**SMLOUVA O UŽÍVÁNÍ SPORTOVIŠTĚ (BAZÉNU)**

Číslo smlouvy: OP0120230004

|  |
| --- |
| Pronajímatel:  Název: **ZŠ Ostrava, Gen. Píky 13A, příspěvková organizace**  Adresa: Gen. Píky 13A, 702 00 Ostrava  Zast.: Mgr. Janem Veselým, ředitelem  Telefon: XXXXXXXXXX  Bank. spojení: XXXXXXXXXX  Číslo účtu: XXXXXXXXXX  IČO: 70933928  **VS**: 20230004 KS: 308  Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě v oddílu PR87 |

|  |
| --- |
| Nájemce:  Název: **Sportovní a rekreační zařízení města Ostrava, s.r.o.**  Adresa: Čkalovova 6144/20, 708 00 Ostrava-Poruba  Zast.: Ing. Jaroslavem Kovářem, jednatelem  Bank. spojení: XXXXXXXXXX  Číslo účtu: XXXXXXXXXX  IČO: 25385691  Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě v oddílu C vl. 17345 |

Uzavírají na základě zák. 89/2012 Sb., oddíl 3, pododdíl 1, § 2201- § 2234 tuto smlouvu o užívání sportoviště (bazénu) a prostor zázemí:

**I.**

**PŘEDMĚT SMLOUVY**

Pronajímatel přenechává nájemci do užívání prostory sestávající se z místnosti BAZÉN v ZŠ Gen. Píky včetně užívání sociálního zařízení, šaten a chodeb.

Místnost bude používána pro účely: VÝUKA PLAVÁNÍ

Den: ÚTERÝ

Čas: 1. pololetí 7 vyuč. hod (lekcí)/týdně

2. pololetí 6 vyuč. hod (lekcí)/týdně

**II.**

**DOBA PLNĚNÍ**

Nájem je uzavřen na dobu určitou od 5. 9. 2023 do 25 6. 2024.

Tato smlouva končí uplynutím doby, na kterou byla sjednána nebo výpovědí dle §2228, §2229 a §2232 zák. č. 89/2012 Sb., která může být dána z těchto důvodů:

* pokud nájemce užívá pronajaté prostory v rozporu se smlouvou,
* pokud je nájemce více než jeden měsíc v prodlení s placením nájemného nebo úhrady za služby, jejichž poskytování je spojeno s nájmem,
* pokud nájemce nebo osoby, které s ním užívají prostory, přes písemné upozornění hrubě porušují klid nebo pořádek,
* pokud nájemce přenechává prostor nebo jeho část do podnájmu bez souhlasu pronajímatele.

Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení kteréhokoliv z výše uvedených důvodů končí platnost této smlouvy okamžikem prokazatelného zjištění konkrétního porušení takové povinnosti pronajímatelem. Pronajímatel je v takovém případě povinen vyvinout úsilí o doručení informace o této skutečnosti nájemci.

**III.**

**CENA PLNĚNÍ**

Výše nájemného (tj. ceny za užívání bazénu a ostatních prostor dle čl I této smlouvy) je smluvní a sazba za 1 vyuč. hod (lekci) činí 473,- Kč.

Vyúčtování bude provedeno vystavením faktury v prosinci za období 09 – 12/2023, v lednu za období 01/2024 a v červnu za období 02- 06/2024 podle využití sportoviště za dobu, kdy bude mít škola sportoviště otevřená k pronájmům.

**IV.**

**ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

Pronajímatel je povinen seznámit nájemce s provozním řádem objektu a ostatními předpisy vztahujícími se k předmětu pronájmu a nájemce je povinen toto dodržovat. Dále nájemce odpovídá za pořádek, disciplínu, hospodárné využívání a zacházení s majetkem v pronajatém prostoru a je povinen dodržovat bezpečnostní, požární a hygienické předpisy vztahující se k předmětu pronájmu.

Škody vzniklé na zařízení je nájemce povinen uhradit či uvést poškozené věci do původního stavu.

Nájemce se zavazuje dodržovat Řád plavecké učebny:

1. Provoz plavecké učebny se řídí schváleným rozvrhem.
2. Vstup do prostor plavecké učebny je povolen jen s příslušným zodpovědným pracovníkem, učitelem, trenérem, cvičitelem při organizované činnosti.
3. Vstupem do prostor plavecké učebny se návštěvník podrobuje všem pokynům a ustanovením „ Řád plavecké učebny“ a je povinen respektovat v plném rozsahu pokyny pro účastníky plavecké učebny.
4. Vstup je zakázán osobám postiženým nakažlivými nemocemi-chřipkou, zánětem očních spojivek, kožními chorobami, odřeninami a osobám, jejichž rodinní příslušníci jsou v karanténě.
5. Z prostor bazénu bude vykázán každý, kdo přes napomenutí odpovědných osob, přestoupí ustanovení řádu plavecké učebny.
6. Návštěvníci musí mít čistý a příslušný oděv a vlastní koupací čepici.
7. Návštěvníci jsou povinni před vstupem na bazén se osprchovat a omýt mýdlem bez plavek ve sprchové části plavecké učebny.
8. Na mokré podlaze se musí návštěvníci pohybovat tak, aby zabránili uklouznutí a případnému zranění.
9. Není dovoleno v šatnách, sprchové části plavecké učebny a na bazénu jíst a brát do těchto prostor s sebou skleněné láhve a snadno roztříštitelné předměty.
10. Doprovod v plavecké učebně musí mít sportovní oděv (plavky, sportovní soupravu, koupací plášť).

Smlouva je vyhotovena ve 2 exemplářích, z nichž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel jedno vyhotovení.

Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy v registru smluv, pokud předmětná smlouva uveřejnění podléhá, zajistí nájemce.

V Ostravě dne :

za pronajímatele: za nájemce:

…………………………………….. ……………………………………...

Mgr. Jan Veselý, ředitel školy Ing. Jaroslav Kovář, jednatel