.	Práce	JM	Množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
	<b>Brno Sklad Štefánikova 53 - budova č.1</b>				
	<b>Brno - Štefánikova 53 - DEPO - budova č.1 - 2.NP - m.č. 025 - WC ženy a sprcha</b>				
	<b>Výměna stávajícího prasklého litinového svodu</b>				
1	Demontáž dřevěných kójí a obložení z masivu, řezání - 3.NP	m <sup>2</sup>	14,00		
2	Zakrývání materiálu a regálů ve skladu proti prachu 4.NP	m <sup>2</sup>	120,00		
3	Provedení průrazu v beton.podlaze tl. 350mm, obnažení potrubí	ks	2,00		
4	Vybourání betonového stupně tl.200mm	m <sup>2</sup>	2,00		
5	Demontáž poškozeného litinového kanalizačního stoupacího potrubí DN 400mm vč.odboček, postupně rozebírání řezáním po 0,5m.	bm	13,60		
6	Montáž a demontáž pomocného lešení výšky 3m (2.NP a 3.NP)	m <sup>2</sup>	56,00		
7	Dodávka a montáž HT kanalizace DN 100 včetně tvarovek	bm	13,60		
8	Napojení kanalizace DN 100 na stávající rozvod temováním spoje konopným provazem včetně betonové zálivky hrdla	ks	2,00		
9	Zapravení prostupu stropu tl.350mm zabetonováním vč. výstupy a bednění (1m2 = 1 prostup)	ks	2,00		
10	Svislý přesun hmot a vybouraného odpadu	soub	1,00		
11	Likvidace vybouraného odpadu - stavební suti	soub	1,00		
12	Ostatní a vedlejší náklady – např. provozní vlivy, ztížené dopravní podmínky apod.	soub	1,00		
<b>Cena celkem bez DPH činí</b>					<b>89 942,00</b>
<b>DPH 21% činí</b>					<b>18 887,82</b>
<b>Cena zakázky včetně DPH činí</b>					<b>108 829,82</b>

Miroslav  
Rak

Digitálně podepsal Miroslav Rak  
Datum: 2023.06.27 11:23:54 +0200