

ID smlouvy:
účinnost:

SMLOUVA O DÍLO č. SML/158/2023

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále také „Občanský zákoník“)

ČLÁNEK I. SMLUVNÍ STRANY A JEJICH ODPOVĚDNÍ ZÁSTUPCI

- Objednatel: Statutární město Brno**, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno, Brno-město
zastoupené Ing. Andreou Pazderovou, starostkou městské části Brno-Královo Pole na základě čl. 13 odst. 2 a 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších změn
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
Adresa pro doručování: ÚMČ Brno – Královo Pole
Palackého tř. 59, 612 93 Brno
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 105753340/0300
Tel.: [REDAKCE] e-mail: [REDAKCE]
zástupce ve věcech technických: [REDAKCE]
- Zhotovitel: Defingo s.r.o.**
se sídlem: Lidická 700/19, 602 00 Brno
statutární orgán: Bc. Peter Kašpar, jednatel
ve věcech technických: [REDAKCE]
IČO: 07420676
DIČ: CZ07420676
Bankovní spojení: Fio Banka a.s.
Číslo účtu: 2301497144/2010
Tel.: [REDAKCE], email.: info@defingo.cz
Datová schránka: jtwizuw

Subjekt je zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně sp. zn. C108087.

ČLÁNEK II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- Zhotovitel prohlašuje, že je na základě živnostenského oprávnění pro činnost provádění staveb, jejich změn a odstraňování odborně způsobilý zhotovit dílo „**Oprava sociálního zázemí – MŠ Herčíkova 12 – Rozárka, Brno**“ v rozsahu dohodnutém touto smlouvou.
- Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, s místem provádění díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny, které obdržel od Objednatele

do uzavření této Smlouvy, zejména projektovou dokumentaci pro provádění stavby zhotovenou firmou UCHYTIL s.r.o. z 3/2023 a položkový rozpočet, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že se s podklady, na které tato Smlouva odkazuje, důkladně seznámil.

3. Objednatel se Zhotovitelem uzavírají tuto Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“) s ohledem na to, že nabídka Zhotovitele na provedení díla byla dne 07.06.2023 Objednatelem vybrána v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Oprava sociálního zázemí – MŠ Herčíkova 12 – Rozárka, Brno“ jako nejuhodnější.

ČLÁNEK III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele řádně provést ve sjednané době, na své náklady a na své nebezpečí dílo a takto provedené dílo předat Objednateli a tomu odpovídající závazek Objednatele provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za jeho provedení dle čl. VI Smlouvy.
2. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech stavebních činností, prací a dodávek uvedených ve smlouvě a jejich přílohách v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky a nabídky Zhotovitele. Předmětem této veřejné zakázky je provedení výměny klozetů, dělicích příček, obkladů a dlažeb v prostorách dětských toalet ve všech 3 odděleních školky. Dále bude provedena oprava části poškozené ležaté kanalizace v budově MŠ Herčíkova 12 - Rozárka, Brno. Dílo musí být způsobilé k dohodnutému účelu. Účelem zhotovení díla je zajištění funkčnosti objektu pro provoz školy.
3. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele stavební úpravy v budově č. p. 2477 na ulici Herčíkova, č. or. 12, stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku p.č. 4609/24 v k.ú. Královo Pole, obec Brno. Pozemek je zapsán na LV č. 10001 k.ú. Královo Pole, dále také jako „Stavba“.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že nemovitost specifikovaná v tomto článku je Objednatelem svěřena do hospodaření příspěvkové organizaci Mateřské škole Rozárka, Brno, Herčíkova 12.

ČLÁNEK IV. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel je povinen převzít staveniště **nejpozději do 15 dnů od nabytí účinnosti smlouvy s předpokladem ke dni 30.6.2023**. Práce pak zahájí neprodleně po převzetí staveniště.
2. Dílo musí být Zhotovitelem provedeno **nejpozději do 7.8.2023**.
3. **Zhotovitel bere na vědomí, že práce budou probíhat během letních prázdnin, mimo provoz školy. Objednatel klade důraz na to, aby Stavba byla prováděna ve Smlouvou stanovených termínech tak, aby mohl být 14.8.2023 zahájen školní provoz.**

ČLÁNEK V. VLASTNICKÉ PRÁVO K PŘEDMĚTU DÍLA, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Jednotlivé věci (součásti) se stávají vlastnictvím Objednatele okamžikem jejich zabudování do nemovité věci, byť dílo není dokončeno a je doposud prováděno.
2. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu, která vznikne jeho činností při provádění díla nebo v souvislosti s prováděním díla podle této smlouvy včetně nemajetkové újmy, a to i třetím osobám, popř. Objednateli až do doby předání a převzetí zhotoveného díla Objednatelem.
3. V případě, že Zhotovitel neodstraní Objednatelem oprávněně uplatněné škody v průběhu provádění díla v dohodnutém termínu a nedojde-li k dohodě, pak ve lhůtě obvyklé, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění škod sám nebo třetí osobou na účet Zhotovitele. Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli náhradu škody v penězích.
4. Zhotovitel nese nebezpečí škody vzniklé na stavebních materiálech, stavebních hmotách, a zařízeních.

ČLÁNEK VI. CENA DÍLA

1. Cena za provedení díla dle čl. III. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, přičemž celková cena je cenou pevnou, nepřekročitelnou a nezměnitelnou, po celou dobu provádění díla. Cena díla je stanovena na základě položkového rozpočtu ze dne 15.05.2023, který tvoří jako Příloha č. 1 nedílnou součást této smlouvy. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady vynaložené Zhotovitelem v souvislosti s provedením celého díla. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
2. Celková cena díla bez DPH: **905 362 Kč**
(slovy: Devět set pět tisíc tři sta šedesát dva korun českých)
Sazba DPH odpovídá platné právní úpravě v době zdanitelného plnění.
3. Jednotkové ceny použité při tvorbě oceněného výkazu výměr (položkového rozpočtu) v sobě zahrnují zejména:
 - veškeré náklady na řádné a včasné zhotovení bezvadného funkčně způsobilého a kompletního díla způsobilého k dohodnutému účelu, jehož zhotovení je předmětem Smlouvy,
 - zabezpečení veškerých povolení nutných k bezproblémovému průběhu a dokončení stavebních prací (např. užívání veřejných prostranství, zvláštních užívání komunikace, apod.),
 - náklady na zhotovení a demontáž zařízení staveniště a veškerých výkonů sloužících ke zhotovení díla a pro užívání díla dále potřebných,
 - náklady na vyklizení dotčených prostor a zpětné nastěhování,
 - náklady na průběžný a konečný úklid staveniště,
 - zajištění bezpečnosti všech osob na staveništi a v okolí staveniště, náklady k dodržení bezpečnostních a protipožárních předpisů,

- dodávku, skladování, správu, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů potřebných pro realizaci díla,
 - náklady na přesun hmot a včetně nákladů na likvidaci stavebního odpadu vzniklého při realizaci Stavby,
 - předepsané zkoušky, revize a atesty podle platných právních předpisů a technických norem nebo potřebných pro prokázání bezchybné funkce díla,
 - náklady na pojištění,
 - náklady na zhotovení a odstranění vzorků, předepsané zkoušky, revize a atesty podle platných právních předpisů a technických norem nebo potřebných pro prokázání bezchybné funkce díla,
 - zřízení, rozvody, spotřebu a provoz podružného připojení vody a energií během provádění díla,
 - náklady na ochranu díla až do předání díla Objednateli,
 - zajištění potřebných či úřady stanovených opatření nutných k provedení díla,
 - zpracování projektové dokumentace skutečného provedení díla,
 - koordinační a kompletační činnost Zhotovitele nad prováděním celého díla,
 - fotodokumentace průběhu stavby a všech dokončených částí předmětu této veřejné zakázky,
 - licence k projektové dokumentaci skutečného provedení díla.
4. Případné vícepráce budou účtovány samostatně, po jejich odsouhlasení oběma smluvními stranami formou písemných dodatků ke Smlouvě a budou uhrazeny na základě samostatné faktury vystavené Zhotovitelem po ukončení provádění díla. K vícepracem, které nebudou před jejich provedením písemně odsouhlaseny Objednatel, se nepřihlíží.
5. Dohodnou-li se smluvní strany dodatkem ke smlouvě na méněpracích, cena za provedení díla dle odst. 1 tohoto článku se snižuje o hodnotu méněprací odpovídající ceně méněprací dle položkového rozpočtu.
6. Zjišťovací protokol, který bude přílohou faktury, slouží výhradně jako podklad fakturace.

ČLÁNEK VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli cenu za dílo za těchto podmínek:
- 1) Objednatel nebude Zhotoviteli poskytovat platby stavebních prací před jejich provedením.
 - 2) Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě měsíčních dílčích daňových dokladů – faktur (dále jen „faktur“), které budou vystavené Zhotovitelem a doručené Objednateli nejpozději do 10. dne následujícího měsíce na základě zjišťovacího protokolu se soupisem skutečně provedených prací potvrzeným technickým dozorem stavebníka (dále jen technický dozor či TDS). Úhrada bude provedena do výše 90 % celkové ceny díla bez DPH. Zbývajících 10 % bude uhrazeno po předání a převzetí řádně dokončeného celého díla bez vad a nedodělků nebo po odstranění všech vad a nedodělků díla uvedených v zápisu o předání a převzetí díla.
 - 3) Konečnou fakturu vystaví Zhotovitel nejpozději ve lhůtě 14 dnů ode dne předání celého díla nebo od odstranění poslední vady uvedené v zápisu o předání a převzetí díla.
 - 4) Doba splatnosti faktury je dohodnuta 14 kalendářních dní ode dne jejího doručení Objednateli na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví Smlouvy.
 - 5) Platba ceny bude probíhat v korunách českých.

- 6) Platbu poukáže Objednatel bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele.
 - 7) Objednatel prohlašuje, že prováděné dílo bude plněno pro výkon veřejné správy Objednatele. Bude tedy uplatněn běžný daňový režim, tj. **nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti**.
 - 8) Zhotovitel je povinen vystavit fakturu se všemi náležitostmi daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a účetního dokladu v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů:
 - a. označení Objednatele, včetně sídla, doručovací adresy, IČO, DIČ;
 - b. označení Zhotovitele, včetně sídla, IČO, DIČ;
 - c. evidenční číslo daňového dokladu;
 - d. den vystavení daňového dokladu;
 - e. číslo smlouvy Objednatele, název smlouvy a název veřejné zakázky „Oprava sociálního zázemí – MŠ Herčíkova 12 – Rozárka, Brno“
 - f. den uskutečnění plnění;
 - g. splatnost daňového dokladu;
 - h. základ daně;
 - i. sazbu daně a výši daně v české měně;
 - j. číslo bankovního účtu Zhotovitele, na nějž má být placeno.
2. Přílohou faktury bude vždy technickým dozorem nebo oprávněnou osobou Objednatele podepsaný zjišťovací protokol obsahující soupis skutečně provedených prací, služeb a dodávek s jednotkovou cenou a množstvím u jednotlivých položek. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný nebo nebude obsahovat soupis provedených prací, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného daňového dokladu Objednateli. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem pouze práce, služby a dodávky, které byly Zhotovitelem provedeny v rozsahu odsouhlaseném Objednatelem.
 3. Zhotovitel je oprávněn uvést na daňovém dokladu pouze bankovní účet, na nějž má být uhrazena cena, zveřejněný v registru plátců DPH. Platbu na jiný účet je Objednatel oprávněn odepřít a není tak v prodlení.

ČLÁNEK VIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. O předání staveniště Zhotoviteli bude sepsán písemný protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom jeho vyhotovení.
2. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště až do podepsání zápisu o předání a převzetí díla nebo v případě, že bude dílo převzato Objednatelem s ojedinělými drobnými vadami až dnem jejich úplného odstranění jeden stavební deník originál a dvě kopie. Jedna kopie stavebního deníku náleží Objednateli, druhá Zhotoviteli. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel při převjímacím řízení Objednateli, v případě předání díla s ojedinělými vadami až po odstranění těchto vad. Zápisy ve stavebním deníku nelze považovat za dohodu

smluvních stran o změně smlouvy. Stavební deník vedou Zhotovitelem pověřené osoby – stavbyvedoucí popřípadě jeho zástupce. Záznamy do nich jsou oprávněni provádět dále zástupci Objednatele, osoby vykonávající technický dozor Objednatele a autorský dozor, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a další osoby oprávněné plnit úkoly správního dozoru podle zvláštních právních předpisů. Ve stavebním deníku musí být uveden kontakt pověřených osob a jejich podpisový vzor.

3. Zhotovitel je povinen při provádění díla dle této smlouvy dodržovat všechny předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, předpisy hygienické a požární a další závazné předpisy. Za dodržování těchto předpisů v místě provedení díla i při veškerých činnostech s provedením díla souvisejících nese odpovědnost Zhotovitel. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu i za činnost poddodavatelů.
4. Dílo musí odpovídat minimálně veškerým požadavkům uvedeným v českých technických normách, stavebním technickým osvědčením (§ 3 nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky), technickým podmínkám vztahujícím se k navrhování, posuzování a provádění staveb a stavebních prací a použití výrobků vztahujících se k plnění dle této smlouvy. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s předpisy souvisejícími.
5. Pro dílo použije Zhotovitel jen nové materiály a výrobky odpovídající první jakosti, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané životnosti díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je známo, že je škodlivý. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadující certifikaci, je-li pro jejich použití vyžadována podle příslušných právních předpisů.
6. Zhotovitel je povinen při provádění Stavby zajistit dodržování technologických postupů a lhůt.
7. Zhotovitel se zavazuje zajistit provádění díla tak, aby provádění díla:
 - (a) v co nejmenší míře omezovalo užívání okolí místa provádění díla, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených bytových a nebytových prostor, pozemků či staveb; a
 - (b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům.
8. Zhotovitel je povinen při provádění zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat Objednatele k jejich kontrole před zakrytím v předstihu alespoň tři pracovních dnů; a v případě, že Objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí; Zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li Zhotovitel povinnost informovat Objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost Objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
9. Objednatel je oprávněn po dobu provádění díla Stavbu průběžně kontrolovat. Objednatel je oprávněn vyhradit si být přítomen kontrole určité části díla, přičemž Zhotovitel je povinen sdělit Objednateli včas termín provádění těchto prací.
10. Zjistí-li Zhotovitel v průběhu provádění stavby, že dílo s ohledem na skryté překážky nemůže být provedeno dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost Objednateli

a navrhne mu změnu díla. Zhotovitel dokončí Stavbu v termínu dle čl. IV Smlouvy v rozsahu, v kterém mu zjištěné překážky nebrání dokončení Stavby, nesdělí-li Objednatel Zhotoviteli, že má Zhotovitel provádění díla pozastavit. Objednatel pak převezme část díla za podmínek stanovených v čl. IX. Smlouvy, nedohodnou-li se strany, že Objednatel převezme dílo až po zhotovení dodatečných stavebních prací. Změna rozsahu díla (méněpráce i vícepráce) může být sjednána pouze na základě písemného dodatku. Hodnota dodatečných stavebních prací musí odpovídat ceně položek uvedených v položkovém rozpočtu díla a nejsou-li tak uvedeny, tak cenové úrovni díla dle čl. VI smlouvy.

11. Hodlá-li Zhotovitel k provádění díla využít poddodavatele, musí mít Zhotovitel předchozí souhlas Objednatele s vymezením přesného rozsahu díla, které bude poddodavatel provádět. Zhotovitel je povinen zároveň doložit kvalifikaci poddodavatele k poddodávce dle požadavku Objednatele. Bez souhlasu Zhotovitele k provádění poddodávky poddodavatelem odpovídá Zhotovitel za vady díla prováděné poddodávky, jako kdyby ji prováděl sám. Zhotovitel odpovídá za výběr poddodavatele.
12. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště nejpozději ke dni předání díla Objednateli.
13. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se v prostoru staveniště s jeho vědomím zdržují, i těch, které se zdržují mimo vymezený prostor staveniště v dosahu možného účinku provozní činnosti Zhotovitele.
14. Objednatel je oprávněn:
 - (a) sám či prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci této Smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly.
 - (b) prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla technický dozor Objednatele a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, kvalitu prováděných prací a činnost Zhotovitele při provádění díla. O výsledku šetření provádí zápis do stavebního deníku. Technický zástupce Objednatele je oprávněn dát pracovníkům Zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný pracovník Zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost nebo provádění díla, život nebo zdraví pracovníků, nebo hrozí-li jiné vážné škody. Technický zástupce Objednatele není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti Zhotovitele. Technický dozor u předmětného díla nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.
 - (c) Zhotovitel je povinen umožnit autorovi projektové dokumentace výkon autorského dozoru a v jeho průběhu zejména sledovat, zda je dílo prováděno dle projektu.
17. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do dokumentace skutečného provedení Stavby veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla. Okamžikem předání Dokumentace Objednateli uděluje Zhotovitel Objednateli oprávnění k výkonu práva tuto Dokumentaci užívat (dále jen „licence“) v rozsahu dohodnutém touto Smlouvou. Objednatel je na základě udělené opravňující a výhradní licence oprávněn Dokumentaci využívat při užívání, rekonstrukcích, údržbě, opravách uvedené Stavby, je oprávněn do Dokumentace bez omezení zasahovat a upravovat ji i prostřednictvím třetích osob, použít Dokumentaci jako podklad ke zhotovení další projektové dokumentace ve všech stupních, poskytnout podlicenci k užití Dokumentace vždy v souvislosti s nebytovým prostorem v objektu v parku na Slovanském náměstí.

Licence se Objednateli poskytuje na celou dobu trvání ochrany autorského práva k Dokumentaci. Odměna za poskytnutou licenci, jakož i veškeré další případné autorské nároky Zhotovitele, jsou již zahrnuty ve sjednané ceně díla.

18. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění odstraní ihned po provedení příslušných prací. Pokud toto neprodleně neprovede, je oprávněn toto provést Objednatel, případně Objednatel pomocí třetí osoby, na náklady Zhotovitele. Při provádění prací na veřejných cestách nebo v jejich sousedství je Zhotovitel povinen provést všechna potřebná opatření k zajištění bezpečnosti provozu na komunikacích i pracovníků, pohybujících se v jejich bezprostředním okolí, jakými jsou označení, ohrazení, osvětlení apod. Mimo to musí udržovat v čistotě veškeré silnice a cesty. Při použití cizích pozemků je zhotovitel povinen provést nutná jednání k řádnému provedení díla dle této Smlouvy a nést veškeré náklady s tím spojené.

ČLÁNEK IX. PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen předat zhotovené dílo Objednateli ve sjednaném termínu.
2. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat Objednatele k převzetí díla nejméně 5 dnů předem. Za výzvu se považuje i zápis do stavebního deníku. Objednatel není povinen dílo převzít před dohodnutým termínem.
3. Zhotovitel je povinen řádně zhotovené dílo bez vad předat Objednateli v dohodnuté době na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran, ve kterém Objednatel prohlásí, zda dílo přebírá bez výhrad či s výhradami. Není-li dílo zhotoveno bez vad, není Objednatel povinen dílo převzít. Do protokolu pak Objednatel uvede rovněž důvody, proč odmítá dílo převzít. Převezme-li Objednatel dílo s drobnými ojedinělými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje, uvede Objednatel v předávacím protokole jejich výčet s tím, že se strany dohodnou na termínu jejich odstranění a nedojde-li k dohodě o termínu jejich odstranění, tak se za termín pro odstranění vad považuje lhůta do 15 dnů od předání díla. Předávací protokol se sepisuje ve dvou vyhotoveních pro každou ze smluvních stran.
4. Při předání díla je Zhotovitel povinen Objednateli předat veškeré doklady související s prováděním díla, tj. zejména:
 - projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby ve dvou vyhotoveních,
 - originál stavebního deníku,
 - veškerá osvědčení a zápisy o zkouškách ve dvou vyhotoveních,
 - certifikaci použitých materiálů a výrobků ve dvou vyhotoveních,
 - revizní zprávy ve dvou vyhotoveních,
 - zápisy a prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění prací ve dvou vyhotoveních,
 - fotodokumentaci postupu provádění prací a všech dokončených částí předmětu této veřejné zakázky na CD,
 - doklad prokazující, že Zhotovitel naložil s odpady v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, a předpisů provádějících,
 - rozsah díla specifikující jednotlivé položky, které prováděl poddodavatel.

5. Při předání díla do užívání budou Objednateli předána jména a telefony kontaktních osob Zhotovitele pro případ havárie.

ČLÁNEK X. VADY DÍLA A ZÁRUKA

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno v souladu s touto smlouvou, má vlastnosti dohodnuté a není-li to ve smlouvě dohodnuto, že má vlastnosti obvyklé a je způsobilé užití k dohodnutému účelu, a že si tyto vlastnosti podrží po dobu trvání záruky.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání Objednateli a dále za vady, které se projeví v záruční době.
3. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla v délce **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet předáním díla Objednateli.
4. Objednatel splní svou povinnost vytknout Zhotoviteli vady, které mělo dílo v době předání, pokud tak učiní nejpozději do pěti let od předání díla Objednateli. U záručních vad je za řádné vytknutí vady považováno, vytkne-li Objednatel vadu, kterou zjistil Zhotoviteli v záruční lhůtě do konce záruky.
5. Lhůta pro uplatnění práv z vadného plnění ani záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemůže vadné dílo či jeho část užívat a po dobu odstraňování vytknuté vady.
6. Zhotovitel je povinen zahájit práce na odstraňování vad není-li dále uvedeno jinak do 5 dnů od uplatnění vady u Zhotovitele. Objednatel je povinen odstranit vady v dohodnuté době a není-li tato doba dohodnuta, tak nejpozději do 15 dnů od uplatnění vady.
7. U vad, kdy hrozí v důsledku vad vznik škody na majetku, zdraví nebo životě osob, se Zhotovitel zavazuje tyto vady odstranit neprodleně, nejpozději však do 24 hod.
8. V případě, že Zhotovitel vady ve lhůtách dle odst. 6 a 7 tohoto článku neodstraní, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vad prostřednictvím jiné odborně způsobilé osoby, a to na náklady Zhotovitele.
9. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny Objednatelem nebo prokáže-li Zhotovitel, že mu ve splnění povinnosti ze Smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli.

ČLÁNEK XI. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy Zhotovitelem a dále:
 - a) je-li Zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště více než 15 dní;
 - b) je-li se Zhotovitel v prodlení se provedením díla v dohodnuté době po dobu delší než 15 dnů;
 - c) Zhotovitel přes písemné upozornění provádí práce neodborně nebo v rozporu se smlouvou, právními předpisy, technickými normami nebo s pokyny Objednatele;
 - d) Zhotovitel opustí Stavbu nebo jinak projevuje úmysl nepokračovat v plnění svých povinností dle smlouvy;

- e) v případě, že se Zhotovitel stane „nespolehlivým plátcem“ dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů;
 - f) v případě vydání rozhodnutí o insolvenční Zhotovitele dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit
 - a) v případě prodlení Objednatele s předáním staveniště Objednatelem ke zhotovení díla více než 15 dní;
 - b) nebo v případě vstupu Objednatele do likvidace.
 3. Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit i ohledně nesplněné části díla.
 4. V případě, že některá ze stran odstoupí od smlouvy, je Zhotovitel povinen vyklidit staveniště do 3 dnů od doručení oznámení o odstoupení.
 5. Smluvní strany sepiší protokol o rozsahu rozpracovanosti Stavby ke dni odstoupení od Smlouvy. Tento protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací, služeb a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a jeho odpovídající hodnotu dle rozpočtu.

ČLÁNEK XII. SANKCE

1. V případě prodlení Zhotovitele s převzetím staveniště je Objednatel oprávněn uplatnit u Zhotovitele smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
2. V případě nedodržení technologických lhůt a podmínek stanovených ČSN, ČSN.EN nebo výrobci jednotlivých pro realizaci díla použitých materiálů, systémů nebo výrobků pro jejich použití a montáž je objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den trvání nedodržení každé jednotlivé lhůty a podmínky.
3. V případě prodlení Zhotovitele s provedením díla, je Objednatel oprávněn uplatnit u Zhotovitele smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě, že Zhotovitel neodstraní vady díla v termínu dle čl. IX a X Smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé vady.
5. V případě prodlení Objednatele s předáním staveniště je Zhotovitel oprávněn uplatnit vůči Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
6. Smluvní strana uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši písemnou výzvou. Takto vyzvaná smluvní strana je povinna zaplatit uplatněnou smluvní pokutu do 10 dnů od doručení této výzvy.
7. Vedle smluvní pokuty mají smluvní strany právo na náhradu škody ve skutečné výši. Strany si výslovně sjednávají, že se neuplatní ustanovení § 2050 Občanského zákoníku.
8. Nárok na uplatnění smluvní pokuty vzniká bez ohledu na zavinění smluvních stran.
9. Je-li některá ze smluvních stran v prodlení se zaplacením peněžité pohledávky, je věřitel oprávněn uplatnit po dlužníkovi dle § 1970 Občanského zákoníku úrok z prodlení v zákonné výši. Smluvní strany se dohodly, že poukázaná platba se vždy započte nejprve na jistinu, pak na náklady již určené, pak na úroky z prodlení.

ČLÁNEK XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany si sjednávají kontraktační podmínky pro změnu či zrušení této smlouvy:
 - za návrh (nabídka) na změnu či zrušení této smlouvy je ze strany Objednatele považován návrh schválený příslušným orgánem Objednatele;
 - návrh (nabídka) na změnu či zrušení Smlouvy musí být písemná;
 - dohoda o změně či zrušení této Smlouvy vzniká v okamžiku podpisu zástupců obou smluvních stran na jednom písemném smluvním dokumentu označeném jako dodatek;
 - mezi smluvními stranami musí existovat úplný konsenzus o všech smluvních podmínkách bez odchylek;
 - faktické chování smluvních stran se nepovažuje za souhlas se změnou či zrušením Smlouvy.
2. Obě smluvní strany se zavazují neprodleně informovat druhou stranu o jakékoli změně svého právního postavení, jakož i o jiných změnách, které by mohly mít vliv na plnění této Smlouvy.
3. Práva a povinnosti uvedené ve smlouvě se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
4. Smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 obdrží Objednatel a 1 Zhotovitel.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla dohodnuta dle jejich svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.
6. Smlouva nabývá platnosti podpisem zástupců obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním Smlouvy dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Smlouvy dle dohody stran zajišťuje Objednatel.
7. Smluvní strany si dohodly, že není možné postoupit práva a povinnosti dle této smlouvy na třetí osobu dle § 1895 a násl. Občanského zákoníku.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že při poskytování informace, která se týká používání veřejných prostředků souvisejících s touto Smlouvou, se nepovažuje poskytnutí informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství (§ 9 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).

ROZHODČÍ DOLOŽKA

V případě, že mezi objednatel a zhotovitelem vznikne jakýkoli majetkový spor z této smlouvy, zavazují se jej řešit především dohodou. Pokud se takový spor nepodaří dohodou odstranit, pak každá ze smluvních stran může podat žalobu buď k soudu, nebo k rozhodci.

V případě rozhodčího řízení bude žaloba projednána a bude o ní rozhodnuto jediným rozhodcem panem JUDr. Bc. Martinem Kulhánkem, Ph.D., zapsaným v seznamu České advokátní komory pod ev. č. 8780, a pro případ, že by se tento rozhodcem z jakéhokoliv zákonného důvodu nestal, nebo by ztratil způsobilost k výkonu funkce rozhodce, panem JUDr. Janem Šimečkem, zapsaným v seznamu České advokátní komory pod ev. č. 15784. Rozhodčí řízení se zahajuje písemnou žalobou, která se podává na adresu: Sdružení rozhodců, a. s., Brno, Pražákova 1008/69, PSČ 639 00. Písemná forma žaloby je dodržena také tehdy, je-li tato

zaslána v elektronické podobě umožňující nepochybnou identifikaci odesílatele v takovém případě se žaloba podává na e-mailovou adresu: podatelna@sdruzeniurozhodcu.cz nebo do datové schránky, identifikátor: 9pjf8cu. Místo konání rozhodčího řízení je v Brně, řízení může být pouze písemné, ve věci však bude nařízeno ústní jednání vždy, když to rozhodce považuje za vhodné. Odměna rozhodce je splatná ke dni podání žaloby a činí 3 % z hodnoty předmětu sporu, minimálně však 1.500 Kč, za žalobu na vyklizení činí odměna rozhodce 3.000 Kč. K odměně rozhodce se připočítává DPH v zákonem stanovené výši. K nákladům rozhodčího řízení patří zejména odměna rozhodce, hotové výdaje účastníků a jejich zástupců, ušlý výdělek účastníků a jejich zákonných zástupců, náklady důkazů včetně soudního poplatku za dožádání soudu a paušální náhrady nákladů rozhodce za takové dožádání ve výši 1.000 Kč, tlumočné a odměna za zastupování. Soud na návrh kteréhokoliv účastníka může zrušit pravomocný rozhodčí nález z důvodů uvedených v zákoně. Návrh na zrušení rozhodčího nálezu soudem musí být podán do 3 měsíců od doručení rozhodčího nálezu té straně, která se zrušení rozhodčího nálezu domáhá, nestanoví-li zákon jinak.

DOLOŽKA

dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Smlouva o dílo byla na straně Objednatele schválena na 13. schůzi Rady městské části Brno – Královo Pole dne 07.06.2023 usnesením č. 23R13/1.

Přílohy:

č. 1 položkový rozpočet

V Brně dne 22. 06. 2023

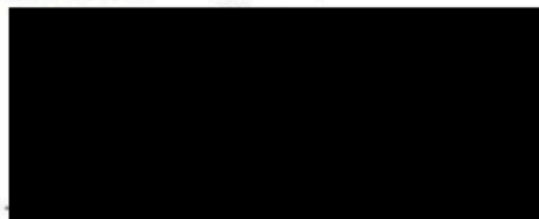
V Brně dne 26. 6. 2023

za Objednatele:

za Zhotovitele:



Ing. Andrea Pazderová
starostka MČ Brno – Královo Pole



Bc. Peter Kašpar
jednatel společnosti Defingo s.r.o

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 222036-46 Oprava sociálního zázemí MŠ Herčíkova 12 - Rozárka, Brno

Zadavatel: UMČ Brno - Královo Pole
Palackého tř. 1365/59
612 93 Brno - Královo Pole

IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785

Zhotovitel: Defingo s.r.o.
Lidická 700/19
602 00 Brno

IČO: 074 20 676
DIČ: CZ07420676

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV				
PSV				
MON				
Vedlejší náklady				
Ostatní náklady				
Celkem				

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		
Snížená DPH	15 %		
Základ pro základní DPH	21 %		
Základní DPH	21 %		

Zaokrouhlení

Cena celkem s DPH

v

BRNĚ

dne

26. 6. 2023

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Stavební objekt						
SO01	Oprava sociálního zázemí	0,00				100
01	Stavební část	0,00				42
02	Zdravotně technické instalace	0,00				49
03	Ostatní a vedlejší náklady	0,00				8
Celkem za stavbu		0,00				100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV				3
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV				3
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV				4
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV				2
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV				0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV				0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV				0
96	Bourání konstrukcí	HSV				2
97	Přesuny suti a vybouraných hmot	HSV				0
99	Staveništní přesun hmot	HSV				2
711	Izolace proti vodě	PSV				1
713	Izolace tepelné	PSV				0
721	Vnitřní kanalizace	PSV				7

722	Vnitřní vodovod	PSV				1
725	Zařizovací předměty	PSV				28
726	Předstěnové systémy	PSV				13
766	Konstrukce truhlářské	PSV				1
767	Konstrukce zámečnické	PSV				0
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV				6
781	Obklady keramické	PSV				14
783	Nátěry	PSV				0
784	Malby	PSV				1
M23	Montáže potrubí	MON				0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU				2
VN	Vedlejší náklady	VN				3
ON	Ostatní náklady	ON				6
Cena celkem						100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	222036-46	Oprava sociálního zázemí MŠ Herčíkova 12 - Rozárka, Brno
O:	SO01	Oprava sociálního zázemí
R:	01	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání								
1	285947111R00	Tm z betonářské oceli včetně zanjektování průměr tmu od 16 do 20 mm, délka tmu od 0 přes 0,4 do 3 m	kus	30,00000			0/800-2	RTS 23/ I
		2*3*5		30,00000				
Díl: 3 Světlé a kompletní konstrukce								
2	340238212R00	Zazdívká otvorů o ploše přes 0,25 m2 do 1 m2 v příčkách nebo stěnách ohlami pálenými tloušťky nad 100 mm včetně pomocného pracovního lešení	m2	5,40000			0/801-4	RTS 23/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 1B : 5,40000		5,40000				
3	342668111R00	Těsnění styku příčky se stávající stěnou PU pěnou	m	36,00000			0/801-4	RTS 23/ I
		3*5*(4*0,8)		36,00000				
4	346244315R00	Obezdvíka van a WC modulů z párobetonu tloušťky 150 mm	m2	13,50000			5/801-1	RTS 23/ I
		3*3,6*1,25		13,50000				
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní								
5	611421331RT2	Oprava vnitřních vápenných omítek stropů železobetonových rovných tvárnicových a kleneb v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, štukových	m2	15,40000			6/801-4	RTS 23/ I
		Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.		15,40000				
		2*7,7						
6	611441341R00	Oprava vnitřních sádrových omítek stropů železobetonových rovných tvárnicových a kleneb v množství opravované plochy přes 10 do 30 %	m2	7,70000			6/801-4	RTS 23/ I
		Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.		7,70000				
		7,7						
7	612421637R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové	m2	8,10000			1/801-1	RTS 23/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 5,40000*1,5		8,10000				
8	612421331RT2	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, štukových	m2	80,58000			7/801-4	RTS 23/ I
		Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.		80,58000				
		3*(1,7*15,8)		80,58000				
9	612481211RT3	Vyzručení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrčového tmelu	m2	21,60000			6/801-1	RTS 23/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 13,50000		13,50000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 6,10000		8,10000				
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce								
10	631311131R00	Doplnění mazanin betonem prostým o ploše jednotlivé do 1 m2 tloušťky přes 80 mm	m3	0,67500			0/801-4	RTS 23/ I
		prostým betonem (s dodáním hmot) bez potěru,		0,67500				
		Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 0,67500						
11	632415110RT1	Potěr ze suchých směsí cementový samonivelační podkladový, tloušťky 10 mm, včetně penetrace	m2	25,50000			15/801-1	RTS 23/ I
		s rozprostřením a uhlazením		25,50000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 25,50000		25,50000				
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy								
12	941955003R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce leškové podlahy přes 1,9 do 2,5 m	m2	15,00000			10/800-3	RTS 23/ I
		Položka určena pro provedení všech stavebních prací.		15,00000				
		3*5		15,00000				
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách								
13	952901221R00	Vyčištění budov a ostatních objektů průmyslových budov a objektů výrobních, skladovacích, garáží, dílen nebo hal apod. s nespánou podlahou - zametání podlahy, umytí dlažeb nebo keramických podlah v přilehlých místnostech, chodbách a schodištích, umytí obkladů, schodů, vyčištění a umytí oken a dveří s rámy a zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání jakékoliv výšky podlaží	m2	24,60000			10/801-1	RTS 23/ I
		Průběžný a závěrečný úklid stavby.		24,60000				
		3*7,7*1,5		24,60000				
Díl: 96 Bourání konstrukcí								
14	962086106R00	Bourání zdiva, příček z plynosilikátu a párobetonu a ostatních nepálených zdicích materiálů o objemové hmotnosti do 500 kg/m3, tloušťky do 100 mm	m2	10,80000			14/801-3	RTS 23/ I
		nebo vybourání otvorů jakýchkoliv rozměrů, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5		10,80000				
		3*(4*(0,75*1,2))		10,80000				
15	965042221RT2	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky přes 100 mm, plochy do 1 m2	m3	0,67500			15/801-3	RTS 23/ I
		3*(0,15*1,5)		0,67500				
16	965081713RT1	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	25,50000			10/801-3	RTS 23/ I
		bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár		25,50000				
		3*8,5		25,50000				
17	965081702R00	Bourání podlah Sokliků z dlažeb keramických tloušťky do 10 mm, výšky do 100 mm	m	25,50000			10/801-3	RTS 23/ I
		bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár		25,50000				
		8,5*3		25,50000				
18	971033521R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 1 m2, tloušťky do 100 mm	m2	5,40000			16/801-3	RTS 23/ I
		základovým nebo nadzákladovým,		5,40000				
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)		5,40000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	222036-46	Oprava sociálního zázemí MŠ Herčíkova 12 - Rozárka, Brno
O:	SO01	Oprava sociálního zázemí
R:	01	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		3*5*(0,6*0,6)		5,40000				
19	978059531R00	Odebrání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2 včetně otižení podkladní omítky až na zdvo. 3*((4,5)*2)+3*(4*(1,5*1,2))	m2	48,60000		48,60000	801-3	RTS 23/ I
Díl: 97 Přesuny sutí a vybouraných hmot								
20	979951111R00	Výkup kovů železný šrot, lioušfky do 4 mm Pro vyjádření výnosu ve prospěch zhotovitele je nutné jednotkovou cenu uvést se záporným znaménkem. (Získaná částka)	t	0,00900			801-3	RTS 23/ I
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 30 : 0,00900		0,00900				
21	979999985R00	Poplatek za skládku za recyklaci, párobetonu, skupina 17 01 02 z Katalogu odpadů Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 14 : 1,27440	t	1,27440		1,27440	801-3	RTS 23/ I
Díl: 99 Staveništní přesun hmot								
22	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštěů výšky do 6 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	7,33017			801-4	RTS 23/ I
Díl: 711 Izolace proti vodě								
23	711212601R00	Izolace proti vodě doplňky těsnící pás š. 120 mm do spoje podlaha-stěna 3*15,8	m	47,40000		47,40000	800-711	RTS 23/ I
24	711212602R00	Izolace proti vodě doplňky těsnící roh do spoje podlaha stěna 3*6+3	kus	21,00000		21,00000	800-711	RTS 23/ I
Díl: 766 Konstrukce truhlářské								
25	766496100R00	Ostatní montáž obložení ukončení koncových hran plochy obložení dýnováním šířky do 20 mm Úprava kompletů dřevěných zákrytů otopných těles 3*(2+3*1,2)	m	16,80000		16,80000	800-766	RTS 23/ I
26	766895213R00	Ostatní montáž prahů dveří jednokřídlých, šířky přes 100 mm Přípevnění stávajícího prahu dveří 1	kus	1,00000		1,00000	800-766	RTS 23/ I
27	766-01	Demontáž, uskladnění a zpětná montáž upravených kompletů dřevěných zákrytů otopných těles 3	kus	3,00000		3,00000		Vlastní
28	766884915R00-01	Seřiznutí zákrytů otopných těles kompletizovaných na požadovaný rozměr Úprava kompletů dřevěných zákrytů otopných těles 3	kus	3,00000		3,00000		Vlastní
29	998766103R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	t	0,00270			800-766	RTS 23/ I
Díl: 767 Konstrukce zámečnické								
30	767996801R00	Demontáž ostatních doplňků staveb atypických konstrukcí o hmotnosti přes 20 do 50 kg Odmontování revizních krycích dvířek ocelových. 3*3	kg	9,00000		9,00000	800-767	RTS 23/ I
31	998767202R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňky konstrukce v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	4,92630			800-767	RTS 23/ I
32	998767194R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňky konstrukce příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m 50 m vodorovně	t	0,00045			800-767	RTS 23/ I
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady								
33	771101142R00	Příprava podkladu před kladením dlažeb hydroizolační stěrka dvouvrstvá Odkaz na mn. položky pořadí 35 : 6,00000*0,1 Odkaz na mn. položky pořadí 36 : 25,50000	m2	26,10000		26,10000	800-771	RTS 23/ I
34	771101210R00	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby Odkaz na mn. položky pořadí 35 : 6,00000*0,1 Odkaz na mn. položky pořadí 36 : 25,50000	m2	26,10000		26,10000	800-771	RTS 23/ I
35	771475014RU7	Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele Odkaz na mn. položky pořadí 42 : 6,00000	m	6,00000		6,00000	800-771	RTS 23/ I
36	771575109RT0	Montáž podlah vnitřních z dlaždic keramických 300 x 200 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 25,50000	m2	25,50000		25,50000	800-771	RTS 23/ I
37	771578011RT1	Montáž podlah vnitřních z dlaždic keramických Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem vč. dodávky a montáže silikonu 3*15,8	m	47,40000		47,40000	800-771	RTS 23/ I
38	771579792R00	Montáž podlah vnitřních z dlaždic keramických Příplatek k položkám montáže podlah keramických příplatek za podlahy keramické v omezeném prostoru Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 25,50000	m2	25,50000		25,50000	800-771	RTS 23/ I
39	585822050R	stěrka izolační cementová; hydroizolační, překlenutí trhin do 0,50 mm; pro interier i exterier; tl. vrstvy od 2,0 mm, teplotní odolnost -20 až 80 °C; trvale pružná Odkaz na mn. položky pořadí 35 : 6,00000*0,17 Odkaz na mn. položky pořadí 36 : 25,50000*1,7	kg	44,37000		44,37000	SPCM	RTS 23/ I
				1,02000		43,35000		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	222036-46	Oprava sociálního zázemí MŠ Herčíkova 12 - Rozárka, Brno
O:	SO01	Oprava sociálního zázemí
R:	01	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
40	59764210R	Dlažba keramická bez glazury (UGL); tl. = 9,0 mm; a = 298 mm; b = 298 mm; povrch hladký, matný, protisklizová úprava; mrazuvzdorný; protiskliznost: R10; μ = 0,5; barva: šedá	m2	25,50000			SPCM	RTS 23/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 25,50000		25,50000				
41	771-01	Keramický sokl k dlažbě, stejný motiv, H=100 mm, pod oknem 3*2	m	6,00000				Vlastní
				6,00000				
42	771-01	Keramický sokl k dlažbě, stejný motiv, H=100 mm, pod oknem 3*2	m	6,00000				Vlastní
				6,00000				
43	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,67809			800-771	RTS 23/ I
44	998771193R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m 50 m vodorovně	t	0,67809			800-771	RTS 23/ I
Díl: 781		Obklady keramické						
45	78101210RT4	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady Provedení penetračního nátěru včetně dodávky materiálu. Odkaz na mn. položky pořadí 48 : 53,52000	m2	53,52000			800-771	RTS 23/ I
46	781497131RS2	Lišty k obkládům profil ukončovací nerez odořná proti oděru, uložení do tmele, výška profilu 10 mm, 3*(5,9+4,8+2+2)	m	44,10000			800-771	RTS 23/ I
				44,10000				
47	781497132RS2	Lišty k obkládům profil rohový nerez odořná proti oděru, uložení do tmele, , výška profilu 10 mm, 3*(1,5+4,8)	m	18,90000			800-771	RTS 23/ I
				18,90000				
48	781475114RT1-01	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele (lepidlo), 20x40 cm, vč. spárovací hmoty, pouze montáž a spárování (5,9+4,8)*1,6)*3+(4,8*0,15)*3	m2	53,52000				Vlastní
				53,52000				
49	781-01	Obkládačka 20x40, jednobarevná V rozsahu 50% z celkové výměry plochy obkladu stěn. Odkaz na mn. položky pořadí 48 : 53,52000*0,5	m2	26,76000				Vlastní
				26,76000				
50	781-02	Obkládačka 20x40, bílá, s dětským černo-bílým motivem bob a bobek V rozsahu 50% z celkové výměry plochy obkladu stěn. Odkaz na mn. položky pořadí 48 : 53,52000*0,5	m2	26,76000				Vlastní
				26,76000				
51	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické příplatek v objektech výšky do 12 m	t	0,95085			800-771	RTS 23/ I
52	998781193R00	Přesun hmot pro obklady keramické příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,95085			800-771	RTS 23/ I
Díl: 783		Nátěry						
53	783221900R00	Údržba nátěrů dopravních konstrukcí, syntetické jednobarevné, na vřzduchu schnoucích Nátěr ocelových zábrtní v místnosti s WC. Odkaz na mn. položky pořadí 54 : 2,02500	m2	2,02500			800-783	RTS 23/ I
				2,02500				
54	783-01	Čištění a odmaštění ocelových zábrtní 700x1970 mm (0,7*0,25)*3 (2*0,25)*3	m2	2,02500				Vlastní
				0,52500				
				1,50000				
Díl: 784		Malby						
55	784442001RT2	Malby z malířských směsí disperzních, v místnostech do 3,8 m, jednobarevné, dvojnásobné + 1x penetrace Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 15,40000 Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 7,70000 Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 80,58000	m2	103,68000			800-784	RTS 23/ I
				15,40000				
				7,70000				
				80,58000				
56	784011111R00	Ostatní práce oprášení/ometení podkladu, Čištění dotčených konstrukcí před penetrací podkladu. Odkaz na mn. položky pořadí 34 : 26,10000 Odkaz na mn. položky pořadí 45 : 53,52000 Odkaz na mn. položky pořadí 55 : 103,68000	m2	183,30000			800-784	RTS 23/ I
				26,10000				
				53,52000				
				103,68000				
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot						
57	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím Odkaz na mn. položky pořadí 61 : 5,25840	t	5,25840			801-3	RTS 23/ I
				5,25840				
58	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km Odkaz na mn. položky pořadí 61 : 5,25840	t	5,25840			801-3	RTS 23/ I
				5,25840				
59	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m Odkaz na mn. položky pořadí 61 : 5,25840	t	5,25840			801-3	RTS 23/ I
				5,25840				
60	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m Odkaz na mn. položky pořadí 61 : 5,25840	t	5,25840			801-3	RTS 23/ I
				5,25840				
61	979981104R00	Odvoz a likvidace sutí bez příměsí - kontejnerem do 9 t Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 0,00900 Odkaz na mn. položky pořadí 64 : 3,82500 Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 1,27440 Odkaz na mn. položky pořadí 65 : 0,15000	t	5,25840			801-3	RTS 23/ I
				0,00900				
				3,82500				
				1,27440				
				0,15000				
62	979083117R00	Vodorovné přemístění sutí přes 5000 m do 6000 m	t	5,25840			800-6	RTS 23/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	222036-46	Oprava sociálního zázemí MŠ Herčíkova 12 - Rozárka, Brno
O:	SO01	Oprava sociálního zázemí
R:	01	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		včetně naložení na dopravní prostředek a složení, Odkaz na mn. položky pořadí 61 : 5,25840				5,25840		
63	979990101R00	Poplatek za skládku za uložení, směsi betonu a cihel, , skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů	t		2,49480		801-3	RTS 23/ I
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 15 : 1,48500				1,48500		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 18 : 1,00980				1,00980		
64	979990111R00	Poplatek za skládku za uložení, tašky, stavební keramika, , skupina 17 01 03 z Katalogu odpadů	t		3,82500		801-3	RTS 23/ I
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 16 : 0,51000				0,51000		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 17 : 0,01020				0,01020		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 19 : 3,30480				3,30480		
65	979999999R00	Poplatek za skládku za recyklaci, suti s 10 % příměsí dřeva, plástu apod., , skupina 17 01 07 z Katalogu odpadů	t		0,15000		801-3	RTS 23/ I
		0,15				0,15000		
66	979086212R00	Nakládání suti a vybouraných hmot nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovné přemístění	t		5,25840		800-2	RTS 23/ I
		na dopravní prostředky pro vodorovné přemístění, Odkaz na mn. položky pořadí 61 : 5,25840				5,25840		
Díl: ON		Ostatní náklady						
67	OR	matériál drobný	Kč		900,00000		SPCM	RTS 23/ I
68	ON-01	Stavební přípomocné práce pro profese ZT:	soubor		1,00000			Vlastní
		1				1,00000		
69	ON-02	Vyspravení dlažby okolo podlahové mříže	soubor		1,00000			Vlastní
		viz TZ a výkresová část dokumentace						
		1				1,00000		
Celkem								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	222036-46	Oprava sociálního zázemí MŠ Herčíkova 12 - Rozárka, Brno
O:	SO01	Oprava sociálního zázemí
R:	02	Zdravotné technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 91 Doplnující práce na komunikaci								
1	901 R00	Hzs-předběžná obhlídka čl.17-1a	h	2,00000				RTS 23/ I
2								
Díl: 97 Přesuny suti a vybouraných hmot								
2	97995111R00	Výkup kovů železný šrot, tloušťky do 4 mm	t	0,00784			1-3	RTS 23/ I
Pro vyjádření výnosu ve prospěch zhotovitele je nutné jednotkovou cenu uvést se záporným znaménkem. (Získaná částka								
Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 46 : 0,00784								
0,00784								
Díl: 713 Izolace tepelné								
3	713400821R00	Odstranění tepelné izolace potrubí pásy nebo fóliemi potrubí	m2	9,59584			0-713	RTS 23/ I
Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 19,10000*0,5024								
9,59584								
Díl: 721 Vnitřní kanalizace								
4	721176105R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100	m	16,40000			0-721	RTS 23/ I
včetně tvarovek, objímk. Bez zednických výpomocí.								
Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.								
3,2*0,6*3+1								
6,00000								
3*2*0,6+2*2+1*1,8								
10,40000								
5	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100	m	6,00000			0-721	RTS 23/ I
včetně tvarovek, objímk. Bez zednických výpomocí.								
Potrubí včetně tvarovek, objímk. a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí.								
Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení								
3*2								
6,00000								
6	721176116R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 125 mm, tloušťka stěny 3,1 mm, DN 125	m	1,00000			0-721	RTS 23/ I
včetně tvarovek, objímk. Bez zednických výpomocí.								
Potrubí včetně tvarovek, objímk. a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí.								
Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení.								
1								
1,00000								
7	721177725R00	Čistící kus pro tlakově tvrdé sítné odhlučňené potrubí - odpadní svislé vnější vrstva z PP, střední vrstva z PP zesílená minerálními látkami, vnitřní vrstva z PP, hlasičost 12 dB, vnější průměr D 110 mm, . . včetně dodávky materiálu	kus	3,00000			0-721	RTS 23/ I
3								
3,00000								
8	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125	m	23,40000			0-721	RTS 23/ I
Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 16,40000								
16,40000								
Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 6,00000								
6,00000								
Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 1,00000								
1,00000								
9	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 12 m	t	0,13751			0-721	RTS 23/ I
50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu								
Odkaz na hmot. položky pořadí 4 : 0,02493								
0,02493								
Odkaz na hmot. položky pořadí 5 : 0,00786								
0,00786								
Odkaz na hmot. položky pořadí 7 : 0,00072								
0,00072								
Odkaz na hmot. položky pořadí 11 : 0,10000								
0,10000								
Odkaz na hmot. položky pořadí 14 : 0,00400								
0,00400								
10	998721193R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost	t	0,13751			0-721	RTS 23/ I
Příplatek zvětš. přesun, vnitřní kanaliz. do 500 m								
50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu								
Odkaz na hmot. položky pořadí 4 : 0,02493								
0,02493								
Odkaz na hmot. položky pořadí 5 : 0,00786								
0,00786								
Odkaz na hmot. položky pořadí 7 : 0,00072								
0,00072								
Odkaz na hmot. položky pořadí 11 : 0,10000								
0,10000								
Odkaz na hmot. položky pořadí 14 : 0,00400								
0,00400								
11	721-01	Lichycení kanalizačního potrubí	soubor	1,00000				Vlastní
1								
1,00000								
12	721-02	Demontáž potrubí plastového systému HT DN100-125	m	11,25000				Vlastní
3*2,5+5*0,75								
11,25000								
13	721-03	Napojení na stávající kanalizační potrubí	kus	8,00000				Vlastní
3+3+1+1								
8,00000								
14	721-05	Dvojitá odbočka dvojitá HT 110/110/110, 45°, včetně montáže	kus	4,00000				Vlastní
4								
4,00000								
15	721-06	Dvojitá odbočka dvojitá HT 110/125/110, 45°, včetně montáže	kus	1,00000				Vlastní
1								
1,00000								
16	28615297.AR	Koleno plastové pro vnitřní kanalizaci typ: jednoznačné; spoj hrdlový; potrubí: jednovrstvé, materiál: PP; povrch: hladký; jmenovitý úhel = 45,0 °; DN/OD = 110; Dmax = 127,8 mm	kus	15,00000			SPCM	RTS 23/ I
Odkaz na mn. položky pořadí 51 : 15,00000								
15,00000								
17	28615370.AR	Odbočka plastová pro vnitřní kanalizaci typ: jednoduchá, jednoznačná; spoj hrdlový; potrubí: jednovrstvé; materiál: PP; povrch: hladký; jmenovitý úhel = 45,0 °; DN/OD = 110	kus	2,00000			SPCM	RTS 23/ I
2								
2,00000								
18	28615454.AR-01	Přesuvka HTU D 110 mm PP	kus	7,00000				Vlastní
7								
7,00000								
19	721-04	Zátka HT 110, včetně montáže	kus	15,00000				Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	222036-46	Oprava sociálního zázemí MŠ Herčíkova 12 - Rozárka, Brno
O:	SO01	Oprava sociálního zázemí
R:	02	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		3*5		15,00000				
20	721-07	Oprava prasklin na stávající kanalizaci, provedená odbornou firmou	soubor	1,00000				Vlastní
		Dodávka obsahuje - demontáž zařizovacího předmětu - průzkum kanalizace kamerou - frézování stávající kanalizace - vyčistění kanalizace - vložení krátké vložky cca 1,5 m pro sanaci kanalizačního potrubí - zpětné osazení zařizovacího předmětu		1,00000				
21	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 24 m	t	0,18128			00-721	RTS 23/ I
		50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu						
Díl: 722		Vnitřní vodovod						
22	722170801R00	Demontáž potrubí z trubek z PH tlakových do D 32 mm	m	19,10000			00-721	RTS 23/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 23 : 15,50000		15,50000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 24 : 3,60000		3,60000				
23	722172742R00	Potrubí z plastických hmot z trub PP-RCT, D 20 mm, s 2,3 mm, S 3,2, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí	m	15,50000			00-721	RTS 23/ I
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek bez zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa		15,50000				
		3*5*0,5+3*3*0,6+2,6		15,50000				
24	722172743R00	Potrubí z plastických hmot z trub PP-RCT, D 25 mm, s 2,8 mm, S 3,2, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí	m	3,60000			00-721	RTS 23/ I
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek bez zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.		3,60000				
		3*1,2		3,60000				
25	722181212RT7	Izolace vodovodního potrubí návlekovou z trubek z pěnového polyetylénu, tloušťka stěny 9 mm, d 22 mm	m	15,50000			00-721	RTS 23/ I
		V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky. Odkaz na mn. položky pořadí 23 : 15,50000		15,50000				
26	722181212RT8	Izolace vodovodního potrubí návlekovou z trubek z pěnového polyetylénu, tloušťka stěny 9 mm, d 25 mm	m	3,60000			00-721	RTS 23/ I
		V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky. Odkaz na mn. položky pořadí 24 : 3,60000		3,60000				
27	722191133R00	Hadice flexibilní sanitární, DN 15, délky 500 mm	ks	1,00000			00-721	RTS 23/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 43 : 1,00000		1,00000				
28	722280107R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí přes DN 32 do DN 40	m	19,10000			00-721	RTS 23/ I
		Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí. Odkaz na mn. položky pořadí 23 : 15,50000 Odkaz na mn. položky pořadí 24 : 3,60000		15,50000 3,60000				
29	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	19,10000			00-721	RTS 23/ I
		Včetně dodání desinfekčního prostředku. Odkaz na mn. položky pořadí 28 : 19,10000		19,10000				
30	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 12 m	t	0,01014			00-721	RTS 23/ I
		vodorovně do 50 m Odkaz na hmot. položky pořadí 24 : 0,00194 Odkaz na hmot. položky pořadí 23 : 0,00651 Odkaz na hmot. položky pořadí 27 : 0,00100 Odkaz na hmot. položky pořadí 26 : 0,00022 Odkaz na hmot. položky pořadí 25 : 0,00047		0,00194 0,00651 0,00100 0,00022 0,00047				
31	998722193R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost	t	0,01014			00-721	RTS 23/ I
		Příplatek zvětš. přesun, vnitřní vodovod do 500 m vodorovně do 50 m Odkaz na hmot. položky pořadí 25 : 0,00047 Odkaz na hmot. položky pořadí 26 : 0,00022 Odkaz na hmot. položky pořadí 27 : 0,00100 Odkaz na hmot. položky pořadí 23 : 0,00651 Odkaz na hmot. položky pořadí 24 : 0,00194		0,00047 0,00022 0,00100 0,00651 0,00194				
32	722-01	Napojení nového vodovodního potrubí na stávající rozvody	soubor	4,00000				Vlastní
		3+1		4,00000				
33	722-02	Uzavření a vypuštění stávajících vodovodních rozvodů	soubor	1,00000				Vlastní
		1		1,00000				
34	722-03	Kontrolní rozbory pitné vody	soubor	1,00000				Vlastní
		1		1,00000				
35	722-04	Napuštění nového vodovodního potrubí	soubor	1,00000				Vlastní
		1		1,00000				
36	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 24 m	t	0,01033			00-721	RTS 23/ I
		vodorovně do 50 m						

Položkový soupis prací a dodávek

S	222036-46	Oprava sociálního zázemí MŠ Herčíkova 12 - Rozárka, Brno
O	SO01	Oprava sociálního zázemí
R	02	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 725 Zařizovací předměty							249 907,87	
37	725111910R00	Opravy zařízení záchodů nádrží - demontování splachovací trubky	kus	16,00000	16,00000		721	RTS 23/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 40 : 16,00000			16,00000			
38	725111911R00	Opravy zařízení záchodů nádrží - demontování nádrže	kus	16,00000	16,00000		721	RTS 23/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 40 : 16,00000			16,00000			
39	725113911R00	Opravy zařízení záchodů nádrží - výměna splachovací trubky novodurové	kus	1,00000	1,00000		721	RTS 23/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 43 : 1,00000			1,00000			
40	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	16,00000	16,00000		721	RTS 23/ I
		3*5+1			16,00000			
41	725119105R00	Nádrže splachovací montáž vysokopoložené	kus	1,00000	1,00000		721	RTS 23/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 43 : 1,00000			1,00000			
42	725119110R00	Nádrže splachovací montáž podomítkové	kus	15,00000	15,00000		721	RTS 23/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 56 : 15,00000			15,00000			
43	725012181RT1	Klozetové mísy stojící, bílé, ploché splachování, svislý odpad, včetně sedátka, šířka 296 mm, hloubka 385 mm, výška 350 mm	soubor	1,00000	1,00000		721	RTS 23/ I
		1			1,00000			
44	725119205R00	Klozetové mísy montáž stojící	kus	1,00000	1,00000		721	RTS 23/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 43 : 1,00000			1,00000			
45	725119306R00	Klozetové mísy montáž závěsné	soubor	15,00000	15,00000		721	RTS 23/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 51 : 15,00000			15,00000			
46	725810811R00	Demontáž výtokových ventilů nástěnných	kus	16,00000	16,00000		721	RTS 23/ I
		3*5+1			16,00000			
47	725814103R00	Ventil rohový, mosazný, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	1,00000		721	RTS 23/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 43 : 1,00000			1,00000			
48	725980122R00	Dvířka z plastu, 200 x 300 mm, včetně dodávky materiálu	kus	3,00000	3,00000		721	RTS 23/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 3,00000			3,00000			
49	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,01022	0,01022		721	RTS 23/ I
		Odkaz na hmot. položky pořadí 43 : 0,01022			0,01022			
50	998725193R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty - příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost	t	0,01022	0,01022		721	RTS 23/ I
		Příplatek zvětš. přesun, zařiz. předměty do 500 m			0,01022			
		vodorovně do 50 m			0,01022			
51	725-01	Klozet závěsný, dětský, bílý, včetně sedátka s poklopem, délka 535, šířka 330, výška 340 mm	soubor	15,00000	15,00000			Vlastní
		Dodávka obsahuje:						
		- Klozet závěsný, dětský, bílý, včetně sedátka s poklopem, délka 535, šířka 330, výška 340 mm						
		- Zvuková izolace pro závěsné WC obdélníková krytky bílé, pro daný typ klozetu						
		- Vyrovnávací protihluková sada, pro daný typ klozetu						
		- Sedátko dětské s poklopem bílé, pro daný typ klozetu						
		- Vyrovnávací hmota 200g						
		- Kompletace jednotlivých komponent						
		3*5			15,00000			
52	725-02	Osláknování zařizovacích předmětů	kus	16,00000	16,00000			Vlastní
		Odkaz na mn. položky pořadí 43 : 1,00000			1,00000			
		Odkaz na mn. položky pořadí 51 : 15,00000			15,00000			
53	725-04	Dělicí stěna pro WC (mateřské školky), o rozměru 1050x700 mm, včetně montáže	kus	12,00000	12,00000			Vlastní
		Stěny z DTD desek s oboustranně laminovaným povrchem a ABS hranou tloušťky 19mm. Desky částečně lemovány hliníkovou nožičkou s krytkou			12,00000			
		12			12,00000			
54	28698752R	tlučko ovládací plastové, pro ovládání zepředu, ovládací síla do 20,0 N, množství splachování 2, barva Bílá / pochromovaná lesklá / bílá	kus	15,00000	15,00000		CM	RTS 23/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 56 : 15,00000			15,00000			
55	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,34100	0,34100		721	RTS 23/ I
Díl: 726 Předstěnové systémy								
56	726211121R00	Klozet závěšené, s nádržkou, pro instalaci s mokrymi procesy do masivních zděných konstrukcí nebo pro předstěnovou instalaci s předezděním, včetně soupravy na tlumení hluku, bez ovládacího tlačítka, ovládání zepředu, slábní výška 108 cm, včetně dodávky materiálu	soubor	15,00000	15,00000		721	RTS 23/ I
		Včetně dodávky a připevnění montážního prvku vč. napojení na kanalizační popř. vodovodní potrubí.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 51 : 15,00000			15,00000			
57	998726123R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,40500	0,40500		721	RTS 23/ I
Díl: M23 Montáže potrubí								
58	230170001R00	Příprava pro zkoušku těsnosti, DN do 40	sada	1,00000	1,00000			RTS 23/ I
		1			1,00000			
59	230170011R00	Zkouška těsnosti potrubí, DN do 40	m	19,10000	19,10000			RTS 23/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 29 : 19,10000			19,10000			
Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	222036-46	Oprava sociálního zázemí MŠ Herčíkova 12 - Rozárka, Brno
O:	SO01	Oprava sociálního zázemí
R:	02	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
60	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,77297				1-3 RTS 23/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 67 : 0,77297		0,77297				
61	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,77297				1-3 RTS 23/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 67 : 0,77297		0,77297				
62	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,77297				1-3 RTS 23/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 67 : 0,77297		0,77297				
63	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,77297				1-3 RTS 23/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 67 : 0,77297		0,77297				
64	979083117R00	Vodorovné přemístění suti přes 5000 m do 6000 m včetně naložení na dopravní prostředek a složení,	t	0,77297				0-5 RTS 23/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 67 : 0,77297		0,77297				
65	979990111R00	Poplatek za skládku za uložení, tašky, stavební keramika, , skupina 17 01 03 z Katalogu odpadů	t	0,30926				1-3 RTS 23/ I
		Zařizovací předměty		0,30926				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 40 : 0,30926		0,30926				
66	979990191R00	Poplatek za skládku za uložení, plastové výrobky, , skupina 17 02 03 z Katalogu odpadů	t	0,45585				1-3 RTS 23/ I
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 3 : 0,02015		0,02015				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 12 : 0,19035		0,19035				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 22 : 0,00535		0,00535				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 37 : 0,08000		0,08000				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 38 : 0,16000		0,16000				
67	979086212R00	Nakládání suti a vybouraných hmot nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovné přemístění	t	0,77297				0-2 RTS 23/ I
		na dopravní prostředky pro vodorovné přemístění,		0,00784				
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 0,00784		0,00784				
		Odkaz na mn. položky pořadí 65 : 0,30926		0,30926				
		Odkaz na mn. položky pořadí 66 : 0,45585		0,45585				
Celkem								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	222036-46	Oprava sociálního zázemí MŠ Herčíkova 12 - Rozárka, Brno
O:	SO01	Oprava sociálního zázemí
R:	03	Ostatní a vedlejší náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady						
1	VRN-VN-11	Označení štítky - popis zařízení, armatur a strojů	soubor	1,00000				Vlastní
2	220250000100R	Agregát elektrického proudu do 15 kVA	soubor	1,00000			STROJ	RTS 23/ I
3	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000				RTS 23/ I
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.								
4	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000				RTS 23/ I
5	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000				RTS 23/ I
6	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000				RTS 23/ I
7	005123 R	Územní vlivy	soubor	1,00000				RTS 23/ I
Díl: ON		Ostatní náklady						
8	VRN-ON-02	Zajištění úklidu	soubor	1,00000				Vlastní
Zajištění pravidelného úklidu všech řešených prostor včetně navazujících komunikačních a transp prostor a závěrečného								
9	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000				RTS 23/ I
Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště.								
10	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000				RTS 23/ I
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požad								
11	2 01	Zpracování technologických postupů jednotlivých prací včetně průběžné aktualizace a odsouhlasení	soubor	1,00000				Vlastní
12	2 02	Zpracování plánu BOZP včetně průběžné aktualizace a odsouhlasení	soubor	1,00000				Vlastní
13	2 03	Zpracování technologických postupů bouracích prací včetně vymezení ohroženého prostoru, podchycení a odsouhlasení navrženého řešení	soubor	1,00000				Vlastní
14	2 05	Vystěhování a příprava řešeného prostoru k provádění stavebních úprav včetně D+M zakrytí a zabezp., stávajících konstrukcí, předmětů a prvků před znečištěním, nebo porušením v průběhu stavebních úprav	soubor	1,00000				Vlastní
15	2 06	Zpětné nastěhování a montáž zařízení do řešeného prostoru (např. nábytek, vybavení, zařízení a jiné předměty a konstrukce)	soubor	1,00000				Vlastní
16	2 07	Vymezení řešeného prostoru stavebního objektu a vymezení transportních tras stavebního materiálu	soubor	1,00000				Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	222036-46	Oprava sociálního zázemí MŠ Herčíkova 12 - Rozárka, Brno
O:	SO01	Oprava sociálního zázemí
R:	03	Ostatní a vedlejší náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
17	2 13	Koordinační činnost dodavatele v rámci stavby, včetně koordinační činnosti se subdodavateli, ostatními zhotoviteli, objednatelem a uživatelem stavby	soubor	1,00000				Vlastní
18	2 14	Fotodokumentace postupu prací - 2 x týdně, elektronicky	soubor	1,00000				Vlastní
19	2 15	Předložení použité technologie a vzorků před konečnou montáží	soubor	1,00000				Vlastní

Celkem								
---------------	--	--	--	--	--	--	--	--