

Změna ceny díla

- Objednatel nebude přihlížet k požadavkům dodavatele na úpravu ceny za realizaci díla z titulu změny cen vstupních materiálů.

Způsob sjednání změny ceny díla:

- změnu rozsahu prací musí odsouhlasit předem objednatel a to včetně ceny a termínu realizace. Podkladem pro stanovení ceny budou jednotkové ceny položkového rozpočtu ve smlouvě o dílo. V případě požadavků na realizaci prací, které nebudou v rozpočtu obsaženy, bude jako maximální cena považována cena stavebních prací dle položek směrných cen stavebních prací vydaných ÚRS Praha v aktuální cenové úrovni. V případě požadavků na realizaci prací, které nebudou obsaženy v databázi položek stavebních prací ÚRS Praha, bude cena stanovena dohodou smluvních stran.
- neprovedené práce budou z celkové ceny odečteny.

6.3. Objednatel není při realizaci díla dle této smlouvy osobou povinnou k dani a u plnění nebude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH v platném znění.

Čl. 7 Platební podmínky

7.1. Objednatel vyplatí dodavateli 90% celkové částky za realizaci díla na základě faktury za provedené práce. Zbývajících 10% celkové částky bude uhrazeno po odstranění případných vad a nedodělků a po vyklizení staveniště. Po předání a převzetí díla bude vystavena faktura. Její přílohou bude soupis provedených prací a dodávek (zjišťovací protokol), který bude před vystavením faktury projednán a odsouhlasen s objednatel. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Datem zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla na předávacím protokolu.

7.3. Splatnost faktury bude 30 dní ode dne doručení objednateli. Součástí faktury bude soupis provedených prací dle položkového rozpočtu přiloženého k nabídce. Faktura bude předložena ve třech originálech včetně příloh.

7.4. Objednatel neposkytuje zálohy na realizaci díla.

Čl. 8 Pojištění zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám

8.1. Objednatel stanoví povinnost zhotovitele být pojištěn proti škodám jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí, a to po celou dobu provádění díla.

8.2. Výše pojistné částky pro tuto veřejnou zakázku je stanovena na 2.000.000,- Kč.

8.3. Kopii pojistné smlouvy zhotovitel předloží objednateli před podpisem smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky.

Čl. 9 Smluvní pokuty za neplnění objednatele

9.1. Úrok z prodlení s úhradou úplné faktury se stanovuje ve výši 0,015% z dlužné částky za každý den prodlení.