



Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 26.10.2016

Smluvní strany:

Město Liběchov

Se sídlem: Rumburská 53, 277 21 Liběchov

IČO: 002 37 019

Zastoupené: Ing. Mgr. Vladimírou Zralíkovou, starostkou města
jako pronajímatel (dále také „pronajímatel“)

a

Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje

Se sídlem: Žižkova 146, Kolín III, 280 02 Kolín

IČO: 27256391

DIČ: CZ27256391

zastoupená: [redacted], na základě pověření

zapsaná: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 10018

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Kolín

Číslo účtu: 8138151/0100

jako nájemce (dále také „nájemce“)

uzavírají dnešního dne tento

Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 26.10.2016:

1.

Změna výše nájemného

1. Smluvní strany sjednávají s účinností od 1. 6. 2023 nájemné za pronájem nebytových prostor ve výši 504 Kč / m² / rok, tj. 46 m² * 504 Kč = 23 184 Kč / rok, které je splatné v měsíčních platbách ve výši 1 932 Kč / měsíc (slovy: jedentisícdevěttřicet dva korun českých za kalendářní měsíc).
2. Smluvní strany sjednávají s účinností od 1. 6. 2023 inflační doložku, na jejímž základě je pronajímatel oprávněn každoročně vždy k 1. květnu příslušného kalendářního roku jednostranně navýšit nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Informaci o navýšení nájemného dostane nájemce písemnou formou nejdéle do 15. dubna příslušného roku. K navýšení nájemného dojde pouze v případě, že míra inflace překročí 2%.

2.

Závěrečná ustanovení

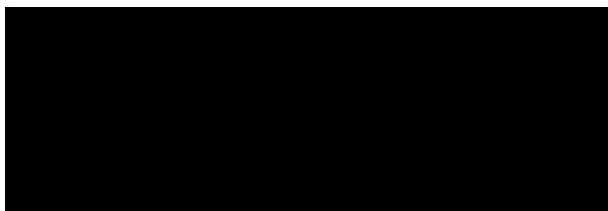
1. Všechny ostatní články smlouvy zůstávají nezměněny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti s účinností dnem podpisu druhou ze smluvních stran.
3. Přílohou tohoto dodatku je kopie pověření k zastupování nájemce.
4. Pronajímatel prohlašuje, že jsou splněny podmínky platnosti právního jednání (tohoto dodatku) podle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že je projevem jejich svobodné a skutečné vůle a že nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

MĚSTO LIBĚCHOV
Rumburská 53, Liběchov 277 21

6. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

V Liběchově dne: 16. 5. 2023

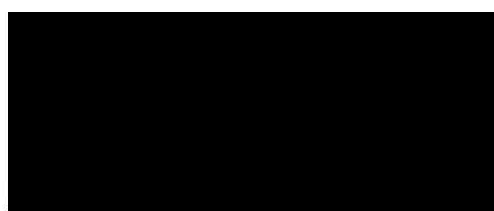
Za pronajímatele:



starostka města Liběchov

V Liběchově dne: 16. 06. 2023

Za nájemce



na základě pověření

POVĚŘENÍ

Oblastní nemocnice Kolín, a. s., nemocnice Středočeského kraje, se sídlem Žižkova 146, Kolín III, 280 02 Kolín, IČ: 272 56 391, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10018 (dále jen „Společnost“), zastoupená předsedou představenstva MUDr. Petrem Chudomel, MBA a místopředsedou představenstva MUDr. Igorem Karenem pověřujeme tímto s účinností od 1. 10. 2020

bytem:

aby Společnost zastupoval (i opakovaně), činil dále uvedená právní jednání (a to i opakovaně) v záležitostech, které se výlučně týkají činnosti jím řízených útvarů.

je oprávněn samostatně zastupovat Společnost navenek i vůči třetím osobám při těchto právních jednáních, včetně jejich sjednání, uzavření a podpisu:

- Darovací smlouva – finanční dar ve prospěch Společnosti,
- Darovací smlouva – věcný dar ve prospěch Společnosti,
- Smlouva o pronájmu prostor sloužících k podnikání,
- Smlouva o nájmu movitých věcí,
- Nájemní smlouva – ubytování v centru pro vzdělávání a péči o zaměstnance,
- Dohoda o splátkách dluhu,
- Smlouva o poskytování služeb v zařízení péče o děti,
- Dohoda o ukončení smlouvy o poskytování služeb v zařízení péče o děti,
- Žádost o dotaci na rezidenční místo a
- Smlouva o důvěrnosti informací, zpracování a ochraně osobních údajů.

Datum: 30. 9. 2020

Oblastní nemocnice Kolín, a. s., nemocnice Středočeského kraje:

MUDr. Petr
Chudomel
MBA
Digitálně podepsal
MUDr. Petr Chudomel
MBA
Datum: 2020.10.01
15:03:00 +02'00'

MUDr. Petr Chudomel, MBA
předseda představenstva

MUDr.
Igor Karen
Digitálně podepsal
MUDr. Igor Karen
Datum: 2020.10.01
15:04:21 +02'00'

MUDr. Igor Karen
místopředseda představenstva

Digitálně podepsal
Datum: 2020.10.01 15:22:45
+02'00'

Toto zmocnění přijímám:

