



DODATEK č. 1
ke smlouvě o nájmu prostoru služícího podnikání
č. SMM 52/2022 - NS

Smluvní strany

Město Tábor

IČO: 002 53 014

DIČ: CZ00253014

se sídlem: Žižkovo nám. 2/2, 390 01 Tábor

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Tábor č. účtu: 30015-0701427349/0800

zastoupené Mgr. Martinem Maredou, místostarostou města

jako *pronajímatel*

a

Mgr. Tomáš Růžička

IČO: 72147563

DIČ: xxxxxxxxxxxxxx

se sídlem: Na Zahrádkách 109, 391 37 Chotoviny

bankovní spojení: č. účtu:

a

REGIO projekt, s.r.o.

IČO: 260 90 139

DIČ: CZ26090139

se sídlem: Svatošova 308/3, 390 01 Tábor

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. č. účtu: 708563319/0800

zastoupená MgA. Petrem Kuklou, jednatelem společnosti

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích,
oddíl C, vložka 13350

jako *n á j e m c i odpovědní společně a nerozdílně*

I.

1. Město Tábor uzavřelo dne 16. 11. 2022 smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání v I. nadzemním podlaží domu č. p. 308, ulice Svatošova v Táboře s Mgr. Tomášem Růžičkou, se sídlem Na Zahrádkách 109, 391 37 Chotoviny, IČO: 72147563 a společností REGIO projekt, s.r.o., se sídlem Bechyňská 3174, 390 01 Tábor, IČO: 26090139 (dále jen „nájemní smlouva“).

II.

1. S účinností od 19. 5. 2023 došlo ke změně sídla společnosti REGIO projekt, s.r.o.: Svatošova 308/3, 390 01 Tábor.

III.

1. Uzavření tohoto dodatku schválila v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění Rada města Tábora usnesením č. 735/14/2023 ze dne 19. 6. 2023.

IV.

1. Nájemci prohlašují, že jsou seznámeni s právem i povinností pronajímatele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod.
2. Nájemci berou na vědomí úmysl a cíl pronajímatele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.
3. Informace o zpracování osobních údajů je možno nalézt na oficiálních webových stránkách města (<http://taborcz.eu/gdpr/ds-3081/p1=75246>) nebo v písemné podobě na podatelkách Městského úřadu (Žižkovo nám. 2/2, Husovo nám. 2938).
4. Nájemci prohlašují, že byli informováni o tom, že pronajímatel je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že správci registru smluv zašle tento dodatek k uveřejnění pronajímatel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku.

V.

1. Smluvní strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti neupravené v nájemní smlouvě a v dodatku č. 1 se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů. Smluvní strany se výslovně dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními občanského zákoníku.
2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění závazků zřízených nájemní smlouvou a jejím dodatkem č. 1, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.

3. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že dodatek byl sepsán určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Táboře dne 27. 6. 2023

V Táboře dne 27. 6. 2023

za pronajímatele
Mgr. Martin Mareda
místostarosta města

nájemce
odpovědný společně a nerozdílně
Mgr. Tomáš Růžička

za nájemce
odpovědného společně a nerozdílně
MgA. Petr Kukla
jednatel společnosti REGIO projekt, s.r.o.