

**TECHNOLOGICKÉ CENTRUM Hradec Králové, z.ú.**

IČ: 27493784, se sídlem Hradec Králové, Věkoše, Piletická 486/19  
zastoupená Ing. Ondřejem Zezulákem, ředitelem  
dále jen „**nájemce**“

a

**Portona s.r.o.**

IČ: 098 51 208  
Zapsaná pod značkou C 46998 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové  
Zastoupená Františkem Švihou, jednatelem  
bude dále v této smlouvě označován též jen jako **podnájemce**.

uzavřeli dnešního dne tuto

**dohodu o změně článku X. podnájemní smlouvy (dodatek č. 1)**

**1 Podnájemné**

Nájemce a podnájemce uzavřeli smlouvu o podnájmu nebytových prostor. Na jejím základě je podnájemce oprávněn užívat určité nebytové prostory v budově č. p. 486 (objekt č. 19 na letišti v Hradci Králové) v katastrálním území Věkoše.

Podnájemci bude poskytnuta sleva z podnájemného v rámci podpory začínajících podnikatelů v Královehradeckém kraji. Podpora bude zájemci poskytnuta **od 1. 7. 2023 – 30.6.2024** a bude mu poskytnuta sleva na sjednanou výši podnájemného, a to takto:

- sleva z podnájemného ve výši 50 % z částky uvedené v článku 10.1, **tj. z částky 4.106 Kč měsíčně bez DPH.**

V Hradci Králové dne .....

.....  
Ing. Ondřej Zezulák, ředitel  
TECHNOLOGICKÉ CENTRUM Hradec Králové, z.ú.  
jako nájemce

.....  
František Šviha  
Separionics s.r.o.  
jako podnájemce