**Smlouva o poskytování služeb BOZP a PO**

**č. ……………….**

**uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění mezi těmito účastníky smlouvy:**

**Domov pro seniory Chodov**

se sídlemDonovalská 2222, Praha 4 - Chodov, 149 00

zastoupený: Mgr. Bc. Ilonou Veselou, ředitelkou domova

IČ: 708 76 606

DIČ: CZ 70876606

Bankovní spojení: PPF banka a.s.

číslo účtu: číslo účtu: 2001280007/6000

*na straně jedné jako* ***„Objednatel“***

a

**CIVOP s.r.o.**

se sídlem: K lindě 700/3, 190 15 Praha 9 - Satalice

IČ: 481 15 398

DIČ: CZ481 15 398

zastoupen: Bc. Janem Kleinem a PhDr. Ing. Danielem Koženým,

 jednateli společnosti

bankovní spojení: UniCredit Bank

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Praze

 oddíl C, vložka 16723

*na straně druhé jako* ***„Zhotovitel“***

 ***(doplní uchazeč)***

**Účastníci smlouvy se se dohodli na uzavření smlouvy v tomto znění:**

**Čl. 1.**

**Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje provádět pro objednatele splnění všech povinností v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) a v oblasti požární ochrany (dále jen „PO“), které pro zadavatele vyplývají z příslušných právních předpisů, interních předpisů zadavatele, technických či jiných norem a z průvodní dokumentace výrobců věcných prostředků PO a požárně bezpečnostních zařízení, které jsou rozmístěné v jednotlivých objektech zadavatele.
2. Předmětem pravidelných služeb v oblasti BOZP je především:
* provádění kontrolní činnost nad vedením evidence a registrace pracovních úrazů v rozsahu stanoveném v Nařízení vlády č. 201/2010 Sb.,

* spolupráce s vedením Domova pro seniory Chodov při šetření vzniku pracovního úrazu / nemoci z povolání a jeho odškodnění v rozsahu stanoveném zákoníkem práce,
* vytipování rizik, které zvyšují možnost vzniku pracovních úrazů, provedení zápisu o rizicích a předání vedení Domova pro seniory Chodov. Zároveň zhotovitel navrhne případná technická nebo organizační opatření za účelem snížení tohoto rizika. Aktualizace přehledu rizik musí být prováděna minimálně 1 x v kalendářním roce,
* na základě předběžného ústního projednání zastupování Domov pro seniory Chodov při jednání s orgány státní správy při šetření závažných pracovních úrazů / nemoci z povolání a při provádění kontrol v objektu Domova pro seniory Chodov
* v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce v platném znění (dále jen ZP) zajišťování provádění kontrol stavu BOZP na pracovištích Domova pro seniory Chodov, informování ředitele o vniklých skutečnostech,
* poradenskou činnost zaměří zhotovitel na spolupráci s  vedením Domova pro seniory Chodov a vedeními jednotlivých úseků,
* průběžné zabezpečování školení BOZP zaměstnanců v souladu s ustanovením ZP a souvisejících přepisů,
* průběžně bude zhotovitel podávat aktuální informace vedoucím zaměstnancům o probíhajících změnách a nových předpisech vztahujících se k zajištění BOZP a zabezpečovat jejich mimořádné proškolení.
1. Předmětem pravidelných služeb v oblasti PO je především:
* zpracování Tematického a časového plánu školení PO vedoucích zaměstnanců a zaměstnanců, preventistů, požárních hlídek v souladu s prováděcí vyhláškou MV ČR,
* zajištění zavedení dokumentace PO pro objekty Domova pro seniory Chodov v rozsahu stanoveném v prováděcí vyhlášce MV ČR a zároveň i provádění její aktualizace,
* zajišťování preventivních kontrol v objektech Domova pro seniory Chodov v termínech vyplívajících ze „Začlenění objektu do kategorie požárního nebezpečí“ podle § 4, zákona o PO č. 133/85 Sb. ve znění pozdějších předpisů. „Začlenění objektu do kategorie požárního nebezpečí“. O provedené kontrole bude proveden zápis s uvedením porušení předpisů a s návrhem opatření k odstranění zjištěných závad. Tento zápis z kontroly bude předkládán řediteli Domova pro seniory Chodov k vyjádření,
* kontrolní činnost bude prováděna v termínech dle legislativy ČR,
* v případě provádění kontroly z úrovně státního požárního dozoru, se zhotovitel účastní této kontroly jen na základě požádání odpovědného zástupce Domova pro seniory Chodov,
* v případě vzniku požáru v objektu Domova pro seniory Chodov, zajistí zhotovitel místní šetření vzniku požáru a zastupuje na požádání vedení Domov pro seniory Chodov při jednání s orgány státní správy při prováděném šetření.

Dále zadavatel vyžaduje v rámci poradenské a konzultační činnosti BOZP a PO min. jednou měsíčně přítomnost na pracovišti (DS Chodov) po dobu min. 2 hodin a dále pohotovostí dojezdovou dobu v pracovní dny na pracoviště (DS Chodov) do 3 hodin. od kontaktování zhotovitele.

**Čl. 2.**

**Podklady pro uzavření smlouvy**

1. Podkladem pro uzavření smlouvy je zadávací dokumentace zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na „Služby BOZP“ na základě kterého byl proveden výběr zhotovitele a podle něhož byla nabídka zhotovitele vybrána jako nejvhodnější. Zadávací dokumentace je součástí této smlouvy a zhotovitel je povinen ji při realizaci předmětu plnění dodržet.
2. Podkladem pro uzavření smlouvy je dále nabídka zhotovitele ze dne 29.5.2023 podaná zhotovitelem jako účastníkem zadávacího řízení v zadávacím řízení podle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen NABÍDKA). NABÍDKA je přílohou této smlouvy a zhotovitel je povinen ji při realizaci dodržet.
3. Zadávací dokumentace a NABÍDKA jsou nedílnou součástí této smlouvy, ke smlouvě se však fyzicky nepřikládají, ale jsou uloženy v archivu objednatele a zhotovitele.

**Čl. 3.**

**Místo plnění**

Místem plnění předmětu smlouvy je **Domov pro seniory Chodov**, Donovalská 2222, Praha 4 - Chodov, 149 00, nám. T. G. Masaryka č. 1, 251 67, Pyšely.

**Čl. 4.**

**Doba plnění**

1. Termín zahájení plnění podle této smlouvy je stanoven od ........................***,***.

2. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

**Čl. 5.**

**Cena a platební podmínky**

1. Za poskytování služeb dle předmětu této smlouvy se Objednatel zavazuje uhradit Zhotoviteli smluvně dohodnutou částku, na základě nabídky Zhotovitele ve výběrovém řízení, jako měsíční paušál – částka, ve výši:

xxxxxxxxx Kč bez DPH/ 1 měsíc

xxxxxxxxx Kč DPH 21%

Celkem měsíční plnění vč. DPH xxxxxxxxx Kč.

Cena plnění po dobu 48 měsíců bez DPH 549.600,- Kč.

V této ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele spojené s plněním předmětu této smlouvy včetně nákladů na cestovné a dalších nutných výdajů spojených s plněním závazku Zhotovitele dle této smlouvy.

1. Cena za poskytování služeb, které jsou předmětem této smlouvy, bude Zhotoviteli hrazena postupnými platbami 1x za měsíc měsíční paušální částkou dle odst. 1) tohoto článku smlouvy. Úhrada plnění dle první věty tohoto odstavce smlouvy bude probíhat vždy za služby realizované v předchozím zúčtovacím období (měsíci) na základě daňových dokladů/faktur (dále jen „faktur“) vystavených Dodavatelem.
2. V rámci měsíční fakturace za plnění smlouvy v uplynulém měsíci vystaví fakturu nejdříve 1. kalendářní den měsíce následujícího a doručí ji Objednateli vždy nejpozději do 10 dnů od jejího vystavení. Splatnost faktur je 30 dní.
3. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti podle příslušných účetních předpisů. V případě, že bude předložena faktura, která nebude obsahovat předepsané náležitosti, má Objednatel právo takovou fakturu bez zbytečného odkladu vrátit Zhotoviteli. Splatnost takového dokladu počíná běžet znovu ode dne provedení opravy dokladu.
4. Úhrada faktur Zhotovitele bude prováděna příkazy k převodu na účet dle Zhotovitelem vystavené faktury.
5. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednané lhůtě splatnosti, je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
6. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednané lhůtě splatnosti, je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
7. Cenu plnění předmětu této smlouvy lze dále upravit za těchto podmínek:
* Cena (měsíční plnění) uvedené ve SMLOUVĚ nebudou měněny po dobu prvních 12 měsíců trvání SMLOUVY.
* Ve druhém a každém následujícím roce trvání SMLOUVY  může být cena upravena v závislosti na hodnotě inflace zjištěné podle oficiálních údajů ČSÚ za uplynulý kalendářní rok, a to tehdy, pokud se míra inflace změní o více jak 3,5 % oproti míře inflace v předchozím kalendářním roce. Úpravy ceny mohou být provedeny tak, že se ceny zvýší / sníží maximálně o stejné %, o které se změní míra inflace oproti míře inflace v předchozím kalendářním roce.
* Úpravy ceny mohou být provedeny v okamžiku, kdy budou vydány oficiální údaje ČSÚ za uplynulý kalendářní rok, platnost úpravy ceny je však možné uplatňovat smluvními stranami zpětně k datu, kdy uplynulo prvních 12 měsíců trvání SMLOUVY (v 2. roce trvání SMLOUVY) a vždy dalších 12 měsíců (v dalších letech trvání SMLOUVY).
* O úpravu ceny musí smluvní strana požádat písemně druhou smluvní stranu nejpozději do 1 kalendářního měsíce od vydání oficiálních údajů ČSÚ za uplynulý kalendářní rok. Neučiní-li tak, cena (jednotkové ceny) zůstane v platnosti po dalších 12 měsíců platnosti SMLOUVY.
* K úpravě ceny může dojít jen na základě dohody smluvních stran na základě uzavřeného písemného dodatku ke SMLOUVĚ.
* Pokud dojde k dohodě smluvních stran, mohou smluvní strany uplatnit změny ceny k datu, kdy uplynulo prvních 12 měsíců trvání SMLOUVY (v 2. roce trvání SMLOUVY) a vždy dalších 12 měsíců (v dalších letech trvání SMLOUVY). V takovém případě jsou smluvní strany povinny provést doúčtování částek odpovídajících sjednané úpravě ceny za platební období, ve kterém byla účtována původně sjednaná cena (jednotkové ceny).

**Čl. 6.**

**Ostatní ujednání**

1. Změny a dodatky této smlouvy musí mít písemnou formu a vzestupné číslování.
2. Není-li v této smlouvě výslovně ujednáno jinak, řídí se právní vztahy mezi Objednatelem a Zhotovitelem, týkající se této smlouvy, příslušnými ustanoveními českého právního řádu, zejména zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou součinnost nezbytnou pro řádné plnění závazků Zhotovitele podle této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré informace získané z provádění poradenské činnosti v oblastech BOZP a PO na pracovištích Domova pro seniory Chodov a ani informace jiného charakteru nezneužije ve prospěch třetích osob.
5. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré povinnosti plynoucí z této smlouvy bude provádět řádně a včas.
6. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v minimální částce 1 000 000 Kč.
7. Zhotovitel podpisem této smlouvy vyjadřuje bezvýhradný souhlas s výlučným právem Objednatele omezit předmět díla a to jednostranným příkazem, který bude pro Zhotovitele závazný dnem jeho doručení. Zhotovitel souhlasí s touto možností a je si vědom skutečností, že pokud nastane takovýto případ, nemá právo vymáhat realizaci předmětu plnění a nemůže Objednateli účtovat jakékoliv sankce ani náhrady škody z toho plynoucí.
8. Smluvní strany se dohodly, že veškeré skutečnosti mající vztah k předmětu plnění podle této smlouvy a informace, o který se v souvislosti s vykonáváním činností podle této smlouvy dozví, jsou důvěrnými informacemi. Tyto důvěrné informace nesmí žádná ze smluvních stran poskytnout třetí osobě či použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby. V případě porušení této povinnosti vznikne porušiteli povinnost náhrady způsobené škody.
9. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí Objednatel.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, Objednatel obdrží dvě vyhotovení, Zhotovitel jedno.
11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
12. Smluvní strany si smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí a prohlašují, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a nebyla ujednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.
13. Smluvní strany souhlasí s poskytnutím informací o smlouvě v rozsahu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

**Čl. 7.**

**Sankce**

1. Objednatel je oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu za nekvalitně provedené práce sjednané touto smlouvou. Smluvní pokuta se stanovuje **ve výši 1.000 Kč** za každý případ porušení.

2. Objednatel je oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu za neprovedené práce sjednané touto smlouvou. Smluvní pokuta se stanovuje **ve výši 1.500 Kč** za každý případ porušení.

3. Objednatel je oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu za neodstranění objednatelem reklamovaných vad ve sjednané lhůtě. Smluvní pokuta se stanovuje **ve výši 1.000 Kč** za každý případ porušení.

5. Objednatel je povinen zaznamenávat zjištěné nedostatky v podkladech pro fakturaci. Na neuvedené reklamace nebude brán zřetel. V podkladech pro fakturaci smluvní strany vyznačí termín projednání reklamace a termín odstranění závady. Zjištěné nedostatky odstraní zhotovitel bez zbytečného odkladu. V případě včasného a řádného odstranění nedostatku nebude objednatel uplatňovat smluvní pokutu podle čl. 7 odst. 1. této smlouvy.

6. V případě vzniku události, kterou nemůže Zhotovitel ovlivnit a ani ji nezavinil, tj. situace způsobené vyšší mocí, není objednatel oprávněn požadovat slevu ze sjednané ceny ani uplatnit smluvní pokutu.

V Praze dne V Praze dne

…………………………………………………….. ……………………………………………………

 za Objednatele za Zhotovitele

 Mgr. Bc. Ilona Veselá PhDr. Ing. Daniel Kožený

 Lukáš Matouš

Příloha č. 1

**Specifikace výkonu služby BOZP a PO pro DS Chodov**

Předmětem plnění této veřejné zakázky malého rozsahu je zajištění splnění všech povinností v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) a v oblasti požární ochrany (dále jen „PO“), které pro zadavatele vyplývají z příslušných právních předpisů, interních předpisů zadavatele, technických či jiných norem a z průvodní dokumentace výrobců věcných prostředků PO a požárně bezpečnostních zařízení, které jsou rozmístěné v jednotlivých objektech zadavatele.

V oblasti **bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci** se jedná zejména o tyto úkony:

* poradenská a konzultační činnost,
* součinnost s orgány státní správy s následným odstraněním závad,
* tvorba dokumentace BOZP,
* revize dokumentace BOZP,
* aktualizace dokumentace BOZP dle platné právní legislativy ČR,
* archivace dokumentace BOZP,
* periodické a mimořádné školení vedoucích zaměstnanců,
* provádění ročních prověrek BOZP s následným návrhem řešení případných závad a nedostatků,
* měsíční namátkové/tematické kontroly BOZP s následným návrhem řešení případných závad a nedostatků,
* šetření pracovního úrazu,
* kontrola vedení a evidence pracovních úrazů,
* kontroly bezpečnostního značení,
* plán revizí,
* kontrola plnění revizí,
* kontrola plnění odborných školení.

V oblasti **požární ochrany** se jedná zejména o následující úkony:

* poradenská a konzultační činnost,
* součinnost s orgány státní správy s následným odstraněním závad,
* tvorba dokumentace PO,
* revize dokumentace PO,
* aktualizace dokumentace PO dle platné právní legislativy ČR,
* archivace dokumentace BOZP,
* periodické a mimořádné školení vedoucích zaměstnanců,
* školení preventivní požární hlídky,
* preventivní kontroly pracoviště jeden krát za šest měsíců s následný návrhem řešení případných závad a nedostatků,
* měsíční namátkové/tématické kontroly PO s následným návrhem řešení případných závad a nedostatků,
* kontroly požárního značení,
* praktické ukázky manipulace s věcnými prostředky požární ochrany.

Dále zadavatel vyžaduje v rámci poradenské a konzultační činnosti BOZP a PO min. jednou měsíčně přítomnost na pracovišti (DS Chodov) po dobu min. 2 hodin a dále pohotovostí dojezdovou dobu v pracovní dny na pracoviště (DS Chodov) do 3 hodin. od kontaktování zhotovitele.