

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

Zastoupený Ing. Vladislavem Kholem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Rychnově nad Kněžnou

Adresa: Jiráskova 1320, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Capital Bank a.s., obchodní místo Rychnov nad Kněžnou

číslo účtu: 145800594/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Obchodní firma: **SOLVIT, s.r.o.**

Sídlo: Skrbeň 17, PSČ 783 35

Adresa pro doručování: Staroholická 398, 534 01 Holice v Čechách

IČ: 25589342

DIČ: CZ25589342

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C., vložka 26206

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: **Ing. Mišák Stanislav**, bytem

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají podle ustanovení § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

NÁJEMNÍ SMLOUVU

č. 181N04/43

Čl. I

Pronajímatel spravuje ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o půdě“), nemovitosti ve vlastnictví státu specifikované v příloze č. 1 této smlouvy vedené u Katastrálního pracoviště Rychnov nad Kněžnou Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj.

Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. II

Pronajímatel přenechává nájemci nemovitosti uvedené v čl. I do užívání za účelem:

- provozování zemědělské výroby

Čl. III

Nájemce je povinen:

a) užívat pozemky řádně v souladu s jejich účelovým určením, hospodařit na nich způsobem založeným na střídání plodin a hnojení organickou hmotou ve dvou až čtyřletých cyklech podle fyzikálních vlastností půdy, způsobu hospodaření a nároků pěstovaných rostlin,

b) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 147/1996 Sb., o rostlinolékařské péči, ve znění pozdějších předpisů,

c) dodržovat zákaz hospodářské činnosti vyvolávající erozi půdy a používání toxických a jiných škodlivých látek s dlouhodobým reziduálním účinkem, dodržovat ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,

d) umožnit pronajímateli provádění kontroly k bodům a) až c) formou nahlédnutí do evidence rozborů a vstupem na pozemek,

e) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,

f) provádět podle podmínek sběr kamene,

g) vyžádat si souhlas pronajímatele při realizaci zúrodňovacích opatření a zakládání trvalých porostů na pozemcích nebo při provádění změny druhu pozemku (kultury),

h) trpět věcná břemena spojená s nemovitostmi, jež jsou předmětem nájmu,

i) platit v souladu se zákonnou úpravou daň z nemovitostí za pronajaté nemovitosti, jež jsou předmětem nájmu.

Čl. IV

1) Tato smlouva se uzavírá od **1. 12. 2004** na dobu neurčitou.

2) Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit dohodou nebo písemnou výpovědí.

3) Smluvní strany se v souladu s § 678 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na jednoměsíční výpovědní lhůtě.

4) Nájemní smlouvu lze vypovědět v jednoměsíční výpovědní lhůtě, a to vždy jen k 1. říjnu běžného roku výpovědí doručenou druhé smluvní straně nejpozději do jednoho měsíce před tímto dnem.

Čl. V

1) Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné.

- 2) Nájemné se platí **ročně pozadu** vždy k 1.10. běžného roku.
- 3) Roční nájemné se stanovuje dohodou ve výši **6 750,- Kč** (slovy: Šesttisícsetpadesát korun českých).
- 4) Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele vedený u GE Capital Bank v pobočce v Rychnově nad Kněžnou, číslo účtu **145800594/0600**, variabilní symbol **18110443**.
- 5) Nájemné za období od účinnosti smlouvy do 30.9. 2005 včetně činí **5 622,- Kč** (slovy: Pěttisícšestsetdvacetdvě koruny české) a bude uhrazeno k 1.10. 2005.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.

6) Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ustanovení § 517 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit pronajímateli úrok z prodlení.

7) Prodlení nájemce s úhradou nájemného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy odstoupit.

Čl. VI

Pokud jsou na pronajímaných nemovitostech zřízena meliorační zařízení, nájemce se zavazuje:

- u melioračních zařízení umístěných pod povrchem půdy zajistit jejich údržbu,
- k hlavním melioračním zařízením umožnit přístup za účelem provedení údržby.

Čl. VII

Nájemce bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nemovitosti, které jsou předmětem nájmu dle této smlouvy, mohou být pronajímatelem převedeny na třetí osoby v souladu s jeho dispozičním oprávněním.

Čl. VIII

Nájemce je oprávněn přenechat pronajaté nemovitosti, některé z nich nebo jejich části do podnájmu jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.

Čl. IX

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

Čl. X

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. XI

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Čl. XII

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Rychnově nad Kněžnou 30. XI. 2004
dne



Pozemkový fond České republiky
Ing. Vladislav Khol
vedoucí územního pracoviště
pronajímatel



SOLVIT, s.r.o.
Ing. Stanislav Mišák
nájemce

Za správnost: Michaela Kuncová



podpis

oha k nájemní smlouvě č: 181N04/43

Uzavřeno:

SOLVIT, s.r.o.

variabilní symbol: 18110443

Účinná od:

Skrbeň 17

1.2004

Roční splátka:

6750,0000

str	parcels	/	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
rádek										
	334	10 J	0	2	2	10 002	51 400,00 Kč	1940	1,00	99,72 Kč
	334	11 J	0	2	2	10 002	51 400,00 Kč	5730	1,00	294,52 Kč
	334	14 J	0	2	2	10 002	51 400,00 Kč	3676	1,00	188,95 Kč
	334	2 J	0	2	2	10 002	51 400,00 Kč	4215	1,00	216,65 Kč
	334	20 J	0	2	2	10 002	51 400,00 Kč	5424	1,00	278,79 Kč
	334	23 J	0	2	2	10 002	51 400,00 Kč	3261	1,00	167,62 Kč
	334	27 J	0	2	2	10 002	51 400,00 Kč	1413	1,00	72,63 Kč
	334	28 J	0	2	2	10 002	51 400,00 Kč	1353	1,00	69,54 Kč
	334	6 J	0	2	2	10 002	51 400,00 Kč	1636	1,00	84,09 Kč
	345	16 J	0	2	2	10 002	51 400,00 Kč	103	1,00	5,29 Kč
	927	0 J	0	2	7	10 002	51 400,00 Kč	357	1,00	18,35 Kč
	967	35 J	0	2	2	10 002	51 400,00 Kč	229	1,00	11,77 Kč
	967	8 J	0	2	2	10 002	51 400,00 Kč	575	1,00	29,56 Kč
							29912	153 747,68 Kč		1 537,48 Kč
nad Orlicí										
	208	1	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	2517	1,00	108,23 Kč
	210	1	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	72	1,00	3,10 Kč
	211	0	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	3596	1,00	154,63 Kč
	443	0	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	14177	1,00	609,61 Kč
	596	1	0	2	7	10 002	43 000,00 Kč	5881	1,00	252,88 Kč
	596	2	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	339	1,00	14,58 Kč
	602	0	0	2	7	10 002	43 000,00 Kč	9315	1,00	400,55 Kč
	691	6	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	3586	1,00	154,20 Kč
	694	1	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	154	1,00	6,62 Kč
	694	11	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	11549	1,00	496,61 Kč
	695	7	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	800	1,00	34,40 Kč
	696	4	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	204	1,00	8,77 Kč
	702	12	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	1481	1,00	63,68 Kč
	709	126	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	3960	1,00	170,28 Kč
	709	127 J	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	1001	1,00	43,04 Kč
	709	134	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	1610	1,00	69,23 Kč
	709	137	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	540	1,00	23,22 Kč
	709	160	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	1657	1,00	71,25 Kč
	709	172	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	909	1,00	39,09 Kč
	709	186	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	3770	1,00	162,11 Kč
	709	187	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	108	1,00	4,64 Kč
	709	205	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	3508	1,00	150,84 Kč
	709	209	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	3024	1,00	130,03 Kč
	709	212	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	2986	1,00	128,40 Kč
	709	214	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	5926	1,00	254,82 Kč
	709	218	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	2058	1,00	88,49 Kč
	709	221	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	1328	1,00	57,10 Kč
	709	349	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	221	1,00	9,50 Kč
	709	355	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	142	1,00	6,11 Kč
	709	443	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	1698	1,00	73,01 Kč
	709	66	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	112	1,00	4,82 Kč
	737	12	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	214	1,00	9,20 Kč
	738	21 J	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	2409	1,00	103,59 Kč
	738	28	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	2424	1,00	104,23 Kč
	738	3 J	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	965	1,00	41,50 Kč
	738	36 J	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	2801	1,00	120,44 Kč
	738	43 J	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	2505	1,00	107,72 Kč

oaha k nájemní smlouvě č: 181N04/43

Uzavřeno:

SOLVIT, s.r.o.

variabilní symbol: 18110443

Účinná od:

Skrbeň 17

1.2004

Roční splátka: 6750,0000

str	parcela	/	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
	740	21	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	1977	1,00	85,01 Kč
	740	23	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	1835	1,00	78,91 Kč
	742	3	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	225	1,00	9,68 Kč
	742	4	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	65	1,00	2,80 Kč
	765	18	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	2588	1,00	111,28 Kč
	765	26	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	1282	1,00	55,13 Kč
	765	34	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	3169	1,00	136,27 Kč
	765	51	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	3086	1,00	132,70 Kč
	813	20	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	3345	1,00	143,84 Kč
	813	30	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	2818	1,00	121,17 Kč
	813	36	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	1280	1,00	55,04 Kč
							121217	521 233.10 Kč		5 212.33 Kč
LKEM:							151129	674 980.78 Kč		6 750.00 Kč

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

Zastoupený Ing. Vladislavem Kholem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Rychnově nad Kněžnou

Adresa: Jiráskova 1320, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

IC: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., obchodní místo Rychnov nad Kněžnou

číslo účtu: 145800594/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Obchodní firma: **SOLVIT, s.r.o.**

Sídlo: Staroholická 398, 534 01 Holice v Čechách

IC: 25589342

DIČ: CZ25589342

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C., vložka 26206

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu:

jednatel – Mag.rer.soc.oec. Johannes Aichinger,

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 1
k nájemní smlouvě č. 181N04/43**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 30.11.2004 nájemní smlouvu č. 181N04/43 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Neplatnost: parcela č. KN 740/21 katastrální území Žďár nad Orlicí

výpočet neplatnosti u části nájemní smlouvy č. 181N04/43

Číslo parcely	Od data	Do data	Počet dnů	Roční nájemné (Kč)	Částka k vrácení
KN 740/21	1.3.2006	28.2.2009	1096	85,01	255,26

		NEPLATNOST CELKEM	255,- Kč
--	--	-------------------	----------

S ohledem na tyto skutečnosti se tímto dodatkem č. 1 snižuje výměra pronajímaných nemovitostí o 1 977 m². Nová celková výměra pronajímaných nemovitostí je 149 152 m².

Seznam pronajatých pozemků je specifikován v příloze č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 6 665,- Kč (slovy: Šesttisícšestsetšedesátpět korun českých)

Nájemné za období od 1.10.2008 – 30.9.2009 činí 6 700,- Kč (slovy: Šesttisícšedsmset korun českých). Na tuto částku se Vám započítává částka ve výši 255,- Kč - neoprávněně vybrané nájemné (Prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy č. 181N04/43). Zbývá tedy za období od 1.10.2008 – 30.9.2009 uhradit částku ve výši 6 445,- Kč (slovy: Šesttisícčtyřistačtyřicetpět korun českých).

Čl. VI

Došlo ze změně sídla firmy SOLVIT, s.r.o. na adresu Staroholická 398, Holice, PSČ 534 01

Čl. VII

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy č. 181N04/43 zůstávají v platnosti.

Čl. VIII

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.



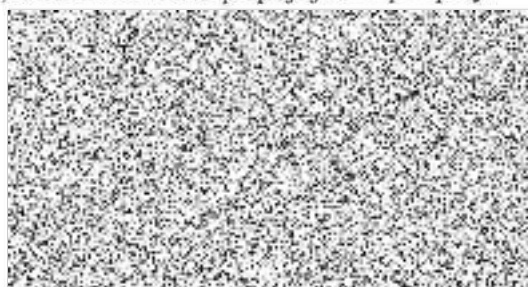
Čl. IX

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Rychnově nad Kněžnou dne 1.3.2009



Pozemkový fond České republiky
Ing. Vladislav Khol
vedoucí územního pracoviště
pronajímatel



SOLVIT, s.r.o.
Mag. rer.soc.oec. Johannes Aichinger
jednatel
nájemce

Za správnost: Lukáš Lyr



podpis



Priloha k najemni smlouve

Příloha k nájemní smlouvě č: 181N04/43		Uzavřeno: 30.11.2004 0:00:00	SOLVIT, s.r.o.
Variabilní symbol: 18110443	Účinná od: 1.12.2004 0:00:00	Staroholická 398	
19.2.2009	Roční splátka: 6750,0000	Holice	

katastr	parcela	/	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
Borohrádek										
	334	10	0	2	2	10 002	51 400,00 Kč	1940	1,00	99,72 Kč
	334	11	0	2	2	10 002	51 400,00 Kč	5730	1,00	294,52 Kč
	334	14	0	2	2	10 002	51 400,00 Kč	3676	1,00	188,95 Kč
	334	2	0	2	2	10 002	51 400,00 Kč	4215	1,00	216,65 Kč
	334	20	0	2	2	10 002	51 400,00 Kč	5424	1,00	278,79 Kč
	334	23	0	2	2	10 002	51 400,00 Kč	3261	1,00	167,62 Kč
	334	27	0	2	2	10 002	51 400,00 Kč	1413	1,00	72,63 Kč
	334	28	0	2	2	10 002	51 400,00 Kč	1353	1,00	69,54 Kč
	334	6	0	2	2	10 002	51 400,00 Kč	1636	1,00	84,09 Kč
	345	16	0	2	2	10 002	51 400,00 Kč	103	1,00	5,29 Kč
	927	0	0	2	7	10 002	51 400,00 Kč	357	1,00	18,35 Kč
	967	35	0	2	2	10 002	51 400,00 Kč	229	1,00	11,77 Kč
	967	8	0	2	2	10 002	51 400,00 Kč	575	1,00	29,55 Kč

153 747,68 Kč 29912 1 537,47 Kč

Žďár nad Orlicí

208	1	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	2517	1,00	108,23 Kč
210	1	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	72	1,00	3,10 Kč
211	0	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	3596	1,00	154,63 Kč
443	0	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	14177	1,00	609,61 Kč
596	1	0	2	7	10 002	43 000,00 Kč	5881	1,00	252,88 Kč
596	2	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	339	1,00	14,58 Kč
602	0	0	2	7	10 002	43 000,00 Kč	9315	1,00	400,55 Kč
691	6	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	3586	1,00	154,20 Kč
694	1	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	154	1,00	6,62 Kč
694	11	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	11549	1,00	496,61 Kč
695	7	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	800	1,00	34,40 Kč
696	4	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	204	1,00	8,77 Kč
702	12	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	1481	1,00	63,68 Kč
709	126	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	3960	1,00	170,28 Kč
709	127	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	1001	1,00	43,04 Kč
709	134	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	1610	1,00	69,23 Kč
709	137	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	540	1,00	23,22 Kč
709	160	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	1657	1,00	71,25 Kč
709	172	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	909	1,00	39,09 Kč
709	186	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	3770	1,00	162,11 Kč
709	187	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	108	1,00	4,64 Kč
709	205	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	3508	1,00	150,84 Kč
709	209	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	3024	1,00	130,03 Kč
709	212	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	2986	1,00	128,40 Kč
709	214	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	5926	1,00	254,82 Kč
709	218	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	2058	1,00	88,49 Kč
709	221	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	1328	1,00	57,10 Kč
709	349	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	221	1,00	9,50 Kč
709	355	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	142	1,00	6,11 Kč
709	443	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	1698	1,00	73,01 Kč
709	66	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	112	1,00	4,82 Kč
737	12	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	214	1,00	9,20 Kč
738	21	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	2409	1,00	103,59 Kč
738	28	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	2424	1,00	104,23 Kč
738	3	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	965	1,00	41,49 Kč
738	36	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	2801	1,00	120,44 Kč
738	43	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	2505	1,00	107,72 Kč
740	23	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	1835	1,00	78,91 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č: 181N04/43

Uzavřeno: 30.11.2004 0:00:00

SOLVIT, s.r.o.

Variabilní symbol: 18110443

Účinná od: 1.12.2004 0:00:00

Staroholická 398

19.2.2009

Roční splátka: 6750,0000

Holice

katastr	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
	742 3	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	225	1,00	9,68 Kč
	742 4	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	65	1,00	2,80 Kč
	765 18	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	2588	1,00	111,28 Kč
	765 26	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	1282	1,00	55,13 Kč
	765 34	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	3169	1,00	136,27 Kč
	765 51	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	3086	1,00	132,70 Kč
	813 20	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	3345	1,00	143,84 Kč
	813 30	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	2818	1,00	121,17 Kč
	813 36	0	2	2	10 002	43 000,00 Kč	1280	1,00	55,04 Kč

CELKEM:512 732,00 Kč1192405 127,33 Kč666 479,68 Kč1491526 665,00 Kč

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

Zastoupený Ing. Vladislavem Kholem, vedoucím odloučeného pracoviště PF ČR v Rychnově nad Kněžnou

Adresa: Jiráskova 1320, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., obchodní místo Rychnov nad Kněžnou

číslo účtu: 145800594/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Obchodní firma: **SOLVIT, s.r.o.**

Sídlo: Staroholická 398, 534 01 Holice v Čechách

IČ: 25589342

DIČ: CZ25589342

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C., vložka 26206

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu:

jednatel – Mag.rer.soc.oec. Johannes Aichinger,

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 2
k nájemní smlouvě č. 181N04/43**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 30.11.2004 nájemní smlouvu č. 181N04/43 ve znění dodatku č. 1 ze dne 1.3.2009 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 7.10.2009 parcely č. KN 695/7, KN 696/4, KN 709/66, KN 709/187 katastrální území Žďár nad Orlicí přešly do vlastnictví třetí osoby – [redacted] na základě kupní smlouvy č. 1009800943.

Dne 17.5.2010 parcela č. KN 334/28 katastrální území Borohrádek přešla do vlastnictví třetí osoby – [REDAKCE] na základě kupní smlouvy č. 1001801043.

Dne 4.12.2009 parcela č. KN 691/6 katastrální území Žďár nad Orlicí přešla do vlastnictví třetích osob – [REDAKCE] na základě smlouvy o převodu pozemků č. 34PR09/43.

Těmito dny vstoupily třetí osoby do právního postavení pronajímatele a od těchto dat nenáleží Pozemkovému fondu ČR nájemné. Nájemní vztah nezaniká.

S ohledem na tyto skutečnosti se tímto dodatkem č. 2 snižuje výměra pronajímaných nemovitostí o 6 163 m². **Nová celková výměra pronajímaných nemovitostí je 142 989 m².**

Seznam pronajatých pozemků je specifikován v příloze č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku č. 2.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **6 388,- Kč (slovy: Šesttisíctřistaosmdesátosm korun českých)**

Nájemné za období od 1.10.2009 – 30.9.2010 činí 6 460,- Kč (slovy: Šesttisíctřistašedesát korun českých).

Čl. VI

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy č. 181N04/43 zůstávají v platnosti.

Čl. VII

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VIII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Rychnově nad Kněžnou dne 1.8.2010



Pozemkový fond České republiky
Ing. Vladislav Khol
vedoucí odloučeného pracoviště
pronajímatel



SOLVIT, s.r.o.
Mag.rer.soc.oec. Johannes Aichinger
jednatel
nájemce

Za správnost: Lukáš Lyr



.....
podpis

Priloha č. 1 k dod. č. 2

Příloha k nájemní smlouvě č. 181N04/43

SOLVIT, s.r.o.

Variabilní symbol: 18110443

Uzavřeno: 30.11.2004

Roční nájem:

Staroholická 398

Datum tisku: 1.7.2010

Účinná od: 1.12.2004

6 665 Kč

Holice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Borohrádek										
	334	2	0	2	2	10 002	51 400	4 215	1,0	216,65
	334	6	0	2	2	10 002	51 400	1 636	1,0	84,09
	334	10	0	2	2	10 002	51 400	1 940	1,0	99,72
	334	11	0	2	2	10 002	51 400	5 730	1,0	294,52
	334	14	0	2	2	10 002	51 400	3 676	1,0	188,95
	334	20	0	2	2	10 002	51 400	5 424	1,0	278,79
	334	23	0	2	2	10 002	51 400	3 261	1,0	167,62
	334	27	0	2	2	10 002	51 400	1 413	1,0	72,63
	345	16	0	2	2	10 002	51 400	103	1,0	5,29
	927	0	0	2	7	10 002	51 400	357	1,0	18,35
	967	8	0	2	2	10 002	51 400	575	1,0	29,55
	967	35	0	2	2	10 002	51 400	229	1,0	11,77
									28 559	1 467,93

Žďár nad Orlicí

208	1	0	2	2	10 002	43 000	2 517	1,0	108,23
210	1	0	2	2	10 002	43 000	72	1,0	3,10
211	0	0	2	2	10 002	43 000	3 596	1,0	154,63
443	0	0	2	2	10 002	43 000	14 177	1,0	609,61
596	1	0	2	7	10 002	43 000	5 881	1,0	252,88
596	2	0	2	2	10 002	43 000	339	1,0	14,58
602	0	0	2	7	10 002	43 000	9 315	1,0	400,55
694	1	0	2	2	10 002	43 000	154	1,0	6,62
694	11	0	2	2	10 002	43 000	11 549	1,0	496,61
702	12	0	2	2	10 002	43 000	1 481	1,0	63,68
709 126	0	2	2	2	10 002	43 000	3 960	1,0	170,28
709 127	0	2	2	2	10 002	43 000	1 001	1,0	43,04
709 134	0	2	2	2	10 002	43 000	1 610	1,0	69,23
709 137	0	2	2	2	10 002	43 000	540	1,0	23,22
709 160	0	2	2	2	10 002	43 000	1 657	1,0	71,25
709 172	0	2	2	2	10 002	43 000	909	1,0	39,09
709 186	0	2	2	2	10 002	43 000	3 770	1,0	162,11
709 205	0	2	2	2	10 002	43 000	3 508	1,0	150,84
709 209	0	2	2	2	10 002	43 000	3 024	1,0	130,03
709 212	0	2	2	2	10 002	43 000	2 986	1,0	128,40
709 214	0	2	2	2	10 002	43 000	5 926	1,0	254,82
709 218	0	2	2	2	10 002	43 000	2 058	1,0	88,49
709 221	0	2	2	2	10 002	43 000	1 328	1,0	57,10
709 349	0	2	2	2	10 002	43 000	221	1,0	9,50
709 355	0	2	2	2	10 002	43 000	142	1,0	6,11
709 443	0	2	2	2	10 002	43 000	1 698	1,0	73,01
737	12	0	2	2	10 002	43 000	214	1,0	9,20
738	3	0	2	2	10 002	43 000	965	1,0	41,49
738	21	0	2	2	10 002	43 000	2 409	1,0	103,59
738	28	0	2	2	10 002	43 000	2 424	1,0	104,23
738	36	0	2	2	10 002	43 000	2 801	1,0	120,44
738	43	0	2	2	10 002	43 000	2 505	1,0	107,72
740	23	0	2	2	10 002	43 000	1 835	1,0	78,91

Příloha k nájemní smlouvě č. 181N04/43

SOLVIT, s.r.o.

Variabilní symbol: 18110443

Uzavřeno: 30.11.2004

Roční nájem:

Staroholická 398

Datum tisku: 1.7.2010

Účinná od: 1.12.2004

6 665 Kč

Holice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	742	3	0	2	2	10 002	43 000	225	1,0	9,68
	742	4	0	2	2	10 002	43 000	65	1,0	2,80
	765	18	0	2	2	10 002	43 000	2 588	1,0	111,28
	765	26	0	2	2	10 002	43 000	1 282	1,0	55,13
	765	34	0	2	2	10 002	43 000	3 169	1,0	136,27
	765	51	0	2	2	10 002	43 000	3 086	1,0	132,70
	813	20	0	2	2	10 002	43 000	3 345	1,0	143,84
	813	30	0	2	2	10 002	43 000	2 818	1,0	121,17
	813	36	0	2	2	10 002	43 000	1 280	1,0	55,04
114 430										4 920,50
CELKEM:								142 989		6 388 Kč

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

Zastoupený Ing. Petrem Molnárem, vedoucím Krajského pracoviště pro Královéhradecký kraj

a Annou Řehákovou, vedoucí oddělení správy

Adresa: Hořická 283, 500 02 Hradec Králové

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., obchodní místo Rychnov nad Kněžnou

číslo účtu: 145800594/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Obchodní firma: **SOLVIT, s.r.o.**

Sídlo: Staroholická 398, 534 01 Holice v Čechách

IČ: 25589342

DIČ: CZ25589342

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C., vložka 26206

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu:

jednatel – Mag.rer.soc.occ. Johannes Aichinger,

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 3
k nájemní smlouvě č. 181N04/43**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 30.11.2004 nájemní smlouvu č. 181N04/43 ve znění dodatku č. 2 ze dne 1.8.2010 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 6.6.2012 parcela č. KN 208/1 katastrální území Žďár nad Orlicí přešla do vlastnictví třetí osoby - [redacted] na základě smlouvy o bezúplatném převodu pozemků č. 1005991243.

NEPLATNOST:

Katastrální území Žďár nad Orlicí p.č. KN 738/64 o výměře 2 071 m² (parcela vznikla na základě geometrického plánu č. 450-103/2009 z části p.č. KN 738/43).

výpočet neplatnosti u části nájemní smlouvy č. 181N04/43



Číslo parcely	Od data	Do data	Počet dnů	Roční nájemné (Kč)	Částka k vrácení
KN 738/64	1.1.2010	31.12.2012	1095	89	267,- Kč
			NEPLATNOST CELKEM		267,- Kč

Zbytek p.č. KN 738/43 o výměře 435 m² k.ú. Žďár nad Orlicí zůstává v nájmu.

S ohledem na tyto skutečnosti se tímto dodatkem č. 3 snižuje výměra pronajímaných nemovitostí o 4 587 m². Nová celková výměra pronajímaných nemovitostí je 138 402 m².

Seznam pronajatých pozemků je specifikován v příloze č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku č. 3.

Čl. III

Nájemné pro období od 1.10.2012 – 30.9.2013 činí 6 241,- Kč (slovy: Šesttisícdvěstěčtyřicetjedna koruna česká). Na tuto částku se Vám započítává částka ve výši 329,- Kč (odečet za převedenou parcelu + prohlášení neplatnosti části NS). Zbývá tedy uhradit částku ve výši 5 912,- Kč.

Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku č. 3 se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 6 191,- Kč (slovy: Šesttisícstodevadesátjedna koruna česká).

Čl. V

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy č. 181N04/43 zůstávají v platnosti.

Čl. VI

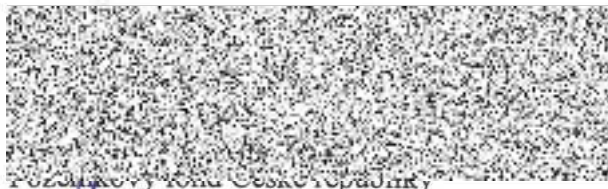
Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.



Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 31-12-2012



Ředitelství Kraje České republiky

Ing. Petr Molnár

vedoucí Krajského pracoviště pro Královéhradecký kraj
pronajímatel



SOLVIT, s.r.o.

Mag.rer.soc.oec. Johannes Aichinger

jednatel
nájemce

Za věcnou a formální správnost odpovídá:



Anna Řeháková

vedoucí oddělení správy
KP pro Královéhradecký kraj

Za správnost: Lukáš Lver



podp



Příloha k nájemní smlouvě č. 181N04/43

SOLVIT, s.r.o.

Variabilní symbol: 18110443

Uzavřeno: 30.11.2004

Roční nájem:

Staroholická 398

Datum tisku: 22.11.2012

Účinná od: 1.12.2004

6 191 Kč

Holice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Borohrádek										
	334	2	0	2	2	10 002	51 400	4 215	1,0	216,65
	334	6	0	2	2	10 002	51 400	1 636	1,0	84,09
	334	10	0	2	2	10 002	51 400	1 940	1,0	99,72
	334	11	0	2	2	10 002	51 400	5 730	1,0	294,52
	334	14	0	2	2	10 002	51 400	3 676	1,0	188,95
	334	20	0	2	2	10 002	51 400	5 424	1,0	278,79
	334	23	0	2	2	10 002	51 400	3 261	1,0	167,62
	334	27	0	2	2	10 002	51 400	1 413	1,0	72,63
	345	16	0	2	2	10 002	51 400	103	1,0	5,29
	927	0	0	2	7	10 002	51 400	357	1,0	18,35
	967	8	0	2	2	10 002	51 400	575	1,0	29,55
	967	35	0	2	2	10 002	51 400	229	1,0	11,77
									28 559	1 467,93

Žďár nad Orlicí

210	1	0	2	2	10 002	43 000	72	1,0	3,10
211	0	0	2	2	10 002	43 000	3 596	1,0	154,63
443	0	0	2	2	10 002	43 000	14 177	1,0	609,61
596	1	0	2	7	10 002	43 000	5 881	1,0	252,88
596	2	0	2	2	10 002	43 000	339	1,0	14,58
602	0	0	2	7	10 002	43 000	9 315	1,0	400,55
694	1	0	2	2	10 002	43 000	154	1,0	6,62
694	11	0	2	2	10 002	43 000	11 549	1,0	496,61
702	12	0	2	2	10 002	43 000	1 481	1,0	63,68
709	126	0	2	2	10 002	43 000	3 960	1,0	170,28
709	127	0	2	2	10 002	43 000	1 001	1,0	43,04
709	134	0	2	2	10 002	43 000	1 610	1,0	69,23
709	137	0	2	2	10 002	43 000	540	1,0	23,22
709	160	0	2	2	10 002	43 000	1 657	1,0	71,25
709	172	0	2	2	10 002	43 000	909	1,0	39,09
709	186	0	2	2	10 002	43 000	3 770	1,0	162,11
709	205	0	2	2	10 002	43 000	3 508	1,0	150,84
709	209	0	2	2	10 002	43 000	3 024	1,0	130,03
709	212	0	2	2	10 002	43 000	2 986	1,0	128,40
709	214	0	2	2	10 002	43 000	5 926	1,0	254,82
709	218	0	2	2	10 002	43 000	2 058	1,0	88,49
709	221	0	2	2	10 002	43 000	1 328	1,0	57,10
709	349	0	2	2	10 002	43 000	221	1,0	9,50
709	355	0	2	2	10 002	43 000	142	1,0	6,11
709	443	0	2	2	10 002	43 000	1 698	1,0	73,01
737	12	0	2	2	10 002	43 000	214	1,0	9,20
738	3	0	2	2	10 002	43 000	965	1,0	41,49
738	21	0	2	2	10 002	43 000	2 409	1,0	103,59
738	28	0	2	2	10 002	43 000	2 424	1,0	104,23
738	36	0	2	2	10 002	43 000	2 801	1,0	120,44
738	43	0	2	2	10 002	43 000	435	1,0	18,70
740	23	0	2	2	10 002	43 000	1 835	1,0	78,91
742	3	0	2	2	10 002	43 000	225	1,0	9,68

Příloha k nájemní smlouvě č. 181N04/43

SOLVIT, s.r.o.

Variabilní symbol: 18110443

Uzavřeno: 30.11.2004

Roční nájem:

Staroholická 398

Datum tisku: 22.11.2012

Účinná od: 1.12.2004

6 191 Kč

Holice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	742	4	0	2	2	10 002	43 000	65	1,0	2,80
	765	18	0	2	2	10 002	43 000	2 588	1,0	111,28
	765	26	0	2	2	10 002	43 000	1 282	1,0	55,13
	765	34	0	2	2	10 002	43 000	3 169	1,0	136,27
	765	51	0	2	2	10 002	43 000	3 086	1,0	132,70
	813	20	0	2	2	10 002	43 000	3 345	1,0	143,84
	813	30	0	2	2	10 002	43 000	2 818	1,0	121,17
	813	36	0	2	2	10 002	43 000	1 280	1,0	55,04
									109 843	4 723,25
CELKEM:							138 402			6 191 Kč

**Dodatek č. 4
k nájemní smlouvě č. 181 N 04/43**

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

zastoupený Ing. Petrem Lázněvským, ředitelem Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj

adresa: Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové

bankovní spojení: ČNB, číslo účtu 70017-3723001/0710,

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

SOLVIT, s. r. o.

Sídlo: Staroholická 398, 543 01 Holice

IČ: 25589342

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 25983.

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: **jednatel - Mag. rer. soc. oec. Johannes Aichinger**, 

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 181N04/43, **kterým se mění výše ročního nájemného.**

1. Na základě nájemní smlouvy č. 181N04/43 je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 6.191,-- Kč (slovy: šesttisícjednostodevadesátjedenakorunačeská).
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude **zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku 18.705,-- Kč** (slovy: osmnácttisícsešmsetpětkorunčeských).
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnost nabývá dnem 1. 10. 2014.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

30 -09- 2015

V Hradci Králové dne



Státní pozemkový úřad
Ing. Petr Lázňovský
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj

v.z. Ing. Jolana Miškářová
zástupce ředitele

pronajímatel



SOLVIT, s. r. o.
Mag.rer.soc.oec. Johannes Aichinger
jednatel

nájemce

Za věcnou a formální správnost odpovídá
Pavel Fajfr, vedoucí oddělení správy
nemovitostí KPÚ pro Královéhradecký kraj

.....


podpis

Za správnost: Michaela Urbánková



podpis

Příloha k nájemní smlouvě č. 181N04/43

SOLVIT, s.r.o.

Variabilní symbol: 18110443

Uzavřeno: 30.11.2004

Roční nájem:

Staroholická 398

Datum tisku: 17.8.2015

Účinná od: 1.12.2004

18 705 Kč

Holice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Borohrádek										
	334	2	0	2	2	10 002	70 400	4 215	2,2	652,82
	334	6	0	2	2	10 002	70 400	1 636	2,2	253,38
	334	10	0	2	2	10 002	70 400	1 940	2,2	300,47
	334	11	0	2	2	10 002	70 400	5 730	2,2	887,46
	334	14	0	2	2	10 002	70 400	3 676	2,2	569,34
	334	20	0	2	2	10 002	70 400	5 424	2,2	840,07
	334	23	0	2	2	10 002	70 400	3 261	2,2	505,06
	334	27	0	2	2	10 002	70 400	1 413	2,2	218,85
	345	16	0	2	2	10 002	70 400	103	2,2	15,95
	927	0	0	2	7	10 002	70 400	357	2,2	55,29
	967	8	0	2	2	10 002	70 400	575	2,2	89,06
	967	35	0	2	2	10 002	70 400	229	2,2	35,47
									28 559	4 423,22

Žďár nad Orlicí

210	1	0	2	2	10 002	59 100	72	2,2	9,36
211	0	0	2	2	10 002	59 100	3 596	2,2	467,55
443	0	0	2	2	10 002	59 100	14 177	2,2	1 843,29
596	1	0	2	7	10 002	59 100	5 881	2,2	764,65
596	2	0	2	2	10 002	59 100	339	2,2	44,08
602	0	0	2	7	10 002	59 100	9 315	2,2	1 211,14
694	1	0	2	2	10 002	59 100	154	2,2	20,02
694	11	0	2	2	10 002	59 100	11 549	2,2	1 501,60
702	12	0	2	2	10 002	59 100	1 481	2,2	192,56
709 126	0	2	2	2	10 002	59 100	3 960	2,2	514,88
709 127	0	2	2	2	10 002	59 100	1 001	2,2	130,15
709 134	0	2	2	2	10 002	59 100	1 610	2,2	209,33
709 137	0	2	2	2	10 002	59 100	540	2,2	70,21
709 160	0	2	2	2	10 002	59 100	1 657	2,2	215,44
709 172	0	2	2	2	10 002	59 100	909	2,2	118,19
709 186	0	2	2	2	10 002	59 100	3 770	2,2	490,18
709 205	0	2	2	2	10 002	59 100	3 508	2,2	456,11
709 209	0	2	2	2	10 002	59 100	3 024	2,2	393,18
709 212	0	2	2	2	10 002	59 100	2 986	2,2	388,24
709 214	0	2	2	2	10 002	59 100	5 926	2,2	770,50
709 218	0	2	2	2	10 002	59 100	2 058	2,2	267,58
709 221	0	2	2	2	10 002	59 100	1 328	2,2	172,67
709 349	0	2	2	2	10 002	59 100	221	2,2	28,73
709 355	0	2	2	2	10 002	59 100	142	2,2	18,46
709 443	0	2	2	2	10 002	59 100	1 698	2,2	220,77
737	12	0	2	2	10 002	59 100	214	2,2	27,82
738	3	0	2	2	10 002	59 100	965	2,2	125,47
738	21	0	2	2	10 002	59 100	2 409	2,2	313,22
738	28	0	2	2	10 002	59 100	2 424	2,2	315,17
738	36	0	2	2	10 002	59 100	2 801	2,2	364,19
738	43	0	2	2	10 002	59 100	435	2,2	56,56
740	23	0	2	2	10 002	59 100	1 835	2,2	238,59
742	3	0	2	2	10 002	59 100	225	2,2	29,25

Příloha k nájemní smlouvě č. 181N04/43

SOLVIT, s.r.o.

Variabilní symbol: 18110443

Uzavřeno: 30.11.2004

Roční nájem:

Staroholická 398

Datum tisku: 17.8.2015

Účinná od: 1.12.2004

18 705 Kč

Holice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	742	4	0	2	2	10 002	59 100	65	2,2	8,4
	765	18	0	2	2	10 002	59 100	2 588	2,2	336,4
	765	26	0	2	2	10 002	59 100	1 282	2,2	166,6
	765	34	0	2	2	10 002	59 100	3 169	2,2	412,0
	765	51	0	2	2	10 002	59 100	3 086	2,2	401,2
	813	20	0	2	2	10 002	59 100	3 345	2,2	434,92
	813	30	0	2	2	10 002	59 100	2 818	2,2	366,40
	813	36	0	2	2	10 002	59 100	1 280	2,2	166,43
									109 843	14 281,79
CELKEM:								138 402		18 705 Kč