

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb.,  
občanského zákoníku, v platném znění

## I. Smluvní strany

### 1. Objednatel:

**Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava**  
Sídlo: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava – Poruba

IČO/DIČ: 61989100/CZ61989100  
Bankovní spojení: 100954151/0300

Osoby oprávněné k jednání:  
ve věcech smluvních a technických: Ing. Miroslav Janečka – vedoucí útvaru správy a provozu

kontaktní osoba:

### 2. Zhotovitel:

**Tomáš Babica**  
Místo podnikání: Na svahu 554, Vřesina 742 85  
IČO: 48736112  
DIČ: [REDAKCE]  
tel.: [REDAKCE]

## II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v této smlouvě a objednatel se zavazuje dílo převzít a za provedení tohoto díla se zavazuje zaplatit cenu dle čl. IV. této smlouvy.

Dílem se rozumí: **Úprava pozemku včetně likvidace kořenů u horního parkoviště UA.**

Podrobná specifikace a rozsah díla je uveden v cenové nabídce ze dne 20.6.2023, která je přílohou č. 1 a tvoří nedílnou součást této smlouvy. Jedná se o tento pozemek č. 1738/72 v k.ú. Ostrava Poruba na LV č. 1873. V rámci realizovaných úprav zhotovitel provede zejména:

1. Odstranění kořenů Cornus Alba (odvoz a ekologická likvidace ) a skrývka zeminy cca 10-15 cm dle potřeby, odvoz (130 m2, 20m3)
2. Doplnění novou orníci, popř. substrátem 10 cm

3. Položení geotextilie resp. Agro textilie 130 m<sup>2</sup>
4. Zásyp kačírkiem fr.32-63 Polanka cca 5 cm (6,5 m<sup>3</sup> – 15 t)
5. Začištění prostoru do původního stavu

Zhotovitel prohlašuje, že považuje specifikaci díla za dostatečnou, určitou a srozumitelnou a proti rozsahu a obsahu specifikace nemá žádné námitky.

### III. Doba plnění

Dílo bude zhotoveno a předáno objednateli, **do 7 týdnů** od podpisu této smlouvy, tedy nejpozději do 14.8.2023

Místo vyhotovení díla bude – na adrese: Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava, 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava – Poruba. Velké parkoviště nad UA.

Zhotovitel se zavazuje dílo provést v termínu daném touto smlouvou.

Smluvní strany jsou povinny o předání díla vyhotovit protokol o předání a převzetí díla podepsaný oběma smluvními stranami.

### IV. Cena díla

Cena za provedení díla je cena pevná a je stanovena za kompletní provedení díla dle předmětu smlouvy a jsou v ní obsaženy veškeré náklady zhotovitele na provedení díla, a to včetně dopravy. Cena za provedení díla činí:

**Cena díla: 77 210,- Kč bez DPH**

**Cena díla celkem: 93 424,10,- Kč vč. DPH**

K ceně bude připočtena DPH ve výši dle příslušných a účinných právních předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývající z platné legislativy. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými předpisy.

Celková cena za dílo je splatná na základě daňového dokladu – faktury vystavené zhotovitelem po dokončení a předání díla objednateli na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu.

Splatnost daňového dokladu – faktury je 30 dnů od data vystavení faktury.

Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost dle zákona o účetnictví, nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod a datum vrácení. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně k opravě, přestává běžet původní lhůta splatnosti a toto následně pokračuje po opětovném doručení nově vyhotovené opravené faktury.

### V. Práva a povinnosti objednatele a zhotovitele

Smluvní strany jsou povinny se dohodnout na konkrétním termínu vyhotovení díla, a to nejméně 3 pracovní dny před plánovaným přístupem do areálu objednatele na žádost objednatele.

Zhotovitel je povinen v areálu objednatele zachovávat čistotu a pořádek, zavazuje se odstranit na své náklady odpady a nečistoty vzniklé při provádění prací, je zodpovědný za dodržování zásad PO a BOZP.

Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru pracoviště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů.

Zhotovitel prohlašuje, že po dobu realizace díla neomezí ani neohrozí provoz v areálu objednatele a nezpůsobí objednateli žádnou škodu na majetku.

Objednatel zajistí zhotoviteli přístup do areálu a vstup a jezd vozidel pracovníků zhotovitele.

Zhotovitel je povinen užívat pracoviště pouze v období od 8,00h do 16,00h každého pracovního dne.

## **VI. Záruka za jakost**

Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v technických či jiných normách, které se na provádění díla vztahují jako celek, a to po dobu 24 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla, mimo součástí díla, u kterých platí záruční doba, stanovená výrobcem. Zhotovitel neodpovídá za vady, které mají původ v nevhodné užití předmětu díla.

Vyskytne-li se na provedeném díle vada, objednatel bez zbytečného odkladu, kdy tuto vadu zjistil, písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady díla jeho opravou.

Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla jeho opravou nejpozději do 30 ti dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.

Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá na základě písemného předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami.

## **VII. Smluvní pokuty**

V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení s předáním díla. Nárok na náhradu škody není zaplacením smluvní pokuty dotčen.

V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předání vady díla ve lhůtě stanovené čl. VI. této smlouvy, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 300 Kč za každý započatý den prodlení s předáním díla.

V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla má zhotovitel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě.

## **VIII. Závěrečná ujednání**

Tuto smlouvu lze ukončit na základě dohody smluvních stran a na základě odstoupení.

Smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od této smlouvy v případech stanovených právními předpisy a touto smlouvou.

Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:

- a) zhotovitel bezdůvodně zastaví či přeruší provádění díla před jeho dokončením bez souhlasu objednatele na dobu delší než 14 dnů,
- b) zhotovitel poruší povinnosti stanovené mu touto smlouvou,
- c) zhotovitel neposkytne objednateli potřebnou součinnost pro řádné provedení či předání díla,
- d) ve vztahu ke zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení.

Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:

- a) objednatel bude více jak 14 dnů v prodlení s placením ceny díla nebo její části.

Tato smlouva se řídí zák. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zjm. jeho ust. § 2586 a násl.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.

Nedílnou součástí smlouvy je:

Příloha č. 1 – Nabídka zhotovitele ze dne 27.4.2023

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a že je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

**V Ostravě dne:**

.....

Objednatel

za VŠB-TUO  
Ing. Miroslav Janečka  
Vedoucí správy a provozu

.....

Zhotovitel

za  
Tomáš Babica

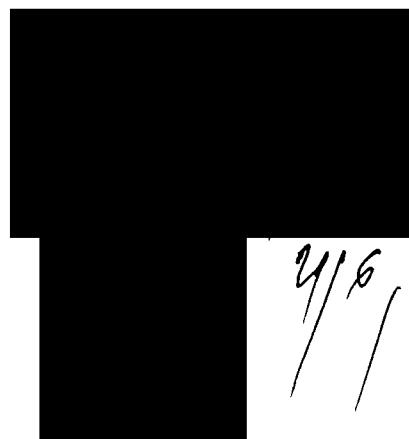
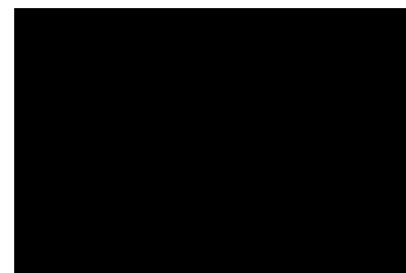
## Soupis prací, dodávek a služeb

c.nabídka č.20230620-korektura

Úprava pozemku u horního parkoviště Univerzitní Auly

	Měrná jednotka	Množství	Cena bez DPH/měrnou jednotku	Cena bez DPH	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
Likvidace kořenu Cornus Alba	m2		95,00		21%	2 593,50	14 943,50
Terénní úpravy bagrem	m2				21%	2 184,00	12 584,00
zemina skládka	tun				21%	2 070,60	11 930,60
Ornice včetně rozprostření	tun				21%	945,00	5 445,00
položeni geotextilie	m2				21%	1 228,50	7 078,50
kačirek fr.32-63 včetně rozprostření	tun				21%	2 362,50	13 612,50
Doprava strojů a materiálu a režie	komplet				21%	4 830,00	27 830,00
<b>CELKOVÁ CENA</b>				<b>77 210,00</b>		<b>16 214,10</b>	<b>93 424,10</b>

ve Vřesině 20.6.2023



21/6 / 25