

Dohoda o uvedení právního stavu do souladu se stavem skutečným a o vypořádání nároků vzniklých mimořádností na trhu

Číslo: OR/23/23282

uzavřená obdobně dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi smluvními stranami:

Pardubický kraj

se sídlem Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

IČO: 70892822

zastoupen: JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmanem

(dále jen „objednatel“)

a

EUROVIA CS, a.s.

se sídlem U Michelského lesa 1581/2, Michle, 140 00 Praha 4

IČO: 45274924

zastoupen: Ing. Michalem Šumpíkem, ředitelem závodu Čechy východ, dle plné moci

(dále též jen „zhotovitel“)

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 27. 1. 2021 Smlouvu o dílo č. OR/21/70034 na zhotovení stavby „**Modernizace silnice II/368 Moravská Třebová - průtah**“, kterou následně upravily Dodatkem č. 1 ze dne 15. 9. 2021, Dodatkem č. 2 ze dne 8. 10. 2021 a Dodatkem č. 3 ze dne 14. 11. 2022 (dále jen „Smlouva“). Smlouvou se zhotovitel zavázal řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést pro objednatel dílo dle podmínek této Smlouvy a jejích příloh a objednatel se zavázal za podmínek této Smlouvy dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.
2. Stavba „Modernizace silnice II/368 Moravská Třebová - průtah“ měla být v souladu s ust. čl. I. odst. 2 Smlouvy provedena v rozsahu dle projektové dokumentace zpracované společností Laboro ateliér s.r.o., se sídlem Bj. Krawce 1130, 565 01 Choceň, IČO: 03706940 a změn provedených jejími Dodatky č. 1, 2 a 3.
3. Předmětem této dohody je dále kompenzace mimořádného nárůstu cen vstupních surovin a materiálů ve stavebnictví a dále nárůstu cen pohonných hmot v důsledku nepředvídatelných vnějších událostí ovlivňujících celkovou ekonomickou situaci, např. z důvodu ozbrojeného konfliktu na území Ukrajiny vyvolaným invazí vojsk Ruské federace, pro které nelze nadále mít za spravedlivé trvání na ceně díla, resp. jednotkových cenách, vycházející z nabídky zhotovitele z 6. 11. 2020.
4. Cílem provedené cenové indexace pak je zajistit, aby úplata za části díla provedené v době trvající cenové mimořádnosti vzrostla poměrně k cenovému nárůstu popsanému cenovou soustavou, na jejíž bázi je postaven soupis prací stavby, tak, aby zhotovitel nenesl dramaticky zvýšené náklady na realizaci, se kterými nemohl v době podání nabídky kalkulovat.
5. Vyjednaná změna ceny díla má mezi stranami odstranit možnost sporu podle § 2620 odst. 2 občanského zákoníku v reakci na situaci předvídanou § 1765 občanského zákoníku.

Článek II.

Uvedení právního stavu díla do souladu se stavem skutečným

1. Smluvní strany prohlašují, že se v ústní podobě dohodly na změně některých technických řešení v předmětu díla, zejména pak po zjištění skutečného stavu v místě staveniště nebo z důvodu změny požadavku dotčených třetích stran.
2. S ohledem na absenci písemně uzavřeného dodatku Smlouvy, který by takové změny v rozsahu

stavebních prací uvedených v příloženém rozpočtu stavby ve výsledné ceně **54 605,18 Kč** řešil, je zřejmé, že provedené díla nebylo ve všech částech provedeno dle Smlouvy, byť (ne)provedení prací bylo zohledněno při fakturaci.

3. S ohledem na výše uvedené skutečnosti smluvní strany považují, i přes dílčí změny částí stavebních prací uvedených v příloženém rozpočtu (příloha č. 1 této Dohody), dílo za řádně provedené a nemají vůči sobě z titulu uvedeného v této Dohodě žádné další nároky.
4. Smluvní strany s ohledem na absenci písemně uzavřeného dodatku ke Smlouvě a pro vyloučení jakýchkoliv pochybností touto Dohodou písemně potvrzují souhlas s uvedenými změnami rozsahu díla a jejich cenový dopad v celkové výši - **54 605,18 Kč** bez DPH, tj. - **66 072,27 Kč** včetně DPH.

Článek III.

Vypořádání nároků vzniklých mimořádností na trhu

1. Smluvní strany se mj. z důvodů uvedených výše dohodly na doplatku k ceně díla určenému rozdílem cen položek uvedených v indexovaném rozpočtu (příloha č. 2 této Dohody) a cen původního rozpočtu dle příloh Smlouvy. Uvedená úprava ceny se vztahuje pouze k množství dodávek a prací uvedených v indexovaném rozpočtu, který zahrnuje dodávky a práce prováděné v období postiženém cenovou mimořádností. Ceny uvedené v indexovaném rozpočtu byly stanoveny na základě postupu ujednaného smluvními stranami v průběhu jednání o Dohodě, která též zohledňuje známé požadavky poskytovatele dotace.
2. Na základě indexovaného rozpočtu, který je přílohou č. 2 této Dohody, dospěly smluvní strany k částce doplatku ve výši **1 049 847,99 Kč bez DPH**.
3. Fakturace doplatku k ceně dle této Dohody proběhne jednorázově. Ujednání Smlouvy a ustanovení obchodních podmínek o fakturaci se pro doplatek užijí obdobně, přičemž přednostně budou užita ujednání o konečné faktuře. Celková fakturace za doplatek k ceně nesmí překročit částku ujednanou v bodu 1. písm. b) tohoto článku.
4. Smluvní strany tímto potvrzují, že touto úpravou dochází k jedinému a konečnému vypořádání všech nároků vzniklých v souvislosti s mimořádností na trhu zaviněnou vnějšími událostmi ovlivňujícími celkovou ekonomickou situaci – zejména pak ozbrojeným konfliktem na území Ukrajiny vyvolaným invazí vojsk Ruské federace.

Článek IV.

Konečná cena

Smluvní strany pro vyloučení pochybností konstatují konečnou cenu díla zahrnující věcné změny i doplatek takto:

cena bez DPH	33 125 535,50 Kč
částka DPH	6 956 362,46 Kč
cena vč. DPH	40 081 897,96 Kč

Článek V.

Závěrečná ustanovení

1. Nedílnou součástí této dohody jsou následující přílohy:
 - příloha č. 1: Rozdílový soupis prací
 - příloha č. 2: Soupis indexovaných položek
2. Tato Dohoda vstupuje v platnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a v účinnost uveřejněním v registru smluv.
3. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, ujednávají smluvní strany, že tuto Dohodu odešle ke zveřejnění v registru smluv bezprostředně po jeho uzavření objednatel. Smluvní strany prohlašují, že žádná část této Dohody nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.
4. Je-li dohoda uzavírána v listinné podobě, vyhotovuje se v pěti stejnopisech s originálními podpisy smluvních stran, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a dodavatel dvě vyhotovení. V případě elektronické podoby Dohody se Dohoda vyhotovuje v jednom elektronickém vyhotovení s připojenými digitálními podpisy obou smluvních stran, tj. podepsána způsobem, se kterým

zvláštní právní předpis (zákon č. 297/2016 Sb., zákon č. 300/2008 Sb.) spojuje účinky vlastnoručního podpisu.

5. Návrh Dohody byl projednán na jednání Rady Pardubického kraje dne 19. 6. 2023 a schválen usnesením číslo R/1751/23.
6. Smluvní strany prohlašují, že Dohoda byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle, že dohodu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.

V Pardubicích

Pardubický kraj
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman

EUROVIA CS, a.s.
Ing. Michal Šumpík
ředitel závodu Čechy východ
dle plné moci