

DODATEK Č. 2
KE SMLouvĚ O DíLO
„NÁSTAVBA OBJEKtu SÍDLA SpOLEČNOSTI BRNĚNSKÉ
KOMUNIKACE A.S., BRNO – ŠTÝŘICE, KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ:
ŠTÝŘICE [610186], PARCELNÍ ČÍSL0: 207/8 III.“

Objednatel: Brněnské komunikace a.s.
se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice
IČO: 60733098
DIČ: CZ60733098
bankovní spojení: [REDAKCE]
účet č.: [REDAKCE]
zapsán dne 1.1.1995 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B, vložka 1479
zastoupen Ing. Davidem Grundem, předsedou představenstva
JUDr. Michalem Markem, místopředsedou představenstva
ve věcech běžného plnění smlouvy:
[REDAKCE]
[REDAKCE]
[REDAKCE]
středisko 5500 - oddělení správce stavby
číslo smlouvy objednatele: 22000440

a

Zhotovitel: Zlínstav a.s.
se sídlem Bartošova 5532, 760 01 Zlín
IČO: 28315669
DIČ: CZ28315669
bankovní spojení: [REDAKCE]
účet č.: [REDAKCE]
zapsán dne 31. 12. 2008 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B, vložka 5743
zastoupen Jiřím Stacke, předsedou představenstva
číslo smlouvy zhotovitele: 2022/008

I. PREAMBULE

1. Smluvní strany spolu dne 24. 10. 2022 uzavřely smlouvu o dílo, ve znění svého dodatku č. 1, na základě které se zhotovitel zavázal pro objednatele provést stavební práce spočívající v realizaci čtyřpodlažní nástavby stávající jednopodlažní atriové části administrativního objektu společnosti Brněnské komunikace a.s. v souladu s podmínkami veřejné zakázky s názvem „Nástavba objektu sídla společnosti Brněnské komunikace a.s., Brno – Štýřice, katastrální území: Štýřice [610186], parcelní číslo: 207/8 III.“ včetně související realizační dokumentace“ (dále jen „smlouva o dílo“).
2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením čl. XI. v návaznosti na čl. XV. odst. 12 smlouvy o dílo dohodly na tomto dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo.
3. Účelem dodatku č. 2 je provedení změn díla dle změnových listů č. 14 – 27. Změny dle změnových listů č. 15, 16, 17, 20 a 25 jsou provedeny v návaznosti na ustanovení § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, neboť se jedná o dodatečné a nezbytné stavební práce od zhotovitele, které nebyly zahrnuty v

původním závazku a změna v osobě zhotovitele není možná zejména z ekonomických a technických důvodů, přičemž jejich provedení je nutné pro zajištění funkčnosti dotčených prostor. Přesně se jedná o:

- změnu dle ZL č. 15 a č. 16: práce související s vybouráním konstrukce stávajícího povrchu podlahy v místnosti č. 102 a 122/2 a v prostoru venkovního atria v I.NP, jejichž provedení vyplynulo ze zjištění stávajícího stavu, který nastal po provedení prací v souvislosti s realizací stavebních prací na posílení základových konstrukcí;
- změnu dle ZL č. 17: práce vyplývající z revize PD silnoproudé elektroinstalace I.NP zpracované na základě zjištěných skutečností v souvislosti s realizací stavebních prací na posílení základových konstrukcí;
- změnu dle ZL č. 20: z důvodu změny účelu užívání místnosti č. 237/3 vyvstaly požadavky na zajištění požární odolnosti daného prvku, které je nutné provést i z důvodu splnění požadavku požárně bezpečnostního řešení stavby;
- změnu dle ZL č. 25: práce na úpravě skladby střechy a navýšení počtu přepadů pro odvod dešťové vody v souvislosti se změnou koncepce využití střešního prostoru v 5.NP.

4. Změny dle zbývajících změnových listů jsou provedeny v návaznosti na ustanovení § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, přičemž realizace těchto změn je ekonomicky a technicky žádoucí pro dokončení díla, jeho kolaudaci a zachování práv ze záruky, jelikož bez jejich realizace by nebylo možné dílo dokončit či užívat; případně se jedná o změny spočívající v úspoře prací a dodávek.

II. PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany se dohodly, že čl. VII. Cena díla, odst. 1 smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

Cena díla v Kč:

bez DPH	121 881 208,99 Kč
DPH 21 %	25 595 053,89 Kč
Celkem	147 476 262,88 Kč

2. Položkový rozpočet díla se doplňuje o položkové rozpočty jednotlivých změnových listů č. 14 – č. 27, které tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku č. 2.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento dodatek č. 2 je uzavřen podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu druhou smluvní stranou a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Tento Dodatek č. 2 zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že společnost Brněnské komunikace a.s. je povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 2 přečetly, s jeho obsahem souhlasí a že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu.
5. Tento dodatek bude uzavřen pouze elektronicky, přičemž poslední podepisující smluvní strana je povinna zaslat bez zbytečného odkladu tento elektronicky uzavřený originál druhé smluvní straně.
6. Součástí tohoto dodatku je jeho příloha č. 1: Změnové listy č. 14 – č. 27 včetně svých položkových rozpočtů.

Přílohy:

- Příloha č. 1: Změnové listy č. 14 – č. 27 včetně svých položkových rozpočtů

Ve Zlíně, dne

Za zhotovitele

[Redacted]
Datum: 2023.06.14
09:05:51 +02'00'

.....
Jiří Stacke
předseda představenstva

V Brně, dne

Za Objednatele

[Redacted]
Datum: 2023.06.26
08:18:30 +02'00'

.....
Ing. David Grund
předseda představenstva

[Redacted]
Datum: 2023.06.26
12:16:19 +02'00'

.....
JUDr. Michal Marek
místopředseda představenstva

Nástavba objektu sídla společnosti Brněnské komunikace a.s., Brno – Štýřice, katastrální území: Štýřice [610186], parcelní číslo: 207/8 III. " včetně související realizační dokumentace
 Rekapitulace změnových listů

Zl. č.	Popis VCP, MPC	MPC bez DPH	MPC DPH	MPC vč. DPH	VCP bez DPH	VCP DPH	VCP vč. DPH	CELKEM bez DPH	CELKEM DPH	CELKEM vč. DPH
SOD	SMLOUVA O DÍLO							117 808 371,37 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
	SMLOUVA O DÍLO + Zl. č. 1 - č. 13 (dodatek č. 1)	-2 436 677,95 Kč	-511 702,37 Kč	-2 948 380,32 Kč	4 540 884,96 Kč	953 585,84 Kč	5 494 470,81 Kč	119 912 578,38 Kč	441 683,47 Kč	2 546 090,48 Kč
Zl. č. 14	Boxy venkovních žaluzií - chybějící žaluzie	-196 861,00 Kč	-41 340,81 Kč	-238 201,81 Kč	74 760,00 Kč	15 699,60 Kč	90 459,60 Kč	-122 101,00 Kč	-25 641,21 Kč	-147 742,21 Kč
Zl. č. 15	demontáž dlažba interér	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	60 613,19 Kč	12 728,77 Kč	73 341,96 Kč	60 613,19 Kč	12 728,77 Kč	73 341,96 Kč
Zl. č. 16	demontáž dlažba exteriér	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	43 474,04 Kč	9 129,55 Kč	52 603,59 Kč	43 474,04 Kč	9 129,55 Kč	52 603,59 Kč
Zl. č. 17	TZB v 1.NP - SIL	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	1 419 197,50 Kč	298 031,48 Kč	1 717 228,98 Kč	1 419 197,50 Kč	298 031,48 Kč	1 717 228,98 Kč
Zl. č. 18	chybějící zdívo, výztuž, bednění	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	226 998,89 Kč	47 669,77 Kč	274 668,66 Kč	226 998,89 Kč	47 669,77 Kč	274 668,66 Kč
Zl. č. 19	izolace nad funkčními rozvody	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	48 010,38 Kč	10 082,18 Kč	58 092,56 Kč	48 010,38 Kč	10 082,18 Kč	58 092,56 Kč
Zl. č. 20	Hliníkové výplně otvorů - nové požární okno	-33 516,00 Kč	-7 038,36 Kč	-40 554,36 Kč	108 000,00 Kč	22 680,00 Kč	130 680,00 Kč	74 484,00 Kč	15 641,64 Kč	90 125,64 Kč
Zl. č. 21	odpočet lemování ŽB desek	-334 175,73 Kč	-70 176,90 Kč	-404 352,63 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	-334 175,73 Kč	-70 176,90 Kč	-404 352,63 Kč
Zl. č. 22	vinylové podlahy	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	99 718,71 Kč	20 940,93 Kč	120 659,64 Kč	99 718,71 Kč	20 940,93 Kč	120 659,64 Kč
Zl. č. 23	sokl epoxid stěrky SNP	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	11 846,04 Kč	2 487,67 Kč	14 333,71 Kč	11 846,04 Kč	2 487,67 Kč	14 333,71 Kč
Zl. č. 24	mesoulad HP x PBR	-12 157,90 Kč	-2 553,16 Kč	-14 711,06 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	-12 157,90 Kč	-2 553,16 Kč	-14 711,06 Kč
Zl. č. 25	doplňení střešní konstrukce SNP + GNP	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	369 215,20 Kč	77 535,19 Kč	446 750,39 Kč	369 215,20 Kč	77 535,19 Kč	446 750,39 Kč
Zl. č. 26	ošetření připojovacích spár oken	-19 038,70 Kč	-3 998,13 Kč	-23 036,83 Kč	121 527,46 Kč	25 520,77 Kč	147 048,23 Kč	102 488,76 Kč	21 522,64 Kč	124 011,40 Kč
Zl. č. 27	Doplňení stropní konstrukce u schodišť	-104 326,78 Kč	-22 034,62 Kč	-126 361,40 Kč	85 945,31 Kč	18 048,52 Kč	103 993,83 Kč	-18 981,47 Kč	-3 986,11 Kč	-22 967,58 Kč
	Zl. č. 14 - č. 27 - dodatek č. 2	-700 676,11 Kč	-147 141,98 Kč	-847 818,09 Kč	2 669 306,72 Kč	560 554,41 Kč	3 229 861,13 Kč	1 968 630,61 Kč	413 412,43 Kč	2 382 043,04 Kč
	SMLOUVA O DÍLO + Zl. č. 1 - č. 27 (dodatek č. 2)	-3 137 354,06 Kč	-658 844,35 Kč	-3 796 198,42 Kč	7 210 191,68 Kč	1 514 140,25 Kč	8 724 331,94 Kč	121 881 208,99 Kč	855 295,90 Kč	4 928 133,52 Kč

ŽÁDOST O ZMĚNU

Stavba: NÁSTAVBA OBJEKTU SÍDLA SPOLEČNOSTI BRNĚNSKÉ KOMUNIKACE A.S., BRNO – ŠTÝŘICE, KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: ŠTÝŘICE [610186], PARCELNÍ ČÍSLO: 207/8 III.

Číslo změny: 14

Datum: 21.04.2023

Určeno pro objednatele: 

Odesláno/předáno: poštou na KD e-mailem osobně

Týká se části stavby: **venkovní žaluzie a jejich řízení v 2+3+4NP**

Odkazy: Viz výkres č. 4.01 – 4.05 PŮDORYSY NP - NAVRŽENÝ STAV

Viz výkres č. 4.07 – 4.09 ŘEZ A-C – NAVRŽENÝ STAV

Popis změny:

Jedná se o dopočítání prací a dodávek spojených se zajištěním stínění kanceláří. Provedení prací a dodávek je nutné pro zajištění požadované funkčnosti dotčených prostor. Současně bylo objednatelem vyhodnoceno, že nástavba pro automatické řízení žaluzií nemá opodstatnění a bude vypuštěna. Zhotovitel předkládá ZL s kalkulací v příloze.

Počet připojených listů: 2

Počet připojených výkresů: 0

Návrh ocenění změny připojen	Připojen <input checked="" type="checkbox"/>	Rekapitulace:		
		bez DPH	DPH	vč. DPH
Vícepráce:		74 760,00 Kč	15 699,60 Kč	90 459,60 Kč
Méněpráce		-196 861,00 Kč	-41 340,81 Kč	-238 201,81 Kč
Rozdíl:		-122 101,00 Kč	-25 641,21 Kč	-147 742,21 Kč

Změna byla vyvolána

Zhotovitelem na základě provedené revize PD .

Tato žádost o změnu je podkladem pro zpracování návrhu ocenění změny.

Žádost podává (jméno, podpis, razítko) 

Převzal (Jméno, datum, podpis) 

Převzal (Jméno, datum, podpis): 

Převzal (Jméno, datum, podpis): 

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Nádstavba objektu sídla pro spol. BKOM**

ZL č. 14 **venkovní žaluzie- rozpočet**

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

Zlínstav a.s.

IČO: 28315669

Bartošova 5532

DIČ: CZ28315669

76001

Zlín

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV

0,00

PSV

74 760,00

MON

-196 861,00

Vedlejší náklady

0,00

Ostatní náklady

0,00

Celkem

-122 101,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH

15 %

CZK

Snížená DPH

15 %

0,00 CZK

Základ pro základní DPH

21 %

-122 101,00 CZK

Základní DPH

21 %

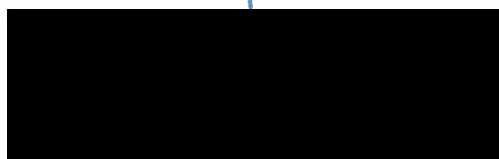
-25 641,21 CZK

Cena celkem s DPH

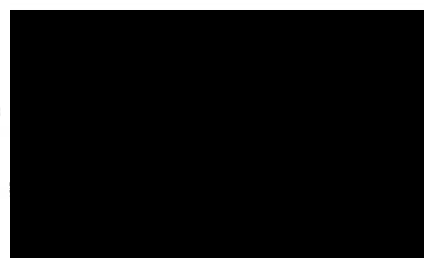
-147 742,21 CZK

v

dne



Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
786	Zastíňující technika	PSV			74 760,00	-61
M21	Elektroinstalace	MON			-196 861,00	161
						0
Cena celkem					-122 101,00	100

Položkový rozpočet

S: P006	Nástavba objektu sídla pro spol. BKOM
O: 02	Nástavba objektu sídla pro spol. BKOM
R: ZL	ZL č. 14 - venkovní žaluzie - rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 786	Zastíňující technika					74 760,00
334	R1	Venkovní žaluzie, pod omítkovou přípravou, 1100 mm, komplet montáž a dodávka vč. kotvení a tep.izolací dle specifikace a detailů PD	ks	3,00000	8 568,00	25 704,00
336	R2	Venkovní žaluzie, pod omítkovou přípravou, 2500 mm, komplet montáž a dodávka vč. kotvení a tep.izolací dle specifikace a detailů PD	ks	2,00000	13 783,00	27 566,00
337	R3	Venkovní žaluzie, pod omítkovou přípravou, 1500 mm, komplet montáž a dodávka vč. kotvení a tep.izolací dle specifikace a detailů PD	ks	2,00000	10 745,00	21 490,00
Díl: M21	Elektroinstalace					-196 861,00
32		MotorControler - r.j. žaluzí	ks	-42,00000	4 313,00	-181 146,00
158		Osazení a napojení řídicí jednotky žaluzí	ks	-35,00000	449,00	-15 715,00
Celkem						-122 101,00

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Nádstavba objektu sídla pro spol. BKOM**

ZL č. 14 venkovní žaluzie - připočet

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

Zlínstav a.s.

IČO: 28315669

Bartošova 5532

DIČ: CZ28315669

76001

Zlín

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			74 760,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			74 760,00

Rekapitulace daní

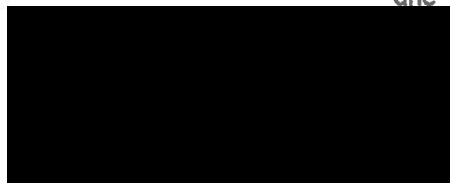
Základ pro sníženou DPH	15 %		CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		74 760,00 CZK
Základní DPH	21 %		15 699,60 CZK

Cena celkem s DPH

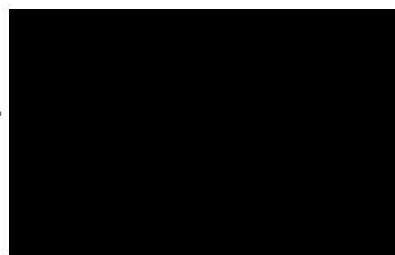
90 459,60 CZK

v

dne



Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
786	Zastiňující technika	PSV			74 760,00	100
						0
Cena celkem					74 760,00	100

Položkový rozpočet

S: P006	Nástavba objektu sídla pro spol. BKOM
O: 02	Nástavba objektu sídla pro spol. BKOM
R: ZL	ZL č.14- venkovní žaluzie - přípočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 786						
Zastínující technika						
334	R1	Venkovní žaluzie, pod omítkovou přípravou, 1100 mm, komplet montáž a dodávka vč. kotvení a tep.izolací dle specifikace a detailu PD	ks	3,00000	8 588,00	25 704,00
336	R2	Venkovní žaluzie, pod omítkovou přípravou, 2500 mm, komplet montáž a dodávka vč. kotvení a tep.izolací dle specifikace a detailu PD	ks	2,00000	13 783,00	27 566,00
337	R3	Venkovní žaluzie, pod omítkovou přípravou, 1500 mm, komplet montáž a dodávka vč. kotvení a tep.izolací dle specifikace a detailu PD	ks	2,00000	10 745,00	21 490,00
Celkem						74 760,00

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Nádstavba objektu sídla pro spol. BKOM**

ZL č. 14 venkovní žaluzie -odpočet

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

Zlínstav a.s.

IČO: **28315669**

Bartošova 5532

DIČ: **CZ28315669**

76001

Zlín

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			0,00
MON			-196 861,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-196 861,00

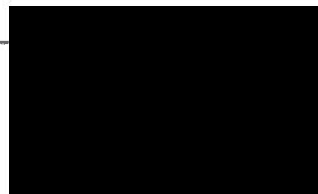
Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-196 861,00 CZK
Základní DPH	21 %	-41 340,81 CZK

Cena celkem s DPH

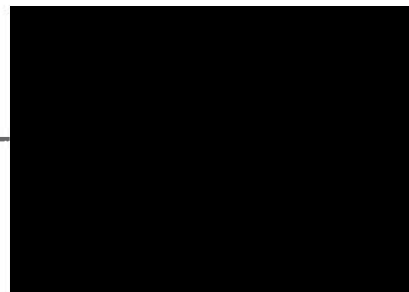
-238 201,81 CZK

v



Za zhotovitele

dne



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
M21	Elektroinstalace	MON			-196 861,00	100
						0
Cena celkem					-196 861,00	100

Položkový rozpočet

S: P006	Nádstavba objektu sídla pro spol. BKOM
O: 02	Nádstavba objektu sídla pro spol. BKOM
R: ZL	ZL č. 14 - venkovní žaluzie - odpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M21		Elektroinstalace				-196 861,00
32		MotorController - f., žaluzií	ks	-42,00000	4 313,00	-181 146,00 SOD
158		Osazení a napojení řídicí jednotky žaluzií	ks	-35,00000	449,00	-15 715,00 SOD
Celkem						-196 861,00

ŽÁDOST O ZMĚNU

Stavba: NÁSTAVBA OBJEKTU SÍDLA SPOLEČNOSTI BRNĚNSKÉ KOMUNIKACE A.S., BRNO – ŠTÝŘICE, KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: ŠTÝŘICE [610186], PARCELNÍ ČÍSLO: 207/8 III.

Číslo změny: 15

Datum: 13.04.2023

Určeno pro objednatele: [REDACTED]

Odesláno/předáno: poštou na KD e-mailem osobně

Týká se části stavby: demontáž povrchu m.č.102 a 122/2 v 1NP na úrovni ±0,000 - interiér

Odkazy: Viz výkres č. 07 - ŘEZ A-A' - STÁVAJÍCÍ STAV, BOURACÍ PRÁCE

Viz výkres č. 01 - PŮDORYS 1NP - STÁVAJÍCÍ STAV, BOURACÍ PRÁCE

Viz výkres č. 01 - PŮDORYS 1NP - NAVRŽENÝ STAV

Popis změny:

V prostorách bývalé jídelny resp. m.č.101 a 102 nebylo řešeno vybourání stávající žulové dlažby. Zde se předpokládalo zachování tohoto povrchu. Po zhodnocení rozsahu nutného k doplnění po statických pracích a po dopřesnění trasy kanalizace v tomto prostoru bylo vyhodnoceno, že bude nutno tuto skladbu nahradit.

Počet připojených listů: 2

Počet připojených výkresů: 0

Návrh ocenění změny	Připojen <input checked="" type="checkbox"/>	Rekapitulace:		
		bez DPH	DPH	vč. DPH
Vícepráce:		60 613,19 Kč	12 728,77 Kč	73 341,96 Kč
Méněpráce:		0,00 Kč	0,00Kč	0,00Kč
Rozdíl:		60 613,19 Kč	12 728,77 Kč	73 341,96 Kč

Změna byla vyvolána

Objednatel na základě provedené revize prací k provedení v 1NP.

Tato žádost o změnu je podkladem pro zpracování návrhu ocenění změny.

Žádost podává (jméno, podpis, razítko): [REDACTED]

Převzal (Jméno, datum, podpis): [REDACTED]

Převzal (Jméno, datum, podpis): [REDACTED]

Převzal (Jméno, datum, podpis): [REDACTED]

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Nástavba objektu sídla pro spol. BKOM**

ZL č.15 **Bourání podlahy žula interier- připočet**

Objednatel: **IČO:**
DIČ:

Zhotovitel: **Zlínstav a.s.** **IČO: 28315669**
Bartošova 5532 **DIČ: CZ28315669**
76001 Zlín

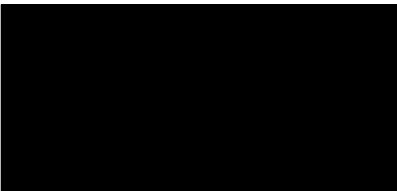
Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			60 613,19
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			60 613,19

Rekapitulace daní


Základ pro sníženou DPH	15 %	CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	60 613,19 CZK
Základní DPH	21 %	12 728,77 CZK

Cena celkem s DPH **73 341,96 CZK**

v 

Za zhotovitele

dne



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
96	Bourání konstrukcí	HSV			26 049,60	43
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	HSV			34 563,59	57
						0
Cena celkem					60 613,19	100

2014.06.23
11:11:11

S:	P006	Nástavba objektu sídla pro spol. BKOM				
O:	02	Změnový list				
R:	ZL č.15	Bourání podlahy žula interier- připočet				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / M.	Celkem
Díl:	96	Bourání konstrukcí				26 049,60
149	965048250R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, MC do 50%	m2	117,00000	43,00	5 031,00
		117,00000				
N1	965081802R00	Bourání soklíků z dlažeb teracových, čedičových - žula	m	8,00000	38,70	309,60
		8,00000				
N2	965081923R00	Bourání dlažeb beton.,čedič.íl.40 mm, pl.nad 1 m2 - žula	m2	117,00000	177,00	20 709,00
		117,00000				
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				34 563,59
341	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	15,92059	735,00	11 701,63
342	979081111x00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	15,92059	255,00	4 059,75
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.				
343	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	15,92059	24,00	382,09
344	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	15,92059	343,00	5 460,76
345	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	79,60295	38,00	3 024,91
346	979999998R00	Poplatek za skládku suti 5% příměsí	t	15,92059	624,00	9 934,45
Celkem						60 613,19

ŽÁDOST O ZMĚNU

Stavba: NÁSTAVBA OBJEKTU SÍDLA SPOLEČNOSTI BRNĚNSKÉ KOMUNIKACE A.S., BRNO – ŠTÝŘICE, KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: ŠTÝŘICE [610186], PARCELNÍ ČÍSLO: 207/8 III.

Číslo změny: 16

Datum: 13.04.2023

Určeno pro objednatele: 

Odesláno/předáno: poštou na KD e-mailem osobně

Týká se části stavby: demontáž povrchu v prostorách krytého atria na úrovni ±0,000 - exteriér

Odkazy: Viz výkres č. 07 - ŘEZ A-A' - STÁVAJÍCÍ STAV, BOURACÍ PRÁCE

Viz výkres č. 01 - PŮDORYS 1NP - STÁVAJÍCÍ STAV, BOURACÍ PRÁCE

Viz výkres č. 01 - PŮDORYS 1NP - NAVRŽENÝ STAV

Popis změny:

V prostorách krytého atria nebylo řešeno vybourání stávající žulové dlažby. Zde se předpokládalo zachování tohoto povrchu. Po zhodnocení rozsahu nutného k doplnění po statických pracích a po dopřesnění trasy kanalizace v tomto prostoru bylo vyhodnoceno, že bude nutno tuto skladbu nahradit.

Počet připojených listů: 2

Počet připojených výkresů: 0

Návrh ocenění změny	Připojen <input checked="" type="checkbox"/>	Rekapitulace:		
		bez DPH	DPH	vč. DPH
Vícepráce:		43 474,04 Kč	9 129,55 Kč	52 603,59 Kč
Méněpráce:		0,00 Kč	0,00Kč	0,00Kč
Rozdíl:		43 474,04 Kč	9 129,55 Kč	52 603,59 Kč

Změna byla vyvolána

Objednatel na základě provedené revize prací k provedení v 1NP.

Tato žádost o změnu je podkladem pro zpracování návrhu ocenění změny.

Žádost podává (jméno, podpis, razítko): 

Převzal (Jméno, datum, podpis): 

Převzal (Jméno, datum, podpis): 

Převzal (Jméno, datum, podpis): 

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Nádstavba objektu sídla pro spol. BKOM**

ZL č.16 **Bourání podlahy žula exteriér- přípočet**

Objednatel: **IČO:**
DIČ:

Zhotovitel: **Zlínstav a.s.** **IČO: 28315669**
Bartošova 5532 **DIČ: CZ28315669**
76001 **Zlín**

Vypracoval:

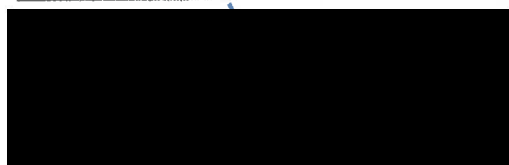
Rozpis ceny			Celkem
HSV			43 474,04
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			43 474,04

Rekapitulace daní

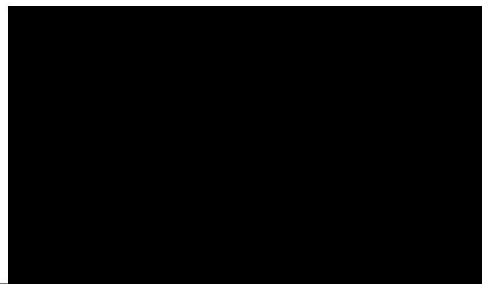
Základ pro sníženou DPH	15 %	CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	43 474,04 CZK
Základní DPH	21 %	9 129,55 CZK

Cena celkem s DPH **52 603,59 CZK**

v _____ dne _____



Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			22 231,44	51
96	Bourání konstrukcí	HSV			9 534,00	22
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 450,19	3
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	HSV			10 258,41	24
						0
Cena celkem					43 474,04	27

S:	P006	Nádstavba objektu sídla pro spol. BKOM				
O:	02	Změnový list				
R:	ZL 16	Bourání podlahy žula exteriér- připočet				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / M.J.	Celkem
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				22 231,44
N1	631315621R00	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 20/25 28*0,14	m3	3,92000	4 005,00	15 699,60
				3,92000		
77	631361921RT4	Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 6,0, oka 100/100 mm KH30 výztuž KARI 100/100/6+30% : 28,0*4,44*1,3/1000	t	0,16200	40 320,00	6 531,84
				0,16200		
Díl:	96	Bourání konstrukcí				9 534,00
10	215901101R00	Zhutnění podloží z hornin nesoudržných do 92% PS 28,00000	m2	28,00000	9,00	252,00
N2	965082933R00	Odstranění násypu tl. do 20 cm, plocha nad 2 m2 asfaltový recyklát: 28*0,2	m3	5,60000	412,00	2 307,20
149	965048250R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, MC do 50% 31,00000	m2	31,00000	43,00	1 333,00
N3	965081802R00	Bourání soklíků z dlažeb teracových, čedičových - žula 4,00000	m	4,00000	38,70	154,80
N4	965081923R00	Bourání dlažeb beton., čedič.tl.40 mm, pl.nad 1 m2 - žula 31,00000	m2	31,00000	177,00	5 487,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				1 450,19
171	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	10,07073	144,00	1 450,19
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				10 258,41
342	979081111x00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	4,23377	255,00	1 079,61
343	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	4,23377	24,00	101,61
344	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	12,07377	343,00	4 141,30
345	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	60,36885	38,00	2 294,02
346	979999998R00	Poplatek za skládku suti 5% přiměsí	t	4,23377	624,00	2 641,87
Celkem						43 474,04

ŽÁDOST O ZMĚNU

Stavba: NÁSTAVBA OBJEKTU SÍDLA SPOLEČNOSTI BRNĚNSKÉ KOMUNIKACE A.S., BRNO – ŠTÝŘICE, KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: ŠTÝŘICE [610186], PARCELNÍ ČÍSLO: 207/8 III.

Číslo změny: 17

Datum: 26.04.2023

Určeno pro objednatele: [REDAKCE]

Odesláno/předáno: poštou na KD e-mailem osobně

Týká se části stavby: **Silnoproudé rozvody v 1NP na úrovni ±0,000**

Odkazy: Viz výkresy SIL revize

Viz výkres č. 01 - PŮDORYS 1NP - STÁVAJÍCÍ STAV, BOURACÍ PRÁCE

Viz výkres č. 01 - PŮDORYS 1NP - NAVRŽENÝ STAV

Popis změny:

V rámci přípravných prací bylo zjištěno, že projektovaný rozsah prací SIL v 1.NP neodpovídá skutečnosti ani VV. AD dle pokynů objednatele vydal revidovanou PD SIL, která je podkladem pro zpracování tohoto ZL. Řešeno v TDK bod č.2 a KD bod č.30.

Počet připojených listů: 3

Počet připojených výkresů: 0

Návrh ocenění změny

Připojen

Rekapitulace:	bez DPH	DPH	vč. DPH
Vícepráce:	1 419 197,50 Kč	298 031,48 Kč	1 717 228,98 Kč
Méněpráce:	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Rozdíl:	1 419 197,50 Kč	298 031,48 Kč	1 717 228,98 Kč

Změna byla vyvolána

Zhotovitelem na základě provedené revize prací k provedení v 1NP.

Tato žádost o změnu je podkladem pro zpracování návrhu ocenění změny.

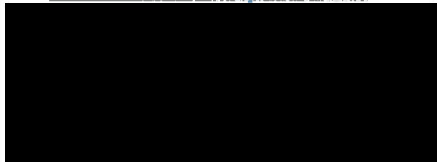
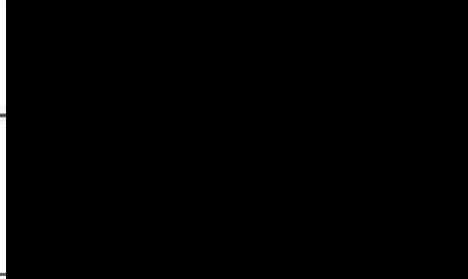
Žádost podává (jméno, podpis, razítko): [REDAKCE]

Převzal (jméno, datum, podpis): [REDAKCE]

Převzal (jméno, datum, podpis): [REDAKCE]

Převzal (jméno, datum, podpis): [REDAKCE]

Položkový rozpočet stavby

Stavba:		Nádstavba objektu sídla pro spol. BKOM	
ZL č.17	SNP rozvody- připočet		
Objednatel:		IČO:	
		DIČ:	
Zhotovitel:	Zlíntav a.s.	IČO: 28315669	
	Bartošova 5532	DIČ: CZ28315669	
	76001 Zlín		
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			0,00
MON			1 419 197,50
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 419 197,50
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		1 419 197,50 CZK
Základní DPH	21 %		298 031,48 CZK
Cena celkem s DPH			1 717 228,98 CZK
v _____ dne _____			
			
Za zhotovitele		Za objednatele	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
M21	Elektroinstalace	MON			1 187 969,00	84
M21	Rozvaděč R-GASTRO	MON			118 317,70	8
M21	Rozvaděč R-dřívna	MON			39 057,50	3
M21	Rozvaděč R-kotelna	MON			32 890,80	2
M21	Rozvaděč RP-1NP	MON			40 962,50	3
						0
Cena celkem					1 419 197,50	100

4. 11. 2013

ZL 17	Elektroinstalace 1NP- přípočet
	ELEKTROINSTALACE

Materiál						
p.č.	číslo položky	název položky	mj.	množství	cena za m.j.	cena celkem
<i>Bezhalogenové kabely se zvýšenou odolností proti šíření plamene</i>						
1		KABEL 1-CXKE-R 3CX 1,5, B2ca, s1, d0	m	100	21,00	2 100,00
	Celkem za :	Bezhalogenové kabely se zvýšenou odolností proti šíření plamene				2 100,00
<i>Elektroinstalační materiál</i>						
2		kabelová přičytka	KS	200	10,00	2 000,00
	Celkem za :	Elektroinstalační materiál				2 000,00
<i>Hlavní uzemňovací sběrnice (CPV 284 220 00-6)</i>						
3	40055100	zemní sběrnice místního pospojování	ks	10	396,00	3 960,00
	Celkem za :	Hlavní uzemňovací sběrnice (CPV 284 220 00-6)				3 960,00
<i>Instalační krabice (CPV 284 220 00-6)</i>						
4		Elektroinstalační rozvodná krabice ABOX na povrch IP 65	ks	30	79,00	2 370,00
5		KO KRABICE KU 68 - 1902	KS	52	11,00	572,00
6		Ohnilodolná instalační krabice 5x2,5mm (odolnost 90min)	ks	5	498,00	2 490,00
	Celkem za :	Instalační krabice (CPV 284 220 00-6)				5 432,00
<i>Modulové skříně , rozvaděče a příslušenství</i>						
7		zásuvková skříně, 4x230V/16A, 1x400V/16A	KS	2	7 842,00	15 684,00
		<i>obsahuje jističí a chráncí přístroje</i>				
8		zásuvková skříně, 4x230V/16A, 1x400V/16A, 1x400V/32A/5P	KS	1	9 882,00	9 882,00
		<i>obsahuje jističí a chráncí přístroje</i>				
	Celkem za :	Modulové skříně , rozvaděče a příslušenství				25 566,00
<i>Nosné prvky pro uložení vodičů (CPV 284 223 00-9)</i>						
9		KO TRUBKA PR. 75 KOPOFLEX	m	50	27,00	1 350,00
10		Protipožární ucpávka kabelových svazků a kabelů, do průměru 50mm	ks	10	467,00	4 670,00
11		Systémový pomocný materiál pro nosné systémy	sada	1	16 625,00	16 625,00
		<i>(spojovací prvky, závěsy, výložníky a pod.)</i>				
12		víko žlabu 100	m	100	79,00	7 900,00
13		víko žlabu 250	m	150	167,00	25 050,00
14		žlab 100/100, zinkováno	m	100	331,00	33 100,00
15		žlab 100/50, zinkováno	m	50	180,00	9 000,00
16		žlab 250/100, zinkováno	m	100	331,00	33 100,00
	Celkem za :	Nosné prvky pro uložení vodičů (CPV 284 223 00-9)				130 795,00
<i>Přístrojová náplň</i>						
17		Jistič 3 póh. 40A, char.B, 10 kA	ks	1	2 035,00	2 035,00
		<i>instalován do RH napojení zásuvkovo skříně u kotelny</i>				
18		Jistič 3 póh. 50A, char.B, 10 kA	ks	1	2 912,00	2 912,00
		<i>výměna jističe FA19 v RH napojení rozvaděče R-dřlna</i>				
	Celkem za :	Přístrojová náplň				4 947,00
<i>Světidla (CPV 315 000 00-1)</i>						
19		D1 - světídló LED, přisazené, 25W, 3230lm	ks	14	4 061,0 Kč	56 854,00
20		D2 - světídló LED, přisazené, 27W, 2900lm	ks	46	4 061,0 Kč	186 806,00
21		G - světídló LED, přisazené/závěsné, 38W, 5820lm, pro potravinářský provoz	ks	24	2 340,00	56 160,00
22		H - světídló LED, přisazené, 23W	ks	7	5 489,00	38 423,00
23		nouzové světídló LED, doba chodu 1hodlna,	ks	17	2 053,00	34 901,00

		svítidlo umožňuje bezdrátový centrální monitoring stavu				
24		nouzové svítidlo LED, s píktogramem, doba chodu 1hodina	ks	12	2 431,00	29 172,00
		svítidlo umožňuje bezdrátový centrální monitoring stavu				
25		R - svítidlo LED, přisazené, 30W, 3600lm	ks	19	1 243,00	23 617,00
Celkem za :		Svítidla (CPV 315 000 00-1)				425 933,00
		Vodiče (CPV 313 000 00-9)				
26		KABEL CGTG 3C X 2.5	m	50	61,00	3 050,00
27		KABEL CGTG 5C X 2.5	m	50	104,00	5 200,00
28		KABEL CYKY 2A X 1.5	m	100	10,00	1 000,00
29		KABEL CYKY 3C x 1.5	m	500	14,00	7 000,00
30		KABEL CYKY 3C x 2.5	m	800	22,00	17 600,00
31		KABEL CYKY 5C x 1.5	m	50	22,00	1 100,00
32		KABEL CYKY 5C x 2.5	m	100	36,00	3 600,00
33		KABEL CYKY 5C x10	m	75	134,00	10 050,00
34		KABEL CYKY 5C x16	m	50	350,00	17 500,00
35		KABEL CYKY 5C x25	m	50	333,00	16 650,00
36		VODIC HO7 V-R 25 Z/ZL	m	50	69,00	3 450,00
37		VODIC HO7 V-U 2.5 ZL/Z (CY)	m	50	7,00	350,00
38		VODIC HO7 V-U 6 ZL/Z (CY)	m	100	16,00	1 600,00
Celkem za :		Vodiče (CPV 313 000 00-9)				88 150,00
		Vypínače (CPV 312 120 00-5)				
39		Vypínač nástěnný IP 44 řazení 01	ks	5	68,00	340,00
40		Vypínač pod omítku řazení 01 barva - bílá	ks	12	129,00	1 548,00
41		Vypínač pod omítku řazení 06 barva - bílá	ks	2	134,00	268,00
42		Vypínač pod omítku řazení 06 barva - bílá, IP44	ks	6	579,00	3 474,00
43		Nástěnný vypínač 400V/16A průmyslový IP 54	ks	8	709,00	5 672,00
44		stropní pohybové čidlo, detekční úhel 360°, dosah 10/6m	ks	7	1 244,00	8 708,00
45		Tlačítko zapínací pod omítku barva - bílá	ks	9	264,00	2 376,00
46		tlačítko zapnutí odvětrání CHÚC	ks	2	626,00	1 252,00
Celkem za :		Vypínače (CPV 312 120 00-5)				23 638,00
		Zásuvky (CPV 312 241 00-3)				
47		Zásuvka jednoduchá 230V/16A pod omítku barva bílá	ks	2	118,00	236,00
48		Zásuvka jednoduchá 230V/16A pod omítku barva bílá, IP44	ks	14	264,00	3 696,00
49		Zásuvka nástěnná 230V/16A s víčkem IP 44	ks	15	73,00	1 168,00
Celkem za :		Zásuvky (CPV 312 241 00-3)				5 100,00
Celkem za :		Materiál				717 621,00

Montáž (CPV 453 100 00-3)						
p.č.	číslo položky	název položky	mj.	množství	cena za m.j.	cena celkem
		Hodinové zúčtovací sazby				
50		Konzultace s profesemí při napojování zařízení	hod	10	449,00	4 490,00
51		Koordinace s profesí GASTRO	hod	10	449,00	4 490,00
		- před dokončením kabeláže nutno prověřit a odsouhlasit s jednotlivými profesemí polohy vývodů a způsob ovládní dodávaných zařízení a technologií. Zápis o této koordinaci musí být uveden ve stavebním deníku.				
52		Nepředvídatelné náklady a práce spojené s dostavbou	hod	45	449,00	20 205,00
		<i>Položku možno čekat pouze se souhlasem investora nebo TDI</i>				
53		Pomocné práce, kompletace	hod	45	449,00	20 205,00
54		Pospojování kovových konstrukcí	hod	10	449,00	4 490,00
55		Spolupráce s investorem a koordinace - upřesnění umístění elektroinstalace	hod	10	449,00	4 490,00

56		Úprava stávající elektroinstalace	hod	25	449,00	11 225,00
57		Úprava stávajícího rozvaděče	hod	30	449,00	13 470,00
58		Zapojení a propojení ovládacích obvodů osvětlení	hod	2	449,00	898,00
59		Zkušební provoz	hod	10	449,00	4 490,00
60		Ztížené pracovní podmínky, práce ve ztížených prostorech	hod	10	674,00	6 740,00
	Celkem za :	Hodinové zúčtovací sazby				95 193,00
		Montáž přístrojů				
61		Montáž jističe 3-pól.	ks	2	104,00	208,00
	Celkem za :	Montáž přístrojů				208,00
		Montáže				
62		Montáž čidla	ks	7	225,00	1 575,00
63		Montáž hlavní zemnicí sběrnice	ks	10	225,00	2 250,00
64	210010351	Montáž instalační karabice na povrch vč. svorek a zapojení vodičů	ks	35	67,00	2 345,00
65	210020306	Montáž kabelového žlabu 125/100 bez víka vč. podpěrek	m	150	191,00	28 650,00
66	210020307	Montáž kabelového žlabu 125/100mm vč. víka a podpěrek	m	150	191,00	28 650,00
67	210020311	Montáž kabelového žlabu 250/100mm vč. víka a podpěrek	m	100	202,00	20 200,00
68	210010322	Montáž krabice odbočné (KR 97) kruh. vč.zap	ks	7	67,00	469,00
69	210010331	Montáž přístrojové krabice bez zapojení	ks	52	67,00	3 484,00
70		Montáž rozvaděče	ks	4	2 808,00	11 232,00
71	210201039	Montáž svítidla - nouzové	ks	29	393,00	11 397,00
72	210203002	Montáž svítidla interierového	ks	110	393,00	43 230,00
73		Montáž zásuvkové skříně	ks	3	1 312,00	3 936,00
74		Napojení jednotky VZT	ks	1	449,00	449,00
75	210810042	Položení kabelu pevně	m	950	29,00	27 550,00
76	210810042	Položení kabelu pevně	m	100	29,00	2 900,00
77	210800117	Položení kabelu pod omítku	m	900	29,00	26 100,00
78	210810017	Položení kabelu volně	m	75	29,00	2 175,00
79		Pomocné práce při instalaci a oživení nouzového osvětlení	ks	24	449,00	10 776,00
80		Pomocné práce při instalaci svítidel	ks	117	112,00	13 104,00
81		Převzetí pracoviště - objekt	ks	1	2 149,00	2 149,00
82		Úklid	m2	600	29,00	17 400,00
83	210100005	Ukončení 1 vodiče v rozvaděči vč.zap.a konc.do 35 mm2	ks	50	79,00	3 950,00
84	210100002	Ukončení 1 vodiče v rozvaděči vč.zap.a konc.do 6mm2	ks	250	29,00	7 250,00
85		Výchozí revize s vypracováním revizní zprávy	ks	1	12 228,00	12 228,00
86		Zakreslení skutečného provedení	ks	1	3 761,00	3 761,00
87		Zapojení vypínače na povrch	ks	8	124,00	992,00
88		Zapojení vypínače zapuštěného	ks	36	85,00	3 060,00
89	210111012	Zapojení zásuvky polozap./zapuštěné 10/16A 250V 2P+Z	ks	16	96,00	1 536,00
90	210111031	Zapojení zásuvky v krabici venkovní 10/16A 250V 2P+Z	ks	16	124,00	1 984,00
	Celkem za :	Montáže				294 782,00
		Stavební práce				
91	97408-2174	Hrubé zapravení rýh	m	250	56,00	14 000,00
92		Ostatní zednické práce a připomoci	hod	40	449,00	17 960,00
93		Požární zatěsnění kabelových prostupů certifikovaným systémovým materiálem	ks	10	505,00	5 050,00
94		Sekání zdi cihlové, kapsy-krab.<100x100x50mm	ks	59	45,00	2 655,00
95	97408-2212	Vysekání rýhy do stěny, omítka-cem.š.do 30mm	m	900	45,00	40 500,00
	Celkem za :	Stavební práce				80 165,00
	Celkem za :	Montáž (CPV 453 100 00-3)				470 348,00

		Elektroinstalace celkem					1 187 969,00
--	--	--------------------------------	--	--	--	--	---------------------

ŽÁDOST O ZMĚNU**Stavba: NÁSTAVBA OBJEKTU SÍDLA SPOLEČNOSTI BRNĚNSKÉ
KOMUNIKACE A.S., BRNO – ŠTÝŘICE, KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: ŠTÝŘICE
[610186], PARCELNÍ ČÍSLO: 207/8 III.**

Číslo změny: 18

Datum: 27.04.2023

Určeno pro objednatele: 

Odesláno/předáno:

poštou na KD e-mailem osobně Týká se části stavby: **svislé konstrukce 5NP**

Odkazy: Viz výkres č. 4.01 – 4.05 PŮDORYSY NP - NAVRŽENÝ STAV

Viz výkres č. 4.07 – 4.09 ŘEZ A-C – NAVRŽENÝ STAV

Popis změny:

Jedná se o dopočítání výměr zdiva, výztuže a bednění atiky. Provedení prací a dodávek je nutné pro správnou realizaci dané konstrukce. Po konzultaci se statikem akce byla doplněna výztuž a položky dopočítány. Bylo projednáno v rámci TDK bod č.21.

Počet připojených listů: 2

Počet připojených výkresů: 1

Návrh ocenění změny

Připojen

Rekapitulace:	bez DPH	DPH	vč. DPH
Vícepráce:	226 998,89 Kč	47 669,77 Kč	274 668,66 Kč
Méněpráce:	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Rozdíl:	226 998,89 Kč	47 669,77 Kč	274 668,66 Kč

Změna byla vyvolána

Zhotovitelem na základě provedené revize PD .

Tato žádost o změnu je podkladem pro zpracování návrhu ocenění změny.

Žádost podává (jméno, podpis, razítko): Převzal (Jméno, datum, podpis): Převzal (Jméno, datum, podpis): Převzal (Jméno, datum, podpis): 

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Nádstavba objektu sídla pro spol. BKOM**

ZL č.18 Chybějící zdivo, výztuž- atik

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

Zlínstav a.s.

IČO: 28315669

Bartošova 5532

DIČ: CZ28315669

76001

Zlín

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			226 998,89
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			226 998,89

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	226 998,89 CZK
Základní DPH	21 %	47 669,77 CZK

Cena celkem s DPH

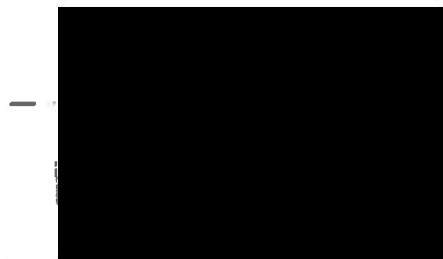
274 668,66 CZK

v

dne



Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			126 661,92	56
4	Vodorovné konstrukce	HSV			96 051,74	42
99	Staveništní přesun hmot	HSV			4 285,23	2
						0
Cena celkem					226 998,89	100

Položkový rozpočet

S: P006	Nástavba objektu sídla pro spol. BKOM					
O: 02	Nástavba objektu sídla pro spol. BKOM					
R: ZL	Chybějící zdívo, výztuž- atika					
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce					126 661,92
22	311271176R00	Zdívo z tvárníc pórobetonových tl. 25 cm	m2	102,81000	1 232,00	126 661,92
		atiky : (34,8+42,9+14,8+8,16+17,47+18,95)*0,75		102,81000		
Díl: 4	Vodorovné konstrukce					96 051,74
58	417351111R00	Bednění ztužujících věnců - zřízení	m	109,66400	503,00	55 160,99
		atiky : 0,2*(34,8+42,9+14,8+8,16+17,47+18,95)- chybný výpočet, odpočet		-27,41600		
		atiky : (34,8+42,9+14,8+8,16+17,47+18,95)		137,08000		
59	417351113R00	Bednění ztužujících věnců - odstranění	m	109,66400	127,00	13 927,33
		pol.58		109,66400		
N1	417361821R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli B500B (10 505)	t	0,42997	62 710,00	26 963,42
		dle přílohy 429,972 kg				
Díl: 99	Stavební přesun hmot					4 285,23
171	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	28,75854	144,00	4 285,23
Celkem						226 998,89

0,23224 23,87659

0,04965 5,44482

0,00000 0,00000

1,01665 0,43713

29,75854



49R10

R. 26 a 250 mm
x 750 mm

~~2.10~~ $132 \text{ m}^2 \times 4 = 528 \times 0,617 = 325,78$

$325,78 \times 1,05 = 342,06 \text{ k}$

R6 $132 \cdot 0,25 = 528 \text{ k} \times 0,75 = 396 \text{ m}$

$396 \times 0,222 = 87,91 \text{ k}$

CELEST 429,972 k

ŽÁDOST O ZMĚNU
Stavba: NÁSTAVBA OBJEKTU SÍDLA SPOLEČNOSTI BRNĚNSKÉ KOMUNIKACE A.S., BRNO – ŠTÝŘICE, KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: ŠTÝŘICE [610186], PARCELNÍ ČÍSLO: 207/8 III.
Číslo změny: 19
Datum: 13.04.2023
Určeno pro objednatele: ██████████

Odesláno/předáno:

 poštou

 na KD

 e-mailem

 osobně
Týká se části stavby: ochrana stropní kce nad provozy VN+NN
Odkazy: Viz výkres č. 07 - ŘEZ A-A' - STÁVAJÍCÍ STAV, BOURACÍ PRÁCE
Viz výkres č. 02 - PŮDORYS 2NP - STÁVAJÍCÍ STAV, BOURACÍ PRÁCE
Popis změny:

Navrhované opatření snižuje riziko zatečení chladící vody z akumulární nádoby o kapacitě 3000l - zařízení č.3, ve strojovně v 5NP, do rozvodny NN + VN situované v 1NP. Toto zařízení je sice umístěno v 5NP, tedy není přímo nad rozvodnami, nicméně je ve stejných modulových osách a přes podlaží do okolí rozveden vedou četné stoupačky ZTI/UT a prostupy vzduchotechniky, kterými by při havarijním stavu v 5NP mohlo dojít k zatečení až do těchto provozů. Zhotovitel předkládá ZL k opatřením provedením živичné izolace mezi moduly. Cenové vyjádření je přílohou ZL.

Počet připojených listů: 2

Počet připojených výkresů: 0

Návrh ocenění změny

 Připojen
Rekapitulace:

bez DPH

DPH

vč. DPH

Vícepráce: 48.010,38 Kč 10.082,18 Kč 58.092,56 Kč

Méněpráce: 0,00 Kč 0,00 Kč 0,00 Kč

Rozdíl: 48.010,38 Kč 10.082,18 Kč 58.092,56 Kč

Změna byla vyvolána

Zhotovitelem na základě dohody s objednatelem.

Tato žádost o změnu je podkladem pro zpracování návrhu ocenění změny.

Žádost podává (Jméno, podpis, razítko): ██████████

Převzal (Jméno, datum, podpis): ██████████

Převzal (Jméno, datum, podpis): ██████████

Převzal (Jméno, datum, podpis): ██████████

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Nádstavba objektu sídla pro spol. BKOM**

ZL č.19 Pojistná hydroizolace- trafostanice

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

Zlínstav a.s.

IČO: 28315669

Bartošova 5532

DIČ: CZ28315669

76001

Zlín

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV

0,00

PSV

48 010,38

MON

0,00

Vedlejší náklady

0,00

Ostatní náklady

0,00

Celkem

48 010,38

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH

15 %

CZK

Snížená DPH

15 %

0,00 CZK

Základ pro základní DPH

21 %

48 010,38 CZK

Základní DPH

21 %

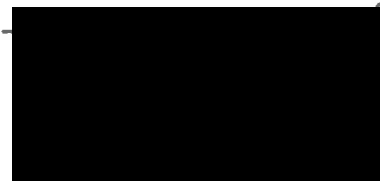
10 082,18 CZK

Cena celkem s DPH

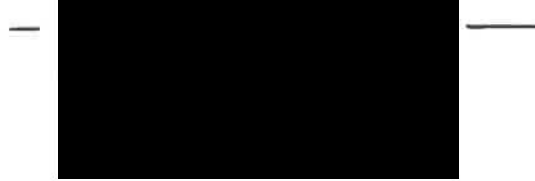
58 092,56 CZK

v

line



Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
712	Povlakové krytiny	PSV			48 010,38	100
						0
Cena celkem					48 010,38	100

Položkový rozpočet

S: P006	Nástavba objektu sídla pro spol. BKOM
O: 02	Nástavba objektu sídla pro spol. BKOM
R: ZL19	Pojistná hydroizolace- var 1. trafostanice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 712 Povlakové krytiny						48 010,38
176	712311106RZ3	Povlaková krytina stěch do 10°, asfalt. pen. emulze včetně emulze	m2	121,00000	53,00	6 413,00
Odkaz na mn. položky pořadí 181 : 121						
181	712341559RV1	Povlaková krytina stěch do 10°, NAIP přilavením 1 vrstva - včetně dodávky Elastek 40 special dekor trafostanice: 110	m2	121,00000	336,00	40 656,00
Koefficient překrytí, vytažení: 0,1						
191	998712203R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	%	470,69000	2,00	941,38

ŽÁDOST O ZMĚNU

Stavba: NÁSTAVBA OBJEKTU SÍDLA SPOLEČNOSTI BRNĚNSKÉ KOMUNIKACE A.S., BRNO – ŠTÝŘICE, KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: ŠTÝŘICE [610186], PARCELNÍ ČÍSLO: 207/8 III.

Číslo změny: 20

Datum: 21.04.2023

Určeno pro objednatele: 

Odesláno/předáno: poštou na KD e-mailem osobně

Týká se části stavby: **změna pozice PO7 na AL požární**

Odkazy: **Viz výkres č. 02 - PŮDORYS 2NP - NAVRŽENÝ STAV**

Popis změny:

Z důvodu změny účelu užívání m. č. 237/3 vyvstaly požadavky na zajištění požární odolnosti daného prvku. Provedení prací a dodávek je nutné pro splnění požadavku PBR stavby a zajištění funkčnosti dotčených prostor. Požadavek byl projednán v rámci TDK. Zhotovitel předkládá ZL.

Počet připojených listů: 6

Počet připojených výkresů: 0

Návrh ocenění změny	Připojen <input checked="" type="checkbox"/>	Rekapitulace:		
		bez DPH	DPH	vč. DPH
Vícepráce:		108 000,00 Kč	22 680,00 Kč	130 680,00 Kč
Méněpráce:		-33 516,00 Kč	-7 038,36 Kč	-40 554,36 Kč
Rozdíl:		74 484,00 Kč	15 641,64 Kč	90 125,64 Kč

Změna byla vyvolána

Objednatel na základě provedené revize prací k provedení v 1NP.

Tato žádost o změnu je podkladem pro zpracování návrhu ocenění změny.

Žádost podává (jméno, podpis, razítko): 

Převzal (Jméno, datum, podpis): 

Převzal (Jméno, datum, podpis): 

Převzal (Jméno, datum, podpis): 

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Nádstavba objektu sídla pro spol. BKOM**

ZL č. 20 **změna pozice PO7 na AL požární- rozpočet**

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

Zlínstav a.s.

IČO: 28315669

Bartošova 5532

DIČ: CZ28315669

76001

Zlín

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV

74 484,00

PSV

0,00

MON

0,00

Vedlejší náklady

0,00

Ostatní náklady

0,00

Celkem

74 484,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH

15 %

CZK

Snížená DPH

15 %

0,00 CZK

Základ pro základní DPH

21 %

74 484,00 CZK

Základní DPH

21 %

15 641,64 CZK

Cena celkem s DPH

90 125,64 CZK

v

dne

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
64	Výplně otvorů	HSV			74 484,00	100
						0
Cena celkem					74 484,00	100

17
18
19

Položkový rozpočet

S: P006	Nástavba objektu sídla pro spol. BKOM
O: 02	Nástavba objektu sídla pro spol. BKOM
R: ZL č.20	změna pozice PO7 na AL požární- rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 64 Výplně otvorů						
119	PO7	Okno plastové, 2250x1950 trojsklo, specifikace dle PD	ks	-1,00000	33 516,00	74 484,00
119	HO01 (PO7)	Okno AL - protipožární, 2250x1950 trojsklo, specifikace dle PD	ks	1,00000	108 000,00	-33 516,00
Celkem						74 484,00

SOD
vlastní

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Nádstavba objektu sídla pro spol. BKOM**

ZL č. 20 změna pozice PO7 na AL požární- přípočet

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

Zlínstav a.s.

IČO: **28315669**

Bartošova 5532

DIČ: **CZ28315669**

76001

Zlín

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			108 000,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			108 000,00

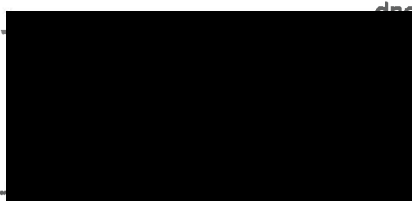
Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	108 000,00 CZK
Základní DPH	21 %	22 680,00 CZK

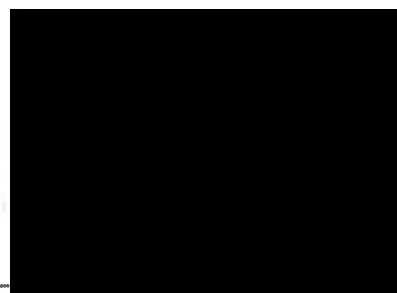
Cena celkem s DPH

130 680,00 CZK

v



Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
64	Výplně otvorů	HSV			108 000,00	100
						0
Cena celkem					108 000,00	100

Položkový rozpočet

S: P006	Nástavba objektu sídla pro spol. BKOM
O: 02	Nástavba objektu sídla pro spol. BKOM
R: ZL č.20	změna pozice PO7 na AL požární- přípočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 64						
Výplně otvorů						
119	HO01 (PO7)	Okno AL - protipožární, 2250x1950 trojsklo, specifikace dle PD	ks	1,00000	108 000,00	108 000,00
Celkem						108 000,00

vlastní

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Nástavba objektu sídla pro spol. BKOM**

ZL č. 20 změna pozice PO7 na AL požární- rozpočet

Objednatel: **IČO:**
DIČ:

Zhotovitel: **Zlínstav a.s.** **IČO: 28315669**
Bartošova 5532 **DIČ: CZ28315669**
76001 Zlín

Vypracoval:

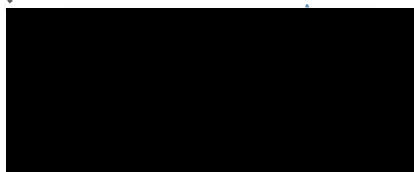
Rozpis ceny	Celkem
HSV	-33 516,00
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	-33 516,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-33 516,00 CZK
Základní DPH	21 %	-7 038,36 CZK

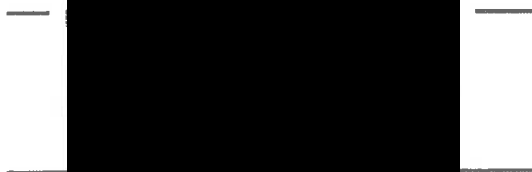
Cena celkem s DPH **-40 554,36 CZK**

v



Za zhotovitele

dne



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
64	Výplně otvorů	HSV			-33 516,00	100
						0
Cena celkem					-33 516,00	100

Položkový rozpočet

S: P006	Nástavba objektu sídla pro spol. BKOM
O: 02	Nástavba objektu sídla pro spol. BKOM
R: ZL č.20	ZL - změna pozice PO7 na AL požární- rozpočet

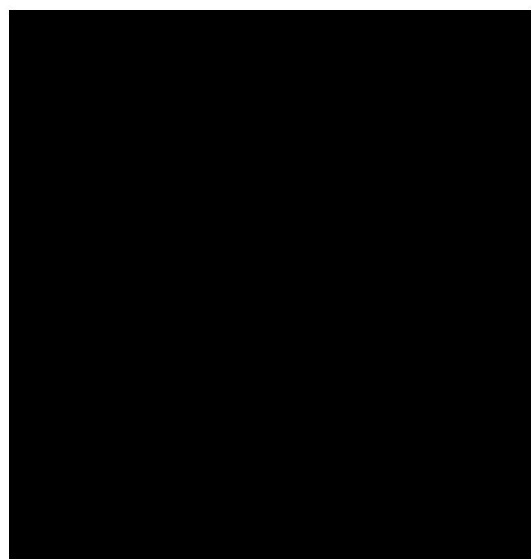
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 64 Výplně otvorů						
119	PO7	Okno plastové, 2250x1950 trojstlo, specifikace dle PD	ks	-1,00000	33 516,00	-33 516,00
						SOD
Celkem						-33 516,00

Položkový rozpočet

S:	P006	Nástavba objektu sídla pro spol. BKOM				
O:	02	Nástavba objektu sídla pro spol. BKOM				
R:	02	Nástavba objektu sídla pro spol. BKOM				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	64	Výplně otvorů				120 999
119	HO01 (PO7)	Okno AL - požární, 2260x1950 trojsklo, specifikace dle PD	ks	1,00000	120 999 00	120 999
Celkem						120 999

za ST KP, s.r.o.



Položkový rozpočet

S:	P006	Nástavba objektu sídla pro spol. BKOM				
O:	02	Nástavba objektu sídla pro spol. BKOM				
R:	02	Nástavba objektu sídla pro spol. BKOM				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	64	Výplně otvorů				108 000
119	HO01 (PO7)	Okno AL - požární, 2250x1950 trojkřídlo, specifikace dle PD	ks	1,00000	108 000,00	108 000
Celkem						108 000



ŽÁDOST O ZMĚNU

Stavba: NÁSTAVBA OBJEKTU SÍDLA SPOLEČNOSTI BRNĚNSKÉ KOMUNIKACE A.S., BRNO – ŠTÝŘICE, KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: ŠTÝŘICE [610186], PARCELNÍ ČÍSLO: 207/8 III.

Číslo změny: 21

Datum: 24.04.2023

Určeno pro objednatele: 

Odesláno/předáno: poštou na KD e-mailem osobně

Týká se části stavby: **lemování vodorovných ŽB desek 2+3+4NP**

Odkazy: Viz výkres č. 4.01 – 4.05 PŮDORYSY NP - NAVRŽENÝ STAV

Viz výkres č. 4.07 – 4.09 ŘEZ A-C – NAVRŽENÝ STAV

Popis změny:

Lemování ŽB vodorovných desek bylo provedeno v rámci ocelové nosné konstrukce. Z tohoto důvodu nebudou realizovány samostatné položky ve VV k olemování pro betonáž a zhotovitel je odpočítává ve ZL jako neprovedené. Zhotovitel předkládá ZL s kalkulací v příloze.

Počet připojených listů: 2

Počet připojených výkresů: 0

Návrh ocenění změny

Připojen

Rekapitulace:	bez DPH	DPH	vč. DPH
Vícepráce :	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Méněpráce:	-334 175,73 Kč	-70 176,90 Kč	-404 352,63 Kč
Rozdíl:	-334 175,73 Kč	-70 176,90 Kč	-404 352,63 Kč

Změna byla vyvolána

Zhotovitelem na základě dopracované výrobní dokumentace ocelové konstrukce.

Tato žádost o změnu je podkladem pro zpracování návrhu ocenění změny.

Žádost podává (jméno, podpis, razítko): 

Převzal (Jméno, datum, podpis): 

Převzal (Jméno, datum, podpis): 

Převzal (Jméno, datum, podpis): 

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Nádstavba objektu sídla pro spol. BKOM**

ZL č.21 Bednění čel stropních desek- odpočet

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

Zlínstav a.s.

IČO: 28315669

Bartošova 5532

DIČ: CZ28315669

76001

Zlín

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV

-334 175,73

PSV

0,00

MON

0,00

Vedlejší náklady

0,00

Ostatní náklady

0,00

Celkem

-334 175,73

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH

15 %

CZK

Snížená DPH

15 %

0,00 CZK

Základ pro základní DPH

21 %

-334 175,73 CZK

Základní DPH

21 %

-70 176,90 CZK

Cena celkem s DPH

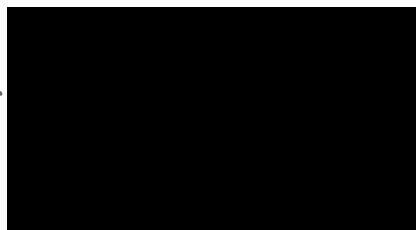
-404 352,63 CZK

v

dne



Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
4	Vodorovné konstrukce	HSV			-331 962,45	99
99	Staveništní přesun hmot	HSV			-2 213,28	1
Cena celkem					-334 175,73	100

11. 11. 2011

Položkový rozpočet

S:	P006	Nástavba objektu sídla pro spol. BKOM	
O:	02	Změnový list	
R:	ZL č.21	Bednění čel stropních desek- odpočet	
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ Množství Cena / MJ Celkem
Díl: 4	Vodorovné konstrukce		
48	411351801R00	Bednění čel stropních desek, zřízení	m
		2NP : 34,8+42,9+14,8+17,3+18,95+(6*3*2)	-504,50220
		3NP : 34,8+42,9+14,8+17,48+18,95+(6*3*2)	164,75000
			164,93000
			-331 962,45
			-261 836,64

0,03047

ŽÁDOST O ZMĚNU

Stavba: NÁSTAVBA OBJEKTU SÍDLA SPOLEČNOSTI BRNĚNSKÉ KOMUNIKACE A.S., BRNO – ŠTÝŘICE, KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: ŠTÝŘICE [610186], PARCELNÍ ČÍSLO: 207/8 III.

Číslo změny: 22

Datum: 24.04.2023

Určeno pro objednatele: [REDACTED]

Odesláno/předáno: poštou na KD e-mailem osobně

Týká se části stavby: **vinylové podlahy 2-4NP**

Odkazy: Viz výkres č.4.03 - PŮDORYS 2-4NP – NAVRŽENÝ STAV

Popis změny:

Jedná se o dopočítání nákladů souvisejících s montáží podlahových lišt vinylové podlahy, a to v návaznosti na upřesnění techn. řešení. Zhotovitel předkládá kalkulaci v příloze.

Počet připojených listů: 2

Počet připojených výkresů: 0

Návrh ocenění změny	Připojen <input checked="" type="checkbox"/>	Rekapitulace:		
		bez DPH	DPH	vč. DPH
Vícepráce:		99 718,71 Kč	20 940,93 Kč	120 659,64 Kč
Méněpráce:		0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Rozdíl:		99 718,71 Kč	20 940,93 Kč	120 659,64 Kč

Změna byla vyvolána

Zhotovitelem na základě provedené revize VV.

Tato žádost o změnu je podkladem pro zpracování návrhu ocenění změny.

Žádost podává (jméno, podpis, razítko): [REDACTED]

Převzal (Jméno, datum, podpis): [REDACTED]

Převzal (Jméno, datum, podpis): [REDACTED]

Převzal (Jméno, datum, podpis): [REDACTED]

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Nádstavba objektu sídla pro spol. BKOM**
ZL č.22 **vinylové podlahy_chybějící sokly (obvodové lišty)- přípočet**

Objednatel: **IČO:**
DIČ:

Zhotovitel: **Zlínstav a.s.** **IČO: 28315669**
Bartošova 5532 **DIČ: CZ28315669**
76001 Zlín

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			99 718,71
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			99 718,71

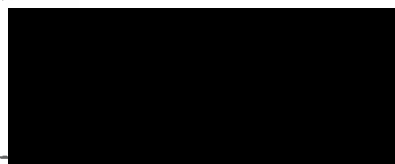
Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	99 718,71 CZK
Základní DPH	21 %	20 940,93 CZK

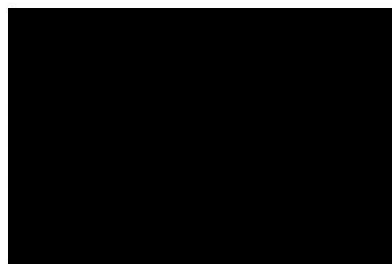
Cena celkem s DPH **120 659,64 CZK**

v

dne



Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
778	Podlahy plovoucí	PSV			99 718,71	100
						0
Cena celkem					99 718,71	100

100 000,00

Položkový rozpočet

S:	P006	Nástavba objektu sídla pro spol. BKOM						
O:	02	Změnový list						
R:	ZL 22	vinylové podlahy_chybějící sokly (obvodové lišty)- přípočet						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem		
Díl:	778	Podlahy plovoucí				99 718,71		
N1	775413040R00	Montáž podlahové lišty lepením Chemoprénem	m	942,00000	104,50	98 439,00	RTS 2023/1	
				942,00000				
331	998776202R00	Přesun hmot pro podlahy plovoucí, výšky do výšky 24 m	%	984,39000	1,30	1 279,71	SOD	
Celkem							99 718,71	

ŽÁDOST O ZMĚNU
Stavba: NÁSTAVBA OBJEKTU SÍDLA SPOLEČNOSTI BRNĚNSKÉ KOMUNIKACE A.S., BRNO – ŠTÝŘICE, KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: ŠTÝŘICE [610186], PARCELNÍ ČÍSLO: 207/8 III.
Číslo změny: 23
Datum: 24.04.2023

 Určeno pro objednatele: 

Odesláno/předáno:

 poštou

 na KD

 e-mailem

 osobně

 Týká se části stavby: **epoxidové podlahy – sokl 5NP**

Odkazy: Viz výkres č. - PŮDORYS 5NP – NAVRŽENÝ STAV

Popis změny:

Jedná se o dopočítání nákladů souvisejících s provedením prací a dodávky podlahové konstrukce (podlahových soklů) technických místností v 5.NP, a to v návaznosti na upřesnění technického řešení. Zhotovitel předkládá kalkulaci v příloze.

Počet připojených listů: 2

Počet připojených výkresů: 0

Návrh ocenění změny

 Připojen

Rekapitulace:

bez DPH

DPH

vč. DPH

Vícepráce: 11 846,04 Kč 2 487,67 Kč 14 333,71 Kč

Méněpráce: 0,00 Kč 0,00 Kč 0,00 Kč

Rozdíl: 11 846,04 Kč 2 487,67 Kč 14 333,71 Kč

Změna byla vyvolána

Zhotovitelem na základě provedené revize VV.

Tato žádost o změnu je podkladem pro zpracování návrhu ocenění změny.

 Žádost podává (jméno, podpis, razítko): 

 Převzal (Jméno, datum, podpis) 

 Převzal (Jméno, datum, podpis) 

 Převzal (Jméno, datum, podpis): 

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Nádstavba objektu sídla pro spol. BKOM**
ZL č.23 **epoxidové podlahy- chybějící sokly (obvodové lišty)- připočet**

Objednatel: **IČO:**
DIČ:

Zhotovitel: **Zlínstav a.s.** **IČO: 28315669**
Bartošova 5532 **DIČ: CZ28315669**
76001 Zlín

Vypracoval:

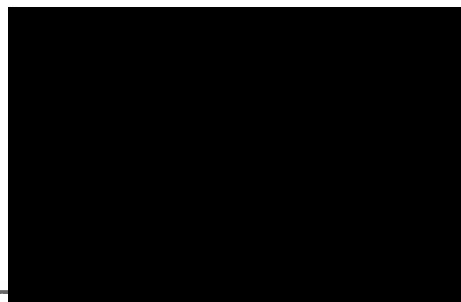
Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			11 846,04
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			11 846,04
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		11 846,04 CZK
Základní DPH	21 %		2 487,67 CZK
Cena celkem s DPH			14 333,71 CZK

v

dne



Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
778	Podlahy plovoucí	PSV			11 846,04	100
						0
Cena celkem					11 846,04	100

4
2024

Položkový rozpočet

S: P006	Nástavba objektu sídla pro spol. BKOM					
O: 02	Změnový list					
R: ZL 23	epoxidové podlahy- chybějící sokly (obvodové lišty)- přípočet					
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 778						
N1	775413040R00	Montáž podlahové lišty lepením Chemoprénem	m	73,00000	104,50	7 628,50
		m.č. 502/3: (3,125+1,7)*2-1,5*3		5,15000		
		m.č. 503/3: (4,85+3,125)*2-1,5		14,45000		
		m.č. 504/3: (21,85+6,35)*2-1,5*2		53,40000		
N2	28342452R	Lišta soklová PVC celoplast. Botta 25560 60x12,8mm	m	74,46000	54,60	4 066,52
		Dle N1		73,00000		
		Koeficient : 0,02		1,46000		
331	99876202R00	Přesun hmot pro podlahy plovoucí, výšky do výšky 24 m	%	116,94020	1,30	152,02
						SOD
Celkem						11 846,04

ŽÁDOST O ZMĚNU

Stavba: NÁSTAVBA OBJEKTU SÍDLA SPOLEČNOSTI BRNĚNSKÉ KOMUNIKACE A.S., BRNO – ŠTÝŘICE, KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: ŠTÝŘICE [610186], PARCELNÍ ČÍSLO: 207/8 III.

Číslo změny: 24

Datum: 21.04.2023

Určeno pro objednatele: 

Odesláno/předáno: poštou na KD e-mailem osobně

Týká se části stavby: Nesoulad počtu hasicích přístrojů 1-5NP

Odkazy: Viz výkres - PŮDORYS 1-5NP - NAVRŽENÝ STAV

Viz výkres - PBŘ

Popis změny:

Při kontrole PBŘ a PD byl zjištěn nesoulad mezi vykázaným množstvím hasicích přístrojů po jednotlivých patrech. Po dohodě s AD byl stav narovnan dle PBŘ. Zhotovitel předkládá ZL s vyčíslením změny.

Počet připojených listů: 2

Počet připojených výkresů: 0

Návrh ocenění změny

Připojen

Rekapitulace:	bez DPH	DPH	vč. DPH
Vícepráce:	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Méněpráce:	-12 157,90 Kč	-2 553,16 Kč	-14 711,06 Kč
Rozdíl:	-12 157,90 Kč	-2 553,16 Kč	-14 711,06 Kč

Změna byla vyvolána

Objednatelem na základě provedené revize prací k provedení v 1-5NP.

Tato žádost o změnu je podkladem pro zpracování návrhu ocenění změny.

Žádost podává (jméno, podpis, razítko): 

Převzal (jméno, datum, podpis): 

Převzal (jméno, datum, podpis): 

Převzal (jméno, datum, podpis): 

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Nádstavba objektu sídla pro spol. BKOM**

ZL č.24 **Nesoulad počtu hasicích přístrojů - odpočet**

Objednatel: **IČO:**
DIČ:

Zhotovitel: **Zlínstav a.s.** **IČO: 28315669**
Bartošova 5532 **DIČ: CZ28315669**
76001 Zlín

Vypracoval:

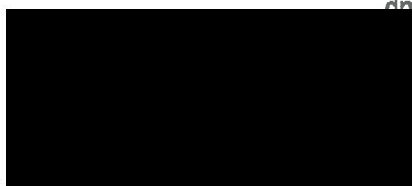
Rozpis ceny	Celkem
HSV	-12 157,90
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	-12 157,90

Rekapitulace daní

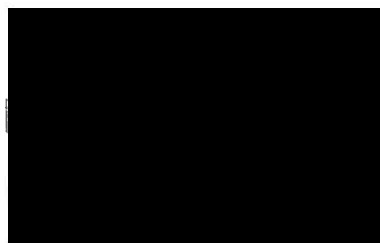
Základ pro sníženou DPH	15 %	CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-12 157,90 CZK
Základní DPH	21 %	-2 553,16 CZK

Cena celkem s DPH **-14 711,06 CZK**

v _____ dne _____



Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			-12 157,90	100
						0
Cena celkem					-12 157,90	100

ŽÁDOST O ZMĚNU**Stavba: NÁSTAVBA OBJEKTU SÍDLA SPOLEČNOSTI BRNĚNSKÉ
KOMUNIKACE A.S., BRNO – ŠTÝŘICE, KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: ŠTÝŘICE
[610186], PARCELNÍ ČÍSLO: 207/8 III.**

Číslo změny: ZL č.25

Datum: 20.04.2023

Určeno pro objednatele: 

Odesláno/předáno:

poštou

na KD

e-mailem

osobně

Týká se části stavby: **doplnění střešní konstrukce 5NP + 6NP**

Odkazy: Viz výkres č. 06 - VÝKRES TVARU STŘECHY, PŮDORYS 6NP - NAVRŽENÝ STAV

Popis změny:

V souvislosti se změnou koncepce využití střešního prostoru 5.NP byla provedena drobná úprava skladby střechy a v závislosti na uvedeném i navýšen počet přepadů pro odvod dešťové vody. Provedení prací a dodávek je nutné pro zajištění funkčnosti dotčených prostor. Optimalizované množství bylo zapracováno do ZL a předkládá se ke schválení a provedení.

Počet připojených listů: 2

Počet připojených výkresů: 0

Návrh ocenění změny

Připojen

Rekapitulace:	bez DPH	DPH	vč. DPH
Vícepráce:	369 215,20 Kč	77 535,19 Kč	446 750,39 Kč
Méněpráce:	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Rozdíl:	369 215,20 Kč	77 535,19 Kč	446 750,39 Kč

Změna byla vyvolána

Zhotovitelem na základě kontroly PD.

Tato žádost o změnu je podkladem pro zpracování návrhu ocenění změny.

Žádost podává (jméno, podpis, razítko): Převzal (Jméno, datum, podpis): Převzal (Jméno, datum, podpis): Převzal (Jméno, datum, podpis): 

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Nádstavba objektu sídla pro spol. BKOM**

ZL. č.25 Chybějící spádování střechy- přípočet

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

Zlínstav a.s.

IČO: 28315669

Bartošova 5532

DIČ: CZ28315669

76001

Zlín

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			369 215,20
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			369 215,20

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		369 215,20 CZK
Základní DPH	21 %		77 535,19 CZK

Cena celkem s DPH

446 750,39 CZK

v

dne

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
712	Povlakové krytiny	PSV			137 835,35	37
712	Povlakové krytiny	PSV			231 379,85	63
						0
Cena celkem					369 215,20	100

Položkový rozpočet

S:	P006	Nádstavba objektu sídla pro spol. BKOM				
O:	02	Nádstavba objektu sídla pro spol. BKOM				
R:	ZL č.25	Chybějící spádování střechy				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
DH:	712	Povlakové krytiny				137 836,36
176	712311106RZ3	Povlaková krytina střeš do 10°, asfalt.pen.emulze včetně emulze	m2	193,56810	59,00	10 259,11
		Odkaz na mn. položky pořadí 181 :		193,56810		
181	712341559RV1	Povlaková krytina střeš do 10°, NAIP přilavením 1 vrstva - včetně dodávky Elastek 40 special dekor	m2	193,56810	336,00	65 038,88
		bok atík:0,95*(34,8+42,9+14,8+8,16+17,47+18,95)		130,22600		
		vytažení na přístřešek:0,70*(29,3+29,3+6,75)		45,74500		
		Koeficient překrytí, vytažení: 0,1		17,59710		
188	712871801RZ4X1	Samostatné vytažení izolace, fólii 1 vrstva-vč.dodávky TPO/FPO 1,5 mm vč. vnějších a vnitřních koutových listů popl. a kotvení	m2	46,65990	586,00	27 342,70
		vytažení na přístřešek:0,7*(29,3+29,3+6,75)		45,74500		
		Koeficient : 0,02		0,91490		
N1	712998004	Montáž atikového chříče z PVC DN 110	kus	7,00000	636,00	4 452,00
N2	283481185R	Chříč hranatý s PVC manžetou TWC 100x300 PVC	kus	5,00000	4 800,00	24 000,00
N3	28348113R	Chříč kulatý s PVC manžetou TWC 110 PVC	kus	2,00000	2 020,00	4 040,00
191	998712203R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	%	1 351,32692	2,00	2 702,65
DH:	713	Izolace tepelné				231 379,85
194	713141125R00	Izolace tepelná střeš, desky, na lepidlo	m2	26,59800	139,00	3 697,12
		Včetně očištění podkladu od nesoudržných vrstev.				
		odpočet původní: S8 - příplatek spád, klíny : 0,05*(28,6*6,4)		-9,15200		
		přípočet nově: S8 - příplatek spád, klíny : (28,6*2,5) /2 dle křadečáku		35,75000		
195	713141322R00	Izolace tepelná střeš do tl.160 mm,2vrstvy,kotvy	m2	831,82020	154,00	128 100,31
		S7 : 36,24*14,75-6,75*29- pův. odpočet		-338,79000		
		S9 : 19,5*10,6- pův. odpočet		-206,70000		
		DLE VÝKAZU		222,00000		
		DLE VÝKAZU		71,00000		
		DLE VÝKAZU		1 068,00000		
		Koeficient : 0,02		16,31020		
202	28375705R	Deska izolační stabilizov. EPS 150 1000 x 500 mm	m3	26,68648	2 520,00	67 249,89
		S7 : 2*0,16*(36,24*14,75-6,75*29)		-108,41280		
		S9 : 2*0,16*(19,5*10,6)		-66,14400		
		dle návrhu 2% spád: 0,24+17,76+11,52+171,2		200,72000		
		Koeficient : 0,02		0,52326		
203	28375972R	Deska spádová EPS 150	m3	10,40267	2 672,00	27 795,67
		odpočet původní:S7 : 0,06*(36,24*14,75-6,75*29)		-20,32740		
		odpočet původní:S9 : 0,06*(19,5*10,6)		-12,40200		
		odpočet původní:S8 - příplatek spád, klíny : 0,5		-0,50000		
		přípočet nově: S7, S8, S9 dle křadečského plánu 40,080+3,348 (2% spád)		43,42800		
		Koeficient : 0,02		0,20397		
204	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	2 268,42994	2,00	4 536,86

URS 2023/1

RTS 2023/1

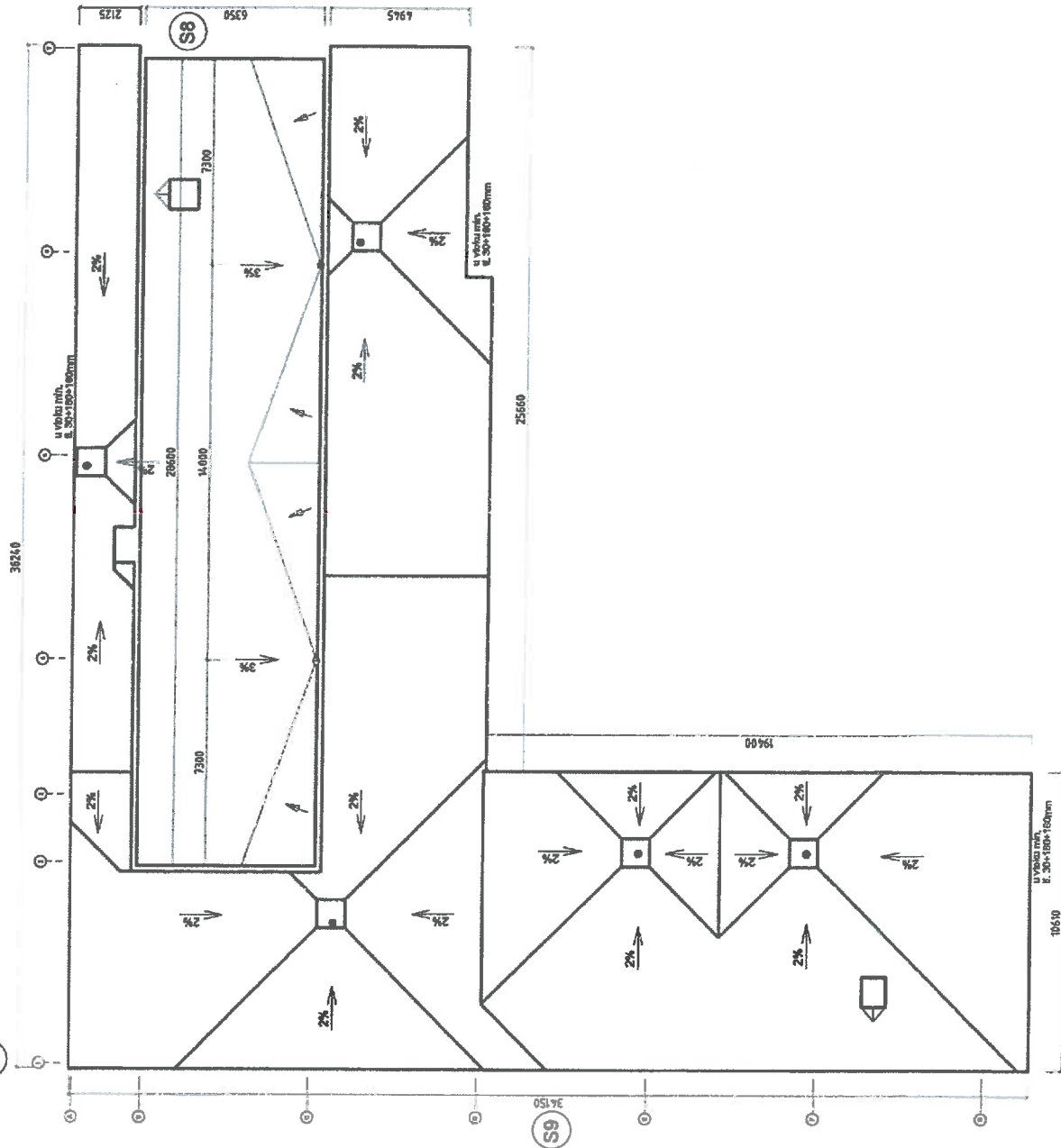
RTS 2023/1

RTS 2023/1

CELKEM

369 215,20

Návrh spádování plochých střech 2% - výkaz materiálu



Výpočet 2%, 6% křídla 1x1m - Isover EPS 150

Ozn.	t1(mm)	t2(mm)	počet(ks)	Poznámky
A	30	50		m ²
B	50	70		
C	70	90		
D	90	110		
X	10	70		
Y	70	130		
KLINY CELKEM				40,080

Výpočet 2%, 6% křídla 0,5x1m - Isover EPS 150
(spád po straně šířky 0,5m)

Ozn.	t1(mm)	t2(mm)	počet(ks)	Poznámky
C1	70	80		m ²
D1	90	100		
Z1	130	180		
KLINY CELKEM				3,340

Výkaz rovných desek

Materiál	t1 (mm)	rozměr (mm)	Celkem (m ²)	Množství v (m ²) k objednávkám, na ucelené balení
Isover EPS 150 deska u vřetku - 3	30	500x1000	5,000	0,240
Isover EPS 150 podkladky pod klíny - 8	80	1000x1000	222,000	17,760
Isover EPS 150 podkladky pod klíny - 16	160	1000x1000	71,000	11,520
Isover EPS 100 celoplošně - 2 vrstvy S7, S9	180	2500x1000	1068,000	171,200



SAINT-GOBAIN

Č.V. 230412 - M5667.2

Zpracováno : SG Isover Construction

Poznámka :
Rovné desky v rozměrech 1x0,5m a 1x1m jsou počítány a dodávány na ucelené balení. Kalkulační materiálu je vypracována na základě Vašich dodaných podkladů a neobsahuje žádné případné profese. Před objednáním zboží si prosím zkontrolujte skutečné zaměření vpravo a skutečnou plochu určenou k zastřešení. Spádové prvky jsou počítány na celý desky.



Pro : Zlínstav, a.s.

Adresa : NÁSTAVBA OBJEKTU SÍDLA SPOL.

BRNĚNSKÉ KOMUNIKACE a.s.,
BRNO - ŠTÝŘICE

ŽÁDOST O ZMĚNU

Stavba: NÁSTAVBA OBJEKTU SÍDLA SPOLEČNOSTI BRNĚNSKÉ KOMUNIKACE A.S., BRNO – ŠTÝŘICE, KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: ŠTÝŘICE [610186], PARCELNÍ ČÍSLO: 207/8 III.

Číslo změny: 26

Datum: 20.04.2023

Určeno pro objednatele: 

Odesláno/předáno: poštou na KD e-mailem osobně

Týká se části stavby: **ošetření připojovacích spár oken 2-4NP**

Odkazy: Viz oddíl ASŘ PD D.1.1 1-4NP

Popis změny:

Po konzultaci s AD bylo upřesněno technické řešení zakrytí připojovacích spár oken, a to vylepením EPS a přetažením do tenkovrstvého tmelu se štukem. V příloze předkládáme ZL s výpočtem prací u ostění.

Počet připojených listů: 2

Počet připojených výkresů: 0

Návrh ocenění změny	Připojen <input checked="" type="checkbox"/>	Rekapitulace:		
		bez DPH	DPH	vč. DPH
Vícepráce:		121 527,46 Kč	25 520,77 Kč	147 048,23 Kč
Méněpráce:		-19 038,70 Kč	-3 998,13 Kč	-23 036,83 Kč
Rozdíl:		102 488,76 Kč	21 522,64 Kč	124 011,40 Kč

Změna byla vyvolána

Zhotovitelem na základě kontroly PD a VV.

Tato žádost o změnu je podkladem pro zpracování návrhu ocenění změny.

Žádost podává (jméno, podpis, razítko): 

Převzal (Jméno, datum, podpis): 

Převzal (Jméno, datum, podpis): 

Převzal (Jméno, datum, podpis): 

Položkový rozpočet stavby

Stavba: Nástavba objektu sídla pro spol. BKOM

ZL č.26 RO č.67 ošetření připojovacích spár oken - rozpočet

Objednatel: IČO:
DIČ:

Zhotovitel: Zlínstav a.s. IČO: 28315669
Bartošova 5532 DIČ: CZ28315669
76001 Zlín

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			98 363,54
PSV			4 125,22
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			102 488,76

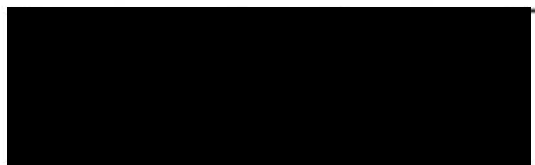
Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	102 488,76 CZK
Základní DPH	21 %	21 522,64 CZK

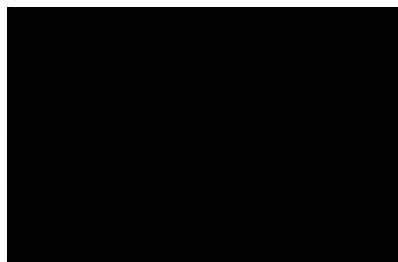
Cena celkem s DPH 124 011,40 CZK

v

dne



Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			98 401,19	96
99	Staveništní přesun hmot	HSV			-37,65	0
784	Malby	PSV			4 125,22	4
						0
Cena celkem					102 488,76	100

Položkový rozpočet

S:	P006	Nástavba objektu sídla pro spol. BKOM				
O:	02	Nástavba objektu sídla pro spol. BKOM				
R:	ZL.č.26	RO.č.67 ošetření přípojovacíh spár oken- rozpočet				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	01	Úpravy povrchů vnitřní				98 401,19
NT	022396512R00	Montáž K23 osění, polystyren, atěna + význaz.k.	m ²	75,00400	1 274,09	96 126,10
AL výřeba:						82 704,94
						RTS 23/II

Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)
0,00000	-0,28146
0,00000	0,00000

- HF1 16,00000
- HF2 5,90000
- HF3 16,80000
- HF4 5,90000
- HO01 (P07) 3,90000
- Písková výplně:
- P05 4,70000
- P03 46,80000
- P04 3,90000
- P05 19,50000
- P06 35,10000
- P07 78,00000
- P08 3,90000
- P09 19,50000
- PO10 46,80000
- PO11 46,80000
- PO12 46,80000
- PO13 27,30000
- PO14 3,20000
- PO15 9,60000

200	28575705R	Deska izolační stabilizov. EPS 150 1000 x 500 mm	m ³	2,56764	2 530,00	6 520,85	SOD
Plocha ostění: 75,004*0,03							
Nedopřeba 15 %							
N2	59556875.AR	Hmotba sádková a lepidl Baumit DuoContact	kg	276,63970	12,79	3 560,62	RTS 23/II
75,004*3,975							
N3	83180001.AR	Sítovina sklostonitá Baumit open'or 4 x 4 mm, 1 x 60 m	m ²	82,50440	34,79	2 921,85	RTS 23/II
75,004*1,1							
62	612409881R00	Zacíslání omláček kolem oken, dveří apod.	m	-217,50000	31,76	-18 022,80	SOD
64	764181201R00	Ponastec podlaha houbčková Pirrelux 1x	m ²	75,00400	24,00	1 800,10	SOD
Odkaz na mm. položky pořadí RT10,17 :							
65	802011241RT1	Spink na stěních vnitřní, atobjné floatka vřevy 2 mm vč. panstec	m ²	75,00400	133,00	9 976,53	SOD
Odkaz na mm. položky pořadí 65							
Díl: 89	Staveništní přesun frot					-37,89	
171	09901103R00	Přesun hmot pro burcovy zdiěné výšky do 24 m	t	-0,26146	144,00	-37,65	SOD
Díl: 764	Malby					4 126,22	
333	76450020R40	Malba ze smaltu, panstec 1x, bílá 2x	m ²	75,00400	54,99	4 126,22	SOD
Odkaz na mm. položky pořadí 65 :							
Odkaz na mm. položky pořadí 65 :						75,00400	
Celkem						102 486,76	

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Nástavba objektu sídla pro spol. BKOM**

ZL č.26

RO č.67 ošetření připojovacích spár oken - připočet

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

Zlínstav a.s.

IČO: 28315669

Bartošova 5532

DIČ: CZ28315669

76001

Zlín

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			117 402,24
PSV			4 125,22
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			121 527,46

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	121 527,46 CZK
Základní DPH	21 %	25 520,77 CZK

Cena celkem s DPH

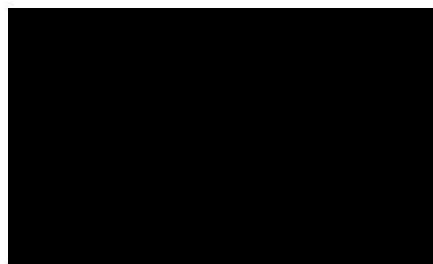
147 048,23 CZK

v

dne



Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			117 323,69	97
99	Staveništní přesun hmot	HSV			78,55	0
784	Malby	PSV			4 125,22	3
						0
Cena celkem					121 527,46	100

Položkový rozpočet

S:	PO06	Nástavba objektu sídla pro spol. EKOM							
O:	D2	Nástavba objektu sídla pro spol. BKOM							
R:	ZL.Ž.26	RO.č.67 ošetření přípojovacích spár okna- přípočet							
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem			
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				117 323,69			
Nř:	6223190512R00	Montáž K28 ocelní, polyethylen, stěna - výruž.ú.	m2	75,00400	1 531,26	92 704,94			RTS 23/II
AL	výpočet:								

Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)
0,00000	0,94547
0,00000	0,00000

HF1	16,80000								
HF2	5,90000								
HF3	16,80000								
HF4	5,90000								
HO01 (PO7)	3,90000								
Přeliové výplně:									
PD5	4,70000								
PO3	49,80000								
PO4	3,90000								
PO5	19,50000								
PO6	35,10000								
PO7	78,00000								
PO8	3,90000								
PO9	19,50000								
PO10	48,80000								
PO11	48,80000								
PO12	48,80000								
PO13	27,30000								
PO14	3,20000								
PO15	9,60000								
CELKEM: 441 270,17				75,00400					

200	28375705R	Děsna izolační stabilizov. EPS 150 1000 x 600 mm	m2	2,58784	3 330,38	6 620,83			0,02500	0,08499
Plocha ocelní: 75,004*0,03										
Nadspořeba 15 %										
201	56559675AR	Hmotla stěhová a teplo Baumit DuoComlad	kg	275,63970	12,71	3 500,62			0,00100	0,27564
75,004*3,975										
202	63160001AR	Sítovina sblotodílní Baumit openTex 4 x 4 mm, 1 x 80 m	m2	62,50440	34,20	2 138,65			0,00015	0,01238
75,004*1,1										
64	76419120R00	Penetrace podlahová tloušťková Přímolek TX	m2	75,00400	21,00	1 575,08			0,00007	0,00525
Odkaz na mn. položky pořadí N1*0,17 :										
65	60201124TRT	Štěrka na sádkách vnitřní, štrýbné tloušťka vrstvy 2 mm vč. penetrace	m2	75,00400	133,00	9 975,53			0,00250	0,18771
Odkaz na mn. položky pořadí 95										
Díl:	99	Stavební materiál přesun hmot				79,85				
171	99801100R00	Převaz hmot pro bodový zděné výšky do 24 m	t	0,54547	141,00	76,95				
Díl:	764	Malby				4 128,22				
333	78445002R00	Malba ze směsi, penetrace 1x, bílá 2x	m2	75,00400	55,30	4 128,22				
Odkaz na mn. položky pořadí 95 :										
Celkem						121 927,46				

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Nástavba objektu sídla pro spol. BKOM**

ZL č.26 RO č.67 ošetření připojovacích spár oken - odpočet

Objednatel: **IČO:**
DIČ:

Zhotovitel: **Zlínstav a.s.** **IČO: 28315669**
Bartošova 5532 **DIČ: CZ28315669**
76001 Zlín

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	-19 038,70
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	-19 038,70

Rekapitulace daní

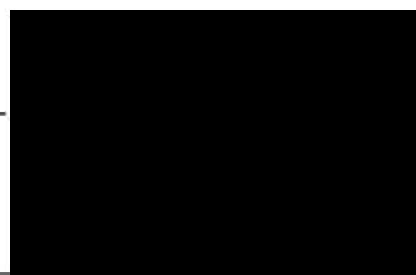
Základ pro sníženou DPH	15 %	CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-19 038,70 CZK
Základní DPH	21 %	-3 998,13 CZK

Cena celkem s DPH **-23 036,83 CZK**

v _____ dne _____



Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			-18 922,50	99
99	Staveništní přesun hmot	HSV			-116,20	1
						0
Cena celkem					-19 038,70	100

Položkový rozpočet

S:	P006	Nástavba objektu sídla pro spol. BKOM					
O:	02	Nástavba objektu sídla pro spol. BKOM					
R:	ZL č.26	RO č.67 ošetření připojovacích spár oken- odpočet					
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní					-18 922,50
62	612409991R00	Zacistění omítek kolem oken,dveří apod.	m	-217,50000	87,00	-18 922,50	
Díl:	99	Staveništní přesun hmot					-116,20
171	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	-0,80693	144,00	-116,20	
Celkem						-19 038,70	

Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)
0,00371	-0,80693

SOD

SOD

ŽÁDOST O ZMĚNU

Stavba: **NÁSTAVBA OBJEKTU SÍDLA SPOLEČNOSTI BRNĚNSKÉ KOMUNIKACE A.S., BRNO – ŠTÝŘICE, KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: ŠTÝŘICE [610186], PARCELNÍ ČÍSLO: 207/8 III.**

Číslo změny: 27

Datum: 26.04.2023

Určeno pro objednatele: 

Odesláno/předáno: poštou na KD e-mailem osobně

Týká se části stavby: **Doplnění stropní konstrukce u schodišť**

Odkazy: Viz výkres č. D.1.2.1 -9,10,11 Schodiště

Popis změny:

Po vybourání stropní panelů 1NP v místě nových schodišť přístavby bylo zjištěno, že nelze realizovat dobetonávky stropních konstrukcí u schodišť dle PD. Po kontrole se statikem ŽB konstrukcí byla navržena změna v provedení doplnění namísto v ŽB, tak v ocelové konstrukci. Zhotovitel předkládá rozpočet na doplnění stropních konstrukcí v ocelové konstrukci a původní řešení dle PD se vrací.

Počet připojených listů: 6

Počet připojených výkresů: 0

Návrh ocenění změny	připojen <input checked="" type="checkbox"/>	Rekapitulace:		
		bez DPH	DPH	vč. DPH
Vícepráce:		85 945,31 Kč	18 048,52 Kč	103 993,83 Kč
Méněpráce:		-104 926,78 Kč	-22 034,62 Kč	-126 961,40 Kč
Rozdíl:		-18 981,47 Kč	-3 986,11 Kč	-22 967,58 Kč

Změna byla vyvolána

Zhotovitelem na základě provedené revize skutečného stavu.

Tato žádost o změnu je podkladem pro zpracování návrhu ocenění změny.

Žádost podává (jméno, podpis, razítko): 

Převzal (jméno, datum, podpis): 

Převzal (jméno, datum, podpis): 

Převzal (jméno, datum, podpis): 

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Nádstavba objektu sídla pro spol. BKOM**

ZL č.27 **Doplnění OK schodiště- rozpočet**

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

Zlínstav a.s.

IČO: 28315669

Bartošova 5532

DIČ: CZ28315669

76001

Zlín

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			-85 641,00
PSV			66 659,53
MON			0,00
Vedlejší náklady			-0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-18 981,47

Rekapitulace daní

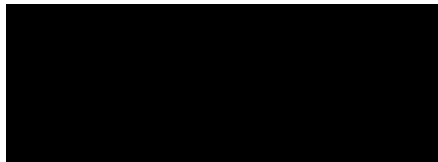
Základ pro sníženou DPH	15 %	CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-18 981,47 CZK
Základní DPH	21 %	-3 986,11 CZK

Cena celkem s DPH

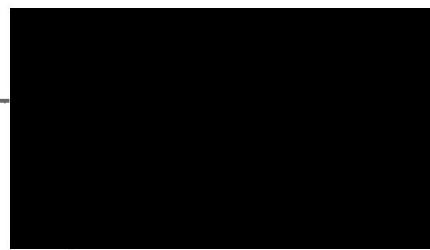
-22 967,58 CZK

v

dne



Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
4	Vodorovné konstrukce	HSV			-83 165,30	438
99	Staveništní přesun hmot	HSV			-2 475,70	13
767	Konstrukce zámečnické	PSV			66 659,53	-351
						0
Cena celkem					-18 981,47	100

Položkový rozpočet

S:	P006	Nádstavba objektu sídla pro spol. BKOM	
O:	02	Nádstavba objektu sídla pro spol. BKOM	
R:	ZL	Doplnění OK schodiště- rozpočet	

P.č.Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk. (t)
Díl: 4							
Vodorovné konstrukce							
45	411321414R00	Stropy deskové ze železobetonu C 25/30	m3	-6,01029	3 387,00	-83 165,30	-20 356,86
		INP strop : 0,25*(6,0*4,8)-0,25*(2,75*4,1)		-4,38125			
		0,25*(6*4,8)-0,25*(2,75*4,2)		-4,31250			
		trapez plech schod: 33,6*(0,055*0,33404)+33,6*0,065		2,80131			
		Koeficient : 0,02		-0,11785			
46	411351206R00	Bednění stropů deskových, podepřen, do 3,5m, 12kPa	m2	-35,47050	988,00	-34 335,44	-15 508,21
		INP :		-17,52500			
		(6,0*4,8)-(2,75*4,1)		-17,25000			
		(6*4,8)-(2,75*4,2)		-0,69550			
		Koeficient přesahy: 0,02		-35,47050			
47	411351206R00	Odstanění bednění stropů deskových do 3,5m, 12kPa	m2	-35,47050	273,00	-9 683,45	0,00000
		Odkaz na mn. položky pořadí 46 :		-35,47050			
48	411351801R00	Bednění čel stropních desek, zřízení	m	-30,49800	519,00	-15 828,46	0,03047
		INP (otvory) schodiště :		-29,90000			-0,92927
		2,75*2+4,1*2+2,75*2+4,2*2+0,75*2+0,4*2		-0,59800			
		Koeficient přesahy: 0,02		-30,49800			
49	411351802R00	Bednění čel stropních desek, odstranění	m	-30,49800	139,00	-4 239,22	0,00000
		Odkaz na mn. položky pořadí 48 :		-30,49800			
52	411354177R00	Podpěrná konstr. stropů do 30 kPa - zřízení	m2	-34,77500	411,00	-14 292,53	0,00754
		Odkaz na mn. položky pořadí 52 :		-34,77500			
53	411354179R00	Podpěrná konstr. stropů do 30 kPa - odstranění	m2	-34,77500	104,00	-3 616,60	0,00000
		Odkaz na mn. položky pořadí 52 :		-34,77500			
54	411354256R00	Bednění stropů plech pozink. vlna 50 mm tl. 0,8 mm	m2	33,60000	77,00	2 587,20	0,01059
		dle výkazu výměr statické části :		33,60000			
55	411361821R00	Výztuž stropů z betonářské oceli 10505(R) vložení do žebra	t	0,12293	39 360,00	4 838,43	1,02139
		4bm/m2 R12 - 0,888kg/m(do trap. plechů) :		0,11935			0,12556
		33,6*4*0,888/1000		0,00358			
		Koeficient : 0,03					

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Nádstavba objektu sídla pro spol. BKOM**

ZL č. **Doplnění OK schodiště- odpočet**

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

Zlínstav a.s.

IČO: 28315669

Bartošova 5532

DIČ: CZ28315669

76001

Zlín

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			-104 926,78
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-104 926,78

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-104 926,78 CZK
Základní DPH	21 %	-22 034,62 CZK

Cena celkem s DPH

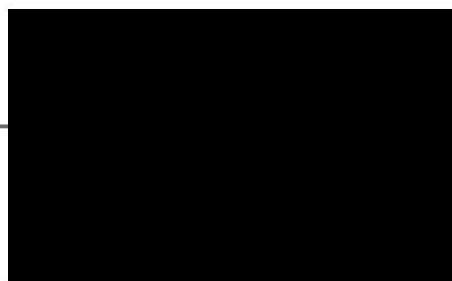
-126 961,40 CZK

v

dne



Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
4	Vodorovné konstrukce	HSV			-102 352,56	98
99	Staveništní přesun hmot	HSV			-2 574,22	2
						0
Cena celkem					-104 926,78	100

Položkový rozpočet

S:	P006 Nástavba objektu sídla pro spol. BKOM
O:	02 Nástavba objektu sídla pro spol. BKOM
R:	ZL Doplnění OK schodiště- odpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk. (t)
Díl: 4								
Vodorovné konstrukce								
45	411321414R00	Stropy deskové ze železobetonu C 25/30	m3	-6,01029	3 387,00	-102 352,56	2,52514	-17,87651
1NP strop : 0,25*(6,0*4,8)-0,25*(2,75*4,1)							-20 356,86	-15,17683
0,25*(6*4,8)-0,25*(2,75*4,2)							-4,38125	
trapez plech schod: 33,6*(0,055*0,33404)+33,6*0,065							-4,31250	
Koeficient : 0,02							2,80131	
Koeficient : 0,02							-0,11785	
46	411351205R00	Bednění stropů deskových, podepřen, do 3,5m, 12kPa	m2	-35,47050	968,00	-34 335,44	0,04252	-1,50821
1NP :								
(6,0*4,8)-(2,75*4,1)							-17,52500	
(6*4,8)-(2,75*4,2)							-17,25000	
Koeficient přesahy: 0,02							-0,69550	
47	411351206R00	Odstranění bednění stropů deskových do 3,5m, 12kPa	m2	-35,47050	273,00	-9 683,45	0,00000	0,00000
Odkaz na mn. položky pořadí 46 :								
-35,47050								
48	411351801R00	Bednění čel stropních desek, zřízení	m	-30,49800	519,00	-15 828,46	0,03047	-0,92927
1NP (otvory) schodiště :								
2,75*2+4,1*2+2,75*2+4,2*2+0,75*2+0,4*2							-29,90000	
Koeficient přesahy: 0,02							-0,59800	
49	411351802R00	Bednění čel stropních desek, odstranění	m	-30,49800	139,00	-4 239,22	0,00000	0,00000
Odkaz na mn. položky pořadí 48 :								
-30,49800								
52	411354177R00	Podpěrná konst. stropů do 30 kPa - zřízení	m2	-34,77500	411,00	-14 292,53	0,00754	-0,26220
-34,77500								
53	411354178R00	Podpěrná konst. stropů do 30 kPa - odstranění	m2	-34,77500	104,00	-3 618,60	0,00000	0,00000
Odkaz na mn. položky pořadí 52 :								
-34,77500								
Díl: 99								
Staveništní přesun hmot								
171	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	-17,87651	144,00	-2 574,22		
Celkem								
								-104 926,78

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Nádstavba objektu sídla pro spol. BKOM**

ZL č. **Doplnění OK schodiště- přípočet**

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

Zlínstav a.s.

IČO: 28315669

Bartošova 5532

DIČ: CZ28315669

76001

Zlín

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			19 285,78
PSV			66 659,53
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			85 945,31

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		85 945,31 CZK
Základní DPH	21 %		18 048,52 CZK

Cena celkem s DPH

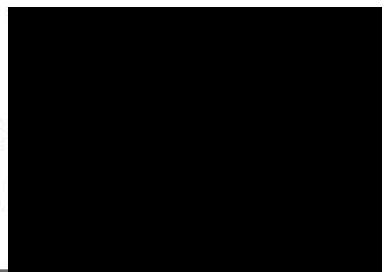
103 993,83 CZK

v

dne



Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
4	Vodorovné konstrukce	HSV			19 187,26	22
99	Staveništní přesun hmot	HSV			98,52	0
767	Konstrukce zámečnické	PSV			66 659,53	78
						0
Cena celkem					85 945,31	100

Položkový rozpočet

S:	P006	Nástavba objektu sídla pro spol. BKOM
O:	02	Nástavba objektu sídla pro spol. BKOM
R:	ZL	Doplnění OK schodiště- přípočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk. (t)
Díl: 4	Vodorovné konstrukce						19 187,26	0,68414
54	411354255R00	Bedněrní stropů plech pozink. vlna 50 mm tl. 0,8 mm	m2	33,60000	77,00	2 587,20	0,01059	0,35582
		dle výkazu výměr statické části :		33,60000				
55	411361821R00	Výztuž stropů z betonářské oceli 10505(R) vložení do žebra	t	0,12293	39 360,00	4 838,43	1,02139	0,12556
		4bm/m2 R12 - 0,888kg/m(do trap. plechů) :						
		33,6*4*0,888/1000		0,11935				
		Koeficient : 0,03		0,00358				
56	411361921R14	Výztuž stropů svařovanou síť průměr drátu 6,0, oka 100/100 mm KH30	t	0,19394	40 320,00	7 819,63	1,04548	0,20276
		33,6*4,44/1000		0,14918				
		Koeficient : 0,3		0,04476				
N1	913R00	Hzs - Stavební dělník	hod	9,00000	438,00	3 942,00		
		zřízení montáž a manipulace s materiálem		10,00000				
								RTS 2023/1
Díl: 99	Staveništní přesun hmot						98,52	
171	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	0,68414	144,00	98,52		SOD
Díl: 767	Konstrukce zámečnické						66 659,53	
288	137R01	Dodávka ocelové konstrukce , vč. povrchové úpravy nátěrovým systémem, vč. oprav povrchu po montáži a dopravy na staveniště a kotvení	kg	859,90100	76,00	65 352,48		SOD
		Výkaz materiálu dle statiky :		788,90000				
		Koeficient svary 3%, drobný materiál 6%: 0,09		71,00100				
314	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	653,52480	2,00	1 307,05		SOD
Celkem						85 945,31		