

Dohoda o umožnění odběru elektrické energie a vody

(dále jen „**Dohoda**“)

Česká republika – Česká správa sociálního zabezpečení

Sídlo: Křížová 1292/25, 225 08 Praha 5 – Smíchov
Ústřední ředitel: Mgr. František Boháček
Jednající: Ing. Zuzana Krupičková, ředitelka pracoviště ČSSZ Ústí nad Labem na základě
Rozhodnutí ústředního ředitele ČSSZ č. 12/2015 Organizační řád ČSSZ a OSSZ
v platném znění
IČ: 00006963
DIČ: není plátce DPH
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 10006-77920411/0710
ID datové schránky: 8erd26w
(dále jen „**ČSSZ**“)

a

PETROM STAVBY, a.s.

Sídlo: Běchovická 701/26, 100 00 Praha 10 - Strašnice
Zastoupená/Jednající: [REDAKCE] předseda představenstva
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20765
IČ: 26769611
DIČ: CZ699006672
Bankovní spojení: Česká spořitelna
Číslo účtu: 4193102/0800
ID datové schránky: 6jks4we

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(ČSSZ a Zhotovitel jsou dále v této Dohodě společně označováni také jako „**Strany**“ a jednotlivě také jako „**Strana**“)

I. Předmět Dohody

1. Strany spolu uzavřely dne 02. 02. 2023 Smlouvu o díle (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je rekonstrukce budovy Budovatelů 1987 a 1995, 434 01 Most (dále jen „**Budova**“).
2. Předmětem této Dohody je závazek ČSSZ umožnit Zhotoviteli odebírat elektrickou energii a pitnou vodu včetně stočného (dále jen voda) ze svého odběrného místa, které je specifikováno v Příloze č. 1 této Dohody (dále jen „**Odběrné místo**“), a to ode dne předání staveniště dle Smlouvy a výlučně pro účely provedení plnění dle Smlouvy.
3. Předmětem této Dohody je dále závazek Zhotovitele hradit ČSSZ odebíranou elektrickou energii a vodu za podmínek uvedených v čl. II. této Dohody.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že ČSSZ není licencovaným dodavatelem elektrické energie ani vody a není tedy technicky ani organizačně schopna zajistit dodávky elektrické energie a vody nezávisle na jejích dodavatelích. Strany se dohodly, že Zhotoviteli nevznikají vůči ČSSZ žádné nároky v případě výpadku, přerušení či odstavení dodávek elektrické energie a vody do/z Odběrného místa.

II.

Úhrada nákladů za odebranou elektrickou energii a vodu, platební podmínky

1. Veškeré náklady za odebranou elektřinu budou ze strany ČSSZ přeučtovány Zhotoviteli na základě obdržených řádných daňových dokladů (faktur) od dodavatele příslušné elektrické energie.
2. Strany se dohodly, že ČSSZ přeučtuje Zhotoviteli náklady na odebranou elektrickou energii v cenách, ve kterých jsou jí účtovány dodavatelem energie, pokud tyto ceny nebudou výrazně překračovat běžnou tržní cenu elektrické energie v obdobných případech o více než 30%, uhradí Zhotovitel cenu ve výši 130% běžné tržní ceny elektrické energie v obdobných případech.
3. Veškeré náklady za vodné a stočné bude ze strany ČSSZ účtováno na základě měsíčních odečtů stočného z fakturačního vodoměru k poslednímu dni v měsíci za ceny zveřejněné dodavatelem vody na předmětné fakturační období na webových stránkách: <https://www.scvk.cz/>
4. Náklady za odebranou energii a vodu budou Zhotovitelem hrazeny měsíčně na základě faktury vystavené ČSSZ. ČSSZ je oprávněna vystavit fakturu nejdříve po nabytí právní moci uvedené Dohody. Splatnost faktury činí 30 dní ode dne jejího vystavení ČSSZ.
5. Faktury musí obsazovat náležitosti dle platných a účinných právních předpisů. Fakturovaná částka bude uhrazena bezhotovostním převodem z bankovního účtu Zhotovitele na bankovní účet ČSSZ.
6. Platby budou probíhat výhradně v české měně (CZK) a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v této měně. Za den úhrady oprávněně fakturované částky je považován den, kdy byla příslušná platba připsána na účet ČSSZ.
7. V případě prodlení Zhotovitele s platbami dle této Dohody je Zhotovitel povinen zaplatit ČSSZ smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý i započatý den prodlení.

III.

Práva a povinnosti Stran

1. Množství Zhotovitelem odebrané elektrické energie a vody bude stanoveno na základě odečtů měřičů spotřeby – fakturačních měřičů, a to vždy poslední den kalendářního měsíce.
2. Fakturační měřiče a jejich počáteční stavy jsou specifikovány v Příloze č. 1 této Dohody. Strany se dohodly, že množství odebrané elektrické energie a vody jsou množstvím naměřeným fakturačním měřidlem.
3. Zhotovitel je povinen umožnit ČSSZ přístup k fakturačnímu měřiči za účelem provedení odečtu.
4. Zhotovitel je povinen upozornit ČSSZ na všechna zjištěná nebezpečí a závady, která v souvislosti s užíváním energií dle Smlouvy a této Dohody zjistí, a která mohou vést ke vzniku škod ČSSZ. Zhotovitel nesmí provádět zásahy do fakturačního měřiče.
5. V případě, že Zhotovitel způsobí škodu ČSSZ nebo třetím osobám je povinen ji nahradit.
6. Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby nedošlo ke vzniku požáru nebo jiné škodní události, je povinen dodržovat bezpečnostní a protipožární předpisy v Budově a dále si počínat tak, aby svou činností nemohl nepříznivě ovlivnit či narušit provoz Budovy a to elektrickými rozvody, rozvody vody, topení, EZS, EPS či rozvody médií, které jsou ke dni účinnosti této Dohody umístěny na staveništi.

IV. Kontaktní osoby

1. Každá ze Stran jmenuje kontaktní osoby v záležitostech souvisejících s plněním této Dohody:
Za ČSSZ: [redacted] telefon: [redacted] e-mail: [redacted]
Za Zhotovitele: [redacted] tel.: [redacted] e-mail: [redacted]
2. Strany jsou oprávněny jednostranně měnit výše uvedené kontaktní osoby. O změně jsou povinny vždy písemně informovat druhou Stranu. Změna je vůči druhé Straně účinná od okamžiku doručení oznámení o změně kontaktní osoby.

V. Závěrečná ujednání

1. Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu Smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění (dále jen „Zákon o registru smluv“).
2. Zhotovitel souhlasí s tím, aby Dohoda byla ČSSZ uveřejněna v registru smluv v souladu se Zákonem o registru smluv.
3. Tato Dohoda se uzavírá do doby, kdy Zhotovitel jako zhotovitel díla dle Smlouvy řádně provede plnění, tj. do odpisu konečného předávacího protokolu dle čl. 2. odst. 1. Smlouvy.
4. Tato Dohoda může být měněna pouze na základě Dohody Stran, a to ve formě písemně vyhotoveného a vzestupně číslovaného dodatku podepsaného Stranami.
5. Tato Dohoda je vyhotovena v 1 elektronickém vyhotovení podepsaném osobou oprávněnou jednat za ČSSZ kvalifikovaných elektronickým podpisem a osobou oprávněnou zastupovat druhou smluvní stranu uznávaným elektronickým podpisem.
6. Nedílnou součástí této Dohody je její níže uvedená příloha:
Příloha č. 1 – Přehled Odběrných míst a fakturační měřidla.
7. Strany prohlašují, že si tuto Dohodu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz výše uvedeného připojují Strany své podpisy.

V Ústí nad Labem dne dle el. podpisu

V Kadani dne dle el. podpisu

Za Českou republiku –
Českou správu sociálního zabezpečení

za PETROM STAVBY, a.s.

[redacted] Digitálně
podepsal [redacted]
Datum: 2023.06.23
11:12:10 +02'00'

.....
Ing. Zuzana Krupičková
ředitelka
pracoviště ČSSZ Ústí nad Labem

.....
[redacted]
předseda představenstva

Příloha č. 1 Dohody

Přehled Odběrných míst a fakturační měřidla

1. Měření poskytnuté elektrické energie bude prováděno fakturačním měřidlem, které je umístěno v 1. patře budovy OSSZ Most na adrese Budovatelů 1987, 434 01 Most

Výrobní číslo elektroměru: 1752053

Stav fakturačního měřidla k datu předání: 34 896 kWh

2. Měření poskytnuté pitné vody bude prováděno fakturačním měřidlem, které je umístěno v suterénu budovy OSSZ Most na adrese Budovatelů 1987, 434 01 Most.

Výrobní číslo vodoměru: 002765

Stav fakturačního měřidla k datu předání: 6,232 m³

3. Měření poskytnuté pitné vody bude prováděno fakturačním měřidlem, které je umístěno v suterénu budovy OSSZ Most na adrese Budovatelů 1995, 434 01 Most.

Výrobní číslo vodoměru: 26428

Stav fakturačního měřidla k datu předání: 354,544 m³