

Dodatek č. 1
ke smlouvě o provádění úklidových služeb
ze dne 23. 12. 2022 („Dodatek“)

SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel: Ústav pro jazyk český AV ČR, v. v. i.
se sídlem: Letenská 123/4, Praha 1, 118 00, Česká republika
IČO: 68378092
zastoupený: PhDr. Martinem Proškem, Ph.D., ředitelem
kontaktní údaje: Martina Šafrová, tel. 604 168 606, e-mail: safrova@ujc.cas.cz
(“Objednatel”)

a

Obchodní firma Tamtamy o.p.s.
se sídlem: Praha 10 - Hostivař, Pod Plískavou 371/4, PSČ 10200
korespondenční adresa: Kubánské nám. 11, Praha 10, 100 00
zastoupena: Miroslavou Kroupovou, ředitelkou
IČO: 24122297
kontaktní údaje: Kamila Kašparová, tel. 607 030 479, e-mail: info@tamtamy.cz
(“Zhotovitel”)

(Objednatel a Zhotovitel společně „Strany“ nebo jednotlivě „Strana“)

SE DOHODLY NA NÁSLEDUJÍCÍM ZNĚNÍ DODATKU:

1 ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Strany mezi sebou uzavřely dne 23. 12. 2022 smlouvu o provádění úklidových prací („Smlouva“).
- 1.2 S ohledem na změnu provozovny Objednatele, ve které úklidové činnosti probíhají, mají Strany zájem na úpravě Smlouvy za podmínek Dodatku.

2 PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1 Strany se v souladu s odst. 1.1 a odst. 7.6 Smlouvy dohodly na změně níže uvedených ustanovení Smlouvy.
- 2.2 Ustanovení odst. 1.1. Smlouvy nově zní:
 - *Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provádět úklid provozovny Objednatele na adrese **Pod Vodárenskou věží 271/2, Praha 8 o výměře 686,09 m² („provozovna“)** na svůj náklad a nebezpečí dle pokynů a potřeb Objednatele s následujícím příslušenstvím: chodby a pracovny.*
- 2.3 Ustanovení odst. 4.1 Smlouvy nově zní:
 - *Fakurační pevná cena je stanovena ve výši **11.468 Kč/ měsíc („Cena díla“)**. Cena díla nezahrnuje úklidové prostředky a pomůcky dle odst. 1.3. Smlouvy. Cena díla je konečná a zahrnuje všechny přímo či nepřímo spojené náklady Zhotovitele s prováděním Díla, včetně hotových výdajů, není-li výslovně touto smlouvou stanoveno jinak. Bez předchozího písemného souhlasu Objednatele nemá Zhotovitel nárok na uhrazení jakýchkoliv víceprací nad rámec Ceny díla.*

- 2.4 Ustanovení odst. 4.2. Smlouvy se vypouští.
2.5 Přílohy uvedené v odst. 7.9 Smlouvy se nově zaměňují za přílohy dle Dodatku.

3 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců Stran a účinnosti dnem 1. 7. 2023.
3.2 V nedotčených ustanoveních tímto Dodatkem zůstává Smlouva beze změny. V případě, že se ustanovení Dodatku dostanou do rozporu se Smlouvou, mají přednost ustanovení Dodatku.
3.3 Nedílnou součástí Dodatku je:
3.3.1 Příloha č. 1 – Rozpis prací – Ládví;
3.3.2 Příloha č. 2 – Cenová nabídka Zhotovitele ze dne 13. 6. 2023.

V Praze dne 26. 6. 2023

.....
Elektronický podpis za Zhotovitele
Miroslava Kroupová, ředitelka

.....
Elektronický podpis za Objednatele
PhDr. Martin Prošek, Ph.D., ředitel

Rozpis prací – Ládvi

Pravidelný úklid bude prováděn v zimním období (říjen-duben) 5x týdně (od pondělí do pátku), v období jarním (květen-červen) a podzimním (září-říjen) 3x týdně, v letním období (červenec-srpen) 1x týdně (neprobíhá výuka) v objektu Pod Vodárenskou věží 271/2, 182 07 Praha v ranních hodinách mezi 5 a 7 hodinou nebo po 20 hodině večerní, a to o celkové ošetřované ploše 686,09m².

Četnost úklidu viz výše:

- **Úklid chodeb**
 - zametení a vlhké stírání podlah. ploch
 - otírání všech vodorovných ploch z volně dosažitelných míst
 - otření nábytku do 1,6m.
- **Úklid kanceláří (pracoven)**
 - zametení podlah
 - vlhké stírání podlah. ploch
 - vysypávání odpadkových košů
 - odnos odpadu na určené místo
 - stírání prachu z prac. stolů (pokud budou uklizeny od prac. listin a kancel. potřeb)
 - vysávání koberců vždy v pátek
 - srovnání židlí
 - stírání prachu z parapetů (pokud jsou prázdné)
 - stírání prachu z PC a monitorů se z bezpečnostních důvodů **neprovádí**
- **Úklid WC**
 - vlhké stírání podlah
 - vysypávání odpadkových košů
 - odnos odpadu na určené místo
 - omytí všech předmětů, leštění zrcadel a baterií
 - dle potřeby doplnění vůněmi

1x měsíčně:

- **Kanceláře (pracovny)**
 - vysátí sedáků čalouněných židlí, jejich otření
 - mytí celé plochy dveří
 - stírání prachu z topných těles (dostupných)
 - odstranění pavučin do výška 3 m
 - mytí vypínačů

1x ročně (druhá polovina srpna):

- Čištění podlah PVC stroji
- Strojové čištění koberců – 3ks běhounů
- Mytí oken a skleněných stěn

CENOVÁ NABÍDKA

Úklid v objektu Pod Vodárenskou věží 271/2, Praha 8

Ládví - 686 m²

období	množství	jednotka	jednotková cena v Kč	Celkem (v Kč)
zima	145	úklidový den	641,30	92 988,50
jaro/podzim	50,4	úklidový den	641,30	32 321,52
červenec/srpen	9	úklidový den	641,30	5 771,70
Měsíční úklid	12	měsíc	242,00	2 904,00
Roční úklid	1	rok	3 630,00	3 630,00

Celkem rok	137 615,72 Kč
Celkem /měsíc	11 467,98 Kč

Zhotovitel NENÍ plátcem DPH

Služby jsou nabízeny v režimu náhradního plnění: ANO