

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Jednající: Ing. Bohuslav Kabátek, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj

adresa U Nisy 6a, 46057 Liberec

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

(dále jen "předávající")

a

**Správa Krkonošského národního parku**

se sídlem Dobrovského č.p. 3, Vrchlabí, PSČ 54301

IČO: 00088455

DIČ: CZ00088455

Jednající: PhDr. Robin Böhnisch, ředitel Správy Krkonošského národního parku

(dále jen "přejímající")

uzavírají podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 14 a následující vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, tuto

## Smlouvu o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit s tímto majetkem č. 1019H23/40

### I.

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem ve vlastnictví státu:

Pozemky:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	LV	Podíl
Katastr nemovitostí - pozemkové Jestřabí v Krkonoších	Křížlice	112	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové Jestřabí v Krkonoších	Křížlice	114/3	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové Jestřabí v Krkonoších	Křížlice	170	trvalý travní porost	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové Jestřabí v Krkonoších	Křížlice	322/5	orná půda	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové Jestřabí v Krkonoších	Křížlice	434/1	trvalý travní porost	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové Jestřabí v Krkonoších	Křížlice	434/4	trvalý travní porost	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové Jestřabí v Krkonoších	Křížlice	434/7	trvalý travní porost	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové Jestřabí v Krkonoších	Křížlice	434/9	trvalý travní porost	10002	1



Katastr nemovitostí - pozemkové Jestřabí v Krkonoších	Křížlice	435	trvalý travní porost	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové Jestřabí v Krkonoších	Křížlice	987/2	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové Jestřabí v Krkonoších	Křížlice	1222	trvalý travní porost	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové Jestřabí v Krkonoších	Křížlice	1223/1	trvalý travní porost	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové Jestřabí v Krkonoších	Křížlice	1501/65	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové Jestřabí v Krkonoších	Křížlice	1501/81	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové Jestřabí v Krkonoších	Křížlice	1523/25	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové Jestřabí v Krkonoších	Křížlice	1523/26	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové Jestřabí v Krkonoších	Křížlice	1523/48	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové Jestřabí v Krkonoších	Křížlice	1523/49	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové Jestřabí v Krkonoších	Křížlice	1527/5	ostatní plocha	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové Jestřabí v Krkonoších	Křížlice	1551	orná půda	10002	1/1

zapsané na výše uvedených LV u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

## II.

Přejímající prohlašuje:

1. s odvoláním na zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, že má příslušnost hospodařit podle tohoto předpisu,
2. že majetek uvedený v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti,
3. že pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy se nacházejí na území Krkonošského národního parku.

## III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající.

## IV.

Příslušnost hospodařit k majetku uvedenému v čl. I. předávajícím zanikne a přejímajícím vznikne k tomuto majetku příslušnost hospodařit dnem uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

## V.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícím žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001Sb.
2. Účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

pozemky:

Katastrální území	Parcelní číslo	Účetní hodnota
Křížlice	112	120,08 Kč
Křížlice	114/3	677,82 Kč
Křížlice	170	63,90 Kč
Křížlice	322/5	3 254,80 Kč
Křížlice	434/1	23 982,38 Kč
Křížlice	434/4	9 009,14 Kč
Křížlice	434/7	9 923,76 Kč
Křížlice	434/9	10 037,10 Kč
Křížlice	435	9 451,68 Kč
Křížlice	987/2	336,54 Kč
Křížlice	1222	4 130,00 Kč
Křížlice	1223/1	6 053,19 Kč
Křížlice	1501/65	252,80 Kč
Křížlice	1501/81	330,22 Kč
Křížlice	1523/25	7,90 Kč
Křížlice	1523/26	443,98 Kč
Křížlice	1523/48	1,58 Kč
Křížlice	1523/49	22,12 Kč
Křížlice	1527/5	135,88 Kč
Křížlice	1551	1 009,62 Kč
Celkem		<b>79 244,49 Kč</b>

## VI.

1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

2. Uživací vztah k předávanému pozemku p. č. 322/5 v k. ú. Křížlice je řešen pachtovní smlouvou č. **40N15/40** uzavřenou s Krakonošův ranč – hospodářským družstvem, IČO 48172936, sídlem Poniklá č.p. 224, 51242 Poniklá, jakožto pachtýřem. S obsahem pachtovní smlouvy byl přejímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

3. Uživací vztah k předávaným pozemkům p. č. 434/1, 434/4, 434/7, 434/9, 435, 1222, 1223/1 v k. ú. Křížlice je řešen pachtovní smlouvou č. **26N16/40** uzavřenou s **Společnost** jakožto pachtýřem. S obsahem pachtovní smlouvy byl přejímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

4. Uživací vztah k předávanému pozemku p. č. 1551 v k. ú. Křížlice je řešen nájemní smlouvou č. **65N03/40** uzavřenou s **Společnost** jakožto nájemcem. S obsahem nájemní smlouvy byl přejímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

5. Předávající a Honební společenstvo Benecko, IČO 45599432, sídlem Mrklův 61, 51401 Jilemnice, uzavřeli dne 9.12.2002 dohodu o přiřazení honebních pozemků č. **1M02/40**, jejímž předmětem jsou předávané pozemky p. č. 112, 114/3, 170, 322/5, 434/1, 434/4, 434/7, 434/9, 435, 987/2, 1222, 1223/1, 1527/5, 1551 v k. ú. Křížlice.

6. Předávající upozorňuje přejímajícího, že předávané pozemky p. č. 1501/65, 1501/81, 1527/5 v k. ú. Křížlice jsou určeny zcela nebo zčásti na základě územně plánovací dokumentace obce/kraje pro realizaci ÚSES.

7. Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.

#### VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající a to do 30 dnů od uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

#### VIII.

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího, jeden pro zřizovatele přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího schválení zřizovatelem přejímajícího Ministerstvem životního prostředí dle § 17 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od schválení smlouvy Ministerstvem životního prostředí. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva byla zveřejněna.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství

4. V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude mít přejímající přístup k osobním údajům fyzických osob, které jsou uvedeny ve smlouvě/smlouvách, které byly těmito osobami uzavřeny se Státním pozemkovým úřadem. Přejímající se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření k ochraně osobních údajů, v rámci přejímajícího s nimi budou seznámeni jen případní zaměstnanci a partneři přejímajícího a přejímající nezpřístupní tyto osobní údaje třetím osobám. Přejímající prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat informace předávané předávajícím, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy. Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). Tyto postupy a opatření se účastníci zápisu zavazují dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

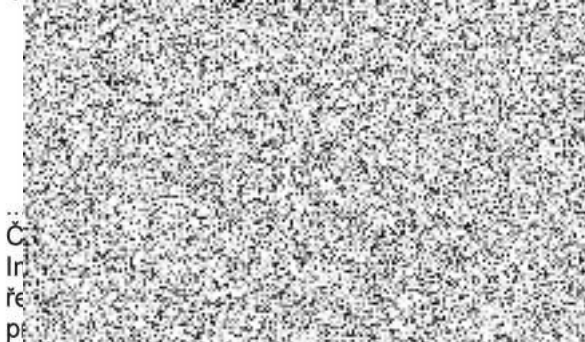
#### IX.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

05-06-2023

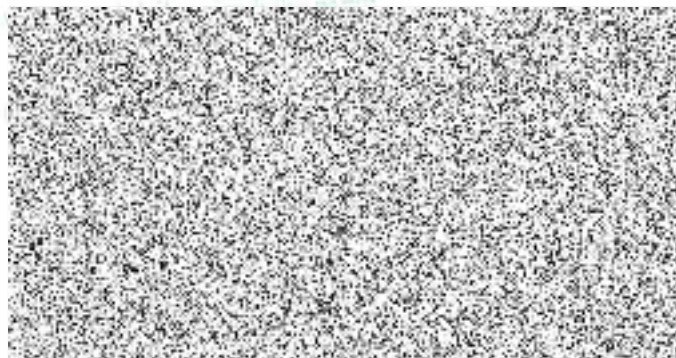
V Liberci

24.5.2023



Č.  
In  
ř  
p  
předávající

Ve Vrchlabí .....



Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace .....

ID smlouvy .....

ID verze .....

Registraci provedl .....

V Liberci dne .....

.....  
podpis odpovědného zaměstnance

Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí oddělení správy majetku státu Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj: Bc. Miloš Šolc, DiS.

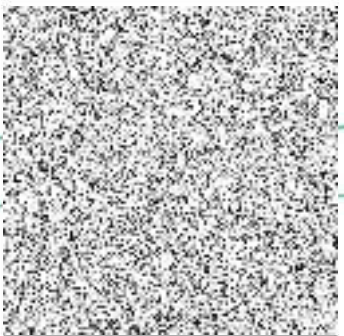
.....  


Za správnost KPÚ: Bc. Vladislav Daňo

.....  


Za správnost: \_\_\_\_\_

č. 04: \_\_\_\_\_

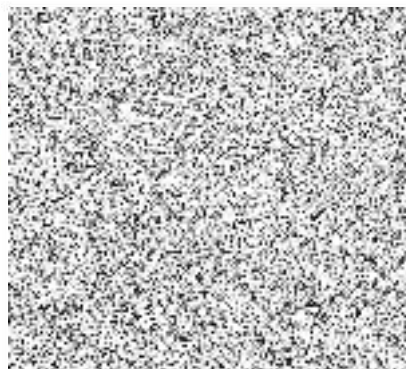


**Ministerstvo životního prostředí  
odbor majetku, provozu a veřejných zakázek**

V Praze dne 15-06-2023  
Č.j. : MZP/2023/130/2044

**Schvalovací doložka**

Ministerstvo životního prostředí, zřizovatel státní organizace – Správy Krkonošského národního parku, na základě § 17 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, v platném znění, **schvaluje smlouvu o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit s tímto majetkem č. 1019H23/40 podepsanou smluvními stranami dne 24. 05. 2023 a dne 5. 06. 2023.**



akázek