


SMLOUVA O DÍLO

„Rekonstrukce elektrické instalace v objektu MŠ Komenského 1427/78, Nový Jičín“

I. Smluvní strany

OBJEDNATEL

Město Nový Jičín


Se sídlem:	Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín
Zastoupený:	Mgr. Stanislavem Kopeckým, starostou města
IČO:	00298212
DIČ:	CZ00298212
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s., Nový Jičín
Číslo účtu:	326801/0100
Zástupce ve věcech smluvních:	Mgr. Stanislav Kopecký, starosta města
Zástupce ve věcech technických:	 referentka Oddělení investic Odboru rozvoje a investic

(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITEL

NH stavby s.r.o.

Se sídlem:	Palkovice 158, 739 41
Zastoupený:	p. Pavlem Hložkem, jednatelem společnosti
IČO:	28980697
DIČ:	CZ28980697
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
Číslo účtu:	123-1998390237/0100
Zástupce ve věcech smluvních:	p. Pavel Hložek, jednatel společnosti
Zástupce ve věcech technických:	p. Petr Nováček
Hlavní stavbyvedoucí:	
Stavbyvedoucí:	Petr Nováček
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném KS v Ostravě, pod sp. zn. C68418, (dále jen „zhotovitel“)	

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smlouvu o dílo na provedení stavby **„Rekonstrukce elektrické instalace v objektu MŠ Komenského 1427/78, Nový Jičín“**.

II. Základní ustanovení

2.1 Tato smlouva se uzavírá dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“). Práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

2.2 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

2.3 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

2.4 Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla včetně veškerých zadávacích podkladů, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, právní a jiné podmínky realizace díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné k realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu. Zhotovitel nese v rámci sjednané ceny veškeré náklady související s realizací díla i všechny ostatní náklady, jejichž vynaložení lze v souvislosti s provedením díla předpokládat.

2.5 Zhotovitel prohlašuje, že jeho bankovní účet uvedený v čl. I. této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

2.6 Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na realizaci veřejné zakázky v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního poměru založeného smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak v oblasti BOZP a úpravy pracovních podmínek zaměstnanců, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem nebo jeho subdodavatelem.

III. Předmět smlouvy

3.1 Předmět smlouvy

3.1.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební dílo „**Rekonstrukce elektrické instalace v objektu MŠ Komenského 1427/78, Nový Jičín**“ (dále jen „dílo“).

3.1.2 Provedením díla se rozumí úplné, funkční, bezvadné provedení všech činností, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

3.2. Rozsah předmětu díla

3.2.1 Rozsah předmětu díla je vymezen projektovou dokumentací zpracovanou společností GB ELEKTROSERVIS, spol. s r.o., se sídlem Rybníčky 247/26, 741 01 Nový Jičín, IČO 48401633 v 10/2022 a oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „Položkový rozpočet“), který tvoří Přílohu č. 1 a je nedílnou součástí této smlouvy.

3.2.2 Mimo všechny definované činnosti, jež jsou obsahem projektové dokumentace a Položkového rozpočtu patří k úplnému provedení stavebního díla i následující práce a činnosti:

- a) Zajištění a provedení všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí zařízení a systémů tvořících předmět plnění dle právních předpisů a technických norem platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a technických parametrů díla, včetně vyhodnocení provedených zkoušek.
- b) Zajištění splnění podmínek, vyplývajících ze stanovisek a vyjádření, vydaných k dokumentaci.
- c) Zajištění dokladů o provedených zkouškách, revizích, atestech a požadovaných vlastnostech výrobků (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě), vše v českém jazyce.
- d) Dodání seznamu strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasportů, záručních listů, návodů k obsluze a údržbě, provozních řádů a dalších dokladů nezbytných k provozu, to vše v českém jazyce.

- e) Zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací.
- f) Zřízení a odstranění zařízení staveniště vč. jeho vytýčení, označení, zajištění jeho napojení na inženýrské sítě. Zajištění a provedení všech ostatních opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla.
- g) Roztřídění vybouraných hmot a demontovaných materiálů na odpady dle kategorií a druhotné suroviny, odvoz druhotných surovin k dalšímu zpracování a předložení písemných dokladů o jejich předání (finanční výnos za druhotné suroviny je příjmem zhotovitele) a odvoz a uložení odpadů na řízenou skládku včetně úhrady za uložení nebo jiná likvidace odpadů v souladu s právními předpisy a předložení písemných dokladů o jejich likvidaci.
- h) Úklid prostor, dotčených stavebními pracemi tzv. **do čista**.
- i) Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (okolní prostranství, komunikace, chodníky, zeleň, ostatní plochy, atd.). Před zahájením stavebních prací zhotovitel prokazatelně seznámí všechny vlastníky (nájemce, uživatele) dotčených pozemků nebo prostorů s rozsahem prováděných prací a po ukončení prací dotčené pozemky nebo prostory předá protokolárním způsobem všem vlastníkům (nájemcům).
- j) Udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, společných prostor budovy, chodníků a ostatních ploch přilehlých k objektu v pořádku a čistotě.
- k) Zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrnému hluku v souladu s právními předpisy.
- l) Veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou).
- m) Zajištění staveniště (objektu) proti vniku neoprávněných osob, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.
- n) Zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby, kde budou nově zpracovány výkresy skutečného stavu stavby po ukončení realizace s vyznačením změn oproti projektové dokumentaci.
- o) Zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací, potřebných pro provedení díla (např. výrobní dokumentace).
- p) Vyhotovení a zajištění veškerých nezbytných podkladů a dokladů pro řízení popř. jiný postup dle stavebního zákona, na základě kterého bude možno po dokončení díla započít s trvalým užíváním stavby (např. pro uzavření smlouvy o dodávkách el. energie s vybraným dodavatelem).
- q) Pojištění díla a odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s prováděním díla.
- r) Provedení podrobné fotodokumentace průběhu zhotovování díla. Dokumentace bude předána objednateli po ukončení díla na přenosném nosiči.

3.3 Změny předmětu díla

3.3.1 Objednatel je z vážných důvodů oprávněn požadovat změnu provedení díla i v průběhu provádění díla. Zhotovitel se zavazuje tyto požadované změny akceptovat. Zhotoviteli nenáleží finanční ani jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé změnami nebo zúžením rozsahu díla.

3.3.2 Změny předmětu díla (vícepráce a méněpráce) musí být vždy sjednány formou písemného dodatku ke smlouvě. Vícepráce mohou být realizovány až po uzavření příslušného dodatku.

3.3.3 Potřebu změny, která vyvstane v průběhu provádění díla z důvodu nepředvídaných okolností, je zhotovitel povinen neprodleně po jejím zjištění oznámit formou zápisu do stavebního deníku. Nejpozději do 5 dnů od tohoto zápisu je povinen předložit zástupci

objednatele změnový list s popisem změny (včetně odůvodnění) a jejího vlivu na cenu díla včetně návrhu změny položkového rozpočtu. Zástupce objednatele je povinen se k této změně vyjádřit nejpozději do 5 dnů od obdržení kompletního změnového listu.

IV.

Základní povinnosti zhotovitele a objednatele

4.1 Závazek zhotovitele provést dílo

4.1.1 Zhotovitel je povinen řádně provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době, a to v souladu s projektovou dokumentací, příslušnými rozhodnutími a stanovisky správních orgánů a dotčených osob, které zhotovitel převzal před podpisem smlouvy v elektronické podobě a jejichž převzetí potvrzuje.

4.2 Kvalita a jakost díla

4.2.1 Zhotovitel se zavazuje, provést dílo v souladu s právními a technickými předpisy platnými v době provádění a předání díla, v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které vyplývají z projektové dokumentace a v souladu s pokyny objednatele. Všechny platné ČSN se stávají tímto závaznými pro zhotovení díla podle této smlouvy.

4.2.2 Zhotovitel je povinen vždy před zahájením prací na příslušné části díla předložit zástupci objednatele ke kontrole vzorky výrobků a materiálů určených k provedení této části díla. Seznam vzorků a materiálů předkládaných ke kontrole bude zhotoviteli předán při předání staveniště.

4.3 Povinnost kontroly předaných podkladů a seznámení s podmínkami provádění díla

4.3.1 Zhotovitel je povinen nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla s odbornou péčí zkontrolovat technickou část předané dokumentace a v případě zjištění vad a nedostatků o tom neprodleně uvědomit objednatele, včetně podání návrhu na jejich odstranění a vymezení dopadu na předmět a cenu díla.

4.3.2 Zhotovitel podpisem smlouvy potvrzuje, že se seznámil s podmínkami v místě provádění díla a že práce mohou být provedeny způsobem a v termínech stanovených smlouvou.

4.4 Povinnost součinnosti

4.4.1 Zhotovitel je povinen spolupracovat se zástupci objednatele, osobami vykonávajícími pro objednatele technický a autorský dozor a s koordinátorem BOZP určeným objednatelem a respektovat jimi udělené pokyny.

4.5 Základní povinnosti objednatele

4.5.1 Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

V.

Doba a místo plnění

5.1 Termín zahájení

5.1.1 Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat neprodleně po protokolárním předání staveniště objednatelem, nejpozději však **01. 07. 2023**, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

5.1.2 Pokud zhotovitel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě tří dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

5.2 Termín dokončení a předání díla

5.2.1 Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle a předat dílo objednateli nejpozději do **20. 08. 2023.**

5.2.2 Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem a objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.

5.3 Přerušení prací

5.3.1 Přerušení prací z důvodů na straně zhotovitele ani z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci nemá vliv na sjednaný termín dokončení díla.

5.4 Místo plnění

5.4.1 Místem plnění budova č. p. 1427/78 na ulici Komenského v Novém Jičíně ve vlastnictví objednatele na pozemku parc. č. st. 676 (stavba občanského vybavení v katastrálním území Nový Jičín – Dolní Předměstí).

VI. Cena díla

6.1 Výše a obsah ceny díla

6.1.1 Cena díla sjednaná v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, v platném znění, je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a činí:

	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
SO 01	2.648.450,00 Kč	556.174,50 Kč	3.204.624,49 Kč
Úklid do čista SO 01	60.000,00 Kč	12.600,00 Kč	72.600,00 Kč
SO 02	274.750,00 Kč	57.697,50 Kč	332.447,51 Kč
Úklid do čista SO 02	20.000,00 Kč	4.200,00 Kč	24.200,00 Kč
Cena celkem	3.003.200,00 Kč	630.672,00 Kč	3.633.872,00 Kč

Slovy: tři miliony šest set třicet tři tisíc osm set sedmdesát dvě koruny včetně DPH.

6.1.2 Cena je stanovena podle projektové dokumentace a oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (Položkového rozpočtu) předloženého zhotovitelem v rámci zadávacího řízení na předmět plnění veřejné zakázky. Zhotovitel prohlašuje, že Položkový rozpočet je správný a úplný.

6.1.3 Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo nákladů na vlastní provedení prací a dodávek a nákladů na práce, dodávky a činnosti uvedené v odst. 3.2.2 smlouvy i náklady na pokuty a náhrady škody, které vzniknou třetím osobám nebo objednateli. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen na trhu.

6.1.4 Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanovil sazbu daně z přidané hodnoty či daň z přidané hodnoty v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v té souvislosti vznikla.

6.2 Platnost ceny

6.2.1 Sjednaná cena je platná po celou dobu účinnosti této smlouvy.

6.3 Podmínky pro změnu ceny

6.3.1 Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za těchto podmínek:

- nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle Položkového rozpočtu, který je přílohou této smlouvy,
- bude-li objednatel požadovat i provedení jiných prací a dodávek, které nebyly součástí smluveného předmětu díla, a v době podání nabídky do výběrového řízení o nich zhotovitel nemohl vědět, ani je nemohl předvídat (vícepráce). Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle Položkového rozpočtu. Vícepráce, u nichž není možno použít pro ocenění položkových cen uvedených v Položkovém rozpočtu, budou oceněny dle aktuálního Sborníku cen stavebních prací zpracovaného společností RTS, a.s. nebo ÚRS PRAHA, a.s., podle toho, která z těchto cen bude nižší; u víceprací, pro které neexistují položky ve výše uvedených sbornících, stanoví zhotovitel se souhlasem objednatele cenu, která musí odpovídat ceně v místě a čase obvyklé,
- dojde-li před podpisem smlouvy nebo v průběhu realizace díla k zákonným změnám sazeb DPH; smluvní strany se dohodly, že v takovém případě je zhotovitel povinen účtovat DPH v platné výši a o změně výše ceny není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě.

VII. Platební podmínky

7.1 Zálohy

7.1.1 Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy.

7.2 Postup plateb

7.2.1 Cena za dílo bude uhrazena na základě daňového dokladu (dále jen faktury) vystavené zhotovitelem v souladu s obecně závaznými právními předpisy včetně zákona o DPH po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, bránících užívání díla.

7.2.2 V souladu s ustanovením zákona o DPH sjednávají smluvní strany plnění v rozsahu skutečného provedení.

7.2.3 Zhotovitel předloží objednateli soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě, a to neprodleně po protokolárním předání a převzetí díla objednatel. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Plnění odsouhlasené objednatel dle předloženého soupisu se považuje za zdanitelné plnění uskutečněné první den kalendářního měsíce následujícího po měsíci, za nějž byl vyhotoven soupis. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu tak, aby byla doručena objednateli nejpozději do desátého pracovního dne příslušného měsíce. Nedílnou součástí faktury bude objednatel odsouhlasený soupis provedených prací.

7.2.4 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu.

7.3 Náležitosti a splatnost faktury

7.3.1 Kromě náležitostí stanovených právními předpisy pro daňový doklad je zhotovitel povinen na faktuře uvést i tyto údaje:

a) číslo smlouvy objednatele

b) označení banky a číslo účtu, na který má být zaplacen (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I. je zhotovitel povinen o této skutečnosti informovat objednatele v souladu s ust. odst. 2.5 smlouvy).

7.3.2 Přestože se jedná o výkon veřejné správy a objednatel se v souladu s ust. § 5 odst.3, zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění, nepovažuje za osobu povinnou k dani, bude vystaven objednateli doklad s náležitostmi dle tohoto zákona.

7.3.3 Splatnost daňových dokladů (faktur) je 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli.

7.3.4 Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje některou náležitost stanovenou zákonem nebo smlouvou (včetně příloh), popř. má jiné vady. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu také v případě, že zjistí před úhradou faktury vady díla nebo v případě, že zhotovitel bezdůvodně přerušil práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele. Ve vrácené faktuře musí vyznačit důvod vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury.

7.4 Zvláštní způsob zajištění daně

Zhotovitel je povinen na každé faktuře (daňovém dokladu, vystaveném za podmínek této smlouvy) jako bankovní účet, na který má být cena za dílo a k ní příslušná DPH uhrazena, uvést účet, který je bankovním účtem zveřejněným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že bankovní účet zhotovitele, uvedený na faktuře, není či nebude v okamžiku uskutečnění platby zveřejněným účtem nebo v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup zveřejněna skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, je objednatel oprávněn uhradit cenu za dílo jen v její výši bez DPH s tím, že je zároveň oprávněn DPH, příslušnou k této platbě, uhradit za zhotovitele formou tzv. zvláštního způsobu zajištění daně ve smyslu ust. § 109 a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

VIII. Subdodavatelé

8.1 Vymezení, změna subdodavatele, sankce

8.1.1 Zhotovitel při předání a převzetí staveniště písemně doloží seznam všech subdodavatelů včetně identifikačních a kontaktních údajů každého subdodavatele, který se bude na realizaci zakázky podílet.

8.1.2 Subdodavatelské firmy uvedené v bodu 8.1.1. musí být totožné s firmami uvedenými v nabídce podané do výběrového řízení na veřejnou zakázku. Před zahájením prací ani v průběhu realizace stavby nelze subdodavatele měnit bez písemného souhlasu objednatele. Souhlas objednatele se změnou subdodavatele je zhotovitel povinen si vyžádat alespoň 5 dnů předem. Pokud zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení na veřejnou zakázku kvalifikaci

prostřednictvím tohoto subdodavatele, musí nový subdodavatel prokázat kvalifikaci alespoň v takovém rozsahu jako původní subdodavatel.

8.1.3 Pokud objednatel zjistí, že se v místě realizace díla bez jeho souhlasu vyskytují jiné subjekty, je oprávněn tyto subjekty okamžitě vykázat z místa realizace díla. Pokud při další kontrole místa realizace zjistí objednatel přítomnost neoprávněných subjektů, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000Kč za každý další den, kdy se tyto subjekty i přes jejich vykázání objednatelem zdržují na místě realizace díla, a to na základě záznamu ve stavebním

8.2 Vzájemné plnění závazků

8.2.1 Zhotovitel je povinen vymáhat plnění závazků svých subdodavatelů.

8.2.2 Zhotovitel se zavazuje zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým subdodavatelům, kdy se za řádné a včasné plnění považuje plné uhrazení (vyjma případně sjednaných pozastávek) subdodavatelem řádně vystavených a doručených faktur za plnění poskytnutá v rámci provádění díla ve sjednané lhůtě splatnosti.

IX. Provádění díla

9.1 Dodržování bezpečnosti, požární ochrany a hygieny práce

9.1.1 Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření, hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

9.1.2 Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména, veřejné prostory budovy, veřejná prostranství nebo komunikace ponechané v užívání veřejnosti).

9.1.3 Zhotovitel je povinen učinit všechna nezbytná opatření k zamezení nadměrnému nebo zbytečnému zatěžování okolí stavby, omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, nadměrnému znečištění komunikací apod. Zhotovitel je povinen v maximální míře omezit hlučnost a prašnost prováděných prací a zajistit denní čištění stavebními pracemi znečištěných ploch včetně komunikací.

9.1.4 Zhotovitel je povinen dodržovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi předložený objednatelem. Rovněž je povinen řádně spolupracovat s koordinátorem BOZP určeným objednatelem. Zhotovitel je povinen zavázat k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své subdodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi.

9.1.5 Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku apod.) a předpisů o zaměstnanosti, a to vůči všem osobám, která se na provádění díla podílejí.

9.1.6 Zhotovitel je povinen zabezpečit pojištění všech svých osob pohybujících se po staveništi proti úrazu. Totéž je povinen zajistit i u svých subdodavatelů.

9.2 Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací

9.2.1 Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z dokladů vydaných k realizaci stavby, případně vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

9.2.2 Zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, záborům komunikací a dále osazení a údržbu provizorního dopravního značení. Zhotovitel je povinen zajistit po dobu provádění díla organizaci dopravy a následné uvedení provozu do původního stavu.

9.3 Zástupci zhotovitele a objednatele

9.3.1 Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby osobou označenou v záhlaví smlouvy jako zástupce zhotovitele ve věcech technických – stavbyvedoucí - a odborného provádění prací oprávněnými osobami. Změna osoby stavbyvedoucího není možná bez písemného souhlasu zástupce objednatele. Nově navržená osoba stavbyvedoucího musí splňovat kvalifikační předpoklady definované pro tuto osobu v zadávacím řízení na předmět díla. Práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů se zhotovitel zavazuje realizovat osobami, které tuto podmínku splňují. Všechny tyto osoby musí být přítomny v místě plnění po celou dobu provádění díla nebo jeho příslušné části. Stavbyvedoucí nebo jeho zástupce musí být v místě realizace díla přítomni nejméně 3x týdně. Zhotovitel je povinen na požádání objednatele všechny výše uvedené podmínky kdykoli prokázat předložením příslušného dokladu. V případě, že tak neučiní, je objednatel oprávněn dát pokyn k zastavení výkonu stavební činnosti.

9.3.2 Za objednatele je ve věcech realizace díla oprávněna jednat osoba označená v záhlaví smlouvy jako zástupce objednatele ve věcech technických a realizace stavby, osoba vykonávající technický dozor stavebníka (dále též „TDS“) a osoba vykonávající autorský dozor projektanta. Osoby vykonávající TDS a autorský dozor projektanta sdělí objednatel zhotoviteli při předání staveniště.

9.4 Povinnost informovat objednatele

9.4.1 Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastala nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace budou objednateli zaslány elektronicky na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy a následně poštou. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:

- a) zjistí-li se při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla; zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
- b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
- c) zjistí-li v projektové dokumentaci vady.

9.5 Kontrola provádění prací

9.5.1 Zhotovitel je povinen účastnit se pravidelných kontrolních dnů organizovaných objednatelem. Termíny těchto dnů sdělí objednatel zhotoviteli při předání staveniště. Zhotovitel poskytne objednateli při organizaci a pořádání kontrolních dnů stavby nezbytnou součinnost (zajištění přístupu do kancelářských prostor zařízení staveniště, dostupnost projektové dokumentace a stavebního deníku, přítomnost odpovědných pracovníků zhotovitele, poskytnutí informací k provedení kontroly časového a finančního plnění provádění prací apod.).

9.5.2 Osoba vykonávající TDS a funkci koordinátora BOZP na staveništi je kromě průběžné kontroly provádění díla oprávněna i ke kontrole dokumentace k realizaci stavby vypracované zhotovitelem, kontrole deníků dle čl. XI. této smlouvy, kontrole rozpočtů a faktur a kontrole hospodaření s odpady a rovněž ke kontrole bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a k dalším úkonům vyplývajícím z příslušné smlouvy na zajištění výkonu inženýrské a investorské činnosti a výkonu koordinace bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi při realizaci stavby.

9.5.3 Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění díla dle stavebního zákona. Projektová dokumentace a doklady musí být na staveništi přístupné po celou dobu provádění díla.

9.5.4 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku), a to nejméně 5 dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.

9.5.5 Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

9.6 Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

9.6.1 Zhotovitel je povinen učinit všechna opatření potřebná k odvracení hrozící škody.

9.6.2. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli i třetím osobám v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla, a to uvedením do předešlého stavu a není-li to možné, nahradit ji v penězích.

9.6.3 Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

9.6.4 Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny, včetně odpovědnosti za náhradu způsobené škody.

X. Staveniště

10.1 Předání a převzetí staveniště

10.1.1 Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště **neprodleně po nabytí účinnosti smlouvy**, pokud se obě smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Zhotovitel je povinen v termínu dle předchozí věty na výzvu objednatele staveniště převzít, a to nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení výzvy.

10.1.2 Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů nezbytných pro řádné užívání staveniště (příp. sjednání dohody o termínu předání), a to zejména:

- projektové dokumentace v tištěné podobě
- plánu BOZP

10.2 Vybudování a údržba zařízení staveniště

10.2.1 Provozní, sociální a výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

10.2.2 Zhotovitel si zajistí na své náklady odběrná místa a měření médií odebíraných při provádění díla. Náklady na tyto odběry hradí zhotovitel a jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla. Odběrná místa budou po celou dobu provádění díla přístupná zástupcům objednatele.

10.2.3 Celý prostor staveniště bude ohrazen pomocí přenosného oplocení, aby nemohlo dojít k volnému přístupu nepovolaných osob na staveniště a k jejich úrazu. Přenosné oplocení bude doplněno výstražnými tabulemi zákazu vstupu nepovolaných osob a nebezpečí úrazu a pádu. Toto hrazení musí být za snížené viditelnosti osvětleno veřejným osvětlením nebo samostatným individuálním osvětlením.

10.2.4 Zhotovitel se zavazuje průběžně udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat veškeré odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy zejména předpisy o ochraně životního prostředí a likvidaci odpadů.

10.2.5 Veškerý demontovaný materiál bude po celou dobu realizace stavby průběžně odvážen a ekologicky likvidován, doklad o likvidaci předloží dodavatel při předání a převzetí

díla. Demontovaný materiál nesmí být v žádném případě deponován na staveništi či v jeho blízkém okolí. Zhotovitel bude jako zařízení staveniště užívat pouze vyhrazené prostory.

10.3 Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

10.3.1 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch a veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel, který nese veškeré příp. náklady s tím související.

10.3.2 Objednatel jako vlastník místní komunikace na pozemku parc. č. 515 v katastrálním území Nový Jičín – Dolní Předměstí vydává uzavřením této smlouvy zhotoviteli souhlas se zvláštním užíváním komunikace v souladu s ust. § 25 odst. 1 zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě.

Souhlas města se zvláštním užíváním komunikace vyjádřený touto smlouvou nezbavuje zhotovitele povinnosti zajistit si vydání rozhodnutí o povolení zvláštního užívání komunikace vydaného příslušným silničním správním úřadem a ohlásit zvláštní užívání veřejného prostranství podle příslušné obecně závazné vyhlášky města Nový Jičín. Povinnost ohlásit zvláštní užívání veřejného prostranství správci poplatku má i poplatník, který je od poplatku osvobozen.

10.4 Vyklizení staveniště

10.4.1 Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 3 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.

10.4.2 Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ani do 3 dnů ode dne, kdy měl staveniště vyklidit, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

XI. Stavební deník

11.1 Povinnost vést stavební deník

11.1.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, a to v souladu s právními předpisy upravujícími dokumentaci staveb. Na stavbě bude veden stavební deník, který umožňuje zhotovení 2 a více propisovaných kopií.

11.1.2 Stavební deník musí být přístupný na staveništi kdykoli v průběhu prací. Zhotovitel umožní zástupci objednatele vyjmout při prováděné kontrolní činnosti ze stavebního deníku první průpis denních záznamů.

11.2 Způsob vedení a zápisu

11.2.1 Zápis do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být zaznamenány zhotovitelem v ten den, kdy nastaly. Zápis musí být prováděny chronologicky, čitelně, nesmí být přepisovány, škrtnuty, z deníku nesmí být vytrhovány strany. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele.

11.2.2 Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru je povinen vyjádřit se k zápisu ve stavebním deníku učiněnému zhotovitelem nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

11.2.3 Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, příp. osoba vykonávající funkci autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

XII. Předání a převzetí díla

12.1 Předání díla

12.1.1 Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli v termínu sjednaném dle smlouvy bez vad a nedodělků.

12.2 Organizace předání díla

Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejpozději 3 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.

12.3 Protokol o předání a převzetí díla

12.3.1 O průběhu předávacího a přijímacího řízení pořídí objednatel zápis (protokol) podepsaný osobami oprávněnými k jednání ve věcech realizace díla na straně objednatele a zhotovitele a osobou vykonávající TDS.

12.3.2 Povinným obsahem protokolu jsou:

- Označení předmětu díla
- Údaje o zhotoviteli a objednateli
- Termín zahájení a dokončení prací na díle
- Prohlášení objednatele, zda dílo přijímá nebo ne
- Dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště
- Termín, od kterého počíná běžet záruční doba
- Seznam dokladů předávaných objednateli společně s dílem

Seznam drobných ojedinělých vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání předmětu díla ani je nijak neztěžují a nesnižují jeho kvalitu, se kterými objednatel dílo přijímá a lhůty k jejich odstranění.

12.3.3 V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede do protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

12.3.4 Bylo-li dílo převzato s vadami a nedodělků dle odst. 12.3.2, sepiší smluvní strany o odstranění těchto vad a nedodělků zápis, podepsaný oprávněnými osobami.

12.4 Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

12.4.1 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přijímacího řízení zejména tyto doklady:

- 2x vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení díla, kde budou nově zpracovány výkresy skutečného stavu stavby po ukončení realizace,
- 2x zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách,
- 2x zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- 2x seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze, provozní řády a další doklady nezbytné k provozu, a to vše v českém jazyce,
- 2x doklady o požadovaných vlastnostech výrobků dle zákona č. 22/1997 Sb. prohlášení o shodě,
- 2x doklady o likvidaci odpadů v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění. Součástí těchto dokladů budou i „vážní lístky“ na množství odpadů dle položkového rozpočtu,
- 2x doklady o uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu
- fotodokumentace prováděných prací na CD,
- 2x kopie stavebního deníku (případně deníků),

Současně je povinen předat všechny doklady v elektronické verzi na CD.

12.4.2 Nedoloží-li zhotovitel všechny požadované doklady, bude to považováno za vadu bránící užívání díla, stavba nebude považována za dokončenou a schopnou předání. Předáním díla není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.

12.5 Zkoušky

12.5.1 Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí díla.

12.5.2 Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, revizích, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a dokladů nutných k získání kolaudačního souhlasu/kolaudačního rozhodnutí, pokud bude potřebné, zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.

12.5.3 Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek se zdůvodněním, proč je požaduje, a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

XIII.

Odpovědnost za vady a záruka za jakost díla

13.1 Odpovědnost za vady díla

13.1.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době. Převzme-li objednatel dílo s drobnými ojedinělými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání předmětu díla ani je nijak neztěžují a nesnižují jeho kvalitu, je zhotovitel povinen odstranit je v termínu stanoveném v protokolu o předání a převzetí díla.

13.1.2 Zhotovitel odpovídá i za vady díla způsobené chybou v technické dokumentaci předané mu objednatelem v případě, že neprovedl kontrolu dle odst. 4.3.1 této smlouvy nebo tuto provedl, avšak nezjistil a neoznámil objednateli takové vady dokumentace, které vzhledem ke své odborné způsobilosti zjistit měl. Ustanovení § 2630 odst. 2 Občanského zákoníku se v takovém případě neuplatní.

13.1.3 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem nebo vyšší mocí.

13.2 Záruční doba

Záruční doba je stanovena v délce **60 měsíců** a počíná běžet převzetím díla bez vad a nedodělků objednatelem. V případě, že dílo bylo převzato s vadami, počíná běžet okamžikem podpisu zápisu o odstranění poslední z těchto vad.

13.3 Výjimky ze záruky

Záruční doba pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list se sjednává v délce doby poskytnuté výrobcem nejméně však v délce **24 měsíců**.

13.4 Způsob uplatnění reklamace

Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:

- a) Odstranění vady dodáním náhradního plnění nebo jeho části.
- b) Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.
- c) Přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

Tím není dotčeno právo objednatele odstoupit od smlouvy v případech stanovených zákonem ani další práva z vadného plnění náležející objednateli stanovená zákonem.

13.5 Podmínky odstranění reklamovaných vad

13.5.1 Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či nikoli. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či ne.

13.5.2 Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hod. po obdržení reklamace (oznámení).

13.5.3 Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady.

13.6 Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

13.6.1 Lhůtu pro odstranění reklamované vady sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 15 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.

13.6.2 Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 3 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.

13.6.3 Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu ve smluvené nebo stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit si odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby.

13.7 Postup po odstranění vad

13.7.1 O provedeném odstranění vady sepíše smluvní strany zápis (protokol).

13.7.2 Na provedenou opravu vady případně vyměněnou část předmětu plnění poskytne zhotovitel záruku za jakost po dobu uvedenou v odst. 13.2 nebo 13.3, která počíná běžet dnem předání opraveného díla nebo jeho části.

13.7.3 O dobu, po kterou nemohl být předmět díla nebo jeho část v důsledku vady užíván, se prodlužuje záruční doba.

XIV.

Vlastnictví díla, nebezpečí škod na díle, pojištění díla

14.1 Vlastnictví díla

Vlastnictví k částem díla, jejichž zabudování je k řádnému provedení díla nezbytné, přechází na objednatele jejich zabudováním, k ostatním částem díla okamžikem podpisu předávacího protokolu dle čl. XII. odst. 12.3.

14.2 Nebezpečí škod na díle

Nebezpečí škody na díle ve smyslu § 2624 Občanského zákoníku, a to i těch částech, které se v průběhu realizace stávají majetkem objednatele, nese zhotovitel a to až do doby řádného převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem.

14.3 Pojištění díla

14.3.1 Zhotovitel se zavazuje, že bude mít po celou dobu účinnosti smlouvy o dílo sjednanu pojistnou smlouvu pro případ škod způsobených na díle a škod způsobených v souvislosti s

prováděním díla, a to s pojistným plněním minimálně ve výši ceny díla. Při vzniku pojistné události zabezpečuje zhotovitel veškeré úkony vůči pojistiteli.

14.3.2 Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

14.3.3 Náklady na pojištění nese zhotovitel a jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

XV. Sankční ujednání

15.1 Sankce za neplnění dohodnutých termínů

15.1.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště ve lhůtě stanovené v čl. X., odst. 10.1.1 delším než 2 dny, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.

15.1.2 Pokud bude zhotovitel v prodlení se zahájením prací na díle, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.

15.1.3 Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla bez vad a nedodělků ve sjednaném termínu podle smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla sjednané ke dni uzavření smlouvy za každý i započatý den prodlení.

15.1.4 Pokud bude objednatel v prodlení s placením faktur, může zhotovitel požadovat smluvní pokutu ve výši 0,2% z dlužné částky, za každý i započatý den prodlení. To platí i v případě prodlení kterékoli smluvní strany s plněním jakéhokoli peněžitého závazku.

15.1.5 Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve stanovené nebo dohodnuté lhůtě, může objednatel požadovat smluvní pokutu ve výši 1.000Kč za každý den prodlení s vyklizením staveniště.

15.2 Sankce za neodstranění vad

15.2.1 Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstraňování reklamované vady (příp. vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.

15.2.2 Pokud zhotovitel neodstraní vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.500Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.

15.2.3 Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí-li nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají smluvní strany smluvní pokuty dle odst. 15.2.1 a 15.2.2 ve dvojnásobné výši.

15.3 Sankce za porušení bezpečnostních předpisů

15.3.1 Pokud zhotovitel poruší některou z povinností uvedených v čl. IX., odst. 9.1.5, 9.1.6 nebo 9.1.7, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000Kč za každý případ porušení povinnosti.

15.3.2 Pokud se zhotovitel nebo pracovníci zhotovitele dopustí méně závažného porušení bezpečnostních předpisů, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000Kč za každé jednotlivé porušení.

15.3.3 Pokud se zhotovitel nebo pracovníci zhotovitele dopustí závažného porušení bezpečnostních předpisů, je povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000Kč za každé jednotlivé porušení.

15.3.4 V případě zjištění porušení bezpečnostních předpisů oprávněným orgánem státní správy (stavební úřad, OIP), je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000Kč za každé jednotlivé porušení bezpečnostních předpisů uvedené v zápise vyhotoveném tímto orgánem. Možnost požadovat sankci dle odst. 15.3.1 a 15.3.2 zůstává v tomto případě nedotčena.

15.3.5 Stupeň závažnosti porušení bezpečnostních předpisů určuje objednatel.

15.4 Sankce za neplnění ostatních povinností a podmínek vyplývajících ze smlouvy nebo rozhodnutí správních orgánů

15.4.1 Pokud zhotovitel poruší povinnost stanovenou v čl. VIII., odst. 8.2.2 je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000Kč za každý den prodlení se splněním povinnosti.

15.4.2 Pokud zhotovitel poruší jakoukoli povinnost stanovenou v čl. IX., odst. 9.3.1 je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.

15.4.3 Pokud zhotovitel poruší povinnost stanovenou v čl. XIV., odst. 14.3.1 je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý den, v němž porušení povinnosti trvalo.

15.4.4 Pokud zhotovitel poruší jakoukoli smluvní povinnost v tomto článku neuvedenou nebo nesplní podmínku stanovenou ve smlouvě či rozhodnutí správního orgánu, může objednatel požadovat po zhotoviteli za každé takové jednotlivé porušení zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000Kč, při zvlášť závažném porušení (zejména vznikla-li nebo hrozí-li objednateli či třetím osobám závažná újma) ve výši 10.000Kč. Stupeň závažnosti porušení povinnosti určuje objednatel. Při opakovaném porušení povinnosti či podmínky je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve dvojnásobné výši.

15.5 Společná ustanovení

15.5.1 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.

15.5.2 Zánik závazku pozdním splněním nezpůsobuje zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

15.5.3 Sjednané smluvní pokuty je povinna smluvní strana uhradit bez ohledu na zavinění a bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé straně škoda.

15.5.4 Uhrazené pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

15.5.5 Objednatel je oprávněn započítat nárok na úhradu smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele, a to i bez předchozí výzvy k úhradě smluvní pokuty doručené zhotoviteli. Zhotovitel s tím bez výhrad souhlasí.

XVI. Odstoupení od smlouvy

16.1 Způsob odstoupení od smlouvy

16.1.1 Odstoupení je smluvní strana povinna písemně oznámit druhé straně s uvedením důvodu, pro který od smlouvy odstupuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

16.2 Důvody odstoupení od smlouvy

16.2.1 Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:

- a) prodlení s předáním díla v termínu stanoveném v odst. 5.2.1 této smlouvy trvajícím déle než 15 dnů,
- b) nepřevzetí staveniště zhotovitelem na výzvu objednatele nebo nezahájení stavebních prací do 7 dnů po doručení opětovné výzvy k převzetí staveniště,
- c) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
- d) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
- e) neuhrazení (části) ceny za dílo objednatelem ani po druhé výzvě zhotovitele, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 15 dnů po doručení první výzvy,
- f) porušení ustanovení odst. 8.1.2 nebo 9.3.1 smlouvy zhotovitelem.

16.2.2 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:

- a) neoprávněného zastavení prací ze strany zhotovitele nebo provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla, či jeho části objednateli,
- b) rozhodnutí soudu o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí),
- c) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.

16.3 Právní účinky odstoupení od smlouvy

16.3.1 Právní účinky odstoupení od smlouvy nastupují ode dne následujícího po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně. Tím není dotčeno ust. § 2004 Občanského zákoníku.

16.3.2 Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka za vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.

16.3.3 Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je v případě odstoupení od smlouvy kterékoli ze smluvních stran zhotovitel na náklady objednatele povinen provést nezbytná opatření k zamezení škodám způsobeným přerušением prací, předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které mají být součástí díla, a uhradit mu případně vzniklou škodu.

XVII. Závěrečná ustanovení

17.1 Jakákoliv změna smlouvy je možná jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

17.2 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy.

17.3 Objednatel a zhotovitel se zavazují, že informace poskytnuté druhou smluvní stranou v souvislosti s plněním této smlouvy budou uchovávat v tajnosti, nezpřístupní je třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a neužijí je pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy. Tato povinnost trvá i po zániku ostatních závazků z této smlouvy.

17.4 Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.

17.5 Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

17.6 Nedílnou součástí smlouvy je Příloha č. 1 - Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (Položkový rozpočet).

17.7 Smluvní strany konstatují, že tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.

17.8 Smluvní strany se dohodly, že smlouva bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjma osobních údajů neobsahuje informace ve smyslu § 3 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., a proto souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně příloh po znečitelnění osobních údajů.

17.9 Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

17.10 Město Nový Jičín v souladu s ust. § 41 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů stvrzuje, že o uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Nový Jičín usnesením č. 653/14R/2023 ze dne 21. 06. 2023.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
(Položkový rozpočet)

Za objednatele:

Mgr.
Stanislav
Kopecký

Digitálně podepsal
Mgr. Stanislav
Kopecký
Datum: 2023.06.22
12:34:54 +02'00'

Mgr. Stanislav Kopecký
starosta města

Za zhotovitele:

Pavel
Hložek

Digitálně podepsal Pavel
Hložek
DN: c=CZ,
2.5.4.97=NTRCZ-28980697,
o=NH stavby s.r.o., ou=1,
cn=Pavel Hložek, sn=Hložek,
givenName=Pavel,
serialNumber=P403549
Datum: 2023.06.22 18:24:34
+02'00'

p. Pavel Hložek
jednatel NH stavby s.r.o.

Příloha č. 1

Rekapitulace stavby "Rekonstrukce elektrické instalace v objektu MŠ Komenského 1427/78, Nový Jičín"

	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
SO 01	2.648.450,00	556.174,50	3.204.624,49
Úklid do čista SO 01	60.000,00	12.600,00	72.600,00
SO 02	274.750,00	57.697,50	332.447,51
Úklid do čista SO 02	20.000,00	4.200,00	24.200,00
Cena celkem	3.003.200,00	630.672,00	3.633.872,00

Název: Rekonstrukce el. instalace v objektu MŠ Komenského 78, 741 01, Nový Jičín
Investor: Mateřská škola na ul. Komenského, č.p. 78, 741 01 Nový Jičín
Část: Výkaz výměr elektroinstalace NN a SLP - SO 01 mateřská školka

Rekapitulace

Kap.	Popis položky	Základ DPH	Základ 21,00%
A.	UPRAVENÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
	1. Demontáže	101 200,00 Kč	101 200,00 Kč
	2. Montáže	603 330,00 Kč	603 330,00
	3. MATERIÁL	1 093 867,22 Kč	1 093 867,22 Kč
	CELKEM URN	1 798 397,22 Kč	1 798 397,22
B.	DODÁVKY ZAŘÍZENÍ		
	4. Dodávka zařízení (specifikace)	810 913,12 Kč	810 913,12 Kč
	CELKEM DODÁVKY	810 913,12 Kč	810 913,12 Kč
C.	VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
	5. podružný montážní materiál	39 139,66 Kč	39 139,66 Kč
	CELKEM VRN	39 139,66 Kč	39 139,66 Kč
Σ	REKAPITULACE CELKEM	2 648 450,00	2 648 450,00

	Základ DPH (*)	DPH	Celkem s DPH
Sazba 21,00%	2 648 450,00 Kč	556 174,50 Kč	3 204 624,49 Kč
Celkem:	2 648 450,00 Kč	556 174,50 Kč	3 204 624,49 Kč

(*) byl upraven z důvodu zaokrouhlení

Demontáže

Poř.č. Číslo pol.	Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]
1 01	Demontáže stávající elektroinstalace NN a SLP	220,00	460 hod	101 200,00
				101 200,00

Celkem za ceník:

Cena: 101 200,00 Kč

Základ DPH

Základ 21,00%	101 200,00 Kč
Celkem:	101 200,00 Kč

Rozváděče, přívodní vedení

Poř.č. Číslo pol.	Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]
1 01	Instalace povrchového rozváděče R2 (osazení, výplet, zapojení) - celek	500,00	1,00 ks	500,00
2 02	Přípojení stáv. rozváděče R3 (výdej jídel 1.PP) - celek	1 500,00	1,00 ks	1 500,00
3 03	Instalace povrchového rozváděče R4 (osazení, výplet, zapojení) - celek	1 200,00	1,00 ks	1 200,00
4 04	Instalace rozváděče pod omítku R1 (osazení, výplet, zapojení) - celek	2 500,00	1,00 ks	2 500,00
5 05	Instalace rozváděče pod omítku R5 (osazení, výplet, zapojení) - celek	1 500,00	1,00 ks	1 500,00
6 06	Instalace rozváděče pod omítku R6 (osazení, výplet, zapojení) - celek	1 500,00	1,00 ks	1 500,00
7 07	Instalace rozváděče pod omítku RE (osazení, výplet, zapojení) - celek	2 000,00	1,00 ks	2 000,00
8 08	1-AYKY 4x70 - pod omítku	250,00	30 m	7 500,00
9 09	CYKY-J 5x16 - pod omítku	125,00	30 m	3 750,00
10 10	CYKY-J 5x10 - pod omítku	100,00	20 m	2 000,00
11 11	CYKY-J 5x25 - pod omítku	150,00	27 m	4 050,00
12 12	Zednické práce - úpravy stáv. výklenků po starých rozváděčích	450,00	32 hod	14 400,00
13 13	Drážka ve zdi do 30x30mm	100,00	90 m	9 000,00
				51 400,00

Celkem za ceník:

Cena: 51 400,00 Kč

Základ DPH

Základ 21,00%	51 400,00 Kč
Celkem:	51 400,00 Kč

Silnoproudá elektroinstalace

Poř.č. Číslo pol.	Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]
1 01	Instalace povrchového čtvercového svítidla 600x600mm	300,00	131 ks	39 300,00
2 02	Instalace povrchového lineárního svítidla	300,00	87 ks	26 100,00
3 03	Instalace povrchového kruhového svítidla	300,00	6 ks	1 800,00
4 04	Instalace povrchového kruhového svítidla s pohybovým čidlem	300,00	3 ks	900,00
5 05	Instalace venkovních reflektorů	300,00	10 ks	3 000,00
6 06	Instalace nouzového povrchového svítidla s piktogramem	300,00	18 ks	5 400,00
7 07	Instalace vypínače řaz. 1 na omítku	125,00	22 ks	2 750,00
8 08	Instalace vypínače řaz. 7 na omítku	150,00	3 ks	450,00
9 09	Instalace vypínače řaz. 6 na omítku	125,00	34 ks	4 250,00
10 10	Instalace krabice pr.68mm - pod omítku	35,00	203 ks	7 105,00
11 11	Vykroužení kapsy pro krabici pr.68mm	25,00	203 ks	5 075,00
12 12	Instalace vypínače řaz. 1 - pod omítku	110,00	17 ks	1 870,00
13 13	Instalace vypínače řaz. 6 - pod omítku	120,00	25 ks	3 000,00
14 14	Instalace vypínače řaz. 7 - pod omítku	150,00	4 ks	600,00
15 15	Instalace otočného stmívače DALI - pod omítku	200,00	8 ks	1 600,00
16 16	Instalace jednonásobné zásuvky 230V - pod omítku	110,00	19 ks	2 090,00
17 17	Instalace trojpólového stiskacího spínače 400V	300,00	2 ks	600,00

18 18	Instalace dvojnásobné zásuvky 230V - pod omítku	120,00	133 ks	15 960,00
19 19	Instalace jednonásobné zásuvky 230V na omítku	110,00	23 ks	2 530,00
20 20	Instalace dvojnásobné zásuvky 230V na omítku	120,00	1 ks	120,00
21 21	Instalace hl. a doplňujícího pospojování (instalace MET svorek a vodičů H07V-K ZŽ)	5 000,00	1 clk	5 000,00
22 22	Instalace kabelu CYKY - pod omítku	30,00	1445 m	43 350,00
23 23	Instalace kabelu CYKY - povrchově v trubce	30,00	1120 m	33 600,00
24 24	Instalce plastové el. inst. trubky	15,00	1050 m	15 750,00
25 25	Instalce ocelové el. inst. trubky	25,00	40 m	1 000,00
26 26	Instalce el. inst. chráničky 20mm	15,00	20 m	300,00
27 27	Instalce el. inst. chráničky 110mm	100,00	10 m	1 000,00
28 28	Drážka ve zdi do 30x30mm	100,00	1100 m	110 000,00
29 29	Drážka ve zdi do 90x90mm	150,00	20 m	3 000,00
				337 500,00

Celkem za ceník:

Cena: 337 500,00 Kč

Základ DPH

Základ 21.00% 337 500.00 Kč

Celkem: 337 500,00 Kč

Slaboproudá elektroinstalace

Poř.č.	Číslo pol.	Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]
1	01	Instalace datového rozváděče DTx (osazení, zapojení)	5 000,00	1 ks	5 000,00
2	02	Instalace datové zásuvky 2xRJ45 - pod omítku	250,00	12 ks	3 000,00
3	03	Instalace systému interkomu - celek	8 000,00	1 clk	8 000,00
4	04	Instalce WIFI routeru	350,00	3 ks	1 050,00
5	05	Instalace ústředny EZS	1 500,00	1 ks	1 500,00
6	06	Instalace ústředny PZS	1 500,00	1 ks	1 500,00
7	07	Instalace PIR detektoru	200,00	65 ks	13 000,00
8	08	FTP cat6 - pod omítkou v trubce	25,00	1415 m	35 375,00
9	09	VD 08-8x05 - pod omítkou v trubce	25,00	1000 m	25 000,00
10	10	Instalace expanderu EZS	500,00	10 ks	5 000,00
11	11	Instalace klávesnice PZS	250,00	8 ks	2 000,00
12	12	Instalace venkovní sirény PZS	350,00	1 ks	350,00
13	13	Instalace vnitřní sirény PZS	250,00	2 ks	500,00
14	14	Instalace krabice pr.68mm - pod omítku	35,00	29 ks	1 015,00
15	15	Vykroužení kapsy pro krabici pr.68mm	35,00	29 ks	1 015,00
16	16	Instalce plastové el. inst. lišty/trubky	25,00	2415 m	60 375,00
17	17	Demontáž a opětovná montáž stávajícího EKV	350,00	15 h	5 250,00
18	18	Drážka ve zdi do 30x30mm	100,00	455 m	45 500,00
					214 430,00

Celkem za ceník:

Cena: 214 430,00 Kč

Základ DPH

Základ 21.00% 214 430.00 Kč

Celkem: 214 430,00 Kč

Materiály

Rozváděče NN, přívodní vedení

Poř.č.	Číslo pol.	Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]
1	01	Rozváděč R1 (skříň, výbava) - dle schéma	28 280,00	1,00 ks	28 280,00
2	02	Rozváděč R2 (skříň, výbava) - dle schéma	1 804,00	1,00 ks	1 804,00
3	03	Rozváděč R3 (skříň, výbava) - dle schéma	7 100,00	1,00 ks	7 100,00
4	04	Rozváděč R4 (skříň, výbava) - dle schéma	8 700,00	1,00 ks	8 700,00
5	05	Rozváděč R5 (skříň, výbava) - dle schéma	24 960,00	1,00 ks	24 960,00
6	06	Rozváděč R6 (skříň, výbava) - dle schéma	13 800,00	1,00 ks	13 800,00
7	07	Rozváděč RE (skříň, výbava) - dle schéma	23 762,00	1,00 ks	23 762,00

8 08	1-AYKY 4x70 - pod omítku	188,24	17 m	3 200,08
9 09	CYKY-J 5x16 - pod omítku	245,34	30 m	7 360,20
10 10	CYKY-J 5x10 - pod omítku	151,51	20 m	3 030,20
11 11	CYKY-J 5x25 - pod omítku	416,84	27 m	11 254,68
12 12	Kabelová chránička 110mm	40,39	7 m	282,73
				133 533,89

Celkem za skupinu:

Cena: 133 533,89 Kč

Silnoproudá elektroinstalace

Poř.č.	Číslo pol.	Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]
1	01	LED čtvercové svítidlo DALI, 49W, 5700lm, 4000K + rám pro přisazenou montáž UQRAM	3 267,00	99,00 ks	323 433,00
2	02	LED čtvercové svítidlo ND, 49W, 5700lm, 4000K + rám pro přisazenou montáž UQRAM	2 849,00	32,00 ks	91 168,00
3	03	LED lineární svítidlo 50W, 7500lm, 4000K, IP65, přisazené	1 620,00	87,00 ks	140 940,00
4	04	LED kruhové svítidlo White, 18W, NW, 1200lm, 4000K, přisazené	878,00	4,00 ks	3 512,00
5	05	LED kruhové svítidlo White s pohybovým čidlem, 34W, 3800lm, 4000K, IP20, přisazené	2 552,00	3,00 ks	7 656,00
6	06	LED reflektor 30W, 2700lm, 4000K, IP40, přisazené	587,00	10,00 ks	5 870,00
7	07	Nouzové svítidlo, EXIT, 1W, LED, 125lm, Basic, IP65, 3h, svítí při výpadku, přisazené, piktogram ve směru úniku, přisazené	743,00	18,00 ks	13 374,00
8	08	Vypínač řaz. 1 na omítku	82,32	22 ks	1 811,04
9	09	Vypínače řaz. 7 na omítku	120,29	3 ks	360,87
10	10	Vypínače řaz. 6 na omítku	86,02	34 ks	2 924,68
11	11	Krabice KP68	5,84	203,00 ks	1 185,52
12	12	Vypínače řaz. 1 - pod omítku	144,77	17 ks	2 461,09
13	13	Vypínače řaz. 6 - pod omítku	150,13	25 ks	3 753,25
14	14	Vypínače řaz. 7 - pod omítku	206,52	4 ks	826,08
15	15	Stmívač otočný DALI,vč. otoč. krytu a rámečku, bílý	1 477,98	8 ks	11 823,84
16	16	Jednonásobná zásuvka 230V - pod omítku	104,39	19 ks	1 983,41
17	17	Trojpolový stiskací spínač 400V	328,27	2 ks	656,54
18	18	Dvojnásobná zásuvka 230V - pod omítku	152,11	133 ks	20 230,63
19	19	Jednonásobná zásuvka 230V na omítku	88,37	23 ks	2 032,51
20	20	Dvojnásobná zásuvka 230V na omítku	162,96	1 ks	162,96
21	21	Hlavní a doplňkové ochr. pospojování - svorky MET + vodiče H07V-K ZŽ - dle schémat	5 000,00	1,00 clk	5 000,00
22	22	CYA 16 ZŽ	51,98	40,00 m	2 079,20
23	23	CYA 10 ZŽ	33,56	15,00 m	503,40
24	24	CYA 25 ZŽ	87,18	50,00 m	4 359,00
25	25	CYA 50 ZŽ	162,30	10,00 m	1 623,00
26	26	CYKY-J 3x2,5	24,32	1 850,00 m	44 992,00
27	27	SYKFY 2x2x0,5	6,67	50,00 m	333,50
28	28	Obebná plast. trubka pr. 20mm, bílá	4,99	1 020,00 m	5 089,80
29	29	Obebná ocelová trubka pr. 20mm, bílá	154,58	70,00 m	10 820,60
30	30	CYKY-J 5x4	65,10	20,00 m	1 302,00
31	31	CYKY-J 5x1,5	23,65	350,00 m	8 277,50
32	32	CYKY-J 3x1,5	14,80	1 920,00 m	28 416,00
33	33	CYKY-O 3x1,5	14,80	555,00 m	8 214,00
34	34	CYKY-J 5x2,5	41,90	50,00 m	2 095,00
35	35	Sádra elektrikářská	12,06	90,00 kg	1 085,40
36	36	El. inst. chránička 20mm	4,99	20,00 m	99,80

37 37	El. inst. chránička 110mm	40,39	10,00 m	403,90
38 38	Pomocný ostatní materiál	5 000,00	1,00 clk	5 000,00

765 859,52

Celkem za skupinu:

Cena: 765 859,52 Kč

Slaboproudá elektroinstalace

Poř.č. Číslo pol.	Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]
1 01	Datový rozváděč DTx (Skříň a výbava) - celek	9 249,22	1,00 ks	9 249,22
2 02	Datová zásuvka 2x RJ45, bílá - komplet	175,14	12,00 ks	2 101,68
3 03	WIFI router	3 950,00	3,00 ks	11 850,00
4 04	Venkovní siréna PZS	1 020,00	1,00 ks	1 020,00
5 05	Vnitřní siréna PZS	300,00	2,00 ks	600,00
6 06	Klávesnice PZS	4 600,00	8,00 ks	36 800,00
7 07	Expander EZS, 8 vstupů ATZ v krytu	2 100,00	10,00 ks	21 000,00
8 08	Detektor PIR+AM	390,00	65,00 ks	25 350,00
9 09	Ústřena PZS, 16 zón, max. 192 zón, na desce 4+1 PGM, včetně plechového boxu se zdrojem a akumulátorem	5 000,00	1,00 ks	5 000,00
10 10	FTP cat 6	13,08	1 415,00 m	18 508,20
11 11	VD 08-8x05	22,37	1 000,00 m	22 370,00
12 12	Krabice KP68	5,84	29,00 ks	169,36
13 13	Obecná plast. trubka pr. 20mm, bílá	16,26	2 415,00 m	39 267,90
14 14	Sádra elektrikářská	21,59	55,00 kg	1 187,45

194 473,81

Celkem za skupinu:

Cena: 194 473,81 Kč

Celkem za materiály:

Cena: 1 093 867,22 Kč

Základ DPH

Základ 21.00% 1 093 867,22 Kč

Celkem: 1 093 867,22 Kč

Dodávky zařízení (specifikace)

Poř.č. Číslo pol.	Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]
1 01	Vápenocementová omítka rýh štuková ve stropech, šířky rýhy do 150 mm, vč. štukové omítky	600,00	68,00 m2	40 800,00
2 02	Vápenocementová omítka rýh štuková ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm, vč. štukové omítky	550,00	282,00 m2	155 100,00
3 03	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	2 500,00	8,00 t	20 000,00
4 04	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	20,00	6 500,00 m2	130 000,00
5 05	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	65,00	6 500,00 m2	422 500,00
6 06	Revize elektroinstalace	15 000,00	1,00 clk	15 000,00
7 07	Dokumentace skutečného provedení stavby	15 000,00	1,00 ckl	15 000,00
8 08	Koordinace prací	2 500,00	1,00 ckl	2 500,00
9 09	Odvoz a likvidace odpadu	10 013,12	1,00 clk	10 013,12

810 913,12

Celkem za dodávky:

Cena: 810 913,12 Kč

Základ DPH

Základ 21.00% 810 913,12 Kč

Celkem: 810 913,12 Kč

Název: Rekonstrukce el. instalace v objektu MŠ Komenského 78, 741 01, Nový Jičín
Investor: Mateřská škola na ul. Komenského, č.p. 78, 741 01 Nový Jičín
Část: Výkaz výměr elektroinstalace NN a SLP - SO 02 bytová jednotka

Rekapitulace

Kap.	Popis položky	Základ DPH	Základ 21,00%
A.	UPRAVENÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
	1. Demontáže	8 800,00 Kč	8 800,00 Kč
	2. Montáže	64 900,00 Kč	64 900,00
	3. MATERIÁL	74 947,90 Kč	74 947,90 Kč
	CELKEM URN	148 647,90 Kč	148 647,90
B.	DODÁVKY ZAŘÍZENÍ		
	4. Dodávka zařízení (specifikace)	122 041,76 Kč	122 041,76 Kč
	CELKEM DODÁVKY	122 041,76 Kč	122 041,76 Kč
C.	VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
	5. podružný montážní materiál	4 060,34 Kč	4 060,34 Kč
	CELKEM VRN	4 060,34 Kč	4 060,34 Kč
Σ	REKAPITULACE CELKEM	274 750,00	274 750,00

	Základ DPH (*)	DPH	Celkem s DPH
Sazba 21,00%	274 750,00 Kč	57 697,50 Kč	332 447,51 Kč
Celkem:	274 750,00 Kč	57 697,50 Kč	332 447,51 Kč

(*) byl upraven z důvodu zaokrouhlení

Demontáže

Poř.č. Číslo pol.	Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]
1 01	Demontáže stávající elektroinstalace NN a SLP	220,00	40 hod	8 800,00
				8 800,00

Celkem za ceník:

Cena: 8 800,00 Kč

Základ DPH

Základ 21,00%	8 800,00 Kč
Celkem:	8 800,00 Kč

Rozváděče, přívodní vedení

Poř.č. Číslo pol.	Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]
1 01	Instalace rozváděče pod omítku RB1 (osazení, výplet, zapojení) - celek	1 200,00	1,00 ks	1 200,00
2 02	CYKY-J 4x10 - pod omítku	100,00	20 m	2 000,00
3 03	Zednické práce - úpravy stáv. výklenků po starých rozváděčích	450,00	4 hod	1 800,00
4 04	Drážka ve zdi do 30x30mm	100,00	20 m	2 000,00
				7 000,00

Celkem za ceník:

Cena: 7 000,00 Kč

Základ DPH

Základ 21,00%	7 000,00 Kč
Celkem:	7 000,00 Kč

Silnoproudá elektroinstalace

Poř.č. Číslo pol.	Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]
1 01	Instalace povrchového čtvercového svítidla 600x600mm	300,00	2 ks	600,00
2 02	Instalace povrchového lineárního svítidla	300,00	2 ks	600,00
3 03	Instalace povrchového kruhového svítidla	300,00	11 ks	3 300,00
4 04	Instalace vypínače řaz. 1 na omítku	125,00	1 ks	125,00
5 05	Instalace krabice pr.68mm - pod omítku	35,00	43 ks	1 505,00
6 06	Vykroužení kapsy pro krabici pr.68mm	25,00	43 ks	1 075,00
7 07	Instalace Al krabice na půdu	100,00	1 ks	100,00
8 08	Instalace vypínače řaz. 1 - pod omítku	125,00	7 ks	875,00
9 09	Instalace vypínače řaz. 6 - pod omítku	125,00	7 ks	875,00
10 10	Instalace vypínače řaz. 7 - pod omítku	150,00	1 ks	150,00
11 11	Instalace jednonásobné zásuvky 230V - pod omítku	110,00	4 ks	440,00
12 12	Instalace dvojnásobné zásuvky 230V - pod omítku	120,00	19 ks	2 280,00
13 13	Doplňující pospojování (vodičem H07V-K ZŽ)	1 500,00	1 clk	1 500,00
14 14	Instalace kabelu CYKY - pod omítku	30,00	200 m	6 000,00
15 15	Instalace ocelové el. inst. trubky	25,00	10 m	250,00
16 16	Drážka ve zdi do 30x30mm	100,00	200 m	20 000,00
				39 675,00

Celkem za ceník:

Cena: 39 675,00 Kč

Základ DPH

Základ 21,00%	39 675,00 Kč
Celkem:	39 675,00 Kč

Slaboproudá elektroinstalace

Poř.č. Číslo pol.	Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]
1 01	Instalace datové zásuvky 2xRJ45 - pod omítku	250,00	4 ks	1 000,00
2 02	Instalace TEL/TV+R zásuvky - pod omítku	150,00	1 ks	150,00
3 03	FTP cat6 - pod omítkou v trubce	25,00	285 m	7 125,00
4 04	Koaxiální kabel	25,00	20 m	500,00
5 05	Instalace krabice pr.68mm - pod omítku	35,00	5 ks	175,00

6 06	Vykroužení kapsy pro krabici pr.68mm	25,00	5 ks	125,00
7 07	Instalce plastové el. inst. lišty/trubky	15,00	285 m	4 275,00
8 08	Instalce ocelové el. inst. lišty/trubky	25,00	15 m	375,00
9 09	Drážka ve zdi do 30x30mm	100,00	45 m	4 500,00
				18 225,00

Celkem za ceník:

Cena: 18 225,00 Kč

Základ DPH

Základ 21,00%	18 225,00 Kč
Celkem:	18 225,00 Kč

Materiály

Rozváděče NN, přívodní vedení

Poř.č.	Číslo pol.	Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]
1	01	Rozváděč RB1 (skříň, výbava) - dle schéma	12 300,00	1,00 ks	12 300,00
2	02	CYKY-J 4x10 - pod omítku	119,64	20 m	2 392,80
3	03	Kabelová el. inst. chránička pr. 40mm	14,03	20 m	280,60
					14 973,40

Celkem za skupinu:

Cena: 14 973,40 Kč

Silnoproudá elektroinstalace

Poř.č.	Číslo pol.	Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]
1	01	LED čtvercové svítidlo ND, 49W, 5700lm, 4000K + rám pro přisazenou montáž UGRAM	2 848,00	2,00 ks	5 696,00
2	02	LED lineární svítidlo 50W, 7500lm, 4000K, IP65, přisazené	1 620,00	2,00 ks	3 240,00
3	03	LED kruhové svítidlo White, 34W, 3800lm, 4000K, IP20, přisazené	2 281,00	8,00 ks	18 248,00
4	04	LED kruhové svítidlo 19W, 1800lm, 4000K, IP20, přisazené	959,00	3,00 ks	2 877,00
5	05	Vypínač řaz. 1 na omítku	82,32	1 ks	82,32
6	06	Krabice KP68	5,84	43,00 ks	251,12
7	07	Vypínače řaz. 1 - pod omítku	144,77	7 ks	1 013,39
8	08	Vypínače řaz. 6 - pod omítku	150,13	7 ks	1 050,91
9	09	Vypínače řaz. 7 - pod omítku	206,52	1 ks	206,52
10	10	Jednonásobná zásuvka 230V - pod omítku	104,39	4 ks	417,56
11	11	Dvojnásobná zásuvka 230V - pod omítku	152,11	19 ks	2 890,09
12	12	Doplňující pospojování (vodičem H07V-K ZŽ)	2 500,00	1,00 clk	2 500,00
13	13	CYKY-J 3x2,5	24,32	150,00 m	3 648,00
14	14	Obebná ocelová trubka pr. 20mm, bílá	154,58	10,00 m	1 545,80
15	15	CYKY-J 3x1,5	14,80	120,00 m	1 776,00
16	16	CYKY-O 3x1,5	14,80	30,00 m	444,00
17	17	Sádra elektrikářská	21,59	10,00 kg	215,90
18	18	El. inst. chránička 40mm	27,22	20,00 m	544,40
19	19	Pomocný ostatní materiál	1 500,00	1,00 clk	1 500,00
					48 147,01

Celkem za skupinu:

Cena: 48 147,01 Kč

Slaboproudá elektroinstalace

Poř.č.	Číslo pol.	Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]
1	01	Datová zásuvka 2x RJ45, bílá - komplet	189,00	4,00 ks	756,00
2	02	TV+R zásuvka, bílá - komplet	289,84	1,00 ks	289,84
3	03	FTP cat 6	12,34	285,00 m	3 516,90
4	04	Koaxiální kabel	8,74	20,00 m	174,80
5	05	Krabice KP68	5,84	5,00 ks	29,20
6	06	Obecná plast. trubka pr. 20mm, bílá	16,26	285,00 m	4 634,10
7	07	Obecná celová trubka pr. 20mm, bílá	154,58	15,00 m	2 318,70

Celkem za skupinu:

Cena: 11 827,49 Kč

Celkem za materiály:

Cena: 74 947,90 Kč

Základ DPH**Základ 21,00% 74 947,90 Kč****Celkem: 74 947,90 Kč****Dodávky zařízení (specifikace)**

Poř.č.	Číslo pol.	Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]
1	01	Vápenocementová omítka rýh štuková ve střepech, šířky rýhy do 150 mm, vč. štukové omítky	600,00	20,00 m2	12 000,00
2	02	Vápenocementová omítka rýh štuková ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm, vč. štukové omítky	550,00	100,00 m2	55 000,00
3	03	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	2 500,00	1,00 t	2 500,00
4	04	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	20,00	500,00 m2	10 000,00
5	05	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	65,00	500,00 m2	32 500,00
6	06	Revize elektroinstalace	3 500,00	1,00 clk	3 500,00
7	07	Dokumentace skutečného provedení stavby	4 000,00	1,00 ckl	4 000,00
8	08	Koordinace prací	1 000,00	1,00 ckl	1 000,00
9	09	Odvoz a likvidace odpadu	1 541,76	1,00 clk	1 541,76
					122 041,76

Celkem za dodávky:

Cena: 122 041,76 Kč

Základ DPH**Základ 21,00% 122 041,76 Kč****Celkem: 122 041,76 Kč**