

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

(dále jen „smlouva“ nebo „SoD“)
uzavřená

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj

Adresa: Rudolfovská 80, 370 01 České Budějovice

Pobočka Prachatice

Adresa: Vodňanská 329, 383 01 Prachatice

zastoupený: Ing. Františkem Šebestou, vedoucím pobočky Prachatice

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. František Šebesta, vedoucí pobočky Prachatice

v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jaroslav Kučera, pracovník pobočky Prachatice

Tel.: +420 724 322 338

E-mail: f.sebesta@spucr.cz

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: ČNB

Číslo účtu: 3723001/0710

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774 není plátcem DPH

(dále jen „objednatel“)

a

VKB stavby s.r.o.

Sídlo: Buk 51, 383 01 Prachatice

zastoupený: Ladislavem Váchou, jednatelem

tel./fax: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

ID DS: 3jq33jj

v technických záležitostech je oprávněn jednat: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, stavbyvedoucí

tel./fax: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

bankovní spojení: KB a.s.

číslo účtu: 107-5566260277/0100

IČO: 021 92 012

DIČ: CZ02192012, je plátcem DPH

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu České Budějovice, oddíl C, vložka 22141

(dále jen „zhotovitel“)

Touto smlouvou se v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 169/2016 Sb.“) realizuje veřejná zakázka s názvem „Polní cesty C 10 a C 12 – KoPÚ Horní Záblatí“ (dále jen „veřejná zakázka“).

Podklady pro uzavření smlouvy:

Nabídka zhotovitele ze dne: **15.5.2023**

Zadávací dokumentace ze dne: **12.4.2023**

Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne: **1. 6. 2023**

Stavební povolení ze dne: **MUPt/34474/2019/03/KSD/Ryb ze dne 2. 12. 2019**

MUPt/69948/2021/03/KSD/Ryb ze dne 26. 11. 2021

Čl.I Předmět a účel smlouvy

1. Účelem smlouvy je zajištění realizace společných zařízení navržených v rámci komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Horní Záblatí dle zákona č.139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, a to v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky (dále jen „**Zadávací dokumentace**“).
2. Předmětem smlouvy je provedení stavby „Polní cesty C 10 a C 12 – KoPÚ Horní Záblatí“ (dále jen „**dílo**“) zhotovitelem v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě a v jejích přílohách, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo formou kompletní dodávky při respektování projektů, příslušných technických norem, obecně závazných právních předpisů a závazných podmínek stanovených pro provedení díla objednatelem v podmínkách zadávacího řízení veřejné zakázky.
4. Práce nad rámec rozsahu předmětu díla, uvedeného v čl. II, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, funkčnosti provozu nebo respektování závazných pokynů schvalovacích orgánů (závazných povolení, např. stavebních povolení, kolaudačních rozhodnutí apod.), se zhotovitel zavazuje provést dle pokynů objednatele. Objednatel má právo rozsah díla omezit nebo rozšířit v závislosti na svých finančních možnostech a zhotovitel se zavazuje v tomto případě jeho požadavky respektovat. Vždy musí být postupováno podle ZZVZ.
5. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení.
6. Nedílnou součástí díla bude doklad o úspěšné kolaudaci. O kolaudaci požádá objednatel, Zhotovitel se zavazuje zúčastnit místního šetření a závěrečné kontrolní prohlídky (pokud jsou svolány).

ČI.II Rozsah a specifikace předmětu smlouvy

1. Dílem se rozumí zhotovení následující stavby:

Název díla: **„Polní cesty C 10 a C 12 – KoPÚ Horní Záblatí“**

Místo stavby: **katastrální území Horní Záblatí, obec Záblatí, kód NUTS CZ0315550680, okres Prachatice, kód NUTS CZ0315, kraj Jihočeský, kód NUTS CZ 031 (dále jen “stavba”).**

Rozsah díla a jeho kvalita, včetně příslušných parcelních čísel pozemků a vytyčovacích bodů, je specifikován v projektové dokumentaci, zpracované dle vyhlášky č.169/2016 Sb. projektantem Ing. Petr Kaplan, IČO 42253070, B. Smetany 1646/34, 370 21 České Budějovice, č. zakázky **42416** a na tuto na tento bylo vydáno stavební povolení Odborem komunálních služeb a dopravy, oddělením silničního hospodářství, Městského úřadu Prachatice číslo jednací MUPt/34474/2019/03/KSD/Ryb ze dne 2. 12. 2019. Stavební povolení nabylo právní moci dne 7. 1. 2020. Stavební povolení bylo prodlouženo rozhodnutím Odboru komunálních služeb a dopravy, oddělením silničního hospodářství, Městského úřadu Prachatice číslo jednací MUPt/69948/2021/03/KSD/Ryb ze dne 26. 11. 2021. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 14. 12. 2021. Uvedená projektová dokumentace bude objednatelem protokolárně předána zhotoviteli nejpozději při předání staveniště.

2. Součástí realizace díla jsou tyto činnosti:

- a. Zajištění dodávek materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Součástí díla je i náhradní výsadba
- b. Provedení všech činností souvisejících s provedením díla nezbytných pro řádné dokončení díla (dodávky, služby, bezpečnostní opatření apod.)
- c. Koordinace veškerých činností, jež jsou součástí realizace díla.
- d. Geodetické vytyčení pozemků pro stavbu před zahájením provádění díla (příslušná parcelní čísla pozemků a vytyčovací body jsou uvedeny v projektové dokumentaci).
- e. Geodetické zaměření skutečně provedeného díla včetně případných geometrických plánů pro kolaudační řízení a zajištění zápisu díla do katastru nemovitostí katastrálním úřadem
- f. Zhotovitel umožní předběžný záchranný archeologický výzkum.
- g. Pokud dojde v průběhu provádění předběžného záchranného archeologického výzkumu v rámci přípravy a realizace stavby k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu v průběhu realizace díla dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
- h. Dojde-li během přípravy a realizace stavby k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k nálezům munice či k archeologickým nálezům dle §176, odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), je zhotovitel povinen neprodleně oznámit nález objednateli, stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit.

- i. Zajištění všech dalších nepředvídatelných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla, jejichž potřeba by vznikla během realizačních prací např. (dle čl. II bod 2. g) bude řešeno jako dodatečné práce dle této smlouvy, nebo novým samostatným výběrovým/zadávacím řízením.
 - j. Zajištění a provedení všech opatření organizačního charakteru nezbytných k řádnému provedení díla.
 - k. Zřízení staveniště, jeho zařízení, napojení na inženýrské sítě a po zhotovení stavby jeho odstranění.
 - l. Ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.
 - m. Projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, popř. dalších pozemků, včetně úhrady vyměřených poplatků.
 - n. Zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění díla, uvedení prováděním díla dotčených pozemků do původního stavu po ukončení provádění díla, úhrada náhrad za dočasné zábory ploch, dočasné a trvalé stavby a poplatků za uložení odpadů na skládku.
 - o. Zajištění dopravního značení k dopravním omezením vč. případné světelné signalizace, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění.
 - p. Zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.
 - q. Respektování obecných podmínek daných povoleními k realizaci stavby, a to zejména vedením přehledu o případně vytěžené ornici a o nakládání s ní při respektování zásad její ochrany.
 - r. Zajištění ochrany a vytyčení podzemních inženýrských sítí uvedených v projektové dokumentaci.
3. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a v souladu se stavebním povolením vydaným Odborem komunálních služeb a dopravy, oddělením silničního hospodářství, Městského úřadu Prachatice číslo jednací MUPt/34474/2019/03/KSD/Ryb ze dne 2. 12. 2019. Stavební povolení nabylo právní moci dne 7. 1. 2020. Stavební povolení bylo prodlouženo rozhodnutím Odboru komunálních služeb a dopravy, oddělením silničního hospodářství, Městského úřadu Prachatice číslo jednací MUPt/69948/2021/03/KSD/Ryb ze dne 26. 11. 2021. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 14. 12. 2021.
4. Veškerý odpad, jenž při provádění díla vznikne, je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady. Veškeré meziskládky a skládky, nezbytné pro provedení díla je zhotovitel povinen zajistit na vlastní náklady po dohodě s obcí. Náklady spojené s užíváním jiných pozemků než těch, které jsou určeny pro realizaci díla (např. pro pojezd vozidel), je povinen hradit zhotovitel.

Čl. III Cena díla

1. Cena za provedení díla v rozsahu podle Čl. II. smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran na základě nabídky učiněné zhotovitelem na Veřejnou zakázku ze dne 15.5.2023. Přičemž je zhotovitel povinen se sám ujistit o správnosti a dostatečnosti své nabídky.
2. Cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná, je platná po celou dobu realizace díla, a to i při případném prodloužení lhůty pro dokončení realizace díla z důvodů vzniklých na straně objednatele, s výjimkou zákonné změny výše sazby DPH.

3. Cena díla zahrnuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace vyplývajících z činností podle čl. II, odst. 2 této smlouvy, pokud není uvedeno jinak.
4. Celková cena za provedení díla:

Cena za provedení díla	Kč
Polní cesta C 10	10 465 742,19 Kč
Polní cesta C 12	3 031 863,32 Kč
Náhradní výsadba	135 120,- Kč
Vedlejší rozpočtové náklady	240 000,- Kč
Cena za provedení díla bez DPH	13 872 725,51 Kč
DPH 21%	2 913 272,36 Kč
Cena za provedení díla včetně DPH	16 785 997,87 Kč

(Cena bude uváděna na haléře, tj. na 2 desetinná místa)

5. Položkový nabídkový rozpočet, který je přílohou č. 2 této smlouvy, je vypracován v souladu se strukturou jednotlivých kalkulačních položek aktuálního „Katalogu stavebních prací ÚRS Praha a.s.“. Položkový nabídkový rozpočet bude nedílnou součástí smlouvy v elektronické podobě ve formátu pdf.

Čl. IV Platební podmínky

1. Úhrada provedených prací bude provedena na základě zhotovitelem vyhotovených daňových dokladů (faktur) vystavených za podmínek stanovených v této smlouvě.
2. Objednatel neposkytuje zálohy.
3. Zhotovitel je oprávněn vystavit faktury za provedení jednotlivých částí díla poté, co dokončí a objednateli předá řádně dokončené části díla, a to na základě zhotovitelem vyhotoveného a objednatelem potvrzeného schvalovacího protokolu o provedení prací v rozsahu příslušných uzlových bodů, vždy nejpozději do 20.11. příslušného roku. Bez tohoto potvrzeného protokolu nesmí být faktura vystavena. Přílohou řádně vystavené faktury musí být soupisy provedených prací odsouhlasené technickým dozorem stavebníka a potvrzené objednatelem, jinak zhotovitel není oprávněn fakturu vystavit. Zhotovitel označí každou fakturu textem „díličí“ s označením fakturačního celku. Poslední faktura bude vystavena do 15 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla dle této smlouvy. Faktura bude doručena objednateli nejdéle do 15.12. příslušného roku a bude označena textem „konečná“.
4. Zhotovitel je oprávněn objednateli vystavit daňové doklady (faktury) za provedené práce až do výše 90 % ceny za dílo. Zbývající část 10 % ceny za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě objednateli doručení daňového dokladu po úspěšně provedeném kolaudačním řízení, předání stavby a po vyklizení staveniště. Vykazuje-li dílo drobné vady (nedodělky), které nebrání provedení kolaudačního řízení, není objednatel povinen zaplatit zhotoviteli zbývající část ceny za dílo před jejich odstraněním.
5. Daňový doklad (Faktura) bude vyhotoven ve třech stejnopisech a bude obsahovat náležitosti daňového dokladu požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané

hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, avšak výslovně vždy musí obsahovat následující údaje: označení smluvních stran a jejich adresy, IČO, DIČ (je-li přiděleno), údaj o tom, že vystavovatel faktury je zapsán v obchodním rejstříku včetně spisové značky, označení této smlouvy, označení poskytnutého plnění, číslo faktury, den vystavení a lhůtu splatnosti faktury, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, fakturovanou částku, razítko a podpis oprávněné osoby.

6. Součástí faktury budou dále soupisy provedených prací odsouhlasené technickým dozorem stavebníka a objednatelem. Tento soupis zhotovitel předloží objednateli nejméně deset dní před vystavením dílčí faktury nebo před protokolárním předáním díla. Objednatel tento soupis schválí nebo rozporuje nejpozději do deseti dnů od předložení zhotovitelem.
7. V případě „konečné“ faktury bude její součástí také kopie protokolu o předání a převzetí díla, řádně podepsaného za obě smluvní strany. Převzaté práce budou oceněny jednotkovými cenami, dle k této smlouvě přiloženého oceněného soupisu prací. Fakturované částky budou uvedeny dle SoD.
8. Na faktuře pro objednatele bude zhotovitel uvádět:
Odběratel: Státní pozemkový úřad, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČO 01312774
Konečný příjemce: Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Jihočeský kraj, Pobočka Prachatice, Vodňanská 329, 383 01 Prachatice.
9. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě či jejich přílohách nebo v ní nebudou správně uvedené údaje dle této smlouvy, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli na doplnění. V takovém případě začne plynout doručením opravené faktury objednateli nová lhůta splatnosti.
10. Splatnost faktury se stanovuje na 30 kalendářních dnů od data doručení faktury objednateli. Platby peněžitých částek se provádí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře. Peněžitá částka se považuje za zaplacenou okamžikem jejího odepsání z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
11. Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.
12. V případě prodlení smluvní strany se zaplacením peněžitě částky na základě úplné a řádně vystavené faktury, vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši patnácti tisícin procenta (0,015 %) z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.
13. Zhotovitel se zavazuje poskytovat informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k realizaci projektu a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám (zejména kontrolám ze strany Státního pozemkového úřadu, Ministerstva zemědělství ČR, Státního zemědělského intervenčního fondu, Nejvyššího kontrolního úřadu, a dalších kontrolních orgánů dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů o finanční kontrole.
14. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel může požadovat rozdělení financování díla dle různých zdrojů. V takovém případě je zhotovitel povinen vystavit na vyžádání objednateli vícero faktur. Zhotovitel je rovněž povinen umožnit přistoupení třetí strany k financování části díla.
15. Objednatel je v průběhu plnění oprávněn změnit zdroj financování.

Čl. V Doba plnění

1. Objednatel se zavazuje předat staveniště dle čl. V odst. 4 této smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit a ukončit práce ve lhůtách dle čl. V odst. 4 této smlouvy. Zhotovitel je povinen provést ve lhůtě pro dokončení díla úplné dokončení a předání díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků a vyklizení staveniště.
2. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi výstavby. V případě, že zhotovitel přeruší práce na předmětu díla z důvodů na jeho straně, nebo z důvodu nepředvídatelných a zároveň neodvratitelných okolností nezávislých na vůli zhotovitele, nebo na příkaz objednatele je zhotovitel povinen do 10 dnů projednat s objednatelem důvod přerušení a dohodnout s ním lhůtu pro opětovné zahájení prací na díle. Dohoda bude provedena písemnou formou a bude obsahovat důvod přerušení a lhůtu opětovného zahájení prací. Nedojde-li k dohodě, stanoví objednatel písemně dodatečnou přiměřenou lhůtu pro zahájení prací zhotovitelem. Nezahájí-li zhotovitel v dodatečné lhůtě práce nebo prohlásí před uplynutím dodatečné lhůty, že svůj závazek nesplní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Trvá-li dočasné zastavení prací déle než tři měsíce nebo uplynula-li již původně dohodnutá doba provedení díla, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Toto přerušení prací nemá vliv na dohodnutou dobu plnění díla, pokud nedojde k jiné dohodě formou dodatku ke smlouvě. Avšak ani při prokázání vzniku nepředvídatelných a zároveň neodvratitelných okolností vzniklých nezávisle na vůli zhotovitele nemá zhotovitel na uzavření dodatku k této smlouvě o dílo a prodloužení lhůty k plnění právní nárok.
3. V případě nevhodných klimatických podmínek lze provádění stavebních prací a všech činností souvisejících s provedením díla nezbytných pro řádné dokončení díla (dodávky, služby, bezpečnostní opatření, geodetické vytyčení pozemků, archeologický nález apod.) přerušit, a to pouze v období od 1.11. do 31.3. kalendářního roku (zimní přestávka). O zimní přestávce rozhoduje objednatel na návrh zhotovitele případně i bez návrhu. Záměr přerušit práce musí zhotovitel doručit písemně objednateli nejpozději 7 kalendářních dnů před uvažovaným přerušením a musí být odsouhlasen technickým dozorem stavebníka a autorským dozorem. O počátku zimní přestávky bude sepsán písemný protokol, ve kterém budou uvedeny důvody, proč byly práce přerušeny. V případě příznivých klimatických podmínek lze po dohodě smluvních stran zimní přestávku zkrátit či upravit. Po dobu zimní přestávky je přerušen běh lhůty pro dokončení a předání stavby. O ukončení zimní přestávky bude sepsán písemný protokol. Po ukončení zimní přestávky provede objednatel přepočítání lhůty pro dokončení a předání stavby. Objednatel se zhotovitelem uzavřou dodatek ke smlouvě s uvedením nových lhůt pro plnění. Neuzavřeli zhotovitel s objednatelem dodatek ke smlouvě s uvedením nových lhůt pro plnění, je objednatel oprávněn tyto lhůty zhotoviteli stanovit, případně požadovat po zhotoviteli dodržení smluvních lhůt, nebo je oprávněn od smlouvy odstoupit.
4. Dílo bude provedeno v následujících lhůtách
 - a. Lhůta pro předání a převzetí staveniště:
7 dnů od nabytí účinnosti smlouvy.
 - b. Lhůta pro zahájení stavebních prací:
14 dnů od nabytí účinnosti smlouvy.
 - c. Lhůta pro dokončení stavebních prací:
listopad 2023
 - d. Lhůta pro předání a převzetí dokončeného díla:
listopad 2023

5. Zhotovitel se dále zavazuje provést dílo ve lhůtách uvedených v podrobném časovém harmonogramu postupu prací, jež zhotovitel uvedl jako součást své nabídky a který je pro zhotovitele závazný. Dřívější plnění je možné. Tento závazný podrobný harmonogram je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1.
6. Žádost o kolaudaci podává u stavebního nebo speciálního úřadu objednatel. Dílo zhotovitel předává objednateli po obdržení dokladu o úspěšné kolaudaci.

Čl. VI Povinnosti objednatele

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště, jak je vymezeno v Příloze č. 1 této smlouvy, vyklizené a prosté práv třetích stran, o čemž bude proveden zápis.
2. Objednatel se na vyzvání zhotovitele zúčastní prohlídky dokončených a v budoucnosti nepřístupných prací a konstrukcí před zakrytím.
3. Objednatel zajistí technický dozor stavebníka a autorský dozor, případně koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP). Objednatel, technický dozor stavebníka, autorský dozor a koordinátor BOZP jsou oprávněni kontrolovat provádění stavebních prací a provádět zápisy do stavebního deníku.
4. Objednatel, popřípadě jím určený technický dozor stavebníka, organizuje kontrolní dny stavby. Jejich četnost je závislá na složitosti stavby, časovém harmonogramu, na postupu provádění prací, na potřebě zajistit koordinaci prováděných prací se zhotovitelem a poddodavatelem, kteří působí současně na stavbě, a v závislosti na důležitosti projednávaných úkolů a z nich vyplývajících povinností jednotlivých účastníků výstavby. Projednávané úkoly se zaznamenávají do zápisu z kontrolního dne.
5. Objednatel poskytne zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla.

Čl. VII Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 499/2006 Sb.“). Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zhotovitel je povinen vést stavební deník o pracích, které provádí sám nebo jeho dodavatelé ode dne, kdy byly tyto práce na staveništi zahájeny. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení nebo vydáním kolaudačního souhlasu (rozhodující je okolnost, která nastane dříve).
2. Zhotovitel se zavazuje na staveništi - pracovišti:
 - a. dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy, zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní požární dozor u těch prací, kde to předpisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném příslušnými požárními předpisy
 - b. zodpovídat za dodržování předpisu o bezpečnosti práce a technických zařízení na staveništi dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů
 - c. zodpovídat za čistotu veřejných komunikací v případě vlastního provozu na nich
 - d. zajistit na stavbě v souladu s ust. § 153 stavebního zákona as odkazem na další související předpisy stavbyvedoucího, přičemž tato osoba musí splňovat

podmínky stanovené v zákoně č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

3. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
4. Zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Cena zařízení, vybudování, provozu a likvidace staveniště je součástí smluvní ceny.
5. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a lhůtou odevzdání díla. Ustanovení § 2594 a 2595 občanského zákoníku tímto nejsou dotčena.
6. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru a koordinátora BOZP. Zhotovitel má povinnost zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka a případně koordinátora BOZP.
7. V případě selhání plnění povinností autorského dozoru, nebo technického dozoru stavebníka, je zhotovitel o této skutečnosti povinen bezodkladně informovat objednatele. V opačném případě není zhotovitel zproštěn odpovědnosti za vady díla tímto způsobené.
8. K ověření objemu provedených prací provede zhotovitel soupis provedených prací podle jednotlivých položek. Potvrzený soupis provedených prací je podkladem pro úhradu provedených prací. Kontrolu ocenění, tj. jednotkových cen, provádí technický dozor a jejich odsouhlasení je podmínkou úhrady faktury.
9. Zhotovitel je povinen použít pro provádění díla pozemky určené ve stavebním povolení. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli a jiným osobám mimo staveniště a tyto škody se zavazuje uhradit ve lhůtě, kterou stanoví objednatel v písemném oznámení o škodě mimo staveniště.
10. Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely provedení díla, a zavazuje se spolu s předávaným dílem předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při provádění díla nezpracoval.
11. V případech stanovených zákonem č. 309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „BOZP“), je zhotovitel povinen s předstihem 7 pracovních dnů vyrozumět objednatele o skutečnostech, zakládajících povinnost určit koordinátora BOZP na staveništi k výkonu zákonem stanovených činností.
12. Zhotovitel zajistí bezpečnost práce při přípravě a provádění stavby v souladu s ustanovením BOZP a zajistí dodržování právních předpisů v oblasti protipožární ochrany.
13. V případě, že v průběhu zpracování díla vstoupí v platnost novela některého z předmětných předpisů, příp. bude vydán jiný právní předpis, který by se týkal uvedené problematiky, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými předpisy.
14. Zhotovitel je povinen využívat veřejnou komunikaci jen v souladu s platnými předpisy a hradí případné škody vzniklé jejím užíváním.
15. Zhotovitel je povinen ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v případě omezení veřejného provozu na příslušných komunikacích nebo zvláštního režimu užívání příslušných komunikací si zabezpečit

- příslušné povolení u silničního správního úřadu a provést na svůj náklad všechna opatření, která úřady nařídí, totéž platí pokud se týče zajištění místa pro uložení přebytečné zeminy a stavební suti.
16. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
 17. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
 18. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však ve lhůtě předání a převzetí díla soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.
 19. Zhotovitel je povinen provést zápis o učiněném nálezu a z něho vyplývajícím přerušení prací do stavebního deníku, jak stanoví příloha č. 16 bod B písm. y) vyhlášky č. 499/2006 Sb.
 20. Zhotovitel se zavazuje dodržovat ustanovení této smlouvy a příslušných předpisů vztahujících se k realizaci díla.
 21. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí zakrývaných konstrukcí nejméně 5 pracovních dnů předem. O provedené prohlídce bude učiněn zápis do stavebního deníku technickým dozorem.
 22. Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky následující podmínky společensky odpovědného veřejného zadávání:
 - a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů;
 - b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby (uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na plnění veřejné zakázky);
 - c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to do 30 kalendářních dnů;
 - d) snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, zejména pak
 - využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici;
 - tiskem veškerých listinných výstupů, odevzdávaných objednateli při realizaci veřejné zakázky na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; motivováním zaměstnanců dodavatele k efektivnímu/úspornému tisku;
 - předcházením znečištění ovzduší a snižováním úrovně znečištění, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
 - předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady.
 23. Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena předpisy nebo touto smlouvou, a objednatel učiní nebo opomene či nebude moci učinit pro porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy, je příslušný zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou

škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.

Čl. VIII Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 16 000 000 Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě. Zhotovitel se dále zavazuje, že bude pojištěn také po dobu záruky a že nedojde ke snížení pojistné částky pod 30 % pojistné částky dle tohoto odstavce.
2. Zhotovitel je kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy povinen na požádání objednatele předložit do třech dnů pojistnou smlouvu dle tohoto odstavce, nebo její relevantní části, nebo pojistku ve smyslu § 2775 občanského zákoníku, a to nejpozději do 7 dnů ode dne doručení žádosti objednatele.
3. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít novou pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.
4. Od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje uzavřít a na své náklady udržovat v platnosti pojištění proti všem rizikům, ztrátám nebo poškozením díla.
5. Náklady na pojištění nese zhotovitel a jsou zahrnuty ve sjednané ceně.

Čl. IX Kontrola projektové dokumentace

1. Zhotovitel potvrzuje, že provedl kontrolu projektové dokumentace, výkazu výměr a seznámil se se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění včetně prostoru staveniště.
2. Zjistí-li zhotovitel v průběhu realizace stavby případné vady projektové dokumentace, je povinen na ně objednatele bezodkladně upozornit. V takovém případě zhotovitel předá objednateli soupis vad a nedostatků projektové dokumentace, včetně návrhů na jejich odstranění.
3. Pokud zhotovitelem zjištěné vady a nedostatky projektové dokumentace budou objednatelem shledány jako oprávněné a objednatel nebude moci tyto vady projektové dokumentace odstranit do 15 pracovních dnů ode dne jejich oznámení zhotovitelem, bude smluvními stranami sjednána lhůta k jejich odstranění. Po tuto dobu se pozastavuje zhotovitelova lhůta pro plnění závazků, vyplývajících z této smlouvy a zhotovitel není v prodlení. Lhůty plnění dle této smlouvy budou prodlouženy o dobu, po kterou budou odstraňovány vady projektové dokumentace.

Čl. X Provedení a předání, převzetí díla

Staveniště

1. Staveniště bude předáno ve lhůtě podle čl. V. odst. 4 písm. a) smlouvy. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě smluvní strany podepíší. Součástí protokolu bude zhotovitelem zpracovaný časový harmonogram, který bude datumově konkretizovat lhůty jednotlivých fází stavby uvedené v čl. V odst 5. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
2. Zařízení staveniště včetně odběru všech energií, vodného a stočného si zabezpečuje zhotovitel na svůj účet. Dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení staveniště. Zhotovitel zajišťuje svým jménem a na svůj účet uzavření příslušných smluv s dodavatelem všech energií, smlouvu na vodné a stočné a smlouvu řešící odvádění dešťové a splaškové vody. (Dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst za úhradu přes podružné měření, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení staveniště.).
3. Zhotovitel se zavazuje odstranit zařízení staveniště a vyklizené staveniště předat objednateli nejpozději s podpisem protokolu o provedení díla, řádně podepsaného za obě smluvní strany.
4. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

Zahájení prací

5. Zhotovitel zahájí činnosti vedoucí k dokončení stavby dnem předání a převzetí staveniště. Pokud zhotovitel nezahájí činnosti vedoucí ke zdárnému dokončení stavby do 15 dnů ode dne předání a převzetí staveniště ani v dodatečně přiměřené lhůtě, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
6. Pokud jsou při provádění stavby poskytovány dodávky či práce jinými osobami přímo pro objednatele, je objednatel povinen do předloženého harmonogramu vyznačit lhůty stavební připravenosti a provádění těchto přímých dodávek. Zhotovitel je povinen dodržovat harmonogram postupu výstavby.
7. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškeré upozornění a pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče (především se může jednat o zjištěnou vadu v projektové dokumentaci).
8. Zhotovitel do doby obdržení nových pokynů od objednatele, je oprávněn přerušit provádění prací, pokud je to nezbytně nutné. O tuto dobu přerušování má zhotovitel nárok na prodloužení lhůty pro dokončení díla, případně náhradu vzniklých vícenákladů. Objednatel je povinen upozornit zhotovitele bez zbytečného odkladu na nevhodné provádění díla a na nové skutečnosti, týkající se předmětného díla, které zjistil v průběhu výstavby.

Kontrola prováděných prací

9. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak

neučiní v přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy.

10. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Kontroly se mohou účastnit i zaměstnanci objednatele zařazení v Oddělení investičních činností. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů před lhůtou, ve které budou předmětné práce zakryty. Pokud zhotovitel objednatele ke kontrole řádně nevyzve, je zhotovitel povinen na žádost objednatele odkrýt zakryté práce na vlastní náklad. Jestliže se objednatel i přes řádnou výzvu nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt; bude-li následně objednatel požadovat dodatečně odkrýt těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrýt provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí náklady spojené s odkrýtím, opravou vadného stavu a následným zakrýtím zhotovitel těchto prací, přičemž ustanovení § 2626 odst. 2 občanského zákoníku se neuplatní.

Kontrolní dny

11. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel, případně jím určený technický dozor stavebníka kontrolní dny ve lhůtách nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x měsíčně.
12. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně nejméně 5 dnů před jeho konáním.
13. Kontrolních dnů se zúčastní zástupci objednatele případně osob vykonávající funkci technického dozoru stavebníka a autorského dozoru. Kontrolních dnů se mohou účastnit i zaměstnanci objednatele zařazení v Oddělení investičních činností.
14. Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů.
15. Kontrolní dny vede objednatel, případně jím určený technický dozor stavebníka.
16. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
17. Objednatel, popřípadě jím určený technický dozor stavebníka pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.
18. Zhotovitel je povinen zapsat termín konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

Předání a převzetí díla

19. Zhotovitel je povinen provést dílo ve lhůtě sjednané ve smlouvě.
20. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 7 pracovních dnů předem lhůtu pro ukončení prací a předložit objednateli veškeré doklady nezbytné k předání a převzetí díla a ke kolaudaci stavby. Pokud není dohodnuto jinak, je místem předání místo, kde je stavba prováděna. Místem pro předání dokladů je Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Prachatice.
21. Objednateli budou před kolaudací předány následující doklady:

1. stavební deník v souladu s ustanovením §157 stavebního zákona a vyhláškou č. 62/2013 Sb.,
2. geodetické zaměření skutečného provedení díla vč. případných geometrických plánů, a to ve čtyřech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a v jednom digitálním vyhotovení (CD) ve formátech pdf a dwg.,

3. podrobný soupis skutečně provedených prací dle jednotkových cen dle členění požadovaného objednatelem,
 4. dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s § 4 a přílohou č. 14 vyhlášky č. 499/2006 Sb.,
 5. doklady o kvalitě jakosti provedených skrytých prací a konstrukcí,
 6. certifikáty použitých materiálů,
 7. doklady o výsledcích zhutnění,
 8. doklady o vyhovujících výsledcích zkoušek,
 9. doklad o uložení přebytečné zeminy a odpadů,
 10. zápis o odstranění případných drobných vad a nedodělků vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla,
 11. a jiné doklady, vyplývající ze specifikace veřejné zakázky.
22. Odchylně od ustanovení § 2607 odst. 2 občanského zákoníku se smluvní strany dohodly, že případné zkoušky nezbytné pro prokázání dokončení díla mohou být provedeny pouze za přítomnosti objednatele či osoby jím určené.
23. Objednatel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu/rozhodnutí zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
24. V případě, že zhotovitel hodlá dokončit dílo před lhůtou sjednanou ve smlouvě, je povinen nové datum dokončení díla objednateli písemně oznámit nejméně 14 dnů předem a současně jej vyzvat k podání žádosti o kolaudaci. Objednatel však není povinen zahájit přejímací řízení před sjednanou lhůtou pro dokončení díla.
25. Pokud se při předání a převzetí díla prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě a nese veškeré náklady vzniklé objednateli s opakovaným předáním a převzetím díla. Poskytnutí prodloužení lhůty neznamená, že objednatel nemůže uplatnit smluvní sankce za nesplnění lhůty pro dokončení díla.
26. Obě smluvní strany mohou dodatkem k této smlouvě sjednat předávání a přejímání díla po částech nebo mohou sjednat předčasné předání.
27. Řádné provedení díla bude stvrzeno podpisem protokolu o provedení díla osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele, a to po splnění všech níže uvedených podmínek:
- i. Dílo bylo dokončeno v souladu s touto smlouvou v rozsahu dle Čl. II. a v termínu dle Čl. V. této smlouvy.
 - ii. Podmínkou úspěšného předání a převzetí díla bude kolaudace s doložkou nabytí právní moci. Bez tohoto dokladu nebude dílo objednatelem převzato.
 - iii. O předání a převzetí díla bude vyhotoven protokol, jenž byl podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele. V tomto protokolu musí být vždy uvedeno, zda bylo dílo **převzato s výhradami** (pokud dílo obsahuje ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují), či **bez výhrad**. V protokolu o předání a převzetí díla bude uvedeno zejména:
 - hodnocení prací, zejména jejich jakostí,

- prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
- soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla,
- dohoda o jiných právech z odpovědnosti za vady (prodloužení záruční lhůty).

Nedojde-li k dohodě, uvedou se v zápise stanoviska obou stran.

- iv. Staveniště bylo vyklizeno a případné úpravy okolí byly provedeny do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí díla.
28. V případě, kdy je dílo předáno bez vad, převezme objednatel dílo bez výhrad.
29. V případě, kdy dílo vykazuje pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými vadami nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užití podstatným způsobem neomezují, může objednatel převzít dílo s výhradami, například pokud je řádné provedení díla závislé na vegetačních podmínkách. Drobné vady budou zhotovitelem odstraněny neprodleně, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Lhůta pro odstranění bude uveden v protokolu o předání a převzetí díla. O odstranění drobných vad a nedodělků bude sepsán samostatný protokol o odstranění drobných vad a nedodělků.
30. Kvalita díla bude odpovídat závazným standardům stanoveným ČSN, atestům, certifikačním protokolům a ujednáním dle této smlouvy.
31. Vlastníkem zhotovované věci je až do okamžiku protokolárního předání díla objednateli zhotovitel, který zároveň nese nebezpečí škody na této věci. Na objednatele přechází toto vlastnictví okamžikem protokolárního převzetí díla, tímto okamžikem přechází na objednatele i nebezpečí škody na zhotovené věci.
32. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přijímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo není ve stavu schopném předání a převzetí, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

Čl. XI Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník dle vyhlášky 499/2006 Sb., do kterého zapisuje skutečnosti předepsané zákonem a příslušnou prováděcí vyhláškou.
2. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z přijímacího řízení nebo vydáním kolaudačního souhlasu (rozhodující je okolnost, která nastane dříve).
3. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději následující den, kdy se na stavbě pracuje.
4. Stavební deník musí být přístupný kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám objednatele (včetně zaměstnanců zařazených do Oddělení investičních činností), případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
5. Objednatel, nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 5 dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

6. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
7. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
8. Stavební deník musí mít číslované listy a nesmí v něm být vynechána volná místa.
9. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy k nadepsanému jménu a funkci podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.
10. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků smlouvy.

Čl. XII Odpovědnost za vady, smluvní pokuty, záruční doba

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).
2. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v délce **60** měsíců ode dne předání a převzetí díla. Minimálně po tuto dobu zodpovídá zhotovitel za to, že dílo bude způsobilé k obvyklému účelu, zachová si touto smlouvou stanovené vlastnosti a bude odpovídat požadavkům platných právních předpisů a norem.
3. Po dobu záruky za jakost se zhotovitel zavazuje bezplatně odstranit vady uplatněné objednatelem bezodkladně, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od doručení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Na odstraněné vady se rovněž vztahuje záruka v délce dle předchozího odstavce tohoto článku, a to ve lhůtách počínajících dnem jejich odstranění.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí, případně běžným opotřebením.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval.
6. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
7. Nebyla-li do okamžiku, kdy objednatel uplatnil vady díla zaplacená cena za dílo, není jí povinen objednatel zaplatit do doby odstranění uplatněných vad, ledaže by zhotovitel prokázal, že reklamace nebyla oprávněná.
8. Odstranění vad a nedodělků bude potvrzeno zápisem o jejich odstranění podepsaným zástupci smluvních stran.
9. Zhotovitel se zavázal při provádění díla dodržet vytyčenou vlastnickou hranici pozemků určených ke stavbě dle projektové dokumentace pro provádění stavby. O vadu díla se jedná rovněž v případě, že při kontrolním zaměření stavby pro potřeby udělení kolaudačního souhlasu bude zjištěno, že zhotovitel vytyčenou vlastnickou hranici nedodržel a že se stavba nachází na pozemcích sousedních vlastníků. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady související s výkupy takto zastavěných pozemků včetně vyhotovení geometrických plánů a veškeré další

náklady související s odstraněním této vady, jakož i případné škody, které objednateli nebo třetím osobám tímto vzniknou.

10. V případě, že se jedná o vadu typu havárie, jež může zapříčinit vznik dodatečných škod, je zhotovitel povinen započít s odstraňováním vady neprodleně tak, aby nedocházelo ke vzniku dalších škod.
11. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí.
12. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
13. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
14. Zhotovitel odpovídá objektivně za vady, které mělo dílo v době předání. Tyto vady mohou být zjevné nebo skryté. Objednatel je povinen provést kontrolu předmětu díla, co nejdříve po předání, při této kontrole by měl odhalit všechny zjevné vady díla.
15. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení lhůty zahájení prací dle této smlouvy.
16. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s předáním dokončeného díla dle této smlouvy.
17. V případě, kdy předávané dílo bude obsahovat vady a nedodělky, se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení se sjednanou lhůtou pro odstranění vad a nedodělků.
18. Pokud zhotovitel neodstraní objednatelům uplatněnou vadu díla ve sjednané lhůtě, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH, za každou uplatněnou vadu.
19. Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
20. Za prodlení s uvedením staveniště do původního stavu oproti dohodnutému harmonogramu uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení.
21. Pokud zhotovitel poruší povinnosti vyplývající z ustanovení čl. VII bod 1, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinností.
22. Pokud zhotovitel poruší povinnosti vyplývající z ustanovení čl. VII bod 11, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 400.000 Kč.
23. Pokud zhotovitel poruší povinnosti vyplývající z ustanovení čl. VII bod 18, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 150.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinností.
24. Pokud zhotovitel poruší povinnosti vyplývající z ustanovení čl. VII bod 2, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 150.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinností.

25. Pokud zhotovitel poruší povinnosti vyplývající z ustanovení čl. VII bod 17, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 150.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinností.
26. Pokud zhotovitel poruší povinnost vyplývající z ustanovení čl. VII bod 19, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinností.
27. Pokud zhotovitel nevyzve objednatele ke kontrole a prověření prací dle čl. VII, odst.21, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 200.000 Kč, a to za každé jednotlivé porušení povinností.
28. Zjistí-li Objednatel porušení kterékoliv povinnosti vyplývající z čl. VII bodu 22 této smlouvy, je oprávněn po Zhotoviteli požadovat a Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý zjištěný případ.
29. V případech nedodržení povinností zhotovitele, vyplývajících z ustanovení v čl. IV, odst.5, čl. VIII, odst. 2 a 3, čl. X, odst.14 a 20, čl. XIII, odst.5 této smlouvy, se sjednává smluvní pokuta ve výši 10.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti zhotovitele.
30. Pokud zhotovitel poruší povinnost vyplývající z ustanovení čl. XVII bod 11, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 40.000 Kč.
31. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 kalendářních dnů od doručení jejího vyúčtování zhotoviteli. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinností. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši bez ohledu na výši stanovené pokuty.
32. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
33. Pokud zhotovitel využije k plnění předmětu této smlouvy poddodavatele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu objednatele, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností.

Čl. XIII Ukončení smlouvy

1. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele delším než 30 kalendářních dnů, nebo pokud bude provádět dílo nekvalitně, nebo v rozporu s platnými právními předpisy, nebo smlouvou.
2. Objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud mu nebude schválena částka potřebná k úhradě plnění této smlouvy ze státního rozpočtu.
3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy:
 - a. v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující, nebo zhotovitel vstoupí do likvidace;
 - b. v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
 - i. prodlení s řádným zahájením prací, předáním dílčího plnění či zhotovením díla, po dobu delší než 30 kalendářních dnů,
 - ii. prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 30 kalendářních dnů,

- iii. neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 kalendářních dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - iv. kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy poddodavatele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu objednatele a nebude-li sjednána náprava,
 - v. kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy
 - vi. jiného porušení povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dostatečně přiměřené lhůtě 14 kalendářních dnů.
4. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé smluvní straně. Odstoupení od této smlouvy může být učiněno i prostřednictvím datové schránky podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.
5. V případě zániku účinnosti této smlouvy odstoupením je zhotovitel povinen okamžitě ukončit stavební činnost a vyklidit zařízení staveniště společně s opuštěním staveniště nejpozději do 15 dnů od účinnosti odstoupení, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činnosti zhotovitele a o těchto opatřeních objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od této smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, tj. bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ohodnocení, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od této smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.
6. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu na základě písemné výpovědi. Výpovědní doba činí 1 kalendářní měsíc a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

Čl.XIV Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po ukončení její účinnosti zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od objednatele v souvislosti s jejím plněním, a to zejména ohledně veškerých informací, dokumentů nebo materiálů dodaných objednatelem nebo od objednatele přijatých v jakékoli formě, především ohledně obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu § 1730 občanského zákoníku (dále jen „Důvěrné informace“). Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném zadavatelem či organizátorem konkrétního výběrového nebo zadávacího řízení.
2. Zhotovitel se zavazuje věnovat Důvěrným informacím stejnou ochranu, péči a pozornost, jakou věnuje svým vlastním důvěrným informacím a zavazuje se, že bez výslovného písemného souhlasu objednatele zejména Důvěrné informace nesdělí, neposkytne nebo neumožní získat Důvěrné informace žádné třetí osobě ani subjektu.

3. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti zhotovitele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.

ČI. XV Licenční ujednání

1. Vzhledem k tomu, že součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy je i plnění, které může naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, či předmětu chráněného průmyslovým vlastnictvím (dále jen „předmět ochrany“), je k těmto součástem plnění poskytována licence za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva k předmětu ochrany a že je oprávněn k jeho užití udělit objednateli licenci.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli nevýhradní oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití předmětu ochrany a bez jakéhokoli omezení, to i v případě, pověřil-li zhotovitel provedením díla jinou osobu (poddodavatele), a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množstevní rozsah užití.
4. Odměna za poskytnutí této licence je zahrnuta v ceně díla dle této smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence zcela nebo zčásti jako podlicenci poskytnout třetí osobě.
6. Objednatel je oprávněn předmět ochrany upravit či jinak měnit, a to bez souhlasu zhotovitele.

ČI. XVI Doručování a způsob komunikace, kontaktní osoby

1. Veškeré písemnosti, tj. jakékoliv dokumenty (pokyny, oznámení žádosti, záznamy, korespondence aj.) vzniklé na základě této smlouvy mezi stranami, nebo v souvislosti s ní, budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručeny osobně, doporučenou poštou nebo v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky či elektronickou poštou k rukám a na doručovací adresy oprávněných osob dle této smlouvy.
2. Písemnosti správně adresované se považují za doručené: dnem fyzického předání písemnosti, je-li doručována osobně; nebo dnem doručení potvrzeným na doručence, je-li písemnost zasílána doporučenou poštou; nebo dnem, o němž tak stanoví zákon č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDS“), je-li písemnost zasílána prostřednictvím datové zprávy do datové schránky ve smyslu ZDS; nebo dnem doručení do elektronické pošty, je-li písemnost zasílána elektronickou poštou.
3. Kontaktními osobami určenými pro poskytování součinnosti v běžném rozsahu, jsou:

Za objednatele:

Jméno/funkce: Ing. František Šebesta, vedoucí pobočky Prachatice
Tel.: +420 724 322 338
E-mail: f.sebesta@spucr.cz

Za zhotovitele:

Jméno/funkce: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, hlavní stavbyvedoucí
Tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Čl. XVII Zvláštní ujednání

1. Zhotovitel podpisem této Smlouvy bere na vědomí, že realizace díla, lhůty pro zahájení a dokončení díla, jsou závislé na výši finančních prostředků přidělených objednateli ze státního rozpočtu na investice pro příslušný kalendářní rok; tímto však není dotčeno ustanovení § 222 odst. 1 ZZVZ.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti poté, co bude splněna poslední z následujících podmínek, a to v pořadí, které je níže uvedeno:
 - a. dojde k jejímu uveřejnění v registru smluv;
 - b. zhotoviteli bude doručeno písemné prohlášení objednatele o zajištění zdroje financování, které bude obsahovat i výzvu k zahájení plnění.
3. **Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a stav jeho účtu závisí na stavu finančních prostředků přidělených ze státního rozpočtu. Z tohoto důvodu si smluvní strany sjednaly v souladu s ustanovením § 548 občanského zákoníku odkládací podmínku pro případ, že by objednatel neobdržel finanční prostředky pro realizaci předmětu smlouvy specifikovaném v čl. I. V případě, že by tato situace nastala a objednatel by finanční prostředky neobdržel do 30.6.2023, vyhrazuje si právo dle § 2001 občanského zákoníku od smlouvy odstoupit.**
4. Pověří-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (poddodavatele), má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
5. Plnění poddodávkou nad rámec uvedený v nabídce zhotovitele na veřejnou zakázku, která je předmětem této smlouvy, musí být předem s objednatelem projednáno, odsouhlaseno. Zhotovitel je povinen ve všech poddodavatelských smlouvách zajistit závazek poddodavatelů poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu, nezbytné informace týkající se poddodavatelských činností. V případě porušení tohoto ustanovení není objednatel povinen uhradit práce provedené poddodavatelem.
6. Každá změna poddodavatelem musí být předem s objednatelem projednána a odsouhlasena.
7. Ke změně poddodavatelů či dalších osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokazoval jakoukoliv část kvalifikace v zadávacím řízení vedoucí k uzavření této smlouvy, je zhotovitel oprávněn po písemném odsouhlasení ze strany objednatele a za předpokladu, že každý náhradní poddodavatel či osoba bude splňovat požadovanou část kvalifikace jako poddodavatel či osoba předchozí, a to ve stejném nebo větším rozsahu. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
8. V případě, že objednatel převede řádně zhotovené a převzaté dílo na další subjekt, je zhotovitel povinen ve vztahu k tomuto dalšímu subjektu plnit veškeré závazky, které pro něj z této smlouvy vyplývají, zejména závazky týkající se záruční doby, záruky na jakost

a uplatnění a odstranění vad díla. Zhotovitel tímto souhlasí s přechodem uvedených práv objednatele na nového vlastníka stavby.

9. S výjimkou předchozího je možnost postoupení pohledávek, práv či povinností z této smlouvy na třetí stranu vyloučena, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
10. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
11. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení této smlouvy v tomto bodě nedopustila.
12. Objednatel je oprávněn v průběhu stavby požadovat po zhotoviteli umožnění kontroly konstrukčních vrstev třetími osobami. V případě zjištěných nedostatků je zhotovitel povinen zajistit nápravu zjištěného stavu.

Čl. XVIII Nepodstatné změny závazku

1. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu smlouvy bez uvedení důvodu snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých prací či dodávek. Avšak vždy pouze v souladu se ZZVZ.
2. V případě, že objednatel bude požadovat práce, dodávky nad rámec rozsahu díla, případně omezení rozsahu díla, nebo při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy nebo při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti odlišné od skutečnosti uvedené v příslušné projektové dokumentaci předané objednatelem a smluvní strany tyto skutečnosti nemohly předvídat, jsou smluvní strany povinny řešit otázku výše ceny a případnou změnu doby plnění (nepodstatné změny závazku ze smlouvy dle ZZVZ).
3. O jakýchkoli nepodstatných změnách závazku ze smlouvy musí být předem mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřen dodatek ke smlouvě s ujednáním o ceně a vlivu na lhůtupředání díla dle této smlouvy. Písemný dodatek ke smlouvě bude uzavřen v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
4. Objednatel bude zhotovitelem vždy předem informován o navrhované nepodstatné změně závazku ze smlouvy (méněpráce, vícepráce). Zhotovitel není oprávněn začít s realizací nepodstatných změn závazku ze smlouvy předtím, než je objednatel písemně odsouhlasí včetně jejich ceny.
5. Pokud zhotovitel provede nepodstatné změny závazku ze smlouvy bez písemného souhlasu objednatele a dodatku ke smlouvě o dílo uzavřeného s objednatelem, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
6. V případě nepodstatných změn díla (vícepráce, méněpráce) se k ocenění těchto prací užije cen uvedených v nabídkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy jako její příloha č. 2.
7. Pokud v rámci víceprací vzniknou nové položky, které nejsou uvedeny v nabídkovém rozpočtu, stanoví se jejich tzv. odvozená cena. Tato cena bude stanovena dle následujícího vzorce: $[(\text{aktuální ceníková cena URS nové položky}) \times (\text{celková nabídková cena díla dle SoD}) / (\text{celková předpokládaná cena díla dle ceníku URS})]$.

8. Pokud v rámci víceprací vzniknou nové položky, které nebudou uvedené v cenové soustavě URS, bude cena takové položky posouzena objednatelem individuálně dle cen v místě a čase obvyklých, a to s přihlédnutím na úpravu této ceny koeficientem získaným ze vztahu: $[(\text{celková nabídková cena díla dle SoD}) / (\text{celková předpokládaná cena díla dle ceníku URS})]$.
9. Bez ohledu na předchozí ustanovení budou nepodstatné změny závazku ze smlouvy (vícepráce, méněpráce) vždy řešeny v souladu se ZZVZ (§ 222).
10. Součástí veškerých případných nepodstatných změn závazku ze smlouvy bude položkový nabídkový rozpočet, a to i v elektronické podobě ve formátu unixml (specifikace na www.unixml.cz) pro každou stavbu (stavební objekt) zvlášť.

Čl. XIX Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 – § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
4. Ustanovení smlouvy je možno měnit nebo zrušit pouze písemnou formou – dodatkem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti a ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.
5. Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto přílohy:
 - a. Přílohou č. 1 této smlouvy je specifikace díla a závazný harmonogram postupu prací.
 - b. Přílohou č. 2 této smlouvy je doporučení na emisní limity a prašnost.
 - c. Přílohou č. 3 této smlouvy je položkový nabídkový rozpočet zhotovitele včetně závazných jednotkových cen (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr).
6. Zhotovitel je povinen poskytovat plnění dle této Smlouvy a Dílo musí mít vlastnosti v souladu s požadavky uvedenými zejména v této Smlouvě a v Zadávací dokumentaci.
7. Zhotovitel ke dni podpisu této smlouvy prohlašuje, že není v úpadku dle platného a účinného insolvenčního zákona ani v likvidaci, a zavazuje se udržovat toto prohlášení v pravdivosti a objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech, které mohou mít dopad na pravdivost, úplnost nebo přesnost předmětného prohlášení a o změnách v jeho kvalifikaci, kterou prokázal v rámci své nabídky na plnění veřejné zakázky.
8. V případě jakéhokoliv rozporu mezi zněním přílohy a vlastní smlouvy má přednost znění smlouvy.

Č.j. objednatele: 646-2023-505205
Č.j. zhotovitele:

9. Tato smlouva se vyhotovuje elektronicky.
10. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, nebyla ujednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Prachaticích 27.6.2023

V Buku 22.6.2023

.....
Objednatel

Ing. František Šebesta
vedoucí Pobočky Prachatic
Státní pozemkový úřad
Objednatel

.....
zhotovitel

Ladislav Vácha
Jednatel společnosti
VKB stavby s.r.o.

Č.j. objednatele: 646-2023-505205

Č.j. zhotovitele:

Příloha č. 1 - H A R M O N O G R A M P R A C Í

Předání staveniště - předpoklad: 27.6.2023

Zahájení stavby - do 2 dnů od předání staveniště:

Dokončení stavby a předání díla: 30.11.2023

Uzlové body – definované fáze výstavby díla či jen objektu:

Dokončení výkopových prací na úroveň zemní pláně (vč. sanací)

Dokončení spodních konstrukčních vrstev komunikace (tedy po položení ŠD)

Pokládka krytu

Dokončovací práce

Polní cesty C10 a C12 - KoPÚ Horní Záblatí

Polní cesta C10	červenec 2023	srpen 2023	září 2023	říjen 2023	listopad 2023
	31 dnů	31 dnů	30 dnů	31 dnů	30 dnů
Zemní práce - odkopávky (pláně)	■	■	■	■	■
Trubní vedení (drenáže)		■	■	■	■
Komunikace - podkladní vrstvy		■	■	■	■
Komunikace - povrchy				■	■
Ostatní konstrukce a bourání				■	■
Dokončovací práce (terénní úpravy, dopr. značení)				■	■
Náhradní výsadba					■

Polní cesta C12	červenec 2023	srpen 2023	září 2023	říjen 2023	listopad 2023
	31 dnů	31 dnů	30 dnů	31 dnů	30 dnů
Zemní práce - odkopávky (pláně)	■	■	■	■	■
Trubní vedení (drenáže)		■	■	■	■
Komunikace - podkladní vrstvy		■	■	■	■
Komunikace - povrchy				■	■
Ostatní konstrukce a bourání				■	■
Dokončovací práce (terénní úpravy, dopr. značení)				■	■
Náhradní výsadba					■

Příloha č. 2 - Doporučení na emisní limity a prašnost

Emisní limity

Doporučené požadavky na stavební stroje a doprovodnou mechanizaci

Staveništní technika, která bude na stavbě provozována, by měla splňovat níže uvedené parametry, je-li to možné a proveditelné.

Požadavky na nesilniční pojízdné stroje

- Používat nesilniční pojízdné stroje (bagry, rypadla, nakladače, jeřáby, buldozery atd.) splňující alespoň emisní Etapu IIIA (Stage IIIA). Pokud nelze prokázat úroveň plnění emisní Etapy, musí být prokázáno, že byl nesilniční pojízdný stroj vyroben po 31. 12. 2007.
- V případě, že nesilniční pojízdný stroj nespĺňuje mezní hodnoty emisí odpovídající úrovni Etapy IIIA, nebo byl vyroben před 31. 12. 2007, musí být dovybaven alespoň filtrem pevných částic schváleným technickou zkušebnou Ministerstva dopravy či obdobným orgánem oprávněným k provádění této činnosti jiným členským státem EU.

Požadavky na nákladní vozidla

- Používat nákladní vozidla splňujících alespoň emisní normu EURO V. Pokud nelze prokázat úroveň plnění mezních hodnot emisí, musí být prokázáno, že vozidlo bylo vyrobeno po 1. 10. 2008.
- V případě, že nákladní vozidlo nespĺňuje mezní hodnoty emisí EURO V nebo bylo vyrobeno před 1. 10. 2008, musí být dovybaveno alespoň filtrem pevných částic schváleným technickou zkušebnou Ministerstva dopravy či obdobným orgánem oprávněným k provádění této činnosti jiným členským státem EU.

Prašnost

Doporučené požadavky na stavební stroje a doprovodnou mechanizaci

Staveništní technika, která bude při stavbě využívána, by měla splňovat níže uvedené parametry, je-li to možné a proveditelné.

Požadavky na nesilniční pojízdné stroje

- Používat nesilniční pojízdné stroje (bagry, rýpadla, nakladače, jeřáby, buldozery atd.) splňující alespoň emisní Etapu II (Stage II). Pokud nelze prokázat úroveň plnění emisní Etapy II, musí být prokázáno, že byl nesilniční pojízdný stroj vyroben po 31. 12. 2002.
- V případě, že nesilniční pojízdný stroj nespĺňuje mezní hodnoty emisí odpovídající úrovni Etapy II, nebo byl vyroben před 31. 12. 2002, musí být dovybaven alespoň filtrem pevných částic schváleným technickou zkušebnou Ministerstva dopravy či obdobným orgánem oprávněným k provádění této činnosti jiným členským státem EU.

Požadavky na nákladní vozidla

- Používat nákladní vozidla splňujících alespoň emisní normu EURO IV. Pokud nelze prokázat úroveň plnění mezních hodnot emisí, musí být prokázáno, že vozidlo bylo vyrobeno po 1. 10. 2005.
- V případě, že nákladní vozidlo nespĺňuje mezní hodnoty emisí EURO IV nebo bylo vyrobeno před 1. 10. 2005, musí být dovybaveno alespoň filtrem pevných částic schváleným technickou zkušebnou Ministerstva dopravy či obdobným orgánem oprávněným k provádění této činnosti jiným členským státem EU.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023
Stavba: Polní cesty C 10 a C 12 - KoPÚ Horní Záblatí

KSO:
Místo: Horní Záblatí

CC-CZ:
Datum:

Zadavatel:
Státní pozemkový úřad

IČ: 01312774
DIČ:

Zhotovitel:
VKB stavby s. r. o.

IČ: 02192012
DIČ: CZ02192012

Projektant:
Ing. Petr Kaplan

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			13 872 725,51
---------------------	--	--	----------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	13 872 725,51	2 913 272,36
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	16 785 997,87
-------------------	----------	------------	----------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2023

Stavba: Polní cesty C 10 a C 12 - KoPÚ Horní Záblatí

Místo: Horní Záblatí

Datum:

Zadavatel: Státní pozemkový úřad

Projektant:

Ing. Petr Kaplan

Zhotovitel: VKB stavby s. r. o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

13 872 725,51

16 785 997,87

C10	Polní cesta C10	10 465 742,19	12 663 548,05	STA
C12	Polní cesta C12	3 031 863,32	3 668 554,62	STA
SO 105	Náhradní výsadba	135 120,00	163 495,20	STA
SO 900	Vedlejší rozpočt...	240 000,00	290 400,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Polní cesty C 10 a C 12 - KoPÚ Horní Záblatí

Objekt:

C10 - Polní cesta C10

KSO:

Místo: Horní Záblatí

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Státní pozemkový úřad

IČ: 01312774

DIČ:

Zhotovitel:

VKB stavby s. r. o.

IČ: 02192012

DIČ: CZ02192012

Projektant:

Ing. Petr Kaplan

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

10 465 742,19

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	10 465 742,19	21,00%	2 197 805,86
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

12 663 548,05

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Polní cesty C 10 a C 12 - KoPÚ Horní Záblatí

Objekt:

C10 - Polní cesta C10

Místo: Horní Záblatí

Datum:

Zadavatel: Státní pozemkový úřad

Projektant: Ing. Petr Kaplan

Zhotovitel: VKB stavby s. r. o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

10 465 742,19

HSV - Práce a dodávky HSV

9 839 031,79

1 - Zemní práce

4 440 049,12

2 - Zakládání

815 955,70

5 - Komunikace pozemní

4 137 397,90

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

133 145,10

997 - Přesun sutě

31 752,29

998 - Přesun hmot

280 731,68

OST - Ostatní

626 710,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Polní cesty C 10 a C 12 - KoPÚ Horní Záblatí

Objekt:

C10 - Polní cesta C10

Místo: Horní Záblatí

Datum:

Zadavatel: Státní pozemkový úřad

Projektant: Ing. Petr Kaplan

Zhotovitel: VKB stavby s. r. o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

10 465 742,19

D HSV Práce a dodávky HSV 9 839 031,79

D 1 Zemní práce 4 440 049,12

1	K	111251103	Odstranění křovin i s kořeny na ploše do 1000 m2	m2	1 524,000	50,00	76 200,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/111251103							
2	K	112101101	Kácení stromů listnatých o průměru kmene 10-30 cm, 4kmeny z 1 pařezu	kus	4,000	300,00	1 200,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/112101101							
3	K	112101102	Kácení stromů listnatých o průměru kmene 30-50 cm	kus	3,000	550,00	1 650,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/112101102							
4	K	112101103	Kácení stromů listnatých o průměru kmene 50-70 cm	kus	1,000	850,00	850,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/112101103							
5	K	112251101	Odstranění pařezů pod úrovní, o průměru 10 - 30 cm	kus	1,000	350,00	350,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/112251101							
6	K	112251102	Odstranění pařezů pod úrovní, o průměru 30 - 50 cm	kus	3,000	800,00	2 400,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/112251102							
7	K	112251103	Odstranění pařezů pod úrovní, o průměru 50 - 70 cm	kus	1,000	1 250,00	1 250,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/112251103							
8	K	115101203	Čerpání vody na výšku do 10 m, přítok 1000 -2000 l, (přečerpávání toku, 24hodin, 60 dnů)	h	1 440,000	10,00	14 400,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/115101203							
9	K	115201501	Montáž odpadního potrubí DN 150	m	45,000	340,00	15 300,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/115201501							
10	K	115201511	Demontáž odpadního potrubí DN 150	m	45,000	60,00	2 700,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/115201511							
11	K	119001422	Dočasné zajištění kabelů - v počtu 3 - 6 kabelů, (telekomunikační)	m	6,500	510,00	3 315,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/119001422							
12	K	129001101	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti vedení	m3	12,350	700,00	8 645,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/129001101							
13	K	121151124	Sejmutí ornice s přemístěním přes 100 do 250 m, nebo naložením na doprav. prost.	m3	1 466,750	120,00	176 010,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/121151124							
14	K	122251106	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 1000 m3	m3	2 418,430	135,00	326 488,05
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/122251106							
15	K	132151104	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 nad 100 m3,STROJNĚ	m3	342,660	280,00	95 944,80
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/132151104							
16	K	133254103	Hloubení šachet v hor.3 do 100 m3	m3	77,248	1 600,00	123 596,80
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/133254103							
17	K	151101201	Pažení stěn výkopu - příložné - hloubky do 4 m	m2	1 380,800	120,00	165 696,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/151101201							
18	K	151101211	Odstranění pažení stěn - příložné - hl. do 4 m	m2	1 380,800	40,00	55 232,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/151101211							
19	K	161151103	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	4 305,088	150,00	645 763,20
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/161151103							
20	K	162351103	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m, na meziskládku k použití v místě stavby	m3	221,160	90,00	19 904,40
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162351103							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
21	K	162751116	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 9000 m, odboz přebytků zemin na skládku	m3	3 502,335	290,00	1 015 677,15
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162751116				
22	K	167151112	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3	m3	5 728,240	80,00	458 259,20
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/167151112				
23	K	171151111	Uložení sypaniny z hornin nesoudržných s l(d) 0,9	m3	2 458,000	155,00	380 990,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/171151111				
24	K	171151101	Hutnění boků násypů	m2	1 136,580	30,00	34 097,40
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/171151101				
25	K	171251201	Uložení sypaniny na skl.-modelace na výšku přes 2m	m3	5 401,710	30,00	162 051,30
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/171251201				
26	K	174112101	Zásyp jam,rýh a šachet štěrkopískem, se zhutněním, vč. dodávky ŠP	m3	63,276	145,00	9 175,02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/174112101				
27	K	175111101	Obsyp objektu bez prohození sypaniny	m3	105,370	1 000,00	105 370,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/175111101				
28	K	175111109	Příplatek za prohození sypaniny pro obsyp objektu	m3	105,370	400,00	42 148,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/175111109				
29	K	181152301	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	4 970,000	15,00	74 550,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/181152301				
30	K	181351115	Rozprostření ornice, rovina, tl. 25-30 cm,do 500m2	m2	1 279,440	150,00	191 916,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/181351115				
31	K	182151111	Svahování v zářezech v hor. 1 - 4	m2	1 004,580	70,00	70 320,60
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/182151111				
32	K	182251101	Svahování násypů	m2	132,000	60,00	7 920,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/182251101				
33	K	182351135	Rozprostření ornice, svah, tl. 25-30 cm, nad 500m2	m2	1 136,580	80,00	90 926,40
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/182351135				
34	K	113105113	Rozebrání dlažeb z lom. kamene do MC, spáry s MC, (původní zpevnění koryta před vtokem, za výtokem)	m2	28,580	450,00	12 861,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/113105113				
35	K	181451311	Založení trávníku lučního výsevem v rovině	m2	1 279,440	10,00	12 794,40
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/181451311				
36	K	181451312	Založení trávníku lučního výsevem ve svahu do 1:1	m2	1 136,580	30,00	34 097,40
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/181451312				
D 2			Zakládání				815 955,70
37	K	213141112	Zřízení vrstvy z geotextilie sklon do 1:5 š.do 6 m	m2	4 916,000	15,00	73 740,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/213141112				
38	K	275311127	Beton základ. patek prostý z cem. portlad. C 25/30	m3	32,490	3 450,00	112 090,50
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/275311127				
39	K	275354111	Bednění stěn základových patek zřízení, zde čel propustku	m2	99,400	500,00	49 700,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/275354111				
40	K	275354211	Bednění základových patek odstranění, zde čel propustku	m2	99,400	50,00	4 970,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/275354211				
41	K	211561111	Výplň odvodňov. trativodů kam. hrubě drcen. 24/32, mm	m3	67,161	1 400,00	94 025,40
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/211561111				
42	K	211531111	Výplň odvodňov. trativodů kam. hrubě drcen. 32/63, mm	m3	198,743	1 200,00	238 491,60
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/211531111				
43	K	211971121	Opláštění trativ. z geot.,sklon nad 1:2,5 do 2,5 m	m2	1 713,300	50,00	85 665,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/211971121				
44	K	212792212	Montáž trativodů z flexibilních trubek, lože	m	685,320	170,00	116 504,40
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/212792212				
45	K	242111113	Osazení pláště studny z bet. skruží celých DN 1000	m	12,000	2 100,00	25 200,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/242111113				
46	K	243571112	Výplň dna studny z kam.hr.těženého 16-32, hl. 10 m	m3	5,056	2 300,00	11 628,80
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/243571112				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
47	K	245111111	Osazení krycí desky dvoudílné	t	0,760	1 500,00	1 140,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/245111111				
48	K	249791135	Otvory vtokové studny, z drenážních trubek DN 160	m	8,000	350,00	2 800,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/249791135				
D 5			Komunikace pozemní				4 137 397,90
49	K	564851111	Podklad ze štěrku po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	4 039,340	195,00	787 671,30
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/564851111				
50	K	564861111	Podklad ze štěrku po zhutnění tloušťky 20 cm	m2	4 530,350	255,00	1 155 239,25
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/564861111				
51	K	573231111	Postřik živичný spojovací z emulze 0,5-0,7 kg/m2	m2	4 039,340	25,00	100 983,50
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/573231111				
52	K	573432121	Nátěr živичný zdr. s posypem, emulze 1,50 kg/m2, druhá vrstva ND na PMH	m2	3 469,310	85,00	294 891,35
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/573432121				
53	K	573432122	Nátěr živичný zdr. s posypem, emulze 1,70 kg/m2	m2	3 469,310	100,00	346 931,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/573432122				
54	K	574391111	Makadam hrubý s asfalt. postřikem a posypem, 10 cm	m2	3 659,250	390,00	1 427 107,50
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/574391111				
55	K	594511112	Dlažba z lomového kamene, lože z C -/7,5 do 5 cm, zpev. koryta toku před vt. a za odt., vč. kamene	m2	28,580	800,00	22 864,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/594511112				
56	K	599142111	Úprava záhlavky dil.spár hloubky do 4 cm š. do 4 cm, spára napojení krytů	m	11,400	150,00	1 710,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/599142111				
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				133 145,10
57	K	914111111	Osaz sloupků, montáž svislých dopr.značek, (obetonováním do vývrtnu, vč. odklizení zbytků)	kus	2,000	500,00	1 000,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/914111111				
58	K	914511111	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem	kus	2,000	1 500,00	3 000,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/914511111				
59	K	961041211	Bourání mostních základů z betonu prostého, nebo kamene, zde čela propustku	m3	34,810	3 710,00	129 145,10
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/961041211				
D 997			Přesun sutě				31 752,29
60	K	997221551	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	t	93,922	50,00	4 696,10
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997221551				
61	K	997221559	Příplatek za dopravu suti po suchu za další 8 km	t	93,922	9,00	845,30
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997221559				
62	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	93,922	45,00	4 226,49
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997221611				
63	K	976071111	Vybourání kovových zábradlí a madel	m	16,000	200,00	3 200,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/976071111				
64	K	997013871	Skládkovné suti, inertní odpad	t	93,922	200,00	18 784,40
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013871				
D 998			Přesun hmot				280 731,68
65	K	998225111	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živичný	t	3 899,051	65,00	253 438,32
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998225111				
66	K	998225191	Přesun hmot, komunikace živичné, příplatek do 1 km	t	3 899,051	7,00	27 293,36
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998225191				
D OST			Ostatní				626 710,40
67	K	69311081	Geotextilie filtrační 300g/m2, opláštění travivodů	m2	1 885,000	30,00	56 550,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/69311081				
68	K	69311010	Geotextilie tkaná, pevnost při přetržení 80g/m2	m2	5 408,000	18,00	97 344,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/69311010				
69	K	58344171	Štěrkovitá zemina G nebo ŠD 0/32, pro sanační vrstvu	m3	2 458,000	110,00	270 380,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/58344171				
70	K	59225545	Skrůž TBH 18/100 pro vsakovací objekt	ks	24,000	1 500,00	36 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/59225545				
71	K	59225708	Poklop dvoudílný strudnový TBH 20-120, pro vsakovací objekt, 1ks = 2 poloviny	ks	4,000	3 550,00	14 200,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/59225708				
72	K	00572472	Travní směs luční 1kg/50m2	kg	49,000	130,00	6 370,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/00572472				
73	K	28611225	Tratvodní trouba DN 160 PEHD, celoobvodově perforovaná	m	702,000	110,00	77 220,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/28611225				
74	K	8	Záslepka tratvodní trouby DN 160	ks	1,000	250,00	250,00
75	K	40445600	Tabule dopravní značky , A5b, vč. upevňovadel pro sl. prům. 60mm	ks	2,000	1 500,00	3 000,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/40445600				
76	K	40445230	Sloupek dopravní značky zaslepený FeZn, 4m, prům. 60mm, pozink.	ks	2,000	700,00	1 400,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/40445230				
77	M	58337302	šterkopísek frakce 0/16	t	158,191	400,00	63 276,40
78	M	40445257	svorka upínací na sloupek D 70mm	kus	4,000	180,00	720,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Polní cesty C 10 a C 12 - KoPÚ Horní Záblatí

Objekt:

C12 - Polní cesta C12

KSO:

Místo: Horní Záblatí

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Státní pozemkový úřad

IČ: 01312774

DIČ:

Zhotovitel:

VKB stavby s. r. o.

IČ: 02192012

DIČ: CZ02192012

Projektant:

Ing. Petr Kaplan

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

3 031 863,32

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 031 863,32	21,00%	636 691,30
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

3 668 554,62

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Polní cesty C 10 a C 12 - KoPÚ Horní Záblatí

Objekt:

C12 - Polní cesta C12

Místo: Horní Záblatí

Datum:

Zadavatel: Státní pozemkový úřad

Projektant: Ing. Petr Kaplan

Zhotovitel: VKB stavby s. r. o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

3 031 863,32

HSV - Práce a dodávky HSV

2 812 335,08

1 - Zemní práce

928 408,96

2 - Zakládání

221 218,80

5 - Komunikace pozemní

1 541 585,00

8 - Trubní vedení

810,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

0,00

91 - Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch

2 556,10

99 - Přesun hmot a manipulace se sutí

117 756,22

OST - Ostatní

219 528,24

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Polní cesty C 10 a C 12 - KoPÚ Horní Záblatí

Objekt:

C12 - Polní cesta C12

Místo: Horní Záblatí

Datum:

Zadavatel: Státní pozemkový úřad

Projektant: Ing. Petr Kaplan

Zhotovitel: VKB stavby s. r. o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

3 031 863,32

D HSV Práce a dodávky HSV 2 812 335,08

D 1 Zemní práce 928 408,96

1	K	121151124	Sejmutí ornice s přemístěním přes 100 do 250 m, nebo s naložením na dopravní prostředek	m2	1 882,000	90,00	169 380,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/121151124							
2	K	122251106	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 1000 m3	m3	399,220	135,00	53 894,70
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/122251106							
4	K	132151104	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 nad 100 m3,STROJNĚ	m3	125,381	280,00	35 106,68
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/132151104							
6	K	133254103	Hloubení šachet v hor.3 do 100 m3	m3	19,663	1 600,00	31 460,80
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/133254103							
8	K	151101102	Pažení a rozepření stěn rýh - příložné - hl. do 4m	m2	32,860	289,00	9 496,54
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/151101102							
9	K	151101112	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 4 m	m2	32,860	150,00	4 929,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/151101112							
10	K	161151103	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 od 2,0 m - 4 m	m3	1 484,264	145,00	215 218,28
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/161151103							
12	K	162751116	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 9000 m	m3	767,864	290,00	222 680,56
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162751116							
13	K	167151112	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3	m3	767,864	80,00	61 429,12
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/167151112							
14	K	171151111	Uložení sypaniny z hornin nesoudržných s l(d) 0,9, sanační vrstva	m3	941,000	30,00	28 230,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/171151111							
15	K	171251201	Uložení sypaniny na skl.-modelace na výšku přes 2m	m3	767,864	30,00	23 035,92
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/171251201							
16	K	174152101	Zásyp jam,rýh a šachet štěrpkopískem, se zhutněním	m3	15,819	145,00	2 293,76
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/174152101							
17	K	181951112	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	1 882,000	15,00	28 230,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/181951112							
18	K	182351135	Rozproštění ornice, rovina, tl. 25-30 cm,přes 500m2	m2	1 882,000	20,00	37 640,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/182351135							
21	K	181451311	Založení trávníku lučního výsevem v rovině	m2	538,360	10,00	5 383,60
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/181451311							
D 2			Zakládání				221 218,80
24	K	213141112	Zřízení vrstvy z geotextilie sklon do 1:5 š.do 6 m	m2	1 986,480	15,00	29 797,20
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/213141112							
25	K	211531111	Výplň odvodňov. trativodů kam. hrubě drcen. 24/32, vč. dodávky kameniva	m3	25,599	1 200,00	30 718,80
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/211531111							
26	K	211521111	Výplň odvodňov. trativodů kam. hrubě drcen. 24/32, vč. dodávky kameniva	m3	75,751	1 181,00	89 461,93
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/211521111							
27	K	212792212	Montáž trativodů z flexibilních trubek, lože, vč. lože a obsypu do 0,15m3/m, trubky ve spec.	m	261,210	100,00	26 121,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/212792212				
28	K	211971121	Opláštění trativodů z geotext., do sklonu 1:2,5, geotextilie ve specifikaci	m2	653,025	50,80	33 173,67
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/211971121				
29	K	242111113	Osazení pláště studny z bet. skruží celých DN 1000, skruže ve specifikaci	m	3,000	2 100,00	6 300,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/242111113				
30	K	245111111	Osazení krycí desky dvoudílné	t	0,190	1 500,00	285,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/245111111				
31	K	243571112	Výplň dna studny z kam.hr.těženého 16-32, hl. 10 m	m3	1,264	2 300,00	2 907,20
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/243571112				
32	K	249791135	Otvory vtokové studny, z drenážních trubek DN 160, vč. dodávky trubek	m	2,000	1 227,00	2 454,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/249791135				
D 5			Komunikace pozemní				1 541 585,00
33	K	564851111	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	1 532,000	195,00	298 740,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/564851111				
34	K	564861111	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm	m2	1 709,000	255,00	435 795,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/564861111				
35	K	573231111	Postřík živičný spojovací z emulze 0,5-0,7 kg/m2 , na ŠDa 150	m2	1 532,000	25,00	38 300,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/573231111				
36	K	573412114	Nátěr živičný zdr. s posypem, emulze 1,50 kg/m2	m2	1 332,000	85,00	113 220,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/573412114				
37	K	573432122	Nátěr živičný zdr. s posypem, emulze 1,70 kg/m2	m2	1 332,000	100,00	133 200,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/573432122				
38	K	574391111	Makadam hrubý s asfalt. postříkem a posypem, 10 cm	m2	1 332,000	390,00	519 480,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/574391111				
39	K	599142111	Úprava záhlavy dil.spár hloubky do 4 cm š. do 4 cm	m	19,000	150,00	2 850,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/599142111				
D 8			Trubní vedení				810,00
40	K	899304111	Osazení poklopu studny (1ks = obě poloviny), poklop ve specifikaci	kus	1,000	810,00	810,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/899304111				
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				0,00
D 91			Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch				2 556,10
41	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu tl. 5 - 10 cm	m	19,000	81,90	1 556,10
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/919735112				
42	K	912211111	Osazení směrového kůlu z plastických hmot, včetně dodávky sloupku Z11g	kus	2,000	500,00	1 000,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/912211111				
D 99			Přesun hmot a manipulace se sutí				117 756,22
43	K	998225111	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živičný	t	1 635,503	65,00	106 307,70
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998225111				
44	K	998225191	Přesun hmot, komunikace živičné, příplatek do 1 km	t	1 635,503	7,00	11 448,52
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998225191				
D OST			Ostatní				219 528,24
45	K	69311081	Geotextilie filtrační 300g/m2 pro trativody	m2	718,328	30,00	21 549,84
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/69311081				
46	K	69311010	Geotextilie tkaná, pevnost při přetržení 80kN/m	m2	2 186,000	18,00	39 348,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/69311010				
47	K	58344171	Štěrkovitá zemina G pro sanační vrstvu 0/32, nebo ŠD 0/32	m3	941,000	110,00	103 510,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/58344171				
48	K	59225545	Skruž TBH 18/100	ks	6,000	1 500,00	9 000,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/59225545				
49	K	59225708	Poklop studniční TBH 20-120, (1ks = 2 poloviny)	ks	1,000	3 550,00	3 550,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/59225708				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
50	K	00572472	Travní směs luční	kg	11,000	130,00	1 430,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/00572472				
51	K	28611225	Trativodní trouby DN 160 PEHD, celoobvodově perforované	m	270,000	110,00	29 700,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/28611225				
52	M	40445158	sloupek směrový silniční plastový 1,2m	kus	2,000	500,00	1 000,00
53	M	58344121	šterkodrt' frakce 0/8	t	26,101	400,00	10 440,40

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Polní cesty C 10 a C 12 - KoPÚ Horní Záblatí

Objekt:

SO 105 - Náhradní výsadba

KSO:

Místo: Horní Záblatí

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Státní pozemkový úřad

IČ: 01312774

DIČ:

Zhotovitel:

VKB stavby s. r. o.

IČ: 02192012

DIČ: CZ02192012

Projektant:

Ing. Petr Kaplan

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

135 120,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	135 120,00	21,00%	28 375,20
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

163 495,20

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Polní cesty C 10 a C 12 - KoPÚ Horní Záblatí

Objekt:

SO 105 - Náhradní výsadba

Místo: Horní Záblatí

Datum:

Zadavatel: Státní pozemkový úřad

Projektant: Ing. Petr Kaplan

Zhotovitel: VKB stavby s. r. o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

135 120,00

HSV - Práce a dodávky HSV

135 120,00

1 - Zemní práce

135 120,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Polní cesty C 10 a C 12 - KoPÚ Horní Záblatí

Objekt:

SO 105 - Náhradní výsadba

Místo: Horní Záblatí

Datum:

Zadavatel: Státní pozemkový úřad

Projektant: Ing. Petr Kaplan

Zhotovitel: VKB stavby s. r. o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

135 120,00

D HSV Práce a dodávky HSV 135 120,00

D 1 Zemní práce 135 120,00

1	K	183101115	Hloubení jamek bez výměny půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 0,4 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	40,000	600,00	24 000,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/183101115							
2	K	184004415	Výsadba sazenic stromů v nad 1500 do 3000 mm do jamky D 700 mm hl 700 mm	kus	40,000	120,00	4 800,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/184004415							
3	K	184812112	Ošetřování stromů - kůl D 40 až 60 mm dl do 2 m s upevněním motouzem	kus	40,000	30,00	1 200,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/184812112							
4	K	184813121	Ochrana dřevin před okusem mechanicky pletivem v rovině a svahu do 1:5	kus	40,000	100,00	4 000,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/184813121							
5	K	184814113	Okopání kolem sazenic v ploše 0,5x0,5 m v zemině tř 3	kus	40,000	20,00	800,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/184814113							
6	K	185804312	Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	2,000	160,00	320,00
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/185804312							
7	M	R 1001	Dub (Quercus) min. 150 cm	ks	20,000	2 500,00	50 000,00
8	M	R1001	Lípa srdčitá (Tilia cordata) min. 150 cm	kus	20,000	2 500,00	50 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Polní cesty C 10 a C 12 - KoPÚ Horní Záblatí

Objekt:

SO 900 - Vedlejší rozpočt...

KSO:

Místo: Horní Záblatí

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Státní pozemkový úřad

IČ: 01312774

DIČ:

Zhotovitel:

VKB stavby s. r. o.

IČ: 02192012

DIČ: CZ02192012

Projektant:

Ing. Petr Kaplan

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

240 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	240 000,00	21,00%	50 400,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

290 400,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Polní cesty C 10 a C 12 - KoPÚ Horní Záblatí

Objekt:

SO 900 - Vedlejší rozpočt...

Místo: Horní Záblatí

Datum:

Zadavatel: Státní pozemkový úřad

Projektant: Ing. Petr Kaplan

Zhotovitel: VKB stavby s. r. o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

240 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

240 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

130 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

50 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

60 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Polní cesty C 10 a C 12 - KoPÚ Horní Záblatí

Objekt:

SO 900 - Vedlejší rozpočt...

Místo: Horní Záblatí

Datum:

Zadavatel: Státní pozemkový úřad

Projektant: Ing. Petr Kaplan

Zhotovitel: VKB stavby s. r. o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

240 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 240 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 130 000,00

1	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	soubor	1,000	30 000,00	30 000,00
---	---	-----------	---------------------------------	--------	-------	-----------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/012103000

2	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	soubor	1,000	20 000,00	20 000,00
---	---	-----------	---------------------------------------	--------	-------	-----------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/012203000

3	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	soubor	1,000	50 000,00	50 000,00
---	---	-----------	------------------------------	--------	-------	-----------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/012303000

4	K	0131940R2	Geotechnické práce	soubor	1,000	20 000,00	20 000,00
---	---	-----------	--------------------	--------	-------	-----------	-----------

5	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00
---	---	-----------	---	--------	-------	-----------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/013254000

D VRN3 Zařízení staveniště 50 000,00

6	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	50 000,00	50 000,00
---	---	-----------	---------------------	--------	-------	-----------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/030001000

D VRN4 Inženýrská činnost 60 000,00

7	K	043134000	Zkoušky zatěžovací	soubor	1,000	20 000,00	20 000,00
---	---	-----------	--------------------	--------	-------	-----------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/043134000

8	K	0431340R1	Vytýčení inženýrských sítí	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00
---	---	-----------	----------------------------	--------	-------	-----------	-----------

9	K	0431340R2	Ekotoxikologický test výkopové zeminy	soubor	1,000	25 000,00	25 000,00
---	---	-----------	---------------------------------------	--------	-------	-----------	-----------