

# Smlouva o dílo

uzavřená dle Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

## 1. Smluvní strany :

- 1.1 Objednatel : Město Turnov**  
Zastoupený: Ing. Tomáš Hocke, starosta města Turnov  
Sídlo: Antonína Dvořáka 335, Turnov, 511 22  
Bank. spojení :  
Č. účtu:  
IČ: 00276227  
DIČ: CZ00276227

dále jen objednatel na straně jedné

- 1.2 Zhotovitel : OKAY-Plast s.r.o.**  
Zastoupený :  
Sídlo: Spálova 368, 507 43 Sobotka  
Bank. spojení:  
Č. účtu:  
IČO: 60935294  
DIČ: CZ60935294

dále jen zhotovitel na straně druhé

## 2. Předmět díla :

- 2.1 Předmětem díla je demontáž stávajících oken, zhotovení, dodávka a montáž 5 ks plastových oken v jídelně ZŠ ul. Žižkova 518 v Turnově dle cenové nabídky zhotovitele č. N23-0206 ze 25.5.2023, která je přílohou této smlouvy (bílé provedení, izolační trojsklo).

## 3. Cena díla :

- 3.1 Cena díla se sjednává na základě částky uvedené v cenové nabídce zhotovitele jako pevná po celou dobu provádění díla:

Cena díla celkem bez DPH	180 850,00 Kč
Výše DPH	37 978,50 Kč
Cena díla včetně DPH	218 828,50 Kč

Fakturace proběhne v režimu přenesené daňové povinnosti.

## 4. Platební podmínky a smluvní pokuty :

- 4.1 Úhrada bude objednatel provedena jednorázově po skončení a bezchybném předání díla a to na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví dle obchodních zvyklostí. Splatnost faktury je 14 dnů.
- 4.2 V případě zjištěných drobných vad a nedodělků, které však nebrání užívání díla, si objednatel vyhrazuje právo pozastávky ve výši 10% z hodnoty fakturované částky. Pozastávka částky se uvolní po jejich odstranění nejpozději do 7 dnů od bezchybného předání.
- 4.3 Dojde-li k nedodržení termínu dokončení díla ze strany zhotovitele, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý den prodlení s dokončením a předáním díla.
- 4.4 Dojde-li k prodlení objednatele s úhradou vyfakturované ceny, uhradí objednatel zhotoviteli penále ve výši 0,5% z ceny předmětu díla za každý den prodlení.

## 5. Termín plnění díla :

- 5.1 Demontáž stávajících oken a montáž nových oken bude realizována v době školních prázdnin, konkrétně od 1.8. do 25.8.2023.
- 5.2 Dokončení a předání díla: 25.8.2023

## 6. Další ujednání :

- 6.1 Kontaktní osobou objednatele ve věcech technických [REDACTED]
- 6.2 Kontaktní osobou ve věcech organizačních je [REDACTED]
- 6.3 Stavební deník povede zhotovitel. Za objednatele ho bude kontrolovat a podepisovat [REDACTED]
- 6.4 Sjednaný rozsah díla může být změněn pouze na základě písemného souhlasu obou stran a to formou dodatku k této smlouvě o dílo.
- 6.5 Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil s předmětem zakázky, a do sjednané ceny zahrnul veškeré náklady nutné k provedení prací.
- 6.6 Prostor jídelny se zhotoviteli poskytuje objednatelem bezúplatně včetně spotřeby energií a vody pro potřeby provedení díla.
- 6.7 Zhotovitel vede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a odpovídá za dodržování příslušných předpisů bezpečnosti práce a požární ochrany.
- 6.8 Objednatel se dostaví k převzetí díla na výzvu zhotovitele. Přejímací řízení bude zahájeno bez zbytečných odkladů a bude o něm proveden písemný zápis.
- 6.9 Na provedené dílo se poskytuje zhotovitelem záruka 24 měsíců.
- 6.10 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním textu smlouvy na internetových stránkách objednatele ve formátu, který neumožní zásah do textu smlouvy třetí osobou
- 6.11 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel jeden.
- 6.12 Pokud není stanoveno jinak, řídí se tato smlouva ustanoveními občanského zákona č. 89/2012 Sb.
- 6.13 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Zveřejnění v tomto registru zajistí město Turnov.

### Přílohy:

P01\_Cenová nabídka zhotovitele

V Sobotce dne:

V Turnově dne: 19. 06. 2023

Městský úřad Turnov

Antonína Dvořáka 335  
511 01 Turnov-----  
CENOVÁ NABÍDKA  
N23-0206  
-----

Vážení,  
dovolte, abychom Vám představili naši společnost, která vznikla v roce 1994 se zaměřením na výrobu a montáž plastových, později pak hliníkových a dřevěných oken a dveří. Patříme v oboru k firmám střední velikosti s již vybudovanou tradicí.

Děkujeme za Vaši poptávku a nabízíme Vám stavební výplně vyrobené z profilového systému REHAU BRILLANT DESIGN, který kombinuje vysokou tepelnou izolaci s výbornými statickými vlastnostmi. Ve stavební šířce 70 mm s 5 izolačními vzduchovými komorami a systémem dorazového těsnění vždy počítá s požadavky na nízkoenergetický standard. Nabízené výplně jsou osazeny kováním ROTO NT a izolačním sklem s teplými rámečky.

## Parametry výplní:

plastová okna a balk. dveře s izol. trojsklem 4/14/4/14/4  
Ug=0,6 W/m<sup>2</sup>K celé okno Uw=0,84 W/m<sup>2</sup>K

Cenová kalkulace vychází z rozměrů od zadavatele. Po zaměření stavby naším technikem provedeme překalkulaci dle skutečných výrobních rozměrů a provedení (není-li v SOD uvedeno jinak).

Na dodávaná okna a dveře se vztahuje záruční doba v trvání 60 měsíců, 24 měsíců na provedené práce a příslušenství (žaluzie, parapety, kování, výplně, aj.).

Termín dodání je 8-10 týdnů pro bílé provedení a 10-12 týdnů pro provedení barevné.

-Pohled z interiéru-

Pol.	Množství	Popis	Cena/ks Kč	Celkově Kč
------	----------	-------	---------------	---------------

1	5.00 ks	profilová skupina BRILANT		
---	---------	---------------------------	--	--

			18.935,0
			=====
celková cena pozic			270.201,0
množstevní sleva	-35.00 %		-94.551,0
Doprava			3.200,0
Lešení			2.000,0
			-----
bez DPH			180.850,0
DPH 21%	21.00 %		37.978,5
			-----
s DPH			218.828,5
			=====

Expediční doba v případě dodávky oken bez montáže je v každý pracovní den od 8.00 do 14.00 hod.

(dodávka a montáž není ceněna dle normy ČSN 74 6077  
Okna a vnější dveře - požadavky na zabudování)

Platnost cenové nabídky je 14 dní.

Cenová nabídka č. N23-0206 z 25.05.2023

strana 3

Doufáme, že jste s naší nabídkou spokojeni a těšíme se na Vaši  
objednávku

se srdečným pozdravem

pracovníci obchodního oddělení OKAY Plast s.r.o.