

# SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ DAROVACÍ

## č.j. OLP/815/2023

uzavřená dle § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších právních předpisů

mezi těmito smluvními stranami:

### **Liberecký kraj**

se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2,  
IČO 70891508  
DIČ CZ70891508  
zastoupený **Martinem Půtou**, hejtmanem kraje

jako *budoucí dárce* na straně jedné

a

### **obec Benešov u Semil**

se sídlem Benešov u Semil 125, 512 06  
IČO 00275590, DIČ CZ00275590  
zastoupená **Mgr. Veronikou Slavíkovou**, starostkou obce

jako *budoucí obdarovaný* na straně druhé

(*budoucí dárce* a *budoucí obdarovaný* jsou společně dále označováni jako „*smluvní strany*“)

takto:

## **Článek I**

(1) Na základě Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů (zákon č. 157/2000 Sb.) Ministerstva dopravy a spojů ČR č.j. 3796/2001-6-KM ze dne 10. 9. 2001, Smlouvy směnné SH/1479/2005 ze dne 19. 9. 2005, Smlouvy směnné OLP/1820/2007 ze dne 15. 1. 2008, Smlouvy kupní OLP/1110/2009 ze dne 20. 7. 2009, Smlouvy darovací OLP/1181/2009 ze dne 27. 7. 2009 a Smlouvy kupní ze dne 25. 7. 2012 je budoucí dárce, mimo jiné, vlastníkem:

- **p.p.č. 9/7** o výměře 487 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití manipulační plocha,
- **p.p.č. 9/8** o výměře 504 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití neplodná půda,
- **p.p.č. 9/9** o výměře 679 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 9/10** o výměře 104 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- **p.p.č. 9/11** o výměře 18 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- **p.p.č. 13/12** o výměře 278 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- **p.p.č. 25/21** o výměře 530 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 25/30** o výměře 37 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 25/34** o výměře 189 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,

- **p.p.č. 25/35** o výměře 3 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 25/36** o výměře 71 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 26** o výměře 682 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 37/36** o výměře 7 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 127/7** o výměře 131 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 128/3** o výměře 7 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 155/5** o výměře 152 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 155/6** o výměře 103 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- **p.p.č. 180/4** o výměře 12 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 182/6** o výměře 420 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 183/4** o výměře 660 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 458/24** o výměře 90 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- **p.p.č. 458/25** o výměře 170 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- **p.p.č. 463/4** o výměře 346 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 2488/3** o výměře 133 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití neplodná půda
- **p.p.č. 2488/4** o výměře 42 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- **p.p.č. 2523/32** o výměře 10002 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 2582/1** o výměře 17 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 2582/13** o výměře 1097 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití manipulační plocha,
- **p.p.č. 2582/25** o výměře 45 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 2582/40** o výměře 65 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- **p.p.č. 2582/41** o výměře 112 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- **p.p.č. 2582/42** o výměře 301 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití neplodná půda
- **p.p.č. 2582/43** o výměře 148 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- **p.p.č. 2582/46** o výměře 89 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- **p.p.č. 2582/47** o výměře 212 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace
- **p.p.č. 2582/50** o výměře 301 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- **p.p.č. 2582/54** o výměře 323 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 2582/55** o výměře 90 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- **p.p.č. 2582/61** o výměře 5709 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 2582/63** o výměře 86 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace
- **p.p.č. 2582/65** o výměře 150 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace

- **p.p.č. 2582/66** o výměře 105 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití neplodná půda,
- **p.p.č. 2582/67** o výměře 2173 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 2582/68** o výměře 94 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 2582/70** o výměře 1522 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 2582/75** o výměře 136 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 2582/84** o výměře 38 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 2582/86** o výměře 17 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 2582/89** o výměře 243 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 2582/91** o výměře 221 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 2582/93** o výměře 17662 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 2582/94** o výměře 161 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 2582/98** o výměře 125 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 2582/99** o výměře 80 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 2582/117** o výměře 103 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 2582/119** o výměře 540 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 2582/120** o výměře 606 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 2582/121** o výměře 909 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 2582/122** o výměře 721 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 2582/123** o výměře 163 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 2582/131** o výměře 7128 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 2382/132** o výměře 13 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 2582/134** o výměře 1805 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 2582/135** o výměře 11291 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 2582/72** o výměře 4389 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 2582/73** o výměře 892 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p.p.č. 2582/74** o výměře 2499 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,

nacházejících se v katastrálním území Benešov u Semil, obci Benešov u Semil, a evidovaných na listu vlastnictví č. 290 a č. 743 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

## (2) Předmětem této smlouvy o smlouvě budoucí darovací jsou:

- části p. p. č. 9/7 o předpokládané výměře cca 1 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití manipulační plocha,
- části p. p. č. 9/8 o předpokládané výměře cca 30 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití neplodná půda,
- části p. p. č. 9/9 o předpokládané výměře cca 114 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 9/10 o předpokládané výměře cca 59 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 9/11 o předpokládané výměře cca 18 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 13/12 o předpokládané výměře cca 28 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 25/21 o předpokládané výměře cca 207 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 25/30 o předpokládané výměře cca 27 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 25/34 o předpokládané výměře cca 14 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 25/35 o předpokládané výměře cca 3 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 25/36 o předpokládané výměře cca 67 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 26 o předpokládané výměře cca 303 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 37/36 o předpokládané výměře cca 7 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 127/7 o předpokládané výměře cca 41 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- části p. p. č. 128/3 o předpokládané výměře cca 4 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 155/5 o předpokládané výměře cca 12 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 155/6 o předpokládané výměře cca 103 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 180/4 o předpokládané výměře cca 0,5 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 182/6 o předpokládané výměře cca 17 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 183/4 o předpokládané výměře cca 142 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 458/24 o předpokládané výměře cca 76 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 458/25 o předpokládané výměře cca 111 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,

- části p. p. č. 463/4 o předpokládané výměře cca 171 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 2488/3 o předpokládané výměře cca 1 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití neplodná půda,
- části p. p. č. 2488/4 o předpokládané výměře cca 36 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 2523/32 o předpokládané výměře cca 29 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 2582/1 o předpokládané výměře cca 12 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 2582/13 o předpokládané výměře cca 11 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití manipulační plocha,
- části p. p. č. 2582/25 o předpokládané výměře cca 17 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 2582/40 o předpokládané výměře cca 24 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 2582/41 o předpokládané výměře cca 74 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 2582/42 o předpokládané výměře cca 44 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití neplodná půda,
- části p. p. č. 2582/43 o předpokládané výměře cca 87 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 2582/46 o předpokládané výměře cca 37 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 2582/47 o předpokládané výměře cca 12 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 2582/50 o předpokládané výměře cca 25 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 2582/54 o předpokládané výměře cca 126 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 2582/55 o předpokládané výměře cca 7 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 2582/61 o předpokládané výměře cca 501 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 2582/63 o předpokládané výměře cca 1 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 2582/65 o předpokládané výměře cca 110 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 2582/66 o předpokládané výměře cca 1 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití neplodná půda,
- části p. p. č. 2582/67 o předpokládané výměře cca 713 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 2582/68 o předpokládané výměře cca 19 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 2582/70 o předpokládané výměře cca 135 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,

- části p. p. č. 2582/75 o předpokládané výměře cca 23 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 2582/84 o předpokládané výměře cca 1 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 2582/86 o předpokládané výměře cca 1 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 2582/89 o předpokládané výměře cca 93 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 2582/91 o předpokládané výměře cca 78 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 2582/93 o předpokládané výměře cca 1332 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 2582/94 o předpokládané výměře cca 33 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 2582/98 o předpokládané výměře cca 52 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 2582/99 o předpokládané výměře cca 35 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 2582/117 o předpokládané výměře cca 48 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 2582/119 o předpokládané výměře cca 41 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 2582/120 o předpokládané výměře cca 93 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 2582/121 o předpokládané výměře cca 142 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 2582/122 o předpokládané výměře cca 164 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 2582/123 o předpokládané výměře cca 32 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 2582/131 o předpokládané výměře cca 543 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 2582/132 o předpokládané výměře cca 7 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 2582/134 o předpokládané výměře cca 221 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 2582/135 o předpokládané výměře cca 1315 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 2582/72 o předpokládané výměře cca 738 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 2582/73 o předpokládané výměře cca 156 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 2582/74 o předpokládané výměře cca 22 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice

, nacházejících se v katastrálním území Benešov u Semil, obci Benešov u Semil, které budou po dokončení stavby „**Greenway Jizera (Semily nemocnice – Benešov u Semil, Podolí)**“ geometricky zaměřené. Umístění stavby je orientačně vyznačeno nákresem trasy na snímku, který tvoří nedílnou přílohu této smlouvy (dále jen „**Pozemky**“).

## Článek II

- (1) Budoucí dárce současně s podpisem této smlouvy uděluje budoucímu obdarovanému souhlas vlastníka s umístěním a zřízením stavby „**Greenway Jizera (Semily nemocnice – Benešov u Semil, Podolí)**“ včetně práva vstupu a vjezdu na Pozemky, vše za účelem vydání příslušného stavebního rozhodnutí, stavebního povolení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon).
- (2) Budoucí dárce souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas účastníka.
- (3) Budoucí dárce Pozemků, resp. správce komunikace, se dále zavazuje do 30 dnů po doručení písemné žádosti ze strany budoucího obdarovaného zajistit vyznačení souhlasu na situačním výkresu dokumentace, nebo projektové dokumentace, ve smyslu ust. § 184a stavebního zákona.

## Článek III

- (1) Budoucí darující se zavazuje, že nejpozději do šesti měsíců ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí/souhlasu na stavbu „**Greenway Jizera (Semily nemocnice – Benešov u Semil, Podolí)**“, uzavře darovací smlouvu, jejímž předmětem budou pozemky uvedené v čl. I odst. (2), nejpozději však do čtyř let od podpisu této smlouvy. Darovací smlouvu vypracuje budoucí dárce.
- (2) Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva na základě darovací smlouvy podá budoucí dárce do 30 dnů od jejího podpisu.
- (3) Poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí budoucí obdarovaný.

## Článek IV

- (1) Budoucí dárce se zavazuje, že po dobu platnosti této smlouvy nepovede jednání za účelem prodeje Pozemků s jiným zájemcem ani ho nezatíží věcným právem nebo jiným závazkem ve prospěch třetí osoby, mimo zřízení věcného břemene (služebnosti).
- (2) Budoucí obdarovaný se zavazuje, že v okamžiku užívání stavby budou chodníky místní komunikací podle § 6 odst. 2 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

## Článek V

Budoucí dárce prohlašuje, že Pozemky nejsou postiženy žádnými právními vadami, jako je zejména zástavní právo, věcná břemena, předkupní právo, výhrada vlastnického práva, vyjma níže uvedeného, ani nemají jiné právní vady, které by obdarovanému, jakkoliv ztěžovaly nebo znemožňovaly v budoucnu výkon jeho vlastnického práva:

- věcná břemena (služebnosti) uvedená ve výpisu z katastru nemovitostí listu vlastnictví č. 290 pro katastrální území Benešov u Semil ke dni 31.05.2023, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

## Článek VI Doložky

- (1) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- (2) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- (3) Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- (4) Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy o smlouvě budoucí poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy o smlouvě budoucí, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí. Toto ujednání se nevztahuje na platbu zálohy dle této smlouvy o smlouvě budoucí.

## Článek VII

- (1) Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu. Budoucí obdarovaný obdrží dvě vyhotovení, budoucí dárce tři vyhotovení.
- (2) Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily, a že smlouva plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli.
- (3) Změny této smlouvy mohou být provedeny jen písemnými dodatky.
- (4) Tato smlouva je platná a účastníci jsou jí vázáni již dnem podpisu.
- (5) Budoucí dárce výslovně prohlašuje, že jsou splněny zákonné podmínky pro budoucí bezúplatný převod Pozemků z majetku Libereckého kraje tj.:
  - a) Záměr darovat Pozemky byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce budoucího dárce dne 14. 3. 2023 a sejmut dne 14. 4. 2023.
  - b) Bezúplatný převod podle této smlouvy o smlouvě budoucí darovací byl schválen Zastupitelstvem Libereckého kraje dne 30. 5. 2023 usnesením č. 190/23/ZK.



(6) Budoucí přijetí daru předmětných Pozemků za podmínek uvedených v této smlouvě bylo schváleno Zastupitelstvem obce Benešov u Semil dne 17.04.2023 usnesením č. 17/ZO/2023.

V Liberci dne .....

V Benešově u Semil dne .....

.....  
Martin Půta  
hejtman Libereckého kraje

.....  
Veronika Slavíková  
starostka obce Benešov u Semil