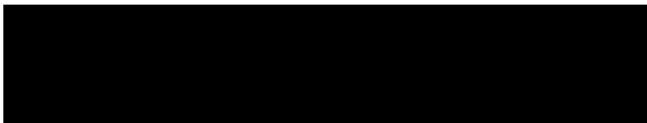
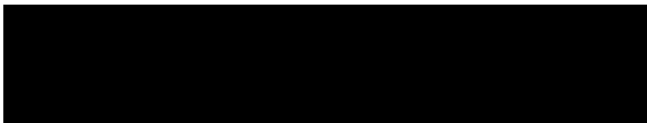




Dodatek č. 1 smlouvy o dílo SM2200000706

uzavřené podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Článek I SMLUVNÍ STRANY

1. **Objednatel:** Městská část Praha 11
se sídlem: Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4
zastoupená: Mgr. Ivanou Hovorkovou, místostarostkou pro životní prostředí
IČO: 00231126
bankovní spojení: 
č. účtu: 
(dále jen „Objednatel“)
- a
2. **Zhotovitel:** KAHAA ATELIER s.r.o.
se sídlem: Uralská 770/6, 160 00 Praha 6 - Bubeneč
zastoupená: Ing. arch. Karlem Haškem, jednatelem společnosti
IČO: 09046097
DIČ: CZ09046097
bankovní spojení: 
č. účtu: 
(dále jen „Zhotovitel“)

uzavřely po dohodě tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo SM2200000706:

(dále jen „Dodatek č. 1“)

Článek II. PREAMBULE

Dne 24. 06. 2022 byla uzavřena smlouva o dílo číslo SM2200000706 „Regenerace vnitrobloku Brechtova, Matúškova, Dubnova, Praha 11“ (dále jen „smlouva“), na základě které se Zhotovitel zavázal vyhotovit projektovou dokumentaci (dále jen „PD“) a zajistit inženýrskou činnost spočívající v projednání PD a zajištění vydání všech vyjádření, stanovisek a rozhodnutí potřebných k umožnění realizace akce. A v případě, že bude vybrán zhotovitel stavby podle pravidel Objednatele k realizaci stavby, pak i zajistit autorský dozor projektanta nad souladem PD a prováděné stavby.

Při provádění díla se vyskytla potřeba jeho úpravy, která vyplynula ze setkání se zástupci Objednatele s občany z dané lokality konaného dne 24. 03. 2023, a to v provedení úprav připravované projektové dokumentace a z toho vyplývající nové komunikace a zajištění vyjádření u DOSS a správců sítí v rámci inženýrské činnosti. Tyto změny jsou podrobně uvedeny v článku III. tohoto dodatku č. 1.

Smluvní strany se také dohodly na uskutečnění částečné fakturace za již uskutečněnou inženýrskou činnost a provedené projekční práce z důvodů prodlužování termínů ze strany Objednatele (viz č. III. odst. 3.4).

Článek III. PŘEDMĚT DODATKU Č. 1

3.1. V článku II. smlouvy - **PŘEDMĚT SMLOUVY** – se v odst. 3 rozšiřuje „Požadovaný rozsah projektových prací“, a to o následující ustanovení:

- specifikace úprav v projektové dokumentaci (v souvislosti s přílohou č. 4 smlouvy):
 - a) prověřit možnost výsadby ovocných stromů a jehličnanů v dané lokalitě;
 - b) přehodnotit navržené parkovací stání a jeho posun tak, aby mezi obytnou budovou a návrhem bylo více prostoru, v této návaznosti prověřit umístění VO;
 - c) v návaznosti na bod b) optimalizovat síť cest.

3.2. V článku III. smlouvy - **DOBA PLNĚNÍ** - odst. 1. se termín ukončení prací na PD sjednaný do 120 kalendářní dny od zahájení prací **prodlužuje z důvodů nových jednání s DOSS a správci sítí o 240 kalendářních dní na celkových 360 dní**, tzn. úpravu v této části smlouvy takto:

termín ukončení prací na PD: do 360 kalendářních dní od zahájení prací

3.3. V článku V. smlouvy – **CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY** se znění odst. 1 nahrazuje tímto zněním:

1. a) **Cena za zhotovení PD** dle smlouvy byla sjednána dohodou smluvních stran podle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, a činí:

Cena bez DPH	445.000 Kč	(slovy: Čtyřistačtyřicetpěttisíc korun českých)
DPH 21 %	93.450 Kč	(slovy: Devadesátřítisícečtyřistapadesát korun českých)
Cena celkem	538.450 Kč	(slovy: Pětsetřicetosmtisícčtyřistapadesát korun českých)

b) **Cena za vícepráce v rámci PD dle Dodatku č. 1** (v souvislosti s přílohou č. 4 smlouvy)

Cena bez DPH	168.000 Kč	(slovy: Jednostošedesátosmtisíc korun českých)
DPH 21 %	35.280 Kč	(slovy: Třicetpěttisícdvěstěosmdesát korun českých)
Cena celkem	203.280 Kč	(slovy: Dvěstětřítisícdvěstěosmdesát korun českých)

c) **Celková cena za PD dle smlouvy včetně Dodatku č. 1:**

Cena bez DPH	613.000 Kč	(slovy: Šestsetřinácttisíc korun českých)
DPH 21 %	128.730 Kč	(slovy: Jednostodvacetosmtisícšedsmsetřicet korun českých)
Cena celkem	741.730 Kč	(slovy: Sedmsetčtyřicetjedentisícšedsmsetřicet korun českých)

V ceně celkem je zahrnuto **4x tištěné vyhotovení PD a 1x elektronická podoba PD ve formátu pdf a dwg** a další vyhotovení PD, která budou v potřebném počtu výtisků použita pro projednání dle bodu 7 článku II. „Předmět plnění“.

3.4. Smluvní strany prohlašují, že za již provedené práce v rámci inženýrské činnosti na základě faktury č. 2023006 ze dne 12. 04. 2023 Objednatel uhradil dne 10. 05. 2023 Zhotoviteli částku ve výši **396.396 Kč** včetně DPH (slovy: Třistadevadesátšesttisíctřistadevadesátšest korun českých).

3.5. Pod článek VII. SMLOUVY VŠEOBECNÁ UJEDNÁNÍ v části **Přílohy**: se doplňuje:

4. Změnový list ze dne 12. 04. 2023

3.6. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti tak, jak byla sjednána.

IV. VŠEOBECNÁ UJEDNÁNÍ

- 4.1. Smluvní strany prohlašují, že se důkladně seznámily s obsahem dodatku č. 1, porozuměly mu a na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi jeho ustanoveními připojují osoby oprávněné jednat jménem smluvních stran své podpisy.
- 4.2. Dílo podle článku II. „Předmět smlouvy“ se stává vlastnictvím Objednatele až dnem uhrazení dohodnuté ceny za dílo.
- 4.3. Tento dodatek č. 1 se vyhotovuje ve třech (3) vyhotoveních, z nichž jedno (1) si ponechá Zhotovitel a dvě (2) Objednatel.
- 4.4. Smluvní strany se dohodly, že text tohoto Dodatku č. 1 je veřejně přístupnou informací dle zákona č. 106/1999 Sb.
- 4.5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tento Dodatek č. 1 společně se smlouvou jako celek bude zveřejněn v registru smluv vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.
- 4.6. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 je příloha:
Změnový list ze dne 12. 04. 2023
- 4.7. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb.
- 4.8. Doložka dle zákona o hl. m. Praze: uzavření Dodatku č. 1 schválila a k jeho podpisu je oprávněna místostarostka Mgr. Ivana Hovorková základě směrnice ÚMČ Praha 11 číslo S 2016/04 – Postup při zadávání a hodnocení veřejných zakázek malého rozsahu, v platném a účinném znění.

Praha,

Praha,

za Objednatele:

.....
Mgr. Ivana Hovorková
místostarostka pro životní

.....
Ing. arch. Karel Hašek
jednatel KAHAA ATELIER s.r.o.

KAHAA ATELIER s.r.o

Karel Hašek

Jednatel

Uralská 770/6

160 00 Praha 6

Česko

DIČ: CZ09046097 IČ: 09046097

Městská část Praha 11

Ocelíkova 672/1

14900 Praha 4

Česko

IČ: 00231126 DIČ: CZ00231126

Klientský rozpočet D-00193

Datum vystavení: 12.04.2023

Platební podmínky: Bankovní převod po doručení

Více práce - Regenerace vnitrobloku Brechtova, Matúšková, Dubnova

Předmět	Počet	Dodávka/1	Hodinová sazba/1	Celkem bez DPH	DPH	CZK
Více práce				168 000,00	21%	CZK
Celkem				168 000,00		CZK

DO VÍCE PRACÍ JSOU ZAPOČÍTANÉ NASLEDUJÍCÍ KOLONKY.

- dopravní řešení - rozšíření parkoviště, úprava čestní sítě
- návrh a statický posudek na novou opěrnou stěnu (posunutí parkoviště)
- nový návrh VO
- návrh na přeložku kanalizační splašková šachty (dle nového požadavku správce sítí)
- inženýring - nové žádosti na DOOS a správce sítí
- úprava kompletní projektové dokumentace způsobené vyvolanými změnami

Požadovaný termín do nabití právní moci: 8 měsíců od odsouhlasení víceprací.

(8 měsíců je maximální termín na dokončení díla(nabití právní moci), předpokládáme dřívější dokončení.

S pozdravem
Karel Hašek



