

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby: FTN – PAVILON B5 – STAVEBNÍ ÚPRAVY PRO UMÍSTĚNÍ RTG
V RÁMCI PROJEKTU: CZ.06.6.127/0.0/0.0/21_122/0016661
Místo stavby: Fakultní Thomayerova nemocnice, Vídeňská 800, 140 59 PRAHA 4 – Krč
Kraj: Praha
Katastr: Krč (okres Hlavní město Praha); 727598
Katastrální čísla pozemků: 2251/2
Předmět dokumentace:
Druh stavby: Rekonstrukce
Účel stavby: Zdravotnické zařízení

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Stavebník: Fakultní Thomayerova nemocnice, Vídeňská 800, 140 59 PRAHA 4 – Krč

A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

Souhrnná a architektonicko-stavební část:

Ing.arch. Jiří Dvořák
autorizovaný architekt ČKA - č. autorizace 00721
U Stírky 2033/2
182 00 Praha 8 - Libeň
Tel. +420 602 807 738
E-mail: arch.jiri.dvorak@seznam.cz

Stupeň : REALIZAČNÍ DOKUMENTACE

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Objekt B5, ve kterém se nachází rekonstruovaná část, je součástí areálu Fakultní Thomayerovy nemocnice.

Stávající stavba je umístěna na pozemku p.č. 2251/2, v obci Praha, k.ú. Krč o celkové výměře 2239 m².

Vlastník pozemku: Česká republika; s právem hospodaření s majetkem státu: Fakultní Thomayerova nemocnice, Vídeňská 800, 140 59 PRAHA 4 – Krč.

Stávající dům slouží jako zdravotnické zařízení (nemocnice) a jeho využití se nemění.

Jedná se o zastavěné území areálu Fakultní Thomayerova nemocnice a stavba je v souladu s charakterem území a dosavadním využitím objektu a areálu TN.

b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,

Na tuto stavbu nebylo vydáno územní rozhodnutí, stavba probíhá uvnitř objektu a nezasahuje do obvodového pláště, nemění vzhled objektu.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

V platném územním plánu Hl. Prahy je plocha FTN specifikována jako VV - veřejné vybavení v těsném sousedství Kunratického lesa plochy oddechu. Navrhovaná stavba respektive stavební úpravy uvnitř zdravotnického zařízení jsou s touto dokumentací v souladu.

Stavba není umístěna v rozporu s cíli a úkoly územního plánování, politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a s územním opatřením o stavební uzávěře nebo s územním opatřením o asanaci území nebo s předchozími rozhodnutími o území, není provedena na pozemku,

kde to zvláštní právní předpis zakazuje nebo omezuje, není v rozporu s obecnými požadavky na výstavbu nebo s veřejným zájmem chráněným zvláštním právním předpisem.

Změny stavby provedené v této dokumentaci nemění zásadním způsobem původní návrh užívání stavby. Jedná se o dispoziční změny v architektonicko stavební části a rozvodech VZT, ZTI a elektroinstalace, medicinálních plynů a slaboproudu.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

1. závazné stanovisko OPP MHMP ze dne 26.04.2021 pod č.j. MHMP 565643/2021 závazné stanovisko přípustné za podmínek:

1. Exteriérová klimatizační jednotka se nebude pohledově uplatňovat - řešeno ve výkrese č:d.1.4.3.001 vzduchotechnika

2. Závazné stanovisko Magistrátu Hl. M. Prahy odboru bezpečnosti ,odd. preventivní ochrany z 31.03.2021 pod č.j. MHMP 425787/2021 - souhlasné závazné stanovisko bez podmínek.

3. HZS Hl. M. Prahy ze dne 26.03.2021 koordinované závazné stanovisko č. j. HSAA - 2569-3/2021 - souhlasné závazné stanovisko bez podmínek.

4. Hygienická stanice Hl. M. Prahy ze dne 21.04.2021 pod č.j. HSHMP 14091/2021 - souhlasné stanovisko s podmínkami:

1. Při dodatečném zjištění, že stavební materiál při stavebních úpravách obsahuje azbestová vlákna musí být odstraněn odbornou společností. Tato společnost zpracuje „Hlášení prací z azbestem“ se všemi náležitostmi v souladu s legislativními požadavky pro práce s azbestem, min 30 dnů před zahájením prací je předloží příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví a práce zahájí jen na základě jeho kladného vyjádření k předloženému hlášení. - investor prohlašuje, že v objektu se nenachází konstrukce a materiály obsahující azbest. V případě výskytu takovýchto materiálů bude zhotovitel postupovat v souladu s platnou legislativou. Na tuto skutečnost bude vybraný zhotovitel vybraný ve výběrovém řízení upozorněn. V případě že při bouracích pracích bude v konstrukcích zjištěn azbest zhotovitel toto oznámí podle podmínky HS min.30 dní předem příslušnému orgánu státní správy.

5. Městská část Praha 4 - úřad městské části odbor životního prostředí a dopravy. Ze dne 11.03.2021 Pod značkou P4/105699/21/OŽPAD/STAN/St souhlasné stanovisko s podmínkou - po dokončení stavby budou doklady předání odpadu do zařízení k tomu určených (jednotlivé druhy odpadů , jejich množství a oprávněné osoby , které odpady převzaly) předloženy orgánu odpadového hospodářství , který vyjádření vydal - budou předloženy zhotovitelem nejpozději při kolaudačním řízení.

- Vyjádření odboru ochrany přírody a krajiny - bez podmínek.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Průzkumy nebyly prováděny. Byla provedena pouze vizuální kontrola stavebních konstrukcí a pořízena fotodokumentace. Navrhované stavební úpravy nezasahují do původních částí objektu a statického systému objektu.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Není. Území a areál FTN je chráněn zákonem o památkové péči

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Objekt se nenachází v záplavovém území a ani v území poddolovaném. Stavebními úpravami se nemění jeho poloha vzhledem ke Kunratickému potoku.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nebude mít vliv na okolní stavby a není nutno provádět ochranu okolí. Stavba nemá vliv na odtokové poměry v území. Při bouracích pracích bude vybraný zhotovitel upozorněn na skutečnost, že se jedná o objekt ve zdravotnickém zařízení a musí k tomu přizpůsobit stavební práce jak časově, hlukově a podobně. Ve spolupráci s investorem bude zpracovávat svůj návrh organizace výstavby, umístění kontejneru na suť, případné umístění místa pro sklad materiálu a dopravní trasy o areálu FTN

- viz koordinační situace. V rámci realizace budou provedena veškerá bezpečnostní opatření vzhledem k probíhajícímu provozu v 1.PP, 1 . NP - 2. NP pavilonu B5. Pro ochranu ostatních prostor pavilonu bude provedena zástěna proti pronikání prachových částic a částečně i proti šíření hluku z prostoru stavby. Případné poškození ploch určených pro skládku materiálu, a kontejneru po skončení výstavby uvedeny do původního stavu.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Nejsou. Budou probíhat bourací práce v 1.NP a výjimečně práce v 1. PP pavilonu B5 a to pouze nenosné konstrukce a dožilé vybavení elektroinstalací a to jak slaboproudých tak i silnoproudých, ZTI, VZT, ÚT a rozvodu medicinálních plynů. Kácení dřevin se nepředpokládá. Rekonstrukce se omezuje na vnitřní prostory pavilonu B5. Pro potřeby pohybu materiálu a sutě zhotovitele bude zeleň ochráněna bedněním podle požadavku závazného stanoviska odboru životního prostředí a bude po realizaci stavby uvedena do původního stavu. Stavba nemá vliv odtokové poměry v území.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Stavba nebude vyžadovat žádné dočasné ani trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemku určeného k plnění funkce lesa.

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Napojení na dopravní infrastrukturu zůstává stávající. Stavba bude napojena na stávající rozvody v objektu a nebude zasahovat do venkovních tras areálu FTN. Stavba je napojena na stávající dopravní infrastrukturu a inženýrské sítě areálu TN v pavilonu B5.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Nejsou známy.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

Parc. č. . 2251/2 – výměra: 2239 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

vlastník nemovitosti: Česká republika; s právem hospodaření s majetkem státu: Fakultní Thomayerova nemocnice, Vídeňská 800, 140 59 PRAHA 4 – Krč.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2251/2
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Krč [727598]
Číslo LV:	57
Výměra [m ²]:	2239
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Krč [400165]; č. p. 809; objekt občanské vybavenosti
Stavba stojí na	p. č. 2251/2

pozemku:	
Stavební objekt:	č. p. 809
Ulice:	Thomayerova
Adresní místa:	Thomayerova č. p. 809

Vlastníci, jiní oprávnění

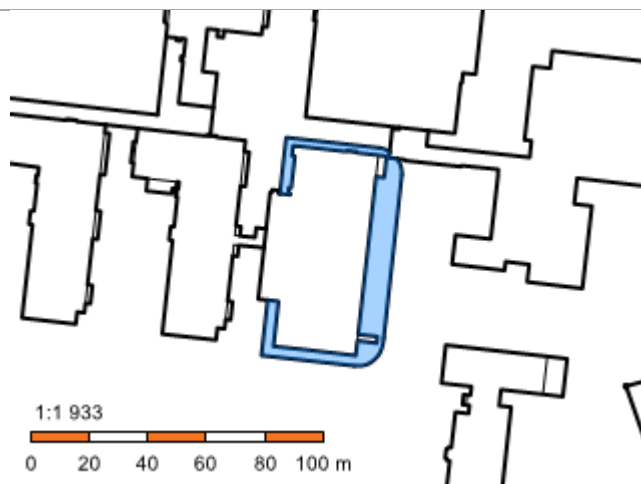
Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Fakultní Thomayerova nemocnice	

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 28.07.2021 21:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>2251/1</u>
Obec:	<u>Praha [554782]</u>
Katastrální území:	<u>Krč [727598]</u>
Číslo LV:	<u>57</u>
Výměra [m²]:	876
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<u>DKM</u>
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Česká republika

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Fakultní Thomayerova nemocnice, Vídeňská 800, Krč, 14000 Praha 4

Způsob ochrany nemovitosti

Název

nemovitá kulturní památka

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 09.08.2021 09:00.

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo
Nejsou. Nové ochranné pásmo nevzniká.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o změnu dokončené stavby.

Řešený prostor rekonstruovaných prostor se nachází v 1.NP pavilonu „B5“ v areálu Fakultní Thomayerově nemocnice v Praze – Krči.

V tomto objektu se nachází radiodiagnostická klinika. Součástí kliniky jsou vyšetřovny rentgenu, CT, sonografie a zázemí.

Projektová dokumentace řeší osazení dalšího rentgenu do 1.NP oddělení. Nová vyšetřovna RTG je umístěna v prostoru stávajícího lékařského pokoje a dvou kanceláří (m.č. 46, 47, a 48). Po dohodě s investorem je řešení navrženo pro RTG Philips C90 s příslušenstvím - generátorem, rtg zářičem - rentgenkou na stropním pojízdném závěsu a pojízdným vertigrafem. Po výběru dodavatele zařízení a typ ve výběrovém řízení, bude případná změna RTG zpracována v rámci AD.

Stávající objekt pavilonu B5 je čtyřpodlažní objekt s jedním podzemním a třemi nadzemními podlažními. Je proveden jako konstrukční nepravidelný trojtrakt se zděnými nosnými stěnami na obvodě, kombinovanými uvnitř půdorysu se železobetonovými pilíři. K původnímu objektu byly přistavěny postupně další jednopodlažní přístavby.

Zastavěná plocha řešeného prostoru:	56,1 m ²
Obestavěný řešený prostor:	232,8 m ³
Užitná plocha řešeného prostoru:	48,9 m ²
Počet osob ve vyšetřovně a ovladovně :	max. 3 osoby

b) účel užívání stavby

Účel užívání: zdravotnické zařízení.

Poznámka: vzhledem k tomu, že je objekt B5 v současné době užíván a po dobu rekonstrukce se předpokládá provoz 1. PP, 1,2 a 3.NP, je nutno s investorem projednat taková opatření, aby

nedocházelo k negativnímu ovlivňování těchto částí pavilonu. Zejména jde o bourací práce, které musí být prováděny s maximální ohleduplností k okolí a musí být použity stavební mechanismy a technologie s minimální hlučností. Práce musí probíhat v investorem stanovených časových pásmech. Stavba musí být důsledně uzavřena proti pronikání prachových částí mimo rekonstruované prostory.

Nepředpokládá se přerušení provozu urologické kliniky a ambulantní části v 1. NP po dobu výstavby. Vybraný zhotovitel musí provést veškerá opatření proti pronikání prachu do prostoru 1.PP a 1, 2 a 3. NP. Vybraný zhotovitel musí dodržovat veškerá bezpečnostní opatření a to zejména vůči třetím osobám – pacientům a zdravotnickému personálu.

Vybraný zhotovitel musí učinit veškerá opatření tak, aby nedošlo k nepředpokládanému přerušení dodávky základních medií – ZTI, NN, SLP do již zmíněných prostor pavilonu B5 a ambulantní části 1. NP a 1. PP

Musí odpojit bezpečně veškerá media před zahájením bouracích prací. Toto je nutno provádět v součinnosti s pracovníky FTN.

Projekt byl projednán s HS Hl.m. Prahy a OPP HIMPrahy - viz bod e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Celý prostor nového rentgenologického sálu je bezbariérový, přizpůsobený na pohyb s lůžkem pacienta a vstup osobou se sníženou schopností pohybu a orientace podle vyhl. č. 398/2009.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

1. závazné stanovisko OPP MHMP ze dne 26.04.2021 pod č.j. MHMP 565643/2021 závazné stanovisko přípustné za podmínek:

1. Exteriérová klimatizační jednotka se nebude pohledově uplatňovat - řešeno ve výkrese řešeno ve výkrese č:d.1.4.3.001 vzduchotechnika

2. Závazné stanovisko Magistrátu Hl. M. Prahy odboru bezpečnosti ,odd. preventivní ochrany z 31.03.2021 pod č.j. MHMP 425787/2021 - souhlasné závazné stanovisko bez podmínek.

3. HZS Hl. M. Prahy ze dne 26.03.2021 koordinované závazné stanovisko č. j. HSAA - 2569-3/2021 - souhlasné závazné stanovisko bez podmínek.

4. Hygienická stanice Hl. M. Prahy ze dne 21.04.2021 pod č.j. HSHMP 14091/2021 - souhlasné stanovisko s podmínkami:

1. Při dodatečném zjištění, že stavební materiál při stavebních úpravách obsahuje azbestová vlákna musí být odstraněn odbornou společností. Tato společnost zpracuje „Hlášení prací z azbestem“ se všemi náležitostmi v souladu s legislativními požadavky pro práce s azbestem, min 30 dnů před zahájením prací je předloží příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví a práce zahájí jen na základě jeho kladného vyjádření k předloženému hlášení. - investor prohlašuje, že v objektu se nenachází konstrukce a materiály obsahující azbest. V případě výskytu takovýchto materiálů bude zhotovitel postupovat v souladu s platnou legislativou. Na tuto skutečnost bude vybraný zhotovitel vybraný ve výběrovém řízení upozorněn. V případě že při bouracích pracích bude v konstrukcích zjištěn azbest zhotovitel toto oznámí podle podmínky HS min.30 dní předem příslušnému orgánu státní správy.

5. Městská část Praha 4 - úřad městské části odbor životního prostředí a dopravy. Ze dne 11.03.2021 Pod značkou P4/105699/21/OŽPAD/STAN/St souhlasné stanovisko s podmínkou - po dokončení stavby budou doklady předání odpadu do zařízení k tomu určených (jednotlivé druhy odpadů , jejich množství a oprávněné osoby , které odpady převzaly) předloženy orgánu odpadového hospodářství , který vyjádření vydal - budou předloženy zhotovitelem nejpozději při kolaudačním řízení.

- Vyjádření odboru ochrany přírody a krajiny - bez podmínek.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů¹⁾

Stavba je nemovitou kulturní památkou a je chráněna podle zákona o památkové péči. zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Zastavěná plocha pavilonu B5 se nemění. Práce budou probíhat uvnitř objektu a nemění se hmotové uspořádání celého pavilonu.

Zastavěná plocha řešeného prostoru:	56,1 m²
Obestavěný řešený prostor:	232,8 m³
Užitná plocha řešeného prostoru:	48,9 m²

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Hospodaření s dešťovou vodou se nemění. Stavba se omezuje na stavební úpravy uvnitř objektu. Stavba nebyla posuzována z hlediska třídy energetické náročnosti staveb, nemění se vnější plášť a stavba je zařazena do projektu zateplování pavilonů FTN.

Viz oddíl provádění stavby a nakládání s odpady s provozu operačního sálu, které jsou likvidovány jako běžný komunální odpad, nebo kontaminované odpady likvidované podle směrnic FTN.,

- Proudová soustava, napětí:
 - 3NPE, 230/400 V, 50 Hz, TN-S
- Dodávka elektrické energie (dle ČSN 34 1610):
 - 1. stupeň (svítidla s autonomní baterií)
 - 3. stupeň (veškerá elektroinstalace kromě důležitých zařízení)
- Měření spotřeby el. energie:
 - zahrnuto do fakturačního měření odběru el. energie v rámci areálu
- Ochrana proti zkratu a přetížení:
 - jistícimi přístroji v rozvaděčích
- Ochrana před úrazem el. proudem:
 - základní – základní izolace, přepážky a kryty, zábrany, ochrana polohou
 - normální při poruše – přídatná izolace, ochranné pospojování, samočinné odpojení od zdroje
 - doplňková ochrana při poruše – proudovými chrániči a ochranným uzemněním a pospojováním
- Druh prostředí (ČSN 33 2000-4-41 ed. 3, ČSN 33 2000-5-51 ed. 3):
 - dle protokolu o určení prostředí (*viz samostatná příloha*)

- Energetická bilance:

	Pi (kW)	β (-)	Ps (kW)
Osvětlení	1	0,7	1
Ostatní zásuvkové obvody	4	0,4	2
Zdravotnická technologie	80	0,7	56
TZB: VZT, CHL	2	0,7	1
TZB: slaboproud	2	0,5	1
Celkem (kW)	89		61
Meziskupinová β:		0,80	
Soudobý příkon Ps (kW)			49

Výpočet potřeby vody :

Výpočet potřeby vody

Počet osob v objektu	množství bj. (ks)	počet osob na jednotku	průměrná spotřeba vody (na 1 osobu) l/s/den	spotřeba l/den
RTG	1	2	60	120

Spotřeba vody denní celkem (l/den)	120 l/den
Spotřeba vody denní celkem (m3/den)	0,12 m3/den

Qmax denní (maximální denní spotřeba vody)

Spotřeba vody denní celkem (m3/den)	0,120 m3/den
Koeficient	1,250

Qmax denní	0,15 m3/den
-------------------	--------------------

Qmax hod (maximální hodinová spotřeba vody)

Qmax hod	=	$\frac{0,15}{12}$	x	1,8	=	0,0225
----------	---	-------------------	---	-----	---	--------

Qmax hod	0,0225 m3/h 0,0063 l/s
-----------------	---

Roční množství spotřeby vody

Spotřeba vody celkem (m3/den)	0,12 m3/den
Počet dnů	365,000
Roční množství spotřeby vody	43,8 m3/rok

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Stavba je jeden stavební objekt a bude probíhat v jedné etapě

Zahájení stavby- 1.NP (1.PP) pav. B504.2022

Ukončení stavby.....07.2022

Průběžná lhůta výstavby.....4.měsíce

j) orientační náklady stavby

Náklady stavby budou předmětem výběrového řízení na zhotovitele stavby.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

V platném územním plánu HIMPrahy je plocha FTN specifikována jako VV - veřejné vybavení.

Regulativy území vycházejí ze závazné funkční části územního plánu. Vzhledem k tomu, že se jedná o stávající objekt a stavba nezasahuje do obvodového pláště objektu, nebude narušen stávající okolní ráz a hmotové uspořádání pavilonu. Rovněž tak stavebními pracemi se nemění urbanistické řešení.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Jedná se o stavební úpravy pro osazení nového rentgenu referenčně Philips C90 s příslušenstvím radiodiagnostického oddělení Fakultní Thomayerovy nemocnice v 1.NP pavilonu B5. S tím souvisí kromě nového napojení na stávající rozvody podlaží, dostínění okolních konstrukcí proti RTG záření, vytvoření nových povrchů podlahy, stěn a stropů a nového nábytku. (viz výpočet stínění zpracovaný v 11.2021, který je přílohou této PD) Nová vyšetřovna včetně ovladovny zabírá celý prostor původních 3 místností. Původní hygienické zázemí lékařského pokoje bude využito pro převlékací kabinku pacienta.

Na podlaze bude ve všech prostorech vinylová podlaha, v místnostech vyšetřovny a ovladovny antistaticky vodivá.

Stavební úpravy nebudou zasahovat do fasády budovy. Na střeše za atikou bude umístěna nová klimatizační jednotka a nebude se z pohledu chodce pohledově uplatňovat (viz podmínka OP MHMP).

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Viz příloha této TZ - technické parametry referenčního RTG zařízení Philips C90 s příslušenstvím. Sestává z prostoru s osazeným rentgenem, převlékací kabinkou řešenou zároveň i pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace a ovladovnou. Vstup do komplexu je z chodby pavilonu.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Objekt je navržen jako bezbariérová stavba. Viz bod B.2.1 d) Z hlediska bezbariérového užívání stavby nedochází ke změně stávajícího stavu. Objekt je nadále bezbariérově přístupný, resp. je vybaven pro bezbariérový provoz v souladu s vyhl. č. 398/2009 Sb včetně její přílohy a ČSN73 6110. Vlastní hmotové uspořádání objektu se nemění.

Stávající výtah umožňuje svou velikostí přepravu osob se sníženou schopností pohybu a orientace.

Vyhláška č. 398/2009 Sb.ze dne 5. listopadu 2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Navrhované řešení je vzhledem ke zdravotnickému provozu navrženo důsledně bezbariérově a navazuje na 1. NP pavilonu a jeho ostatních prostor. Přístupy do staveb

(1) Přístupy do staveb uvedených v § 2 odst. 1 písm. b), c) a d) musí být bez schodů a vyrovnávacích stupňů. Vstupy musí být v úrovni komunikace pro chodce. Brání-li tomuto řešení závažné územně technické nebo stavebně technické důvody, může být vyrovnání výškového rozdílu řešeno bezbariérovou rampou nebo v odůvodněných případech u změn dokončených staveb zdvihací plošinou. Požadavky na technické řešení jsou uvedeny v bodech 1.1.1., 3.1.4. až 3.1.8. a 3.2.4. přílohy č. 1 a v bodě 2. přílohy č. 3 k této vyhlášce. –vstup do řešeného prostoru je navržen bezbariérově a rozdíl mezi interiérem a exteriérem není vyšší než 20 mm. Zároveň je tímto splněn paragraf 12 odstavec (1) § 12 Pro přístup do prostor užívaných osobami s omezenou schopností pohybu nebo orientace platí obdobně § 6 odst. 2.

§ 13 Část každého hygienického zařízení a šaten v oddělení pro ženy a část každého hygienického zařízení a šaten v oddělení pro muže musí splňovat požadavky uvedené v bodech 5.1.1.až 5.1.7. a 5.1.10. až 5.1.13. přílohy č. 3 k této vyhlášce.- viz výše.

Povrch pochozích ploch musí být rovný, pevný a upravený proti skluzu.

1.1.2. Povrch pochozích ploch musí být rovný, pevný a upravený proti skluzu. Nášlapná vrstva musí mít:

a) součinitel smykového tření nejméně 0,5, nebo

b) hodnotu výkyvu kyvadla nejméně 40, nebo

c) úhel kluzu nejméně 10°, popřípadě ve sklonu pak:

- d) součinitel smykového tření nejméně $0,5 + \text{tg } \alpha$, nebo
- e) hodnotu výkyvu kyvadla nejméně $40 \times (1 + \text{tg } \alpha)$, nebo
- f) úhel kluzu nejméně $10^\circ \times (1 + \text{tg } \alpha)$, a je úhel sklonu ve směru chůze.

Rovněž tak navržené krytiny vinylové mají obdobné vlastnosti s dlouhodobou trvanlivostí s požadavkem na pohyb nemocničních lůžek .

3.1. Řešení pro osoby s omezenou schopností pohybu

3.1.1. Dveře musí mít světlou šířku nejméně 800 mm. – dveře do jednotlivých pracovních prostor mají dveře minimální šířky 800 (do pokojů vesměs š. 1100 mm). Pro tuto stavbu dveře šířky 900 mm.

Posouzení souladu PD s PSP:

&45 – oslunění objektu a pobytových místností se vzhledem k tomu, že se jedná o vnitřní prostory objektu nemění a stavba na něj nemá vliv.

&44 – světlá výška místností je větší než 2600 mm stejně tak jako v chodbě – 3000 mm. V ostatních místnostech hyg. zázemí je SV 2500 mm.

&46 – místnosti jsou přirozeně větrány okny a ovladovna nuceně.

&50 – velikost hygienického zázemí je buď stávající a nebo v případě nově navrhovaných místností jako WC pro osoby ... je navrženo v souladu s PSP a ostatními hyg. předpisy. Viz bezbariérové užívání stavby této PD.

&51 – řešení odpadů je popsáno v příslušných kapitolách

&54 – šířka komunikací odpovídá stávajícímu stavu a nemění se.

&59 – viz popis výše. B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Je zajištěna návrhem stavby dle technických podmínek pro výstavbu PSP. Navržené materiály a konstrukce jsou v souladu s ČSN a obecně platnými technickými podmínkami pro výstavbu a stavba po vydání souhlasu s užíváním stavby bude bezpečná pro užívání. Opravený objekt, respektive jeho části, jsou podle návrhu bezpečné a stabilní.

Provoz je navržen v souladu se zákonem č. 258/2000 o ochraně veřejného zdraví, včetně souvisejících vyhlášek a nařízení vlády.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost.

Veškeré nově navrhované materiály a konstrukční prvky vychází z požadovaného využití objektu. Jedná se zejména o keramické obklady, podlahové krytiny – VINYL se systémovým vyztuženým pozlábkem pro dokonalou možnost úklidu $v = 100$ mm. Exponované rohy stěn jsou ochráněny systémovými plastovými nárožníky v materiálovém a barevném souladu s použitými materiály plošné ochrany stěn a povrchovými úpravami stěn a podlahy.

Stavební materiály jsou navrženy s ohledem na akustický útlum a to jak zdící materiály, tak i podhledové konstrukce. Veškeré malby budou provedeny omyvatelné a v antibakteriální úpravě.

Veškeré materiály a konstrukce jsou navrženy a dimenzovány tak, aby jejich životnost byla dlouhodobá a s minimem nutné údržby.

Bourací práce:

V rekonstruovaném prostoru bude demontován a ekologicky zlikvidován stávající nábytek ze všech místností, vč. vestavěného.

V řešeném prostoru budou demontovány stávající rozvody všech inženýrských profesí dle stanovení jednotlivých částí PD profesí. Před jejich demontáží je nutné prověřit, jestli nejsou napojeny na další prostory nemocnice a nezajišťují jejich napojení. Dále budou demontovány podhledy v označených prostorech. Jedná se o sádkartonové podhledy. Budou vybourány označené příčky. Ve vyšetřovně RTG budou vybourány drážky pro instalační podlahové kanály. Jejich rozsah je patrný z výkresové realizační dokumentace.

Celý stavební prostor bude od ostatního provozu při stavebních pracích oddělen provizorní příčkou SDK, do které se osadí jedny vybourané dveře ze vstupu do místností. V ostatních rekonstruovaných prostorách bude odstraněna nášlapná vrstva podlahy – PVC, keramická dlažba a keramický obklad. Budou vybourány označené stávající dveře.

Novými svislými konstrukcemi je pouze příčka vymežující prostor pro ovladovnu. Bude zhotovena z cihel plných na maltu vápenocementovou. Dalšími konstrukcemi jsou dozdivky příček v místě stávajících dveří. Zajištění stability objektu ve stávajících nosných konstrukcích stropu a podlahy je patrné ve statickém posudku (viz statická část tohoto projektu). Bude zavěšena ocelová konstrukce pro část technologie RTG. - viz statická část.

Bude vybourána stávající krytina podlahy. Na betonovém povrchu bude v celé ploše řešených prostor provedeno obrokování nebo otryskání betonového podkladu. Na takto připravený podklad bude nalepen antistatický vinyl ve čtvercích 610/610 mm v celkové tl. 2 mm nebo v rolích. Vinyl bude ukončen ukončovací lištou, na kterou budou navazovat ochranné pláty. Podél stěn bude vytvořen sokl výšky 100 mm s požlábkem vytvořený pomocí HPE profilu (radius 30 mm) pro vytvoření vytahovaného soklu z materiálu stejného jako v ploše, ukončení krycí plastovou lištou - materiál VINYL.

Podhledy budou realizovány ve všech řešených prostorech rastrovým minerálním podhledem 600x600mm, v hygienickém omyvatelném provedení s požadavkem na dezinfikování a běžnou údržbu. V tomto stropě budou osazena vestavěná svítidla. Na pracovišti je nutné instalovat stínění proti ionizujícímu záření na základě výpočtu provedeného odbornou firmou - viz příloha. Tloušťka omítek byla upřesněna na základě tohoto výpočtu - 20 mm.

Tento posudek a měření bude předloženo ke schválení SUJB při kolaudaci.

Obklad je navržen pouze v místnosti vyšetřovny za umyvadlem a kuchyňskou linkou, v. 600 - 1500mm, š. dle výkresové dokumentace.

Novým nátěrem budou ošetřeny nové zárubně a nosné ocelové profily. Nátěry zámečnických a kovových prvků musí splňovat požadavky antikorozivní ochrany. Zárubně budou natřeny v barvě dle barevného řešení v realizační dokumentaci - barva bílá 9010.

V místnostech bude proveden na celou výšku místnosti omyvatelný antibakteriální nátěr.

V prostoru vyšetřovny a chodby budou na stěny nalepeny ochranné pásy z materiálu. Touto ochranou včetně nárožníků budou opatřeny i dvoukřídle vstupní dveře.

Dveře do vyšetřovny jsou navrženy se stínícími vrstvami dle výpočtu stínění. Do chodby budou zároveň dveře protipožární EW30-DP3 - C.

Zdravotně technické instalace

Nově navržené zařízení předměty a vybavení bude napojena v rámci řešeného prostoru. Nové přípojovací potrubí bude napojeno na stávající splaškovou kanalizaci. V řešeném prostoru se jedná o odvodnění umyvadla a odvodu kondenzátu z VZT zařízení. Nové přípojovací potrubí je vedeno v drážce ve stěně. Nově navržené přípojovací potrubí bude napojeno na stávající potrubí splaškové kanalizace po demontovaných zařízovacích předmětech v řešeném prostoru.

Před započítáním prací je nutné nejprve demontovat stávající zařízovací předměty a dále zaslepit nepoužívané potrubí, popřípadě odbočku ze stávajících kanalizačních stoupaček. Nové potrubí se předpokládá napojit po stávajícím demontovaným WC. Přesné napojení bude upřesněno po odhalení potrubí, popřípadě v dalším stupni projektové dokumentace.

Nový vodovodní rozvod pro řešený prostor bude napojen na stávající vodovodní rozvod studené a teplé vody v prostoru stavebních úprav. V řešeném prostoru dojde k demontáži stávajících zařízovacích předmětů a zároveň k demontáži části přípojovacího potrubí studené vody a teplé vody. Nepoužívané potrubí bude vybouráno nebo zaslepeno a nahrazeno novým. Nový rozvod pro navržené zařízovací předměty budou napojeny na stávající potrubí studené a teplé vody. Potrubí rozvodu vody - vhodný materiál pro rozvody teplé vody k přímé spotřebě v nemocnici je PVC - U a PVC - C - teplá voda a cirkulace- bude dále vedeno k jednotlivým místům spotřeby. Přípojovací potrubí bude vedeno v drážce ve stěně a zahazeno popřípadě v instalační předstěně.

V prostoru jednotky se jedná o zásobování vodou umyvadla. Příprava TUV je zajištěna centrálně pro celý objekt (PD neřeší).

Veškeré nepotřebné rozvody medií NN, ZTI, ÚT a VZT, medi. plyny budou demontovány a funkční části SLP ponechány k dalšímu použití po konzultaci s pověřeným pracovníkem FTN.

Vzduchotechnika

V celém prostoru vyšetřovny rentgenu a jejího zázemí bude využito přirozené větrání okny, místnosti budou větrány přímo (vyšetřovna), nebo nepřímo přes přímo větrané místnosti (převlékací kabinka). Nově je navrženo na rozdíl od schválené PD ve stavebním řízení větrání ovladovny. Tato místnost bude větrána nuceně s odtahem do fasády s využitím stávajícího průrazu a potrubí. Tato dokumentace se zabývá návrhem chladicího zařízení pro odvod tepelné zátěže z prostoru vyšetřovny a větrání ovladovny.

Zařízení č. 1 – Chlazení objektu

S ohledem na tepelnou zátěž řešených prostorů od instalované technologie, osvětlení, od oslunění okny, prostupem tepla stěnami objektu a od vnitřních zdrojů tepla, je do řešených prostorů navržen samostatný klimatizační systém - viz VZT, který je tvořen jednou venkovní kondenzační jednotkou a jednou vnitřní cirkulační jednotkou, v nástěnném provedení.

Kondenzační jednotka bude osazena na střeše objektu přístavku, vnitřní jednotka bude osazena pod stropem klimatizované místnosti. Propojovací potrubí chladiva bude vedeno pod stropem místnosti nad podhledem, odvod kondenzátu je sveden do kanalizace. Chod zařízení je ovládán prostorovým termostatem.

Vytápění

VIZ PŘÍSLUŠNÁ PROFESE.

Silnoproud

VIZ PŘÍSLUŠNÁ PROFESE.

B.

Slaboproud

VIZ PŘÍSLUŠNÁ PROFESE.

Okna budou osazena - VIZ TABULKY - jedná se o stínící žaluzie s ekvivalentem 2,2 mm Pb

b) konstrukční a materiálové řešení

Po vyhodnocení dostupných parametrů nosné konstrukce stropu

- nad 1.PP strop trámový železobetonový průvlak, trámy, deska
- nad 1.NP dtto

stáří konstrukce cca 95 roků a tomu odpovídající stav konstrukce

nahodilé zatížení v ploše operačního sálu (kromě uvedených zařízení) cca 3 kN/m²

Plocha pracoviště RTG, včetně ovladovny, bude cca 6,20/7,80 m. Konstatuji, že cca v ose místnosti se v obou podlažích (1.PP a 1.NP) nachází masivní příčný železobetonový průvlak! Na něm byla původně umístěna obvodová stěna s okny a zděným parapetem.

Předpokládaná tloušťka podlahy 16 - 20 cm je příznivá s ohledem na roznášení zatížení od navrhovaného zařízení na stropní desku respektive na ŽB stropní trámy. Statické zajištění od nového zatížení rentgenem je navrženo v rámci tloušťky podlahy ocelovými IPE profily č. 100.

Strop nad 1.NP

Jedná se o železobetonový trámový strop. Stávající konstrukce stropu nad 1.NP je v současnosti zakryta podhledy. Nelze tedy přímo ověřit konstrukci a stav stropu (ani zda zde byla dříve prováděna nějaká opatření, například závěsy).

Poloha RTG zařízení je patrna z výkresové dokumentace a je pro posouzení stropu nad 1.PP rozhodující. V rámci zřízení RTG pracoviště je požadováno zavěšení částí technologie (cca 420-600 kg), dále osvětlovacích a jiných prvků, které jsou součástí nového zařízení. (viz statická část této PD.)

Strop nad 1.PP

Bude vybourána stávající krytina podlahy. Na betonovém povrchu bude v celé ploše řešených prostor provedeno obrokování nebo otryskání betonového podkladu. Na takto připravený podklad bude nalepeno homogenní neválcované antistatické PVC ve čtvercích 610/610 mm v celkové tl.2 mm nebo VYNIL v rolích s požlábkem podle možností zhotovitele a souhlasu investora. Podél stěn bude vytvořen sokl výšky 100 mm s požlábkem vytvořený pomocí HPE profilu (radius 30 mm) pro vytvoření vytahovaného soklu z materiálu stejného jako v ploše, ukončení krycí plastovou lištou - materiál VINIL.

c) mechanická odolnost a stabilita

Stavba je navržena tak, aby zatížení a jiné vlivy při řádné údržbě nemohly zapříčinit:

- náhlé a postupné zřícení
- větší stupeň nepřipustného přetvoření
- ohrožení provozuschopnosti pozemních komunikací a sítí tech. vybavení v dosahu stavby (viz statická část tohoto projektu)

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Jako podkladu bylo použito stavebního výkresu v měř. 1:50 a podkladů zařízení – pro RTG Philips C90, generátoru, stropního závěsu rtg. zářiče a pojízdného vertigrafu.

Na RTG pracovišti bude instalován referenční RTG. přístroj Philips C90 s generátorem o výkonu 80 kW s rtg. zářičem na stropním teleskopickém závěsu. Vertikální pojízdný sklopný stativ bude instalován paralelně se stěnou sousedící se světlíkem. Generátor RTG přístroje bude umístěn v rohu vyšetřovny. Ovladač nového zařízení bude umístěn v ovladovně na pracovním stole v blízkosti pozorovacího okna. Přípojná deska (technologický rozvaděč) rtg. přístroje bude osazen ve vyšetřovně m.č.48.

Přístroj bude osazen v RTG vyšetřovně m.č. 48. Pro instalaci rtg. přístroje bude nutno provést některé stavební úpravy, především upravit podlahové kanálky a stropní konstrukci pro kotvení stropního závěsu rentgenky.

Philips Digital Diagnostic C90 – základní požadavky na instalaci verze s pojízdným vertigrafem VM-2
Parametry zařízení

Stropní závěs rentgenky CSM3

- instaluje se do připravené stropní konstrukce pomocí montážních kamenů
- výška stropu 2840 – 3210 mm
- vertikální pojezd 1650 mm
- délka podélných kolejnic 4300 / 6140 mm (délka pojezdu v prodloužená verzi)
- délka příčného vozíku 2496/ 4204 mm (prodloužená verze)
- hmotnost součtu statického a pojízdného břemena max. 420 kg (doporučené zatížení 600 kg na každý montážní bod)

RTG stůl TH-2

- instaluje se přímo do betonové podlahy pomocí chemických kotev
- rozměry desky stolu 2400 x 850 mm
- rozměry základny stolu 985 x 340 mm
- hmotnost 214 kg

Vertigraf VM-2

- pojízdný vertigraf na podlahové kolejnici a stropní kolejnici
- kotvení stropní kolejnice obvykle do shodné stropní konstrukce jako stropní závěs rentgenky
- podlahová kolejnice se kotví do betonové podlahy pomocí chemických kotev
- délka kolejnice 4500 / 7050 mm (prodloužená verze)
- hmotnost 300 kg

RTG generátor M cabinet CXA

- volně stojící

- hmotnost 145 kg

Připojení k el. síti

- Součástí dodávky je technologický rozvaděč.
- Generátor má špičkový příkon z el. sítě 3x400V 85 kVA.
- Odpor sítě na konci vedení max. 0,2 Ω
- Jištění v technologickém rozvaděči 3x63A
- Špičkový proud 160A

Připojení k datové síti

Přístroj je připojen k datové síti uživatele pomocí LAN 100/1000 Mbit. Zásuvku LAN umístěte v blízkosti pracovního místa obsluhy přístroje. Přístroj vyžaduje pevnou IP adresu.

Požadavky na prostory pro instalaci

- Stropní vodorovná konstrukce pro instalaci stropního stativu rentgenky a vertigrafu – možná různá řešení, např. pomocí profilů Unistrut (typ konstrukce a její kotvení musí navrhnout příslušný specialista - statik)
- Elektrostaticky vodivá podlaha (vnitřní odpor $5 \times 10^4 - 10^6 \Omega$) s dostatečným uzemněním (počet zemnicích bodů podle plochy místnosti musí navrhnout projektant elektro)
- Betonový vodorovný základ pro kotvení vertigrafu a rtg stolu tloušťky min. 150 mm
- Doporučeno nucené chlazení a větrání prostor (max. vyzářené teplo přístroje do 2 kW, doporučená maximální teplota 24°C)
- Podlahové kanálky a stropní kabelové trasy dispozičně řešené podle konkrétních prostor
- Stůl pro umístění ovládací konzole Eleva workspot v ovládavně

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Zásady požárního řešení jsou podrobně popsány ve zprávě Požárně-bezpečnostního řešení stavby.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Dle ust. § 7 odst. 2 a ust. § 7a odst. 1 písm. a) zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, není třeba zpracovat průkaz energetické náročnosti budovy, jelikož se nejedná o větší změnu dokončené budovy – tzn. změna dokončené budovy není na více než 25% celkové plochy obálky budovy.

SO 01 – pavilon B5 - stavební úpravy 1.NP TN navrhuje nové řešení ÚT s použitím nových deskových radiátorů s menším objemem ohřívání vody. Rovněž tak rozvody jsou vedeny v trubkách o menším průřezu a tím i menším objemem vody. Nevýhodou je výrazně menší tepelná setrvačnost oproti stávajícím litinovým radiátorům. Projekt nezasahuje do obvodového pláště, nemění jeho tepelné vlastnosti. Z toho důvodu nebyly energetické nároky a vlastnosti objektu posuzovány.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Návrh stavby je v souladu s hygienickými požadavky na tento druh zdravotnického zařízení a návrh byl kladně projednán s HS Hl.m. Prahy - viz bod e).

Bourací práce musí být prováděny s minimální hlučností, protože provoz pavilonu ve všech podlažích po dobu výstavby nebude přerušeno. Rovněž tak vybraný dodavatel musí učinit veškeré opatření proti pronikání prachových částí vně stavby. Stavba podle dostupných informací neobsahuje azbest nebo jiné materiály s azbestem.

V profesní části VZT je návrh větrání prostorů, které nejsou přímo větrané přirozeně okny s dostatečným přívodem vzduchu z exteriéru. (viz TZ VZT). Pro chlazení prostoru v letních měsících je

navržena chladicí jednotka a vzduch v místnosti bude touto jednotkou dochlazován na požadovanou teplotu.

Protihluková opatření - vzhledem k tomu, že se jedná o vnitřní prostory pavilonu při relativně malém objemu bouracích a stavebních prací, je i přesto nutno při pracovních postupech použít mobilní mechanické prostředky s velmi nízkou hladinou vyzařovaného hluku.

Dodavatel díla, který bude vybrán ve výběrovém řízení, bude na dodržování limitních hodnot hluku ze stavební činnosti upozorněn a ze strany AD a TDI bude tato skutečnost kontrolována.

Při provádění stavební činnosti nesmí být uvnitř objektu překročen hygienický limit stanovený dle §11,12 a dalších odst. NV č.272/2011 Sb., L Aeq,14 hod =55 db, v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru nebude překročen hygienický limit stanovený dle §11 odst. 7 NV č. NV č.272/2011 Sb., a přílohy č. 1 k nařízení vlády č. 272/2011 Sb. část B k tomuto nařízení pro dobu mezi 7. a 21 hodinou L Aeq,14 hod =65dB.

Odstraňované stavební prvky budou skladovány v kontejneru a podle potřeby průběžně odváženy na příkazanou skládku. Vzniklá suť musí být skrápěna tak, aby nedocházelo k nadměrné prašnosti a prostory musí být utěsněny proti pronikání prachových součástí do ostatních prostor pavilonu.

Stavební materiál bude skladován na pozemku investora.

Dokumentace splňuje příslušné předpisy a požadavky jak pro vnitřní prostředí stavby, tak i pro vliv stavby na životní prostředí. Jedná se zejména o následující obecně závazné předpisy a směrnice:

- zákon č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování (zákon o zdravotních službách)
- zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů
- nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- nařízení vlády č. 138/2003 Sb., kterým se stanoví vzor služebního průkazu orgánů ochrany veřejného zdraví

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Vzhledem k umístění rekonstrukce nejsou výše zmiňované vlivy vnějšího prostředí uvažovány.

b) ochrana před bludnými proudy

Není řešeno

c) ochrana před technickou seizmicitou

Není řešeno, budova není ohrožena technickou seizmicitou.

d) ochrana před hlukem

Řešené prostory jsou chráněny před hlukem z okolních prostorů konstrukcemi splňujícími požadavky na zvukovou izolaci dle ČSN 73 0532. Z nových konstrukcí se jedná o dveře.

Požadavky na konstrukce z hlediska akustiky jsou součástí samostatné hlukové studie.

e) protipovodňová opatření

Není řešeno, budova se nenachází v záplavové oblasti.

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Nejsou známy další účinky, které by měly vliv na stavbu.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Nové rozvody ÚT, ZTI, elektroinstalace a SLP budou napojeny na stávající rozvody pavilonu.

Dešťové vody nejsou řešeny a stavba do nich nezasahuje.

a) napojovací místa technické infrastruktury

Řešený prostor je uvnitř objektu nemocnice a je napojen na silnoproud, slaboproud – datová síť, vodu, kanalizaci a vzduchotechniku s rozvodů objektu B5.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Viz TZ jednotlivých profesí a .bod B.3.a.

B.4 Dopravní řešení

Nemění se.

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

- nenavrhují se a nemění se,

Rekonstrukce výše uvedené akce nemá vliv na změnu dopravního řešení.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Viz.bod a.

c) doprava v klidu

Rekonstrukce výše uvedené akce nemá vliv na změnu technické a dopravní infrastruktury a řešení dopravy v klidu. Navržené zařízení slouží pro stávající pacienty nemocnice, nebude navýšena kapacita jak zaměstnanců, tak pacientů a není tudíž třeba řešit navýšení kapacity parkování.

d) pěší a cyklistické stezky

- se nenavrhují a nejsou v těsné blízkosti řešeného území.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

- se nenavrhují, stavební práce budou probíhat uvnitř pavilonu a zařízení staveniště bude situováno na zpevněných plochách vně pavilonu. V případě, že bude nutno použít nezpevněné plochy, budou tyto po skončení stavby uvedeny do původního stavu, bude ochráněna stávající vzrostlá zeleň - viz dodatek č. 1 a závazné stanovisko OŽP MÚ Praha 4.

b) použité vegetační prvky

Nejsou řešena.

c) biotechnická opatření

Nejsou provedena – není potřeba.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba nemá vliv na životní prostředí. Kontaminovaný zdravotnický materiál vznikající při provozu lůžkové části bude likvidován pro TN běžným způsobem, což je obsaženo v provozním a hygienickém řádu T. Investor a projektant prohlašují, že jim není známo, že by konstrukce obsahovali azbest.

Stavba nemá z hlediska vlivu na kvalitu ovzduší, vody a půdy negativní dopady na životní prostředí a nevyžaduje dle zákona 100/2001 S. posouzení vlivu na životní prostředí, a to z těchto důvodů:

1. Protože je stavba ve stávající budově nemocnice nejsou chráněné zájmy z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dotčeny.
2. Protože je stavba ve stávající budově nemocnice nejsou chráněné zájmy z hlediska ochrany lesů dotčeny.
3. Stavba ve stávající budově nemocnice nevyžaduje navýšení kapacit vytápění, elektroinstalace ani jiných zdrojů, znečišťujících životní prostředí, tudíž nejsou chráněné zájmy z hlediska ochrany ovzduší dotčeny.
4. Stavební úpravy ve stávající budově nemocnice nezasahují žádným způsobem do vzhledu budovy, tudíž nejsou chráněné zájmy z hlediska ochrany přírody a krajiny dotčeny.
5. Stavba ve stávající budově nemocnice nezasahuje žádným způsobem mimo objekt nemocnice, tudíž nejsou chráněné zájmy z hlediska myslivosti dotčeny.
6. Stavba vyšetřovny ve stávající budově nemocnice nevyžaduje navýšení kapacit splaškové kanalizace ani jiných zdrojů, znečišťujících životní prostředí, tudíž nejsou chráněné zájmy z hlediska ochrany vod dotčeny.

Hluk emitovaný v období výstavby z prostoru staveniště nebude v okolí stavby nadlimitní. Podmínkou je, aby stavební hlučné práce spojené byly prováděny v souladu s ustanoveními nařízení vlády č. 217/2016 Sb. Noční provoz na staveništi je vyloučen. Vlivem provozu stavby nedojde v okolí stávající zástavby k překročení hygienického limitu pro hluk ze stacionárních zdrojů v osmi nejhluchnějších hodinách v denní době ani v nejhluchnější hodině v době noční.

Během výstavby je nutno počítat s občasným zvýšením hluku a prašnosti v souvislosti s bouráním stavebních konstrukcí. Hlučné stavební práce (bourání, vrtání, řezání, apod.) bude prováděno za předpokladu dočasného vyloučení provozu v okolních prostorách, tj. o víkendech.

Značný vliv na životní prostředí má správná manipulace s odpady.

Odpad vzniklý stavební činností bude odvážen na nejbližší příslušnou skládku odpadů. Z ohledu na životní prostředí bude požadováno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, upřednostnit opětovné použití odpadů, které během stavební činnosti vzniknou (např. stavební suť – inertní odpad, dřevo) nebo zajistit nezávadnou likvidaci (zbytky izolačních hmot, prázdné obaly od barev, čisticí bavlna apod.). Doklady o využití, popřípadě nezávadné likvidaci odpadů vzniklých stavební činností budou předloženy při kolaudačním řízení a potvrzeny oprávněným příjemcem.

Na pozemku investora bude přistaven kontejner pro komunální odpad, kde bude tento odpad přechodně skladován - než bude předán odborné firmě k likvidaci - v souladu s příslušnými předpisy dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a provozním řádu objektu (požadavky na třídění odpadu a jeho dalšího použití). Pravidelný odvoz komunálního odpadu bude zajišťovat odborná firma.

Dodavatel stavby bude provádět opatření k minimalizaci prašnosti v souvislosti s provozem stavby.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Stavba neovlivní dopad na památné stromy nebo křoviny a živočichy.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba není zavedena v soustavě chráněných území Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Stavba nepodléhá stanoviskům EIA.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Nejsou známy záměry spadajících do režimu zákona o integrované prevenci, které by se týkali předmětné stavby.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nejsou navržena žádná ochranná pásma

B.7 Ochrana obyvatelstva

Stavba nevyžaduje a nevyvolává potřebu žádných opatření a řešení k ochraně obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Stavba bude napojena na NN a na zdroj vody ze stávajícího objektu investora. Likvidace splaškových vod z provozu domu bude zajištěno v rámci místní kanalizace. Podmínky připojení si dodavatel projedná se správcem objektu. Viz výše - bilance stavby.

b) odvodnění staveniště

Staveniště je umístěno uvnitř budovy, a tak není třeba řešit jeho odvodnění.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Přístup do areálu nemocnice je z ul. Thomayerova. Rekonstruovaný prostor bude dopravně obsluhován v I. etapě přes navazující lodžii, která má přístup z terénu, v II. etapě pak z hlavního vchodu v přízemí. Dopravní obsluha bude v prostoru příjmu jen nezbytně nutnou dobu pro vyložení a

naložení materiálu ve stanovou domu po dohodě s uživatelem. Veškeré trasy budou ihned uklízeny, protože tyto prostory slouží k pohybu pacientů a jejich převozu na operační sály.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Vzhledem k velikosti a způsobu stavby nebude mít stavba výrazný vliv na okolní stavby a pozemky.

Vybraný zhotovitel musí dodržovat podmínky výše uvedené z hlediska hluku, prašnosti a pod. Rovněž tak je povinen chovat se co nejšetrněji k plochám zařízení staveniště, k areálovým komunikacím a musí dodržovat veškeré dopravní předpisy – zvláště pak dodržovat předepsanou maximální rychlost 30 km/hod!!!

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Nebudou káceny žádné stromy, ani keře.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Z hlediska rozsahu stavby neuvažujeme žádný zábor pozemku na zařízení staveniště.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

- nejsou,

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Dodavatel stavby musí mít v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a jeho prováděcích předpisů, především dle Katalogu odpadů vydaného vyhláškou č.381/2001 Sb., a vyhláškou č.383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady zajištěno odstranění všech odpadů. Odpady musí odstraňovat oprávněná osoba dle zákona č.185/2001 Sb., o odpadech. Povinností původce odpadů je kromě správného nakládání s odpady dle požadavků zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů především jejich minimalizace.

Kód odpadu	Kategorie	Název druhu odpadu	Způsob nakládání
08 01 12	O	Jiné odpadní barvy a laky (např. vodouředitelné barvy)	2
15 01 01	O	Papírové obaly	1
15 01 02	O	Plastové obaly	1
150103	O	Dřevěné obaly	1
15 01 06	O	Směsné obaly	1
15 01 10	N	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	2
15 02 02	N	Absorpční činidla, čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	1,2
16 06 01	N	Olověné akumulátory	1
16 06 02	N	Nikl-kadmiové baterie a akumulátory	1
17 01 07	O	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků (neznečištěné nebezpečnými látkami)	1,2
17 02 01	O	Dřevo	1
17 02 02	O	Sklo	1
17 02 03	O	Plast	1
17 03 02	O	Asfaltové směsi (neobsahující dehet)	1,2
17 04 05	O	Železo a ocel	1
17 04 11	O	Kabely (bez nebezpečných látek)	1
17 05 01	O	Zemina a kamení (neobsahující nebezpečné látky)	1

Kód odpadu	Kategorie	Název druhu odpadu	Způsob nakládání
17 06 04	O	Izolační materiály (bez obsahu azbestu a nebezpečných látek)	1,2
17 08 02	O	Stavební materiály na bázi sádry (neznečištěné nebezpečnými látkami)	1,2
17 09 04	O	Směsné stavební a demoliční odpady (bez PCB a nebezpečných látek)	1,2
20 01 21	N	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	1
20 03 01	O	Směsný komunální odpad	1,2
20 03 04	O	Kal ze septiků a žump, odpad z chemických toalet	2

Vysvětlivky:

- způsob nakládání: 1 – využití (jako palivo, regenerace, recyklace atd.)
2 – odstranění (skládování, biologická úprava, spalování atd.)
- kategorie odpadu: O - ostatní
N – nebezpečný

Na staveništi bude určeno místo pro tříděné skladování odpadu. Vzhledem k rozsahu stavby se předpokládá malé množství odpadu. Budou použity obvyklé skládky podle druhu odpadu. Způsob odstraňování odpadu závisí na ekonomické rozvaze dodavatele.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

V rámci provádění prací nebude docházet k přesunu ani deponii zeminy.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Ochrana ŽP při výstavbě bude zajištěna údržbou staveniště, odvozem odpadů na skládku určenou stavebním úřadem, budou dodrženy maximální přípustné hodnoty vibrací a hluku (vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací) a budou provedena opatření proti prašnosti. Zároveň bude průběžně udržována v čistotě přilehlá komunikace a chodník.

Dodavatel musí zajistit kontrolu práce a údržby stavebních mechanismů s tím, že pokud dojde k úniku ropných látek do zeminy, je nutné kontaminovanou zeminu ihned vytěžit a uložit do nepropustné nádoby (kontejneru). U malých nepropustných ploch možno provést dekontaminaci vapexem.

V průběhu výstavby jsou navržena následující opatření pro omezení možných negativních vlivů na okolí a okolní prostředí:

- zamezit znečišťování vod odpady z pracovních procesů, z mytí dopravních prostředků, stavebních strojů a splachováním bláta;
- odstranění odpadů při výstavbě budou zajišťovat firmy provádějící tyto práce; stavební suť bude v maximální míře recyklována pro další využití. Do smluvního vztahu bude zakotveno předem, že odpady budou přednostně využívány, popř. nabídnuty k využití. Odstranění je možné uplatnit jen u těch odpadů, kde využití (materiálové, energetické) není možné.

Související normy a předpisy:

- zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů
- zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií
- vyhláška MZd č. 252/2004 Sb., hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost kontrol
- nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci

Vliv na půdu, charakter území a geologické podmínky v posuzovaném území se nepředpokládají.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Bezpečnost práce při stavebních pracích je upravena zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce v platném znění a zákonem č. 309/2006 Sb. v platném znění, kterým se upravují další požadavky

bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Vzhledem k charakteru stavby je nutná potřeba koordinátora BOZP. Koordinátora stavby si zajistí objednatel. Na stavenišť budou mít přístup pouze pracovníci zajišťující realizaci stavby. Tito pracovníci musí být prokazatelně proškolení z předpisů BOZP. Vzhledem k charakteru pracovních činností se nepředpokládá pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace. V případě nutnosti vstupu těchto a dalších osob (návštěvy), budou tyto osoby poučeny o pohybu na staveništi, kde se budou pohybovat pouze v doprovodu zodpovědného pracovníka dodavatele/investora.

Zajištění bezpečnosti práce na staveništi je pak povinností zhotovitele díla.

Pracovníci, kteří jednotlivé procesy realizují, musí mít odbornou a zdravotní způsobilost. Musí být také řádně poučeni z hlediska BOZ, vybaveni odpovídajícím náradím a osobními ochrannými pomůckami podle charakteru jednotlivých prací a musí důsledně dodržovat zpracované technologické předpisy a pokyny svých nadřízených.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavba nesmí omezit bezbariérový přístup do okolních prostor rekonstruovaného prostoru.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Vzhledem k velikosti a charakteru stavby není třeba provádět dopravní inženýrská opatření. Příjezd na stavbu bude po areálových komunikacích na kterých je omezená rychlost na 30 km/hod.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Kromě výše uvedených podmínek při výstavbě (jedná se stanovení období provádění hlučných prací) je nutné stanovit pravidla pro stavební práce prováděné mimo vymezený rekonstruovaný prostor. Střežení staveniště si bude dodavatel zajišťovat samostatně. Bude projednáno s pracovníky FTN a bylo popsáno v dřívějších odstavcích. Při vlastní výstavbě bude postup prací takový, aby nedocházelo

k znehodnocení již provedených konstrukcí z důvodu nedostatečné koordinace postupu výstavby, Projektant upozorňuje na potřebu provádět konstrukce VZT a nebo jejich prostupy jako první tak, aby později montovaná VZT potrubí nekolidovala s již provedenými rozvody zejména ZTI.

Návrh POV předpokládá využití interiéru řešeného podlaží, respektive jeho částí pro potřeby zařízení staveniště (kancelář a hygienické zázemí) je nutno dohodnout s pracovníky FTN.

Prostory pro zařízení staveniště jsou navrženy v sousedství pavilonu B5.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Stavba je jeden stavební objekt a bude probíhat v jedné etapě

Zahájení stavby- 1.NP (1.PP) pav. B504.2022

Ukončení stavby.....07.2022

Průběžná lhůta výstavby.....4.měsíce

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Celkové vodohospodářské řešení se nemění. Nedochází ke změně odtoku dešťových vod a jen minimálně se mění spotřeba pitné vody vzhledem k počtu pracovníků.

V Praze 11.2021

ing. arch. Jiří Dvořák
autorizovaný architekt
č. autorizace 00 721

OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI



ČESKÁ KOMORA
ARCHITEKTŮ

uděluje

Ing. arch. Jiřímu Dvořákovi

rodné číslo:

490526/162

AUTORIZACI

s právem používat označení

AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT

a s právem používat razítko se státním znakem



a zapisuje jej/ji pod pořadovým číslem

00 721

do seznamu autorizovaných osob vedeného Českou komorou architektů

ke dni

20.4.1993

předseda
České komory architektů

000264



PLÁN KONTROLNÍCH PROHLÍDEK STAVBY

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby: FTN – PAVILON B5 – STAVEBNÍ ÚPRAVY PRO UMÍSTĚNÍ RTG
V RÁMCI PROJEKTU: CZ.06.6.127/0.0/0.0/21_122/0016661

Místo stavby: Fakultní Thomayerova nemocnice, Vídeňská 800, 140 59 PRAHA 4 – Krč

Kraj: Praha

Katastr: Krč (okres Hlavní město Praha); 727598

Katastrální čísla pozemků: 2251/2

Předmět dokumentace:

Druh stavby: Rekonstrukce

Účel stavby: Zdravotnické zařízení

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Stavebník: Fakultní Thomayerova nemocnice, Vídeňská 800, 140 59 PRAHA 4 – Krč

A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

Souhrnná a architektonicko-stavební část:

Ing.arch. Jiří Dvořák
autorizovaný architekt ČKA - č. autorizace 00721
U Stírky 2033/2
182 00 Praha 8 - Libeň
Tel. +420 602 807 738
E-mail: arch.jiri.dvorak@seznam.cz

Stupeň : DSP

b. plán kontrolních prohlídek:

Plán kontrolních prohlídek je stanoven takto

1. Prohlídka - po vyzvání stavebního úřadu k provedení bouracích prací.
2. Prohlídka - po vyzvání stavebního úřadu k prohlídce v rozestavenosti hrubé stavby.
3. Prohlídka - po vyzvání stavebního úřadu k prohlídce v průběhu dokončovacích prací na jednotlivých profesních částech a to elektro a ÚT, včetně dokončeného statického zajištění.

V Praze 11.2021

Ing.arch. Jiří Dvořák
autorizovaný architekt
č. autorizace 00721