

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „smlouva“)

uzavřená mezi:

Nemocnice Pardubického kraje, a.s.

se sídlem: Kyjevská 44, Pardubice, PSČ 532 03

Zastoupená: MUDr. Tomášem Gottvaldem, MHA, předsedou představenstva
Ing. Hynkem Raisem, MHA, místopředsedou představenstva

IČ: 27520536, DIČ: CZ27520536

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., pob. Pardubice, č.ú.: 280123725/0300

zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2629

(dále jen „objednatel“)

a

Lumír Štěpán

se sídlem: Dvorská 17, Dlouhoňovice, PSČ 564 01

IČ: 07355416 DIČ: CZ7911233671

Bankovní spojení: KB, a.s., pob. Žamberk, č.ú.: 115-7950600247/0100

Mobil : 736769502, 465613157

(dále jen „zhotovitel“)

I. Základní ustanovení

1. Smluvní strany ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

II. Účel smlouvy

1. Účelem této smlouvy je zajištění dezinfekčních a deratizačních prací pro objednatel.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je provedení pravidelné plošné deratizace a dezinfekce v intervalu 2 x ročně dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve zdravotnických i nezdravotnických provozech Nemocnice Pardubického kraje, a.s. Mimo pravidelnou deratizaci jsou předmětem smlouvy i opakované deratizace v případě potřeby, dezinfekce a dezinfekce, likvidace vosích a sršních hnízd a odklizení a likvidace uhynulých hlodavců a rovněž odstranění holubích hnízd, holubiho trusu a uhynulých holubů, řešení havarijních a mimořádných situací, neodkladných a nárazových činností (při zjištění

V. Rozsah a způsob provedení díla

1. Pravidelná deratizace 2x ročně, dezinfekce 2 x ročně v prostorách objednatele uvedených v příloze č. 1 této smlouvy. Řešení havarijních a mimořádných situací, neodkladných a nárazových činností (např. při zjištění mimořádného výskytu hlodavců, hmyzu atd.) bude zahrnovat:

Deratizace:

- Základní rozmístění deratizačních nástrah v uzavíratelných deratizačních staničkách
- Výstražné označení s deratizační nástrahou (výstražné samolepky)
- Pravidelné kontroly deratizačních staniček ve vybraných provozech dle přílohy č. 2

Dezinsekce:

- kontroly výskytu lezoucího a létajícího hmyzu
- chemické postřiky
- preventivní ošetření insekticidními požerovými nástrahami
- použití mechanických lapačů včetně úklidu

Vedení agendy:

- zpracování harmonogramu prací (DDD)
- vystavení protokolu o provedení úkonů deratizace a dezinfekce, jeho zaslání oprávněným osobám ve lhůtě 30 dnů.
- aktualizace agendy dle platné legislativy

Doplňkové služby v rámci mimořádných požadavků objednatele:

- aplikace aerosolů při akutním výskytu létajícího hmyzu
- instalace aplikačních prvků (deratizační staničky, živorvné pasti, feromonové lapače létajícího hmyzu, odchytné pasti na octomilky, mouchy a vosy)
- lokální či plošné postřiky vnitřních nebo venkovních ploch proti lezoucímu a létajícímu hmyzu (proti skladištním broukům, švábům, rusům atd.) insekticidními preparáty
- mimořádné požadavky ze strany objednatele budou realizovány zhotovitelem na základě samostatné objednávky, v cenách dle cenové nabídky zasláné zhotovitelem, která bude odsouhlasena objednatelem

VI. Cena díla

1. Cena předmětu smlouvy je stanovena dohodou takto:

Nemocnice Pardubice:

2. pravidelná plošná deratizace a dezinfekce včetně monitoru v prostorách objednatele. Řešení havarijních a mimořádných situací, neodkladných a nárazových činností (např. při zjištění mimořádného výskytu hlodavců, hmyzu, odchyt synantropních zvířat atd.) bude činit :

1.pololetí 99.500,- Kč bez DPH

2.pololetí 99.500,- Kč bez DPH

Celkem za rok 199.000,- Kč bez DPH

Nemocnice Ústí nad Orlicí:

1. **Areál nemocnice celoplošná deratizace** 1x za rok 8.600,-Kč bez DPH

2. **Stravovací provoz hlavní kuchyň :**

3. Pravidelná deratizace (zásah 4x za rok) 4.400,-Kč bez DPH

4. Pravidelná dezinfekce (zásah 4x za rok) 10.080,-Kč bez DPH

5. Servis elektrických lapačů (zásah 1x rok) 1.250,-Kč bez DPH

Celkem za rok 24.330,- Kč bez DPH

Rekreační objekt Seč:

pravidelný deratizační a dezinfekční zásah 1x za rok **3. 800,- Kč bez DPH**

3. Operativní ohnisková deratizace a dezinfekce :

cena práce za 1 hodinu vč. likvidace uhynulých zvířat a cestovních nákladů 900,-Kč bez DPH

Operativní ohnisková deratizace a dezinfekce bude prováděna mimořádně na základě výzvy objednatele doručené či oznámené na e-mail: ekoservis@ekoservis.zamberk.cz nebo telefon **+420736769502** s výjezdem zástupce zhotovitele na místo do 24 hodin od obdržení výzvy s nahlášením požadavku.

Cena za pravidelnou plošnou deratizaci a dezinfekci obsahuje období jednoho roku a zahrnuje veškeré náklady včetně následné kontroly, cestovních nákladů, použitého materiálu, jedových staniček, práce, sběr uhynulých hlodavců, značení nálepkami a vyhotovení protokolu.

Uvedené ceny jsou bez DPH, k výše uvedeným cenám bude přičteno DPH v aktuální zákonné výši. Objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo a dodávky s tím spojené (čl. VI. bod 1.) cenu zhotoviteli zaplatit.

V případě prokazatelného zvyšování cen na trhu za aplikační materiály a služby se smluvní strany zavazují jednat o navýšení ceny plnění poskytovaného dle této smlouvy.

4. Cena předmětu smlouvy bude objednatelem zaplacená na základě faktury vystavené zhotovitelem a odeslaná na e-mailovou adresu fakturace@nempk.cz nebo doporučeně na adresu objednatele. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění. Objednatel má právo vrátit fakturu před lhůtou splatnosti, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti, opravený nebo přepracovaný daňový doklad bude opatřen novou lhůtou splatnosti.
5. Součástí daňového dokladu - faktury bude i výkaz (protokol) o provedeném plnění odsouhlasený pověřenou osobou objednatele, který bude dodán objednateli společně s daňovým dokladem - fakturou za provedené služby.
6. Objednatel se zavazuje zaplatit fakturu zhotovitele do 30 kalendářních dnů po doručení faktury objednateli. Za prodlení s placením této faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky, a to za každý den prodlení.
7. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu na provedené služby nejdříve v den předání díla, nejpozději však do 5ti dnů od dodání služby.

VII. Doba díla

1. Tato smlouva se uzavírá na **dobu neurčitou** a nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Účastníci se dohodli, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění v Registru smluv vedeném MV ČR. O uveřejnění této smlouvy bude zhotovitel informován prostřednictvím datové schránky, kdy obdrží zprávu o zveřejnění přímo z Registru smluv.
2. Obě smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu ukončit kdykoli písemnou dohodou obou smluvních stran nebo vypovědět bez udání důvodu v 3-měsíční výpovědní době.
3. Výpovědní doba podle této smlouvy počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Výpověď musí být vyhotovena v písemné formě a doručena druhé smluvní straně.

VIII. Povinnosti zhotovitele a objednatele

1. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilou osobou k výkonu speciální ochranné dezinfekce, dezinfekce a deratizace dle § 58 odst. 1,2 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel se zavazuje nastoupit na likvidaci hmyzu nejpozději do 24 hodin od výzvy objednatele provedenou na tel. 736 769 502 nebo prostřednictvím emailu – ekoservis@ekoservis.zamberk.cz, v akutních případech do 12 hodin od obdržení výzvy.
3. Objednatel vytvoří podmínky zhotoviteli pro řádné provedení díla, zpřístupní mu veškeré prostory, kde budou uloženy jedové staničky a provedeny postřiky, a poskytne určeného zaměstnance k

součinnosti, který provede odemčení a následné uzamčení místností po provedené deratizaci, dezinfekci.

4. Zhotovitel sdělí přesný termín deratizace kontaktním osobám objednatele, které jsou uvedeny v čl. IV., odst. 2., této smlouvy.
5. Zhotovitel předá určeným zaměstnancům objednatele protokol o provedené deratizaci. Po provedení deratizace zhotovitel označí deratizovaná místa nálepkou s uvedením termínu provedení. Nálepky musí být vždy aktuální. Umístění nálepek bude dohodnuto s objednatelem.
6. Objednatel je provedení deratizace povinen obvyklým způsobem potvrdit na protokol zhotovitele.
7. Zhotovitel je povinen dodržovat vnitřní předpisy objednatele k zajištění bezpečnosti provozu (úklid, odpadové hospodářství, provoz v areálu nájemce apod.), se kterými objednatel zhotovitele předem písemně seznámí a příslušné obecně závazné právní předpisy, zejména pak předpisy týkající se požární ochrany, BOZP, hygienické předpisy a předpisy chránící životní prostředí.

IX. Sankce

1. V případě, že zhotovitel neprovede DD práce v termínech stanovených v článku V. této smlouvy, je povinen hradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den z prodlení.
2. Objednatel se zavazuje, pro případ nedodržení termínu splatnosti účetních dokladů, uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. Zaplacením jakékoliv sankce není dotčeno právo na náhradu škody.
4. Smluvní strany se zavazují postupovat tak, aby v případě porušení povinností druhé strany nedošlo ke vzniku zbytečných škod. Strany se tímto zavazují předcházet vzniku škod.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se právní vztahy mezi účastníky touto smlouvou založené zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. **Rovnost stran a okolnosti při uzavírání smlouvy:** Strany prohlašují, že při jednání o této smlouvě měly rovné postavení a žádná z nich nejednala tak, jako by byla slabší smluvní stranou. Strany se navzájem ujistí, že ujednání v této smlouvě považují za učiněná v oboustranné dobré víře a v souladu s dobrými mravy.
3. Pokud jedna nebo více částí této smlouvy budou z jakéhokoliv důvodu uznány za neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné, neovlivňuje tato skutečnost v žádném případě platnost, účinnost ani vykonatelnost zbylých částí smlouvy a smluvní strany budou brát neplatnou, neúčinnou či nevykonatelnou část smlouvy tak, jako by ve smlouvě nebyla nikdy obsažena.
4. Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy lze provádět pouze ve formě písemného dodatku ke smlouvě podepsané oběma smluvními stranami.
5. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech o síle originálu, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží 2 vyhotovení.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1	Objekty a areálové plochy – nemocnice Pardubice a nemocnice Ústí nad Orlicí
Příloha č. 2	Kontrola monitorovacích deratizačních staniček ve vybraných objektech
Příloha č. 3	Harmonogram prací
Příloha č. 4	Protokol o provedení a odevzdání prací

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání a na základě jejich pravé a svobodné vůle, že jim nejsou známe okolnosti, které by bránily uzavření této smlouvy.

V Pardubicích dne: 26.6.2023

V Dlouhoňovicích dne:

Za objednatele:
Nemocnice Pardubického kraje, a.s.

Za zhotovitele:
Lumír Štěpán

MUDr. Tomáš Gottvald, MHA
předseda představenstva

Lumír Štěpán

Ing. Hynek Rais, MHA
místopředseda představenstva

PŘÍLOHA Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

(dále jen „Příloha č. 1“)

Objekty a areálové plochy – nemocnice Pardubice



Objekty a areálové plochy – nemocnice Ústí nad Orlicí



PŘÍLOHA Č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO

(dále jen „Příloha č. 2“)

Kontrola monitorovacích deratizačních staniček ve vybraných objektech

Pracoviště – nemocnice Pardubice

Budova č. 47 stravovací provoz

Budova č. 33 prádelna

Budova č. 44 spalovna

Budova č. 41 kotelna, výměník

Technické zázemí budov a sklady

Pracoviště – nemocnice Ústí nad Orlicí

Budova stravovacího provozu

Budova A transfúzní oddělení

Technické zázemí budov a sklady

PŘÍLOHA Č. 3 KE SMLOUVĚ O DÍLO

(dále jen „Příloha č. 3“)

Harmonogram prací

Plán DDD zásahů – Nemocnice Pardubického kraje

Měsíc	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Deratizace kuchyní		X			X			X			X	
Deratizace budov					X						X	
Deratizace Objekt Seč					X							

Zpracoval : Lumír Štěpán DDD

PŘÍLOHA Č. 4 KE SMLOUVĚ O DÍLO

(dále jen „Příloha č. 3“)

Protokol o provedení a odevzdání prací

Protokol o provedení a odevzdání prací

Objednatel				Lumír Štěpán DDD Dvorská 17 56401 Dlouhoňovice telefon : 465 613 157 mob. 736 769 502 IČO 7355416 DIČ CZ7911233671								
IČO				O použití přípravku byl poučen :								
DIČ												
Ošetřený objekt a druh stavby				Ošetřená plocha m2		Teplota °C		Druh škůdce		Stupeň zamoření		
1												
2												
3												
4												
5												
6												
			Celkem m2 :									
Druh a spotřeba materiálu v objemu	ks/kg	l	m/m2	Deratizace/Odchyt				Dezinsekce / Dezinfekce				
				započata		skončena		započata		skončena		
				Dne	hod.	Dne	hod.	Dne	hod.	Dne	hod.	
1												
2												
3												
4												
5												
6												
7												
Dohodnutá cena za m2 ošetřené plochy			 Kč								
Cena dohodou			 Kč								
K ceně účtujeme DPH			 %								
Připomínky, závady, poznámky, apod.												
Další opakovací zásah :												
Razítko a podpis přijímatele Souhlasím s provedením prací a s cenou						Podpis a razítko dodavatele (asanační čty)						

--	--