

SMLOUVA o odpadní vodě převzaté

č. 212309910/FM/K/2023

I. Účastníci smlouvy

1. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
zapsána: v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 347
jednatel ve věcech smluvních: [REDAKCE]

na základě pověření představenstva společnosti

jednatel ve věcech technických: [REDAKCE]

IČ: 45193665

DIČ: CZ45193665

ID: 4xff9pv

Bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen SmVaK Ostrava a.s. jako poskytovatel služby)

2. DISTEP a.s.

se sídlem: Ostravská 961, Místek, 738 01 Frýdek-Místek
zapsána: v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1205
jednatel ve věcech smluvních: [REDAKCE]

jednatel ve věcech technických: [REDAKCE]

IČ: 65138091

DIČ: CZ65138091

ID: 2yfdqnk

Bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen DISTEP a.s., účastník smlouvy, nebo objednatel)

II. Preambule

Smluvní strany konstatují, že vzájemná práva a povinnosti vlastníků kanalizací provozně souvisejících jsou upraveny dohodou o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících kanalizací č. SP/0562/2020/OZPaZ, v platném znění (dále jen DPS), uzavřenou dle ustanovení § 8, odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v platném znění. Poskytovatel služby a objednatel deklarují, že jsou provozovateli kanalizačních stok provozně souvisejících na základě smluvního vztahu s jejich vlastníky.

III. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je převzetí a převedení odpadních vod z kanalizační stoky pro veřejnou potřebu ve vlastnictví Společenství vlastníků jednotek č.p. 108-109 (IČ: 04675045), č.p. 352 (IČ: 05014310), č.p. 353 (IČ: 04882059) a č.p. 354 (IČ: 17276551), provozované objednatel, do kanalizační stoky „Kanalizace Lískovec“ pro veřejnou potřebu [REDAKCE] ve vlastnictví statutárního města Frýdek-Místek, provozované poskytovatelem služby, a to za cenu a podmínek dále uvedených.

IV. Předávací místo

Předávacím místem, kde přechází odpadní voda ze zařízení provozovaného objednatel do zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., je revizní šachta [REDAKCE] na kanalizační stoce s označením „Kanalizace Lískovec“ DN 250 (v provozování SmVaK Ostrava a.s.), situovaná na pozemku [REDAKCE] v k.ú. Lískovec u Frýdku-Místku, do níž je zaústěna kanalizační stoka DN 250 s označením „BD“ (v provozování objednatel).

V.
Způsob určování množství odpadní vody převzaté

1. Množství odpadní vody převzaté ze zařízení v provozování objednatele do zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. v předávacím místě specifikovaném v článku IV. této smlouvy bude stanoveno technickým propočtem na základě množství pitné vody odebrané z vodovodu pro veřejnou potřebu měřené jednotlivými fakturačními vodoměry u odběratelů - vlastníků nemovitostí napojených kanalizační přípojkou do zařízení v provozování účastníka smlouvy, před předávacím místem specifikovaným v článku IV. smlouvy.

VI.
Odvedení odpadní vody převzaté

1. SmVaK Ostrava a.s. se zavazuje na základě této smlouvy zajistit pro objednatele převzetí odpadní vody (voda převzatá) z předávacího místa specifikovaného v článku IV. této smlouvy k dalšímu odvádění za podmínek uvedených v této smlouvě.
2. Objednatel se zavazuje za provedenou službu zaplatit SmVaK Ostrava a.s. sjednanou cenu.
3. Závazek převzetí odpadních vod se považuje za splněný přechodem odpadní vody ze zařízení provozovaného objednatelem do zařízení provozovaného SmVaK Ostrava a.s.
4. Jakost odpadních vod z kanalizace provozované objednatelem musí v předávacím místě vždy odpovídat ukazatelům stanoveným „Kanalizačním řádem“ platným pro kanalizaci v provozování SmVaK Ostrava a.s., a to hodnotám „m“ (maximální koncentrace, které jsou nepřekročitelné) v ukazatelích $CHSK_{CR} = 220 \text{ mg/l}$, $BSK_5 = 80 \text{ mg/l}$ a $NL = 80 \text{ mg/l}$. Uvedená jakost odpadních vod musí dodržena i na odtoku jednotlivých předčisticích zařízení napojených do kanalizace v provozování objednatele, [REDACTED]
5. SmVaK Ostrava a.s. je oprávněna v rámci kontroly dodržování stanovených ukazatelů kvality odpadních vod provádět v předávacím místě kontrolní odběr vzorků odpadních vod prostřednictvím oprávněné osoby v souladu s „Kanalizačním řádem“ kanalizace v provozování SmVaK Ostrava a.s. a zajistit jejich analýzu akreditovanou laboratoří.
6. O provádění kontroly dodržování „Kanalizačního řádu“ kanalizace provozované SmVaK Ostrava a.s. je SmVaK Ostrava a.s. povinna informovat aspoň týden dopředu e-mailovou zprávou objednatele (zaslat e-mailem → [REDACTED] a po ukončení kontroly nejpozději do deseti (10) pracovních dnů předat objednateli výsledky kontroly.
7. V souladu s odstavcem 14. článku III. DPS je SmVaK Ostrava a.s. oprávněna a zavazuje se na vlastní náklady provádět 4x ročně odběr vzorků odpadní vody ve stanovených ukazatelích ($CHSK_{cr}$, BSK_5 , NL) prostřednictvím odborně způsobilé osoby oprávněné k podnikání, a to v předávacím místě vymezeném v článku IV. této smlouvy, přičemž poskytne objednateli část předmětného (děleného homogenizovaného) odebraného vzorku. Objednatel se zavazuje na vlastní náklady provádět 4x ročně odběr vzorků odpadní vody ve stanovených ukazatelích ($CHSK_{cr}$, BSK_5 , NL) prostřednictvím odborně způsobilé osoby oprávněné k podnikání, a to na odtoku z jednotlivých čistíren odpadních vod: [REDACTED]
SmVaK Ostrava a.s. a objednatel se zavazují, každý na své náklady, zajistit provádění rozborů odebraných vzorků vody akreditovanou laboratoří dle příslušných technických norem ke zjištění koncentrace znečišťujících látek v odpadní vodě ve stanovených ukazatelích.
8. SmVaK Ostrava a.s. a objednatel budou provádět odběry a analýzy vzorků odpadních vod podle odstavce 7. v identických termínech, ve kterých budou SmVaK Ostrava a.s. prováděny odběry a analýzy vzorků odpadních vod z výusti provozované kanalizace do vodního toku Podšajárka (v souladu s rozhodnutím o vypouštění odpadních vod do vod povrchových). Za tímto účelem se smluvní strany zavazují poskytnout si vzájemnou potřebnou součinnost.
9. Objednatel se zavazuje neprodleně po obdržení výsledků rozboru odebraných vzorků odpadní vody dle odstavce 7. předat (zaslat e-mailem → [REDACTED] tyto výsledky SmVaK Ostrava a.s.
10. Za vypouštění odpadních vod obsahujících látky, jejichž vniknutí do kanalizace je dle „Kanalizačního řádu“ zakázáno, zaplatí účastník smlouvy za každý druh takové látky vypuštěné do kanalizace provozované SmVaK Ostrava a.s. smluvní pokutu ve výši [REDACTED]
11. Odvádění odpadních vod bude realizováno průběžně. K přerušení nebo omezení jejich odvádění může dojít pouze v případech uvedených v článku IX. této smlouvy.

VII. Cena a platební podmínky

1. Účastníci smlouvy sjednávají, že cena za převzetí odpadní vody k dalšímu odvedení bude stanovena ze strany SmVaK Ostrava a.s. v souladu s platnou právní úpravou. Kupní cena vody převzaté se sjednává pro rok 2022 [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] pro rok 2023 [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] pro další období bude cena vody převzaté stanovena podle pravidel věcného usměrňování cen s tím, že SmVaK Ostrava a.s. oznámí písemně (e-mailem) objednateli cenu vody převzaté pro další období, a to přede dnem účinnosti nové kupní ceny. Smluvní strany sjednávají, že tato změna kupní ceny nebude řešena dodatkem k této smlouvě.
2. Fakturace ceny za odvádění odpadních vod (vody převzaté) bude prováděna čtvrtletně, přičemž fakturováno bude množství zjištěné dle článku IV. a V. této smlouvy. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Jako podklad k fakturaci bude sloužit přehled odečtů stavu vodoměrů v napojených nemovitostech v části kanalizace v provozování účastníka smlouvy (viz předávací místo specifikované v článku IV.), přičemž objednatel je povinen předložit podklad pro účely fakturace ze strany SmVaK Ostrava a.s. nejpozději do [REDACTED] po ukončení dohodnutého fakturačního období, za které je cena účtována.
3. Splatnost faktur se sjednává na [REDACTED] ode dne vystavení faktury. V případě prodlení s úhradou faktury má SmVaK Ostrava a.s. nárok na zákonný úrok z prodlení.

VIII. Smluvní sankce

1. Objednatel má právo požadovat po SmVaK Ostrava a.s. zaplacení smluvní pokuty ve výši [REDACTED] [REDACTED] za každý případ omezení nebo přerušení odvádění odpadních vod z předávacího místa učiněný v rozporu s ustanovením této smlouvy. Přes ujednanou smluvní pokutu má objednatel právo na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností ze strany SmVaK Ostrava a.s., ke které se smluvní pokuta vztahuje.
2. SmVaK Ostrava a.s. má právo požadovat po objednateli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] [REDACTED] za každý případ porušení jeho povinností vyplývajících z této smlouvy a za každé zjištění nedodržení stanoveného ukazatele jakosti odpadní vody vypuštěné z kanalizace provozované objednatelům do kanalizace provozované SmVaK Ostrava a.s. Přes ujednanou smluvní pokutu má SmVaK Ostrava a.s. právo na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností ze strany objednatele, ke které se smluvní pokuta vztahuje.

IX. Ostatní ujednání

1. SmVaK Ostrava a.s. se zavazuje:
 - a) v případě plánovaného omezení nebo přerušení odvádění odpadních vod písemně oznámit účastníkovi smlouvy předpokládanou dobu a rozsah omezení nebo přerušení nejpozději [REDACTED] dnů před předpokládaným omezením,
 - b) v případě omezení nebo přerušení odvádění odpadních vod z důvodu havárie oznámit účastníkovi smlouvy předpokládanou dobu a rozsah omezení nebo přerušení bez zbytečného odkladu,
 - c) v případě omezení nebo přerušení odvádění odpadních vod z důvodů plánovaných oprav, údržovacích a revizních prací nebo havárie na svém zařízení zajistit náhradní odvádění odpadních vod v mezích technických možností a místních podmínek,
 - d) po pominutí důvodů omezení nebo přerušení odvádění odpadních vod informovat o tom účastníka smlouvy a neprodleně odvádění obnovit.
2. SmVaK Ostrava a.s. má právo přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod na základě písemné žádosti účastníka smlouvy nebo v případě prodlení objednatele s úhradou faktury za odvádění převzatých odpadních vod, a to do doby zaplacení této pohledávky. O realizaci svého práva SmVaK Ostrava a.s. vyrozumí objednatele buď písemně, na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, e-mailem na adresu: [REDACTED] DS nebo telefonicky [REDACTED] [REDACTED] nejméně tři dny předem.

3. Účastníci smlouvy současně sjednávají, že:

- a) Přerušeni nebo omezení odvádění odpadních vod bez předchozího upozornění je možno v případech:
 - živelní pohromy,
 - havárie kanalizace,
 - při možném ohrožení zdraví osob nebo poškození majetku,
 - na základě písemné žádosti účastníka smlouvy
- b) Přerušeni nebo omezení odvádění odpadních vod s předchozím upozorněním je možno v případech:
 - plánované opravy,
 - práce charakteru údržby,
 - při prokázaném neoprávněném vypouštění odpadních vod,
 - v případě prodloužení s placením podle sjednaného způsobu úhrady za odvádění a/nebo čištění vody převzaté,

přičemž v těchto případech je SmVaK Ostrava a.s. povinna přerušeni nebo omezení odvádění odpadních vod oznámit účastníkovi smlouvy alespoň patnáct dnů předem.
- c) Neoprávněným vypouštěním odpadních vod je předání odpadních vod:
 - v rozporu se stanovenými podmínkami této smlouvy, obecně závaznými právními předpisy, „Kanalizačním řádem“ a rozhodnutími správních orgánů,
 - přes měřidla, která neodpovídají podmínkám této smlouvy.

4. Pro účely plnění této smlouvy a pro zajištění efektivní komunikace s účastníkem smlouvy SmVaK Ostrava a.s. v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává osobní údaje kontaktních osob nebo jiných subjektů uvedených v této smlouvě či se jinak podílejících na plnění této smlouvy. Osobní údaje jsou zpracovávány po dobu, po kterou tyto subjekty údajů plní role a úkoly související s touto smlouvou, a to po celou dobu platnosti této smlouvy a dále po dobu nutnou pro vypořádání práva povinností ze smlouvy a dále po dobu nutnou pro jejich archivaci v souladu příslušnými právními předpisy. Účastník smlouvy se zavazuje tyto subjekty údajů o zpracování informovat a předat jim informace dostupné na internetové adrese SmVaK Ostrava a.s.: www.smvak.cz.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se sjednává na dobu neurčitou a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, přičemž smluvní strany se dohodly a konstatují, že plnění předmětu smlouvy, spočívající v převzetí odpadních vod k dalšímu odvedení kanalizací pro veřejnou potřebu, je poskytovatelem služby realizováno od 01.01.2022.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být provedeny formou písemného dodatku.
3. Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou účastníků smlouvy nebo výpovědí. Výpovědní doba se sjednává v délce [redacted] a počne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně.
4. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
5. Pro případ řešení sporů se smluvní strany dohodly řešit spor především vzájemným jednáním. Teprve v případě, že nedojde k dohodě, může být spor předložen k řešení soudu.
6. Účastníci smlouvy svým podpisem stvrzují, že při vyjednávání o této smlouvě dodrželi veškeré podmínky stanovené v rámci Compliance programu společnosti SmVaK Ostrava a.s., zejména pak podmínky stanovené jejím Etickým kodexem. Podrobnosti jsou uvedeny na webových stránkách www.smvak.cz/compliance-program.
7. Účastníci smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodli o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

- [REDACTED]
- [REDACTED]
8. V ostatních případech neřešených touto smlouvou se vzájemné vztahy mezi účastníky této smlouvy řídí občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb.
 9. Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každý z účastníků smlouvy obdrží po jednom vyhotovení.
 10. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha „Technická specifikace rozsahu kanalizace“.

V Ostravě, dne: - 8. 06. 2023

Za SmVaK Ostrava a.s.

[REDACTED]

[REDACTED]

Ve Frýdku-Místku, dne:

15 -06- 2023

Za DISTEP a.s.

[REDACTED]

předseda představenstva

[REDACTED]