

Smlouva o dílo

č. j. 0260/2023/OI_OddI/1050

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník), v platném znění

Výměna oken u vstupu do budovy ZŠ Bratří Venclíků

Název:	Městská část Praha 14
Sídlo:	Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9
IČO:	00231312
DIČ:	CZ00231312
Právní forma:	801 - Obec
Zastoupen:	Jiří Zajac, starosta

(„objednatel“)

a

Název:	TSH plast s.r.o.
Sídlo:	č. p. 314, 391 74 Želeč
IČO:	251 70 473
DIČ:	CZ25170473
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
Zápis v OR:	OR vedený u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 7565
Zastoupen:	Jelínek Roman
Bankovní spojení:	ČSOB Tábor
Číslo účtu:	159695414/0300

(„zhotovitel“)

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo, které je blíže specifikováno ve smlouvě, a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu díla.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele dílo v rozsahu, způsobem a jakosti podle smlouvy na svůj náklad a nebezpečí, řádně a včas.
- 1.3. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla a příslušnou DPH, je-li zhotovitel povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, („ZodPH“), hradit DPH.
- 1.4. Zhotovitel není oprávněn převést celý závazek provedení díla na jiného zhotovitele.

2. PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1. Předmětem díla je zejména, nikoli však výlučně, provedení stavebních prací vč. dodávek dle požadavku zadavatele. Přesná specifikace dodávek a prováděných prací je rozepsána v cenové nabídce zhotovitele ze dne 27. 4. 2023.
- 2.2. Nedílnou součástí provedení díla a ceny za provedení díla je také:
 - a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, odvozu odpadu a likvidace odpadu a zajištění skládky, střežení a ochrana staveniště,
 - b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - c) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
 - d) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
 - e) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech,
 - f) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
 - g) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - h) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - i) provedení přejímky stavby,
 - j) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
 - k) fotodokumentace o průběhu prací vč. fotodokumentace stavby před zahájením prací,
 - l) zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky ve dvou vyhotoveních,
 - m) vypracování dokumentace skutečného provedení

- 2.3. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s příslušnou dokumentací.
- 2.4. Místo plnění je Základní škola Bratři Venclíků, Bří Venclíků 1140/1, 198 00 Praha – Černý Most.
- 2.5. Dílo je provedeno řádně v případě úplného, bezvadného provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.), a to v celém rozsahu zadání, který je vymezen v cenové nabídce, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.
- 2.6. Všechny použité materiály musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
- 2.7. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v nabídce (výkazu výměr), nebo které vyplývají ze zadávacích podmínek poptávkového řízení (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou součást této smlouvy, a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl anebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl podobného charakteru.
- 2.8. Cena rovněž zahrnuje cenu za vypracování výrobní, dílenské a realizační dokumentace v rozsahu, který určuje projekt pro provedení stavby, či vyhláška č. 499/2006 Sb., v platném znění, dokumentace skutečného provedení stavby, na zařízení staveniště, vodné, stočné, elektrickou energii, teplo, odvoz a likvidaci odpadů, náklady na skládky sutě a vybouraných hmot až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na případné dopravní značení, náklady na udržování čistoty využívaných veřejných komunikací, náklady na zřízení identifikační tabule na staveništi a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci zakázky.
- 2.9. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku.
- 2.10. Zhotovitel jako odborník prohlašuje, že se pečlivě seznámil se zadáním objednatele, rozsahem a povahou díla a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

3. DOBA PLNĚNÍ

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:

zahájení díla: předpoklad 1. 8. 2023

dokončení díla: do 31. 8. 2023

- 3.2. Zahájení díla proběhne ke dni předání staveniště (jeho části). Zhotovitel je povinen vykonat veškerou nezbytnou součinnost.
- 3.3. V případě omezení postupu prací vlivem objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím případně nečinností zhotovitele (např. vyšší moc), může být posunut nejzazší termín dokončení díla s ohledem na školské zařízení. V případě prodloužení termínu dokončení díla musí být uzavřen dodatek k této smlouvě.
- 3.4. Dřívější plnění je možné.

4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele a činí:

Cena celkem

Cena bez DPH:	658 714,00 Kč
DPH 21 %:	138 329,94 Kč
Cena s DPH	797 043,94 Kč

- 4.2. Cena bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy. Dojde-li v průběhu realizace stavby ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, bude v takovém případě k ceně díla bez DPH připočtena DPH v aktuální sazbě platné v době vzniku zdanitelného plnění.
- 4.3. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla a předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti. Cena obsahuje i vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním díla.
- 4.4. V případě, že dojde k prodloužení s předáním díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného ukončení díla.
- 4.5. Cenu lze změnit pouze v případě, že:
 - a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
 - b) objednatel požaduje vypustit některé práce z předmětu díla,
 - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
- 4.6. Případné vícepráce musí být odsouhlaseny objednatelem a musí o nich být uzavřen dodatek. V takovém případě zhotovitel ocení veškeré činnosti v položkovém rozpočtu dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, zhotovitel doplní jednotkové ceny dle cenové soustavy vydané společností ÚRS PRAHA, a.s. pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány, nedohodnou-li se strany na jiném postupu.
- 4.6.1. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly předmětem díla a jsou v ceně zahrnuty.

- 4.7. Cena díla bude snížena o práce, které oproti zadání nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny, a to podle jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu. Případné méněpráce musí být objednatelem odsouhlaseny a musí o nich být uzavřen dodatek.
- 4.8. Objednatel není ve vztahu k danému předmětu plnění osobou povinnou k dani ve smyslu uplatnění přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Úhrada ceny díla bude realizována objednatelem na základě daňového dokladu (faktury). Daňový doklad (faktura) bude vystaven na základě soupisu skutečně a řádně provedených prací potvrzených objednatelem a odsouhlasených technickým dozorem objednatele („TDS“). Faktura musí být vystavena k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce, který je zároveň dnem uskutečnitelného zdanitelného plnění.
- 5.2. Splatnost faktury činí 30 dní ode dne doručení objednateli.
- 5.3. Daňový doklad je uhrazen dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě, není-li dále stanoveno, jinak, nebo pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 5.4. Na provedení díla bude poskytnuta zálohová platba ve výši 550.000 Kč. Zálohová faktura může být vystavena nejdříve po zveřejnění smlouvy v registru smluv.

6. STAVENIŠTĚ

- 6.1. Prostor staveniště je vymezen dohodou obou stran.
- 6.2. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, a s požadavky objednatele.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.
- 6.4. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.
- 6.5. Zhotovitel se zavazuje vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu na pracovišti.
- 6.7. Zhotovitel nebude bez souhlasu používat zařízení objednatele a naopak.
- 6.8. V případě pracovního úrazu zaměstnance zhotovitele či poddodavatele vyšetří a sepíše záznam o pracovním úrazu příslušný zaměstnanec zhotovitele a seznámí bezpečnostního technika objednatele s výsledky šetření.
- 6.9. Porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu se považuje za neplnění povinností zhotovitele podle smlouvy o dílo.
- 6.10. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele s dostatečným předstihem o pohybu jiných osob než zaměstnanců zhotovitele na staveništi a objednatel je oprávněn tento

pohyb omezit nebo vyloučit. Toto ustanovení se vztahuje na všechny pracovníky případných poddodavatelů a jejich zaměstnanců a na všechny ostatní fyzické osoby, jejichž pohyb na staveništi zhotovitel vyžaduje.

- 6.11. Zhotovitel vyklidí a vyčistí staveniště do 5 dnů po předání a převzetí celého díla objednatelem. Za vyklizené se považuje staveniště zbavené všech odpadů a nečistot a uvedení do stavu původního.
- 6.12. Zhotovitel se zavazuje, že v případě, že budou stavební práce na určité části staveniště přerušeny, zajistí zhotovitel ochranu díla před poškozením klimatickými vlivy. V případě, že tyto škody vzniknou, je zhotovitel povinen je v plném rozsahu odstranit na vlastní náklady.

7. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 7.1. Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést jednoduchý záznam o stavbě podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.
- 7.2. Jednoduchý záznam o stavbě musí být přístupný na stavbě u mistra nebo stavbyvedoucího pro oprávněné zástupce objednatele a případného koordinátora BOZP stavby, a to každý den minimálně v době od 07.00 hodin do 16.00 hodin.
- 7.3. TDS na stavbě nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud TDS provádí objednatel.
- 7.4. Zhotovitel má povinnost umožnit výkon TDS, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví platné a účinné právní předpisy. Zároveň je zhotovitel povinen zajistit pro výkon těchto činností odpovídající zázemí v rámci staveniště.
- 7.5. O výsledcích kontrol TDS provádí zápis do dokumentace o provádění stavby. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit (např. zápisem do stavebního deníku) a stanovit zhotoviteli lhůtu pro odstranění vzniklých závad. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad.
- 7.6. Případné změny stavby musí být písemně odsouhlaseny TDS objednatele.
- 7.7. Zhotovitel je povinen veškerý nepoužitelný materiál, který vznikl při realizaci díla, zlikvidovat ve smyslu zákona o odpadech.
- 7.8. V průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny, které bude svolávat a řídit objednatel nebo jím určená osoba a jichž se zúčastní objednatel, zhotovitel a objednatelem určený TDS.
- 7.9. TDS objednatele je oprávněn dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla. Pokud se nejedná o pokyn k zastavení provádění díla z viny zhotovitele, má zhotovitel právo na úhradu nákladů vzniklých tímto dočasným zastavením provádění díla, a pokud nedojde k jiné dohodě, pak platí, že má zhotovitel právo na změnu termínu dokončení stavby o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla TDS objednatele dočasně zastaveno.
- 7.10. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele k prověření prací a konstrukcí, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, tj. zejména pokládka rozvodů a kabelů před záhozem či zakrytím, veškeré izolace, injektáže,

instalační rozvody v budovách, jakož i dalším předepsaným zkouškám, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Ke kontrole zakrývaných a znepřístupňovaných prací a konstrukcí předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách prací, důkazy o jakosti použitých materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do jednoduchého záznamu o stavbě nebo samostatným protokolem. Pokud se objednatel nedostaví, pokračuje zhotovitel v pracích na díle a případné odkrytí provede na náklady objednatele. Pokud je při dodatečném odkrytí zřejmé, že práce či konstrukce byly provedeny vadně, hradí náklady na dodatečné odkrytí zhotovitel. Před zakrytím či znepřístupněním pořídí zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu specifikovaném objednatelem a předá je bez zbytečného odkladu objednateli. Zhotovitel je povinen účastnit se přejímek zakrytých konstrukcí a tlakových zkoušek svým odpovědným zástupcem, nikoli jen zástupcem subdodavatele. Zhotovitel je povinen k provádění předepsaných zkoušek zajistit příslušnou normu nebo technický předpis, podle kterého se zkouška provádí.

- 7.11. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout další postup.
- 7.12. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací, v případě, že tak neučiní, nese jako odborná firma veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla. V případě, že zhotovitel navrhuje změnu řešení z jakéhokoli důvodu, je povinen udělat to písemnou formou na samostatném listu, kde bude vždy uvedeno zdůvodnění navrhované změny podepsané oprávněným zástupcem zhotovitele. Součástí navrhované změny vždy bude i vyčíslení předpokládaného cenového rozdílu (dalších, např. časových nároků na realizaci) oproti smluvnímu řešení. Povinnou součástí každého návrhu změny je i výslovné sdělení zhotovitele, v čem nevhodnost vyžadovaného řešení spočívá, zejména jaké konkrétní ustanovení příslušné technické normy či jiného technického či právního předpisu je porušeno.
- 7.13. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem případně této smlouvy, je zhotovitel povinen nejpozději do 14 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.
- 7.14. Vznikne-li nově nutnost působení koordinátora BOZP, podle části třetí zákona 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, a ve znění prováděcích předpisů, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bezodkladně sdělit objednateli. Objednatel je povinen v takovém případě jmenovat koordinátora BOZP.
- 7.15. Objednatel může rozhodnout, že koordinátor BOZP bude na stavbě působit i tehdy, když právní předpisy jeho působení nevyžadují.
- 7.16. Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi BOZP, pokud byl objednatelem určen, plnou součinnost ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů.
- 7.17. Zhotovitel prohlašuje, že před zahájením stavebních prací uskuteční veškeré úkony nutné pro zjištění skrytých překážek pro provedení díla, jimiž jsou myšleny zejména kontrolní průzkumy daného staveniště a ověří tak, že staveniště umožňuje provedení díla dohodnutým způsobem. Dále zhotovitel prohlašuje, že před zahájením stavebních

prací provede kontrolu výpočtů pro návrh některých částí díla, překontroluje údaje uvedené ve výkazu výměr a veškeré poskytnuté podklady vzájemně porovná a ověří jejich správnost a proveditelnost díla. Případný soupis vad a nedostatků včetně návrhů na jejich odstranění a dopadu na předmět a cenu díla zhotovitel bezodkladně předá objednateli. Tím není dotčena odpovědnost objednatele za správnost a úplnost dokumentace.

- 7.18. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a dodržování požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb.
- 7.19. Všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před odevzdáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými.

8. PŘEVZETÍ DÍLA

- 8.1. Zhotovitel vyzve nejméně 5 pracovních dnů před termínem dokončení díla objednatele k předání a převzetí díla. Podmínkou předání a převzetí díla objednatelem je řádné splnění předmětu díla bez vad a nedodělků s výjimkou vad dle čl. 9.5. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, převzít dílo i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému a bezpečnému užívání předmětu díla. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat TD, případně autorský dozor. Zápis o předání a převzetí díla bude proveden společně objednatelem se zhotovitelem dle obvyklých obchodních zvyklostí ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Zápis o předání a převzetí musí obsahovat soupis případných vad a nedodělků.
- 8.2. K zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit zejména:
- jednoduchý záznam o stavbě
 - atesty použitých materiálů a doklady o provedených zkouškách
 - dokumentaci skutečného provedení stavby či jejích částí
 - prohlášení o shodě
 - doklady o likvidaci odpadů
 - změnové listy.
- 8.3. Předávací řízení je zahájeno kontrolou dokladové části, kterou předá zhotovitel v originálech, s očíslováním jednotlivých dokladů a jejich úplným seznamem. Zhotovitel jako součást dokladové části předloží i oběma stranami podepsané předávací protokoly z přejímek jednotlivých poddodávek, včetně soupisu vad a nedodělků z těchto přejímek. Doba, kterou poskytne zhotovitel objednateli ke kontrole úplnosti dokladové části je jeden pracovní den. V případě předložení neúplné dokladové dokumentace vyzve objednatel zhotovitele k jejímu doplnění a vlastní předávací řízení bude zahájeno v náhradním termínu po jejím doplnění. Minimální doba, kterou zhotovitel poskytne zástupci objednatele ke kontrole předávané části díla a zpracování soupisu vad a nedodělků, je 3 pracovní dny.

- 8.4. Přejímka je ukončena podpisem předávacího protokolu zmocněnými zástupci obou stran. Podpis předávacího protokolu je datem předání ve smyslu ustanovení čl. 4.1. a 12.1. této smlouvy.
- 8.5. Ojedinelé drobné vady a drobné nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, nejsou důvodem pro odmítnutí převzetí díla objednatelem. Objednatel v takovém případě dílo převezme a zhotovitel je povinen drobné vady nebo nedodělky odstranit v dohodnutých lhůtách.
- 8.6. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, ve kterém mimo jiné budou uvedeny vady a nedodělky dle čl. 9.5. této smlouvy a lhůty pro odstranění, datum vyklizení staveniště apod.
- 8.7. V případě dohody stran, je možné dílo předávat v ucelených, samostatně funkčních částech.

9. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 9.1. Záruční doba začíná plynout od bezvadného předání díla objednateli a je stanovena na 5 let.
- 9.2. Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo, příslušným ČSN, TKP nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
- 9.3. Zhotovitel, odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.
- 9.4. Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to do 14 pracovních dnů ode dne, kdy tuto vadu zjistil. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, zda požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
- 9.5. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie bránící plynulému provozu objednatele započne zhotovitel s odstraněním vady bezodkladně, tj. do 24 hodin od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu, nejdéle však v termínu dohodnutém s objednatelem. Pokud se jedná o vadu omezující provoz (výrobu) objednatele, je zhotovitel povinen ji odstranit do 72 hodin od nahlášení. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vady i v případě, že reklamaci neuznává.
- 9.6. Oznámení o ukončení odstranění vady a předání provedené opravy objednateli provede zhotovitel protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako je uvedena v čl. 10.1. této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí opravy.

10. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 10.1. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla.
- 10.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 10.3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
- 10.4. Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni podpisu smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným činností zhotovitele včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to do výše minimálně 1 milion Kč. Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu stavby takto pojištěn. Zhotovitel předloží pojistnou smlouvu objednateli na vyžádání.

11. INSTITUT MĚNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ

- 11.1. Případné méněpráce a vícepráce vzniklé v průběhu zhotovení díla z titulu požadavku objednatele, nebo vzniklé z důvodu změny stavebně technického řešení, budou věcně cenově a časově dokladovány změnovým listem.
- 11.2. Stanovení ceny víceprací a méněprací
 - 11.2.1. v případě, že se změna díla týká části stavby, která je již položkově naceněna nabídkou zhotovitele, použije se jednotková cena z této nabídky.
 - 11.2.2. pro práce a dodávky neuvedené v položkovém rozpočtu budou použity obecně známé sborníky doporučených cen (např. označení sborníků URS Praha, a. s.) pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány, snížené o 20 %
 - 11.2.3. pro práce a dodávky neuvedené ve sbornících, bude dohodnuta individuální kalkulace nebo hodinové sazba. V případě nutnosti ocenit některé práce nespécifikované směrnými cenami ÚRS Praha, a. s. ocení se tyto práce takto:
 - pro montážní práce 250,- Kč/hod bez DPH
 - 11.2.4. k základním nákladům není zhotovitel oprávněn připočítat přírážku na podíl vedlejších rozpočtových nákladů
 - 11.2.5. stavební práce a dodávky, které nebudou zhotovitelem po odsouhlasení technickým dozorem investora provedeny (méněpráce), budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dodávek a prací dle položkového rozpočtu.
- 11.3. Provedení změny v realizaci stavby je možné pouze na základě objednatelem schváleného změnového listu.
- 11.4. Změny v realizaci stavby provedené na základě změnového listu budou začleněny do právního rámce této smlouvy o dílo samostatným dodatkem k této smlouvě o dílo.

- 11.5. Fakturace ze strany zhotovitele za uznané vícepráce je možná až po schválení souhrnu víceprací a méněprací zástupcem objednatele, na jehož základě je možné provést dodatek o vypořádání víceprací a méněprací k této smlouvě o dílo.

12. SANKCE

- 12.1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení nebo předání díla podle smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH (ve znění dodatků ke smlouvě) za každý i jen započatý den prodlení.
- 12.2. Zhotovitel je povinen v případě prodlení zhotovitele s termínem vyklizení a vyčištění staveniště podle smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH (ve znění dodatků ke smlouvě) za každý i jen započatý.
- 12.3. Zhotovitel je povinen v případě prodlení zhotovitele s termínem odstranění vady uvedené v protokolu o předání a převzetí díla zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení.
- 12.4. Zhotovitel je povinen v případě prodlení zhotovitele s termínem odstranění reklamované vady ve sjednaném termínu zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou reklamovanou vadu a za každý i jen započatý den prodlení, v případě vady bránící běžnému užívání ve výši 10.000 Kč za každou reklamovanou vadu bránící běžnému užívání a každý i jen započatý den prodlení.
- 12.5. Zhotovitel je povinen v případě, že i přes písemné upozornění TDS nebo objednatele zhotovitel pokračuje v pracích v rozporu se svými povinnostmi či zadáním, zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý takový jednotlivý případ.
- 12.6. Zhotovitel je povinen v případě porušení povinností zhotovitele vyplývajících z bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména povinností podle odst. 6.4. smlouvy, zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý takový jednotlivý případ.
- 12.7. Zhotovitel je povinen v případě prodlení zhotovitele s předáním jakékoli bankovní záruky předkládané podle smlouvy (či alternativně se složením příslušné finanční jistoty) zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z výše bankovní záruky (či alternativně příslušné finanční jistoty) za každý i jen započatý den prodlení, nejvýše však do výše příslušné bankovní záruky (či alternativně příslušné finanční jistoty).
- 12.8. Objednatel je povinen v případě prodlení s úhradou peněžní částky podle smlouvy vůči zhotoviteli zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.
- 12.9. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.
- 12.10. Objednatel má nárok na náhradu případné vzniklé škody v plné výši vedle smluvní pokuty.
- 12.11. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele, a to i před datem její splatnosti.
- 12.12. Splátnost smluvní pokuty činí 30 dnů od doručení vyčíslení smluvní pokuty.

13. BANKOVNÍ ZÁRUKY

- 13.1. Zhotovitel předá v rámci přijímacího řízení objednateli záruční listinu bankovní záruky (vystavené bankou v obvyklé formě) ve smyslu § 2029 občanského zákoníku za řádné plnění povinností zhotovitele v záruční době ve výši 2 % z nabídkové ceny bez DPH. Tato bankovní záruka bude platná nejméně 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Z této bankovní záruky musí vyplývat právo objednatele čerpat finanční prostředky (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody apod.) z důvodu porušení povinností zhotovitele stanovených ve smlouvě, které zhotovitelé plynou ze záruky za jakost díla, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele. Zhotovitel je alternativně oprávněn složit částku (jistotu) ve výši 2 % z nabídkové ceny bez DPH na účet objednatele (č. účtu 130008-9800050998, kód banky 6000, bankovní spojení PPF banka, a.s., variabilní symbol – IČO zhotovitele). Objednatel je oprávněn z této částky čerpat finanční prostředky z důvodů porušení povinností zhotovitele obdobně, jako by se jednalo o bankovní záruku. Objednatel je povinen vrátit složenou jistotu (poníženou o případné čerpané finanční prostředky) k prvnímu pracovnímu dni 61. měsíce po předání a převzetí díla. Zhotovitel v takovém případě nemá nárok na úhradu úroků z jistoty objednatelem.

14. Odstoupení od smlouvy

- 14.1. Za podstatné porušení smlouvy dle § 2002 a násl. občanského zákoníku, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
- vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě,
 - prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 30 dnů,
 - úpadek zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona,
 - vstup zhotovitele do likvidace,
 - porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení, v případě, že byl zhotovitel na takové nedostatky písemně upozorněn a v přiměřené lhůtě nezjednal nápravu,
- 14.2. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy.

15. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1. Veškerá jednání o stavbě a na stavbě s objednatelem či státními orgány budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady o stavbě, použitých materiálech a konstrukcích předávané objednateli budou v českém jazyce.
- 15.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 15.3. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 15.4. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli.

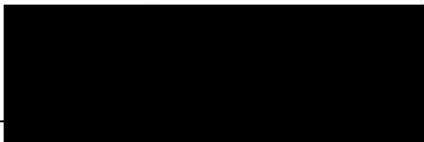
- 15.5. Pro případ zániku závazku před řádným ukončením díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- 15.6. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 15.7. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 15.8. V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena.
- 15.9. Smlouva se řídí českým právním řádem. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku
- 15.10. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění zastupovat smluvní stranu.
- 15.11. Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. V případě, že nedojde k dohodě stran, bude spor řešen místně a věcně příslušným soudem.
- 15.12. Zhotovitel je na základě § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je v tomto případě povinen vykonat veškerou součinnost s kontrolou.
- 15.13. Smluvní strany prohlašují, že žádná informace uvedená v této smlouvě není předmětem obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.
- 15.14. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- 15.15. Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu.
- 15.16. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, objednatel obdrží 2 stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
- 15.17. Nedílnou součástí této smlouvy je cenová nabídka.
- 15.18. Uzavření této smlouvy schválila Rada městské části Praha 14 usnesením č. 357/RMČ/2023 ze dne 12. 6. 2023.

Přílohy:

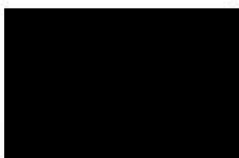
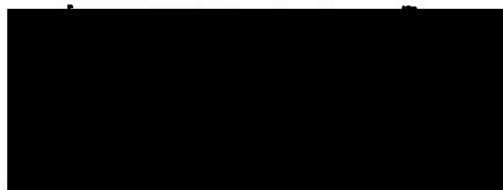
1. cenová nabídka

2 6. 06. 2023
V Praze dne __. __. 2023

V PRAZE dne 26. 6. 2023



Městská část Praha 14
Jiří Zajac, starosta



Obchodní zastoupení

TSH plast s.r.o.

Sídlo společnosti: Želeč 314, 391 74 Želeč
 POBOČKA - Rakovník
 Pražská 4, 269 01 Rakovník



Bankovní spojení:

ČSOB Tábor

č.ú.: 159695414/0300

IBAN: CZ6703000000000159695414 SWIFT:

IČ: 25170473 DIČ: CZ25170473

C 7565

Nabídka: ON230289C

Objednatel:	Městská část Praha 14	Adresa stavby:	Bratří Venclíků 1140/1 Praha - ČERNÝ MOST 198 00
IČ:	00231312		
DIČ:	CZ00231312		
Zástupce:			
tel.:			
fax:			
e-mail:			
Adresa:	Bratří Venclíků 1073/8 Praha 19800	Dokončení výroby:	
		Termín realizace: 6 t. od úhrady z álohy + sml.	
Zpracováno dne:	27.04.2023		

Vážený zákazníku,

předkládám Vám cenovou kalkulaci OPRAVDU ČESKÝCH plastových oken a dveří vyrobených z vlastního sedmikomorového profilu HORIZONT PS penta plus.

Profil: SEDMIKOMOROVÝ profil HORIZONT PS penta plus, $U_f=1.08$ vč. výtuhy
 Hluboče zapuštěné sklo (Systém DEEP GLASS) pro minimalizaci rosení skel z vnitřní strany
 Stavební hloubka profilu 75 mm
 Třída profilu "A"
 Bezolovnaté provedení PRO NATURE

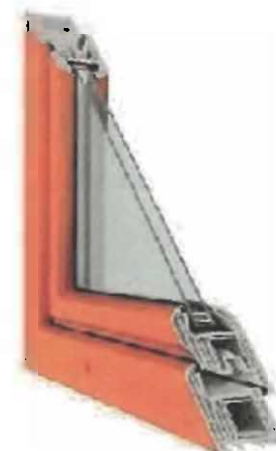
Kování: Celooobvodové kování WINKHAUS activPilot s bezpečnostními prvky již v základu
 Dva bezpečnostní uzávěry v základu
 Bezpečnostní klíka SECUSTIC
 Dimenzovaná nosnost pantů podle velikosti křidel a zasklení

Sklo: Izolační dvojskla, trojskla nebo dvojskla s fólií HEAT MIRROR U_g od 1,1 až po 0,5

Prostup tepla U_w (celé okno): 0,82 - 1,2 W/K.m² v závislosti na použitém skle.

Výběr dodavatele oken nebo dveří není jednoduchou záležitostí a nelze jej provést pouhým srovnáním cen. Proto Vás tímto zvu k osobní návštěvě obchodní kanceláře, kde si můžete všechny výrobky skutečně prohlédnout a vyzkoušet.

Pokud se k nám nemůžete dostavit osobně, jsme připraveni Vám jakékoliv dotazy nebo nejasnosti zodpovědět telefonicky nebo emailem.



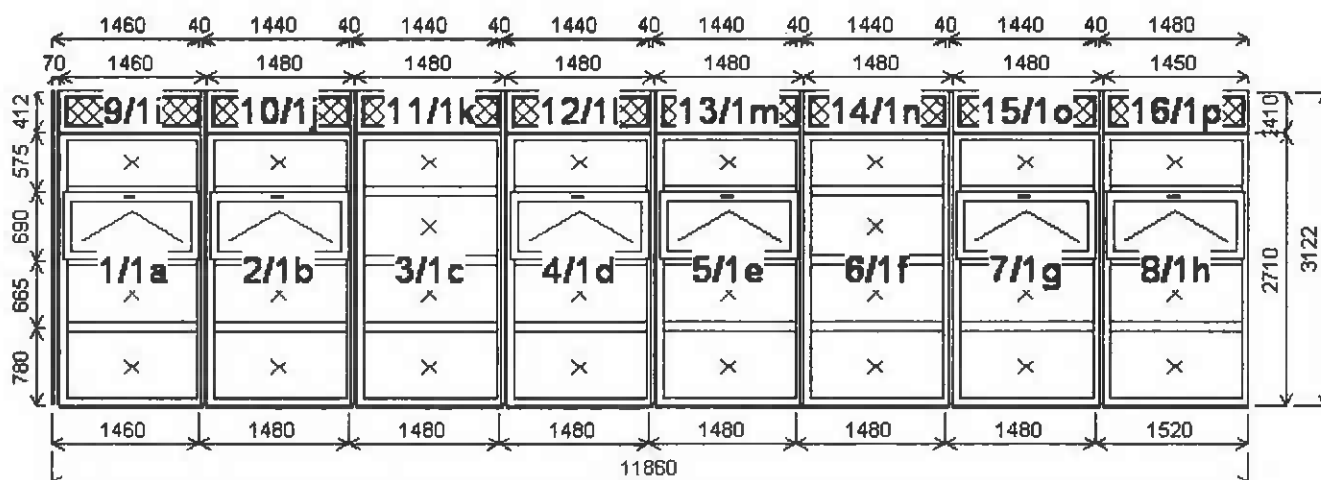
*** více informací naleznete také na : *** www.tshplast.cz ***

Pozice: 1/: Sestava

Rozměry rámu: 11860,0 x 3122,0 mm

Stavební otvor: 11880,0 x 3172,0 mm

HORIZONT PS PENTA PLUS (7 KOMOR)



Pozice: 1a	1430,0x2710,0 mm	1 ks			
Základní cena:	Čtyřdílné okno se třemi poutci		62 560,00 Kč	Sklo:	Cp6.8-16G_Ar-OR4-14G_Ar-PU4 TSK Connex 33.2+kůra čirá U=0.6 chromatech ultra
Barva (int/ext):	Bílá / Bílá (bílynosič s šedým těs.)				S45PU4-16G_Ar-FL4-14G_Ar-Cp6.8 TSK Connex 33.2 (downitř.P2A) 0.6 chromatech ultra
	Sleva 53,0% ze základní ceny		-33 157,00 Kč	Rám:	Okenní PENTA 7 komor. 75/69 mm
	Cena po slevě:		29 403,00 Kč	Sloupek:	Sloupek PENTA 7 komor. 94 mm
Sklo:	Cp6.8-16G_Ar-OR4-14G_Ar-PU4 TSK Connex 33.2+kůra čirá U=0.6 chromatech ultra S45PU4-16G_Ar-FL4-14G_Ar-Cp6.8 TSK Connex 33.2 (downitř.P2A) 0.6 chromatech ultra			Křídlo:	Bez křídla - neotvíravé Okenní PENTA 7 komor.
Rám:	Okenní PENTA 7 komor. 75/69 mm			Zazdivací lišta:	Podkl. profil +30 mm (7 KOMOR)
Sloupek:	Sloupek PENTA 7 komor. 94 mm			Klika:	žádná Standard s logem
Křídlo:	Bez křídla - neotvíravé Okenní PENTA 7 komor.			Výška kliky:	od kraje křídla C:1/2
Zazdivací lišta:	Podkl. profil +30 mm (7 KOMOR)			Hmotnost výrobku:	84 kg
Klika:	žádná Standard s logem				
Výška kliky:	od kraje křídla C:1/2			Pozice: 1c	1450,0x2710,0 mm
Hmotnost výrobku:	82 kg			Základní cena:	Čtyřdílné okno se třemi poutci
					62 159,00 Kč
				Barva (int/ext):	Bílá / Bílá (bílynosič s šedým těs.)
					Sleva 53,0% ze základní ceny
					-32 944,00 Kč
					Cena po slevě:
					29 215,00 Kč
Pozice: 1b	1450,0x2710,0 mm	1 ks			
Základní cena:	Čtyřdílné okno se třemi poutci		63 294,00 Kč	Sklo:	Cp6.8-16G_Ar-OR4-14G_Ar-PU4 TSK Connex 33.2+kůra čirá U=0.6 chromatech ultra
Barva (int/ext):	Bílá / Bílá (bílynosič s šedým těs.)				S45PU4-16G_Ar-FL4-14G_Ar-Cp6.8 TSK Connex 33.2 (downitř.P2A) 0.6 chromatech ultra
	Sleva 53,0% ze základní ceny		-33 546,00 Kč	Rám:	Okenní PENTA 7 komor. 75/69 mm
	Cena po slevě:		29 748,00 Kč	Sloupek:	Sloupek PENTA 7 komor. 94 mm
				Křídlo:	Bez křídla - neotvíravé
				Zazdivací lišta:	Podkl. profil +30 mm (7 KOMOR)
				Klika:	žádná
				Kování:	
				Hmotnost výrobku:	80 kg

Pozice: 1d 1450,0x2710,0 mm 1 ks
 Základní cena: Čtyřdílné okno se třemi poutci 63 294,00 Kč
 Barva (int/ext): Bílá / Bílá (bílý nosič s šedým těs.)
)
 Sleva 53,0% ze základní ceny -33 546,00 Kč

Cena po slevě: 29 748,00 Kč

Sklo: Cp6.8-16G_Ar-OR4-14G_Ar-PU4 TSK
 Connex 33.2+kůra čirá U=0.6 chromatech ultra
 S45PU4-16G_Ar-FL4-14G_Ar-Cp6.8 TSK
 Connex 33.2 (dovnitř.P2A) 0.6 chromatech ultra

Rám: Okenní PENTA 7 komor. 75/69 mm

Sloupek: Sloupek PENTA 7 komor. 94 mm

Křídlo: Bez křídla - neotvíravé

Okenní PENTA 7 komor.

Zazdívací lišta: Podkl. profil +30 mm (7 KOMOR)

Klika: žádná

Standard s logem

Výška kliky: od kraje křídla C:1/2

Hmotnost výrobku 84 kg

Pozice: 1e 1450,0x2710,0 mm 1 ks
 Základní cena: Čtyřdílné okno se třemi poutci 63 294,00 Kč
 Barva (int/ext): Bílá / Bílá (bílý nosič s šedým těs.)
)
 Sleva 53,0% ze základní ceny -33 546,00 Kč

Cena po slevě: 29 748,00 Kč

Sklo: Cp6.8-16G_Ar-OR4-14G_Ar-PU4 TSK
 Connex 33.2+kůra čirá U=0.6 chromatech ultra
 S45PU4-16G_Ar-FL4-14G_Ar-Cp6.8 TSK
 Connex 33.2 (dovnitř.P2A) 0.6 chromatech ultra

Rám: Okenní PENTA 7 komor. 75/69 mm

Sloupek: Sloupek PENTA 7 komor. 94 mm

Křídlo: Bez křídla - neotvíravé

Okenní PENTA 7 komor.

Zazdívací lišta: Podkl. profil +30 mm (7 KOMOR)

Klika: žádná

Standard s logem

Výška kliky: od kraje křídla C:1/2

Hmotnost výrobku 84 kg

Pozice: 1f 1450,0x2710,0 mm 1 ks
 Základní cena: Čtyřdílné okno se třemi poutci 62 159,00 Kč
 Barva (int/ext): Bílá / Bílá (bílý nosič s šedým těs.)
)
 Sleva 53,0% ze základní ceny -32 944,00 Kč

Cena po slevě: 29 215,00 Kč

Sklo: Cp6.8-16G_Ar-OR4-14G_Ar-PU4 TSK
 Connex 33.2+kůra čirá U=0.6 chromatech ultra
 S45PU4-16G_Ar-FL4-14G_Ar-Cp6.8 TSK
 Connex 33.2 (dovnitř.P2A) 0.6 chromatech ultra

Rám: Okenní PENTA 7 komor. 75/69 mm

Sloupek: Sloupek PENTA 7 komor. 94 mm

Křídlo: Bez křídla - neotvíravé

Zazdívací lišta:	Podkl. profil +30 mm (7 KOMOR)	
Klika:	žádná	
Kování:		
Hmotnost výrobku:	80 kg	
Pozice:	1g 1450,0x2710,0 mm 1 ks	
Základní cena:	Čtyřdílné okno se třemi poutci	63 294,00 Kč
Barva (int/ext):	Bílá / Bílá (bílý nosič s šedým těs.)	
)	
	Sleva 53,0% ze základní ceny	-33 546,00 Kč
	Cena po slevě:	29 748,00 Kč
Sklo:	Cp6.8-16G_Ar-OR4-14G_Ar-PU4 TSK Connex 33.2+kůra čirá U=0.6 chromatech ultra S45PU4-16G_Ar-FL4-14G_Ar-Cp6.8 TSK Connex 33.2 (downitř.P2A) 0.6 chromatech ultra	
Rám:	Okenní PENTA 7 komor. 75/69 mm	
Sloupek:	Sloupek PENTA 7 komor. 94 mm	
Křídlo:	Bez křídla - neotvíravé Okenní PENTA 7 komor.	
Zazdívací lišta:	Podkl. profil +30 mm (7 KOMOR)	
Klika:	žádná	
	Standard s logem	
Výška kliky:	od kraje křídla C:1/2	
Hmotnost výrobku:	84 kg	
Pozice:	1h 1450,0x2710,0 mm 1 ks	
Základní cena:	Čtyřdílné okno se třemi poutci	63 294,00 Kč
Barva (int/ext):	Bílá / Bílá (bílý nosič s šedým těs.)	
)	
	Sleva 53,0% ze základní ceny	-33 546,00 Kč
	Cena po slevě:	29 748,00 Kč
Sklo:	Cp6.8-16G_Ar-OR4-14G_Ar-PU4 TSK Connex 33.2+kůra čirá U=0.6 chromatech ultra S45PU4-16G_Ar-FL4-14G_Ar-Cp6.8 TSK Connex 33.2 (downitř.P2A) 0.6 chromatech ultra	
Rám:	Okenní PENTA 7 komor. 75/69 mm	
Sloupek:	Sloupek PENTA 7 komor. 94 mm	
Křídlo:	Bez křídla - neotvíravé Okenní PENTA 7 komor.	
Zazdívací lišta:	Podkl. profil +30 mm (7 KOMOR)	
Klika:	žádná	
	Standard s logem	
Výška kliky:	od kraje křídla C:1/2	
Hmotnost výrobku:	84 kg	
Pozice:	1i 1430,0x410,0 mm 1 ks	
Základní cena:	Jednodílné okno	8 439,00 Kč
Barva (int/ext):	Bílá / Bílá (bílý nosič s šedým těs.)	
)	
	Sleva 53,0% ze základní ceny	-4 473,00 Kč
	Cena po slevě:	3 966,00 Kč
Sklo:	XAUTO40 Hladká výplň 40 barva dle křídla slož A	
Rám:	Okenní PENTA 7 komor. 75/69 mm	
Křídlo:	Bez křídla - neotvíravé	
Zazdívací lišta:	Podkl. profil +30 mm (7 KOMOR)	
Klika:	žádná	

Kování:		
Hmotnost výrobku: kg		
Hmotnost výrobku: kg		
Šířka zadané výplně je 1328 mm. Max. možná šířka je 900 mm. UPRAV ROZMĚR!		
Pozice: 1j	1450,0x410,0 mm	1 ks
Základní cena:	Jednodílné okno	8 532,00 Kč
Barva (int/ext):	Bílá / Bílá (bílý nosič s šedým těs.)	
)	
	Sleva 53,0% ze základní ceny	-4 522,00 Kč
Cena po slevě:		4 010,00 Kč
Sklo:	XAUTO40 Hladká výplň 40 barva dle křídla slož A	
Rám:	Okenní PENTA 7 komor. 75/69 mm	
Křídlo:	Bez křídla - neotvíravé	
Zazdívací lišta:	Podkl. profil +30 mm (7 KOMOR)	
Klika:	žádná	
Kování:		
Hmotnost výrobku: kg		
Hmotnost výrobku: kg		
Šířka zadané výplně je 1348 mm. Max. možná šířka je 900 mm. UPRAV ROZMĚR!		
Pozice: 1k	1450,0x410,0 mm	1 ks
Základní cena:	Jednodílné okno	8 532,00 Kč
Barva (int/ext):	Bílá / Bílá (bílý nosič s šedým těs.)	
)	
	Sleva 53,0% ze základní ceny	-4 522,00 Kč
Cena po slevě:		4 010,00 Kč
Sklo:	XAUTO40 Hladká výplň 40 barva dle křídla slož A	
Rám:	Okenní PENTA 7 komor. 75/69 mm	
Křídlo:	Bez křídla - neotvíravé	
Zazdívací lišta:	Podkl. profil +30 mm (7 KOMOR)	
Klika:	žádná	
Kování:		
Hmotnost výrobku: kg		
Hmotnost výrobku: kg		
Šířka zadané výplně je 1348 mm. Max. možná šířka je 900 mm. UPRAV ROZMĚR!		
Pozice: 1l	1450,0x410,0 mm	1 ks
Základní cena:	Jednodílné okno	8 532,00 Kč
Barva (int/ext):	Bílá / Bílá (bílý nosič s šedým těs.)	
)	
	Sleva 53,0% ze základní ceny	-4 522,00 Kč
Cena po slevě:		4 010,00 Kč
Sklo:	XAUTO40 Hladká výplň 40 barva dle křídla slož A	
Rám:	Okenní PENTA 7 komor. 75/69 mm	
Křídlo:	Bez křídla - neotvíravé	
Zazdívací lišta:	Podkl. profil +30 mm (7 KOMOR)	
Klika:	žádná	
Kování:		
Hmotnost výrobku: kg		
Hmotnost výrobku: kg		
Šířka zadané výplně je 1348 mm. Max. možná šířka je 900 mm. UPRAV ROZMĚR!		

Pozice: 1m 1450,0x410,0 mm 1 ks
 Základní cena: Jednodílné okno 8 532,00 Kč
 Barva (int/ext): Bílá / Bílá (bílý nosič s šedým těs.
)
 Sleva 53,0% ze základní ceny -4 522,00 Kč

Cena po slevě: 4 010,00 Kč

Sklo: XAUTO40 Hladká výplň 40 barva dle
 křídla slož A
 Rám: Okenní PENTA 7 komor. 75/ 69 mm
 Křídlo: Bez křídla - neotvíravé
 Zazdivací lišta: Podkl. profil +30 mm (7 KOMOR)
 Kliky: žádná
 Kování:
 Hmotnost výrobku: kg
 Hmotnost výrobku: kg
 Šířka zadané výplně je 1348 mm. Max.
 možná šířka je 900 mm. UPRAV
 ROZMĚR!

Pozice: 1n 1450,0x410,0 mm 1 ks
 Základní cena: Jednodílné okno 8 532,00 Kč
 Barva (int/ext): Bílá / Bílá (bílý nosič s šedým těs.
)
 Sleva 53,0% ze základní ceny -4 522,00 Kč

Cena po slevě: 4 010,00 Kč

Sklo: XAUTO40 Hladká výplň 40 barva dle
 křídla slož A
 Rám: Okenní PENTA 7 komor. 75/ 69 mm
 Křídlo: Bez křídla - neotvíravé
 Zazdivací lišta: Podkl. profil +30 mm (7 KOMOR)
 Kliky: žádná
 Kování:
 Hmotnost výrobku: kg
 Hmotnost výrobku: kg
 Šířka zadané výplně je 1348 mm. Max.
 možná šířka je 900 mm. UPRAV
 ROZMĚR!

Pozice: 1o 1450,0x410,0 mm 1 ks
 Základní cena: Jednodílné okno 8 532,00 Kč
 Barva (int/ext): Bílá / Bílá (bílý nosič s šedým těs.
)
 Sleva 53,0% ze základní ceny -4 522,00 Kč

Cena po slevě: 4 010,00 Kč

Sklo: XAUTO40 Hladká výplň 40 barva dle
 křídla slož A
 Rám: Okenní PENTA 7 komor. 75/ 69 mm
 Křídlo: Bez křídla - neotvíravé
 Zazdivací lišta: Podkl. profil +30 mm (7 KOMOR)
 Kliky: žádná
 Kování:
 Hmotnost výrobku: kg
 Hmotnost výrobku: kg
 Šířka zadané výplně je 1348 mm. Max.
 možná šířka je 900 mm. UPRAV
 ROZMĚR!

Pozice: 1p 1450,0x410,0 mm 1 ks
 Základní cena: Jednodílné okno 8 532,00 Kč
 Barva (int/ext): Bílá / Bílá (bílý nosič s šedým těs.
)
 Sleva 53,0% ze základní ceny -4 522,00 Kč

ceny

	Cena po slevě:	4 010,00 Kč
Sklo:	XAUTO40 Hladká výplň 40 barva dle křídla slož A	
Rám:	Okenní PENTA 7 komor. 75/ 69 mm	
Křídlo:	Bez křídla - neotvíravé	
Zazdívací lišta:	Podkl. profil +30 mm (7 KOMOR)	
Klika:	žádná	
Kování:		
Hmotnost výrobku:	kg	
Hmotnost výrobku:	kg	
	Šířka zadané výplně je 1348 mm. Max. možná šířka je 900 mm. UPRAV ROZMĚR!	
Spoje:	celkem	41 353,00 Kč
	Sleva 53% z doplňků	-21 917,09 Kč
	ZM2577 Spoj I penta + výztuha	
	ZM2577 Spoj I penta + výztuha	
	ZM2577 Spoj I penta + výztuha	
	ZM2577 Spoj I penta + výztuha	
	ZM2577 Spoj I penta + výztuha	
	ZM2577 Spoj I penta + výztuha	
	ZM2577 Spoj I penta + výztuha	
	ZM2572 Spoj 2 mm s překrytím	
	ZM2572 Spoj 2 mm s překrytím	
	ZM2572 Spoj 2 mm s překrytím	
	ZM2572 Spoj 2 mm s překrytím	
	ZM2572 Spoj 2 mm s překrytím	
	ZM2572 Spoj 2 mm s překrytím	
	ZM2572 Spoj 2 mm s překrytím	
	ZM2572 Spoj 2 mm s překrytím	
	ZM2585V Rozšíření 45 mm penta plus + výztuha	
	ZM2584 Rozšíření 25 mm penta plus	

Množství: 1

Cena za ks: 288 045,00 Kč

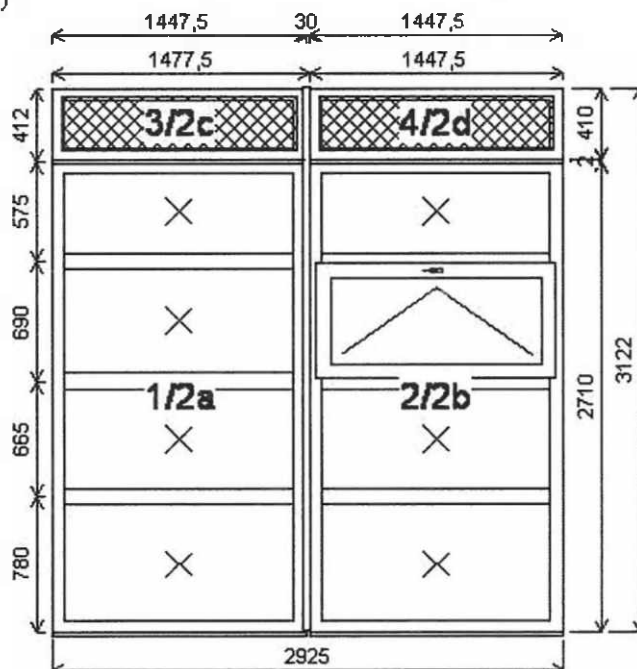
Celkem:**288 045,00 Kč**

Pozice: 2/: Sestava

Rozměry rámu: 2925,0 x 3122,0 mm

Stavební otvor: 2945,0 x 3172,0 mm

HORIZONT PS PENTA PLUS (7 KOMOR)



Pozice: 2a	1447,5x2710,0 mm	1 ks		Connex 33.2+kůra čirá U=0.6 chromatech ultra
Základní cena:	Čtyřdílné okno se třemi poutci		60 718,00 Kč	S45PU4-16G_Ar-FL4-14G_Ar-Cp6.8 TSK
Barva (int/ext):	Bílá / Bílá (bílynosič s šedým těs.)			Connex 33.2 (dovnitř.P2A) 0.6 chromatech ultra
	Sleva 53,0% ze základní ceny		-32 181,00 Kč	Okenní PENTA 7 komor. 75/ 69 mm
	Cena po slevě:		28 537,00 Kč	Sloupek PENTA 7 komor. 94 mm
				Bez křídla - neotvíravé
				Okenní PENTA 7 komor.
				Zazdivací lišta: Podkl. profil +30 mm (7 KOMOR)
Sklo:	Cp6.8-16G_Ar-OR4-14G_Ar-PU4 TSK			Klika: žádná
	Connex 33.2+kůra čirá U=0.6 chromatech ultra			Standard s logem
	S45PU4-16G_Ar-FL4-14G_Ar-Cp6.8 TSK			Výška kliky: od kraje křídla C:1/2
	Connex 33.2 (dovnitř.P2A) 0.6 chromatech ultra			Hmotnost výrobku: 84 kg
Rám:	Okenní PENTA 7 komor. 75/ 69 mm			Pozice: 2c
Sloupek:	Sloupek PENTA 7 komor. 94 mm			1447,5x410,0 mm
Křídlo:	Bez křídla - neotvíravé			1 ks
Zazdivací lišta:	Podkl. profil +30 mm (7 KOMOR)			Základní cena:
Klika:	žádná			Jednodílné okno
Kování:				8 923,00 Kč
Hmotnost výrobku:	80 kg			Barva (int/ext):
				Bílá / Bílá (bílynosič s šedým těs.)
				Sleva 53,0% ze základní ceny
				-4 729,00 Kč
				Cena po slevě:
				4 194,00 Kč
Pozice: 2b	1447,5x2710,0 mm	1 ks		Sklo:
Základní cena:	Čtyřdílné okno se třemi poutci		61 852,00 Kč	XAUTO40 Hladká výplň 40 barva dle křídla slož A
Barva (int/ext):	Bílá / Bílá (bílynosič s šedým těs.)			Rám:
	Sleva 53,0% ze základní ceny		-32 782,00 Kč	Okenní PENTA 7 komor. 75/ 69 mm
	Cena po slevě:		29 070,00 Kč	Křídlo:
				Bez křídla - neotvíravé
				Zazdivací lišta: Podkl. profil +30 mm (7 KOMOR)
				Klika: žádná
				Kování:
				Hmotnost výrobku: kg
				Hmotnost výrobku: kg
				Šířka zadané výplně je 1346 mm. Max. možná šířka je 900 mm. UPRAV ROZMĚR!
Sklo:	Cp6.8-16G_Ar-OR4-14G_Ar-PU4 TSK			Pozice: 2d
				1447,5x410,0 mm
				1 ks
				Základní cena:
				Jednodílné okno
				8 923,00 Kč
				Barva (int/ext):
				Bílá / Bílá (bílynosič s šedým těs.)

)	Sleva 53,0% ze základní ceny	-4 729,00 Kč
Cena po slevě:		4 194,00 Kč
Sklo:	XAUTO40 Hladká výplň 40 barva dle křídla slož A	
Rám:	Okenní PENTA 7 komor. 75/69 mm	
Křídlo:	Bez křídla - neotvíravé	
Zařizovací lišta:	Podkl. profil +30 mm (7 KOMOR)	
Klika:	žádná	
Kování:		
Hmotnost výrobku:	kg	
Hmotnost výrobku:	kg	
	Šířka zadané výplně je 1346 mm. Max. možná šířka je 900 mm. UPRAV ROZMĚR!	
Spoje:	celkem	5 788,00 Kč
	Sleva 53% z doplňků	-3 067,64 Kč
	ZM2577 Spoj I penta + výztuha	
	ZM2572 Spoj 2 mm s překrytím	
	ZM2572 Spoj 2 mm s překrytím	
Popis:	spojeno s pozicí 3- sestava bude při pohledu z interiéru vle	

Množství: 1

Cena za ks: 68 715,00 Kč

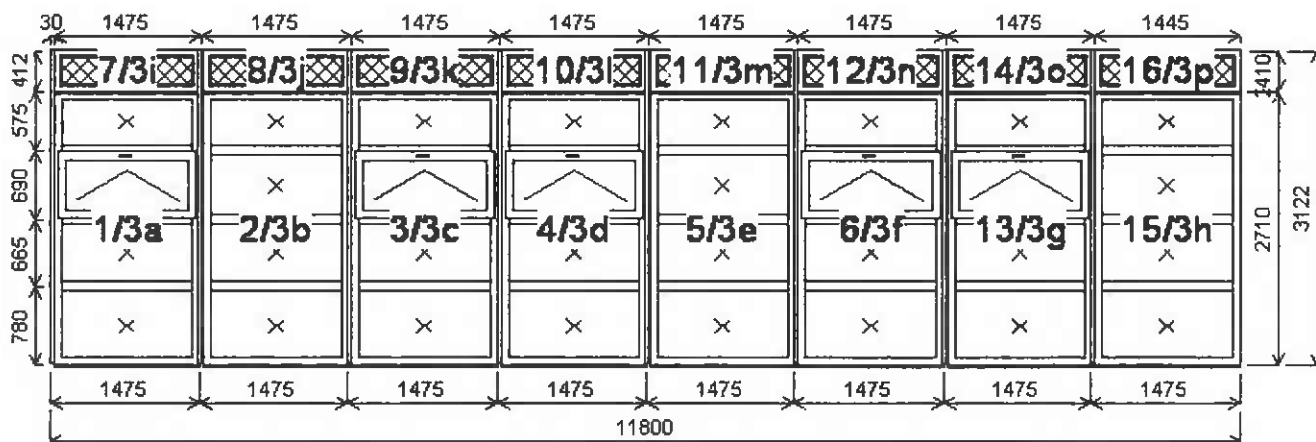
Celkem:**68 715,00 Kč**

Pozice: 3/: Sestava

Rozměry rámu: 11800,0 x 3122,0 mm

Stavební otvor: 11820,0 x 3172,0 mm

HORIZONT PS PENTA PLUS (7 KOMOR)



Pozice: 3a 1445,0x2710,0 mm 1 ks

Základní cena: Čtyřdílné okno se třemi poutci 59 650,00 Kč

Barva (int/ext): Bílá / Bílá (bílý nosič s šedým těs.)

Sleva 53,0% ze základní ceny -31 615,00 Kč

Cena po slevě: 28 035,00 Kč

Skló: Cp6.8-16G_Ar-OR4-14G_Ar-PU4 TSK
 Connex 33.2+kúra čirá U=0.6 chromatech ultra
 S45PU4-16G_Ar-FL4-14G_Ar-Cp6.8 TSK
 Connex 33.2 (do mitř.P2A) 0.6 chromatech ultra

Rám: Okenní PENTA 7 komor. 75/ 69 mm

Sloupek: Sloupek PENTA 7 komor. 94 mm

Křídlo: Bez křídla - neotvíravé
Okenní PENTA 7 komor.

Zazdivací lišta: Podkl. profil +30 mm (7 KOMOR)

Klika: žádná

Standard s logem

Výška kliky: od kraje křídla C:1/2

Hmotnost výrobku 4 kg

Pozice: 3b 1445,0x2710,0 mm 1 ks

Základní cena: Čtyřdílné okno se třemi poutci 58 518,00 Kč

Barva (int/ext): Bílá / Bílá (bílý nosič s šedým těs.)

Sleva 53,0% ze základní ceny -31 015,00 Kč

Cena po slevě: 27 503,00 Kč

Skló: Cp6.8-16G_Ar-OR4-14G_Ar-PU4 TSK
 Connex 33.2+kúra čirá U=0.6 chromatech ultra
 S45PU4-16G_Ar-FL4-14G_Ar-Cp6.8 TSK
 Connex 33.2 (do mitř.P2A) 0.6 chromatech ultra

Rám: Okenní PENTA 7 komor. 75/ 69 mm

Sloupek: Sloupek PENTA 7 komor. 94 mm

Křídlo: Bez křídla - neotvíravé

Zazdivací lišta: Podkl. profil +30 mm (7 KOMOR)

Klika: žádná

Kování:

Hmotnost výrobku 09 kg

Pozice: 3c 1445,0x2710,0 mm 1 ks

Základní cena: Čtyřdílné okno se třemi poutci 59 650,00 Kč

Barva (int/ext): Bílá / Bílá (bílý nosič s šedým těs.)

Sleva 53,0% ze základní ceny -31 615,00 Kč

Cena po slevě: 28 035,00 Kč

Skló: Cp6.8-16G_Ar-OR4-14G_Ar-PU4 TSK
 Connex 33.2+kúra čirá U=0.6 chromatech ultra
 S45PU4-16G_Ar-FL4-14G_Ar-Cp6.8 TSK
 Connex 33.2 (do mitř.P2A) 0.6 chromatech ultra

Rám: Okenní PENTA 7 komor. 75/ 69 mm

Sloupek: Sloupek PENTA 7 komor. 94 mm

Křídlo: Bez křídla - neotvíravé
Okenní PENTA 7 komor

Zazdivací lišta: Podkl. profil +30 mm (7 KOMOR)

Klika: žádná

Standard s logem

Výška kliky: od kraje křídla C:1/2

Hmotnost výrobku 04 kg

Pozice: 3d 1445,0x2710,0 mm 1 ks
 Základní cena: Čtyřdílné okno se třemi poutci 59 650,00 Kč
 Barva (int/ext): Bílá / Bílá (bílýnosič s šedým těs.)
 Sleva 53,0% ze základní ceny -31 615,00 Kč

Cena po slevě: 28 035,00 Kč

Sklo: Cp6.8-16G_Ar-OR4-14G_Ar-PU4 TSK
 Connex 33.2+kúra čirá U=0.6 chromatech ultra
 S45PU4-16G_Ar-FL4-14G_Ar-Cp6.8 TSK
 Connex 33.2 (do vnitř.P2A) 0.6 chromatech ultra

Rám: Okenní PENTA 7 komor. 75/69 mm

Sloupek: Sloupek PENTA 7 komor. 94 mm

Křídlo: Bez křídla - neotvíravé

Okenní PENTA 7 komor.

Zazdivací lišta: Podkl. profil +30 mm (7 KOMOR)

Klika: žádná

Standard s logem

Výška kliky: od kraje křídla C:1/2

Hmotnost výrobku 84 kg

Pozice: 3e 1445,0x2710,0 mm 1 ks
 Základní cena: Čtyřdílné okno se třemi poutci 58 518,00 Kč
 Barva (int/ext): Bílá / Bílá (bílýnosič s šedým těs.)
 Sleva 53,0% ze základní ceny -31 015,00 Kč

Cena po slevě: 27 503,00 Kč

Sklo: Cp6.8-16G_Ar-OR4-14G_Ar-PU4 TSK
 Connex 33.2+kúra čirá U=0.6 chromatech ultra
 S45PU4-16G_Ar-FL4-14G_Ar-Cp6.8 TSK
 Connex 33.2 (do vnitř.P2A) 0.6 chromatech ultra

Rám: Okenní PENTA 7 komor. 75/69 mm

Sloupek: Sloupek PENTA 7 komor. 94 mm

Křídlo: Bez křídla - neotvíravé

Zazdivací lišta: Podkl. profil +30 mm (7 KOMOR)

Klika: žádná

Kování:

Hmotnost výrobku 89 kg

Pozice: 3f 1445,0x2710,0 mm 1 ks
 Základní cena: Čtyřdílné okno se třemi poutci 59 650,00 Kč
 Barva (int/ext): Bílá / Bílá (bílýnosič s šedým těs.)
 Sleva 53,0% ze základní ceny -31 615,00 Kč

Cena po slevě: 28 035,00 Kč

Sklo: Cp6.8-16G_Ar-OR4-14G_Ar-PU4 TSK
 Connex 33.2+kúra čirá U=0.6 chromatech ultra
 S45PU4-16G_Ar-FL4-14G_Ar-Cp6.8 TSK
 Connex 33.2 (do vnitř.P2A) 0.6 chromatech ultra

Rám: Okenní PENTA 7 komor. 75/69 mm

Sloupek: Sloupek PENTA 7 komor. 94 mm

Křídlo: Bez křídla - neotvíravé

Okenní PENTA 7 komor.

Zazdivací lišta: Podkl. profil +30 mm (7 KOMOR)

Klika:	žádná	
	Standard s logem	
Výška kliky:	od kraje křídla C:1/2	
Hmotnost výrobku	84 kg	
Pozice:	3g 1445,0x2710,0 mm	1 ks
Základní cena:	Čtyřdílné okno se třemi poutci	59 650,00 Kč
Barva (int/ext):	Bílá / Bílá (bílý nosič s šedým těs.)	
)	
	Sleva 53,0% ze základní ceny	-31 615,00 Kč
	Cena po slevě:	28 035,00 Kč

Sklo:	Cp6.8-16G_Ar-OR4-14G_Ar-PU4 TSK Connex 33.2+kůra čirá U=0.6 chromatech ultra S45PU4-16G_Ar-FL4-14G_Ar-Cp6.8 TSK Connex 33.2 (do vnitř.P2A) 0.6 chromatech ultra	
Rám:	Okenní PENTA 7 komor. 75/69 mm	
Sloupek:	Sloupek PENTA 7 komor. 94 mm	
Křídlo:	Bez křídla - neotvíravé Okenní PENTA 7 komor.	
Zazdívací lišta:	Podkl. profil +30 mm (7 KOMOR)	
Klika:	žádná	
	Standard s logem	
Výška kliky:	od kraje křídla C:1/2	
Hmotnost výrobku	84 kg	
Pozice:	3h 1445,0x2710,0 mm	1 ks
Základní cena:	Čtyřdílné okno se třemi poutci	58 518,00 Kč
Barva (int/ext):	Bílá / Bílá (bílý nosič s šedým těs.)	
)	
	Sleva 53,0% ze základní ceny	-31 015,00 Kč
	Cena po slevě:	27 503,00 Kč

Sklo:	Cp6.8-16G_Ar-OR4-14G_Ar-PU4 TSK Connex 33.2+kůra čirá U=0.6 chromatech ultra S45PU4-16G_Ar-FL4-14G_Ar-Cp6.8 TSK Connex 33.2 (do vnitř.P2A) 0.6 chromatech ultra	
Rám:	Okenní PENTA 7 komor. 75/69 mm	
Sloupek:	Sloupek PENTA 7 komor. 94 mm	
Křídlo:	Bez křídla - neotvíravé	
Zazdívací lišta:	Podkl. profil +30 mm (7 KOMOR)	
Klika:	žádná	
Kování:		
Hmotnost výrobku	89 kg	
Pozice:	3i 1445,0x410,0 mm	1 ks
Základní cena:	Jednodílné okno	8 914,00 Kč
Barva (int/ext):	Bílá / Bílá (bílý nosič s šedým těs.)	
)	
	Sleva 53,0% ze základní ceny	-4 724,00 Kč
	Cena po slevě:	4 190,00 Kč

Sklo:	XAUTO40 Hladká výplň 40 barva dle křídla složA	
Rám:	Okenní PENTA 7 komor. 75/69 mm	
Křídlo:	Bez křídla - neotvíravé	
Zazdívací lišta:	Podkl. profil +30 mm (7 KOMOR)	
Klika:	žádná	
Kování:		
Hmotnost výrobku	80 kg	

Hmotnost výrobku: kg	Šířka zadané výplně je 1343 mm. Max. možná šířka je 900 mm. UPRAV ROZMĚR!	
Pozice: 3j	1445,0x410,0 mm 1 ks	
Základní cena:	Jednodílné okno	8 914,00 Kč
Barva (int/ext):	Bílá / Bílá (bílý nosič s šedým těs.)	
)	
	Sleva 53,0% ze základní ceny	-4 724,00 Kč
Cena po slevě:		4 190,00 Kč

Sklo: XAUTO40 Hladká výplň 40 barva dle křídla slož A
Rám: Okenní PENTA 7 komor. 75/69 mm
Křídlo: Bez křídla - neotvíravé
Zazdívací lišta: Podkl. profil +30 mm (7 KOMOR)
Klika: žádná
Kování:
Hmotnost výrobku: kg
Hmotnost výrobku: kg
Šířka zadané výplně je 1343 mm. Max. možná šířka je 900 mm. UPRAV ROZMĚR!

Pozice: 3k	1445,0x410,0 mm 1 ks	
Základní cena:	Jednodílné okno	8 914,00 Kč
Barva (int/ext):	Bílá / Bílá (bílý nosič s šedým těs.)	
)	
	Sleva 53,0% ze základní ceny	-4 724,00 Kč
Cena po slevě:		4 190,00 Kč

Sklo: XAUTO40 Hladká výplň 40 barva dle křídla slož A
Rám: Okenní PENTA 7 komor. 75/69 mm
Křídlo: Bez křídla - neotvíravé
Zazdívací lišta: Podkl. profil +30 mm (7 KOMOR)
Klika: žádná
Kování:
Hmotnost výrobku: kg
Hmotnost výrobku: kg
Šířka zadané výplně je 1343 mm. Max. možná šířka je 900 mm. UPRAV ROZMĚR!

Pozice: 3l	1445,0x410,0 mm 1 ks	
Základní cena:	Jednodílné okno	8 914,00 Kč
Barva (int/ext):	Bílá / Bílá (bílý nosič s šedým těs.)	
)	
	Sleva 53,0% ze základní ceny	-4 724,00 Kč
Cena po slevě:		4 190,00 Kč

Sklo: XAUTO40 Hladká výplň 40 barva dle křídla slož A
Rám: Okenní PENTA 7 komor. 75/69 mm
Křídlo: Bez křídla - neotvíravé
Zazdívací lišta: Podkl. profil +30 mm (7 KOMOR)
Klika: žádná
Kování:
Hmotnost výrobku: kg
Hmotnost výrobku: kg
Šířka zadané výplně je 1343 mm. Max. možná šířka je 900 mm. UPRAV ROZMĚR!

Pozice: 3m	1445,0x410,0 mm 1 ks	
------------	----------------------	--

Základní cena: Jednodílné okno	8 914,00 Kč
Barva (int/ext): Bílá / Bílá (bílý nosič s šedým těs.)	
)	
Sleva 53,0% ze základní ceny	-4 724,00 Kč
Cena po slevě:	4 190,00 Kč

Sklo: XAUTO40 Hladká výplň 40 barva dle křídla slož A
Rám: Okenní PENTA 7 komor. 75/ 69 mm
Křídlo: Bez křídla - neotvíravé
Zazdívací lišta: Podkl. profil +30 mm (7 KOMOR)
Klika: žádná
Kování:
Hmotnost výrobku: kg
Hmotnost výrobku: kg
Šířka zadané výplně je 1343 mm. Max. možná šířka je 900 mm. UPRAV ROZMĚR!

Pozice: 3n	1445,0x410,0 mm	1 ks	
Základní cena: Jednodílné okno			8 914,00 Kč
Barva (int/ext): Bílá / Bílá (bílý nosič s šedým těs.)			
)			
Sleva 53,0% ze základní ceny			-4 724,00 Kč
Cena po slevě:			4 190,00 Kč

Sklo: XAUTO40 Hladká výplň 40 barva dle křídla slož A
Rám: Okenní PENTA 7 komor. 75/ 69 mm
Křídlo: Bez křídla - neotvíravé
Zazdívací lišta: Podkl. profil +30 mm (7 KOMOR)
Klika: žádná
Kování:
Hmotnost výrobku: kg
Hmotnost výrobku: kg
Šířka zadané výplně je 1343 mm. Max. možná šířka je 900 mm. UPRAV ROZMĚR!

Pozice: 3o	1445,0x410,0 mm	1 ks	
Základní cena: Jednodílné okno			8 914,00 Kč
Barva (int/ext): Bílá / Bílá (bílý nosič s šedým těs.)			
)			
Sleva 53,0% ze základní ceny			-4 724,00 Kč
Cena po slevě:			4 190,00 Kč

Sklo: XAUTO40 Hladká výplň 40 barva dle křídla slož A
Rám: Okenní PENTA 7 komor. 75/ 69 mm
Křídlo: Bez křídla - neotvíravé
Zazdívací lišta: Podkl. profil +30 mm (7 KOMOR)
Klika: žádná
Kování:
Hmotnost výrobku: kg
Hmotnost výrobku: kg
Šířka zadané výplně je 1343 mm. Max. možná šířka je 900 mm. UPRAV ROZMĚR!

Pozice: 3p	1445,0x410,0 mm	1 ks	
Základní cena: Jednodílné okno			8 914,00 Kč
Barva (int/ext): Bílá / Bílá (bílý nosič s šedým těs.)			
)			
Sleva 53,0% ze základní ceny			-4 724,00 Kč

Cena po slevě:

4 190,00 Kč

Sklo: XAUTO40 Hladká výplň 40 barva dle
křídla slož A
Rám: Okenní PENTA 7 komor. 75/69 mm
Křídlo: Bez křídla - neotvíravé
Zazdivací lišta: Podkl. profil +30 mm (7 KOMOR)
Klika: žádná
Kování:
Hmotnost výrobku: kg
Hmotnost výrobku: kg
Šířka zadané výplně je 1343 mm. Max.
možná šířka je 900 mm. UPRAV
ROZMĚR!

Spoje:	celkem	41 248,00 Kč
	Sleva 53% z doplňků	-21 861,44 Kč
	ZM2577 Spoj I penta + výztuha	
	ZM2577 Spoj I penta + výztuha	
	ZM2577 Spoj I penta + výztuha	
	ZM2577 Spoj I penta + výztuha	
	ZM2572 Spoj 2 mm s překrytím	
	ZM2572 Spoj 2 mm s překrytím	
	ZM2572 Spoj 2 mm s překrytím	
	ZM2572 Spoj 2 mm s překrytím	
	ZM2572 Spoj 2 mm s překrytím	
	ZM2572 Spoj 2 mm s překrytím	
	ZM2577 Spoj I penta + výztuha	
	ZM2572 Spoj 2 mm s překrytím	
	ZM2577 Spoj I penta + výztuha	
	ZM2572 Spoj 2 mm s překrytím	
	ZM2577 Spoj I penta + výztuha	

Množství: 1

Cena za ks: 275 591,00 Kč

Celkem:**275 591,00 Kč**

Cenová rekapitulace

Položek: 3 cena:		1 257 043,00 Kč
Sleva	53,0%	-666 233,00 Kč

Cena po slevě		590 810,00 Kč
Jarní BONUS	9,0%	-53 173,00 Kč

Cena po slevě		537 637,00 Kč
Spoje, rozš.prof.: po slevě 53,0%		41 543,00 Kč
Montáž PVC oken a dveří	149,78 bm	43 734,00 Kč
Demontáž ocelových rámců	149,78 bm	17 973,00 Kč
.Zapravení z exteriéru	45,68 jm	26 723,00 Kč
Likvidace ocel	83,09 bm	4 985,00 Kč
Ostatní práce- demontáž ext. oplechování + lik.	5,00 jm	2 000,00 Kč
Ostatní práce- demontáž int. stropu	11,50 jm	4 600,00 Kč
Ostatní práce- opětovná montáž int. stropu+úprava	37,00 jm	14 800,00 Kč
Lešení	1,00 ks	9 500,00 Kč
.Zapravení z interiéru	1,00 jm	4 800,00 Kč
Doprava a zaměření ZDARMA	1,00 ks	0,00 Kč
Mimořádná sleva	7 %	-49 581,00 Kč
	Součet:	658 714,00 Kč
	DPH[21%]:	138 329,94 Kč
	Celkem:	797 044,00 Kč
	Záloha:	550 000,00 Kč

Podmínky smlouvy o dílo jsou nadřazeny standardním obchodním a dodacím podmínkám zhotovitele, které jsou součástí cenové nabídky..

TSH plast s.r.o.

Dodací podmínky ke smlouvě o dílo pro spotřebitele

1. Úvodní ustanovení

1.1 Tyto Dodací podmínky ke smlouvě o dílo pro spotřebitele (dále jen „spotřebitelské podmínky“ nebo „podmínky“) upravují práva a povinnosti smluvních stran smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) a jsou její nedílnou součástí.

1.2. Smluvní strany jsou objednatel a zhotovitel. Pro účely těchto podmínek je zhotovitelem TSH plast s.r.o., a dále je označován jako zhotovitel nebo TSH plast s.r.o. Objednatel je pro účely těchto podmínek spotřebitel, tedy konečný uživatel díla.

1.3 Vztah mezi TSH plast s.r.o a objednatelem, který je spotřebitelem se řídí smlouvou o dílo, ustanovením těchto podmínek a Občanským zákoníkem.

1.4. Smlouva i podmínky mohou být změněny pouze písemně a to formou dodatku ke smlouvě. Dodatečná změna jména objednatele (např. pro změnu fakturační adresy pro Zelenou úsporám atd.) není po podpisu smlouvy možná vůbec.

2. Předmět smlouvy

2.1 Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést dohodnuté dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za jeho provedení sjednanou cenu.

2.2 Předmětem díla je výroba a montáž prvků, které jsou specifikovány ve smlouvě vypracované na základě cenové nabídky. Popis konstrukčního řešení, počet a druh objednaných prvků a rozsah prací je stanoven smlouvou. Specifikace prací je definována v čl. 11 těchto podmínek.

2.3 Provedením díla se rozumí jeho dokončení a předání předmětu díla v dohodnutém místě a době objednateli.

3. Místo plnění a doba provedení

3.1 Místem plnění je adresa stavby uvedená ve smlouvě. V případě, kdy je fakturační adresa shodná s fakturační adresou objednatele, se adresa stavby neuvádí samostatně a za místo plnění je považována fakturační adresa objednatele uvedená ve smlouvě.

3.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v době sjednané ve smlouvě. Není-li zaplacení zálohy dohodnuto, počíná doba pro splnění díla běžet od podpisu smlouvy. Doba zhotovení díla je uvedena na titulním listě smlouvy o dílo a stanovuje jí počet týdnů od data podpisu smlouvy (v případě zaslání podepsané smlouvy poštou je tomuto datu nadřazený a platný teprve termín doručení smlouvy zhotoviteli), nebo od data úhrady zálohy (rozhodující je událost, která nastane později) do doby, kdy bude objednatel vyzván k převzetí díla. Do doby plnění se nepočítá prodlení, které bylo způsobeno neposkytnutím součinnosti ze strany objednatele nebo překážkami z důvodu na straně objednatele a dále z důvodu překážek na straně zhotovitele

způsobených vyšší moci.

3.3 Objednatel je povinen na své náklady zajistit, aby zhotovitel mohl provést dílo v době provedení, zejména je povinen zajistit stavební připravenost a umožnit montáž díla. Objednatel byl srozuměn a souhlasí s tím, že pokud na základě jeho požadavku nebude provedena montáž prvků a příslušenství najednou, zavazuje se k úhradě dopravného na dodatečnou montáž dle platného sazebníku.

4. Provedení díla

4.1 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.

4.2 Konkrétní den a čas provedení montáže v místě plnění dohodne zhotovitel s objednatelem telefonicky, přičemž termín následně potvrdí SMS zprávou nebo e-mailem zaslaným objednateli.

4.3 Zhotovitel je oprávněn plnit předmet smlouvy částečně a objednatel je povinen takto dílo převzít. Zhotovitel je povinen vyvinout maximální snahu, aby dílo mohlo být provedeno naráz.

4.4 Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost při provádění montáže. Objednatel se zejména zavazuje umožnit zhotoviteli přístup do prostor, kde bude prováděna montáž výrobků, zajistit zhotoviteli bezplatný odběr vody a elektrické energie, zabezpečit dostatečný a bezpečný průchod do místa plnění a připravit vyklizený pracovní prostor a zabezpečit je proti poškození a krádeži na místě montáže.

4.5 V případě, že objednatel neposkytne zhotoviteli součinnost při provádění díla, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu, která bude účtována ve výši 30 % z hodnoty ceny díla. V případě prodloužení objednatele s umožněním provedení montáže přechází na objednatele nebezpečí škody na věci.

4.6 Za překážku na straně objednatele se považuje stavební nepřipravenost stavby, kde má dojít k montáži, a dále situace, kdy dojde ke změně podmínek na stavbě takovým způsobem, že po zaměření stavebních otvorů zhotovitelem dojde k jejich zmenšení či zvětšení pokračující výstavbou objektu.

4.7 Veškeré montážní práce, tj. zabudování výrobků do stavby, lze provádět, jen pokud venkovní teplota neklesne pod -10 °C., u montáže s ošetřením připojovací spáry pod 10 °C. V případech poklesu venkovní teploty pod uvedenou mez, nelze montáž provést. Neprovedení montáže z důvodu poklesu venkovních teplot není považováno za prodloužení zhotovitele, ale o překážku z důvodu vyšší moci, a o dobu, po kterou nebude možné provést montáž, se prodlužuje doba pro zhotovení díla.

4.8 Objednatel je povinen učinit všechno proto, aby ochránil svůj majetek před poškozením v důsledku montáže a dalších prací. Zhotovitel za tento majetek nenese žádnou odpovědnost.

4.9 V případě objednání oken a dveří bez montáže je objednatel povinen učinit odběr oken nejpozději do 3 měsíců od plánovaného termínu dodání nebo v případě, že byla objednána doprava, umožnit závoz oken. V případě objednání oken a dveří vč. montáže je objednatel povinen umožnit zhotoviteli montáž nejpozději do 3 měsíců od plánovaného data montáže. V opačném případě se mění smlouva na dodání bez montáže a zhotovitel je oprávněn si účtovat skladné za uskladnění vyrobených prvků.

5. Předání a převzetí díla

5.1 Bezprostředně po dokončení díla (dokončení montáže) předá zhotovitel dílo objednateli. Pokud je montáž prováděna za přítomnosti objednatele či jeho zmocněnce, není k převzetí zapotřebí písemná výzva k převzetí a objednatel bude vyzván k převzetí díla ústně po ukončení díla. K převzetí díla je oprávněn také zmocněnec objednatele, který je přítomen při provádění díla. K převzetí díla je oprávněn také zmocněnec objednatele, který je přítomen při provádění díla a disponuje písemnou plnou mocí k převzetí díla. V případě, že před zahájením montáže nebude přítomen objednatel ani jeho zmocněnec, montáž neproběhne a objednatel je povinen uhradit zhotoviteli dopravu montážníků na montáž a ostatní náklady spojené s marným výjezdem.

5.2 Objednatel je povinen dílo převzít, a to i tehdy, pokud dílo vykazuje vady a nedodělky, které samy o sobě a ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla (např. prasklé sklo, chybějící kryty nebo škrábance na rámech, apod.). Za vady a nedodělky nebrání užívání díla se však pro účely této smlouvy nepovažují funkční vady, pro něž je užití jednotlivých částí díla obvyklým způsobem znemožněno nebo sníženo (např. netěsnosti, zatékání, funkční poruchy otevírání či zavírání oken a dveří apod.). Vadou se rozumí odchylka od kvalitativních podmínek, rozsahu, vlastností či parametrů díla nebo jeho části, stanovených touto smlouvou nebo technickými normami či jinými obecně závaznými právními předpisy, které má dílo v okamžiku předání díla.

5.3 Vyskytnou-li se při předání díla vady a nedodělky, které samy o sobě a ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, budou tyto vady uvedeny v předávacím či montážním protokolu spolu se způsobem řešení vady (sleva, výměna, dodání).

5.4 Objednatel není povinen převzít dílo, pokud dílo vykazuje vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými brání užívání díla. V případě nepřevzetí díla je však objednatel povinen podepsat protokol o montáži, ve kterém bude uvedeno, v jakém rozsahu bylo dílo provedeno a jaké vady dílo má. Zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 30-ti dnů po podpisu protokolu. Po odstranění vady či nedodělky vyzve zhotovitel objednatele k převzetí díla. Objednatel je však oprávněn rozhodnout se, že dílo přebírá i s vadami, jež jsou konkretizovány v zápise, přičemž určí lhůtu k jejich odstranění, která nebude kratší než 10 dnů.

5.5 Pokud objednatel odmítá dílo bez důvodu převzít, je objednatel povinen podepsat protokol o montáži, ve které bude uvedeno, jaké části díla byly provedeny a jaké vady mělo dílo v době ukončení montáže.

5.6 Odmítne-li objednatel dílo převzít, ačkoliv k tomu není podle smlouvy či těchto podmínek oprávněn, je zhotovitel oprávněn vyzvat objednatele k převzetí díla v jiném termínu. Odmítne-li objednatel dílo převzít nebo se nedostaví-li k převzetí díla ani v náhradním termínu, platí domněnka, že dílo bylo dnem náhradního termínu k převzetí díla zhotoveno a předáno objednateli řádně, včas a bez vad a nedodělků. Doba prodloužení objednatele s převzetím díla se nezapočítává do doby pro splnění díla.

5.7 Bude-li dílo zhotovováno v období přesahující období jednoho měsíce nebo bude-li dílo zhotovováno po částech v jednotlivých časových etapách specifikovaných ve smlouvě, bude po ukončení každého měsíce, nebo časové etapy, následovat dílčí předání a převzetí díla. Po každém takovém dílčím předání je splatná část ceny díla, která odpovídá provedenému dílu. Celé dílo je provedeno a předáno při posledním dílčím předání a převzetí díla.

6. Cena díla a splatnost díla

6.1 Cenou se rozumí cena díla sjednaná ve smlouvě a zahrnuje počet a druh objednaných prvků a rozsah prací sjednaných ve smlouvě. Jednotlivé položky ceny díla jsou ve smlouvě uvedeny samostatně.

6.2 Cena díla je uvedena včetně daně z přidané hodnoty v zákonné výši. V případě, že v době uskutečnění zdanitelného plnění bude sazba daně z přidané hodnoty nižší či vyšší než v době podpisu smlouvy bude cena díla o tuto daň snížena či zvýšena bez dalšího upozornění.

6.3 Zhotovitel může požadovat přiměřené zvýšení ceny, jestliže se při realizaci díla objeví potřeba provedení takových činností a úkonů, bez nichž nelze dílo dokončit, a které nebyly v ceně za dílo zahrnuty a zároveň nemohly být zhotovitelem, ani při vynaložení veškeré odborné péče objektivně předvídaný v době uzavření této smlouvy. Navýšení ceny musí být oznámeno objednateli písemně. Pokud objednatel nebude se zvýšením ceny za dílo souhlasit, má právo od této smlouvy bez zbytečného odkladu odstoupit, avšak je povinen zhotoviteli, uhradit část již provedeného díla a vzniklé náklady, jestliže mu z dosavadní realizace díla vznikl majetkový prospěch. Neodstoupí-li objednatel bez zbytečného odkladu po doručení oznámení zhotovitele o zvýšení ceny, je povinen zvýšenou cenu za dílo zhotoviteli řádně uhradit.

6.4 Bylo-li ve smlouvě sjednáno zaplacení zálohy, záloha je splatná ve sjednaném termínu, jinak do 7-ti dnů od podpisu smlouvy. Podkladem pro zaplacení zálohy je smlouva o dílo s uvedeným číslem účtu zhotovitele. Platba zálohy bude provedena s variabilním symbolem, kterým je číslo smlouvy.

6.5 Nárok na zaplacení celé ceny díla vzniká zhotoviteli v den ukončení díla, tj. v den dokončení montáže. V případě, že objednatel nepřevzme od zhotovitele dílo, které je bez vad a nedodělků, případně které má drobné vady a nedodělky nebránící užívání díla, má zhotovitel nárok na úhradu celé ceny díla v den dokončení montáže, a to v hotovosti při předání díla, není-li sjednáno jinak. Povinnost objednatele převzít dílo a uhradit cenu dle předchozího bodu není dotčena ani případnou reklamací díla nebo drobnými vadami díla nebránící jeho převzetí.

6.6 Celá cena díla bude zhotovitelem objednateli vyúčtována daňovým dokladem - fakturou, která bude vystavena zhotovitelem objednateli. V případě, že cena díla nebude zaplacená zálohou a doplatkem při ukončení montáže, stanovuje se splatnost ceny díla na dobu 14-ti dnů od vystavení faktury.

6.7 V případě, že je objednatel v prodloužení poskytnutí součinnosti s provedením montáže déle jak 30 dnů a dílo je prokazatelně k montáži připraveno,

je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli část ceny díla, která odpovídá ceně vyrobené části díla a objednatel je povinen tuto část ceny díla uhradit, a to na základě daňového dokladu faktury se splatností 14-ti dnů.

7. Odstoupení od smlouvy

7.1 Zhotovitel má právo od smlouvy odstoupit, jestliže

- objednatel neuhradí zálohu ve sjednané lhůtě,
- objednatel neposkytne zhotoviteli součinnost při montáži díla nebo montáž díla neumožní,
- objednatel nepřevzme dílo, ačkoli v k tomu není podle smlouvy či těchto podmínek oprávněn,
- objednatel je v prodlení s úhradou jakéhokoliv závazku jiného vůči zhotoviteli,
- proti objednateli bylo zahájeno insolvenční nebo exekuční řízení.

7.2 Až do zhotovení díla může objednatel od smlouvy odstoupit, je však povinen zaplatit zhotoviteli částku, která připadá na práce již vykonané, pokud zhotovitel nemůže jejich výsledek použít jinak a nahradit mu účelně vynaložené náklady.

7.4 Odstoupení je třeba učinit písemně a zaslat listinu s úkonem odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupení je účinné v okamžiku doručení listiny s úkonem odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na ujednání o smluvní pokutě.

8. Smluvní pokuty

8.1 V případě, že zhotovitel odstoupí od smlouvy z důvodu neuhrazení zálohy objednatelem, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2% z ceny díla.

8.2 V případě, že objednatel neumožní provedení montáže ve sjednaný den nebo dílo, které je bez vad nebo případně s vadami které nebrání užívání díla, nepřevzme, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý den, kdy neumožní zhotoviteli provedení montáže a za každý den, kdy nepřevzme dílo.

8.3 V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z nezaplacené ceny díla denně za každý den prodlení.

8.4 V případě prodlení zhotovitele s provedením díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z neprovedené ceny díla denně za každý den prodlení.

8.5 Smluvní pokuta je splatná na základě písemné výzvy smluvní strany druhé smluvní straně.

8.6 Uplatněním smluvní pokuty nejsou dotčena práva na náhradu škody.

9. Záruka

9.1 Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo záruku 24 měsíců. Záruka na okna a dveře (profilový systém) včetně montáže je poskytována v délce 7 let. Na AL okna a dveře v délce 5 let. V délce 2 let na venkovní a vnitřní parapety, žaluzie, sítě, kování, dveřní a skleněné výplně a další příslušenství. Na stálobarevnost bílých profilů 10 let. Záruční doba na dílo zhotovené zhotovitelem počíná běžet dnem předání díla objednateli. Zárukou se zavazuje obvyklé vlastnosti. Záruka ztrácí platnost v případě jakéhokoliv nedohodnutého zásahu objednatele do konstrukce předmětu smlouvy.

9.2 Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé nesprávným zacházením nebo skladováním, za vady vzniklé při dopravě nebo montáži v případě, že jí nezajišťuje zhotovitel a za vady vzniklé z důvodu vyšší moci (viz. major).

9.3 Vady, které se vyskytnou v záruční době, se uplatňují v reklamačním řízení. A jejich odstraňování se řídí platným reklamačním řádem, který je dostupný na http://www.tshplast.cz/c_z/okna/ke-stazeni/obchodni-dokumenty. Reklamací musí objednatel uplatnit u zhotovitele písemnou formou bez zbytečného odkladu po zjištění vady. Telefonická reklamacie není považována za platně učiněnou. Reklamacie musí vždy obsahovat číslo zakázky, datum a rok montáže, jméno, kontaktní adresu, telefon a přesný popis vady. Zhotovitel se zavazuje, že reklamační vady řádně uplatněnou reklamaci na svůj náklad odstraní nejpozději do 30 dnů od data uplatnění vady. V případě vzniku nebo hrozby vzniku škody na zdraví či majetku v důsledku výskytu vady na díle v záruční době se zhotovitel zavazuje vynaložit veškeré úsilí, aby vada byla odstraněna bez prodlení.

9.4 Jde-li o vadu, kterou lze odstranit, je objednatel oprávněn požadovat bezplatné odstranění vady. Odstranění vady bude provedeno zhotovitelem, a to buď opravou, nebo výměnou vadného prvku.

9.5 Jde-li o vadu, kterou nelze odstranit a která brání tomu, aby věc mohla být podle objednávky řádně užívána jako věc bez vady, má objednatel právo zrušení smlouvy. Totéž právo mu přísluší u vad odstranitelných, jestliže pro opětovné vyskytnutí vady po opravě nebo pro větší počet vad nemůže věc řádně užívat. Jde-li o vadu neodstranitelnou, která však nebrání řádnému užívání věci podle objednávky, má objednatel právo na přiměřenou slevu.

9.6 Při poskytnutí záruční opravy zhotovitelem je objednatel povinen poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost, zejména umožnit vstup do prostor, kde se nachází dílo, komunikovat se zástupci zhotovitele, kteří reklamaci řeší, dohodnout se a odsouhlasit včas způsob odstranění vady, umožnit zhotoviteli odvoz díla nebo jeho částí, na které se vztahuje uplatnění záruk za účelem odstranění vad apod.

10. Závěrečná ujednání

10.1 Práva a povinnosti smluvních stran mohou být měněna pouze písemně.

10.2 Nedílnou součástí smlouvy jsou následující listiny:

- titulní list smlouvy s uvedením ceny díla, rozsah montáže, termínem plnění a výši zálohy, místo provedení montáže
- rozměrové a cenové vyobrazení oken a doplňků a jejich umístění,
- tyto prodejní a dodací podmínky včetně jejich příloh.

10.3 Podpisem smlouvy objednatel potvrzuje, že si přečetl smlouvu s jejími přílohami, tyto podmínky a svým podpisem potvrzuje, že s veškerými podmínkami smlouvy, technickými parametry, provedením výrobků, doplňků a způsobem zabudování souhlasí tak, jak je uvedeno ve smlouvě a že uvedeným dokumentům porozuměl.

10.4 Pokud je některé ustanovení prodejních a dodacích podmínek v rozporu s ustanovením obsaženým ve smlouvě, platí, že ustanovení obsažená ve smlouvě jsou nadřazena ustanovením Prodejních a dodacích podmínek. Ztratí-li některé ustanovení v těchto obchodních podmínkách nebo některé ustanovení v rámci jiných úmluv svoji platnost, nedotýká se to platnosti veškerých ostatních ustanovení a dohod.

10.5 Objednatel nesmí svoje smluvní práva bez výslovného souhlasu zhotovitele převést na třetí osobu.

10.6 Obě strany se zavazují udržovat veškeré informace zajištěné při plnění smlouvy v tajnosti, nezveřejňovat a neposkytovat třetím osobám žádné informace, které získaly v souvislosti s realizací smlouvy, které by mohly poškodit vzájemné vztahy nebo jednu ze smluvních stran nebo které je nutno vzhledem k jejich povaze považovat za důvěrné.

10.7 Smluvní strany i jejich zástupci podepsaní pod smlouvou prohlašují, že údaje uvedené ve smlouvě jako např. identifikační čísla, čísla účtů a jejich oprávnění zastupovat smluvní stranu jsou pravdivé. Smluvní strany se zavazují neprodleně informovat druhou smluvní stranu o změně těchto údajů.

10.8 Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravená smlouvou, podmínkami apod. se v případě objednatele spotřebitele řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními platnými právními předpisy.

10.9 Pro případ doručování listin souvisejících se smlouvou tj. odstoupení, reklamace apod. platí, že budou zasilány na adresu smluvní strany uvedenou ve smlouvě. V pochybnostech platí, že listina byla doručena nejpozději třetí pracovní den ode dne, kdy se dostala do dispozice druhé smluvní strany. Faktury mohou být zasilány a jiná komunikace může být vedena prostřednictvím elektronické pošty.

10.10 Zhotovitel se zavazuje všechny získané osobní údaje využívat výhradně k řádnému plnění smlouvy a ručí za nakládání s nimi i v souadu se zákonem č. 101/2000 Sb. v platném znění, přičemž objednatel dává zhotoviteli souhlas s použitím osobních údajů a jejich dalším zpracováním.

10.11 Objednatel dává zhotoviteli souhlas s případným bezplatným použitím fotografií dodaného díla a referenčního odkazu ke své propagaci.

10.12 Tyto prodejní a dodací podmínky jsou platné od 6. 1. 2014 a smluvní strany jsou jimi vázány od okamžiku podpisu smlouvy.

10.13 Nebyla-li před podpisem smlouvy provedena prohlídka místa dodání a montáže díla pracovníkem zhotovitele, objednatel plně ručí za správnost všech zadaných parametrů výrobků (členění, barvy atd.), nese veškerá rizika plynoucí z případného nesouladu zadaných rozměrů oken, dveří a doplňků s rozměry skutečných stavebních otvorů a hradí případné vícenáklady v důsledku toho vzniklé. Pokud není u pozice uvedeno jinak, jsou

všechny prvky zakreslené při pohledu z interiéru a jsou otvřené dovnitř.

11. Specifikace prací:

11.1 Montáž se rozumí usazení nových oken a dveří do připravených otvorů, ukotvení a zapění montážní pěnou, bez jejího ořezání. Součástí této montáže není ošetření připojovací spáry dle bodu 11.2. Objednatel je povinen připojovací spáru zapravit neprodlené po ukončení montáže omítkou nebo jinak ochránit před UV zářením, v opačném případě ztrácí na montáž záruku.

Objednatel je povinen odstranit ochrannou fólii na profilech nejpozději do 3 měsíců od data montáže, v opačném případě ztrácí záruku na jejich bezpečné odstranění. Součástí montáže není mytí skle nebo rámu ani strhnutí ochranných fólií.

11.2 Ošetřením připojovací spáry se rozumí osazení parotěsných nebo paropropustných fólií na spáry mezi okny nebo dveřmi a stavebním otvorem, které v tomto místě stavby zajistí splnění požadavků ČSN 730540. Povrch pro provedení ošetření musí být rovný, hladký, suchý, bez dutin, nerovnosti a nečistot. Za připravenost podkladu odpovídá objednatel. Zákazník prohlašuje, že byl o požadavku ČSN informován a pokud nejsou součástí smlouvy, pak je tak učiněno na základě výslovného požadavku zákazníka.

Objednatel je povinen fólie zapravit omítkou nebo jinak ochránit před UV zářením nejpozději do 3 měsíců od montáže.

11.3 Montáž parapetů bude provedena pouze, bude-li ve smlouvě sjednáno i zednické zapravení, dle bodu 11.5. V ostatních případech budou parapety dodány bez montáže. Montáž žaluzií a sítí proti hmyzu není zahrnuta v ceně těchto výrobků a pokud je tedy montáž žaluzií a sítí proti hmyzu součástí smlouvy, je vyčištěna vždy samostatnou položkou jako montáž žaluzie, nebo sítě.

11.4 Demontáží se rozumí destruktivní odstranění stávajících výplní otvorů tak, aby bylo možné montovat nové výplně a jejich odnos na určené místo (podesta patra v bytovém domě, dvůr rodinného domu) pokud není ve smlouvě dohodnuto jinak. Zhotovitel nezodpovídá za porušení venkovní fasády vzniklé z důvodu jejího špatného technického stavu např. zvětrání, promrznutí, praskliny, odpadnuté kousky atd. Demontáží se rozumí pouze demontáž dřevěných oken, demontáž ocelových oken, výloh, luxfer nebo kopilitů není součástí běžné demontáže a je zpoplatněna zvláštním příplatkem ve smlouvě.

11.5 Zapravením se rozumí:

a) Zapravení ostění, čímž se rozumí odstranění přebytečné pěny a zednické začištění spáry mezi okny nebo dveřmi a ostěním z interiérové strany

b) Zapravení parapetní nebo prahové roviny z interiérové strany, kterým se rozumí začištění oken nebo dveří v okolí parapetu a příprava parapetního lože u oken.

c) Montáž parapetů - v případě dodávky parapetů zhotovitelem společně s okny

V případě vzniku větších spár nebo odpadlých kusů omítky než je uvedeno v bodě 11.5 d. lze provést jejich opravu omítkovou směsí a to jako vícepráce. Cenu takto vzniklé vícepráce je nutno dohodnout s provádějícím pracovníkem ještě před započítáním těchto prací. Úhrada těchto víceprací proběhne v hotovosti provádějícímu pracovníkovi.

Zapravením se nerozumí provádění výmalby, oprava původních obkladů, dlažby nebo jiného obložení ostění, které je eventuálně zpoplatněno zvláštním příplatkem.

Dle typu ostění se rozlišují tyto typy zapravení:

Zapravení 1: Použití u původních zdvojených oken s úzkým rámem v zalomeném ostění (šířka spáry nad 20 mm, hloubka špalety do 250 mm). Součástí je zapravení děr po kotvách jemnou omítkou se sádrou. Spára mezi oknem a špaletou je překryta PVC lištou šířky 30, 40 nebo 50 mm, která je dodávána spolu s výrobkem.

Zapravení 2: Použití u původních zdvojených oken s úzkým rámem v rovném ostění (šířka spáry do 20 mm, hloubka špalety do 250 mm). Celá špaleta i spára je překryta jemnou omítkou.

Zapravení 3: Použití u původních zdvojených oken s úzkým rámem v zalomeném ostění (šířka spáry nad 20 mm, hloubka špalety do 250 mm). Celá špaleta je nově vytvořena vhodným materiálem a je zapravená jemnou omítkou. Nová špaleta překrývá spáru i část rámu okna.

Zapravení 4: Použití u původních kastlových oken se širokým rámem v zalomeném ostění (šířka spáry do 70 mm, hloubka nové špalety do 400 mm). Spára mezi oknem a špaletou je překryta perlínkou a je zomítaná zároveň s rámem okna. Spoj mezi rámem a omítkou je zaakrytován. Celá špaleta je zomítaná jemnou omítkou.

Zapravení 5: Použití u původních kastlových oken se širokým rámem v zalomeném ostění (šířka spáry do 70 mm, hloubka nové špalety do 400 mm). Celá špaleta je nově vytvořena vhodným materiálem a je zapravená jemnou omítkou. Nová špaleta překrývá spáru i část rámu okna.

Zapravení 6: Použití u původních kastlových oken se širokým rámem v zalomeném ostění (šířka spáry nad 70 mm, hloubka špalety nad 400 mm). Celá špaleta je nově vytvořena vhodným materiálem a je zapravená jemnou omítkou. Nová špaleta překrývá spáru i část rámu okna.

11.6 Likvidací se rozumí odvoz a následná likvidace demontovaných výplní a vzniklé suti včetně hrubého úklidu.

11.7 Dopravou se v tomto případě rozumí doprava díla do místa, které určí objednatel. Cena dopravy je uvedena ve smlouvě samostatnou položkou. Pokud tak není, je zahrnuta v ceně montáže.

Tyto prodejní a dodací podmínky jsou platné od 1.1.2019 a smluvní strany jsou jimi vázány od okamžiku podpisu smlouvy.

TSHplast s.r.o., Želeč 314, 391 7a Želeč, IČ: 251 70 473, DIČ: CZ25170473

OR: Spisová značka: C7565 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

Datum: 16.6.2023

Datum: 26.06.2023

Platná

PLNÁ MOC
k podepisování smluv
o dílo na dodávku a montáž
oken a dveří

pod číslem: 006/23

udělená vedením společnosti:

TSHplast s.r.o.

se sídlem Želeč 314, 391 74 Želeč

založená dne 8. prosince 1997,

zapsána v obchodním rejstříku u Krajského obchodního soudu

v Českých budějovicích oddíl C, vložka 7565

IČO: 25170473 DIČ: CZ25170473

pan

Roman Jelínek

Tato plná moc platí do výše nezajištěné částky: 250.000,-Kč,
tj. celkové ceny díla včetně DPH po odečtu sjednané zálohy

Vzor podpisu pracovníka:

na dobu od 1. ledna 2023 do 31. prosince 2023

Jednatel: Ing Miroslav Bielko

Podpis

Ředitel: Jaroslav Himpan

Podpis

