

Česká pošta



MHMPXPK3DSNR

Vyhotovení č.: 1



DAROVACÍ SMLOUVA

č. DAN/35/04/016391/2022

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2055 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

mezi

Radlice Rozvojová, a.s.

se sídlem: Výmolova 353/3, Radlice, 150 00 Praha 5
zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 19532
zastoupenou: Josefem Šedivým, předsedou představenstva, a Danielem Rubriciusem,
členem představenstva
IČO: 02451221

(dále také jen „dárce“)

a

Hlavním městem Prahou

se sídlem: Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
zastoupeným: Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem
Magistrátu hl. m. Prahy
IČO: 00064581
DIČ: CZ 000 64 581

(dále jen „obdarovaný“)

(dále společně také dále jen „smluvní strany“)



I.

Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem části komunikace podél SHQ západ o výměře 55,18 m² umístěné na části pozemku parc. č. 565/1 v k. ú. Radlice, obec Praha vybudované v rámci stavby „Centrála ČSOB – SHQ, Praha 5 – Radlice – KOMUNIKACE – 2. etapa“ (dále jen „dar“).

II.

1. Dárce na základě této smlouvy daruje obdarovanému dar blíže specifikovaný v čl. I. odst. 1. této smlouvy, a to se všemi jeho součástmi a příslušenstvím bez jakýchkoliv právních a faktických vad, jakož i se všemi právy a povinnostmi s ním spojenými a obdarovaný tento dar do svého vlastnictví přijímá.
2. Užívání části daru bylo povoleno kolaudačním souhlasem vydaným Odborem Stavební úřad ÚMČ Praha 5 pod č. j. MC05 55833/2019 ze dne 25. 3. 2019.
3. Dárce prohlašuje, že dar je v záruční době, a to do 14. 12. 2023. Dárce se zavazuje v případě, že se v této záruční době na uvedené části daru vyskytnou vady, zajistit uplatnění práv vyplývajících ze záruky u zhotovitele uvedené části daru/poskytovatele záruky. V případě, že tato práva plynoucí ze záruky nebudou z jakýchkoliv důvodů řádně poskytnuta, odpovídá dárce za veškerou újmu, která obdarovanému v souvislosti s touto skutečností vznikne.

III.

Dárce prohlašuje, že hodnota daru činí **284.350 Kč vč. DPH**.

IV.

1. Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné překážky právní či faktické povahy, které by bránily uzavření a splnění této smlouvy a uvedené vymezení daru považuje pro účely této smlouvy za dostatečně určité.
2. Dárce dále prohlašuje, že na daru neváznou žádná zástavní práva, dluhy, závazky nebo jiné právní vady.
3. Dárce dále prohlašuje, že k pozemku parc. č. 565/1 v k. ú. Radlice, obec Praha, ve vlastnictví České republiky, právem hospodařit s majetkem státu disponuje Správa železnic, státní organizace, byla zřízena pozemková služebnost spočívající v právu umístění a provozování předmětné komunikace a dále v právu přístupu na výše uvedený pozemek za účelem úprav, oprav a údržby předmětné komunikace. Dárce dále prohlašuje, že s převodem vlastnického práva k předmětné komunikaci na obdarovaného se obdarovaný stává oprávněným z této služebnosti. V případě, že by bylo v budoucnu jakkoli zpochybněno postavení obdarovaného jako oprávněného z uvedené služebnosti, zavazuje se dárce poskytnout veškerou součinnost ke zjednání nápravy v této věci.
4. Obdarovaný prohlašuje, že mu nejsou známy žádné překážky právní či faktické povahy, které by bránily uzavření a splnění této smlouvy, a že je seznámen se stavem předmětu daru.

VI.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle odst. 5 tohoto článku smlouvy. Od okamžiku podpisu smlouvy jsou smluvní strany svými projevy vázány.
2. Smluvní strany sjednávají vzájemnou povinnost bezprostředně po nabytí účinnosti této smlouvy předat dar potvrzeným předávacím protokolem. Dárce předá dar v bezpečném a provozuschopném stavu plně funkční.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené obdarovaným, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí obdarovaný.
6. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 1032 ze dne 22. 5. 2023.
7. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními platnými a účinnými právními předpisy.
8. Tato smlouva je vyhotovena v šesti autorizovaných stejnopisech, z nichž dárce obdrží dva stejnopisy a obdarovaný šest stejnopisů. Změny, nebo dodatky k této smlouvě lze provádět pouze písemnou formou, jinak jsou neplatné.

9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle, nepřiči se dobrým mravům a neodporuje zákonu.

Za dárce:

V Praze dne: 16 -06- 2023



člen představenstva

Za obdarovaného: 21 -06- 2023

V



MHMP

