

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
(DÁLE JEN „SMLOUVA“) BYLA UZAVŘENA NÍŽE MEZI TĚMITO SMLUVNÍMI STRANAMI

Firma: **TECHNOLOGIE BUDOV s.r.o.**

IČO: 28442369

Sídlo: U stanice 83/3, Praha 16100, Česká republika

Za kterou jedná: Daniel Jeřábek

Telefon: 

E-mail: daniel.jerabek@technologie-budov.cz

(dále jako „**Zhotovitel**“)

a

Firma: **Obchodní akademie Dr. Edvarda Beneše, Slaný, Smetanovo nám. 1200**

IČO: 61894354

Sídlo: Smetanovo náměstí 1200/1, Slaný 27401, Česká republika

Za kterou jedná: Mgr. Martin Štorek

Telefon: 

E-mail: reditelstvi@oaslany.cz

(dále jako „**Objednatel**“)

(Zhotovitel a Objednatel dále též společně jako „**Smluvní strany**“ a každý jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

SMLUVNÍ STRANY UJEDNÁVAJÍ NÁSLEDUJÍCÍ:

1 Definice.

1.1 V této Smlouvě „**Dílo**“ znamená zhotovení nové elektroinstalace ve třech třídách výpočetní techniky a zdvojené dno dle přílohy č. 1 této smlouvy.

1.2 Detailní specifikace Díla je uvedena v příloze č. 1 této Smlouvy.

2 Předmět Smlouvy.

2.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli Cenu, a to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě.

3 Zhotovení Díla.

3.1 Zhotovitel nemá právo požadovat během provádění Díla přiměřenou část náhrady nákladů s přihlédnutím k vynaloženým nákladům.

3.2 V případě prodlení Objednatele se zaplacením jakéhokoliv finančního plnění Zhotoviteli podle této Smlouvy má Zhotovitel právo přerušit provádění Díla do zaplacení daného finančního plnění.

3.3 Zhotovitel nemá právo přenechat provádění Díla třetím osobám (subdodavatelům), tedy je povinen provést Dílo osobně.

3.4 V případě, že Zhotoviteli bude jakákoliv část zadání Díla nejasná, má Zhotovitel právo informovat se u Objednatele, resp. vyžádat si od Objednatele upřesňující informace, a Objednatel má povinnost poskytnout Zhotoviteli součinnost, a to bez zbytečného odkladu.

3.5 V případě předčasného ukončení plnění Zhotovitele (tj. jen částečného provedení Díla) podle této Smlouvy má Zhotovitel právo na uhrazení části odměny za provedenou část Díla.

3.6 Objednatel se zavazuje zajistit Zhotoviteli a/nebo jím určeným osobám veškeré podmínky nezbytné pro řádné provádění Díla, zejména se Objednatel zavazuje zajistit a/nebo poskytnout všechny potřebné přístupy.

4 Cena Díla.

4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo částku 375 262,96 Kč včetně DPH (dále jako „Cena“).

4.2 Cena je pevná a neměnná, tj. jsou v ní obsaženy i případné vícepráce či méněpráce.

4.3 V případě víceprací menšího rozsahu a pokud se na tom Strany v každém jednotlivém případě dohodnou, může být provedení případných víceprací a navýšení celkové Ceny Díla upraveno pouhým souhlasným prohlášením Stran i v elektronické formě. Za vícepráce menšího rozsahu je považováno plnění v ceně do 5 000 Kč.

5 Platební podmínky.

5.1 Objednatel se zavazuje zaplatit Cenu nebo jakoukoliv její část bankovním převodem na bankovní účet č. ú.  vedený u Fio banka, a.s.

5.2 Cena za dílo je splatná ve lhůtě do 31. července 2023.

5.3 Zaplacením Ceny a/nebo jakékoliv její části se rozumí připsání celé příslušné částky na bankovní účet Zhotovitele.

6 Předání Díla.

6.1 Zhotovitel má povinnost předvést Objednateli způsobilost Díla sloužit svému účelu.

6.2 Smluvní strany ujednávají, že Dílo je provedeno jeho předvedením a předáním Objednateli, pokud je způsobilé sloužit svému účelu.

6.3 Zhotovitel je povinen provést Dílo ve lhůtě do 31. července 2023.

6.4 Smluvní strany ujednávají, že způsob předání Díla bude následující: na základě předávacího protokolu a revizní zprávy o elektroinstalaci.

6.5 O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami sepsán a podepsán předávací protokol nebo jiný dokument potvrzující předání Díla.

7 Vady Díla.

7.1 Zhotovitel odpovídá za vady, které má Dílo v době jeho předání Objednateli.

7.2 Objednatel je povinen Dílo při předání náležitě zkontrolovat a vytknout Zhotoviteli

případné zjevné vady Díla a neučiní-li tak, platí, že Dílo nemá žádné zjevné vady.

7.3 Za vytknutí vad Díla se považuje i zaznamenání vad Díla do předávacího protokolu.

7.4 Zhotovitel je povinen vady Díla odstranit ve lhůtě 10 dní od doručení oznámení o vytknutí vad Díla.

7.5 Neodstraní-li Zhotovitel vady Díla v uvedené lhůtě, má Objednatel právo vytknuté vady Díla odstranit sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele a Zhotovitel se zavazuje tyto náklady Objednateli uhradit.

8 Záruka.

8.1 Zhotovitel tímto poskytuje záruku za jakost Díla v délce 12 měsíců od předání Díla Objednateli.

8.2 Zhotovitel poskytuje záruku na celé Dílo.

9 Přechod vlastnického práva.

9.1 Vznikne-li provedením Díla hmotná věc, přechází vlastnické právo k takové věci na Objednatele jejím vytvořením.

10 Odpovědnost za škodu.

10.1 Zhotovitel plně odpovídá Objednateli za jakoukoliv škodu způsobenou Zhotovitelem Objednateli jakýmkoliv porušením povinnosti Zhotovitele uvedené v této Smlouvě.

11 Přechod nebezpečí škody.

11.1 Nebezpečí škody na Díle přechází ze Zhotovitele na Objednavatele momentem vytvoření Díla.

12 Odstoupení od Smlouvy.

12.1 Objednatel má právo od této Smlouvy odstoupit v případě, že:

12.1.1 Zhotovitel je v prodlení s provedením Díla delším než 30 dní.

12.1.2 Zhotovitel vstoupí do likvidace nebo bude na jeho majetek prohlášen soudem konkurz nebo bude zamítnut návrh na vyhlášení konkurzu pro nedostatek majetku nebo zanikne bez likvidace a/nebo bude soudem prohlášen úpadek Zhotovitele a/nebo Zhotovitel vstoupí do insolvence.

12.1.3 Zhotovitelem oznámené okolnosti vyšší moci trvají déle než 30 dní a Smluvní strany se nedohodnou jinak.

12.2 Zhotovitel má právo od této Smlouvy odstoupit v případě, že:

12.2.1 Objednatel je v prodlení se zaplacením Ceny nebo její části delším než 30 dní.

12.2.2 Objednatel vstoupí do likvidace nebo bude na jeho majetek prohlášen soudem konkurz nebo bude zamítnut návrh na vyhlášení konkurzu pro nedostatek majetku nebo zanikne bez likvidace a/nebo bude soudem prohlášen úpadek Objednatel a/nebo Objednatel vstoupí do insolvence.

12.2.3 Objednatelem oznámené okolnosti vyšší moci trvají déle než 30 dní a Smluvní strany se nedohodnou jinak.

12.3 Kterákoliv Smluvní strana má právo odstoupit od této Smlouvy i z kteréhokoliv

zákonného důvodu.

12.4 Odstoupení je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně.

12.5 V případě odstoupení jsou Smluvní strany povinny vrátit si vzájemně poskytnutá plnění.

13 Důvěrnost.

13.1 Zhotovitel se zavazuje, že nezpřístupní ani nepoužije žádnou informaci obchodní a/nebo výrobní povahy, se kterou se seznámí v souvislosti s plněním této Smlouvy, zejména nezpřístupní ani nepoužije:

13.1.1 žádnou takovou informaci obsaženou v této Smlouvě,

13.1.2 databázi zákazníků Objednatele ani kontakty na ně,

13.1.3 cenovou politiku Objednatele,

13.1.4 marketingovou strategii Objednatele,

13.1.5 informace o uzavřených smlouvách a dodavatelích Objednatele,

13.1.6 způsob fungování podniku Objednatele,

13.1.7 strategická rozhodnutí a podnikatelské záměry Objednatele.

(dále jen „**Důvěrná informace**“).

13.2 Povinnost mlčenlivosti podle odstavce 13.1 této Smlouvy platí s výjimkou případů, kdy:

13.2.1 Objednatel udělil předchozí písemný souhlas s takovým zpřístupněním nebo s použitím Důvěrné informace,

13.2.2 právní předpis nebo veřejnoprávní orgán stanoví povinnost zpřístupnit nebo použít Důvěrnou informaci,

13.2.3 takové zpřístupnění nebo použití Důvěrné informace je nezbytné pro realizaci této Smlouvy,

13.2.4 je to podle jakékoliv smlouvy nebo dohody uzavřené mezi Smluvními stranami dovoleno.

13.3 Mezi Důvěrné informace nepatří žádné informace, které jsou v době jejich zpřístupnění nebo použití běžně dostupné veřejnosti.

13.4 Objednatel tímto dává Zhotoviteli souhlas k tomu, aby jej Zhotovitel uváděl jako svého zákazníka.

13.5 Zhotovitel bere na vědomí, že Důvěrné informace tvoří obchodní tajemství Objednatele.

14 Smluvní pokuta.

14.1 V případě, že se Objednatel dostane do prodlení se zaplacením Ceny nebo její části podle článku 5 této Smlouvy, zavazuje se zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,005 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení příslušné částky.

14.2 V případě, že se Zhotovitel dostane do prodlení s předáním Díla podle odst. 6.3 této Smlouvy, zavazuje se Objednateli poskytnout slevu z Ceny ve výši 0,005 % z Ceny za každý den

prodlení až do předání Díla.

14.3 V případě, že Zhotovitel poruší jakoukoliv svou povinnost mlčenlivosti uvedenou v článku 13 této Smlouvy, zavazuje se zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každé jednotlivé porušení uvedené povinnosti.

14.4 Smluvní pokuta v sobě obsahuje náhradu škody a poškozená Smluvní strana nemá právo požadovat náhradu škody od druhé Smluvní strany.

15 Vyšší moc.

15.1 Smluvní strany se zprošťují veškeré odpovědnosti za nesplnění svých povinností z této Smlouvy po dobu trvání vyšší moci do té míry, pokud po nich nebylo možné požadovat, aby neplnění svých povinností z této Smlouvy v důsledku vyšší moci předešly.

15.2 Za vyšší moc je pro účely této Smlouvy považována každá událost nezávislá na vůli Smluvních stran, která znemožňuje plnění smluvních závazků a kterou nebylo možno předvídat v době vzniku této Smlouvy. Za vyšší moc se z hlediska této Smlouvy považuje zejména přírodní katastrofa, požár, výbuch, silné vichřice, zemětřesení, záplavy, válka, stávka nebo jiné události, které jsou mimo jakoukoliv kontrolu Smluvních stran.

15.3 Po dobu trvání vyšší moci se plnění závazků podle této Smlouvy pozastavuje do doby odstranění následků vyšší moci.

16 Rozhodné právo.

16.1 Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména ust. 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

17 Závěrečná ustanovení.

17.1 V této Smlouvě, pokud z kontextu jasně nevyplývá jinak, zahrnuje význam slova v jednotném čísle rovněž význam daného slova v množném čísle a naopak; význam slova vyjadřujícího určitý rod zahrnuje rovněž ostatní rody. Nadpisy jsou uváděny pouze pro přehlednost a nemají vliv na výklad této Smlouvy.

17.2 Nevymahatelnost či neplatnost kteréhokoliv ustanovení této Smlouvy nemá vliv na vymahatelnost či platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy, pokud z povahy nebo obsahu takového ustanovení nevyplývá, že nemůže být odděleno od ostatního obsahu této Smlouvy.

17.3 Tato Smlouva představuje úplné ujednání mezi Smluvními stranami ve vztahu k předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškerá předchozí ujednání ohledně předmětu této Smlouvy.

17.4 Tato Smlouva může být změněna písemnými dodatky podepsanými všemi Smluvními stranami.

17.5 Tato Smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech. Každá Smluvní strana obdrží 1 stejnopis této Smlouvy.

17.6 Každá ze Smluvních stran nese své vlastní náklady vzniklé v důsledku uzavírání této Smlouvy.

17.7 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti v okamžiku jejího podpisu všemi Smluvními stranami.

17.8 Smluvní strany si tuto Smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že je

ujednána svobodně.

NA DŮKAZ ČEHOŽ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJUJÍ SVÉ PODPISY

V _____ dne _____

Daniel
Jeřábek

Digitálně podepsal Daniel Jeřábek
DN: c=CZ,
2.5.4.97=NTRC Z-28442369,
o=TECHNOLOGIE BUDOV s.r.o.,
ou=1, cn=Daniel Jeřábek,
sn=Jeřábek, givenName=Daniel,
serialNumber=P313895
Datum: 2023.06.23 17:11:22 +02'00'

Daniel Jeřábek, TECHNOLOGIE BUDOV s.r.o.

V _____ dne _____

Martin
Štorek

Digitálně
podepsal Martin
Štorek
Datum: 2023.06.26
11:42:17 +02'00'

Mgr. Martin Štorek, Obchodní akademie Dr. Edvarda Beneše, Slaný, Smetanovo nám. 1200

Příloha č. 1 – specifikace díla

Název	Mj	Ks	Cena materiál	Cena celkem	Cena montáž	Cena celkem	Cena celkem materiál a montáž
Rozvaděč učebny č 7	ks	1	700,00	700,00	1 000,00	1 000,00	1 700,00
Lišta vkladací LH 60x40 HF bezhalogenová	m	72	278,60	20 059,20	100,00	7 200,00	27 259,20
kryt koncový 8651	ks	4	35,00	140,00	50,00	200,00	340,00
kryt spojovací 8652	ks	30	35,00	1 050,00	50,00	1 500,00	2 550,00
kryt ohybový 8653	ks	5	35,00	175,00	50,00	250,00	425,00
roh vnitřní 8655	ks	4	35,00	140,00	50,00	200,00	340,00
parapetní kanál PK 120x55D	m	8	499,80	3 998,40	150,00	1 200,00	5 198,40
/PK120X55D/ kryt spojovací 8452	ks	3	131,60	394,80	50,00	150,00	544,80
stínící kanál SK 40x33mm	m	6	366,80	2 200,80	80,00	480,00	2 680,80
kabel lkV CXKE-V 3x2,5	m	330	54,60	18 018,00	50,00	16 500,00	34 518,00
zásuvka 16A,230VAC/profil 45 5525N-C0235	ks	9	98,00	882,00	100,00	900,00	1 782,00
zásuvka 16A,230VAC/profil 45 5585N-C02357	ks	6	1 169,00	7 014,00	100,00	600,00	7 614,00
kabel lkV CXKE-V 5x4	m	110	70,00	7 700,00	70,00	7 700,00	15 400,00
ukončení v rozvaděči vč.zapojení vodiče do 2,5	ks	61	0,00	0,00	60,00	3 660,00	3 660,00
jistič 20b-3 3pól/char.B/ 20A/IOkA	ks	2	449,40	898,80	200,00	400,00	1 298,80
jistič 10b-1 lpól/char.B/ 10A/IOkA	ks	6	116,20	697,20	100,00	600,00	1 297,20
roh vnější 8656	ks	2	35,00	70,00	50,00	100,00	170,00
rozdávěč učebny č. 142	ks	1	700,00	700,00	1 000,00	1 000,00	1 700,00
trubka ohebná 20	ks	50	20,00	1 000,00	50,00	2 500,00	3 500,00
DZ 60X300 ŽLAB KABELOVÝ DRÁTĚNÝ	ks	18	546,00	9 828,00	150,00	2 700,00	12 528,00
DZZ/B ZÁVĚS PONOREM POZINKOVÁNO	ks	18	135,80	2 444,40	70,00	1 260,00	3 704,40
DZRS/B RYCHLOSPOJKA	ks	18	70,00	1 260,00	50,00	900,00	2 160,00
zásuvka 16A/250Vstř Tango 5518A-A2399 víčko clonky	ks	24	168,00	4 032,00	100,00	2 400,00	6 432,00
zásuvka 16A/250Vstř Tango 5598A-A2349 chráněná	ks	14	973,00	13 622,00	100,00	1 400,00	15 022,00
rámeček pro 3 přístroje Tango 3901A-B30 vodorovný	ks	13	77,00	1 001,00	50,00	650,00	1 651,00
krabice přístrojová kp68/2hf	ks	39	35,00	1 365,00	100,00	3 900,00	5 265,00
rozdávěč učebny č.143	ks	1	700,00	700,00	1 000,00	1 000,00	1 700,00
Chráníč 3F 40A 30mA A	ks	3	812,00	2 436,00	200,00	600,00	3 036,00
Jistič 16A/B/1	ks	38	116,20	4 415,60	100,00	3 800,00	8 215,60
Uzemnění CY4	kpl	1	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	4 000,00
sloupkové lepidlo Lindner 600ml	ks	4	309,40	1 237,60	300,00	1 200,00	2 437,60
závitové lepidlo Lindner na podlahové sloupky 500 ml	ks	1	655,20	655,20	500,00	500,00	1 155,20
plastová hlavice Lindner krajová s 2 výstupky silná-4 mm	ks	76	7,28	553,28	5,00	380,00	933,28
pěnová páska Lindner 15x5 mm, H2	m	40	9,10	364,00	8,00	320,00	684,00
sloupek typ M výšky 110 mm, 92-130 mm	ks	76	100,10	7 607,60	100,00	7 600,00	15 207,60
deska Ligna K 38 Al	ks	44	564,20	24 824,80	550,00	24 200,00	49 024,80
doprava podlaha (Německo - ČR (Praha))	ks	1	4 000,00	4 000,00		0,00	4 000,00
Doprava	kpl	1	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00	10 000,00
Revize elektroinstalace	kpl	1		0,00	9 000,00	9 000,00	9 000,00
Průrazy, zednické zapravení	kpl	1	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	8 000,00
Dokumentace	kpl	1		0,00	9 000,00	9 000,00	9 000,00
Pomocný materiál	kpl	1	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00	10 000,00
Připojení stávajících rozvaděčů	kpl	1		0,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00
Ostatní, režie, příprava	kpl	1		0,00	10 000,00	10 000,00	10 000,00
Celkem bez DPH				162 184,68		147 950,00	310 134,68
DPH				34 058,78		31 069,50	65 128,28
Celkem s DPH				196 243,46		179 019,50	375 262,96