

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený: Ing. Tomáš Volín, vedoucí územního pracoviště PF ČR v Tachově

adresa: Luční 1791, 347 01 Tachov

IČ: 45797072

DIC: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A., vložka 6664

Bankovní spojení: 22206 – 704/0600

(dále jen pronajímatel )

-na straně jedné -

a

**RESPO spol.s.r.o.,**

adresa: Pivovarská 1371, 347 01 Tachov

zastoupená ředitelem společnosti: Ing. František Šavel

IČ: 45353603

Společnost zapsaná dne 8.12.1992 v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni v oddíle C, vložka č.2407

(dále jen nájemce)

-na straně druhé-

## **dodatek č. 11 k nájemní smlouvě č. 29N03/31**

### **Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 30.12.2002 nájemní smlouvu č.29N03/31 (dále jen "smlouva").

### **Čl. II**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční **nájemné ve výši 453 928,-Kč** (slovy: čtyřistapadesátřítisícdevětsetdvacetosmkorunčeských).

### **Nabytí vlastnického práva k nemovitostem**

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 444 831,- Kč (slovy: čtyřistačtyřicetčtyřitisícosmsetřicetjednakorun českých).

Předpisy k 1.10.2008 činí 445 105,-Kč.  
(slovy: čtyřistačtyřicetpěttisícstopětkorun českých).

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově dne 21.1.2008

Ing. Tomáš Volín  
vedoucí ÚP PF ČR v Tachově  
1791

"RESPO, spol. s r.o."  
347 44 Tachov, Pivovarská 1371  
IČ 45353603, DIČ CZ45353603  
(6)

Ing. Tomáš Volín  
vedoucí ÚP PF ČR v Tachově

RESPO, spol.s.r.o.  
nájemce

Za správnost: Matějková Martina

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,

Zastoupený: Ivana Mekoňová, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Tachově,  
Luční 1791, 347 01 Tachov

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE MB a.s. Tachov, 22206-704/0600

jako pronajímatel

a

**RESPO spol. s r.o.**

Sídlo: Pivovarská 1371, 347 01 Tachov

Zastoupená ředitelem společnosti: Ing. Františkem Šavelem

IČO: 453 53 603

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd.C.,  
vložka 2407

jako nájemce

uzavírají na základě řádně uzavřené nájemní smlouvy registrované územním  
pracovištěm PF ČR Tachov pod č. 29N03/31 tento:

## **D O D A T E K   č. 12**

### **I.**

Smluvní strany uzavřely dne 30.12.2002 nájemní smlouvu č. 29N03/31 (dále jen  
smlouva).

### **II.**

Na základě smlouvy je nájemce povinnen zaplatit 1.10.2008 pronajímateli nájemné za  
období od 1.10.2007 – 1.10.2008 ve výši 445.956,00 Kč (slovy:  
Čtyřistačtyřicetpěttisícdevětsetpadesátšes korun českých).

### **III.**

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku  
bude zapláceno **nejpozději do 30.11.2008** na základě žádosti o odklad splátky ze dne  
19.8.2008.

**Ostatní ujednání smlouvy zůstávají neměnná.**

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany prohlašují, že dodatek je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí a že dodatek nebyl uzavřen v tísní nebo za jiných nepříznivých podmínek.

V Tachově dne 3.9.2008

Pozemkový fond ČR  
územní pracoviště Tachov  
Luční č. 1791  
347 01 Tachov

Jaroslav Veleta  
- jednatel -

.....  
Pozemkový fond České republiky  
Ivana Meckyňová  
vedoucí ÚP

.....  
RESPO spol. s r.o.  
nájemce

**"RESPO, spol. s r.o."**  
347 44 Tachov, Pivovarská 1371  
IČ 45353603, DIČ CZ45353603  
(6)

Za správnost: Bubnová Kamila  
.....

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

Zastoupený: Ivana Mekyllonová, vedoucí územního pracoviště PF ČR v Tachově

Adresa: Luční 1791, 347 01 Tachov

IČ: 45797072

DČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A., vložka 6664

Bankovní spojení: 22206 – 704/0600

(dále jen pronajímatel)

- na straně jedné -

**RESPO spol.s.r.o.:**

sídlo: Pivovarská 1317, 347 01 Tachov

zastoupená jednatelem společnosti: Ludvíková Milena

IČ: 453 53 603

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Krajským soudem v Plzni, odd. C., vložka 2407

(dále jen nájemce)

- na straně druhé -

## dodatek č. 13 k nájemní smlouvě č. 29N03/31

### Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 30.12.2002 nájemní smlouvu č. 29N03/31 (dále jen "smlouva").

### Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční **nájemné ve výši 444 831,-Kč** (slovy: čtyřistačtyřicetčtyřitisícosmsetřicetjednakorunčeských).

**Převedení nemovitostí na obec Lom u Tachova na základě §2a zákona ČNR č.172/1991 Sb.**

Součástí nájemní smlouvy je prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy.

**Nabytí vlastnického práva k nemovitostem**

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

**Přidání nemovitostí**

Nemovitosti se pronajímají k zemědělským účelům, na dobu neurčitou, od 10.10.2008.

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 329 459,- Kč (slovy: třistadvacetdevěttisícčtyřistapadesátdevětkorun českých).

K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku 392 873,- Kč (slovy: třistadevadesátdvatisícosemsetšedesáttřikorun českých).

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku 329 417,- Kč (slovy: třistadvacetdevěttisícčtyřistasedmnáctkorun českých).

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově dne 8.10.2008



.....  
Ivana Měkyňová  
vedoucí ÚP PF ČR v Tachově

.....  
RESPO spol.s.r.o.  
nájemce  
"RESPO spol. s r.o."  
347 44 Tachov, Břevenská 1371  
IČO 45353603, DIČ 460-45353603  
(6)

Za správnost: Matějková Martina

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,

Zastoupený: Ing. Jiří Görg, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Tachově,  
Luční 1791, 347 01 Tachov

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE MB a.s. Tachov, 22206-704/0600

jako pronajímatel

a

**RESPO spol. s r.o.**

Sídlo: Bor čp.644, 348 02 Bor u TC

Zastoupená jednatelkou společnosti: paní Milenou Ludvíkovou

IČO: 453 53 603

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd.C.,  
vložka 2407

jako nájemce

uzavírají na základě řádně uzavřené nájemní smlouvy registrované územním  
pracovištěm PF ČR Tachov pod č. 29N03/31 tento:

## **D O D A T E K   č. 14**

### **I.**

Smluvní strany uzavřely dne 30.12.2002 nájemní smlouvu č. 29N03/31 (dále jen  
smlouva).

### **II.**

Na základě smlouvy je nájemce povinen zaplatit 1.10.2008 pronajímateli nájemné za  
období od 1.10.2008 – 1.10.2009 ve výši 329.459,00 Kč (slovy:  
Třistadvacetdevět tisíc čtyřicet padesát devět korun českých).

### **III.**

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku  
bude zapláceno **nejpozději do 30.11.2009** na základě žádosti o odklad splátky ze dne  
16.9.2009.

**Ostatní ujednání smlouvy zůstávají neměnná.**

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany prohlašují, že dodatek je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí a že dodatek nebyl uzavřen v tísní nebo za jiných nepříznivých podmínek.

V Tachově dne 22.9.2009

Pozemkový fond ČR  
územní pracoviště Tachov  
Luční č. 1791  
317 01 Tachov

.....  
Pozemkový fond České republiky  
Ing. Jiří Görg  
vedoucí ÚP

.....  
RESPO spol. s r.o.  
Milena Ludvíková – jednát. společ.  
nájemce

Za formální a věcnou správnost: Bubnová Kamila

.....



**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený: Ing. Jiří Görg, vedoucí územního pracoviště PF ČR v Tachově

adresa: Luční 1791, 347 01 Tachov

IČ: 45797072

DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A., vložka 6664

Bankovní spojení: 22206 – 704/0600

( dále jen pronajímatel )

- na straně jedné -

a

**RESPO, spol.s.r.o.**

Sídlo: Bor čp.644, 348 02 Bor

zastoupená jednatelem společnosti – Ludvíková Milena,

IČ: 45353603

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Krajským soudem v Plzni, odd. C., vložka 2407

(dále jen nájemce)

-na straně druhé-

## **dodatek č. 15 k nájemní smlouvě č. 29N03/31**

### **Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 30.12.2002 nájemní smlouvu č. 29N03/31 (dále jen "smlouva").

### **Čl. II**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční **nájemné ve výši 329 459,-Kč** (slovy: třístadvacettisícčtyřístapadesátdevětkorunčeských).

#### **Nabytí vlastnického práva k nemovitostem -**

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

#### **Vypuštění nemovitosti -**

#### **Dále došlo k zapsání nové adresy sídla nájemce**

- z původní :Pivovarská 1317, 347 01 Tachov

- na : Bor čp. 644, 348 02 Bor

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše **ročního nájemného na částku 260 099,-Kč** (slovy: dvěšestědesát tisíc devadesát devět korun českých).

**K 1.10.2009** je nájemce povinen zaplatit částku **278 929,-Kč** (slovy: dvěšestěsedmdesát osm tisíc devět set dvacet devět korun českých).

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově dne 25.9.2009

**pozemkový fond ČR**  
územní pracoviště Tachov  
Lužní č. 1791  
Tachov

.....  
Ing. Jiří Görg  
vedoucí ÚP PF ČR v Tachově

.....  
RESPO spol.s.r.o.  
jednatel společnosti: Ludvíková Milena  
nájemce

**RESPO, spol. s r.o.**  
Bor čp. 644, PSČ 348 02  
IČ 45353603, DIČ CZ45353603  
(6)

Za formální a věcnou správnost: Matějková Martina

187

**Pronajímání nemovitostí**  
**Nájemkový fond České republiky**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

Zastoupený: Ing. Jiří Görg, vedoucí odloučeného pracoviště PF ČR v Tachově

adresa: Luční 1791, 347 01 Tachov

IČ: 45797072

DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A., vložka 6664

Bankovní spojení: 22206 – 704/0600

(dále jen pronajímatel )

- na straně jedné -

a

**RESPO spol.s.r.o.**

Sídlo: Bor čp. 644, 348 02 Bor

Zastoupená jednatelem společnosti – Ludvíková Milena,

IČ: 45353603

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Krajským soudem v Plzni, odd. C vložka 2407

(dále jen nájemce)

- na straně druhé -

**dodatek č. 16**  
**k nájemní smlouvě č. 29N03/31**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 30.12.2002 nájemní smlouvu č. 29N03/31 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční **nájemné ve výši 260 099,- Kč** (slovy: dvěšestěsátisícdevadesátdevětkorun českých).

**Úprava a vypuštění pronajatých nemovitostí**

**Nabytí vlastnického práva k nemovitostem – viz příloha**

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše **ročního nájemného na částku 172 673,- Kč** (slovy: stosedmdesátdvatisícšestsetšedmdesáttřikorun českých).

**K 1.10.2011** je nájemce povinen zaplatit částku **115 934,-Kč** (slovy: stopatnácttisícdevěttřicetčtyřikorun českých).

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově dne 13.1.2011

Pozemkový fond ČR  
Ocelářská 1111, Tachov  
347 01 Tachov ③

.....  
Pozemkový fond České republiky  
Ing. Jiří Görg  
vedoucí OP v Tachově

.....  
RESPO spol.s.r.o.  
zast. jednatelem společnosti  
Milena Ludvíková  
nájemce

**RESPO, spol. s r.o.**  
Bor čp. 644, PSČ 348 02  
IČ 45353603, DIČ CZ45353603  
(6)

Za formální a věcnou správnost: Matějková Martína  
.....

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený: Ing. Jiří Görg, vedoucí odloučeného pracoviště PF ČR v Tachově

adresa: Luční 1791, 347 01 Tachov

IČ: 45797072

DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A., vložka 6664

Bankovní spojení: 22206 – 704/0600

( dále jen pronajímatel )

- na straně jedné -

a

**RESPO spol.s.r.o.**

Sídlo: Bor čp. 644, 348 02 Bor

Zastoupená jednatelem společnosti – Zdeněk Roch

s jednatelem společnosti – Josef Velešík

IČ:45353603

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném

Krajským soudem v Plzni, odd. C., vložka 2407

(dále jen nájemce)

-na straně druhé-

**dodatek č. 17  
k nájemní smlouvě č. 29N03/31**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 30.12.2002 nájemní smlouvu č. 29N03/31 (dále jen „smlouva“).

**Čl. II**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční **nájemné ve výši 172 673,- Kč** (slovy: stosedmdesátdvatisícšestsetšedesátřikorun českých).

**vypuštění nemovitostí -**

**Nabytí vlastnického práva k nemovitostem**

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

**Dále došlo k úpravě v zastupování společnosti** - původně *Milena* Ludvíková

- nyní **Zdeněk Roch a Josef Velešík**

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše **ročního nájemného na částku 117 869,-Kč** (slovy: stosedmnácttisícosmsetšedesátdevětikorunčeských).

**K 1.10.2011** je nájemce povinen zaplatit částku **101 141,-Kč** (slovy: stojednatisícstočtyřicetjednakorun českých).

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově dne 16.6.2011

Pozemkový fond ČR  
Odkoupené pracoviště Tachov  
Luční 1791 ③  
347 01 Tachov

.....  
Pozemkový fond České republiky  
Ing. Jiří Görg  
vedoucí OP v Tachově

.....  
RESPO spol.s.r.o.  
zast. jednatelem společnosti – Zdeněk Roch  
nájemce

.....  
RESPO spol.s.r.o.  
Zast.jednatelem společnosti – Josef Velešík  
nájemce

**RESPO, spol. s r.o.**  
Bor čp. 644, PSČ 348 02  
IČ 45353603, DIČ CZ45353603  
(6)

Za formální a věcnou správnost: Matějková Martina  
.....

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený: Ing. Jiří Görg, vedoucí odloučeného pracoviště PF ČR v Tachově

adresa: Luční 1791, 347 01 Tachov

IČ: 45797072

DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A., vložka 6664

Bankovní spojení: 22206 – 704/0600

( dále jen pronajímatel )

- na straně jedné -

a

**RESPO spol.s.r.o.**

Sídlo: Bor čp.644, 348 02 Bor

Zastoupena jednatelem společnosti – Zdeněk Roch

A s jednatelem společnosti – Josef Velešík

IČ: 45353603

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Krajským soudem v Plzni, odd. C., vložka 2407

(dále jen nájemce)

-na straně druhé-

**dodatek č. 18**  
**k nájemní smlouvě č. 29N03/31**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 30.12.2002 nájemní smlouvu č. 29N03/31 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční **nájemné ve výši 117 869,-Kč** (slovy: stosedmnácttisícossmdesátdevětkorunčeských).

**Vypuštění nemovitostí-**

**Nabytí vlastnického práva k nemovitostem -**

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **38 430,- Kč** (slovy: třicetosmtisícčtyřistatřicetkorun českých).

**K 1.10.2012** je nájemce povinen zaplatit částku **18 547,-Kč.** (slovy: osmnácttisícpětsetčtyřicetsedmkorun českých).

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově dne 13.2.2012

**Pozemkový fond ČR**  
Odloučené pracoviště Tachov  
Luční 1791  
347 01 Tachov

.....  
Pozemkový fond České republiky  
Ing. Jiří Görg  
vedoucí OP v Tachově

.....  
RESPO spol.s.r.o.  
zast. jednatelem společnosti  
Zdeněk Rohr *Roeh*  
nájemce

.....  
RESPO spol.s.r.o.  
zast. jednatelem společnosti  
Josef Velešík  
nájemce

Za formální a věcnou správnost: Matějková/Martina

RESPO, spol. s r.o.  
Bor čp. 644, PSČ 348 02  
IČ 45353603, DIČ CZ45353603  
(6)



Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

zastoupený: Ing. Jiří Görg, vedoucí odloučeného pracoviště SPÚ ČR v Tachově

adresa: Luční 1791, 347 01 Tachov

IČ: 01312774

DIČ: CZ 01312774

Bankovní spojení: Česká národní banka č.ú. 40010-3723001/0710

( dále jen pronajímatel )

- na straně jedné -

a

**RESPO spol.s.r.o.**

Adresa: Bor čp.644, 348 02 Bor

Zast.jednatel společnosti-Zdeněk Roch

a jednatel společnosti – Jeseň Velešík

IČ:45353603

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Krajským soudem v Plzni, odd.C vložka 2407

(dále jen nájemce)

-na straně druhé-

## **dodatek č. 19 k nájemní smlouvě č. 29N03/31**

### **Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 30.12.2002 nájemní smlouvu č. 29N03/31 (dále jen smlouva").

### **Čl. II**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční **nájemné ve výši 38 430,-Kč** (slovy: třicetosmtisícčtyřistatřicetkorunčeských).

**Nabytí vlastnického práva k nemovitostem**

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné

**Úprava a vypuštění nemovitostí –**

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku, **roční nájemné činí 37 139,-Kč**  
(slovy: třicetsedmtisícstotřicetdevětikorun českých)

**K 1.10.2013** jel nájemce povinen zaplatit částku **35 684,-Kč**  
(slovy: třicetpěttisícšestsetosmdesátčtyřikorun českých).

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově dne 22.8.2013

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj  
Odloučené pracoviště Tachov  
Luční 1791  
347 01 Tachov

.....  
Ing. Jiří Görg  
Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad  
pro Plzeňský kraj  
Vedoucí odloučeného pracoviště Tachov

.....  
RESPO spol. s.r.o.  
zast. jednatelem společnosti  
Ing. Zdeněk Roch  
nájemce

.....  
RESPO spol. s.r.o.  
Zast. jednatelem společnosti  
Josef Velešík  
nájemce

Za formální a věcnou správnost: Matějková Martina

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Třebíčský kraj  
Pobočka Tachov  
T.G. Masaryka 1326  
347 01 Tachov

213

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený panem Ing. Jiřím Görgem, vedoucím Pobočky SPÚ ČR v Tachově

adresa: T.G.Masaryka 1 326, 347 01 Tachov

IČ: 01312774

DIČ: CZ 01312774

Bankovní spojení: 40010-3723001/0710

( dále jen pronajímatel )

- na straně jedné -

a

**RESPO spol.s.r.o.**

Sídlo: Bor čp.644, 348 02 Bor

Společnost vedená Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 2407

IČ: 45353603

Zast. jednatel společnosti: Zdeněk Roch

Josef Velešík

- na straně druhé -

(dále jen nájemce)

-na straně druhé-

## **dodatek č. 20 k nájemní smlouvě č. 29N03/31**

### **Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 30.12.2002 nájemní smlouvu č.29N03/31 (dále jen "smlouva").

### **Čl. II**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční **nájemné ve výši 37 139,-Kč** (slovy: třicetsedmtisícstořčicetdevětkorunčeských).

**Vypuštění a přidání nemovitosti, úprava na základě obnovy operátu**

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se stanovuje výše ročního nájemného na částku 37 470,-Kč (slovy: třicetsedmtisícčtyřístasedmdesátkorun českých).

K 1.10.2015 je nájemce povinen zaplatit částku 34 757-Kč (slovy: třicetčtyřítisícsetpadesátsedmkorun českých)

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově dne 5.11.2014

#### STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj

Pobočka Tachov

T.G. Masaryka 1326

347 01 Tachov

.....  
Ing. Jiří Görg

Státní pozemkový úřad

Krajský pozemkový úřad

pro Plzeňský kraj

Vedoucí Pobočky Tachov

.....  
RESPO spol.s.r.o.

zast. jednatelem spol.

- Zdeněk Roch

nájemce

.....  
RESPO spol.s.r.o.

zast. jednatelem spol.

- Josef Velešík

nájemce

Za formální a věcnou správnost: .....

Matějková Martina

**RESPO, spol. s r.o.**

Bor čp. 644, PSČ 348 02

IČ 45353603, DIČ CZ45353603

(6)

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený panem Ing. Jiřím Görgem, vedoucím Pobočky SPÚ ČR v Tachově

adresa: T.G.Masaryka 1 326, 347 01 Tachov

IČ: 01312774

DIČ: CZ 01312774

Bankovní spojení: 40010-3723001/0710

( dále jen pronajímatel )

- na straně jedné -

a

**RESPO spol.s.r.o.**

Sídlo: Bor čp.644, 348 02 Bor

Společnost vedená Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 2407

IČ: 45353603

Zast. jednatel společnosti: Zdeněk Roch

Josef Velešík

(dále jen nájemce)

-na straně druhé-

**dodatek č. 21**

**k nájemní smlouvě č. 29N03/31**

**Čl. I**

**Smluvní strany uzavírají tento dodatek č.21 k nájemní smlouvě č.29N03/31, kterým se mění výše ročního nájemného:**

1. Na základě nájemní smlouvy č. 29N03/31 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit **pronajímateli roční nájemné ve výši 37 470,- Kč. (1% z ceny pozemků)**  
(slovy: třicetsedmtisícčtyřístasedmdesátkorun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku **bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku 82 434,-Kč. (2,2% z ceny pozemků)**  
(slovy: osmdesátdvatisícčtyřístatřicetčtyřikorun českých).

**Předpis k 1.10.2015 činí 79 385,-Kč**

(slovy: sedmdesátdevětisícčtyřístatošmdesátpětkorun českých)

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.

4. Tento dodatek je vyhotoven v dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. *Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.*

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově dne 5.11.2014

**STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**

Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj  
Pobočka Tachov

T.G. Masaryka 1326

347 01 Tachov

.....  
Ing. Jiří Görg

Státní pozemkový úřad

Krajský pozemkový úřad

pro Plzeňský kraj

Vedoucí Pobočky Tachov

.....  
RESPO spol.s.r.o.

zast. jednatelem spol.

- Zdeněk Roch

nájemce

.....  
RESPO spol.s.r.o.

zast. jednatelem spol.

- Josef Velešík

nájemce

**RESPO, spol. s r.o.**

Bor čp. 644, PSČ 348 02

IČ 45353603, DIČ CZ45353603

(6)

Za formální a věcnou správnost: .....

Matějková Martina

**RESPO, spol. s r.o.**

Bor čp. 644, PSČ 348 02

IČ 45353603, DIČ CZ45353603

(6)