

# Rámcová smlouva o dílo

(dále jen smlouva)

Číslo smlouvy objednatele 2023/0487/OSM číslo smlouvy dodavatele 20231001

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“),  
mezi stranami:

**Objednatel:**

se sídlem:

IČO:

DIČ:

zastoupený ve věcech smluvních:

zastoupený ve věcech technických:

bankovní spojení:

číslo účtu:

**Město Česká Lípa**

náměstí T. G. Masaryka č. 1, 470 36 Česká Lípa

002 60 428

CZ 00260428

Ing. Jitkou Volfovou – starostkou města

Mgr. Petrou Novotnou –

vedoucí odboru správy majetku

Komerční banka, a.s., Česká Lípa

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**Dodavatel:**

**Společnost CESTAV CL + STREET oprava údržba komunikací v České Lípě č. 2** na základě uzavřené společenské smlouvy mezi Vedoucím společníkem a Společníkem 2 ze dne 15.5.2023

**Vedoucí společník:**

se sídlem:

IČO:

DIČ:

zastoupený ve věcech smluvních:

tel

Email:

zastoupený ve věcech technických:

tel

Email:

bankovní spojení:

**CESTAV CL, s.r.o.**

č.p. 129, 470 01 Sosnová

254 00 410

CZ254 00 410

Janem Hůrou – jednatel spol.

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

[info@cestavcl.cz](mailto:info@cestavcl.cz)

Miroslavem Hůrou

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

[info@cestavcl.cz](mailto:info@cestavcl.cz)

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Zapsaný v obch. rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, spis. Značka C 15190.

**Společník 2**

se sídlem:

**STREET s.r.o.**

Žďárek ev.č. 10, 463 44 Žďárek

IČO:

24663310

DIČ:

CZ 24663310

zastoupený ve věcech technických: Jiřím Hovorkou – autorizovaný  
technik

tel

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Email

[info@streetsro.cz](mailto:info@streetsro.cz)

bankovní spojení:

Česká spořitelna a.s.

č.ú.

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Zapsaný v obch. rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, spis. Značka  
C15190**I. Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy uzavřené na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu (VZMR) na stavební práce „Oprava a údržba komunikací ve správním území města Česká Lípa“, zadávanou dle směrnice č. 3/2019 o zadávání veřejných zakázek, je rámcová úprava smluvní spolupráce mezi objednatelem a dodavatelem při komplexním zajištění stavebních prací jako jsou:

1.1. Opravy komunikací a veřejných prostranství včetně příslušenství v majetku města Česká Lípa

- a) opravy výtluků, prasklin, propadů a dalších drobných poškození v asfaltových souvrstvích
- b) průběžné opravy dlážděných povrchů včetně doplňování chybějících prvků např. nástupních ostrůvků autobusových zastávek, nástupních hran autobusových zastávek a oprav jejich povrchů
- c) opravy poškozených součástí a příslušenství komunikací podle § 12 zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích
- d) opravy chodníků, vozovek a ostatních zpevněných ploch vyvolané rekonstrukcí lineárních sítí jiných správců, které budou prováděné ve spolupráci se správcem podzemních sítí, přičemž tyto opravy budou realizované jako celky po dohodě s investory rekonstrukcí sítí
- e) opravy zábradlí, řetězů a jiných zařízení pro zajištění bezpečnosti chodců
- f) opravy litinových košů a zákrytových mříží u stromů v centru města
- g) ořez zeleně, která zakrývá dopravní značení na komunikacích, zejména na křižovatkách

1.2. Vodorovné a svislé dopravní značení

- a) dodávka a instalace svislého dopravního značení
  - b) dodávka a instalace přechodného dopravního značení
  - c) obnova či realizace nového vodorovného dopravního značení
2. Za plnohodnotné opravy jsou považované opravy stávajících staveb vozovek, chodníků, doplňkových staveb a odvodňovačů, které nahrazují plnohodnotně původní stavbu, včetně odstranění původní stavby.
  3. Za bodové opravy jsou považovány opravy bodových výtluků vozovek a chodníků, kdy bude odstraněna část vozovky nebo chodníku výřezem v ploše stavby, bude provedená kontrola konstrukční vrstvy a případně její oprava, následně pak pokládka asfaltového souvrství se zaválčováním. Spojení nové a původní plochy bude ošetřeno bitumenovým zátěrem a posypem drobným kamenivem.
  4. Účelem plnění předmětu smlouvy je činnost spojená s údržbou a opravou (dle bodu 1 tohoto článku) a to v souladu se zákonem o pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb., upraveným prováděcí vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, se zákonem o provozu na pozemních komunikacích č. 361/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla na pozemních komunikacích a zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.
  5. Místem plnění je správní území města Česká Lípa, které zahrnuje katastrální území Česká Lípa, Častolovice u České Lípy, Dobranov, Dolní Libchava, Dubice u České Lípy, Heřmaničky u Dobranova, Lada, Manušice, Okřešice u České Lípy, Písečná u Dobranova, Stará Lípa, Vítkov u Dobranova, Vlčí Důl a Žizníkov.
  6. Dodavatel je povinen v rámci plnění předmětu smlouvy zajistit veškeré další činnosti související s plněním předmětu smlouvy a úkony nutné k jejich splnění, a to zejména:
    - 6.1. zajistit a provést všechna opatření organizačního a technologického charakteru k řádnému provedení předmětu plnění;
    - 6.2. zajistit vytyčení všech stávajících inženýrských sítí v místě opravy komunikací;
    - 6.3. přizvat správce sítí na místo opravy před zahájením prací, před záhozem po provedení opravy komunikace a přizvat správce sítí k závěrečné kontrolní prohlídce, je-li to vzhledem k povaze a rozsahu opravy nutné;
    - 6.4. vypracovat a projednat návrh dočasných dopravně inženýrských opatření (dále jen DIO) a zajistit dopravně inženýrská rozhodnutí (dále jen DIR), tzn. zajistit povolení zvláštního užívání komunikací včetně uhrazení správních poplatků a zajistit povolení k užívání dalších, stavbou dotčených pozemků (skládky materiálu, mezideponie atp.), je-li to vzhledem k povaze a rozsahu opravy nutné;
    - 6.5. zajistit provedení navržených DIO, a to především zajistit alespoň omezený pohyb vozidel dopravní obsluhy (tj. přístup vozidel vlastníků přilehlých nemovitostí na jejich pozemky a svoz komunálního odpadu) a zajistit bezpečný přístup pěších k přilehlým nemovitostem, je-li to vzhledem k povaze a rozsahu opravy nutné;

- 6.6. provést průkazné zkoušky podloží dle čl. II. odst. 19 této smlouvy, je-li to vzhledem k povaze a rozsahu opravy nutné;
  - 6.7. zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů včetně nebezpečných, v souladu s příslušnými právními předpisy;
  - 6.8. zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí;
  - 6.9. uvést pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí provádění plnění, ale budou opravou komunikace dotčeny, do původního stavu neprodleně po ukončení prací;
7. Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu plnění této smlouvy jeho převzetím podle čl. II odst. 10 této smlouvy. Stejným okamžikem přechází na objednatele i nebezpečí vzniku škody na věci, která je předmětem plnění této smlouvy.

## **II. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Dodavatel je povinen plnit požadavky objednatele v souladu s touto smlouvou, a to po celou dobu jejího trvání.
  2. Požadavky objednatele budou dodavateli předávány formou pokynů vystavených oprávněnou osobou objednatele, které budou obsahovat výčet činností požadovaných od dodavatele a lhůtu pro jejich splnění (dále jen „pokyn“). Písemný pokyn objednatel předá dodavateli emailem či datovou schránkou.
3. Způsob zadávání pokynů
- 3.1. běžný pokyn
    - objednatel vždy k 15. dni v každém měsíci předá dodavateli souhrn jednotlivých dílčích požadavků na plnění v následujícím měsíci obsahující min. popis místa plnění, obsah požadovaného plnění, orientační výměry
    - dodavatel do 5 pracovních dnů souhrn požadavků ocení v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy, navrhne konkrétní termíny pro jednotlivá požadovaná plnění a oceněný souhrn požadavků předá objednateli k odsouhlasení
    - v případě požadavku na vyšší objem plnění dle čl. I odst. 1.1 písm. d) může navrhovaný termín plnění překročit příslušný měsíc, na který má být pokyn vydán
    - objednatel bez zbytečného odkladu vydá písemný pokyn k plnění obsahující odsouhlasené podmínky plnění (rozsah, cena a termín) a předá jej dodavateli

### 3.2. mimořádný pokyn

V případě naléhavé potřeby je objednatel oprávněn vydat kromě běžného pokynu také mimořádný pokyn k přednostnímu plnění. Takový pokyn bude obsahovat přesný popis požadovaného plnění a požadovaný termín plnění a dodavatel je povinen se k tomuto

pokynu neprodleně, nejpozději však do 1 pracovního dne, vyjádřit a předběžně jej ocenit.

4. Dodavatel není bez pokynu vydaného objednatelem oprávněn zahájit plnění.
5. Dodavatel je povinen provádět plnění dle této smlouvy ve lhůtách určených touto smlouvou a pokyny vydanými objednatelem.
6. V případě, že dodavatel bude v prodlení s termínem plnění pokynu objednatele z důvodů, které neleží na jeho straně, nejedná se o prodlení s termínem plnění dle této smlouvy.
7. Za objednatele je osobou oprávněnou pan Petr Švadlenka, tel. 487 881 160, e-mail svadlenka@mucl.cz jako správce komunikací. V případě změny v této osobě je objednatel povinen takovou změnu písemně oznámit dodavateli bezprostředně po provedení této změny.
8. Osobou dodavatele odpovědnou za realizaci předmětu této smlouvy je: Jiří Hovorka, tel.: 736 600 177, e-mail: info@streetsro.cz V případě změny v této osobě je dodavatel povinen takovou změnu písemně oznámit objednateli bezprostředně po provedení této změny.
9. Dodavatel se zavazuje provádět plnění dle této smlouvy včas a řádně v souladu s ustanoveními příslušných zákonů, zejména zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, upraveným prováděcí vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, se zákonem o provozu na pozemních komunikacích č. 361/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích. Dodavatel se dále zavazuje provádět práce v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech. Pro potřeby stavebních prací v komunikacích, při údržbě komunikací a při údržbě silniční vegetace bude dodavatel využívat „Technické podmínky“ vydané ministerstvem dopravy TP č. 66; TP č. 87; TP č. 88; TP č. 115; TP č. 146 a TP č. 170 v souladu se smluvními podmínkami uvedenými v této smlouvě.
10. Dodavatel se zavazuje předávat jednotlivá měsíční plnění objednateli formou písemného předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
11. Dodavatel je povinen předložit objednateli při předání jednotlivých dílčích plnění také prohlášení o shodě, atesty a certifikáty na všechny nově instalované prvky.
12. V případě, že po zahájení opravy dojde k nepředvídatelnému nálezu například ekologické zátěže, kterou je nutné neprodleně řešit podle zákona č. 541/2020 Sb., nebo dojde při výkopových pracích k nálezu nepředvídatelné technické zátěže (betonový blok, ocelová konstrukce, skála, tlaková podzemní voda a pod), bude tato skutečnost neprodleně nahlášena objednateli.
13. Dodavatel je povinen vést v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a v souladu s platnými prováděcími předpisy (vyhláška č. 273/2021 Sb.) evidenci odpadů odstraněných nebo předaných k dalšímu zpracování při zajišťování činností sjednaných touto smlouvou.

14. Dodavatel je povinen provádět plnění dle této smlouvy takovým způsobem a v takovou denní dobu, aby docházelo k co možná nejmenšímu negativnímu ovlivnění okolí místa plnění.
15. Dodavatel je povinen zajistit si na vlastní náklady veškerá příslušná povolení, rozhodnutí, souhlasy a stanoviska k provádění činností vyplývajících z této smlouvy.
16. Dodavatel je povinen zajistit si pro provádění prací dle této smlouvy veškeré potřebné materiální a technické zabezpečení tak, aby neohrozil plynulost a kvalitu provádění prací.
17. Dodavatel je povinen se na výzvu objednatele zúčastnit společně s objednatelem kontrolní prohlídky provedených prací.
18. Dodavatel je povinen používat strojní zařízení vhodná pro daný druh činností, které jsou předmětem této smlouvy, a to tak, aby plnění bylo provedeno v požadované kvalitě a nedocházelo k poškozování pozemků a komunikací použitím nevhodných strojních zařízení.
19. Jestliže při plnění předmětu této smlouvy bude nutný zásah do konstrukce vozovky, musí být plnění provedeno tak, aby se po dobu záruky (viz čl. VI. této smlouvy) na opravené ploše vozovky neprojevoval pokles vůči niveletě okolní vozovky. Objednatel si vyhrazuje právo požadovat provedení průkazných zkoušek podloží (statické a dynamické hutnicí zkoušky) v souladu s technickým předpisem TP 146 – „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací“.
20. Po zásahu do konstrukce vozovky je dodavatel povinen jakýkoliv spoj asfaltové plochy zatříít asfaltovým těsnícím zátěrem spár s posypem drobným kamenivem.
21. V případě, že při provádění prací dle této smlouvy dojde činností dodavatele k zásahu do zeleně mimo vyhrazené místo plnění, je dodavatel povinen uvést poškozené plochy do původního stavu na své náklady.
22. Dodavatel plně zodpovídá za proškolení a dodržování požárních předpisů, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dalších podmínek týkajících se ochrany životního prostředí a zeleně u všech vlastních pracovníků i u pracovníků poddodavatele.
23. Dodavatel odpovídá po celou dobu plnění této smlouvy za škody způsobené občanům nebo jiným subjektům včetně objednatele jeho činností nebo nedostatečnou činností či činností v rozporu s touto smlouvou (např. poškození vozovek nebo pozemků, zeleně na nich, staveb v majetku města či třetích osob apod.) Zároveň dodavatel nese veškeré náklady spojené s náhradou a likvidací těchto škod.
24. Dodavatel je povinen být celou dobu plnění této smlouvy platně pojištěn proti škodám způsobeným svojí činností v souvislosti s touto smlouvou. Dodavatel je povinen prokázat objednateli kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy, že je proti rizikům uvedených škod platně a účinně pojištěn s minimálním pojistným krytím způsobené škody ve výši 3 000 000 Kč. Dodavatel prohlašuje, že má ke dni uzavření této smlouvy uzavřenu smlouvu o takovém pojištění s Generali Českou pojišťovnu a.s., č. 45834697733.
25. Dodavatel je povinen po dobu plnění této smlouvy splňovat veškeré kvalifikační předpoklady, které byly součástí kvalifikačních požadavků v zadávacím řízení, na jehož

základě objednatel uzavřel s dodavatelem tuto smlouvu. V případě, že dodavatel nebo poddodavatel přestane splňovat jakékoliv kvalifikační předpoklady dle zadávacích podmínek objednatele, je povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost objednateli písemně oznámit s tím, že do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti doloží veškeré potřebné doklady o splnění veškerých kvalifikačních předpokladů dle podmínek objednatele, a to i v případě, že tuto kvalifikaci plnil prostřednictvím jiné osoby. V takovém případě v uvedených termínech předloží veškeré doklady k prokázání příslušné části kvalifikace jinou osobou.

26. Objednatel má právo zadat třetí osobě rovněž činnosti, které měl dodavatel provést na základě pokynu objednatele a u nichž je v prodlení s plněním po dobu delší než 10 kalendářních dní.
27. Veškeré dodávky, zařízení, vybavení a instalace nabízené dodavatelem musí splňovat české, případně evropské normy a zákonné předpisy. Veškeré použité materiály musí být použity jako nové a musí mít 1. jakostní třídu, pokud není dohodnuto jinak. Veškeré použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v ČR.
28. Zjistí-li dodavatel při provádění jednotlivých plnění dle této smlouvy potřebu víceprací, je povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit oprávněné osobě objednatele uvedené v čl. II. odst. 7 této smlouvy.

### **III. Termín plnění**

1. Smlouva s uzavírá na dobu určitou, a to do počátku doby účinnosti dlouhodobé rámcové smlouvy uzavřené s novým dodavatelem na základě výsledku zadávacího řízení s názvem „Opravy a údržba komunikací ve správním území města Česká Lípa“ nebo do vyčerpání částky 4 600 000 Kč bez DPH, nejdéle však do 30.09.2023, a to podle toho, která z uvedených skutečností nastane dříve. O skutečnostech způsobujících ukončení platnosti této smlouvy dříve než 30.09.2023, objednatel informuje dodavatele bezodkladně poté, co se o nich doví.
2. Dodavatel je povinen provádět jednotlivá dílčí plnění dle této smlouvy v termínech stanovených v pokynech vydaných objednatel dle ustanovení článku II odst. 1 této smlouvy a v souladu s dalšími ujednáními v této smlouvě.

### **IV. Smluvní cena**

1. Ceny za jednotlivá plnění, která budou prováděna na základě této rámcové smlouvy, jsou dány jednotkovými cenami uvedenými v nabídce dodavatele a jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Sjednaná maximální celková cena předmětu plnění poskytnutého na základě této rámcové smlouvy je 4 600 000 Kč bez DPH, to je 5 566 000 Kč včetně DPH.
3. Jednotkové ceny dílčích plnění jsou stanoveny v příloze č. 1 této smlouvy, a jsou nejvýše přípustné po celou dobu plnění této smlouvy s výjimkou stanovenou v odst. 8.

4. Jednotkové ceny dle přílohy č. 1 této smlouvy zahrnují předpokládaný vývoj cen včetně předpokládaného vývoje kurzů české koruny k zahraničním měnám.
5. Jednotkové ceny dílčího plnění zahrnují veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu plnění, resp. jeho dílčích částí, a obsahují všechna rizika a vlivy v průběhu plnění dle této smlouvy.
6. Jednotkové ceny dle přílohy č. 1 zahrnují veškeré náklady potřebné pro kompletní a bezvadné plnění všech činností spojených s předmětem plnění v souladu se zadávacími podmínkami objednatele, a to zejména:
  - 6.1. Veškeré náklady na vybavení místa plnění, uskladnění stavebního a konstrukčního materiálu, náklady na dodávku energií, odvoz a likvidaci odpadů včetně skládkovného, náklady na používání strojů a služeb až do skutečného skončení předmětu plnění;
  - 6.2. Náklady na zhotovování výrobků, obstarání a přepravu věcí, zařízení, materiálu, dodávek, pojištění, daně, cla, poplatky;
  - 6.3. Náklady na provádění všech příslušných prací v souladu s platnými normami týkajícími se těchto prací, ubytování, stravné a dopravu pracovníků, garance;
  - 6.4. Jakékoliv další výdaje potřebné pro předmět plnění vyplývající ze specifikace předmětu plnění dle výše uvedených čl. smlouvy např. zajištění příslušných povolení, rozhodnutí, stanovisek či souhlasů, pokud jsou podmínkou pro plnění dle této smlouvy.
7. Cena plnění nesmí být měněna v souvislosti s hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.
8. Jednotková cena může být měněna v souvislosti se změnou DPH.

## **V. Platební podmínky**

1. Dodavateli nebudou objednatelem poskytovány zálohové platby.
2. Na základě řádného splnění prací provedených podle pokynů objednatele dle této smlouvy má dodavatel právo vystavit objednateli jednou měsíčně fakturu za provedené práce za jednotkové ceny dle přílohy č. 1 této smlouvy.
3. Dodavatel se zavazuje předkládat objednateli fakturu za plnění provedené v kalendářním měsíci nejpozději do desátého pracovního dne následujícího měsíce.
4. Dodavatel bude vystavovat faktury v elektronické podobě ve strojově čitelném formátu PDF/A, a zasílat je bude datovou schránkou a na adresu [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz) .
5. Součástí každé faktury dodavatele bude soupis provedených prací, odsouhlasený objednatelem.
6. Splatnost jednotlivých faktur dodavatele bude 30 dní od doručení faktury objednateli.
7. Faktura (daňový doklad) dodavatele musí obsahovat mimo náležitostí podle § 29 zákona o DPH dále tyto náležitosti:
  - 7.1. označení příslušné organizační jednotky objednatele;



- 7.2. IČ a DIČ dodavatele a objednatele;
  - 7.3. den splatnosti;
  - 7.4. označení peněžního ústavu a číslo účtu, ve prospěch, kterého má být provedena – (číslo účtu města 1229421/0100).
  - 7.5. platba, konstantní a variabilní symbol;
  - 7.6. identifikace této smlouvy;
  - 7.7. identifikační číslo VZ: P23V00000042
  - 7.8. identifikační údaje osoby oprávněné vystavit daňový doklad (jméno, příjmení, tel, e-mail);
  - 7.9. soupis příloh
8. V případě, že faktura (daňový doklad) dodavatele nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, objednatel je oprávněn ji vrátit dodavateli k doplnění. V takovém případě začne, počínaje dnem doručení opravené faktury (daňového dokladu) objednateli, plynout nová lhůta splatnosti.
  9. Finanční vypořádání (úhradu) každé faktury dodavatele vystavené dle této smlouvy je objednatel povinen provést až po odsouhlasení správnosti soupisu fakturovaného plnění objednatelem.
  10. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků.

## **VI. Záruční podmínky, odpovědnost za škody a sankce**

1. Dodavatel odpovídá za kvalitu plnění poskytnutého na základě této smlouvy a jednotlivých pokynů při opravě a údržbě komunikací ve správě města včetně veškerých jejich součástí a zařízení.
  - 1.1. Pro plnohodnotné opravy dle čl. I odst. 2 této smlouvy je stanovena záruka 60 měsíců od předání díla bez vad a nedodělků.
  - 1.2. Pro bodové opravy dle čl. I. odst. 3 této smlouvy je stanovena záruka 30 měsíců od předání díla objednateli.
  - 1.3. Pro částečné opravy propustků, odvodňovačů a dalších doplňkových staveb vozovek a chodníků je stanovena záruka 30 měsíců od předání díla objednateli.
  - 1.4. Na nově umístěvané dopravní značení, vyměňované dopravní značení a vodorovné dopravní značení v „plastu“ je stanovena záruka 24 měsíců od předání díla objednateli.
2. Objednatel je oprávněn reklamovat zjištěné vady plnění písemnou formou neprodleně po jejich zjištění.

3. Dodavatel je povinen odstranit reklamovanou vadu plnění neprodleně, nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne převzetí reklamace, je-li to možné.
4. Záruky dodavatele za kvalitu poskytnutého plnění se nevztahují na škody způsobené v důsledku vyšší moci a na poškození způsobené třetí osobou – vandalismus.
5. Vyšší moc je pro účely této smlouvy událost mimo kontrolu objednatele i dodavatele, kterou nelze předvídat a nezahrnuje chybu nebo zanedbání ze strany dodavatele i objednatele. Jedná se o povodeň, záplavu, požár, výbuch, blesk, vichřici, vítr, krupobití, války, revoluce, epidemie, karanténní omezení, dopravní embarga a stávky.
6. V případě porušení povinnosti dodavatele plynoucí z této smlouvy má objednatel právo uplatnit a dodavatel povinnost uhradit následující smluvní pokuty:
  - 6.1. **5 000 Kč** za každý započatý den prodlení s dokončením prací oproti stanovenému termínu; (čl. II odst. 2 této smlouvy)
  - 6.2. **1 000 Kč** za každý započatý den prodlení s odstraněním reklamační vady oproti stanovenému termínu;
  - 6.3. **5 000 Kč** za jakékoli další porušení povinnosti dodavatele plynoucí z této smlouvy.
7. Sjednané smluvní pokuty obě smluvní strany shodně považují za přiměřené a dohodnuté ve vztahu ke komplikacím na straně objednatele, které může způsobit pozdní splnění či neprovedení těch povinností dodavatele, ke kterým se smluvní pokuty vztahují.
8. Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné dle této smlouvy odečíst dodavateli z faktury za plnění. Uplatněním jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy nezaniká povinnost (dluh), kterou smluvní pokuta utvrzuje.
9. Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost smluvní strany, která je v prodlení uhradit druhé smluvní straně na její výzvu náhradu škody, která sjednanou výši smluvní pokuty přesahuje.
10. Splatnost všech smluvních pokut, na které vznikne smluvní straně nárok dle této smlouvy, činí 30 kalendářních dnů od doručení výzvy k zaplacení.
11. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění plnění porušením povinností na straně dodavatele třetím osobám, případně objednateli, je povinen uhradit dodavatel.

## **VII. Podmínky odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případech výslovně stanovených touto smlouvou nebo zákonem.
2. Pokud v této smlouvě není dohodnuto jinak, je každá ze smluvních stran oprávněna odstoupit od této smlouvy vždy jen po předchozí písemné výstraze. Odstoupení od smlouvy i jemu předcházející výstraha musí být učiněno písemným oznámením druhému účastníkovi. Obě strany této smlouvy berou na vědomí, že odstoupení od smlouvy je jednostranný právní úkon, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle

oprávněné strany odstoupit druhé straně. Odstoupením ani výpovědí této smlouvy není dotčena platnost ani účinnost ujednání této smlouvy, která se týká záruk a zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy. Odstoupením se ruší smlouva s účinky od počátku, ledaže smluvní strana odstoupí jen ohledně neplněného zbytku plnění; to neplatí, nemají-li již přijatá dílčí plnění sama o sobě pro objednatele či dodavatele význam.

3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy okamžitě odstoupit v těchto případech:
  - 3.1. bude-li proti dodavateli zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek dodavatele; dodavatel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli;
  - 3.2. v případě, že dodavatel opakovaně neplní předmět díla řádně, důsledně a včas dle vydaných pokynů objednatelem.
4. Dodavatel je oprávněn odstoupit od smlouvy okamžitě v těchto případech:
  - 4.1. bude-li zahájeno proti objednateli insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek objednatele; objednatel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně dodavateli;
  - 4.2. pokud bude objednatel v prodlení s úhradou plateb dle této smlouvy po dobu delší než 30 dní.

## **VIII. Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní vztah založený touto smlouvou se řídí NOZ.
2. Případné změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně formou číslovaných dodatků smlouvy, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy a vstoupí v platnost až po potvrzení oběma smluvními stranami a splnění povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb. (o registru smluv).
3. Smluvní strany prohlašují, že dávají přednost smírcí dohodě před soudním sporem.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva obsahuje ujednání o všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě sjednat, a že obě smluvní strany dospěly ke shodě ohledně všech náležitostí, které si stanovily jako předpoklady uzavření této smlouvy.
5. Smluvní strany prohlašují, že si vzájemně sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.

6. Smluvní strany se dohodly, že obsah této smlouvy bude v plném znění včetně příloh uveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění obsahu smlouvy v registru smluv zajistí objednatel. V návaznosti na výše ujednané konečně smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv omezení či podmínek.
7. Tato smlouva o dílo je, uzavřena v písemné elektronické formě. Mimo to je tato smlouva vyhotovena rovněž ve třech tištěných vyhotoveních, z nichž dodavatel obdrží jedno vyhotovení a odběratel obdrží dvě vyhotovení.
8. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Česká Lípa usnesením č. 268/E/2023 ze dne 5.6.2023.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s jednotkovými cenami

V České Lípě dne 22.06.2023

V České Lípě dne 23.06.2023

Vz. Martin Brož, v.r.

Jan Hůra, v.r.

.....

.....

Ing. Jitka Volfová,  
starostka města  
objednatel

Jan Hůra,  
jednatel firmy CESTAV CL, s.r.o.  
dodavatel