



1701/OFM/2023-OFMM

Čj.: UZSVM/OFM/1965/2023-OFMM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Mgr. Vojtěch Žídek, ředitel odboru Odloučené pracoviště Frýdek-Místek
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 697971111

(dále jen „převodce“)

a

Statutární město Třinec,

se sídlem Jablunkovská 160, Staré Město, 739 61 Třinec,

IČO: 00297313

za které právně jedná RNDr. Věra Palkovská, primátorka

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

č. UZSVM/OFM/1965/2023-OFMM

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

- parcela číslo: 2081/17, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parcela číslo: 2081/18, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- parcela číslo: 2081/21, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území Lyžbice, obec Třinec, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Třinec.

(dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. UZSVM/OFM/4252/2022-OFMM, č. ZPHM-TR-061-21-Vym ze dne 28. 11. 2022 příslušný s převáděným majetkem hospodařit, v souladu s ust. § 19b zákona č. 219/2000 Sb., a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi (drobná doprovodná zeleň), právy a povinnostmi a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Převáděný majetek je zastavěn tělesy místních komunikací, které jsou ve vlastnictví nabyvatele a částečně se na nich nachází zeleň. Veřejný zájem je dán zájmem státu na sjednocení vlastnictví tělesa předmětných komunikací a pozemků pod nimi jednomu vlastníkovi, když zákonem svěřenou působností nabyvatele je správa předmětných komunikací.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že převáděný majetek je zatížen věcným břemenem spočívajícím v umístění stavby podzemního vedení NTL přípojka plynu na části pozemku parcela č. 2081/21, katastrální území Lyžbice, dle geometrického plánu č. 1323-25/2004, včetně vstupu na tento pozemek za účelem provádění oprav a údržby, zřízeného ve prospěch třetí osoby na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 9. 6. 2005, s právními účinky vkladu práva ke dni 4. 10. 2005, vložené do katastru nemovitostí pod č. V-1951/2005-832.
3. Nabyvatel bere na vědomí, že se na pozemku parcela 2081/17, katastrální území Lyžbice, nachází svislé dopravní značení, které je podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, součástí příslušné komunikace.
4. Nabyvatel bere na vědomí, že se na pozemcích parcela 2081/17, 2081/18, oba katastrální území Lyžbice, nachází zemní vedení veřejného osvětlení ve vlastnictví nabyvatele a ve správě třetí osoby.
5. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady, než uvedené v odst. 2 až 4 tohoto článku.

ČI. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou k okamžiku podání návrhu na vklad katastrálnímu úřadu. Tímto okamžikem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Reálnou hodnotu převáděného majetku určil převodce ve výši 76.260,00 Kč
4. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Frýdku-Místku dne 27. 6. 2023

V Třinci

dne 23. 6. 2023

Statutární město Třinec

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Mgr. Vojtěch Žídek
ředitel odboru
Odloučené pracoviště Frýdek-Místek
(převodce)

RNDr. Věra Palkovská
primátorka
(nabyvatel)

Příloha

- Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších