

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany, svéprávné k právnímu jednání

dárce: město Česká Třebová, IČ: 00278653
se sídlem Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová
zastoupené starostou Zdeňkem Řehákem

a

obdarovaný: Pardubický kraj, IČ: 70892822
se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532 11
zastoupený hejtmánem JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D.

tuto

darovací smlouvu

podle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění
(dále jen občanský zákoník)

I.

Město Česká Třebová tímto prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků označených jako **p. p. č. 3042/4** ostatní plocha – jiná plocha, **p. p. č. 3042/10** trvalý travní porost, **p. p. č. 3826** ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha a **p. p. č. 3827** ostatní plocha – jiná plocha, vše v obci a k. ú. **Česká Třebová**. Nemovité věci jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k. ú. Česká Třebová u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Ústí nad Orlicí. Uvedené nemovité věci včetně všech jejich součástí a příslušenství jsou předmětem darování ve smyslu této smlouvy.

II.

Město Česká Třebová touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v čl. I. této smlouvy se všemi jejich součástmi a příslušenstvím do vlastnictví Pardubického kraje a Pardubický kraj tento dar se všemi součástmi a příslušenstvím do svého vlastnictví přijímá.

Výše ocenění předmětu darování ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

Požizovací cena:

p. p. č. 3042/4	18.175,00 Kč
p. p. č. 3042/10	3.380,97 Kč
p. p. č. 3826	112.035,00 Kč
p. p. č. 3827	41.250,00 Kč
hřiště	5.576.616,00 Kč
celkem	5.751.456,97 Kč

Obdarovaný naváže na výši ocenění v účetnictví dárce, tj. vybrané účetní jednotky, která o tomto majetku naposledy účtovala.

Předmět darování užívá příspěvková organizace Pardubického kraje Gymnázium, Česká Třebová, Tyršovo náměstí 970, IČO: 49314670, se sídlem Tyršovo náměstí 970, 560 02 Česká Třebová, a to na základě smlouvy o výpůjčce pozemků ze dne 28. 12. 2011 a dodatku č. 1 k této smlouvě ze dne 4. 10. 2013.

Důvod darování: jedná se o pozemky, jejichž součástí je mimo jiné hřiště u Gymnázia, Česká Třebová, Tyršovo náměstí 970.

III.

Dárce prohlašuje, že na předmětu darování neváznou zástavní práva, dluhy, věcná břemena, jiné právní povinnosti či práva třetích osob, vyjma věcných břemen uvedených na listu vlastnictví č. 10001 pro k. ú. Česká Třebová zřízených k pozemkům označeným jako p. p. č. 3042/4, p. p. č. 3042/10, p. p. č. 3826 a p. p. č. 3827.

Obdarovaný prohlašuje, že se podrobně seznámil s faktickým stavem předmětu darování a stvrzuje zejména, že se ve smyslu ust. § 980 a násl. občanského zákoníku seznámil se zapsanými údaji v katastru nemovitostí a nevznášá proti nim žádné námitky. Dárce ve smyslu ust. § 2065 občanského zákoníku není známa žádná vada předmětu darování, na kterou by měl obdarovaného upozornit.

IV.

Smluvní strany se dohodly na zachování provozu hřiště pro veřejnost ve stávajícím časovém rozsahu. Na údržbě hřiště se bude podílet Pardubický kraj společně s městem Česká Třebová s tím, že mezi příspěvkovou organizací Pardubického kraje Gymnázium, Česká Třebová, Tyršovo náměstí 970 a městem Česká Třebová bude uzavřena samostatná smlouva o vzájemné spolupráci.

Pardubický kraj se zavazuje nabídnout městu Česká Třebová bezúplatný převod nemovitých věcí uvedených v čl. I. této smlouvy v případě, že přestanou být užívány pro potřeby Gymnázia, Česká Třebová, Tyršovo náměstí 970, nebo v případě, že Pardubický kraj převede zpět do vlastnictví města Česká Třebová pozemky v obci a k. ú. Česká Třebová označené jako st. p. č. 1046 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 970 stavba občanské vybavenosti v části obce Česká Třebová, a p. p. č. 3042/6 zahrada, a to za podmínky, že město Česká Třebová uhradí Pardubickému kraji případné prokazatelně doložené investice zde učiněné.

V.

Pardubický kraj nabude vlastnické právo k předmětu darování vkladem práva do katastru nemovitostí.

Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí podle této smlouvy podá Pardubický kraj a zároveň uhradí správní poplatek ve výši 2.000 Kč za přijetí uvedeného návrhu.

K fyzickému předání předmětu darování, a to na základě předávacího protokolu, který je za Pardubický kraj oprávněn podepsat ředitel příspěvkové organizace Pardubického kraje Gymnázium, Česká Třebová, Tyršovo náměstí 970, dojde nejpozději do 10 dnů od provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí s tím, že nebezpečí škody na věci přechází na obdarovaného ke dni převzetí.

Bezúplatné nabytí majetku je předmětem daně z příjmů ve smyslu zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

VI.

Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku o darovací smlouvě. Ukáže-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ustanovení. Tuto smlouvu lze měnit pouze se souhlasem obou zúčastněných stran formou písemných dodatků. Jinou formou nežli písemnou nelze tuto smlouvu změnit.

Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

Smluvní strany se dohodly, že Pardubický kraj bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy Pardubický kraj bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v této smlouvě, budou použity výhradně pro účely plnění této smlouvy nebo při plnění zákonem stanovených povinností. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních stránkách Pardubického kraje www.pardubickykraj.cz/gdpr.

Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana a jedno vyhotovení bude přílohou návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí.

Smluvní strany po přečtení této smlouvy výslovně prohlašují, že byla sepsána na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, s jejím obsahem plně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Záměr bezúplatného převodu předmětu této smlouvy schválilo
Zastupitelstvo města Česká Třebová dne 6. 12. 2021 svým
usnesením č. 145, záměr byl zveřejněn od 7. 12. 2021 do 27. 12. 2021,
poskytnutí daru a celý text této darovací smlouvy
schválilo Zastupitelstvo města Česká Třebová
svým usnesením č. 116 dne 12. 9. 2022

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích
schváleno usnesením Zastupitelstva PK
č. Z/314/23 ze dne 20. 6. 2023

V České Třebové dne 23. 6. 2023

V Pardubicích dne 27. 6. 2023

.....
město Česká Třebová
Zdeněk Řehák
starosta

.....
Pardubický kraj
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman