

Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace,

IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333,

se sídlem: Valdštejnské nám. 3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,

jednající PhDr. Milošem Kadlecem, ředitelem územní památkové správy na Sychrově

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav územní památková správa na Sychrově

Zámek Sychrov č.p. 3, 463 44 Sychrov

bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú.: 400004-60039011/0710

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

Zhotovitel: EKO Broumovsko s.r.o.

IČO: 28816501

DIČ: CZ28816501

zapsaný v OR vedeném: C 29066 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové

se sídlem: Havlíčkova 310, 549 31 Hronov

místo podnikání: Havlíčkova 310, 549 31 Hronov

bankovní spojení: Raiffeisenbank

číslo účtu: 275239272/5500

zastoupený: Bc. Petr Potocký, jednatel společnosti

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

jako smluvní strany uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO

„NPÚ, SZ Opočno – oprava kamenné ohradní zdi“

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k provedení prací tvořících předmět této smlouvy o dílo.
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je nabídka, kterou zhotovitel podal prostřednictvím elektronického tržiště NEN do řízení o zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce v režimu uzavřené výzvy, systémové číslo NEN: N006/23/V00014798.
3. Místem plnění díla je národní kulturní památka zpřístupněná veřejnosti – státní zámek Opočno (dále jen SZ Opočno).
4. Pověřenou osobou objednatele je [REDACTED]

Článek II.

Předmět smlouvy – určení díla

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a na svoje nebezpečí toto dílo: „NPÚ, SZ Opočno – oprava kamenné ohradní zdi“

Předmětem smlouvy je:

Závazek zhotovitele provést a objednateli předat dílo v rozsahu specifikovaném touto smlouvou.

Vymezení předmětu plnění zahrnuje:

- Ohradní zeď z místní opuky, stavěná na sucho, s tradiční korunou ze stejného kamene nastojato. Nadzemní část cca 3m. Dva úseky zdi zcela chybí. Chybějící objem cca 70 m³ tzn. Cca 120 tun opukového kamene.
- Rozebrání nestabilního zdiva postupnými odskoky do původní zdi. Rozebrání nadzákladové části zdi, ohledání základního kamenů. Pokud nebudou základové kameny ve špatném stavu, nebo nebudou chybět úplně, stavba zdi na původním základu ve stejném stylu (na sucho s výplní drobného kamene, tak aby celková zeď nezměnila flexibilitu, váhu ani styl podkládky).
- U delšího úseku bude nutné rozebrat celou opravovanou část s cementovou maltou (výška cca 1 metr, délka 23 metrů), jelikož kámen rychle zdegradoval a další váhu nad sebou by dlouhodobě neunesl. Z tohoto úseku je možné využít použitelné kameny.
- Volba vhodné kamene dle závazného stanovisko (příloha č. 1) Krajského úřadu Královehradeckého kraje – vhodná barevnost a tvrdost kamene je podmínkou.
- Stavební práce budou prováděny ve III. etapách rozdělených následovně:
I.etapa nákup materiálu, rozebrání nestabilních prvků a kontrola základů zdi
II.etapa dozření základů zdi a výškové vyrovnání zdi
III.etapa dozření celého úseku ohradní zdi
- **I. Etapa bude realizována v roce 2023, u dalších dvou etap si objednatel vyměňuje možnost od díla odstoupit v případě nedostatku finančních prostředků**

- 1.1.1. Při realizaci této akce bude na dodržování všech bezpečnostních hledisek dohlížet objednatel. Bude prováděna kontrola všech hledisek bezpečnosti práce, které budou uvedeny v plánu bezpečnosti na staveništi. Zhotovitel má povinnost řídit se pokyny objednatele.
- 1.1.2. Předmětem díla jsou i výkony a jednání ve vztahu k třetím osobám či orgánům státní správy.
- 1.1.3. Zhotovitel nese v rámci sjednané ceny veškeré náklady související se zařízením staveniště, přesunem hmot na staveništi, likvidací odpadu jakož i všechny ostatní náklady, jejichž vynaložení lze v souvislosti se zhotovením díla předpokládat.
- 1.1.4. Dílo bude předáno objednateli způsobilé sloužit svému účelu, kompletně hotové bez vad a nedodělků, ve všech svých částech kompletní včetně všech potřebných atestů, certifikátů či jiných obvyklou obchodní praxí zavedených dokladů.
- 1.1.5. Zhotovitel prací nesmí v žádném případě ohrozit bezpečnost návštěvníků objektu. Tomuto požadavku musí být uzpůsobena veškerá stavební činnost. Zhotovitel musí brát zřetel na ztížené podmínky stavební činnosti v době návštěvníckého provozu objektu.

2. Dílo je specifikováno těmito dokumenty:

Smlouvou o dílo

ZS č.j. KUKHK-30993/KP/2022-9 (příloha č. 2 smlouvy)

Fotografickou dokumentací (příloha č. 2 smlouvy)

Objednatel i zhotovitel prohlašují, že jsou s dokumenty tohoto článku, odst. 2 obeznámeni. Předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v této smlouvě (viz rozsah prací v článku II.,) v souladu se zásadami památkové péče. Dále jsou předmětem díla i položky výše výslovně neuvedené, pokud o nich zhotovitel věděl nebo na základě své odborné kvalifikace měl či mohl vědět, že provedení

takových dodávek je k řádnému a kvalitnímu zhotovení díla třeba. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit cenu za provedení díla dle podmínek stanovených touto smlouvou.

3. Zhotovitel se zavazuje podle pokynů pověřeného zaměstnance objednatele provést dílo, a to v rozsahu dle článku II. odst. 1 a 2.
4. Zhotovitel prohlašuje, že v rozsahu odpovídajícím jeho odborné kvalifikaci, před podpisem této smlouvy o dílo řádně překontroloval veškeré podklady. Místní podmínky na staveništi shledal zhotovitel bez závad a způsobilé k zahájení zhotovení díla. Zhotovitel prohlašuje, že neexistuje žádná nejasnost, technická či právní překážka, pro kterou by nemohl po podpisu smlouvy bez odkladu zahájit práce na zhotovení díla a dílo řádně dokončit. Zhotovitel prohlašuje, že zadání je kompletní a nepotřebuje žádné změny či úpravy.

III.

Doba plnění

1. Smluvní strany se dohodly na provedení díla v následujících lhůtách:
 - 1.1. Zahájení činnosti zhotovitele po nabytí účinnosti této smlouvy, tj. zveřejněním v registru smluv a protokolárním předání a převzetí staveniště zhotoviteli včetně předání podkladů pro provedení díla.
 - 1.2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště a podklady pro provedení díla (viz článek II. odst. 2) nejpozději do 10 pracovních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy o dílo.
 - 1.3. Řádné dokončení a předání díla: **nejpozději do 31. 12. 2024**
2. Povinnost dokončit dílo je splněna řádným předáním a převzetím staveniště, včetně jeho vyklizení. Povinnost převzít dokončené dílo je splněna prohlášením objednatele v zápise o předání a převzetí, že dílo přijímá. Lhůta pro odstranění vad a nedodělků: nejpozději do 15 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace. Zhotovitel je oprávněn dílo nebo jeho části provést před termínem sjednaným v odst. 1.3 tohoto článku smlouvy.
3. Výše uvedené termíny se přiměřeně prodlužují v těchto případech:
 - Při neplnění platebních podmínek objednatelem dle č. VI. smlouvy.
 - Jestliže objednatel nebo osoby k tomu oprávněné písemně přeruší provádění díla.
 - Jestliže objednatel neposkytne součinnost dle čl. VIII., odst. 8 smlouvy.
4. Ve vztahu k povinnosti předat staveniště platí toto:
 - 4.1. Před zahájením provádění díla předá objednatel protokolárně staveniště zhotoviteli.
 - 4.2. Součástí předání staveniště jsou následující povinnosti objednatele:
 - Staveniště bude předáno prosté práv a nároků třetích osob.
 - 4.3. Užívání plochy staveniště zhotovitelem je bezplatné. Zhotovitel má právo zřídit na svůj náklad na ploše staveniště veškerá zařízení nezbytná pro provedení díla.
 - 4.4. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví (BOZP) a požární ochranu (PO) svých zaměstnanců, jakož i ostatních osob, které se s jeho vědomím pohybují po staveništi.
 - 4.5. Zhotovitel vyklidí staveniště do 7 dnů po podpisu Protokolu o předání a převzetí hotového díla.

Článek IV.

Poddodávky

1. Zhotovitel je dle § 2589 občanského zákoníku oprávněn použít ke zhotovení díla poddodavatele, jejichž objem prací je větší než jedna třetina hodnoty zakázky jen s předchozím písemným souhlasem objednatele. Pokud se objednatel do jednoho týdne nevyjádří k písemnému požadavku zhotovitele o souhlas s vybraným poddodavatelem, má se za to, že souhlas byl dán. Použije-li zhotovitel k části díla poddodavatele, nese zhotovitel odpovědnost za provedené práce stejně jako by prováděl dílo sám.
2. Mezi účastníky je nesporné, že objednatel neudělil zhotoviteli žádné pověření sjednávat na zhotovení díla jakékoliv osoby jménem objednatele. Každá taková osoba bude zaměstnávána nebo jinak smluvně

zapojená do procesu zhotovení díla a placena zhotovitelem.

Článek V.

Vlastnické právo k zhotovené věci a nebezpečí škody na ní

1. Vlastnické právo ke zhotovenému dílu v celém rozsahu svědčí objednateli. Bez ohledu na výhradu vlastnického práva objednatele, nese nebezpečí škody na zhotovované věci zhotovitel. Toto nebezpečí nese zhotovitel počínaje dnem převzetí staveniště do dne předání staveniště zpět objednateli.

Článek VI.

Cena díla a platební podmínky

1. Účastníci mezi sebou sjednali pevnou celkovou cenu za zhotovení díla na základě zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném a účinném znění, a činí částku v českých korunách:

Cena I. etapy bez DPH činí:	434 000,- Kč
DPH v platné sazbě 21 % činí:	91 140,- Kč
Celková cena čteně DPH činí:	525 140,- Kč
(slovy: pětsetdvacetpěttisícstočtyřicet korunčeských)	

Cena II. etapy bez DPH činí:	452 250,- Kč
DPH v platné sazbě 21 % činí:	94 972,50 Kč
Celková cena čteně DPH činí:	547 222,50 Kč
(slovy: pětsetčtyřicetsedmtisícdvěstědvacetdva korunčeských)	

Cena III. etapy bez DPH činí:	507 500,- Kč
DPH v platné sazbě 21 % činí:	106 575,- Kč
Celková cena čteně DPH činí:	614 075,- Kč
(slovy: šestsetčtrnácttisícšestmdesát pět korunčeských)	

Celková cena bez DPH činí:	1 393 750,- Kč
DPH v platné sazbě 21 % činí:	292 657,50 Kč
Celková cena čteně DPH činí:	1 686 437,50 Kč
(slovy: jedenmiliónšestsetosmdesátšesttisícčtyřistatřicetsedm korunčeských)	

Zhotovitel – plátce daně z přidané hodnoty – přičte k dohodnuté ceně daň z přidané hodnoty v zákonné výši platné a účinné v den uskutečnění zdanitelného plnění. Cena za dílo stanovená v čl. VI. odst. 1 této smlouvy je konečná a nepřekročitelná. Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady a stavební materiál zhotovitele související s realizací díla a jeho předáním objednateli. V ceně jsou zahrnuty veškeré práce, dodávky, výkony a služby nutné ke zhotovení díla. V ceně jsou dále zahrnuty i veškeré další případné nutné projektové náklady na provedení díla.

2. Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.
3. Za správnost uvedení výše DPH na faktuře zodpovídá zhotovitel.
4. Účastníci smlouvy se dohodli, že fakturace bude dílčí.
5. Podkladem pro vystavení příslušné faktury a pro její úhradu bude výkaz prací, podepsaný technickým dozorem stavebníka a pověřenou osobou objednatele, potvrzující splnění podmínky proplacení příslušné faktury. Zhotovitel předloží výkaz prací objednateli nejdříve následující den po té, kdy byla podmínka jeho vystavení splněna. Zástupce objednatele je povinen se k němu vyjádřit (potvrdit ho, nebo uvést písemně důvody odmítnutí) v termínu do 10 dní po jeho převzetí. Po marném uplynutí této lhůty se má za to, že zjišťovací protokol byl vystaven oprávněně.
6. Účastníci smlouvy se dohodli, že odměna bude zhotoviteli vyplacena na základě faktury se splatností nejméně 20 dnů.

7. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti dle této smlouvy a dle příslušných právních předpisů, jinak je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu, s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
8. Nárok na zaplacení ceny díla či na sjednané smluvní pokuty není zhotovitel a ani objednatel oprávněn postoupit třetí osobě s tím, že takové případné postoupení by odporovalo dohodě účastníků a bylo neplatné.
9. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném a účinném znění, a není veden v registru nespolehlivých plátců DPH. Zhotovitel se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném a účinném znění. V případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala, přičemž oznámením se rozumí den, kdy objednatel předmětnou informaci prokazatelně obdržel. V případě porušení některé z těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinností. Uhrazení smluvní pokuty se nikterak nedotýká nároku na náhradu škody způsobené porušením této povinnosti.
10. Smluvní strany si ujednaly, že pokud bude v průběhu trvání smlouvy zhotovitel veden jakožto nespolehlivý plátcem daně dle § 106, zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, souhlasí zhotovitel s tím, že bude cena za poskytnutá plnění dle této smlouvy hrazena objednatelem (NPÚ) zhotoviteli ve výši bez částky odpovídající DPH s tím, že objednatel uhradí částku odpovídající DPH sám finančnímu úřadu místně příslušnému sídlu dodavatele, variabilní symbol (kmenová část DIČ zhotovitele-bez CZ), specifický symbol 75032333.

Článek VII.

Odpovědnost za vady, odpovědnost za škodu a záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá za úplné a kvalitní provedení předmětu díla bez vad a nedodělků, jakož i za kvalitu výrobků a materiálů použitého k jeho zhotovení.
2. Smluvní strany sjednaly, že objednatel má nad rámec ustanovení § 2605 občanského zákoníku lhůtu 14 dní, po kterou může na zhotoviteli nad rámec zákona dále uplatňovat zjevné vady díla.
3. Zhotovitel je povinen po dobu trvání záruční doby odstranit bezplatně zjištěné vady svých prací nebo dodávek. Zhotovitel se zavazuje vady na svůj náklad bezodkladně odstranit, nejpozději však do 15 kalendářních dnů ode dne oznámení vad a nedostatků objednatelem. V případě, že se bude jednat o vady a nedostatky, které vzhledem k jejich náročnosti či rozsahu nebude možné odstranit v uvedené lhůtě, smluvní strany se zavazují přiměřeně lhůtu pro odstranění vad a nedostatků na žádost zhotovitele prodloužit.
4. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při realizaci díla nebo v souvislosti s ní objednateli nebo třetím osobám podle obecně závazných předpisů.
5. Zhotovitel se zavazuje učinit potřebná účinná opatření k zamezení vzniku škod či k její případné náhradě.
6. S ohledem na rozsah plnění, které navazuje na plnění dle této smlouvy, je zhotovitel povinen mít po celou dobu smluvního vztahu platnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škody způsobené činnostmi zhotovitele, a to nejméně ve výši pojistného krytí 5.000.000,- Kč, slovy: deset miliónů korun českých (příloha č. 2).
7. Smluvní strany si sjednávají záruční dobu pro zhotovené dílo v délce 36 měsíců. Tato lhůta počíná běžet dnem podpisu protokolu o předání a převzetí dokončeného díla.
8. Záruční doba na reklamovanou část díla neběží po dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končí dnem odstranění vady. Za den uplatnění reklamace dle předchozí věty se rozumí den, ve kterém byla reklamace objednatelem odeslána zhotoviteli.

Článek VIII.

Zhotovení díla, předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek, zajistit odpovídajícím způsobem ekologickou likvidaci stavebního odpadu a zajistit, aby pozemky, na kterých je stavba prováděna či stavba samotná, nebyly kontaminovány závadnými látkami. Zařízení staveniště, potřebné k provádění díla, jakož i všechny další náklady spojené s jeho zhotovením budou zajištěny na náklad zhotovitele.
2. Zhotovitel se při provádění díla zavazuje neomezovat veřejná prostranství, či jiné dotčené pozemky, neobtěžovat třetí osoby hlukem, pachem, emisemi, vibracemi exhalacemi nad míru nezbytně nutnou k provedení díla. Zavazuje se postupovat tak, aby minimalizoval nepříznivé vlivy na životní prostředí a okolí stavby.
3. Zhotovitel zajistí, aby stavba probíhala pod odborným dozorem kvalifikovaných a oprávněných osob, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Zhotovitel dále odpovídá za to, že odborné práce nebo činnosti, na které sám nemá živnostenská oprávnění, nebo nejsou zapsány v obchodním rejstříku, budou provedeny výhradně poddodavateli s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o této jejich způsobilosti předloží zhotoviteli spolu se žádostí dle čl. IV. smlouvy.
4. Práce na objektu podléhají zákonu č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném a účinném znění a ve znění prováděcích předpisů. Zhotovitel se zavazuje dodržovat podmínky závazného stanoviska orgánu státní památkové péče, které bude dodáno při podpisu této smlouvy o dílo, vydaného podle § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel dále bude dbát pokynů zaměstnance objednatele nebo jiné jím pověřené osoby [REDAKCE]
5. Zhotovitel se zavazuje v průběhu provádění díla umožnit objednateli nebo jeho zástupci pravidelné prohlídky a kontrolu průběhu stavby. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole provádění díla vždy, kdy bude docházet k zakrytí částí díla, a to nejméně 2 pracovní dny předem. Nebude-li možno účast objednatele zajistit a provádění prací z technologického hlediska nesnese odkladu, je zhotovitel povinen zakrytí takových částí díla (prací) zadokumentovat videozáznamem a fotografiemi, z nichž bude patrný způsob provedení zakrývaných prací. Totéž platí, pokud se objednatel nebo jeho zástupce na prohlídku nedostaví. V případě, že zhotovitel poruší své povinnosti informovat objednatele o zakrývání částí díla nebo nepořídí videozáznam a fotografie, nebo je sice pořídí, ale nebude z nich zřejmý způsob provedení zakrývaných prací, je objednatel oprávněn požadovat odkrytí předmětné části díla na náklady zhotovitele.
6. Po zhotovení díla vyzve zhotovitel objednatele písemně k převzetí díla a to nejpozději 3 dny před termínem předání. Za řádně zhotovené dílo se považuje vyzkoušené dílo, funkční ve všech svých částech, bez vad a nedodělků a zhotovené ve vlastnostech předpokládaných projektem a touto smlouvou. Dílo se považuje za řádně dokončené a objednatelem převzaté oboustranným podpisem protokolu o předání a převzetí díla, ledaže by v tomto protokolu objednatel vytknul vady či nedodělky díla.
7. Jestliže objednatel odmítne převzetí díla, sepíše se o tom zápis, ve kterém smluvní strany uvedou svá stanoviska a důvody. Objednatel není oprávněn odmítnout převzít hotové dílo, které splňuje technické parametry a je funkční, pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Objednatel je oprávněn takové vady díla zhotoviteli vytknout v protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je v takovém případě povinen odstranit vytknuté vady a nedodělky, a to v řádném termínu pro dokončení díla, jinak se dostane do prodlení s předáním díla dle čl. III. smlouvy.
8. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli při provádění díla potřebnou součinnost, zejména na základě požadavků zhotovitele vydat a učinit doplňující rozhodnutí, poskytovat souhlasy či pokyny k provádění díla, pokud si je zhotovitel vyžádá.
9. Objednatel a zhotovitel se zavazují vzájemně se podporovat v plnění smluvních povinností a při provádění díla. Objednatel souhlasí s tím, že zhotovitel si v průběhu realizace díla a po jeho dokončení vyhotoví pro svoji potřebu fotografickou a video dokumentaci díla. Objednatel souhlasí s tím, že zhotovitel použije fotografickou a video dokumentaci dokončeného díla pro účely veřejné prezentace svých referencí s uvedením objednatele jako vlastníka díla.

10. Zhotovitel bude při pohybu v prostorách národní kulturní památky respektovat speciální bezpečnostní režim dle instrukcí vedoucího správy památkového objektu SZ Opočno.

Článek IX.

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s platnými a účinnými právními předpisy, s odbornou péčí, na své nebezpečí ve sjednané době. Za prováděné dílo nese odpovědnost až do jeho řádného ukončení a předání objednateli.
2. Zhotovitel se zavazuje při zhotovení díla postupovat podle průběžných pokynů objednatele, nedodržení se považuje za podstatné porušení smlouvy a objednatel má právo od smlouvy odstoupit.
3. Zhotovitel je povinen před prováděním díla zjistit překážky a v průběhu provádění díla i skryté překážky bránící jeho řádnému dokončení. Je povinen to bez zbytečného odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu změnu způsobu provádění díla. Do dosažení dohody o změně je oprávněn provádění díla přerušit.
4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nevhodnou povahu věcí předaných mu objednatelem. Stejnou povinnost má zhotovitel i tehdy, požaduje-li objednatel, aby dílo bylo provedeno podle pokynů, které jsou nevhodné, případně jsou v rozporu se smlouvou, projektovou dokumentací nebo příslušnými právními předpisy.
5. Zhotovitel před zahájením prací předá objednateli seznam pracovníků, kteří budou dílo provádět, a to včetně pracovníků poddodavatelů. Tento seznam bude zhotovitel průběžně aktualizovat. Zhotovitel zajistí, aby se jeho pracovníci včetně případných pracovníků poddodavatelů pohybovali pouze v prostorách určených objednatelem. Současně zajistí, aby k provádění díla byly využívány pouze osoby (trestně) bezúhonné. Objednatel má právo kontroly dokladů o školení BOZP a PO, zdravotní způsobilosti a kvalifikaci jeho zaměstnanců. Zhotovitel je povinen předložit objednateli na jeho vyzvání výpis z rejstříků trestů určených pracovníků, případně pracovníků svých poddodavatelů, a to nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, ve kterém písemnou (postačí e-mailem) žádost objednatele obdržel. Objednatel je oprávněn do doby předložení výpisu z rejstříků trestů zhotovitelem zakázat dotčeným pracovníkům vstup na staveniště. Takový postup objednatele nemá vliv na termín plnění dle smlouvy.
6. Na požádání objednatele je zhotovitel povinen předložit doklady o materiálu použitém pro zhotovení díla.
7. Zhotovitel odpovídá za dodržování platných a účinných právních předpisů BOZP a PO, zejména za dodržování požadavků kladených na BOZP při přípravě a realizaci stavby.
8. Zhotovitel se zavazuje dbát o to, aby při provádění díla nebyl narušen provoz správy památkového objektu, resp. byl narušován minimálně.
9. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy zachovávat mlčenlivost o skutečnostech týkajících se zabezpečení objektu či jiných skutečnostech, pokud jej k tomu objednatel vyzve, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy.
10. Zhotovitel odpovídá za uspořádání staveniště v souladu s plánem a ve lhůtách v něm uvedených podle § 2 odst. 1 nařízení vlády č. 591/2006 Sb.
11. Zhotovitel se zavazuje zajistit vybavení staveniště pro bezpečný a zdravý neohrožující výkon práce.
12. Zhotovitel je povinen vymezit pracoviště pro výkon jednotlivých prací a činností dle nařízení vlády č. 361/2007 Sb. Zhotovitel nikdy nemůže po převzetí staveniště, předat staveniště dalšímu zhotoviteli (poddodavateli); již v rámci předaného staveniště poddodavatelům předává jen vymezenou částí staveniště (pracoviště).

Článek X.

Práva a povinnosti objednavatele

1. Objednavatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. K tomuto se zhotovitel zavazuje poskytnout objednateli nezbytnou součinnost. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel odstranil vady takto vzniklé či zajistil jinak nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel na základě výzvy objednatele, je objednatel oprávněn od této

smlouvy odstoupit.

2. Objednavatel se zavazuje ve lhůtě sjednané pro provedení díla řádně ukončené dílo převzít a ve sjednané výši a sjednaným způsobem zaplatit cenu za dílo.
3. Objednatel si vyhrazuje právo posunout nebo odložit začátek provádění díla s ohledem a v závislosti na výši disponibilních prostředků pro financování díla. Objednatel je oprávněn z důvodu nedostatku finančních prostředků zmenšit rozsah díla nebo provádění díla přerušit nebo zcela ukončit před dokončením díla a od smlouvy odstoupit. V případě, že objednatel bude nucen z důvodu nedostatku finančních prostředků tato práva uplatnit, nemá zhotovitel žádné právo finančního postihu vůči objednateli z důvodu posunutí, zmenšení rozsahu, přerušování nebo předčasného ukončení díla. V případě, že objednatel provádění díla přerušuje nebo zcela ukončí před dokončením díla z výše uvedených důvodů, je povinen zaplatit zhotoviteli veškeré skutečně provedené práce a použitý materiál.
4. Objednatel zajistí zhotoviteli bezplatný odběr elektrické energie a vody pro provádění díla.

XII.

Smluvní pokuty

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Při prodlení s odstraněním vad a nedodělků v přiměřeném dohodnutém termínu zaplatí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu či nedodělek a každý den prodlení počínaje dnem, na který bylo odstranění vady či nedodělků dohodnuto až do doby úplného odstranění vady či nedodělků.
3. Při plnění zakázky pomocí jiných osob, kromě poddodávek, předem neodsouhlasených zadavatelem 50.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ.
4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v této smlouvě je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
5. Smluvní pokuty jsou splatné do 21 dnů od písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně doporučeným dopisem. Ve vztahu k náhradě škody vzniklé porušením smluvní povinnosti platí, že právo na její náhradu není zaplacením smluvní pokuty dotčeno. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na zaplacení smluvní pokuty ani nároky na náhradu škody.
6. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a jiných neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostředně vliv na plnění předmětu smlouvy a které nebylo možné předvídat a jakkoliv jejich vliv na plnění předmětu smlouvy odvrátit.
7. Zhotovitel se vzdává svého práva namítat nepřiměřenou výši smluvní pokuty u soudu ve smyslu § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

XIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy je možné za podmínek stanovených zákonem či touto smlouvou. Odstoupení od smlouvy je platné a účinné okamžikem doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy.
2. Objednatel je od smlouvy kromě jiných ve smlouvě sjednaných důvodů oprávněn odstoupit při podstatném porušení smlouvy zhotovitelem, a to zejména při:
 - prodlení s prováděním díla o dobu delší než 30 dní
 - zjištění závažných nedostatků či chyb významně snižující kvalitu nebo hodnotu díla, jakož i jiná závažná porušení smlouvy, v důsledku kterých bude nebo může být zhotovení díla co do termínů i kvality zásadně ohroženo
3. Zhotovitel má právo od smlouvy odstoupit v případě, že překážky na straně objednatele mu dlouhodobě znemožňují řádné provádění díla.
4. Objednatel je smlouvu oprávněn vypovědět i bez udání důvodu, přičemž výpovědní lhůta činí 15 dní a začíná běžet dnem po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

XIV.

Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zveřejněním smlouvy včetně metadat souhlasí, přičemž ujednaly, že zveřejnění zajistí objednatel.
2. Vzájemné závazky a vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.
3. Tato smlouva se vyhotovuje v jazyce českém, ve třech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
4. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně vzestupně číslovanými písemnými dodatky, obsaženými na jedné listině. Platnost a účinnost takových dodatků nastává podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran. Pokud dodatek podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv, nabude účinnosti dnem uveřejnění.
5. Účastníci prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní a že vzájemné plnění dle této smlouvy není v hrubém nepoměru. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná.
6. Informace kochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.

Na Sychrově dne 16. 6. 2023

V Hronově dne 21. 6. 2023

NPÚ UPS Sychrov

Přílohy:

Příloha č. 1 Cenová nabídka zhotovitele s položkovým rozpočtem

Příloha č. 2 ZS Královehradeckého kraje KUKHK-30993/KP/2022-9

(příslušné pasáže)

Příloha č. 3 Fotodokumentace

KRYCÍ LIST NABÍDKY

Veřejná zakázka

Název: **NPÚ, SZ Opočno – oprava kamenné ohradní zdi**

Zadavatel

Název: **Národní památkový ústav**
 Sídlo: **Valdštejnské nám. 162/3, Praha 1**
 IČO: **75032333**

Dodavatel

Název: **EKO Broumovsko s.r.o.**
 Sídlo/místo podnikání: **Havlíčkova 310, 549 31 Hronov**
 IČO: **28816501**
 DIČ: **CZ28816501**

Osoba oprávněná jednat za dodavatele: [REDACTED]
 Kontaktní osoba: [REDACTED]
 Email kontaktní osoby: [REDACTED]
 Telefon kontaktní osoby: [REDACTED]
 Bankovní spojení/číslo účtu: [REDACTED]
 Účastník je malý či střední podnik [REDACTED]

O Veřejnou zakázku se uchází více dodavatelů společně analog. ve smyslu § 82 ZZVZ; identifikační údaje ostatních zúčastněných dodavatelů. Veškerá prohlášení učiněná ve formuláři nabídky činí účastník za všechny zúčastněné dodavatele

Nabídková cena

Název položky

Položka	Etapa	Množství	mj	cena za mj	Cena celkem bez DPH za [specifikujte dobu]	Cena celkem včetně DPH za [specifikujte dobu trvání, je-li relevantní]
Nákup materiálu - opukový kámen	I.	120	t	[REDACTED]	[REDACTED]	319 440,00 Kč
Rozebrání nestabilních prvků	I.	1	soub.	[REDACTED]	[REDACTED]	84 700,00 Kč
Kontrola základů zdi	I.	1	soub.	[REDACTED]	[REDACTED]	121 000,00 Kč
Dozdění základů zdi	II.	1	soub.	[REDACTED]	[REDACTED]	363 000,00 Kč
Výškové vyrovnání zdi	II.	1	soub.	[REDACTED]	[REDACTED]	184 222,50 Kč
Dozdění celého úseku ohradní zdi	III.	70	m3	[REDACTED]	[REDACTED]	614 075,00 Kč

Celková cena	1 393 750,00 Kč	1 686 437,50 Kč
---------------------	------------------------	------------------------

Osoba oprávněná jednat za účastníka

Podpis oprávněné osoby: **Dne 9.6.2023** [ZDE DODAVATEL VLOŽÍ PODPIS OPRÁVNĚNÉ OSOBY]

Titul, jméno, příjmení: **Bc. Petr Potocký**

Funkce: **jednatel společnosti**

Příloha č. 2 ZS Královéhradeckého kraje KUKHK-30993/KP/2022-9 (části týkající se opravy kamenné ohradní zdi).



110070/2022/KHK



Krajský úřad Královéhradeckého kraje

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:
NAŠE ZNAČKA (č. j.): KUKHK-30993/KP/2022-9

VYŘIZUJE: PaedDr. Tamara Baudišová
ODBOR: kultury, památkové péče
a cestovního ruchu

ODDĚLENÍ: památkové péče
LINKA | MOBIL: [REDACTED] z

Národní památkový ústav
územní památková správa
na Sychrově
IČ 75032333
zámek Sychrov 3
463 44 Sychrov

DATUM: 25.10.2022

Počet listů: - 10
Počet příloh: / listů: 7 / 10
Počet svazků: 0
Sp. znak, sk. režim: 411.7.1, A/10

ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, oddělení památkové péče, jako orgán státní památkové péče věcně a místně příslušný podle § 28 odst. 2 písm. a) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost vlastníka národní kulturní památky České republiky – Národního památkového ústavu, IČ 75032333, se sídlem Valdštejské náměstí 162/3, 118 01 Praha – správa majetku ČR na území Královéhradeckého kraje: Národní památkový ústav, územní památková správa na Sychrově, zámek Sychrov 3, 463 44 Sychrov, obdrženu dne 22.08.2022, o vydání závazného stanoviska orgánu státní památkové péče podle § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ve věci údržby a opravy

zámeckého parku na pozemcích parc. č. 1750, parc. č. 1751, parc. č. 15, parc. č. 1489/2, parc. č. 1470/2, parc. č. 11/1 a parc. č. 1478, vše k. ú. Opočno pod Orlickými horami,

který je národní kulturní památkou „Zámek Opočno“, prohlášenou nařízením vlády České republiky č. 262/1995 Sb., ze dne 16. 8. 1995 o prohlášení a zrušení prohlášení některých kulturních památek za národní kulturní památky, evidovanou v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky pod číslem rejstříku 212 (kulturní památka – číslo rejstříku - 37808/6-2351),

a ve věci umístění zařízení

na pozemku parc. č. 1477, k. ú. Opočno pod Orlickými horami,

který je prostředím výše uvedené národní kulturní památky a zároveň se z hlediska zájmů památkové péče nachází v památkové zóně Opočno prohlášené vyhláškou Východočeského

Vstřícný, rychlý a profesionální úřad
– spokojený občan.

krajského národního výboru v Hradci Králové ze dne 17. 10. 1990, o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje,

spočívající v obnově prvků nacházejících se v zámeckém parku s následujícími podrobnostmi:

A) provedení nového zábradlí na mostcích č. 2 a č. 3 (viz příložená mapka parku)

- nové zábradlí je navrženo jako hrubě opracovaná dřevěná konstrukce z odkorněných kůlů, které by měly být ošetřeny pouze hydrofobním bezbarvým nátěrem,
- výplet zábradlí je navržen z přírodních, nepravidelných větví malého průměru, které by měly být propleteny tak, aby bylo zabráněno možnému pádu návštěvníků do potoka, a měly by být umístěny do subtilního dřevěného rámu umožňujícího jejich snadnou výměnu (poškození povětrnostními vlivy, hnilobou, vandalstvím),
- podoba nového zábradlí vychází z historické fotografie z počátku 20. století,
- nové zábradlí na mostku č. 2 je navrženo ve stávajícím rozsahu,
- nové zábradlí na mostku č. 3 (u vodárny) je navrženo nové zábradlí tak, že by mělo prodlouženo cca o 2 metry a pokračovalo by podél kamenné zdi tvořící koryto Zlatého potoka až do jejího konce (z důvodu zajištění bezpečnosti návštěvníků),

B) výměna nepůvodního kovového zábradlí u cest v zámeckém parku a instalace nového úseku kovového zábradlí v místě cesty „nad horním rybníkem a za vodárnou“ (viz příložená mapka parku)

- navržena je náhrada nepůvodního kovového trubkového zábradlí pravděpodobně ze 70. – 80. let 20. století a jeho rozšíření s ohledem na zajištění bezpečnosti návštěvníků v některých úsecích cest,
- navrženo je vytvoření nového kovového zábradlí v místě cesty „nad horním rybníkem a za vodárnou“ s ohledem na zajištění bezpečnosti návštěvníků,
- vzhled nového zábradlí je navržen podle dochované historické fotografie,
- barevnost nového zábradlí je navržena tmavě zelená,
- způsob kotvení nového zábradlí by měl být ověřen sondou,

C) instalace čtyř nových informačních tabulí (umístění nových tabulí – viz mapka, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí výrokové části tohoto rozhodnutí)

- navrženo je umístění čtyř nových tabulí s orientačním plánkem zámeckého parku dle příloženého návrhu,
- povrchová úprava nových tabulí je navržena v kovářské černi,
- umístění nových tabulí by mělo kopírovat umístění cedulí naučné stezky, které byly do parku umístěny v roce 2007 (tyto starší tabule by měly být odstraněny),

D) oprava ohradní zdi v lokalitě Švamberk

- jedná se o dvě části ohradní zdi – v první části se dochovaly pouze základy zdi, druhá dotčená část je rozpadlá a kameny se nacházejí v zámeckém parku,
- v případě první řešené části je navrženo opětovně využít kameny ze základů a doplnit je novými opukovými kameny,
- v případě druhé řešené části je navrženo využít pro opravu dochovaný původní materiál, který by měl být v případě potřeby doplněn novými opukovými kameny,
- obnova zdi je navržena s respektem k původní technologii (kameny by měly být vyskládány na sucho a pouze jednoduše zaspárovány, zeď nebude omítána),
- střed zdi by měl být zpevněn betonem, který by neměl být pohledově uplatněn,

E) výroba nových vrat do brány do zámeckého parku z lokality Švamberk

- nová vrata jsou navržena jako kopie vrat původních (dle dochovaného jednoho poškozeného křídla), a to včetně kovářských prvků – panty, klika apod. a včetně branky,
- nátěr nových vrat je navržen v barvě hnědé v odstínu shodném s původním (nátěr syntetický, minimálně ve dvou vrstvách – barevnost je navrženo odsouhlasit před vlastní realizací vzorkem na místě),

- nová vrata jsou navržena z měkkého dřeva (smrk, borovice, modřín apod.),
- historické kování z dochované části vrat by mělo být sejmuto, ošetřeno a osazeno na vratech nových (nerepasovatelné části by měly být uloženy v zámeckém depozitáři),

F) odstranění nepůvodního dožilého mostku č. 1 (viz příložená mapka parku)

- jedná se prokazatelně o mostek, který vznikl až v 80. letech 20. století (doloženo plánovou dokumentací) a který je ve špatném stavebně technickém stavu,
- cca 50 metrů od předmětného mostku se nachází zděný mostek, který lze pro překonání Zlatého potoka v daném místě využít,

a vydává v souladu s ustanoveními § 14 odst. 1, 3 a 6 a § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, toto závazné stanovisko formou samostatného rozhodnutí ve správním řízení:

A) Provedení navrhovaných prací v rozsahu uvedeném v předložené žádosti, včetně jejich příloh, kdy mapový podklad s vyznačením záměrem dotčených mostků a historická fotografie dřevěného zábradlí jsou jako příloha č. 1 nedílnou součástí výrokové části tohoto rozhodnutí, je z hlediska zájmů státní památkové péče **přípustné v plném rozsahu (bez podmínek).**

B) Provedení navrhovaných prací v rozsahu uvedeném v předložené žádosti, včetně jejich příloh, kdy mapový podklad s vyznačením záměrem dotčených úseků a historická fotografie kovového zábradlí jsou jako příloha č. 2 nedílnou součástí výrokové části tohoto rozhodnutí, je z hlediska zájmů státní památkové péče **přípustné za těchto podmínek:**

B.1. Nové zábradlí (včetně způsobu zavětrování) bude realizováno podle upraveného návrhu, který je jako příloha č. 3 nedílnou součástí výrokové části tohoto rozhodnutí.

C) Provedení navrhovaných prací v rozsahu uvedeném v předložené žádosti, včetně jejich příloh, je z hlediska zájmů státní památkové péče **nepřípustné.**

D) Provedení navrhovaných prací v rozsahu uvedeném v předložené žádosti, včetně jejich příloh, kdy mapový podklad s vyznačením záměrem dotčených úseků ohradní zdi a vyobrazení stávajícího stavu těchto úseků jsou jako příloha č. 4 nedílnou součástí výrokové části tohoto rozhodnutí, je z hlediska zájmů státní památkové péče **přípustné za těchto podmínek:**

D.1. Betonové zpevnění zdi nebude realizováno,

D.2. nově doplňované opukové kameny budou svými rozměry shodné s rozměry původních kamenů; před vlastním započítím vyzdívání bude vzorek nově doplňovaného kamenného materiálu předložen správnímu orgánu (Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, oddělení památkové péče) k posouzení v rámci kontrolního dne a práce budou realizovány až poté, co správní orgán konstatuje, že nově doplňovaný materiál svými rozměry odpovídá požadavku stanovenému v této podmínce,

D.3. opravené části zdi budou zakryty korunou provedenou v souladu s v místě obvyklým řešením dle fotodokumentace, která je jako příloha č. 5 nedílnou součástí výrokové části tohoto rozhodnutí.

prvku. Tento prvek je navíc ve špatném stavebně technickém stavu. Jeho sanace by přitom byla finančně náročná. Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, oddělení památkové péče, má za to, že je třeba v daném případě upřednostnit sanaci hodnotnějších součástí parku, a proto s návrhem odstranění daného mostku souhlasí.

Za z hlediska zájmů památkové péče akceptovatelný lze považovat i návrh výměny novodobého nepůvodního kovového zábradlí u cest v zámeckém parku (viz bod B) výrokové části tohoto rozhodnutí). Dle doporučení NPÚ je třeba zajistit, aby výsledná podoba nového zábradlí byla v souladu s historicky doloženým řešením. Na toto doporučení následně reagoval vlastník dané národní kulturní památky, který ve svém vyjádření k podkladům pro vydání tohoto rozhodnutí uvedl, že akceptuje toto doporučení a v návaznosti na to přikládá upravený návrh nového zábradlí, včetně návrhu jeho zavětrování (viz výše). Navrhovaná úprava dle názoru Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, oddělení památkové péče, splňuje požadavky památkové péče. Vzhledem k tomu proto Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, oddělení památkové péče, stanovil ve výrokové části rozhodnutí podmínku B.1., která požaduje respektování vlastníkem předloženého v souladu s doporučením NPÚ upraveného návrhu při realizaci nového kovového zábradlí. Podmínka je stanovena v souladu s ustanovením § 9 odst. 4 písm. a) a c) vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí PamZ.

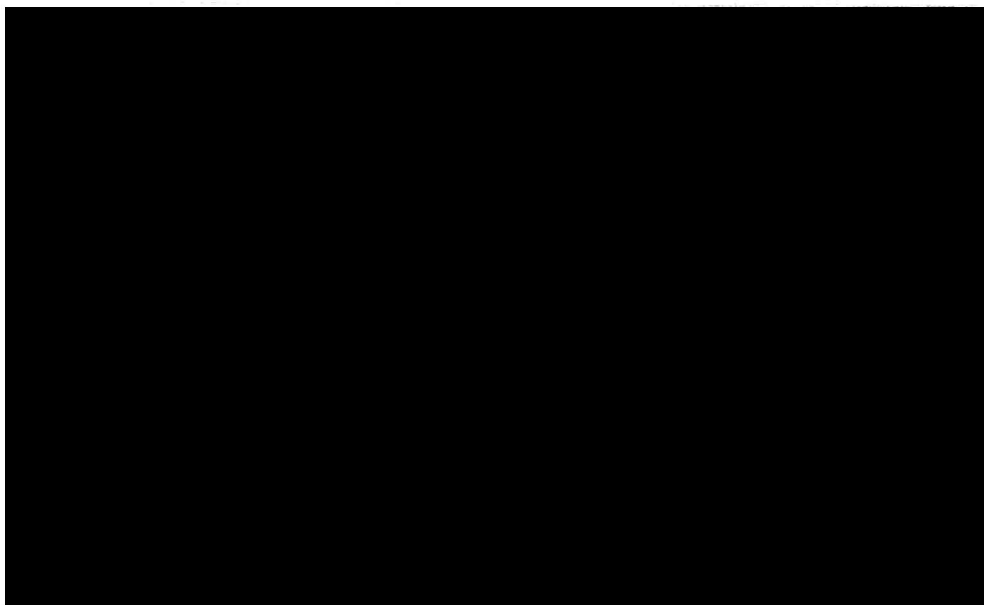
Rovněž tak navrhované provedení nových vrat, která by měla být osazena v bráně do parku z lokality Švamberk, není v rozporu se zájmy památkové péče. Aktuálně je v bráně umístěno pouze jedno zcela poškozené křídlo, z něhož sice bude možné použít část původního dochovaného kování, avšak křídlo již nelze repasovat. Nelze tedy postupovat jinak než přistoupit k výrobě nových dvoukřídlových vrat. I v tomto případě je však nezbytné zajistit, aby nová vrata odpovídala navrhovanému řešení, tj. aby se jednalo o kopii vrat původních. Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, oddělení památkové péče, proto (obdobně jako v předchozím případě) v souladu s obsahem doporučení NPÚ přistoupil ke stanovení podmínky E.1.

Práce uvedené pod bodem D výrokové části tohoto rozhodnutí spočívají v opravě dvou úseků ohradní zdi parku. Oba úseky jsou značně poškozené. V jednom případě zůstaly pouze základy zdi. Druhý úsek je zcela zhroutil a kameny jsou vysypány v prostoru parku. Návrh předpokládá nové vyzdění obou úseků za použití dochovaného materiálu doplněného o opukové kameny nové. Kameny by měly být v souladu s doloženou technologií na dalších úsecích ohradní zdi vyskládány na sucho a pouze jednoduše zaspárovány. Navrhováno je zpevnění jádra zdi betonem, který by neměl být pohledově uplatněn. Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, oddělení památkové péče, považuje v souladu s NPÚ (viz výše) záměr vlastníka za záměr, který je zcela v souladu se zájmy památkové péče, s výjimkou navrhovaného zpevnění zdi betonem. Tento postup je v rozporu s navrhovaným dodržěním původní technologie. Navíc nemá oporu ani z hlediska nutnosti zajistit stabilitu zdi, neboť šířka zdi je dostatečná na to, aby, poté, co dojde k jejímu novému vyzdění mohla být dostatečně stabilní, i bez dodatečného zpevnění betonem. Hodnota ohradní zdi spočívá dle názoru Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, oddělení památkové péče, především v tom, že je zde respektována původní technologie zdění, způsob zdění a doplňovaný materiál bude mít obdobné rozměry jako materiál původní, a rovněž tak bude respektováno dochovaný způsob zakrytí koruny zdi, tj. bude dodržěn jeden ze základních principů památkové péče – princip kontinuity. Z tohoto důvodu byly stanoveny podmínky D.1., D.2. a D.3. Tyto podmínky jsou opět stanoveny v souladu s ustanovením § 9 odst. 4 písm. a) a c) vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí PamZ.

Poslední částí záměru je instalace čtyř nových informačních tabulí s mapkou parku. Tyto tabule by měly nahradit starší dožilé tabule. Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor

Příloha č. 4 závazného stanoviska č. j. KUKHK-30993/KP/2022-8

situační mapka parku s vyznačením záměrem dotčených úseků ohradní zdi



stávající stav lokality č. 1



Příloha č. 3 fotodokumentace



