

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O BUDOUcÍ KUPNÍ SMLouvĚ
č. 56/4– 36/22/BS ze dne 18. 10. 2022

Město Vsetín,

IČO: 003 04 450, DIČ: CZ00304450
se sídlem Svárov 1080, 755 01 Vsetín,
zastoupené starostou Jiřím Čunkem,
var. symbol 3111
(dále jen „**Budoucí prodávající**“)

a

PLM LAPAČ s.r.o.

IČO: 045 02 736, DIČ: CZ04502736
Se sídlem: Generála Klapálka 620, 755 01 Vsetín
Zastoupena jednatelem společnosti
Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě pod spis. zn. C 63863
(dále jen „**Budoucí kupující**“)

(společně dále též „**Smluvní strany**“),

uzavřeny podle ustanovení § 1785 a násl., § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, níže uvedeného dne, měsíce v tomto znění:

Článek I.

Úvodní ustanovení

- 1) **Smluvní strany** společně prohlašují, že dne 18. 10. 2022 uzavřely výše citovanou smlouvu o budoucí kupní smlouvě (dále jen „**Předmětná smlouva**“), předmětem které byl v souladu s jejím čl. II závazek **Smluvních stran** uzavřít kupní smlouvu poté, kdy **Budoucí kupující** zrealizuje na **Předmětu Převodu** svůj záměr specifikovaný v **Preambuli Předmětné smlouvy**.
- 2) Tento dodatek k **Předmětné smlouvě** řeší změnu rozsahu **Předmětu Převodu** - pozemku, na kterém **Budoucí kupující** bude realizovat svůj záměr, a to přístavbu objektu čp 263, který je součástí jeho pozemku p.č. st. 665, zastavěná plocha a nádvoří, zapsaného v katastru nemovitostí na LV č. 10636 pro obec Vsetín, k.ú. Rokytnice u Vsetína, v rámci celkové rekonstrukce tohoto objektu. Tato změna vyvstala z potřeby zajištění rozměru vnitřních prostor tohoto objektu dle normových parametrů pro pořádání soutěží v ping pongu. Změna rozsahu **Předmětu Převodu** - pozemku spočívá v základním principu ve změně jeho tvaru z „písmene L“ na „písmeno U“

Článek II.

Změna Předmětné smlouvy

- 1) Z důvodů uvedených v **čl. I odst. 2** tohoto dodatku k **Předmětné smlouvě** dohodly se její **Smluvní strany** na změně rozsahu **Předmětu převodu dle čl. I. odst. 1 Předmětné smlouvy** a to tak, že tento nový rozsah **Předmětu převodu** je nově vyznačen ve snímku katastrální mapy, který tvoří grafickou přílohu a nedílnou součást tohoto dodatku. Touto přílohou č. 1 Dodatku č. 1 je zároveň nahrazena Příloha č. 1 **Předmětné smlouvy**.
- 2) **Budoucí kupující** výslovně prohlašuje, že se důkladně seznámil se stavem a nově stanoveným rozsahem **Předmětu převodu**, a že tento **Předmět převodu** je plně způsobilý k jeho využití pro realizaci záměru **Budoucího kupujícího** specifikovaného v **čl. I odst. 2** tohoto dodatku k **Předmětné smlouvě**.

Článek III. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní ujednání **Předmětné smlouvy** zůstávají v platnosti tak, jak byly původně sjednány.
- 2) Tento dodatek je sepsán a podepsán ve třech vyhotoveních, přičemž **Budoucí prodávající** obdrží dvě a **Budoucí kupující** jedno.
- 3) **Smluvní strany** tohoto dodatku shodně prohlašují, že si jeho znění přečetly a že tento odpovídá jejich pravé a skutečné svobodné vůli, určité a srozumitelné, prosté omylů, uzavřené nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
- 4) Záměr **Budoucího prodávajícího** uzavřít tento dodatek k **Předmětné smlouvě** byl zveřejněn na úřední desce MěÚ Vsetín v době od 5. 4. 2023 do 21. 4. 2023. **Budoucí prodávající** současně potvrzuje, že tento dodatek byl uzavřen v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění a jsou splněny všechny podmínky pro jeho uzavření stanovené tímto předpisem (§41). Jeho uzavření schválilo Zastupitelstvo města Vsetín na svém jednání konaném dne 24. 4. 2023 usnesením č. 26/5/ZM/2023.
- 5) **Budoucí kupující** bere na vědomí, že **Budoucí prodávající** je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv. **Budoucí kupující** souhlasí s případným zpřístupněním či zveřejněním celého tohoto dodatku v jeho plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s jeho uzavřením souvisejících. Tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv a Město Vsetín se zavazuje, že provede uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jeho uzavření. Tento dodatek nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
- 6) Tento dodatek k **Předmětné smlouvě** je platný podpisem obou **Smluvních stran**. Účinnosti nabývá dnem jeho zveřejnění v registru smluv.

Přílohy: Příloha č. A – snímek katastrální mapy s vyznačením **Předmětu převodu**

Ve Vsetíně dne

Ve Vsetíně 21. 06. 2023

Budoucí prodávající

22. 06. 2023

Budoucí kupující



